

경상북도



| | |
|--------|-----------|
| 선 람 | 기관(부서)의 장 |
| | |

제6417호 2020년 3월 16일(월)

경 상 북 도

■ 고 시

- 도지정문화재(기념물) 지정 변경고시
(경상북도 고시 제2020-90호) 6

| | | | | | | | | |
|--------|--|--|--|--|--|--|--|--|
| 회 람 | | | | | | | | |
|--------|--|--|--|--|--|--|--|--|

발행인:경상북도지사 편집:대변인실

- 예천 군관리계획(용도지역) 결정(변경) 및 지형도면 등 고시
(경상북도 고시 제2020-91호) 11
- 제3종시설물의 해제고시
(경상북도 고시 제2020-92호) 72

■ 공 고

- 「물류정책기본법」 위반업체 행정처분 사전통지 공시송달 공고
(경상북도 공고 제2020-618호) 75
- 경상북도의회 부의안건 공고
(경상북도 공고 제2020-652호) 79

시 군

■ 고 시

- 경주 천북일반산업단지 실시계획(변경) 승인 고시
(경주시 고시 제2020-46호) 83
- 구미 도시관리계획(체육시설) 결정(변경), 실시계획(변경)인가 및
지형도면 고시
(구미시 고시 제2020-63호) 124
- 영주시 도시계획시설(교통시설:소로3-36호)사업 실시계획인가 고시
(영주시 고시 제2020-47호) 128

- 상주 도시계획시설사업 실시계획 인가 고시
(상주시 고시 제2020-49호) 131
- 문경온천 관광지 조성계획(변경) 및 지형도면 등 승인 고시(재정정)
(문경시 고시 제2020-34호) 134
- 문경온천 관광지 조성계획(변경) 및 지형도면 등 승인 고시(정정)
(문경시 고시 제2020-35호) 142
- 경산도시계획시설(도로 : 중로1-진14호선)사업 실시계획인가 고시
(경산시 고시 제2020-29호) 189

■ 공 고

- 공인 신조 및 폐기 공고
(경주시 공고 제2020-657호) 195
- 경주 도시계획시설사업의 실시계획인가에 관한 주민 등의 의견 청취 공고
(경주시 공고 제2020-658호) 197
- 영천 도시계획시설(도로)사업 시행자지정 및 실시계획인가 공람공고
(영천시 공고 제2020-380호) 199
- 영천 도시계획시설(도로)사업 시행자지정 및 실시계획인가 공람공고
(영천시 공고 제2020-381호) 203
- 영천 도시계획시설(도로)사업 시행자지정 및 실시계획인가 공람공고
(영천시 공고 제2020-382호) 208
- 도시계획시설(도로)사업 실시계획 인가를 위한 열람 공고
(군위군 공고 제2020-237호) 212

기 타

■ 고 시

- 대구·경북경제자유구역 경산지식산업지구 개발사업 일부준공 인가 고시
(대구경북경제자유구역청 고시 제2020-8호) 226



경 상 북 도

고 시

경상북도 고시 제2020- 90호

도지정문화재(기념물) 지정 변경고시

경상북도문화재보호조례 제3조 및 제4조의 규정에 의거 아래 문화유산에 대하여 경상북도 문화재(기념물)로 지정하고, 같은 조례 제5조의 규정에 의거 도보에 변경고시합니다.(본 고시는 문화재보호법 제13조 규정에 의한 도지정문화재 주변 역사문화 환경 보존지역 내 건축행위 등에 관한 허용기준 고시를 포함한다)

2020년 3월 16일

경 상 북 도 지 사

- 변경사유 : 경상북도 고시 제2020-46호(2020.2.17)호로 고시된 도지정문화재(기념물) 지정고시 내용 중 문화재 지정별 세부내역이 변경되어 아래와 같이 지정 변경 고시코자 합니다.

1. 문화재 지정현황

1) 지정현황

| 번호 | 종별 | 지정번호 | 문화재명 | 수량 | 소유자 | 소재지 |
|----|-----|------|------------------------|----|-------|-------------------|
| 1 | 기념물 | 177 | 경주부 관아건물 (慶州府 官衙建物) | 3棟 | 기획재정부 | 경주시 동부동 195 외3 |

2) 지정별 세부내역

| 번호 | 명칭 | 재료 | 구조·형식·형태 | 규격 | 수량 | 기타 특징 |
|----|------------------------|----|---------------------------|--------------|----|----------|
| 1 | 경주부 관아건물 (慶州府 官衙建物) | | | 3棟 | | |
| | 내아 | 목조 | 목구조/2고주7량가/ 기와겹처마 팔작지붕 | 정면 8칸, 측면 4칸 | 1棟 | |
| | 부사 | 목조 | 목구조/5량가/ 기와맞배 부엌지붕 | 정면 5칸, 측면 2칸 | 1棟 | |
| | 양무당 | 목조 | 목구조/3량가 기와 팔작지붕 | 정면 6칸, 측면 4칸 | 1棟 | |

3) 문화재 지정(보호)구역

| 일련 번호 | 문 화 재 명 | 소 재 지 | 지목 | 지적면적 | 문화재 구역 | 비고 |
|----------|------------------------|-------------------|----|--------|-----------|----|
| | 계 | 경주시 동부동 195 외 3필지 | 대 | 3,650㎡ | 3,650㎡ | |
| 1 | 경주부 관아건물 (慶州府 官衙建物) | 경주시 동부동 195 | 대 | 93㎡ | 93㎡ | |
| | | 경주시 동부동 196 | 대 | 129㎡ | 129㎡ | |
| | | 경주시 동부동 197 | 대 | 106㎡ | 106㎡ | |
| | | 경주시 동부동 198-4 | 대 | 3322㎡ | 3322㎡ | |

2. 지정사유

○ 경주부 관아건물(慶州府 官衙建物)

경주부 관아건물인 내아·부사·양무당 등 3동의 건물은 18세기 말에 제작된 「경주읍내전도」와 「동경통지」에서 실재(實在)했음이 분명히 확인되고 있는 점에서, 적어도 100년 이상의 역사를 가진 건축물이다. 비록 부사와 양무당은 이진되었지만 원형을 비교적 잘 보존하고 있는 것으로 보이며, 내아는 창건된 이래 현재의 위치에서 큰 변모없이 그대로 유지된 것으로 추정된다. 이에 더하여 일제강점기 이래 1975년까지 경주박물관 건물로 활용되었다는 근대적 의미까지 가지고 있는 등 문화재로 지정되어 보존되어야 할 가치가 있다고 판단되어, 기념물로 지정하기로 한다.

3. 역사문화환경 보존지역 내 건축행위 등에 관한 허용기준

1) 관련근거 : 문화재보호법 제13조

2) 기준의 적용

○ 본 허용 기준은 「문화재보호법」 제35조 및 같은 법 시행령 제21조의2 제2항 제1호의 행위를 대상으로 한정하며, 그 이외의 사항에 대하여는 현행과 같은 현상변경 등 행위 처리 절차에 따라 처리함.

○ 본 허용기준 이하의 행위로 문화재 보존에 영향을 미칠 우려가 없는 행위에 대하여는 문화재 영향검토를 생략하고, 해당 시·군에서 자체 처리함.

3) 기준 시행일 : 2020.2.17(경상북도 고시 제2020-46호)

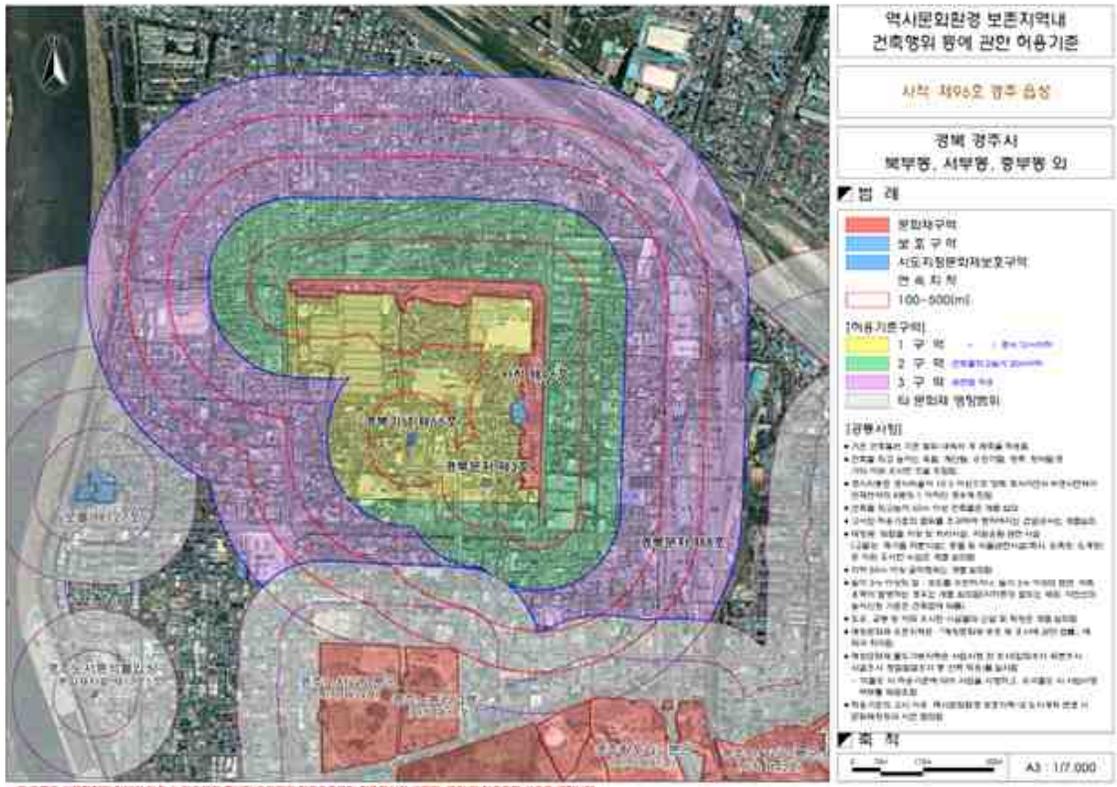
4) 역사문화환경 보존지역 내 건축행위 등에 관한 허용기준 : [붙임] 참조

[붙임]

○ 경주부 관아건물(慶州府 官衙建物)

(사적 제96호 경주읍성 등 3 문화재 허용기준(통합고시) 준용)

| 구분 | 현상변경 허용기준(안) | |
|------|--|-------------------|
| | 평지붕 | 경사지붕(10:3 이상) |
| 1구역 | - | |
| 2구역 | • 건축물 최고높이 5m 이하 | • 건축물 최고높이 12m 이하 |
| 3구역 | • 관련법 적용 | |
| 공통사항 | <ul style="list-style-type: none"> • 기존 건축물은 기존 범위 내에서 개·재축을 허용함 • 최고높이는 옥탑, 계단탑, 승강기탑, 망루, 장식탑 등 기타 이와 유사한 것을 포함함. • 경사지붕은 경사비율이 10:3 이상으로 양쪽 경사이면서 비경사면적이 전체 면적의 8분의 1 이하인 경우에 한함 • 건축물 최고높이 32m 이상 건축물은 개별 심의 • 고시된 허용기준의 범위를 초과하여 행하여지는 건설공사는 개별심의 • 태양광, 위험물 저장 및 처리시설, 자원순환 관련 시설(고물상, 폐기물 처분시설), 동물 및 식물관련시설(축사, 도축장, 도계장) 등 이와 유사한 시설은 개별 심의함 • 지하 50m 이상 굴착행위는 개별 심의함 • 높이 3m 이상의 절·성토를 수반하거나, 높이 3m 이상의 법면, 석축, 옹벽이 발생하는 경우는 개별 심의함(지하층의 절토는 제외, 지반선의 높이 산정 기준은 건축법에 따름) • 도로, 교량 등 이와 유사한 시설물의 신설 및 확장은 개별 심의함 • 매장문화재 유존지역은 「매장문화재 보호 및 조사에 관한 법률」에 따라 처리함 • 매장문화재 출토가능지역은 사업시행 전 조사(입회조사·표본조사·시굴조사·정밀발굴조사 중 선택 적용)를 실시함 <ul style="list-style-type: none"> - 미출토 시 허용기준에 따라 사업을 시행하고, 유구출토 시 사업시행 여부를 재검토함 • 허용기준의 고시 이후, 역사문화환경 보존지역 내 도시계획 변경 시 문화재청장과 사전 협의함 | |



4. 지형도면 등(인터넷으로 확인 또는 담당부서에서 열람 가능함)

「경주부 관아건물」 문화재(지정)구역에 대한 지형도면 등은 문화재공간정보서비스(<http://gis-heritage.go.kr>)에서 확인할 수 있으며, 경상북도 문화유산과(054-880-3168), 경주시 문화재과(054-779-6111)에서 열람하실 수 있습니다.

경상북도 고시 제2020 - 91호

예천 군관리계획(용도지역) 결정(변경) 및 지형도면 등 고시

예천 군관리계획(용도지역) 결정(변경)에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제30조, 제32조 및 「토지이용규제 기본법」 제8조에 따라 군관리계획 결정(변경) 및 지형도면 등을 다음과 같이 고시합니다.

2020년 3월 16일

경 상 북 도 지 사

1. 군관리계획 결정(변경) 및 지형도면 등 작성 취지

- 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제2조제4호 가목에 따른 용도지역 변경에 관한 계획을 수립하는 것으로 계획적 개발과 체계적인 관리를 도모하기 위함.
- 또한, 「토지이용규제 기본법」 제8조제2항에 따른 지형도면 등을 작성·고시함으로써 토지이용규제를 투명화 하고자 함.

2. 군관리계획 결정(변경) 조서

| 구 분 | 면 적(m ²) | | | 구성비 (%) | 비고 | |
|----------|----------------------|---------------|---------------|-------------|------|--|
| | 기 정 | 변 경 | 변경후 | | | |
| 총 계 | 660,712,378.8 | - | 660,712,378.8 | 100.00 | | |
| 도시지역 | 16,347,826.6 | - | 16,347,826.6 | 2.47 | | |
| 주거 지역 | 소계 | 5,956,962.6 | - | 5,956,962.6 | 0.90 | |
| | 일반주거지역 | 5,212,814.9 | - | 5,212,814.9 | 0.78 | |
| | 제1종일반주거지역 | 1,792,823.7 | - | 1,792,823.7 | 0.27 | |
| | 제2종일반주거지역 | 2,337,682.3 | - | 2,337,682.3 | 0.35 | |
| | 제3종일반주거지역 | 1,000,847.9 | - | 1,000,847.9 | 0.16 | |
| | 준주거지역 | 825,608.7 | - | 825,608.7 | 0.12 | |
| 상업 지역 | 소계 | 834,520.2 | - | 834,520.2 | 0.13 | |
| | 일반상업지역 | 713,342.6 | - | 713,342.6 | 0.11 | |
| | 근린상업지역 | 121,177.6 | - | 121,177.6 | 0.02 | |
| 공업 지역 | 소계 | 148,593.0 | - | 148,593.0 | 0.02 | |
| | 일반공업지역 | 148,593.0 | - | 148,593.0 | 0.02 | |
| | 준공업지역 | - | - | - | - | |
| 녹지 지역 | 소계 | 9,407,750.8 | - | 9,407,750.8 | 1.42 | |
| | 생산녹지지역 | 347,720.0 | - | 347,720.0 | 0.05 | |
| | 자연녹지지역 | 9,060,030.8 | - | 9,060,030.8 | 1.37 | |
| 관리지역 | 316,946,485.7 | 증)2,885,653.3 | 319,832,139.0 | 48.41 | | |

| 구 분 | 면 적(m ²) | | | 구성비 (%) | 비고 |
|-----------|----------------------|---------------|---------------|------------|----|
| | 기 정 | 변 경 | 변경후 | | |
| 관리지역(미세분) | - | - | - | - | |
| 보전관리지역 | 134,182,295.0 | 증)671,856.3 | 134,854,151.3 | 20.41 | |
| 생산관리지역 | 48,216,347.0 | 증)1,713,117.0 | 49,929,464.0 | 7.56 | |
| 계획관리지역 | 134,547,843.7 | 증)500,680.0 | 135,048,523.7 | 20.44 | |
| 농림지역 | 326,830,066.5 | 감)2,885,653.3 | 323,944,413.2 | 49.03 | |
| 자연환경보전지역 | 588,000.0 | - | 588,000.0 | 0.09 | |

※ 기정은 예천군 고시 제2018-56호(2018.8.9.) 및 경상북도 고시 제2018-72호(2018.3.8.), 제2018-170호(2018.6.4.), 제2019-5호(2019.1.7.)를 반영

■ 용도지역별 변경사유서(총괄표)

| 도면번호 | 위치 | 용도지역 | | 면적(m ²) | 용적률 | 변경 사유 |
|------------------------|-----------|------|------------|---------------------|-----------|--|
| | | 기정 | 변경 | | | |
| 감천 보전-02 외 130개소 | 예천군 전역 | 농림지역 | 보전관리 지역 | 671,856.3 | 80% 이하 | 농업진흥지역 및 보전산지 에서 해제된 지역으로 변 화된 지역여건을 고려하여 농림지역에서 보전관리지 역으로 용도지역 변경 |
| 감천 생산-01 외 113개소 | 예천군 전역 | 농림지역 | 생산관리 지역 | 1,713,117.0 | 80% 이하 | 농업진흥지역 및 보전산지 에서 해제된 지역으로 변 화된 지역여건을 고려하여 농림지역에서 생산관리지 역으로 용도지역 변경 |

| 도면번호 | 위치 | 용도지역 | | 면적(m ²) | 용적률 | 변경 사유 |
|------------------------|-----------|------|------------|---------------------|------------|--|
| | | 기정 | 변경 | | | |
| 감천 계획-03 외 154개소 | 예천군 전역 | 농림지역 | 계획관리 지역 | 500,680.0 | 100% 이하 | 농업진흥지역 및 보전산지 에서 해제된 지역으로 변 화된 지역여건을 고려하여 농림지역에서 계획관리지 역으로 용도지역 변경 |

■ 용도지역별 변경사유서

| 도면 번호 | 위치 | 용도지역 | | 면적(m ²) | 용적률 | 변경 사유 |
|-------------|------------------------|----------|----------------|---------------------|------------|--|
| | | 기정 | 변경 | | | |
| 감천 계획-03 | 감천면 미석리 산52-4구 | 농림 지역 | 계획 관리 지역 | 612.0 | 100% 이하 | 농업진흥지역에서 해제된 지역으 로 변화된 지역여건을 고려하여 농림지역에서 계획관리지역으로 용도지역 변경 |
| 감천 계획-05 | 감천면 진평리 301-3잡 | 농림 지역 | 계획 관리 지역 | 51.0 | 100% 이하 | 농업진흥지역에서 해제된 지역으 로 변화된 지역여건을 고려하여 농림지역에서 계획관리지역으로 용도지역 변경 |
| 감천 계획-10 | 감천면 현내리 394-5도 | 농림 지역 | 계획 관리 지역 | 135.0 | 100% 이하 | 농업진흥지역에서 해제된 지역으 로 변화된 지역여건을 고려하여 농림지역에서 계획관리지역으로 용도지역 변경 |
| 감천 계획-11 | 감천면 대맥리 869도 외 1 | 농림 지역 | 계획 관리 지역 | 364.0 | 100% 이하 | 농업진흥지역에서 해제된 지역으 로 변화된 지역여건을 고려하여 농림지역에서 계획관리지역으로 용도지역 변경 |

| 도면 번호 | 위치 | 용도지역 | | 면적(m ²) | 용적률 | 변경 사유 |
|-------------|------------------------------|----------|----------------|---------------------|------------|---|
| | | 기정 | 변경 | | | |
| 감천 계획-12 | 감천면 대맥리 975구 | 농림 지역 | 계획 관리 지역 | 385.0 | 100% 이하 | 농업진흥지역에서 해제된 지역으로 변화된 지역여건을 고려하여 농림지역에서 계획관리지역으로 용도지역 변경 |
| 감천 계획-13 | 감천면 현내리 754-1답 외 4 | 농림 지역 | 계획 관리 지역 | 1,261.0 | 100% 이하 | 농업진흥지역에서 해제된 지역으로 변화된 지역여건을 고려하여 농림지역에서 계획관리지역으로 용도지역 변경 |
| 감천 계획-14 | 감천면 관현리 215-2도 외 19 | 농림 지역 | 계획 관리 지역 | 15,828.0 | 100% 이하 | 농업진흥지역에서 해제된 지역으로 변화된 지역여건을 고려하여 농림지역에서 계획관리지역으로 용도지역 변경 |
| 감천 계획-16 | 감천면 덕울리 116-1도 외 1 | 농림 지역 | 계획 관리 지역 | 165.0 | 100% 이하 | 농업진흥지역에서 해제된 지역으로 변화된 지역여건을 고려하여 농림지역에서 계획관리지역으로 용도지역 변경 |
| 감천 계획-17 | 감천면 덕울리 654-3도 외 11 | 농림 지역 | 계획 관리 지역 | 6,158.0 | 100% 이하 | 농업진흥지역에서 해제된 지역으로 변화된 지역여건을 고려하여 농림지역에서 계획관리지역으로 용도지역 변경 |
| 감천 계획-18 | 감천면 덕울리 819-1도 외 1 | 농림 지역 | 계획 관리 지역 | 313.0 | 100% 이하 | 농업진흥지역에서 해제된 지역으로 변화된 지역여건을 고려하여 농림지역에서 계획관리지역으로 용도지역 변경 |
| 감천 계획-20 | 감천면 덕울리 656-3도 외 23 | 농림 지역 | 계획 관리 지역 | 40,911.0 | 100% 이하 | 농업진흥지역에서 해제된 지역으로 변화된 지역여건을 고려하여 농림지역에서 계획관리지역으로 용도지역 변경 |

| 도면 번호 | 위치 | 용도지역 | | 면적(m ²) | 용적률 | 변경 사유 |
|-------------|-----------------------------|----------|----------------|---------------------|-----------|---|
| | | 기정 | 변경 | | | |
| 감천 생산-01 | 감천면 돈산리 산28-2도 외 1 | 농림 지역 | 생산 관리 지역 | 683.0 | 80% 이하 | 농업진흥지역에서 해제된 지역으로 변화된 지역여건을 고려하여 농림지역에서 생산관리지역으로 용도지역 변경 |
| 감천 생산-02 | 감천면 유리 산27-7구 | 농림 지역 | 생산 관리 지역 | 187.0 | 80% 이하 | 농업진흥지역에서 해제된 지역으로 변화된 지역여건을 고려하여 농림지역에서 생산관리지역으로 용도지역 변경 |
| 감천 생산-03 | 감천면 돈산리 산1-3구 | 농림 지역 | 생산 관리 지역 | 2,294.0 | 80% 이하 | 농업진흥지역에서 해제된 지역으로 변화된 지역여건을 고려하여 농림지역에서 생산관리지역으로 용도지역 변경 |
| 감천 생산-04 | 감천면 유리 산30-2구 | 농림 지역 | 생산 관리 지역 | 1,998.0 | 80% 이하 | 농업진흥지역에서 해제된 지역으로 변화된 지역여건을 고려하여 농림지역에서 생산관리지역으로 용도지역 변경 |
| 감천 생산-05 | 감천면 유리 산16-3구 | 농림 지역 | 생산 관리 지역 | 1,016.0 | 80% 이하 | 농업진흥지역에서 해제된 지역으로 변화된 지역여건을 고려하여 농림지역에서 생산관리지역으로 용도지역 변경 |
| 감천 생산-06 | 감천면 유리 126-1도 외 51 | 농림 지역 | 생산 관리 지역 | 65,114.0 | 80% 이하 | 농업진흥지역에서 해제된 지역으로 변화된 지역여건을 고려하여 농림지역에서 생산관리지역으로 용도지역 변경 |
| 감천 생산-07 | 감천면 미석리 803-1도 외 3 | 농림 지역 | 생산 관리 지역 | 2,767.0 | 80% 이하 | 농업진흥지역에서 해제된 지역으로 변화된 지역여건을 고려하여 농림지역에서 생산관리지역으로 용도지역 변경 |

| 도면 번호 | 위치 | 용도지역 | | 면적(m ²) | 용적률 | 변경 사유 |
|-------------|------------------------------|----------|----------------|---------------------|-----------|---|
| | | 기정 | 변경 | | | |
| 감천 생산-08 | 감천면 증거리 12답 외 65 | 농림 지역 | 생산 관리 지역 | 50,716.0 | 80% 이하 | 농업진흥지역에서 해제된 지역으로 변화된 지역여건을 고려하여 농림지역에서 생산관리지역으로 용도지역 변경 |
| 감천 생산-09 | 감천면 미석리 641-1천 | 농림 지역 | 생산 관리 지역 | 597.0 | 80% 이하 | 농업진흥지역에서 해제된 지역으로 변화된 지역여건을 고려하여 농림지역에서 생산관리지역으로 용도지역 변경 |
| 감천 생산-10 | 감천면 미석리 666-1도 외 12 | 농림 지역 | 생산 관리 지역 | 10,435.0 | 80% 이하 | 농업진흥지역에서 해제된 지역으로 변화된 지역여건을 고려하여 농림지역에서 생산관리지역으로 용도지역 변경 |
| 감천 생산-11 | 감천면 미석리 636-7도 | 농림 지역 | 생산 관리 지역 | 1,893.0 | 80% 이하 | 농업진흥지역에서 해제된 지역으로 변화된 지역여건을 고려하여 농림지역에서 생산관리지역으로 용도지역 변경 |
| 감천 생산-12 | 감천면 유리 503-2도 외 3 | 농림 지역 | 생산 관리 지역 | 1,150.0 | 80% 이하 | 농업진흥지역에서 해제된 지역으로 변화된 지역여건을 고려하여 농림지역에서 생산관리지역으로 용도지역 변경 |
| 감천 생산-13 | 감천면 대맥리 983구 | 농림 지역 | 생산 관리 지역 | 201.0 | 80% 이하 | 농업진흥지역에서 해제된 지역으로 변화된 지역여건을 고려하여 농림지역에서 생산관리지역으로 용도지역 변경 |
| 감천 생산-14 | 감천면 천향리 245-6도 외 11 | 농림 지역 | 생산 관리 지역 | 928.0 | 80% 이하 | 농업진흥지역에서 해제된 지역으로 변화된 지역여건을 고려하여 농림지역에서 생산관리지역으로 용도지역 변경 |

| 도면 번호 | 위치 | 용도지역 | | 면적(m ²) | 용적률 | 변경 사유 |
|-------------|-----------------------------|----------|----------------|---------------------|-----------|---|
| | | 기정 | 변경 | | | |
| 감천 생산-15 | 감천면 대맥리 산64-1도 외 1 | 농림 지역 | 생산 관리 지역 | 16,065.0 | 80% 이하 | 농업진흥지역에서 해제된 지역으로 변화된 지역여건을 고려하여 농림지역에서 생산관리지역으로 용도지역 변경 |
| 감천 생산-16 | 감천면 대맥리 169전 외 22 | 농림 지역 | 생산 관리 지역 | 14,239.0 | 80% 이하 | 농업진흥지역에서 해제된 지역으로 변화된 지역여건을 고려하여 농림지역에서 생산관리지역으로 용도지역 변경 |
| 감천 생산-17 | 감천면 대맥리 253도 외 8 | 농림 지역 | 생산 관리 지역 | 7,925.0 | 80% 이하 | 농업진흥지역에서 해제된 지역으로 변화된 지역여건을 고려하여 농림지역에서 생산관리지역으로 용도지역 변경 |
| 감천 생산-18 | 감천면 덕울리 1389도 외 1 | 농림 지역 | 생산 관리 지역 | 70.0 | 80% 이하 | 농업진흥지역에서 해제된 지역으로 변화된 지역여건을 고려하여 농림지역에서 생산관리지역으로 용도지역 변경 |
| 감천 생산-19 | 감천면 대맥리 182-1도 외 7 | 농림 지역 | 생산 관리 지역 | 16,166.0 | 80% 이하 | 농업진흥지역에서 해제된 지역으로 변화된 지역여건을 고려하여 농림지역에서 생산관리지역으로 용도지역 변경 |
| 감천 생산-20 | 감천면 진평리 23답 외 82 | 농림 지역 | 생산 관리 지역 | 44,104.0 | 80% 이하 | 농업진흥지역에서 해제된 지역으로 변화된 지역여건을 고려하여 농림지역에서 생산관리지역으로 용도지역 변경 |
| 감천 생산-21 | 감천면 관현리 38-1답 외 66 | 농림 지역 | 생산 관리 지역 | 25,023.0 | 80% 이하 | 농업진흥지역에서 해제된 지역으로 변화된 지역여건을 고려하여 농림지역에서 생산관리지역으로 용도지역 변경 |

| 도면 번호 | 위치 | 용도지역 | | 면적(m ²) | 용적률 | 변경 사유 |
|-------------|-----------------------------|----------|----------------|---------------------|-----------|---|
| | | 기정 | 변경 | | | |
| 감천 보전-02 | 감천면 돈산리 산30-6유 | 농림 지역 | 보전 관리 지역 | 726.0 | 80% 이하 | 농업진흥지역에서 해제된 지역으로 변화된 지역여건을 고려하여 농림지역에서 보전관리지역으로 용도지역 변경 |
| 감천 보전-03 | 감천면 돈산리 산1-1유 | 농림 지역 | 보전 관리 지역 | 2,401.0 | 80% 이하 | 농업진흥지역에서 해제된 지역으로 변화된 지역여건을 고려하여 농림지역에서 보전관리지역으로 용도지역 변경 |
| 감천 보전-04 | 감천면 돈산리 산30-4도 | 농림 지역 | 보전 관리 지역 | 1,332.0 | 80% 이하 | 농업진흥지역에서 해제된 지역으로 변화된 지역여건을 고려하여 농림지역에서 보전관리지역으로 용도지역 변경 |
| 감천 보전-05 | 감천면 돈산리 산29유 외 1 | 농림 지역 | 보전 관리 지역 | 4,284.0 | 80% 이하 | 농업진흥지역에서 해제된 지역으로 변화된 지역여건을 고려하여 농림지역에서 보전관리지역으로 용도지역 변경 |
| 감천 보전-06 | 감천면 돈산리 산30-7유 외 1 | 농림 지역 | 보전 관리 지역 | 2,244.0 | 80% 이하 | 농업진흥지역에서 해제된 지역으로 변화된 지역여건을 고려하여 농림지역에서 보전관리지역으로 용도지역 변경 |
| 감천 보전-07 | 감천면 유리 산17-2구 | 농림 지역 | 보전 관리 지역 | 4,153.0 | 80% 이하 | 농업진흥지역에서 해제된 지역으로 변화된 지역여건을 고려하여 농림지역에서 보전관리지역으로 용도지역 변경 |
| 감천 보전-08 | 감천면 돈산리 산30-7유 외 3 | 농림 지역 | 보전 관리 지역 | 2,541.0 | 80% 이하 | 농업진흥지역에서 해제된 지역으로 변화된 지역여건을 고려하여 농림지역에서 보전관리지역으로 용도지역 변경 |

| 도면 번호 | 위치 | 용도지역 | | 면적(m ²) | 용적률 | 변경 사유 |
|-------------|-----------------------------|----------|----------------|---------------------|-----------|---|
| | | 기정 | 변경 | | | |
| 감천 보전-09 | 감천면 유리 산10-4구 | 농림 지역 | 보전 관리 지역 | 1,454.0 | 80% 이하 | 농업진흥지역에서 해제된 지역으로 변화된 지역여건을 고려하여 농림지역에서 보전관리지역으로 용도지역 변경 |
| 감천 보전-10 | 감천면 돈산리 39-1도 외 13 | 농림 지역 | 보전 관리 지역 | 2,166.0 | 80% 이하 | 농업진흥지역에서 해제된 지역으로 변화된 지역여건을 고려하여 농림지역에서 보전관리지역으로 용도지역 변경 |
| 감천 보전-11 | 감천면 유리 356-10도 | 농림 지역 | 보전 관리 지역 | 290.3 | 80% 이하 | 농업진흥지역에서 해제된 지역으로 변화된 지역여건을 고려하여 농림지역에서 보전관리지역으로 용도지역 변경 |
| 감천 보전-12 | 감천면 유리 산1-6구 | 농림 지역 | 보전 관리 지역 | 937.0 | 80% 이하 | 농업진흥지역에서 해제된 지역으로 변화된 지역여건을 고려하여 농림지역에서 보전관리지역으로 용도지역 변경 |
| 감천 보전-13 | 감천면 유리 산47-1구 | 농림 지역 | 보전 관리 지역 | 1,328.0 | 80% 이하 | 농업진흥지역에서 해제된 지역으로 변화된 지역여건을 고려하여 농림지역에서 보전관리지역으로 용도지역 변경 |
| 감천 보전-14 | 감천면 돈산리 316유 외 13 | 농림 지역 | 보전 관리 지역 | 6,974.0 | 80% 이하 | 농업진흥지역에서 해제된 지역으로 변화된 지역여건을 고려하여 농림지역에서 보전관리지역으로 용도지역 변경 |
| 감천 보전-15 | 감천면 유리 8-3도 외 16 | 농림 지역 | 보전 관리 지역 | 7,167.0 | 80% 이하 | 농업진흥지역에서 해제된 지역으로 변화된 지역여건을 고려하여 농림지역에서 보전관리지역으로 용도지역 변경 |

| 도면 번호 | 위치 | 용도지역 | | 면적(m ²) | 용적률 | 변경 사유 |
|-------------|------------------------------|----------|----------------|---------------------|-----------|---|
| | | 기정 | 변경 | | | |
| 감천 보전-16 | 감천면 증거리 산29-2도 외 3 | 농림 지역 | 보전 관리 지역 | 656.0 | 80% 이하 | 농업진흥지역에서 해제된 지역으로 변화된 지역여건을 고려하여 농림지역에서 보전관리지역으로 용도지역 변경 |
| 감천 보전-17 | 감천면 증거리 산35-2도 | 농림 지역 | 보전 관리 지역 | 15.0 | 80% 이하 | 농업진흥지역에서 해제된 지역으로 변화된 지역여건을 고려하여 농림지역에서 보전관리지역으로 용도지역 변경 |
| 감천 보전-18 | 감천면 증거리 31-5도 외 3 | 농림 지역 | 보전 관리 지역 | 1,748.0 | 80% 이하 | 농업진흥지역에서 해제된 지역으로 변화된 지역여건을 고려하여 농림지역에서 보전관리지역으로 용도지역 변경 |
| 감천 보전-19 | 감천면 미석리 244-1답 외 13 | 농림 지역 | 보전 관리 지역 | 23,426.0 | 80% 이하 | 농업진흥지역에서 해제된 지역으로 변화된 지역여건을 고려하여 농림지역에서 보전관리지역으로 용도지역 변경 |
| 감천 보전-20 | 감천면 대맥리 983구 | 농림 지역 | 보전 관리 지역 | 319.0 | 80% 이하 | 농업진흥지역에서 해제된 지역으로 변화된 지역여건을 고려하여 농림지역에서 보전관리지역으로 용도지역 변경 |
| 감천 보전-21 | 감천면 대맥리 975구 | 농림 지역 | 보전 관리 지역 | 163.0 | 80% 이하 | 농업진흥지역에서 해제된 지역으로 변화된 지역여건을 고려하여 농림지역에서 보전관리지역으로 용도지역 변경 |
| 감천 보전-22 | 감천면 대맥리 산76-2도 외 1 | 농림 지역 | 보전 관리 지역 | 4,907.0 | 80% 이하 | 농업진흥지역에서 해제된 지역으로 변화된 지역여건을 고려하여 농림지역에서 보전관리지역으로 용도지역 변경 |

| 도면 번호 | 위치 | 용도지역 | | 면적(m ²) | 용적률 | 변경 사유 |
|-------------|------------------------------|----------|----------------|---------------------|-----------|---|
| | | 기정 | 변경 | | | |
| 감천 보전-23 | 감천면 대맥리 산78-3도 외 1 | 농림 지역 | 보전 관리 지역 | 3,485.0 | 80% 이하 | 농업진흥지역에서 해제된 지역으로 변화된 지역여건을 고려하여 농림지역에서 보전관리지역으로 용도지역 변경 |
| 감천 보전-24 | 감천면 미석리 461-4철 외 1 | 농림 지역 | 보전 관리 지역 | 1,419.0 | 80% 이하 | 농업진흥지역에서 해제된 지역으로 변화된 지역여건을 고려하여 농림지역에서 보전관리지역으로 용도지역 변경 |
| 감천 보전-25 | 감천면 대맥리 499-2도 외 3 | 농림 지역 | 보전 관리 지역 | 309.0 | 80% 이하 | 농업진흥지역에서 해제된 지역으로 변화된 지역여건을 고려하여 농림지역에서 보전관리지역으로 용도지역 변경 |
| 감천 보전-26 | 감천면 대맥리 185-4도 외 24 | 농림 지역 | 보전 관리 지역 | 8,091.0 | 80% 이하 | 농업진흥지역에서 해제된 지역으로 변화된 지역여건을 고려하여 농림지역에서 보전관리지역으로 용도지역 변경 |
| 감천 보전-27 | 감천면 현내리 산67-6도 | 농림 지역 | 보전 관리 지역 | 251.0 | 80% 이하 | 농업진흥지역에서 해제된 지역으로 변화된 지역여건을 고려하여 농림지역에서 보전관리지역으로 용도지역 변경 |
| 감천 보전-28 | 감천면 관현리 12전 | 농림 지역 | 보전 관리 지역 | 20.0 | 80% 이하 | 농업진흥지역에서 해제된 지역으로 변화된 지역여건을 고려하여 농림지역에서 보전관리지역으로 용도지역 변경 |
| 감천 보전-29 | 감천면 관현리 지적x | 농림 지역 | 보전 관리 지역 | 465.0 | 80% 이하 | 농업진흥지역에서 해제된 지역으로 변화된 지역여건을 고려하여 농림지역에서 보전관리지역으로 용도지역 변경 |

| 도면 번호 | 위치 | 용도지역 | | 면적(m ²) | 용적률 | 변경 사유 |
|-------------|------------------------------|----------|----------------|---------------------|------------|---|
| | | 기정 | 변경 | | | |
| 감천 보전-30 | 감천면 장산리 318-2철 외 7 | 농림 지역 | 보전 관리 지역 | 4,740.0 | 80% 이하 | 농업진흥지역에서 해제된 지역으로 변화된 지역여건을 고려하여 농림지역에서 보전관리지역으로 용도지역 변경 |
| 감천 보전-31 | 감천면 덕울리 1184도 | 농림 지역 | 보전 관리 지역 | 4,179.0 | 80% 이하 | 농업진흥지역에서 해제된 지역으로 변화된 지역여건을 고려하여 농림지역에서 보전관리지역으로 용도지역 변경 |
| 감천 보전-32 | 감천면 돈산리 14-1도 외 15 | 농림 지역 | 보전 관리 지역 | 7,373.0 | 80% 이하 | 농업진흥지역에서 해제된 지역으로 변화된 지역여건을 고려하여 농림지역에서 보전관리지역으로 용도지역 변경 |
| 감천 보전-33 | 감천면 미석리 336-1답 외 27 | 농림 지역 | 보전 관리 지역 | 20,550.0 | 80% 이하 | 농업진흥지역에서 해제된 지역으로 변화된 지역여건을 고려하여 농림지역에서 보전관리지역으로 용도지역 변경 |
| 감천 보전-34 | 감천면 미석리 산49-1구 외 1 | 농림 지역 | 보전 관리 지역 | 1,367.0 | 80% 이하 | 농업진흥지역에서 해제된 지역으로 변화된 지역여건을 고려하여 농림지역에서 보전관리지역으로 용도지역 변경 |
| 개포 계획-02 | 개포면 풍정리 132-7도 외 52 | 농림 지역 | 계획 관리 지역 | 20,904.0 | 100% 이하 | 농업진흥지역에서 해제된 지역으로 변화된 지역여건을 고려하여 농림지역에서 계획관리지역으로 용도지역 변경 |
| 개포 계획-03 | 개포면 금리 18-3도 외 11 | 농림 지역 | 계획 관리 지역 | 1,471.0 | 100% 이하 | 농업진흥지역에서 해제된 지역으로 변화된 지역여건을 고려하여 농림지역에서 계획관리지역으로 용도지역 변경 |

| 도면 번호 | 위치 | 용도지역 | | 면적(m ²) | 용적률 | 변경 사유 |
|-------------|-----------------------------|----------|----------------|---------------------|------------|---|
| | | 기정 | 변경 | | | |
| 개포 계획-04 | 개포면 금리 산40-11임 외 1 | 농림 지역 | 계획 관리 지역 | 16.0 | 100% 이하 | 농업진흥지역에서 해제된 지역으로 변화된 지역여건을 고려하여 농림지역에서 계획관리지역으로 용도지역 변경 |
| 개포 계획-05 | 개포면 금리 33-1도 외 4 | 농림 지역 | 계획 관리 지역 | 2,808.0 | 100% 이하 | 농업진흥지역에서 해제된 지역으로 변화된 지역여건을 고려하여 농림지역에서 계획관리지역으로 용도지역 변경 |
| 개포 계획-06 | 개포면 장송리 1-1도 외 6 | 농림 지역 | 계획 관리 지역 | 8,627.0 | 100% 이하 | 농업진흥지역에서 해제된 지역으로 변화된 지역여건을 고려하여 농림지역에서 계획관리지역으로 용도지역 변경 |
| 개포 계획-07 | 개포면 입암리 285구 외 4 | 농림 지역 | 계획 관리 지역 | 34,449.0 | 100% 이하 | 농업진흥지역에서 해제된 지역으로 변화된 지역여건을 고려하여 농림지역에서 계획관리지역으로 용도지역 변경 |
| 개포 계획-08 | 개포면 황산리 519도 외 1 | 농림 지역 | 계획 관리 지역 | 5,147.0 | 100% 이하 | 농업진흥지역에서 해제된 지역으로 변화된 지역여건을 고려하여 농림지역에서 계획관리지역으로 용도지역 변경 |
| 개포 계획-10 | 개포면 이사리 334-5도 외 4 | 농림 지역 | 계획 관리 지역 | 2,804.0 | 100% 이하 | 농업진흥지역에서 해제된 지역으로 변화된 지역여건을 고려하여 농림지역에서 계획관리지역으로 용도지역 변경 |
| 개포 계획-11 | 개포면 황산리 456-4구 | 농림 지역 | 계획 관리 지역 | 5.0 | 100% 이하 | 농업진흥지역에서 해제된 지역으로 변화된 지역여건을 고려하여 농림지역에서 계획관리지역으로 용도지역 변경 |

| 도면 번호 | 위치 | 용도지역 | | 면적(m ²) | 용적률 | 변경 사유 |
|-------------|------------------------------|----------|----------------|---------------------|------------|---|
| | | 기정 | 변경 | | | |
| 개포 계획-12 | 개포면 가곡리 610잡 외 1 | 농림 지역 | 계획 관리 지역 | 16,973.0 | 100% 이하 | 농업진흥지역에서 해제된 지역으로 변화된 지역여건을 고려하여 농림지역에서 계획관리지역으로 용도지역 변경 |
| 개포 계획-13 | 개포면 황산리 220-2도 외 13 | 농림 지역 | 계획 관리 지역 | 2,749.0 | 100% 이하 | 농업진흥지역에서 해제된 지역으로 변화된 지역여건을 고려하여 농림지역에서 계획관리지역으로 용도지역 변경 |
| 개포 계획-14 | 개포면 경진리 664도 외 1 | 농림 지역 | 계획 관리 지역 | 632.0 | 100% 이하 | 농업진흥지역에서 해제된 지역으로 변화된 지역여건을 고려하여 농림지역에서 계획관리지역으로 용도지역 변경 |
| 개포 계획-15 | 개포면 우감리 480-2도 외 12 | 농림 지역 | 계획 관리 지역 | 3,068.0 | 100% 이하 | 농업진흥지역에서 해제된 지역으로 변화된 지역여건을 고려하여 농림지역에서 계획관리지역으로 용도지역 변경 |
| 개포 계획-18 | 개포면 황산리 146-2도 외 4 | 농림 지역 | 계획 관리 지역 | 3,346.0 | 100% 이하 | 농업진흥지역에서 해제된 지역으로 변화된 지역여건을 고려하여 농림지역에서 계획관리지역으로 용도지역 변경 |
| 개포 계획-19 | 개포면 이사리 539-6구 | 농림 지역 | 계획 관리 지역 | 122.0 | 100% 이하 | 농업진흥지역에서 해제된 지역으로 변화된 지역여건을 고려하여 농림지역에서 계획관리지역으로 용도지역 변경 |
| 개포 계획-20 | 개포면 경진리 80-3제 외 18 | 농림 지역 | 계획 관리 지역 | 2,806.0 | 100% 이하 | 농업진흥지역에서 해제된 지역으로 변화된 지역여건을 고려하여 농림지역에서 계획관리지역으로 용도지역 변경 |

| 도면 번호 | 위치 | 용도지역 | | 면적(m ²) | 용적률 | 변경 사유 |
|-------------|------------------------------|----------|----------------|---------------------|------------|---|
| | | 기정 | 변경 | | | |
| 개포 계획-21 | 개포면 우감리 864-4구 | 농림 지역 | 계획 관리 지역 | 20.0 | 100% 이하 | 농업진흥지역에서 해제된 지역으로 변화된 지역여건을 고려하여 농림지역에서 계획관리지역으로 용도지역 변경 |
| 개포 생산-01 | 개포면 이사리 42-5도 외 18 | 농림 지역 | 생산 관리 지역 | 25,648.0 | 80% 이하 | 농업진흥지역에서 해제된 지역으로 변화된 지역여건을 고려하여 농림지역에서 생산관리지역으로 용도지역 변경 |
| 개포 생산-02 | 개포면 신음리 86-4답 외 5 | 농림 지역 | 생산 관리 지역 | 3,485.0 | 80% 이하 | 농업진흥지역에서 해제된 지역으로 변화된 지역여건을 고려하여 농림지역에서 생산관리지역으로 용도지역 변경 |
| 개포 생산-03 | 개포면 신음리 231-5도 외 6 | 농림 지역 | 생산 관리 지역 | 1,774.0 | 80% 이하 | 농업진흥지역에서 해제된 지역으로 변화된 지역여건을 고려하여 농림지역에서 생산관리지역으로 용도지역 변경 |
| 개포 생산-04 | 개포면 우감리 102-2도 외 28 | 농림 지역 | 생산 관리 지역 | 21,797.0 | 80% 이하 | 농업진흥지역에서 해제된 지역으로 변화된 지역여건을 고려하여 농림지역에서 생산관리지역으로 용도지역 변경 |
| 개포 생산-05 | 개포면 우감리 517-1도 외 87 | 농림 지역 | 생산 관리 지역 | 39,652.0 | 80% 이하 | 농업진흥지역에서 해제된 지역으로 변화된 지역여건을 고려하여 농림지역에서 생산관리지역으로 용도지역 변경 |
| 개포 생산-06 | 개포면 가곡리 234답 외 17 | 농림 지역 | 생산 관리 지역 | 27,512.0 | 80% 이하 | 농업진흥지역에서 해제된 지역으로 변화된 지역여건을 고려하여 농림지역에서 생산관리지역으로 용도지역 변경 |

| 도면 번호 | 위치 | 용도지역 | | 면적(m ²) | 용적률 | 변경 사유 |
|-------------|------------------------------|----------|----------------|---------------------|------------|---|
| | | 기정 | 변경 | | | |
| 개포 보전-01 | 개포면 이사리 203-1도 | 농림 지역 | 보전 관리 지역 | 38.0 | 80% 이하 | 농업진흥지역에서 해제된 지역으로 변화된 지역여건을 고려하여 농림지역에서 보전관리지역으로 용도지역 변경 |
| 개포 보전-02 | 개포면 이사리 41-2도 외 1 | 농림 지역 | 보전 관리 지역 | 69.0 | 80% 이하 | 농업진흥지역에서 해제된 지역으로 변화된 지역여건을 고려하여 농림지역에서 보전관리지역으로 용도지역 변경 |
| 개포 보전-03 | 개포면 경진리 654-3제 외 61 | 농림 지역 | 보전 관리 지역 | 27,439.0 | 80% 이하 | 농업진흥지역에서 해제된 지역으로 변화된 지역여건을 고려하여 농림지역에서 보전관리지역으로 용도지역 변경 |
| 개포 보전-04 | 개포면 동송리 602구 | 농림 지역 | 보전 관리 지역 | 607.0 | 80% 이하 | 농업진흥지역에서 해제된 지역으로 변화된 지역여건을 고려하여 농림지역에서 보전관리지역으로 용도지역 변경 |
| 개포 보전-05 | 개포면 신음리 26-1제 외 2 | 농림 지역 | 보전 관리 지역 | 4,212.0 | 80% 이하 | 농업진흥지역에서 해제된 지역으로 변화된 지역여건을 고려하여 농림지역에서 보전관리지역으로 용도지역 변경 |
| 개포 보전-06 | 개포면 신음리 지적x | 농림 지역 | 보전 관리 지역 | 379.0 | 80% 이하 | 농업진흥지역에서 해제된 지역으로 변화된 지역여건을 고려하여 농림지역에서 보전관리지역으로 용도지역 변경 |
| 보문 계획-01 | 보문면 독양리 515-1답 외 1 | 농림 지역 | 계획 관리 지역 | 2,575.0 | 100% 이하 | 농업진흥지역에서 해제된 지역으로 변화된 지역여건을 고려하여 농림지역에서 계획관리지역으로 용도지역 변경 |

| 도면 번호 | 위치 | 용도지역 | | 면적(m ²) | 용적률 | 변경 사유 |
|-------------|------------------------------|----------|----------------|---------------------|------------|---|
| | | 기정 | 변경 | | | |
| 보문 계획-03 | 보문면 독양리 57-2도 외 4 | 농림 지역 | 계획 관리 지역 | 1,715.0 | 100% 이하 | 농업진흥지역에서 해제된 지역으로 변화된 지역여건을 고려하여 농림지역에서 계획관리지역으로 용도지역 변경 |
| 보문 계획-04 | 보문면 독양리 655-3제 외 27 | 농림 지역 | 계획 관리 지역 | 10,298.0 | 100% 이하 | 농업진흥지역에서 해제된 지역으로 변화된 지역여건을 고려하여 농림지역에서 계획관리지역으로 용도지역 변경 |
| 보문 계획-05 | 보문면 간방리 843-4구 | 농림 지역 | 계획 관리 지역 | 346.0 | 100% 이하 | 농업진흥지역에서 해제된 지역으로 변화된 지역여건을 고려하여 농림지역에서 계획관리지역으로 용도지역 변경 |
| 보문 계획-06 | 보문면 작곡리 산84임 | 농림 지역 | 계획 관리 지역 | 3.0 | 100% 이하 | 농업진흥지역에서 해제된 지역으로 변화된 지역여건을 고려하여 농림지역에서 계획관리지역으로 용도지역 변경 |
| 보문 계획-08 | 보문면 수계리 483-1전 외 6 | 농림 지역 | 계획 관리 지역 | 400.0 | 100% 이하 | 농업진흥지역에서 해제된 지역으로 변화된 지역여건을 고려하여 농림지역에서 계획관리지역으로 용도지역 변경 |
| 보문 계획-09 | 보문면 수계리 457-3대 외 3 | 농림 지역 | 계획 관리 지역 | 21.0 | 100% 이하 | 농업진흥지역에서 해제된 지역으로 변화된 지역여건을 고려하여 농림지역에서 계획관리지역으로 용도지역 변경 |
| 보문 계획-10 | 보문면 신월리 515-2도 외 17 | 농림 지역 | 계획 관리 지역 | 3,701.0 | 100% 이하 | 농업진흥지역에서 해제된 지역으로 변화된 지역여건을 고려하여 농림지역에서 계획관리지역으로 용도지역 변경 |

| 도면 번호 | 위치 | 용도지역 | | 면적(m ²) | 용적률 | 변경 사유 |
|-------------|------------------------------|----------|----------------|---------------------|------------|---|
| | | 기정 | 변경 | | | |
| 보문 계획-11 | 보문면 송분리 372도 외 23 | 농림 지역 | 계획 관리 지역 | 6,433.0 | 100% 이하 | 농업진흥지역에서 해제된 지역으로 변화된 지역여건을 고려하여 농림지역에서 계획관리지역으로 용도지역 변경 |
| 보문 계획-12 | 보문면 신월리 515-2도 외 11 | 농림 지역 | 계획 관리 지역 | 2,036.0 | 100% 이하 | 농업진흥지역에서 해제된 지역으로 변화된 지역여건을 고려하여 농림지역에서 계획관리지역으로 용도지역 변경 |
| 보문 계획-13 | 보문면 작곡리 산151-4도 외 4 | 농림 지역 | 계획 관리 지역 | 645.0 | 100% 이하 | 농업진흥지역에서 해제된 지역으로 변화된 지역여건을 고려하여 농림지역에서 계획관리지역으로 용도지역 변경 |
| 보문 계획-14 | 보문면 오암리 582-3도 외 2 | 농림 지역 | 계획 관리 지역 | 2,879.0 | 100% 이하 | 농업진흥지역에서 해제된 지역으로 변화된 지역여건을 고려하여 농림지역에서 계획관리지역으로 용도지역 변경 |
| 보문 계획-15 | 보문면 신월리 595-4도 외 14 | 농림 지역 | 계획 관리 지역 | 2,730.0 | 100% 이하 | 농업진흥지역에서 해제된 지역으로 변화된 지역여건을 고려하여 농림지역에서 계획관리지역으로 용도지역 변경 |
| 보문 계획-16 | 보문면 신월리 605-1도 외 16 | 농림 지역 | 계획 관리 지역 | 4,494.0 | 100% 이하 | 농업진흥지역에서 해제된 지역으로 변화된 지역여건을 고려하여 농림지역에서 계획관리지역으로 용도지역 변경 |
| 보문 계획-17 | 보문면 오암리 530-2도 외 12 | 농림 지역 | 계획 관리 지역 | 5,581.0 | 100% 이하 | 농업진흥지역에서 해제된 지역으로 변화된 지역여건을 고려하여 농림지역에서 계획관리지역으로 용도지역 변경 |

| 도면 번호 | 위치 | 용도지역 | | 면적(m ²) | 용적률 | 변경 사유 |
|-------------|------------------------------|----------|----------------|---------------------|------------|---|
| | | 기정 | 변경 | | | |
| 보문 계획-18 | 보문면 오암리 산104-6입 | 농림 지역 | 계획 관리 지역 | 347.0 | 100% 이하 | 농업진흥지역에서 해제된 지역으로 변화된 지역여건을 고려하여 농림지역에서 계획관리지역으로 용도지역 변경 |
| 보문 계획-19 | 보문면 오암리 412-2도 외 41 | 농림 지역 | 계획 관리 지역 | 8,147.0 | 100% 이하 | 농업진흥지역에서 해제된 지역으로 변화된 지역여건을 고려하여 농림지역에서 계획관리지역으로 용도지역 변경 |
| 보문 계획-21 | 보문면 독양리 593-3도 외 47 | 농림 지역 | 계획 관리 지역 | 7,973.0 | 100% 이하 | 농업진흥지역에서 해제된 지역으로 변화된 지역여건을 고려하여 농림지역에서 계획관리지역으로 용도지역 변경 |
| 보문 생산-01 | 보문면 기곡리 441답 외 26 | 농림 지역 | 생산 관리 지역 | 30,105.0 | 80% 이하 | 농업진흥지역에서 해제된 지역으로 변화된 지역여건을 고려하여 농림지역에서 생산관리지역으로 용도지역 변경 |
| 보문 생산-02 | 보문면 옥천리 370-2구 외 39 | 농림 지역 | 생산 관리 지역 | 13,085.0 | 80% 이하 | 농업진흥지역에서 해제된 지역으로 변화된 지역여건을 고려하여 농림지역에서 생산관리지역으로 용도지역 변경 |
| 보문 생산-03 | 보문면 간방리 217-4구 외 61 | 농림 지역 | 생산 관리 지역 | 37,663.0 | 80% 이하 | 농업진흥지역에서 해제된 지역으로 변화된 지역여건을 고려하여 농림지역에서 생산관리지역으로 용도지역 변경 |
| 보문 생산-04 | 보문면 오신리 산49-1도 | 농림 지역 | 생산 관리 지역 | 404.0 | 80% 이하 | 농업진흥지역에서 해제된 지역으로 변화된 지역여건을 고려하여 농림지역에서 생산관리지역으로 용도지역 변경 |

| 도면 번호 | 위치 | 용도지역 | | 면적(m ²) | 용적률 | 변경 사유 |
|-------------|------------------------------|----------|----------------|---------------------|-----------|---|
| | | 기정 | 변경 | | | |
| 보문 생산-05 | 보문면 작곡리 산60-1도 외 1 | 농림 지역 | 생산 관리 지역 | 152.0 | 80% 이하 | 농업진흥지역에서 해제된 지역으로 변화된 지역여건을 고려하여 농림지역에서 생산관리지역으로 용도지역 변경 |
| 보문 생산-06 | 보문면 승본리 10답 외 7 | 농림 지역 | 생산 관리 지역 | 12,614.0 | 80% 이하 | 농업진흥지역에서 해제된 지역으로 변화된 지역여건을 고려하여 농림지역에서 생산관리지역으로 용도지역 변경 |
| 보문 생산-07 | 보문면 독양리 629-1답 외 16 | 농림 지역 | 생산 관리 지역 | 16,873.0 | 80% 이하 | 농업진흥지역에서 해제된 지역으로 변화된 지역여건을 고려하여 농림지역에서 생산관리지역으로 용도지역 변경 |
| 보문 보전-01 | 보문면 기곡리 184-1도 외 4 | 농림 지역 | 보전 관리 지역 | 2,075.0 | 80% 이하 | 농업진흥지역에서 해제된 지역으로 변화된 지역여건을 고려하여 농림지역에서 보전관리지역으로 용도지역 변경 |
| 보문 보전-02 | 보문면 옥천리 369-2도 외 21 | 농림 지역 | 보전 관리 지역 | 14,737.0 | 80% 이하 | 농업진흥지역에서 해제된 지역으로 변화된 지역여건을 고려하여 농림지역에서 보전관리지역으로 용도지역 변경 |
| 보문 보전-03 | 보문면 옥천리 437-11천 | 농림 지역 | 보전 관리 지역 | 383.0 | 80% 이하 | 농업진흥지역에서 해제된 지역으로 변화된 지역여건을 고려하여 농림지역에서 보전관리지역으로 용도지역 변경 |
| 보문 보전-05 | 보문면 간방리 389-4도 외 3 | 농림 지역 | 보전 관리 지역 | 2,409.0 | 80% 이하 | 농업진흥지역에서 해제된 지역으로 변화된 지역여건을 고려하여 농림지역에서 보전관리지역으로 용도지역 변경 |

| 도면 번호 | 위치 | 용도지역 | | 면적(m ²) | 용적률 | 변경 사유 |
|-------------|------------------------------|----------|----------------|---------------------|-----------|---|
| | | 기정 | 변경 | | | |
| 보문 보전-06 | 보문면 간방리 산140-1도 | 농림 지역 | 보전 관리 지역 | 104.0 | 80% 이하 | 농업진흥지역에서 해제된 지역으로 변화된 지역여건을 고려하여 농림지역에서 보전관리지역으로 용도지역 변경 |
| 보문 보전-07 | 보문면 간방리 400-2도 외 40 | 농림 지역 | 보전 관리 지역 | 9,403.0 | 80% 이하 | 농업진흥지역에서 해제된 지역으로 변화된 지역여건을 고려하여 농림지역에서 보전관리지역으로 용도지역 변경 |
| 보문 보전-08 | 보문면 수계리 570-1도 외 8 | 농림 지역 | 보전 관리 지역 | 4,556.0 | 80% 이하 | 농업진흥지역에서 해제된 지역으로 변화된 지역여건을 고려하여 농림지역에서 보전관리지역으로 용도지역 변경 |
| 보문 보전-09 | 보문면 수계리 527-8도 외 4 | 농림 지역 | 보전 관리 지역 | 1,624.0 | 80% 이하 | 농업진흥지역에서 해제된 지역으로 변화된 지역여건을 고려하여 농림지역에서 보전관리지역으로 용도지역 변경 |
| 보문 보전-10 | 보문면 승본리 47-1도 외 9 | 농림 지역 | 보전 관리 지역 | 1,795.0 | 80% 이하 | 농업진흥지역에서 해제된 지역으로 변화된 지역여건을 고려하여 농림지역에서 보전관리지역으로 용도지역 변경 |
| 보문 보전-11 | 보문면 승본리 358-2도 외 6 | 농림 지역 | 보전 관리 지역 | 2,755.0 | 80% 이하 | 농업진흥지역에서 해제된 지역으로 변화된 지역여건을 고려하여 농림지역에서 보전관리지역으로 용도지역 변경 |
| 보문 보전-12 | 보문면 수계리 산159-1도 | 농림 지역 | 보전 관리 지역 | 252.0 | 80% 이하 | 농업진흥지역에서 해제된 지역으로 변화된 지역여건을 고려하여 농림지역에서 보전관리지역으로 용도지역 변경 |

| 도면 번호 | 위치 | 용도지역 | | 면적(m ²) | 용적률 | 변경 사유 |
|-------------|-----------------------------|----------|----------------|---------------------|------------|---|
| | | 기정 | 변경 | | | |
| 보문 보전-13 | 보문면 오암리 산10-1도 외 1 | 농림 지역 | 보전 관리 지역 | 1,542.0 | 80% 이하 | 농업진흥지역에서 해제된 지역으로 변화된 지역여건을 고려하여 농림지역에서 보전관리지역으로 용도지역 변경 |
| 보문 보전-14 | 보문면 수계리 838-11구 | 농림 지역 | 보전 관리 지역 | 466.0 | 80% 이하 | 농업진흥지역에서 해제된 지역으로 변화된 지역여건을 고려하여 농림지역에서 보전관리지역으로 용도지역 변경 |
| 보문 보전-15 | 보문면 수계리 841도 | 농림 지역 | 보전 관리 지역 | 191.0 | 80% 이하 | 농업진흥지역에서 해제된 지역으로 변화된 지역여건을 고려하여 농림지역에서 보전관리지역으로 용도지역 변경 |
| 예천 계획-03 | 예천읍 생천리 524-8도 | 농림 지역 | 계획 관리 지역 | 26.0 | 100% 이하 | 보전산지에서 해제된 지역으로 변화된 지역여건을 고려하여 농 림지역에서 계획관리지역으로 용 도지역 변경 |
| 예천 계획-04 | 예천읍 생천리 34-2도 외 13 | 농림 지역 | 계획 관리 지역 | 2,784.0 | 100% 이하 | 농업진흥지역에서 해제된 지역으로 변화된 지역여건을 고려하여 농림지역에서 계획관리지역으로 용도지역 변경 |
| 예천 계획-05 | 예천읍 생천리 560-3도 외 2 | 농림 지역 | 계획 관리 지역 | 618.0 | 100% 이하 | 농업진흥지역에서 해제된 지역으로 변화된 지역여건을 고려하여 농림지역에서 계획관리지역으로 용도지역 변경 |
| 예천 계획-06 | 예천읍 생천리 704-2도 외 2 | 농림 지역 | 계획 관리 지역 | 298.0 | 100% 이하 | 농업진흥지역에서 해제된 지역으로 변화된 지역여건을 고려하여 농림지역에서 계획관리지역으로 용도지역 변경 |

| 도면 번호 | 위치 | 용도지역 | | 면적(m ²) | 용적률 | 변경 사유 |
|-------------|-----------------------------|----------|----------------|---------------------|------------|---|
| | | 기정 | 변경 | | | |
| 예천 계획-07 | 예천읍 통명리 652-4구 | 농림 지역 | 계획 관리 지역 | 270.0 | 100% 이하 | 농업진흥지역에서 해제된 지역으로 변화된 지역여건을 고려하여 농림지역에서 계획관리지역으로 용도지역 변경 |
| 예천 계획-08 | 예천읍 통명리 53-6도 외 10 | 농림 지역 | 계획 관리 지역 | 2,695.0 | 100% 이하 | 농업진흥지역에서 해제된 지역으로 변화된 지역여건을 고려하여 농림지역에서 계획관리지역으로 용도지역 변경 |
| 예천 계획-09 | 예천읍 통명리 631-2도 외 3 | 농림 지역 | 계획 관리 지역 | 967.0 | 100% 이하 | 농업진흥지역에서 해제된 지역으로 변화된 지역여건을 고려하여 농림지역에서 계획관리지역으로 용도지역 변경 |
| 예천 계획-10 | 예천읍 석정리 9-4도 외 54 | 농림 지역 | 계획 관리 지역 | 17,814.0 | 100% 이하 | 농업진흥지역에서 해제된 지역으로 변화된 지역여건을 고려하여 농림지역에서 계획관리지역으로 용도지역 변경 |
| 예천 계획-14 | 예천읍 상동리 328-2도 외 8 | 농림 지역 | 계획 관리 지역 | 1,501.0 | 100% 이하 | 농업진흥지역에서 해제된 지역으로 변화된 지역여건을 고려하여 농림지역에서 계획관리지역으로 용도지역 변경 |
| 예천 계획-15 | 예천읍 고평리 477도 외 7 | 농림 지역 | 계획 관리 지역 | 5,327.0 | 100% 이하 | 농업진흥지역에서 해제된 지역으로 변화된 지역여건을 고려하여 농림지역에서 계획관리지역으로 용도지역 변경 |
| 예천 계획-17 | 예천읍 청북리 1010도 | 농림 지역 | 계획 관리 지역 | 23.0 | 100% 이하 | 농업진흥지역에서 해제된 지역으로 변화된 지역여건을 고려하여 농림지역에서 계획관리지역으로 용도지역 변경 |

| 도면 번호 | 위치 | 용도지역 | | 면적(m ²) | 용적률 | 변경 사유 |
|-------------|------------------------------|----------|----------------|---------------------|------------|---|
| | | 기정 | 변경 | | | |
| 예천 계획-18 | 예천읍 청북리 1018도 | 농림 지역 | 계획 관리 지역 | 15.0 | 100% 이하 | 농업진흥지역에서 해제된 지역으로 변화된 지역여건을 고려하여 농림지역에서 계획관리지역으로 용도지역 변경 |
| 예천 계획-20 | 예천읍 왕신리 509도 | 농림 지역 | 계획 관리 지역 | 21.0 | 100% 이하 | 농업진흥지역에서 해제된 지역으로 변화된 지역여건을 고려하여 농림지역에서 계획관리지역으로 용도지역 변경 |
| 예천 생산-01 | 예천읍 생천리 429전 외 9 | 농림 지역 | 생산 관리 지역 | 18,291.0 | 80% 이하 | 농업진흥지역에서 해제된 지역으로 변화된 지역여건을 고려하여 농림지역에서 생산관리지역으로 용도지역 변경 |
| 예천 생산-02 | 예천읍 상동리 112-1답 | 농림 지역 | 생산 관리 지역 | 6.0 | 80% 이하 | 농업진흥지역에서 해제된 지역으로 변화된 지역여건을 고려하여 농림지역에서 생산관리지역으로 용도지역 변경 |
| 예천 생산-03 | 예천읍 우계리 20답 외 18 | 농림 지역 | 생산 관리 지역 | 20,690.0 | 80% 이하 | 농업진흥지역에서 해제된 지역으로 변화된 지역여건을 고려하여 농림지역에서 생산관리지역으로 용도지역 변경 |
| 예천 생산-04 | 예천읍 생천리 5답 외 24 | 농림 지역 | 생산 관리 지역 | 26,094.0 | 80% 이하 | 농업진흥지역에서 해제된 지역으로 변화된 지역여건을 고려하여 농림지역에서 생산관리지역으로 용도지역 변경 |
| 예천 생산-05 | 예천읍 남본리 143-3답 외 16 | 농림 지역 | 생산 관리 지역 | 18,380.0 | 80% 이하 | 농업진흥지역에서 해제된 지역으로 변화된 지역여건을 고려하여 농림지역에서 생산관리지역으로 용도지역 변경 |

| 도면 번호 | 위치 | 용도지역 | | 면적(m ²) | 용적률 | 변경 사유 |
|-------------|-------------------------------|----------|----------------|---------------------|-----------|---|
| | | 기정 | 변경 | | | |
| 예천 생산-06 | 예천읍 청북리 336도 외 9 | 농림 지역 | 생산 관리 지역 | 16,710.0 | 80% 이하 | 농업진흥지역에서 해제된 지역으로 변화된 지역여건을 고려하여 농림지역에서 생산관리지역으로 용도지역 변경 |
| 예천 생산-07 | 예천읍 상동리 347-15도 외 62 | 농림 지역 | 생산 관리 지역 | 56,151.0 | 80% 이하 | 농업진흥지역에서 해제된 지역으로 변화된 지역여건을 고려하여 농림지역에서 생산관리지역으로 용도지역 변경 |
| 예천 생산-08 | 예천읍 남본리 105-1답 외 17 | 농림 지역 | 생산 관리 지역 | 22,731.0 | 80% 이하 | 농업진흥지역에서 해제된 지역으로 변화된 지역여건을 고려하여 농림지역에서 생산관리지역으로 용도지역 변경 |
| 예천 보전-01 | 예천읍 갈구리 48답 외 32 | 농림 지역 | 보전 관리 지역 | 28,309.0 | 80% 이하 | 농업진흥지역에서 해제된 지역으로 변화된 지역여건을 고려하여 농림지역에서 보전관리지역으로 용도지역 변경 |
| 예천 보전-02 | 예천읍 생천리 313-1도 외 6 | 농림 지역 | 보전 관리 지역 | 1,663.0 | 80% 이하 | 농업진흥지역에서 해제된 지역으로 변화된 지역여건을 고려하여 농림지역에서 보전관리지역으로 용도지역 변경 |
| 예천 보전-03 | 예천읍 석정리 613-1도 외 13 | 농림 지역 | 보전 관리 지역 | 2,190.0 | 80% 이하 | 농업진흥지역에서 해제된 지역으로 변화된 지역여건을 고려하여 농림지역에서 보전관리지역으로 용도지역 변경 |
| 예천 보전-04 | 예천읍 고평리 279도 | 농림 지역 | 보전 관리 지역 | 16.0 | 80% 이하 | 농업진흥지역에서 해제된 지역으로 변화된 지역여건을 고려하여 농림지역에서 보전관리지역으로 용도지역 변경 |

| 도면 번호 | 위치 | 용도지역 | | 면적(m ²) | 용적률 | 변경 사유 |
|-------------|------------------------------|----------|----------------|---------------------|------------|---|
| | | 기정 | 변경 | | | |
| 예천 보전-05 | 예천읍 대심리 198-9구 외 1 | 농림 지역 | 보전 관리 지역 | 103.0 | 80% 이하 | 농업진흥지역에서 해제된 지역으로 변화된 지역여건을 고려하여 농림지역에서 보전관리지역으로 용도지역 변경 |
| 용궁 계획-02 | 용궁면 송암리 53-5답 외 2 | 농림 지역 | 계획 관리 지역 | 577.0 | 100% 이하 | 농업진흥지역에서 해제된 지역으로 변화된 지역여건을 고려하여 농림지역에서 계획관리지역으로 용도지역 변경 |
| 용궁 계획-03 | 용궁면 송암리 22-6도 외 11 | 농림 지역 | 계획 관리 지역 | 2,437.0 | 100% 이하 | 농업진흥지역에서 해제된 지역으로 변화된 지역여건을 고려하여 농림지역에서 계획관리지역으로 용도지역 변경 |
| 용궁 계획-05 | 용궁면 월오리 647-2철 외 2 | 농림 지역 | 계획 관리 지역 | 1,295.0 | 100% 이하 | 농업진흥지역에서 해제된 지역으로 변화된 지역여건을 고려하여 농림지역에서 계획관리지역으로 용도지역 변경 |
| 용궁 계획-06 | 용궁면 가야리 27-2철 외 4 | 농림 지역 | 계획 관리 지역 | 6,215.0 | 100% 이하 | 농업진흥지역에서 해제된 지역으로 변화된 지역여건을 고려하여 농림지역에서 계획관리지역으로 용도지역 변경 |
| 용궁 계획-07 | 용궁면 월오리 594-1잡 | 농림 지역 | 계획 관리 지역 | 32.0 | 100% 이하 | 농업진흥지역에서 해제된 지역으로 변화된 지역여건을 고려하여 농림지역에서 계획관리지역으로 용도지역 변경 |
| 용궁 계획-08 | 용궁면 가야리 334-3도 외 44 | 농림 지역 | 계획 관리 지역 | 9,054.0 | 100% 이하 | 농업진흥지역에서 해제된 지역으로 변화된 지역여건을 고려하여 농림지역에서 계획관리지역으로 용도지역 변경 |

| 도면 번호 | 위치 | 용도지역 | | 면적(m ²) | 용적률 | 변경 사유 |
|-------------|-------------------------------|----------|----------------|---------------------|------------|---|
| | | 기정 | 변경 | | | |
| 용궁 계획-10 | 용궁면 월오리 453-2도 외 7 | 농림 지역 | 계획 관리 지역 | 1,220.0 | 100% 이하 | 농업진흥지역에서 해제된 지역으로 변화된 지역여건을 고려하여 농림지역에서 계획관리지역으로 용도지역 변경 |
| 용궁 계획-12 | 용궁면 무지리 285-11구 외 15 | 농림 지역 | 계획 관리 지역 | 5,049.0 | 100% 이하 | 농업진흥지역에서 해제된 지역으로 변화된 지역여건을 고려하여 농림지역에서 계획관리지역으로 용도지역 변경 |
| 용궁 계획-14 | 용궁면 무지리 271-19도 외 11 | 농림 지역 | 계획 관리 지역 | 3,723.0 | 100% 이하 | 농업진흥지역에서 해제된 지역으로 변화된 지역여건을 고려하여 농림지역에서 계획관리지역으로 용도지역 변경 |
| 용궁 계획-15 | 용궁면 산택리 41-14도 외 6 | 농림 지역 | 계획 관리 지역 | 4,740.0 | 100% 이하 | 농업진흥지역에서 해제된 지역으로 변화된 지역여건을 고려하여 농림지역에서 계획관리지역으로 용도지역 변경 |
| 용궁 계획-17 | 용궁면 산택리 397-1전 외 5 | 농림 지역 | 계획 관리 지역 | 4,272.0 | 100% 이하 | 농업진흥지역에서 해제된 지역으로 변화된 지역여건을 고려하여 농림지역에서 계획관리지역으로 용도지역 변경 |
| 용궁 계획-18 | 용궁면 무지리 54-4전 외 6 | 농림 지역 | 계획 관리 지역 | 1,132.0 | 100% 이하 | 농업진흥지역에서 해제된 지역으로 변화된 지역여건을 고려하여 농림지역에서 계획관리지역으로 용도지역 변경 |
| 용궁 계획-19 | 용궁면 금남리 426-1도 외 6 | 농림 지역 | 계획 관리 지역 | 1,373.0 | 100% 이하 | 농업진흥지역에서 해제된 지역으로 변화된 지역여건을 고려하여 농림지역에서 계획관리지역으로 용도지역 변경 |

| 도면 번호 | 위치 | 용도지역 | | 면적(m ²) | 용적률 | 변경 사유 |
|-------------|------------------------------|----------|----------------|---------------------|------------|---|
| | | 기정 | 변경 | | | |
| 용궁 계획-20 | 용궁면 산택리 205구 | 농림 지역 | 계획 관리 지역 | 79.0 | 100% 이하 | 농업진흥지역에서 해제된 지역으로 변화된 지역여건을 고려하여 농림지역에서 계획관리지역으로 용도지역 변경 |
| 용궁 계획-21 | 용궁면 산택리 219-7구 외 3 | 농림 지역 | 계획 관리 지역 | 123.0 | 100% 이하 | 농업진흥지역에서 해제된 지역으로 변화된 지역여건을 고려하여 농림지역에서 계획관리지역으로 용도지역 변경 |
| 용궁 계획-22 | 용궁면 대은리 307-1답 외 2 | 농림 지역 | 계획 관리 지역 | 639.0 | 100% 이하 | 농업진흥지역에서 해제된 지역으로 변화된 지역여건을 고려하여 농림지역에서 계획관리지역으로 용도지역 변경 |
| 용궁 생산-01 | 용궁면 덕계리 22-1도 외 22 | 농림 지역 | 생산 관리 지역 | 22,731.0 | 80% 이하 | 농업진흥지역에서 해제된 지역으로 변화된 지역여건을 고려하여 농림지역에서 생산관리지역으로 용도지역 변경 |
| 용궁 생산-02 | 용궁면 금남리 381-3도 외 9 | 농림 지역 | 생산 관리 지역 | 7,180.0 | 80% 이하 | 농업진흥지역에서 해제된 지역으로 변화된 지역여건을 고려하여 농림지역에서 생산관리지역으로 용도지역 변경 |
| 용궁 생산-03 | 용궁면 향석리 125답 외 42 | 농림 지역 | 생산 관리 지역 | 37,230.0 | 80% 이하 | 농업진흥지역에서 해제된 지역으로 변화된 지역여건을 고려하여 농림지역에서 생산관리지역으로 용도지역 변경 |
| 용궁 생산-04 | 용궁면 대은리 255-1도 외 37 | 농림 지역 | 생산 관리 지역 | 35,823.0 | 80% 이하 | 농업진흥지역에서 해제된 지역으로 변화된 지역여건을 고려하여 농림지역에서 생산관리지역으로 용도지역 변경 |

| 도면 번호 | 위치 | 용도지역 | | 면적(m ²) | 용적률 | 변경 사유 |
|-------------|------------------------------|----------|----------------|---------------------|-----------|---|
| | | 기정 | 변경 | | | |
| 용궁 생산-05 | 용궁면 송암리 19-7도 외 8 | 농림 지역 | 생산 관리 지역 | 9,033.0 | 80% 이하 | 농업진흥지역에서 해제된 지역으로 변화된 지역여건을 고려하여 농림지역에서 생산관리지역으로 용도지역 변경 |
| 용궁 생산-06 | 용궁면 송암리 87답 외 91 | 농림 지역 | 생산 관리 지역 | 59,650.0 | 80% 이하 | 농업진흥지역에서 해제된 지역으로 변화된 지역여건을 고려하여 농림지역에서 생산관리지역으로 용도지역 변경 |
| 용궁 생산-07 | 용궁면 월오리 922-1답 외 18 | 농림 지역 | 생산 관리 지역 | 17,031.0 | 80% 이하 | 농업진흥지역에서 해제된 지역으로 변화된 지역여건을 고려하여 농림지역에서 생산관리지역으로 용도지역 변경 |
| 용궁 생산-08 | 용궁면 월오리 561답 외 21 | 농림 지역 | 생산 관리 지역 | 19,705.0 | 80% 이하 | 농업진흥지역에서 해제된 지역으로 변화된 지역여건을 고려하여 농림지역에서 생산관리지역으로 용도지역 변경 |
| 용궁 생산-09 | 용궁면 가야리 172-4철 외 25 | 농림 지역 | 생산 관리 지역 | 30,220.0 | 80% 이하 | 농업진흥지역에서 해제된 지역으로 변화된 지역여건을 고려하여 농림지역에서 생산관리지역으로 용도지역 변경 |
| 용궁 보전-01 | 용궁면 덕계리 507-2도 외 4 | 농림 지역 | 보전 관리 지역 | 2,436.0 | 80% 이하 | 농업진흥지역에서 해제된 지역으로 변화된 지역여건을 고려하여 농림지역에서 보전관리지역으로 용도지역 변경 |
| 용궁 보전-02 | 용궁면 덕계리 378-2도 외 6 | 농림 지역 | 보전 관리 지역 | 2,368.0 | 80% 이하 | 농업진흥지역에서 해제된 지역으로 변화된 지역여건을 고려하여 농림지역에서 보전관리지역으로 용도지역 변경 |

| 도면 번호 | 위치 | 용도지역 | | 면적(m ²) | 용적률 | 변경 사유 |
|-------------|-----------------------------|----------|----------------|---------------------|-----------|---|
| | | 기정 | 변경 | | | |
| 용궁 보전-03 | 용궁면 덕계리 44-5도 외 10 | 농림 지역 | 보전 관리 지역 | 972.0 | 80% 이하 | 농업진흥지역에서 해제된 지역으로 변화된 지역여건을 고려하여 농림지역에서 보전관리지역으로 용도지역 변경 |
| 용궁 보전-04 | 용궁면 금남리 613-1천 외 4 | 농림 지역 | 보전 관리 지역 | 925.0 | 80% 이하 | 농업진흥지역에서 해제된 지역으로 변화된 지역여건을 고려하여 농림지역에서 보전관리지역으로 용도지역 변경 |
| 용궁 보전-05 | 용궁면 대은리 496-3구 외 9 | 농림 지역 | 보전 관리 지역 | 5,126.0 | 80% 이하 | 농업진흥지역에서 해제된 지역으로 변화된 지역여건을 고려하여 농림지역에서 보전관리지역으로 용도지역 변경 |
| 용궁 보전-06 | 용궁면 대은리 480채 외 5 | 농림 지역 | 보전 관리 지역 | 5,455.0 | 80% 이하 | 농업진흥지역에서 해제된 지역으로 변화된 지역여건을 고려하여 농림지역에서 보전관리지역으로 용도지역 변경 |
| 용궁 보전-07 | 용궁면 대은리 462-4도 외 1 | 농림 지역 | 보전 관리 지역 | 875.0 | 80% 이하 | 농업진흥지역에서 해제된 지역으로 변화된 지역여건을 고려하여 농림지역에서 보전관리지역으로 용도지역 변경 |
| 용궁 보전-08 | 용궁면 대은리 345-1도 외 3 | 농림 지역 | 보전 관리 지역 | 1,002.0 | 80% 이하 | 농업진흥지역에서 해제된 지역으로 변화된 지역여건을 고려하여 농림지역에서 보전관리지역으로 용도지역 변경 |
| 용궁 보전-09 | 용궁면 무이리 886답 | 농림 지역 | 보전 관리 지역 | 5,564.0 | 80% 이하 | 농업진흥지역에서 해제된 지역으로 변화된 지역여건을 고려하여 농림지역에서 보전관리지역으로 용도지역 변경 |

| 도면 번호 | 위치 | 용도지역 | | 면적(m ²) | 용적률 | 변경 사유 |
|-------------|------------------------------|----------|----------------|---------------------|------------|---|
| | | 기정 | 변경 | | | |
| 용궁 보전-10 | 용궁면 대은리 311대 | 농림 지역 | 보전 관리 지역 | 198.0 | 80% 이하 | 농업진흥지역에서 해제된 지역으로 변화된 지역여건을 고려하여 농림지역에서 보전관리지역으로 용도지역 변경 |
| 용문 계획-01 | 용문면 능천리 91-1도 외 4 | 농림 지역 | 계획 관리 지역 | 1,986.0 | 100% 이하 | 농업진흥지역에서 해제된 지역으로 변화된 지역여건을 고려하여 농림지역에서 계획관리지역으로 용도지역 변경 |
| 용문 계획-02 | 용문면 능천리 16-1도 외 3 | 농림 지역 | 계획 관리 지역 | 960.0 | 100% 이하 | 농업진흥지역에서 해제된 지역으로 변화된 지역여건을 고려하여 농림지역에서 계획관리지역으로 용도지역 변경 |
| 용문 계획-03 | 용문면 능천리 336-4도 외 5 | 농림 지역 | 계획 관리 지역 | 3,300.0 | 100% 이하 | 농업진흥지역에서 해제된 지역으로 변화된 지역여건을 고려하여 농림지역에서 계획관리지역으로 용도지역 변경 |
| 용문 계획-04 | 용문면 상금곡리 669-7도 외 1 | 농림 지역 | 계획 관리 지역 | 204.0 | 100% 이하 | 농업진흥지역에서 해제된 지역으로 변화된 지역여건을 고려하여 농림지역에서 계획관리지역으로 용도지역 변경 |
| 용문 계획-05 | 용문면 상금곡리 582-2도 외 3 | 농림 지역 | 계획 관리 지역 | 445.0 | 100% 이하 | 농업진흥지역에서 해제된 지역으로 변화된 지역여건을 고려하여 농림지역에서 계획관리지역으로 용도지역 변경 |
| 용문 계획-06 | 용문면 구계리 127-2도 외 3 | 농림 지역 | 계획 관리 지역 | 576.0 | 100% 이하 | 농업진흥지역에서 해제된 지역으로 변화된 지역여건을 고려하여 농림지역에서 계획관리지역으로 용도지역 변경 |

| 도면 번호 | 위치 | 용도지역 | | 면적(m ²) | 용적률 | 변경 사유 |
|-------------|------------------------------|----------|----------------|---------------------|------------|---|
| | | 기정 | 변경 | | | |
| 용문 계획-07 | 용문면 하금곡리 27-5전 외 6 | 농림 지역 | 계획 관리 지역 | 1,520.0 | 100% 이하 | 농업진흥지역에서 해제된 지역으로 변화된 지역여건을 고려하여 농림지역에서 계획관리지역으로 용도지역 변경 |
| 용문 계획-08 | 용문면 성현리 367답 외 1 | 농림 지역 | 계획 관리 지역 | 1,923.0 | 100% 이하 | 농업진흥지역에서 해제된 지역으로 변화된 지역여건을 고려하여 농림지역에서 계획관리지역으로 용도지역 변경 |
| 용문 계획-09 | 용문면 방송리 289-1도 외 10 | 농림 지역 | 계획 관리 지역 | 1,783.0 | 100% 이하 | 농업진흥지역에서 해제된 지역으로 변화된 지역여건을 고려하여 농림지역에서 계획관리지역으로 용도지역 변경 |
| 용문 계획-10 | 용문면 구계리 169-4도 외 8 | 농림 지역 | 계획 관리 지역 | 2,735.0 | 100% 이하 | 농업진흥지역에서 해제된 지역으로 변화된 지역여건을 고려하여 농림지역에서 계획관리지역으로 용도지역 변경 |
| 용문 생산-01 | 용문면 내지리 산55도 | 농림 지역 | 생산 관리 지역 | 298.0 | 80% 이하 | 농업진흥지역에서 해제된 지역으로 변화된 지역여건을 고려하여 농림지역에서 생산관리지역으로 용도지역 변경 |
| 용문 생산-02 | 용문면 대제리 283-4도 외 7 | 농림 지역 | 생산 관리 지역 | 2,493.0 | 80% 이하 | 농업진흥지역에서 해제된 지역으로 변화된 지역여건을 고려하여 농림지역에서 생산관리지역으로 용도지역 변경 |
| 용문 생산-03 | 용문면 대제리 343-2대 외 17 | 농림 지역 | 생산 관리 지역 | 27,369.0 | 80% 이하 | 농업진흥지역에서 해제된 지역으로 변화된 지역여건을 고려하여 농림지역에서 생산관리지역으로 용도지역 변경 |

| 도면 번호 | 위치 | 용도지역 | | 면적(m ²) | 용적률 | 변경 사유 |
|-------------|-------------------------------|----------|----------------|---------------------|-----------|---|
| | | 기정 | 변경 | | | |
| 용문 생산-04 | 용문면 하학리 479-3답 외 1 | 농림 지역 | 생산 관리 지역 | 219.0 | 80% 이하 | 농업진흥지역에서 해제된 지역으로 변화된 지역여건을 고려하여 농림지역에서 생산관리지역으로 용도지역 변경 |
| 용문 생산-05 | 용문면 구계리 173-5도 | 농림 지역 | 생산 관리 지역 | 18.0 | 80% 이하 | 농업진흥지역에서 해제된 지역으로 변화된 지역여건을 고려하여 농림지역에서 생산관리지역으로 용도지역 변경 |
| 용문 생산-06 | 용문면 성현리 698-17구 외 1 | 농림 지역 | 생산 관리 지역 | 44.0 | 80% 이하 | 농업진흥지역에서 해제된 지역으로 변화된 지역여건을 고려하여 농림지역에서 생산관리지역으로 용도지역 변경 |
| 용문 생산-07 | 용문면 상금곡리 738-2도 외 86 | 농림 지역 | 생산 관리 지역 | 102,506.0 | 80% 이하 | 농업진흥지역에서 해제된 지역으로 변화된 지역여건을 고려하여 농림지역에서 생산관리지역으로 용도지역 변경 |
| 용문 보전-01 | 용문면 사부리 산11묘 | 농림 지역 | 보전 관리 지역 | 28,132.0 | 80% 이하 | 농업진흥지역에서 해제된 지역으로 변화된 지역여건을 고려하여 농림지역에서 보전관리지역으로 용도지역 변경 |
| 용문 보전-02 | 용문면 내지리 579-2창 | 농림 지역 | 보전 관리 지역 | 198.0 | 80% 이하 | 농업진흥지역에서 해제된 지역으로 변화된 지역여건을 고려하여 농림지역에서 보전관리지역으로 용도지역 변경 |
| 용문 보전-03 | 용문면 원류리 78-12도 | 농림 지역 | 보전 관리 지역 | 32.0 | 80% 이하 | 농업진흥지역에서 해제된 지역으로 변화된 지역여건을 고려하여 농림지역에서 보전관리지역으로 용도지역 변경 |

| 도면 번호 | 위치 | 용도지역 | | 면적(m ²) | 용적률 | 변경 사유 |
|-------------|------------------------------|----------|----------------|---------------------|------------|---|
| | | 기정 | 변경 | | | |
| 용문 보전-04 | 용문면 두천리 441-1도 외 3 | 농림 지역 | 보전 관리 지역 | 1,910.0 | 80% 이하 | 농업진흥지역에서 해제된 지역으로 변화된 지역여건을 고려하여 농림지역에서 보전관리지역으로 용도지역 변경 |
| 용문 보전-05 | 용문면 원류리 산35-1도 외 1 | 농림 지역 | 보전 관리 지역 | 494.0 | 80% 이하 | 농업진흥지역에서 해제된 지역으로 변화된 지역여건을 고려하여 농림지역에서 보전관리지역으로 용도지역 변경 |
| 용문 보전-06 | 용문면 제곡리 478-2도 외 7 | 농림 지역 | 보전 관리 지역 | 2,984.0 | 80% 이하 | 농업진흥지역에서 해제된 지역으로 변화된 지역여건을 고려하여 농림지역에서 보전관리지역으로 용도지역 변경 |
| 유천 계획-01 | 유천면 용암리 136-4도 외 5 | 농림 지역 | 계획 관리 지역 | 6,647.0 | 100% 이하 | 농업진흥지역에서 해제된 지역으로 변화된 지역여건을 고려하여 농림지역에서 계획관리지역으로 용도지역 변경 |
| 유천 계획-02 | 유천면 송전리 63-1도 외 5 | 농림 지역 | 계획 관리 지역 | 3,256.0 | 100% 이하 | 농업진흥지역에서 해제된 지역으로 변화된 지역여건을 고려하여 농림지역에서 계획관리지역으로 용도지역 변경 |
| 유천 계획-03 | 유천면 중평리 69-6도 | 농림 지역 | 계획 관리 지역 | 596.0 | 100% 이하 | 농업진흥지역에서 해제된 지역으로 변화된 지역여건을 고려하여 농림지역에서 계획관리지역으로 용도지역 변경 |
| 유천 계획-04 | 유천면 손기리 339-2도 외 12 | 농림 지역 | 계획 관리 지역 | 3,054.0 | 100% 이하 | 농업진흥지역에서 해제된 지역으로 변화된 지역여건을 고려하여 농림지역에서 계획관리지역으로 용도지역 변경 |

| 도면 번호 | 위치 | 용도지역 | | 면적(m ²) | 용적률 | 변경 사유 |
|-------------|-----------------------------|----------|----------------|---------------------|------------|---|
| | | 기정 | 변경 | | | |
| 유천 계획-06 | 유천면 광전리 30제 외 9 | 농림 지역 | 계획 관리 지역 | 4,883.0 | 100% 이하 | 농업진흥지역에서 해제된 지역으로 변화된 지역여건을 고려하여 농림지역에서 계획관리지역으로 용도지역 변경 |
| 유천 계획-07 | 유천면 고림리 73-6잡 | 농림 지역 | 계획 관리 지역 | 87.0 | 100% 이하 | 농업진흥지역에서 해제된 지역으로 변화된 지역여건을 고려하여 농림지역에서 계획관리지역으로 용도지역 변경 |
| 유천 계획-09 | 유천면 광전리 321-2도 외 5 | 농림 지역 | 계획 관리 지역 | 775.0 | 100% 이하 | 농업진흥지역에서 해제된 지역으로 변화된 지역여건을 고려하여 농림지역에서 계획관리지역으로 용도지역 변경 |
| 유천 계획-10 | 유천면 송지리 95-4도 외 2 | 농림 지역 | 계획 관리 지역 | 524.0 | 100% 이하 | 농업진흥지역에서 해제된 지역으로 변화된 지역여건을 고려하여 농림지역에서 계획관리지역으로 용도지역 변경 |
| 유천 계획-11 | 유천면 가리 214-4구 외 1 | 농림 지역 | 계획 관리 지역 | 300.0 | 100% 이하 | 농업진흥지역에서 해제된 지역으로 변화된 지역여건을 고려하여 농림지역에서 계획관리지역으로 용도지역 변경 |
| 유천 계획-13 | 유천면 송지리 620-1구 외 1 | 농림 지역 | 계획 관리 지역 | 379.0 | 100% 이하 | 농업진흥지역에서 해제된 지역으로 변화된 지역여건을 고려하여 농림지역에서 계획관리지역으로 용도지역 변경 |
| 유천 계획-14 | 유천면 가리 619-2구 외 23 | 농림 지역 | 계획 관리 지역 | 5,427.0 | 100% 이하 | 농업진흥지역에서 해제된 지역으로 변화된 지역여건을 고려하여 농림지역에서 계획관리지역으로 용도지역 변경 |

| 도면 번호 | 위치 | 용도지역 | | 면적(m ²) | 용적률 | 변경 사유 |
|-------------|-----------------------------|----------|----------------|---------------------|------------|---|
| | | 기정 | 변경 | | | |
| 유천 계획-15 | 유천면 매산리 40-8도 외 5 | 농림 지역 | 계획 관리 지역 | 773.0 | 100% 이하 | 농업진흥지역에서 해제된 지역으로 변화된 지역여건을 고려하여 농림지역에서 계획관리지역으로 용도지역 변경 |
| 유천 계획-18 | 유천면 송지리 307-5철 외 5 | 농림 지역 | 계획 관리 지역 | 3,969.0 | 100% 이하 | 농업진흥지역에서 해제된 지역으로 변화된 지역여건을 고려하여 농림지역에서 계획관리지역으로 용도지역 변경 |
| 유천 계획-19 | 유천면 가리 351-5도 외 1 | 농림 지역 | 계획 관리 지역 | 171.0 | 100% 이하 | 농업진흥지역에서 해제된 지역으로 변화된 지역여건을 고려하여 농림지역에서 계획관리지역으로 용도지역 변경 |
| 유천 계획-21 | 유천면 가리 781-3도 | 농림 지역 | 계획 관리 지역 | 17.0 | 100% 이하 | 농업진흥지역에서 해제된 지역으로 변화된 지역여건을 고려하여 농림지역에서 계획관리지역으로 용도지역 변경 |
| 유천 계획-22 | 유천면 가리 751-2도 외 10 | 농림 지역 | 계획 관리 지역 | 3,135.0 | 100% 이하 | 농업진흥지역에서 해제된 지역으로 변화된 지역여건을 고려하여 농림지역에서 계획관리지역으로 용도지역 변경 |
| 유천 계획-25 | 유천면 가리 70-1도 외 58 | 농림 지역 | 계획 관리 지역 | 44,198.0 | 100% 이하 | 농업진흥지역에서 해제된 지역으로 변화된 지역여건을 고려하여 농림지역에서 계획관리지역으로 용도지역 변경 |
| 유천 계획-26 | 유천면 초적리 241도 외 2 | 농림 지역 | 계획 관리 지역 | 3,996.0 | 100% 이하 | 농업진흥지역에서 해제된 지역으로 변화된 지역여건을 고려하여 농림지역에서 계획관리지역으로 용도지역 변경 |

| 도면 번호 | 위치 | 용도지역 | | 면적(m ²) | 용적률 | 변경 사유 |
|-------------|-----------------------------|----------|----------------|---------------------|-----------|---|
| | | 기정 | 변경 | | | |
| 유천 생산-01 | 유천면 수심리 43-5도 외 79 | 농림 지역 | 생산 관리 지역 | 44,922.0 | 80% 이하 | 농업진흥지역에서 해제된 지역으로 변화된 지역여건을 고려하여 농림지역에서 생산관리지역으로 용도지역 변경 |
| 유천 생산-02 | 유천면 중평리 217답 외 17 | 농림 지역 | 생산 관리 지역 | 15,571.0 | 80% 이하 | 농업진흥지역에서 해제된 지역으로 변화된 지역여건을 고려하여 농림지역에서 생산관리지역으로 용도지역 변경 |
| 유천 생산-03 | 유천면 손기리 26목 외 29 | 농림 지역 | 생산 관리 지역 | 23,157.0 | 80% 이하 | 농업진흥지역에서 해제된 지역으로 변화된 지역여건을 고려하여 농림지역에서 생산관리지역으로 용도지역 변경 |
| 유천 생산-04 | 유천면 성평리 384-1답 외 6 | 농림 지역 | 생산 관리 지역 | 9,736.0 | 80% 이하 | 농업진흥지역에서 해제된 지역으로 변화된 지역여건을 고려하여 농림지역에서 생산관리지역으로 용도지역 변경 |
| 유천 생산-05 | 유천면 성평리 811구 외 1 | 농림 지역 | 생산 관리 지역 | 572.0 | 80% 이하 | 농업진흥지역에서 해제된 지역으로 변화된 지역여건을 고려하여 농림지역에서 생산관리지역으로 용도지역 변경 |
| 유천 생산-06 | 유천면 성평리 526-4도 외 3 | 농림 지역 | 생산 관리 지역 | 4,322.0 | 80% 이하 | 농업진흥지역에서 해제된 지역으로 변화된 지역여건을 고려하여 농림지역에서 생산관리지역으로 용도지역 변경 |
| 유천 생산-07 | 유천면 고산리 480도 외 2 | 농림 지역 | 생산 관리 지역 | 816.0 | 80% 이하 | 농업진흥지역에서 해제된 지역으로 변화된 지역여건을 고려하여 농림지역에서 생산관리지역으로 용도지역 변경 |

| 도면 번호 | 위치 | 용도지역 | | 면적(m ²) | 용적률 | 변경 사유 |
|-------------|------------------------------|----------|----------------|---------------------|-----------|---|
| | | 기정 | 변경 | | | |
| 유천 생산-08 | 유천면 고림리 135답 외 38 | 농림 지역 | 생산 관리 지역 | 32,347.0 | 80% 이하 | 농업진흥지역에서 해제된 지역으로 변화된 지역여건을 고려하여 농림지역에서 생산관리지역으로 용도지역 변경 |
| 유천 생산-09 | 유천면 화지리 532도 외 4 | 농림 지역 | 생산 관리 지역 | 4,103.0 | 80% 이하 | 농업진흥지역에서 해제된 지역으로 변화된 지역여건을 고려하여 농림지역에서 생산관리지역으로 용도지역 변경 |
| 유천 생산-10 | 유천면 송지리 212-2도 외 9 | 농림 지역 | 생산 관리 지역 | 6,657.0 | 80% 이하 | 농업진흥지역에서 해제된 지역으로 변화된 지역여건을 고려하여 농림지역에서 생산관리지역으로 용도지역 변경 |
| 유천 생산-11 | 유천면 화지리 370-1천 외 39 | 농림 지역 | 생산 관리 지역 | 28,294.0 | 80% 이하 | 농업진흥지역에서 해제된 지역으로 변화된 지역여건을 고려하여 농림지역에서 생산관리지역으로 용도지역 변경 |
| 유천 생산-12 | 유천면 가리 562-3구 외 54 | 농림 지역 | 생산 관리 지역 | 32,975.0 | 80% 이하 | 농업진흥지역에서 해제된 지역으로 변화된 지역여건을 고려하여 농림지역에서 생산관리지역으로 용도지역 변경 |
| 유천 생산-13 | 유천면 손기리 26-4도 외 3 | 농림 지역 | 생산 관리 지역 | 513.0 | 80% 이하 | 농업진흥지역에서 해제된 지역으로 변화된 지역여건을 고려하여 농림지역에서 생산관리지역으로 용도지역 변경 |
| 유천 보전-01 | 유천면 화전리 118답 외 2 | 농림 지역 | 보전 관리 지역 | 2,073.0 | 80% 이하 | 농업진흥지역에서 해제된 지역으로 변화된 지역여건을 고려하여 농림지역에서 보전관리지역으로 용도지역 변경 |

| 도면 번호 | 위치 | 용도지역 | | 면적(m ²) | 용적률 | 변경 사유 |
|-------------|------------------------------|----------|----------------|---------------------|------------|---|
| | | 기정 | 변경 | | | |
| 유천 보전-02 | 유천면 화전리 301구 | 농림 지역 | 보전 관리 지역 | 276.0 | 80% 이하 | 농업진흥지역에서 해제된 지역으로 변화된 지역여건을 고려하여 농림지역에서 보전관리지역으로 용도지역 변경 |
| 유천 보전-03 | 유천면 중평리 171-1도 외 62 | 농림 지역 | 보전 관리 지역 | 15,261.0 | 80% 이하 | 농업진흥지역에서 해제된 지역으로 변화된 지역여건을 고려하여 농림지역에서 보전관리지역으로 용도지역 변경 |
| 유천 보전-04 | 유천면 광전리 38-10도 외 4 | 농림 지역 | 보전 관리 지역 | 13,682.0 | 80% 이하 | 농업진흥지역에서 해제된 지역으로 변화된 지역여건을 고려하여 농림지역에서 보전관리지역으로 용도지역 변경 |
| 유천 보전-05 | 유천면 고림리 221-2도 외 7 | 농림 지역 | 보전 관리 지역 | 2,296.0 | 80% 이하 | 농업진흥지역에서 해제된 지역으로 변화된 지역여건을 고려하여 농림지역에서 보전관리지역으로 용도지역 변경 |
| 유천 보전-06 | 유천면 중평리 1-2구 외 4 | 농림 지역 | 보전 관리 지역 | 1,545.0 | 80% 이하 | 농업진흥지역에서 해제된 지역으로 변화된 지역여건을 고려하여 농림지역에서 보전관리지역으로 용도지역 변경 |
| 은풍 계획-01 | 은풍면 송월리 산22유 | 농림 지역 | 계획 관리 지역 | 3,400.0 | 100% 이하 | 보전산지에서 해제된 지역으로 변화된 지역여건을 고려하여 농 림지역에서 계획관리지역으로 용 도지역 변경 |
| 은풍 계획-02 | 은풍면 우곡리 405-2과 외 1 | 농림 지역 | 계획 관리 지역 | 1,540.0 | 100% 이하 | 보전산지에서 해제된 지역으로 변화된 지역여건을 고려하여 농 림지역에서 계획관리지역으로 용 도지역 변경 |

| 도면 번호 | 위치 | 용도지역 | | 면적(m ²) | 용적률 | 변경 사유 |
|-------------|-----------------------------|----------|----------------|---------------------|------------|---|
| | | 기정 | 변경 | | | |
| 은풍 계획-04 | 은풍면 우곡리 335-1도 외 1 | 농림 지역 | 계획 관리 지역 | 1,283.0 | 100% 이하 | 농업진흥지역에서 해제된 지역으로 변화된 지역여건을 고려하여 농림지역에서 계획관리지역으로 용도지역 변경 |
| 은풍 계획-05 | 은풍면 우곡리 637도 | 농림 지역 | 계획 관리 지역 | 11.0 | 100% 이하 | 보전산지에서 해제된 지역으로 변화된 지역여건을 고려하여 농 림지역에서 계획관리지역으로 용 도지역 변경 |
| 은풍 계획-06 | 은풍면 송월리 산51-12도 | 농림 지역 | 계획 관리 지역 | 1.0 | 100% 이하 | 보전산지에서 해제된 지역으로 변화된 지역여건을 고려하여 농 림지역에서 계획관리지역으로 용 도지역 변경 |
| 은풍 계획-07 | 은풍면 오류리 3-3도 외 5 | 농림 지역 | 계획 관리 지역 | 1,215.0 | 100% 이하 | 농업진흥지역에서 해제된 지역으로 변화된 지역여건을 고려하여 농림지역에서 계획관리지역으로 용도지역 변경 |
| 은풍 계획-08 | 은풍면 우곡리 464-2전 외 8 | 농림 지역 | 계획 관리 지역 | 7,229.0 | 100% 이하 | 농업진흥지역에서 해제된 지역으로 변화된 지역여건을 고려하여 농림지역에서 계획관리지역으로 용도지역 변경 |
| 은풍 계획-09 | 은풍면 우곡리 232-1도 외 3 | 농림 지역 | 계획 관리 지역 | 1,577.0 | 100% 이하 | 농업진흥지역에서 해제된 지역으로 변화된 지역여건을 고려하여 농림지역에서 계획관리지역으로 용도지역 변경 |
| 은풍 계획-10 | 은풍면 우곡리 477-4답 외 4 | 농림 지역 | 계획 관리 지역 | 2,231.0 | 100% 이하 | 농업진흥지역에서 해제된 지역으로 변화된 지역여건을 고려하여 농림지역에서 계획관리지역으로 용도지역 변경 |

| 도면 번호 | 위치 | 용도지역 | | 면적(m ²) | 용적률 | 변경 사유 |
|-------------|------------------------------|----------|----------------|---------------------|------------|---|
| | | 기정 | 변경 | | | |
| 은풍 계획-11 | 은풍면 우곡리 499-1답 외 26 | 농림 지역 | 계획 관리 지역 | 12,105.0 | 100% 이하 | 농업진흥지역에서 해제된 지역으로 변화된 지역여건을 고려하여 농림지역에서 계획관리지역으로 용도지역 변경 |
| 은풍 계획-12 | 은풍면 우곡리 102-1전 외 15 | 농림 지역 | 계획 관리 지역 | 290.0 | 100% 이하 | 농업진흥지역에서 해제된 지역으로 변화된 지역여건을 고려하여 농림지역에서 계획관리지역으로 용도지역 변경 |
| 은풍 계획-13 | 은풍면 우곡리 668도 | 농림 지역 | 계획 관리 지역 | 34.0 | 100% 이하 | 농업진흥지역에서 해제된 지역으로 변화된 지역여건을 고려하여 농림지역에서 계획관리지역으로 용도지역 변경 |
| 은풍 생산-01 | 은풍면 은산리 29-1도 외 6 | 농림 지역 | 생산 관리 지역 | 1,147.0 | 80% 이하 | 농업진흥지역에서 해제된 지역으로 변화된 지역여건을 고려하여 농림지역에서 생산관리지역으로 용도지역 변경 |
| 은풍 생산-02 | 은풍면 은산리 148도 외 11 | 농림 지역 | 생산 관리 지역 | 7,283.0 | 80% 이하 | 농업진흥지역에서 해제된 지역으로 변화된 지역여건을 고려하여 농림지역에서 생산관리지역으로 용도지역 변경 |
| 은풍 생산-03 | 은풍면 우곡리 1-3과 | 농림 지역 | 생산 관리 지역 | 4,630.0 | 80% 이하 | 보전산지에서 해제된 지역으로 변화된 지역여건을 고려하여 농 림지역에서 생산관리지역으로 용 도지역 변경 |
| 은풍 생산-04 | 은풍면 우곡리 365-1도 외 17 | 농림 지역 | 생산 관리 지역 | 29,269.0 | 80% 이하 | 농업진흥지역에서 해제된 지역으로 변화된 지역여건을 고려하여 농림지역에서 생산관리지역으로 용도지역 변경 |

| 도면 번호 | 위치 | 용도지역 | | 면적(m ²) | 용적률 | 변경 사유 |
|-------------|------------------------------|----------|----------------|---------------------|-----------|---|
| | | 기정 | 변경 | | | |
| 은풍 생산-05 | 은풍면 우곡리 558-1답 외 45 | 농림 지역 | 생산 관리 지역 | 52,379.0 | 80% 이하 | 농업진흥지역에서 해제된 지역으로 변화된 지역여건을 고려하여 농림지역에서 생산관리지역으로 용도지역 변경 |
| 은풍 보전-01 | 은풍면 동사리 37-1과 | 농림 지역 | 보전 관리 지역 | 582.0 | 80% 이하 | 보전산지에서 해제된 지역으로 변화된 지역여건을 고려하여 농 림지역에서 보전관리지역으로 용 도지역 변경 |
| 은풍 보전-02 | 은풍면 동사리 87-1과 | 농림 지역 | 보전 관리 지역 | 8,678.0 | 80% 이하 | 보전산지에서 해제된 지역으로 변화된 지역여건을 고려하여 농 림지역에서 보전관리지역으로 용 도지역 변경 |
| 은풍 보전-03 | 은풍면 송월리 산2-3유 | 농림 지역 | 보전 관리 지역 | 10,557.0 | 80% 이하 | 보전산지에서 해제된 지역으로 변화된 지역여건을 고려하여 농 림지역에서 보전관리지역으로 용 도지역 변경 |
| 은풍 보전-04 | 은풍면 탑리 34-1전 | 농림 지역 | 보전 관리 지역 | 324.0 | 80% 이하 | 보전산지에서 해제된 지역으로 변화된 지역여건을 고려하여 농 림지역에서 보전관리지역으로 용 도지역 변경 |
| 은풍 보전-05 | 은풍면 송월리 산93구 | 농림 지역 | 보전 관리 지역 | 84.0 | 80% 이하 | 보전산지에서 해제된 지역으로 변화된 지역여건을 고려하여 농 림지역에서 보전관리지역으로 용 도지역 변경 |
| 은풍 보전-06 | 은풍면 시항리 산55구 | 농림 지역 | 보전 관리 지역 | 25.0 | 80% 이하 | 보전산지에서 해제된 지역으로 변화된 지역여건을 고려하여 농 림지역에서 보전관리지역으로 용 도지역 변경 |

| 도면 번호 | 위치 | 용도지역 | | 면적(m ²) | 용적률 | 변경 사유 |
|-------------|------------------------------|----------|----------------|---------------------|------------|--|
| | | 기정 | 변경 | | | |
| 은풍 보전-07 | 은풍면 울곡리 42-2과 | 농림 지역 | 보전 관리 지역 | 16.0 | 80% 이하 | 보전산지에서 해제된 지역으로 변화된 지역여건을 고려하여 농 림지역에서 보전관리지역으로 용 도지역 변경 |
| 은풍 보전-08 | 은풍면 부초리 410-5과 | 농림 지역 | 보전 관리 지역 | 322.0 | 80% 이하 | 보전산지에서 해제된 지역으로 변화된 지역여건을 고려하여 농 림지역에서 보전관리지역으로 용 도지역 변경 |
| 은풍 보전-09 | 은풍면 울곡리 58-1과 | 농림 지역 | 보전 관리 지역 | 8,121.0 | 80% 이하 | 보전산지에서 해제된 지역으로 변화된 지역여건을 고려하여 농 림지역에서 보전관리지역으로 용 도지역 변경 |
| 은풍 보전-10 | 은풍면 부초리 485-1답 외 11 | 농림 지역 | 보전 관리 지역 | 3,740.0 | 80% 이하 | 농업진흥지역에서 해제된 지역으 로 변화된 지역여건을 고려하여 농림지역에서 보전관리지역으로 용도지역 변경 |
| 은풍 보전-11 | 은풍면 부초리 521-4도 외 20 | 농림 지역 | 보전 관리 지역 | 6,129.0 | 80% 이하 | 농업진흥지역에서 해제된 지역으 로 변화된 지역여건을 고려하여 농림지역에서 보전관리지역으로 용도지역 변경 |
| 지보 계획-01 | 지보면 송평리 108-1도 외 12 | 농림 지역 | 계획 관리 지역 | 2,979.0 | 100% 이하 | 농업진흥지역에서 해제된 지역으 로 변화된 지역여건을 고려하여 농림지역에서 계획관리지역으로 용도지역 변경 |
| 지보 계획-02 | 지보면 어신리 797-2도 외 2 | 농림 지역 | 계획 관리 지역 | 890.0 | 100% 이하 | 농업진흥지역에서 해제된 지역으 로 변화된 지역여건을 고려하여 농림지역에서 계획관리지역으로 용도지역 변경 |

| 도면 번호 | 위치 | 용도지역 | | 면적(m ²) | 용적률 | 변경 사유 |
|-------------|------------------------------|----------|----------------|---------------------|------------|---|
| | | 기정 | 변경 | | | |
| 지보 계획-03 | 지보면 소화리 2-4도 외 9 | 농림 지역 | 계획 관리 지역 | 3,569.0 | 100% 이하 | 농업진흥지역에서 해제된 지역으로 변화된 지역여건을 고려하여 농림지역에서 계획관리지역으로 용도지역 변경 |
| 지보 계획-04 | 지보면 암천리 483-1답 외 5 | 농림 지역 | 계획 관리 지역 | 101.0 | 100% 이하 | 농업진흥지역에서 해제된 지역으로 변화된 지역여건을 고려하여 농림지역에서 계획관리지역으로 용도지역 변경 |
| 지보 계획-05 | 지보면 소화리 230-2도 외 27 | 농림 지역 | 계획 관리 지역 | 8,759.0 | 100% 이하 | 농업진흥지역에서 해제된 지역으로 변화된 지역여건을 고려하여 농림지역에서 계획관리지역으로 용도지역 변경 |
| 지보 계획-06 | 지보면 소화리 970-1도 외 4 | 농림 지역 | 계획 관리 지역 | 553.0 | 100% 이하 | 농업진흥지역에서 해제된 지역으로 변화된 지역여건을 고려하여 농림지역에서 계획관리지역으로 용도지역 변경 |
| 지보 계획-08 | 지보면 대죽리 142-3도 외 10 | 농림 지역 | 계획 관리 지역 | 1,946.0 | 100% 이하 | 농업진흥지역에서 해제된 지역으로 변화된 지역여건을 고려하여 농림지역에서 계획관리지역으로 용도지역 변경 |
| 지보 계획-10 | 지보면 신평리 2-2답 외 6 | 농림 지역 | 계획 관리 지역 | 437.0 | 100% 이하 | 농업진흥지역에서 해제된 지역으로 변화된 지역여건을 고려하여 농림지역에서 계획관리지역으로 용도지역 변경 |
| 지보 계획-12 | 지보면 신평리 178-6도 | 농림 지역 | 계획 관리 지역 | 24.0 | 100% 이하 | 농업진흥지역에서 해제된 지역으로 변화된 지역여건을 고려하여 농림지역에서 계획관리지역으로 용도지역 변경 |

| 도면 번호 | 위치 | 용도지역 | | 면적(m ²) | 용적률 | 변경 사유 |
|-------------|------------------------------|----------|----------------|---------------------|------------|---|
| | | 기정 | 변경 | | | |
| 지보 계획-14 | 지보면 신평리 434-2도 외 14 | 농림 지역 | 계획 관리 지역 | 3,484.0 | 100% 이하 | 농업진흥지역에서 해제된 지역으로 변화된 지역여건을 고려하여 농림지역에서 계획관리지역으로 용도지역 변경 |
| 지보 계획-15 | 지보면 도화리 294-2구 외 5 | 농림 지역 | 계획 관리 지역 | 600.0 | 100% 이하 | 농업진흥지역에서 해제된 지역으로 변화된 지역여건을 고려하여 농림지역에서 계획관리지역으로 용도지역 변경 |
| 지보 계획-17 | 지보면 마전리 863-1도 외 5 | 농림 지역 | 계획 관리 지역 | 928.0 | 100% 이하 | 농업진흥지역에서 해제된 지역으로 변화된 지역여건을 고려하여 농림지역에서 계획관리지역으로 용도지역 변경 |
| 지보 계획-18 | 지보면 도장리 213-3도 | 농림 지역 | 계획 관리 지역 | 1,326.0 | 100% 이하 | 농업진흥지역에서 해제된 지역으로 변화된 지역여건을 고려하여 농림지역에서 계획관리지역으로 용도지역 변경 |
| 지보 계획-19 | 지보면 도장리 71-2도 외 9 | 농림 지역 | 계획 관리 지역 | 1,442.0 | 100% 이하 | 농업진흥지역에서 해제된 지역으로 변화된 지역여건을 고려하여 농림지역에서 계획관리지역으로 용도지역 변경 |
| 지보 생산-01 | 지보면 어신리 산30-1임 | 농림 지역 | 생산 관리 지역 | 328.0 | 80% 이하 | 농업진흥지역에서 해제된 지역으로 변화된 지역여건을 고려하여 농림지역에서 생산관리지역으로 용도지역 변경 |
| 지보 생산-02 | 지보면 대죽리 45-3도 외 3 | 농림 지역 | 생산 관리 지역 | 171.0 | 80% 이하 | 농업진흥지역에서 해제된 지역으로 변화된 지역여건을 고려하여 농림지역에서 생산관리지역으로 용도지역 변경 |

| 도면 번호 | 위치 | 용도지역 | | 면적(m ²) | 용적률 | 변경 사유 |
|-------------|-------------------------------|----------|----------------|---------------------|-----------|---|
| | | 기정 | 변경 | | | |
| 지보 생산-03 | 지보면 지보리 446답 | 농림 지역 | 생산 관리 지역 | 52.0 | 80% 이하 | 농업진흥지역에서 해제된 지역으로 변화된 지역여건을 고려하여 농림지역에서 생산관리지역으로 용도지역 변경 |
| 지보 생산-04 | 지보면 신평리 343답 외 13 | 농림 지역 | 생산 관리 지역 | 17,419.0 | 80% 이하 | 농업진흥지역에서 해제된 지역으로 변화된 지역여건을 고려하여 농림지역에서 생산관리지역으로 용도지역 변경 |
| 지보 생산-05 | 지보면 마전리 761-2도 외 20 | 농림 지역 | 생산 관리 지역 | 17,779.0 | 80% 이하 | 농업진흥지역에서 해제된 지역으로 변화된 지역여건을 고려하여 농림지역에서 생산관리지역으로 용도지역 변경 |
| 지보 생산-06 | 지보면 소화리 164-2도 외 46 | 농림 지역 | 생산 관리 지역 | 21,763.0 | 80% 이하 | 농업진흥지역에서 해제된 지역으로 변화된 지역여건을 고려하여 농림지역에서 생산관리지역으로 용도지역 변경 |
| 지보 생산-07 | 지보면 소화리 253전 외 40 | 농림 지역 | 생산 관리 지역 | 27,635.0 | 80% 이하 | 농업진흥지역에서 해제된 지역으로 변화된 지역여건을 고려하여 농림지역에서 생산관리지역으로 용도지역 변경 |
| 지보 생산-08 | 지보면 소화리 590-13도 외 27 | 농림 지역 | 생산 관리 지역 | 21,205.0 | 80% 이하 | 농업진흥지역에서 해제된 지역으로 변화된 지역여건을 고려하여 농림지역에서 생산관리지역으로 용도지역 변경 |
| 지보 생산-09 | 지보면 마전리 236답 외 10 | 농림 지역 | 생산 관리 지역 | 20,631.0 | 80% 이하 | 농업진흥지역에서 해제된 지역으로 변화된 지역여건을 고려하여 농림지역에서 생산관리지역으로 용도지역 변경 |

| 도면 번호 | 위치 | 용도지역 | | 면적(m ²) | 용적률 | 변경 사유 |
|-------------|------------------------------|----------|----------------|---------------------|------------|---|
| | | 기정 | 변경 | | | |
| 지보 보전-01 | 지보면 마전리 412-1구 외 25 | 농림 지역 | 보전 관리 지역 | 13,564.0 | 80% 이하 | 농업진흥지역에서 해제된 지역으로 변화된 지역여건을 고려하여 농림지역에서 보전관리지역으로 용도지역 변경 |
| 지보 보전-02 | 지보면 마전리 920-2전 외 5 | 농림 지역 | 보전 관리 지역 | 3,308.0 | 80% 이하 | 농업진흥지역에서 해제된 지역으로 변화된 지역여건을 고려하여 농림지역에서 보전관리지역으로 용도지역 변경 |
| 지보 보전-03 | 지보면 마전리 915-16도 외 9 | 농림 지역 | 보전 관리 지역 | 5,318.0 | 80% 이하 | 농업진흥지역에서 해제된 지역으로 변화된 지역여건을 고려하여 농림지역에서 보전관리지역으로 용도지역 변경 |
| 지보 보전-04 | 지보면 매창리 715천 외 13 | 농림 지역 | 보전 관리 지역 | 19,990.0 | 80% 이하 | 농업진흥지역에서 해제된 지역으로 변화된 지역여건을 고려하여 농림지역에서 보전관리지역으로 용도지역 변경 |
| 풍양 계획-01 | 풍양면 삼강리 456-3도 | 농림 지역 | 계획 관리 지역 | 46.0 | 100% 이하 | 농업진흥지역에서 해제된 지역으로 변화된 지역여건을 고려하여 농림지역에서 계획관리지역으로 용도지역 변경 |
| 풍양 계획-02 | 풍양면 청운리 산96-1도 외 3 | 농림 지역 | 계획 관리 지역 | 1,675.0 | 100% 이하 | 농업진흥지역에서 해제된 지역으로 변화된 지역여건을 고려하여 농림지역에서 계획관리지역으로 용도지역 변경 |
| 풍양 계획-03 | 풍양면 청운리 34-2구 외 20 | 농림 지역 | 계획 관리 지역 | 4,075.0 | 100% 이하 | 농업진흥지역에서 해제된 지역으로 변화된 지역여건을 고려하여 농림지역에서 계획관리지역으로 용도지역 변경 |

| 도면 번호 | 위치 | 용도지역 | | 면적(m ²) | 용적률 | 변경 사유 |
|-------------|-----------------------------|----------|----------------|---------------------|------------|---|
| | | 기정 | 변경 | | | |
| 풍양 계획-06 | 풍양면 청운리 67-5도 외 11 | 농림 지역 | 계획 관리 지역 | 1,208.0 | 100% 이하 | 농업진흥지역에서 해제된 지역으로 변화된 지역여건을 고려하여 농림지역에서 계획관리지역으로 용도지역 변경 |
| 풍양 계획-08 | 풍양면 청운리 173-1답 외 3 | 농림 지역 | 계획 관리 지역 | 890.0 | 100% 이하 | 농업진흥지역에서 해제된 지역으로 변화된 지역여건을 고려하여 농림지역에서 계획관리지역으로 용도지역 변경 |
| 풍양 계획-09 | 풍양면 흔효리 532구 | 농림 지역 | 계획 관리 지역 | 79.0 | 100% 이하 | 농업진흥지역에서 해제된 지역으로 변화된 지역여건을 고려하여 농림지역에서 계획관리지역으로 용도지역 변경 |
| 풍양 계획-10 | 풍양면 오지리 산13-7도 | 농림 지역 | 계획 관리 지역 | 206.0 | 100% 이하 | 농업진흥지역에서 해제된 지역으로 변화된 지역여건을 고려하여 농림지역에서 계획관리지역으로 용도지역 변경 |
| 풍양 계획-11 | 풍양면 오지리 109-2도 외 8 | 농림 지역 | 계획 관리 지역 | 8,807.0 | 100% 이하 | 농업진흥지역에서 해제된 지역으로 변화된 지역여건을 고려하여 농림지역에서 계획관리지역으로 용도지역 변경 |
| 풍양 계획-12 | 풍양면 흔효리 525-9입 외 1 | 농림 지역 | 계획 관리 지역 | 72.0 | 100% 이하 | 농업진흥지역에서 해제된 지역으로 변화된 지역여건을 고려하여 농림지역에서 계획관리지역으로 용도지역 변경 |
| 풍양 계획-13 | 풍양면 오지리 59-2답 외 5 | 농림 지역 | 계획 관리 지역 | 1,250.0 | 100% 이하 | 농업진흥지역에서 해제된 지역으로 변화된 지역여건을 고려하여 농림지역에서 계획관리지역으로 용도지역 변경 |

| 도면 번호 | 위치 | 용도지역 | | 면적(m ²) | 용적률 | 변경 사유 |
|-------------|------------------------------|----------|----------------|---------------------|------------|---|
| | | 기정 | 변경 | | | |
| 풍양 계획-14 | 풍양면 낙상리 249-9목 외 1 | 농림 지역 | 계획 관리 지역 | 1,571.0 | 100% 이하 | 농업진흥지역에서 해제된 지역으로 변화된 지역여건을 고려하여 농림지역에서 계획관리지역으로 용도지역 변경 |
| 풍양 계획-15 | 풍양면 와룡리 119-3도 | 농림 지역 | 계획 관리 지역 | 64.0 | 100% 이하 | 농업진흥지역에서 해제된 지역으로 변화된 지역여건을 고려하여 농림지역에서 계획관리지역으로 용도지역 변경 |
| 풍양 계획-16 | 풍양면 홍천리 724도 | 농림 지역 | 계획 관리 지역 | 65.0 | 100% 이하 | 농업진흥지역에서 해제된 지역으로 변화된 지역여건을 고려하여 농림지역에서 계획관리지역으로 용도지역 변경 |
| 풍양 계획-17 | 풍양면 공덕리 296-5구 외 21 | 농림 지역 | 계획 관리 지역 | 1,541.0 | 100% 이하 | 농업진흥지역에서 해제된 지역으로 변화된 지역여건을 고려하여 농림지역에서 계획관리지역으로 용도지역 변경 |
| 풍양 계획-19 | 풍양면 낙상리 851-5도 외 11 | 농림 지역 | 계획 관리 지역 | 1,655.0 | 100% 이하 | 농업진흥지역에서 해제된 지역으로 변화된 지역여건을 고려하여 농림지역에서 계획관리지역으로 용도지역 변경 |
| 풍양 계획-20 | 풍양면 낙상리 328-1전 | 농림 지역 | 계획 관리 지역 | 1,668.0 | 100% 이하 | 농업진흥지역에서 해제된 지역으로 변화된 지역여건을 고려하여 농림지역에서 계획관리지역으로 용도지역 변경 |
| 풍양 계획-21 | 풍양면 낙상리 440-1잡 외 3 | 농림 지역 | 계획 관리 지역 | 3,606.0 | 100% 이하 | 농업진흥지역에서 해제된 지역으로 변화된 지역여건을 고려하여 농림지역에서 계획관리지역으로 용도지역 변경 |

| 도면 번호 | 위치 | 용도지역 | | 면적(m ²) | 용적률 | 변경 사유 |
|-------------|------------------------------|----------|----------------|---------------------|------------|---|
| | | 기정 | 변경 | | | |
| 풍양 계획-23 | 풍양면 공덕리 97-3도 외 9 | 농림 지역 | 계획 관리 지역 | 995.0 | 100% 이하 | 농업진흥지역에서 해제된 지역으로 변화된 지역여건을 고려하여 농림지역에서 계획관리지역으로 용도지역 변경 |
| 풍양 계획-26 | 풍양면 고산리 712도 | 농림 지역 | 계획 관리 지역 | 110.0 | 100% 이하 | 농업진흥지역에서 해제된 지역으로 변화된 지역여건을 고려하여 농림지역에서 계획관리지역으로 용도지역 변경 |
| 풍양 계획-28 | 풍양면 와룡리 118-1잡 외 1 | 농림 지역 | 계획 관리 지역 | 2,869.0 | 100% 이하 | 농업진흥지역에서 해제된 지역으로 변화된 지역여건을 고려하여 농림지역에서 계획관리지역으로 용도지역 변경 |
| 풍양 생산-01 | 풍양면 삼강리 산38-13도 | 농림 지역 | 생산 관리 지역 | 2,145.0 | 80% 이하 | 농업진흥지역에서 해제된 지역으로 변화된 지역여건을 고려하여 농림지역에서 생산관리지역으로 용도지역 변경 |
| 풍양 생산-02 | 풍양면 삼강리 산38-7도 외 3 | 농림 지역 | 생산 관리 지역 | 3,132.0 | 80% 이하 | 농업진흥지역에서 해제된 지역으로 변화된 지역여건을 고려하여 농림지역에서 생산관리지역으로 용도지역 변경 |
| 풍양 생산-03 | 풍양면 청곡리 637-2도 외 28 | 농림 지역 | 생산 관리 지역 | 4,042.0 | 80% 이하 | 농업진흥지역에서 해제된 지역으로 변화된 지역여건을 고려하여 농림지역에서 생산관리지역으로 용도지역 변경 |
| 풍양 생산-04 | 풍양면 청곡리 560-2도 외 19 | 농림 지역 | 생산 관리 지역 | 11,552.0 | 80% 이하 | 농업진흥지역에서 해제된 지역으로 변화된 지역여건을 고려하여 농림지역에서 생산관리지역으로 용도지역 변경 |

| 도면 번호 | 위치 | 용도지역 | | 면적(m ²) | 용적률 | 변경 사유 |
|-------------|------------------------------|----------|----------------|---------------------|-----------|---|
| | | 기정 | 변경 | | | |
| 풍양 생산-05 | 풍양면 청곡리 1-8도 외 11 | 농림 지역 | 생산 관리 지역 | 6,416.0 | 80% 이하 | 농업진흥지역에서 해제된 지역으로 변화된 지역여건을 고려하여 농림지역에서 생산관리지역으로 용도지역 변경 |
| 풍양 생산-06 | 풍양면 흔효리 134-2도 외 11 | 농림 지역 | 생산 관리 지역 | 21,694.0 | 80% 이하 | 농업진흥지역에서 해제된 지역으로 변화된 지역여건을 고려하여 농림지역에서 생산관리지역으로 용도지역 변경 |
| 풍양 생산-07 | 풍양면 와룡리 90답 외 42 | 농림 지역 | 생산 관리 지역 | 32,655.0 | 80% 이하 | 농업진흥지역에서 해제된 지역으로 변화된 지역여건을 고려하여 농림지역에서 생산관리지역으로 용도지역 변경 |
| 풍양 생산-08 | 풍양면 효갈리 104구 외 2 | 농림 지역 | 생산 관리 지역 | 318.0 | 80% 이하 | 농업진흥지역에서 해제된 지역으로 변화된 지역여건을 고려하여 농림지역에서 생산관리지역으로 용도지역 변경 |
| 풍양 생산-09 | 풍양면 풍신리 388-3구 | 농림 지역 | 생산 관리 지역 | 60.0 | 80% 이하 | 농업진흥지역에서 해제된 지역으로 변화된 지역여건을 고려하여 농림지역에서 생산관리지역으로 용도지역 변경 |
| 풍양 생산-10 | 풍양면 와룡리 82-7도 외 16 | 농림 지역 | 생산 관리 지역 | 4,952.0 | 80% 이하 | 농업진흥지역에서 해제된 지역으로 변화된 지역여건을 고려하여 농림지역에서 생산관리지역으로 용도지역 변경 |
| 풍양 생산-11 | 풍양면 흔효리 267답 외 4 | 농림 지역 | 생산 관리 지역 | 6,574.0 | 80% 이하 | 농업진흥지역에서 해제된 지역으로 변화된 지역여건을 고려하여 농림지역에서 생산관리지역으로 용도지역 변경 |

| 도면 번호 | 위치 | 용도지역 | | 면적(m ²) | 용적률 | 변경 사유 |
|-------------|------------------------------|----------|----------------|---------------------|-----------|---|
| | | 기정 | 변경 | | | |
| 풍양 생산-12 | 풍양면 공덕리 681답 | 농림 지역 | 생산 관리 지역 | 2,151.0 | 80% 이하 | 농업진흥지역에서 해제된 지역으로 변화된 지역여건을 고려하여 농림지역에서 생산관리지역으로 용도지역 변경 |
| 풍양 보전-01 | 풍양면 삼강리 163도 외 16 | 농림 지역 | 보전 관리 지역 | 10,786.0 | 80% 이하 | 농업진흥지역에서 해제된 지역으로 변화된 지역여건을 고려하여 농림지역에서 보전관리지역으로 용도지역 변경 |
| 풍양 보전-02 | 풍양면 삼강리 산42-2도 | 농림 지역 | 보전 관리 지역 | 1,587.0 | 80% 이하 | 농업진흥지역에서 해제된 지역으로 변화된 지역여건을 고려하여 농림지역에서 보전관리지역으로 용도지역 변경 |
| 풍양 보전-03 | 풍양면 우망리 15-2도 외 25 | 농림 지역 | 보전 관리 지역 | 1,763.0 | 80% 이하 | 농업진흥지역에서 해제된 지역으로 변화된 지역여건을 고려하여 농림지역에서 보전관리지역으로 용도지역 변경 |
| 풍양 보전-04 | 풍양면 우망리 995-3구 외 1 | 농림 지역 | 보전 관리 지역 | 731.0 | 80% 이하 | 농업진흥지역에서 해제된 지역으로 변화된 지역여건을 고려하여 농림지역에서 보전관리지역으로 용도지역 변경 |
| 풍양 보전-05 | 풍양면 청곡리 91-3잡 | 농림 지역 | 보전 관리 지역 | 202.0 | 80% 이하 | 농업진흥지역에서 해제된 지역으로 변화된 지역여건을 고려하여 농림지역에서 보전관리지역으로 용도지역 변경 |
| 풍양 보전-06 | 풍양면 와룡리 729-1도 외 16 | 농림 지역 | 보전 관리 지역 | 1,090.0 | 80% 이하 | 농업진흥지역에서 해제된 지역으로 변화된 지역여건을 고려하여 농림지역에서 보전관리지역으로 용도지역 변경 |

| 도면 번호 | 위치 | 용도지역 | | 면적(m ²) | 용적률 | 변경 사유 |
|-------------|-------------------------------|----------|----------------|---------------------|------------|---|
| | | 기정 | 변경 | | | |
| 풍양 보전-07 | 풍양면 효갈리 907-1도 외 1 | 농림 지역 | 보전 관리 지역 | 1,407.0 | 80% 이하 | 농업진흥지역에서 해제된 지역으로 변화된 지역여건을 고려하여 농림지역에서 보전관리지역으로 용도지역 변경 |
| 풍양 보전-08 | 풍양면 고산리 산40-2입 | 농림 지역 | 보전 관리 지역 | 18.0 | 80% 이하 | 농업진흥지역에서 해제된 지역으로 변화된 지역여건을 고려하여 농림지역에서 보전관리지역으로 용도지역 변경 |
| 풍양 보전-09 | 풍양면 삼강리 57-3제 외 58 | 농림 지역 | 보전 관리 지역 | 59,639.0 | 80% 이하 | 농업진흥지역에서 해제된 지역으로 변화된 지역여건을 고려하여 농림지역에서 보전관리지역으로 용도지역 변경 |
| 호명 계획-02 | 호명면 직산리 907-6잡 | 농림 지역 | 계획 관리 지역 | 1,283.0 | 100% 이하 | 농업진흥지역에서 해제된 지역으로 변화된 지역여건을 고려하여 농림지역에서 계획관리지역으로 용도지역 변경 |
| 호명 계획-03 | 호명면 형호리 126-1도 외 1 | 농림 지역 | 계획 관리 지역 | 243.0 | 100% 이하 | 농업진흥지역에서 해제된 지역으로 변화된 지역여건을 고려하여 농림지역에서 계획관리지역으로 용도지역 변경 |
| 호명 계획-06 | 호명면 산합리 734-10도 외 10 | 농림 지역 | 계획 관리 지역 | 3,909.0 | 100% 이하 | 농업진흥지역에서 해제된 지역으로 변화된 지역여건을 고려하여 농림지역에서 계획관리지역으로 용도지역 변경 |
| 호명 생산-01 | 호명면 직산리 1053-6도 | 농림 지역 | 생산 관리 지역 | 245.0 | 80% 이하 | 농업진흥지역에서 해제된 지역으로 변화된 지역여건을 고려하여 농림지역에서 생산관리지역으로 용도지역 변경 |

| 도면 번호 | 위치 | 용도지역 | | 면적(m ²) | 용적률 | 변경 사유 |
|-------------|------------------------------|----------|----------------|---------------------|-----------|---|
| | | 기정 | 변경 | | | |
| 호명 생산-02 | 호명면 백송리 112-4도 외 2 | 농림 지역 | 생산 관리 지역 | 411.0 | 80% 이하 | 농업진흥지역에서 해제된 지역으로 변화된 지역여건을 고려하여 농림지역에서 생산관리지역으로 용도지역 변경 |
| 호명 생산-03 | 호명면 원곡리 264답 외 21 | 농림 지역 | 생산 관리 지역 | 17,821.0 | 80% 이하 | 농업진흥지역에서 해제된 지역으로 변화된 지역여건을 고려하여 농림지역에서 생산관리지역으로 용도지역 변경 |
| 호명 생산-04 | 호명면 본포리 107-1도 | 농림 지역 | 생산 관리 지역 | 130.0 | 80% 이하 | 농업진흥지역에서 해제된 지역으로 변화된 지역여건을 고려하여 농림지역에서 생산관리지역으로 용도지역 변경 |
| 호명 생산-05 | 호명면 산합리 600-2답 외 42 | 농림 지역 | 생산 관리 지역 | 14,926.0 | 80% 이하 | 농업진흥지역에서 해제된 지역으로 변화된 지역여건을 고려하여 농림지역에서 생산관리지역으로 용도지역 변경 |
| 호명 생산-06 | 호명면 금능리 180답 외 4 | 농림 지역 | 생산 관리 지역 | 6,183.0 | 80% 이하 | 농업진흥지역에서 해제된 지역으로 변화된 지역여건을 고려하여 농림지역에서 생산관리지역으로 용도지역 변경 |
| 호명 생산-07 | 호명면 금능리 189답 외 7 | 농림 지역 | 생산 관리 지역 | 8,989.0 | 80% 이하 | 농업진흥지역에서 해제된 지역으로 변화된 지역여건을 고려하여 농림지역에서 생산관리지역으로 용도지역 변경 |
| 호명 보전-01 | 호명면 황지리 497-1도 외 21 | 농림 지역 | 보전 관리 지역 | 9,584.0 | 80% 이하 | 농업진흥지역에서 해제된 지역으로 변화된 지역여건을 고려하여 농림지역에서 보전관리지역으로 용도지역 변경 |

| 도면 번호 | 위치 | 용도지역 | | 면적(m ²) | 용적률 | 변경 사유 |
|-------------|------------------------------|----------|----------------|---------------------|-----------|---|
| | | 기정 | 변경 | | | |
| 호명 보전-02 | 호명면 직산리 1272-1천 외 1 | 농림 지역 | 보전 관리 지역 | 305.0 | 80% 이하 | 농업진흥지역에서 해제된 지역으로 변화된 지역여건을 고려하여 농림지역에서 보전관리지역으로 용도지역 변경 |
| 호명 보전-03 | 호명면 월포리 318-2도 외 45 | 농림 지역 | 보전 관리 지역 | 8,115.0 | 80% 이하 | 농업진흥지역에서 해제된 지역으로 변화된 지역여건을 고려하여 농림지역에서 보전관리지역으로 용도지역 변경 |
| 호명 보전-04 | 호명면 형호리 74-1도 외 8 | 농림 지역 | 보전 관리 지역 | 1,740.0 | 80% 이하 | 농업진흥지역에서 해제된 지역으로 변화된 지역여건을 고려하여 농림지역에서 보전관리지역으로 용도지역 변경 |
| 호명 보전-05 | 호명면 월포리 산100-1임 | 농림 지역 | 보전 관리 지역 | 11.0 | 80% 이하 | 농업진흥지역에서 해제된 지역으로 변화된 지역여건을 고려하여 농림지역에서 보전관리지역으로 용도지역 변경 |
| 호명 보전-06 | 호명면 오천리 275-1도 | 농림 지역 | 보전 관리 지역 | 15.0 | 80% 이하 | 농업진흥지역에서 해제된 지역으로 변화된 지역여건을 고려하여 농림지역에서 보전관리지역으로 용도지역 변경 |
| 호명 보전-07 | 호명면 본포리 370-1전 외 47 | 농림 지역 | 보전 관리 지역 | 11,971.0 | 80% 이하 | 농업진흥지역에서 해제된 지역으로 변화된 지역여건을 고려하여 농림지역에서 보전관리지역으로 용도지역 변경 |
| 호명 보전-08 | 호명면 본포리 365-3도 외 10 | 농림 지역 | 보전 관리 지역 | 3,184.0 | 80% 이하 | 농업진흥지역에서 해제된 지역으로 변화된 지역여건을 고려하여 농림지역에서 보전관리지역으로 용도지역 변경 |

| 도면 번호 | 위치 | 용도지역 | | 면적(m ²) | 용적률 | 변경 사유 |
|-------------|-----------------------------|----------|----------------|---------------------|------------|---|
| | | 기정 | 변경 | | | |
| 호명 보전-09 | 호명면 백송리 50-1도 외 4 | 농림 지역 | 보전 관리 지역 | 234.0 | 80% 이하 | 농업진흥지역에서 해제된 지역으로 변화된 지역여건을 고려하여 농림지역에서 보전관리지역으로 용도지역 변경 |
| 효자 계획-01 | 효자면 고항리 산126-4도 | 농림 지역 | 계획 관리 지역 | 292.0 | 100% 이하 | 보전산지에서 해제된 지역으로 변화된 지역여건을 고려하여 농림지역에서 계획관리지역으로 용도지역 변경 |
| 효자 계획-02 | 효자면 도춘리 산76구 | 농림 지역 | 계획 관리 지역 | 41.0 | 100% 이하 | 농업진흥지역에서 해제된 지역으로 변화된 지역여건을 고려하여 농림지역에서 계획관리지역으로 용도지역 변경 |
| 효자 계획-03 | 효자면 도춘리 587-8도 | 농림 지역 | 계획 관리 지역 | 114.0 | 100% 이하 | 농업진흥지역에서 해제된 지역으로 변화된 지역여건을 고려하여 농림지역에서 계획관리지역으로 용도지역 변경 |
| 효자 생산-01 | 효자면 초항리 226전 | 농림 지역 | 생산 관리 지역 | 1,703.0 | 80% 이하 | 보전산지에서 해제된 지역으로 변화된 지역여건을 고려하여 농림지역에서 생산관리지역으로 용도지역 변경 |
| 효자 생산-02 | 효자면 용두리 817도 외 1 | 농림 지역 | 생산 관리 지역 | 189.0 | 80% 이하 | 보전산지에서 해제된 지역으로 변화된 지역여건을 고려하여 농림지역에서 생산관리지역으로 용도지역 변경 |
| 효자 생산-03 | 효자면 용두리 772-1대 외 4 | 농림 지역 | 생산 관리 지역 | 5,065.0 | 80% 이하 | 농업진흥지역에서 해제된 지역으로 변화된 지역여건을 고려하여 농림지역에서 생산관리지역으로 용도지역 변경 |

| 도면 번호 | 위치 | 용도지역 | | 면적(m ²) | 용적률 | 변경 사유 |
|-------------|-----------------------------|----------|----------------|---------------------|-----------|---|
| | | 기정 | 변경 | | | |
| 효자 생산-04 | 효자면 용두리 65전 외 1 | 농림 지역 | 생산 관리 지역 | 22.0 | 80% 이하 | 농업진흥지역에서 해제된 지역으로 변화된 지역여건을 고려하여 농림지역에서 생산관리지역으로 용도지역 변경 |
| 효자 생산-05 | 효자면 두성리 산1-3도 외 2 | 농림 지역 | 생산 관리 지역 | 758.0 | 80% 이하 | 농업진흥지역에서 해제된 지역으로 변화된 지역여건을 고려하여 농림지역에서 생산관리지역으로 용도지역 변경 |
| 효자 생산-06 | 효자면 보곡리 산14-4도 외 1 | 농림 지역 | 생산 관리 지역 | 897.0 | 80% 이하 | 보전산지에서 해제된 지역으로 변화된 지역여건을 고려하여 농 림지역에서 생산관리지역으로 용 도지역 변경 |
| 효자 생산-07 | 은풍면 동사리 299답 외 91 | 농림 지역 | 생산 관리 지역 | 53,076.0 | 80% 이하 | 농업진흥지역에서 해제된 지역으로 변화된 지역여건을 고려하여 농림지역에서 생산관리지역으로 용도지역 변경 |
| 효자 생산-08 | 효자면 보곡리 산18-3도 외 8 | 농림 지역 | 생산 관리 지역 | 6,305.0 | 80% 이하 | 보전산지에서 해제된 지역으로 변화된 지역여건을 고려하여 농 림지역에서 생산관리지역으로 용 도지역 변경 |
| 효자 생산-09 | 효자면 도춘리 477답 외 46 | 농림 지역 | 생산 관리 지역 | 30,068.0 | 80% 이하 | 농업진흥지역에서 해제된 지역으로 변화된 지역여건을 고려하여 농림지역에서 생산관리지역으로 용도지역 변경 |
| 효자 생산-10 | 효자면 명봉리 9-1답 | 농림 지역 | 생산 관리 지역 | 24.0 | 80% 이하 | 보전산지에서 해제된 지역으로 변화된 지역여건을 고려하여 농 림지역에서 생산관리지역으로 용 도지역 변경 |

| 도면 번호 | 위치 | 용도지역 | | 면적(m ²) | 용적률 | 변경 사유 |
|-------------|---------------------------|----------|----------------|---------------------|-----------|--|
| | | 기정 | 변경 | | | |
| 효자 보전-01 | 효자면 고항리 산159구 | 농림 지역 | 보전 관리 지역 | 1,048.0 | 80% 이하 | 보전산지에서 해제된 지역으로 변화된 지역여건을 고려하여 농 림지역에서 보전관리지역으로 용 도지역 변경 |
| 효자 보전-02 | 효자면 초항리 산59도 외 1 | 농림 지역 | 보전 관리 지역 | 3,769.0 | 80% 이하 | 농업진흥지역에서 해제된 지역으 로 변화된 지역여건을 고려하여 농림지역에서 보전관리지역으로 용도지역 변경 |
| 효자 보전-03 | 효자면 초항리 산66구 | 농림 지역 | 보전 관리 지역 | 221.0 | 80% 이하 | 농업진흥지역에서 해제된 지역으 로 변화된 지역여건을 고려하여 농림지역에서 보전관리지역으로 용도지역 변경 |
| 효자 보전-04 | 효자면 백석리 산140구 | 농림 지역 | 보전 관리 지역 | 318.0 | 80% 이하 | 농업진흥지역에서 해제된 지역으 로 변화된 지역여건을 고려하여 농림지역에서 보전관리지역으로 용도지역 변경 |
| 효자 보전-05 | 효자면 용두리 산29묘 | 농림 지역 | 보전 관리 지역 | 12,185.0 | 80% 이하 | 농업진흥지역에서 해제된 지역으 로 변화된 지역여건을 고려하여 농림지역에서 보전관리지역으로 용도지역 변경 |
| 효자 보전-06 | 효자면 용두리 산1-5도 | 농림 지역 | 보전 관리 지역 | 2,058.0 | 80% 이하 | 농업진흥지역에서 해제된 지역으 로 변화된 지역여건을 고려하여 농림지역에서 보전관리지역으로 용도지역 변경 |
| 효자 보전-07 | 효자면 용두리 산1-6도 | 농림 지역 | 보전 관리 지역 | 1,777.0 | 80% 이하 | 농업진흥지역에서 해제된 지역으 로 변화된 지역여건을 고려하여 농림지역에서 보전관리지역으로 용도지역 변경 |

| 도면 번호 | 위치 | 용도지역 | | 면적(m ²) | 용적률 | 변경 사유 |
|-------------|-----------------------------|----------|----------------|---------------------|-----------|---|
| | | 기정 | 변경 | | | |
| 효자 보전-08 | 효자면 용두리 산1-1도 외 13 | 농림 지역 | 보전 관리 지역 | 32,443.0 | 80% 이하 | 농업진흥지역에서 해제된 지역으로 변화된 지역여건을 고려하여 농림지역에서 보전관리지역으로 용도지역 변경 |
| 효자 보전-09 | 효자면 용두리 832구 외 1 | 농림 지역 | 보전 관리 지역 | 30.0 | 80% 이하 | 보전산지에서 해제된 지역으로 변화된 지역여건을 고려하여 농 림지역에서 보전관리지역으로 용 도지역 변경 |
| 효자 보전-10 | 효자면 두성리 145-2전 | 농림 지역 | 보전 관리 지역 | 560.0 | 80% 이하 | 보전산지에서 해제된 지역으로 변화된 지역여건을 고려하여 농 림지역에서 보전관리지역으로 용 도지역 변경 |
| 효자 보전-11 | 효자면 보곡리 산14-6도 외 2 | 농림 지역 | 보전 관리 지역 | 2,475.0 | 80% 이하 | 보전산지에서 해제된 지역으로 변화된 지역여건을 고려하여 농 림지역에서 보전관리지역으로 용 도지역 변경 |
| 효자 보전-12 | 효자면 도춘리 74-1도 외 4 | 농림 지역 | 보전 관리 지역 | 1,692.0 | 80% 이하 | 보전산지에서 해제된 지역으로 변화된 지역여건을 고려하여 농 림지역에서 보전관리지역으로 용 도지역 변경 |
| 효자 보전-13 | 효자면 명봉리 442-5전 외 2 | 농림 지역 | 보전 관리 지역 | 7,299.0 | 80% 이하 | 보전산지에서 해제된 지역으로 변화된 지역여건을 고려하여 농 림지역에서 보전관리지역으로 용 도지역 변경 |
| 효자 보전-14 | 효자면 사곡리 464-1대 | 농림 지역 | 보전 관리 지역 | 529.0 | 80% 이하 | 보전산지에서 해제된 지역으로 변화된 지역여건을 고려하여 농 림지역에서 보전관리지역으로 용 도지역 변경 |

| 도면 번호 | 위치 | 용도지역 | | 면적(m ²) | 용적률 | 변경 사유 |
|-------------|-----------------------------|----------|----------------|---------------------|-----------|--|
| | | 기정 | 변경 | | | |
| 효자 보전-15 | 효자면 사곡리 산82-5도 외 1 | 농림 지역 | 보전 관리 지역 | 64,333.0 | 80% 이하 | 보전산지에서 해제된 지역으로 변화된 지역여건을 고려하여 농 림지역에서 보전관리지역으로 용 도지역 변경 |
| 효자 보전-16 | 효자면 명봉리 산143-11도 | 농림 지역 | 보전 관리 지역 | 19,075.0 | 80% 이하 | 보전산지에서 해제된 지역으로 변화된 지역여건을 고려하여 농 림지역에서 보전관리지역으로 용 도지역 변경 |
| 효자 보전-17 | 효자면 석묘리 250-1과 | 농림 지역 | 보전 관리 지역 | 4,290.0 | 80% 이하 | 보전산지에서 해제된 지역으로 변화된 지역여건을 고려하여 농 림지역에서 보전관리지역으로 용 도지역 변경 |
| 효자 보전-18 | 효자면 백석리 826전 | 농림 지역 | 보전 관리 지역 | 2,013.0 | 80% 이하 | 농업진흥지역에서 해제된 지역으 로 변화된 지역여건을 고려하여 농림지역에서 보전관리지역으로 용도지역 변경 |

3. 군관리계획 결정(변경)도 및 지형도면 등 : 도면 게재 생략

※ 「토지이용규제 기본법」 제8조에 따른 지형도면 등은 토지이용규제정보서비스
(<http://luris.molit.go.kr>)에서 열람이 가능함

4. 고시 관련 세부내용은 예천군청 도시과(☎054-650-6346)에 비치하여 이해
관계인과 일반인에게 보여드립니다.

경상북도 고시 제2020-92호

제3종시설물의 해제고시

「시설물의 안전 및 유지관리에 관한 특별법」 제8조에 따라 다음과 같이 해제 하였음을 고시합니다.

2020년 3월 16일

경 상 북 도 지 사

| 대상 시설물 | | | 해제 사유 | 안전점검·안전조치에 관한 사항 | 비고 |
|--------|-------------------------|-------------|-------|------------------|----|
| 시설물 명칭 | 소재지 | 관리주체 | | | |
| 망미교 | 경북 영양군 청기면 청기리 302-1 | 북부건설 사업소 | 개체 | 관리주체 관리 | |
| 청련교 | 경북 영덕군 영덕읍 덕곡리 254-3 | | 개체 | | |
| 철파2교 | 경북 의성군 의성읍 후죽리 876-4 | | 개체 | | |
| 사미교 | 경북 의성군 춘산면 사미리 270-5 | | 개체 | | |

| 대상 시설물 | | | 해제 사유 | 안전점검·안전조치에 관한 사항 | 비고 |
|--------|-------------------------|------|-------|---------------------|----|
| 시설물 명칭 | 소재지 | 관리주체 | | | |
| 중리교 | 경북 의성군 의성읍 중리리 901-1 | | 개체 | | |
| 옥산교 | 경북 의성군 옥산면 신계리 950-1 | | 개체 | | |
| 대촌1교 | 경북 울진군 서면 | | 개체 | | |



경 상 북 도

공 고

경상북도 공고 제2020 - 618호

「물류정책기본법」 위반업체 행정처분 사전통지 공시송달 공고

「물류정책기본법」 제43조제3항 위반사항에 대하여 행정처분 사전통지 하였으나 폐문부재(보관기간경과)의 사유로 반송되어 「행정절차법」 제14조제4항에 따라 아래와 같이 공시송달 공고합니다.

2020년 3월 16일

경 상 북 도 지 사

1. 예정된 처분의 제목 : 물류정책기본법 위반 행정처분(1차 위반-경고)

2. 처분대상

| 업체명 (등록번호) | 대표자 | 법인 소재지 | 처분의 원인 |
|---------------------------|-----|-------------------------|---|
| 태경로지스틱스 주식회사 (제29호) | 한*석 | 경상북도 경주시 유림로 3*번길 ** | 등록기준 미준수(보증보험미갱신) (보험만료일: 2019.12.31.) |

3. 예정된 처분 내용 : 경고

4. 처분의 원인이 되는 사실 : 물류정책기본법 제43조제3항에 따른 기준 미준수(보증보험 미가입)

5. 처분근거 : 물류정책기본법 제47조제1항제2호 및 시행규칙 제10조

6. 의견제출

가. 제출처 : 경상북도 안동시 풍천면 도청대로 455, 경상북도청 교통정책과

나. 담당자 : 강현모(054-880-2664), 팩스 054-880-2669,

전자우편 hmkang5093@korea.kr

다. 제출기한 : 2020. 04. 03.(금) 까지

7. 유의사항

가. 귀하는 앞쪽의 사항에 대하여 구술, 정보통신망, 또는 아래 서식에 의한 서면으로 의견제출을 할 수 있으며, 주장을 입증할 증거자료를 함께 제출할 수 있습니다. 다만, 정보통신망을 이용하여 의견을 제출하고자 하는 경우에는 미리 의견제출 기관으로 알려주시고, 의견을 제출한 후에 의견의 도달여부를 담당자에게 확인하여 주시기 바랍니다.

나. 의견제출 기한내에 의견을 제출하지 아니하는 경우에는 의견이 없는 것으로 간주합니다.

다. 귀하께서 행정청에 출석하여 의견진술을 하고자 하는 경우에는 행정청에 미리 그 사실을 알려 주십시오.

라. 그 밖에 궁금한 사항이 있으시면 의견제출 기관으로 문의하시기 바랍니다.

■ 행정절차법 시행규칙 [별지 제11호서식] <개정 2014.7.28>

의 견 제 출 서

※ 아래의 유의사항을 읽고 작성하시기 바랍니다.

| | | |
|------------|--------------|--------------------|
| 의견제출인 | 성명 | |
| | 주소 | 전화번호 |
| 의견제출 내용 | ① 예정된 처분의 제목 | |
| | 당사자 | 성명(명칭) |
| | | 주소 (전화번호:) |
| | 의견 | |
| 기타 | | |

「행정절차법」 제27조제1항(제31조제3항)에 따라 위와 같이 의견을 제출합니다.

년 월 일

의견제출인

(서명 또는 인)

귀하

유의사항

1. 기재란이 부족한 경우에는 별지를 사용하실 수 있습니다.
2. 증거자료 등을 첨부하실 수 있습니다.
3. 위 의견제출과 관련하여 문서를 받으신 경우에는 문서번호와 일자를 ①란에 함께 기재하여 주시기 바랍니다.

210mm×297mm[백상지 80g/㎡(재활용품)]

경상북도 공고 제2020 - 652호

경상북도의회 부의안건 공고

경상북도의회에 부의할 안건을 지방자치법 제46조에 따라 다음과 같이 공고합니다.

2020년 3월 16일

경 상 북 도 지 사

【 부의안건 】

2020년도 수시분 경상북도 공유재산 관리계획안

2020년도 수시분 경상북도 공유재산 관리계획안

□ 제안이유

- 「공유재산 및 물품관리법」 제10조 및 같은 법 시행령 제7조의 규정에 따라 2020년도 수시분 경상북도 공유재산 관리계획안에 대하여 의회의 의결을 받기 위함

□ 주요내용

- 경상북도 『가축유전자원 분산센터 신축』에 따른 부지 및 건물 취득
 - 목 적 : 가축전염병(구제역·AI 등)에 적극적 대응을 위한 가축유전자원의 분산 및 보존관리
 - 사 업 비 : 15,000백만원(도비)
 - 사업기간 : 2019. 6. ~ 2021. 12.
 - 위 치 : 구미시 옥성면 옥관리 산 107번지 등 4필지
 - 취득재산 : 9동 / 부지면적 118,906㎡, 건축연면적 10,237㎡
 - 주요시설
 - 사무실 및 관리사(2동) : 지상 2층, 연면적 1,151㎡
 - 한우사양관리시설(5동) : 지상 1층, 연면적 8,070㎡
 - 종계사양관리시설(2동) : 지상 1층, 연면적 1,016㎡
 - 추진방식 : 공개경쟁입찰

- 추진현황 및 계획
 - '17. 2. : 가축유전자원 분산관리 계획수립(도지사 결재)
 - '18. 3. : 사업부지 시군 공모 등
 - '19. 1. : 부지선정 심사위원회 개최(구미시 선정)
 - '19. 6. : 사업부지 도시관리계획결정 용역 착수
 - '20. 6 ~ '20. 12 : 부지매입 및 설계 등
 - '21. 1 ~ '21. 12 : 공사착공 및 준공



시 군

고 시

경주시 고시 제2020-46호

경주 천북일반산업단지 실시계획(변경) 승인 고시

경주시 천북면 오야리·화산리 일원 천북일반산업단지의 실시계획(변경)에 대하여 「산업입지 및 개발에 관한 법률」 제18조 규정에 의거 실시계획 변경을 승인하고, 같은 법 제19조의2에 따라 다음과 같이 고시합니다.

2020년 3월 16일

경 주 시 장

1. 사업의 명칭 (변경없음)

가. 명 칭 : 천북일반산업단지

2. 사업시행자의 성명 (변경없음)

가. 성 명 : 경주천북기업도시(주) 대표자 김 영 미

- 경상북도 경주시 천북면 오야리 1-1번지 (천북일반산업단지 내)

3. 사업의 목적 및 개요 (변경없음)

- 포항 철강산업 및 울산 자동차 관련부품 제조업을 위주로 반도체, 정보통신 분야 첨단산업 업종을 집단화, 계열화함으로써 경주지역 산업발전을 도모하고, 부족한 산업용지난 해소
- 경주지역의 노후화된 산업시설과 부족한 산업용지 수요에 대비한 신규 산업 단지 개발의 필요성 대두

4. 사업시행지역의 위치 및 면적 (변경없음)

가. 위 치 : 경상북도 경주시 천북면 오야리, 화산리 일원

나. 면 적 : 1,861,708.3㎡ (1단계...876,005.3㎡, 2단계...452,714.0㎡, 3단계...532,989.0㎡)

5. 사업시행기간 (변경없음)

가. 착공일 : 2004년 7월 8일

나. 준공예정일 : 2020년 12월 31일

6. 주요 유치업종 (변경없음)

- 1단계 : 금속가공(조립금속), 기타기계 및 장비, 자동차 및 트레일러, 고무 및 플라스틱, 비금속광물, 제1차금속, 기타운송장비, 폐기물 수집운반, 처리 및 원료재생업, 전자부품, 컴퓨터, 영상·음향 및 통신장비제조업, 식료품제조업, 창고 및 운송관련 서비스업

※ 폐기물 수집운반, 처리 및 원료재생업(E38)은 한국표준산업분류의 소분류상 E383(해체, 선별 및 원료 재생업)만 해당됨

- 2단계 : 금속가공(조립금속), 기타기계 및 장비, 자동차 및 트레일러, 펄프 및 종이, 비금속광물, 제1차 금속, 가구 및 기타
- 3단계 : 기타기계 및 장비, 자동차 및 트레일러, 목재 및 나무제품, 제1차 금속

7. 토지이용계획 및 기반시설계획 (변경없음)

가. 토지이용계획

| 구 분 | 소 계 | | 1단계 (기준공) | 2단계 | 3단계 | 비 고 |
|------------|---------------------|------------|---------------------|---------------------|---------------------|--------|
| | 면적(m ²) | 구성비 (%) | 면적(m ²) | 면적(m ²) | 면적(m ²) | |
| 계 | 1,861,708.3 | 100.0 | 876,005.3 | 452,714 | 532,989 | |
| 산업시설용지 | 1,285,275.7 | 69.0 | 623,143.7 | 348,672 | 313,460 | |
| 금속가공 | 80,796.30 | 4.3 | 38,333.3 | 42,463 | - | |
| 기타기계 및 장비 | 330,771.90 | 17.8 | 263,790.9 | 41,656 | 25,325 | |
| 자동차 및 트레일러 | 399,712.30 | 21.5 | 160,921.3 | 127,550 | 111,241 | |
| 목재 및 나무제품 | 70,922.00 | 3.8 | - | - | 70,922 | |
| 펄프 및 종이 | 12,864.00 | 0.7 | - | 12,864 | - | |
| 고무 및 플라스틱 | 31,469.70 | 1.7 | 31,469.7 | - | - | |
| 비금속광물 | 24,283.80 | 1.3 | 6,792.8 | 17,491 | - | |
| 제1차금속산업 | 217,397.60 | 11.6 | 6,661.6 | 104,764 | 105,972 | |
| 가구 및 기타 | 1,884.00 | 0.1 | - | 1,884 | - | |
| 기타운송장비 | 30,836.10 | 1.7 | 30,836.10 | - | - | |
| 재생재료가공 | 46,374.10 | 2.5 | 46,374.10 | - | - | |

| 구 분 | 소 계 | | 1단계 (기준공) | 2단계 | 3단계 | 비 고 |
|----------------|---------------------|------------|---------------------|---------------------|---------------------|--------|
| | 면적(m ²) | 구성비 (%) | 면적(m ²) | 면적(m ²) | 면적(m ²) | |
| 영상,음향 및 통신장비 | 28,619.10 | 1.5 | 28,619.10 | - | - | |
| 식료품제조업 | 5,328.20 | 0.3 | 5,328.20 | - | - | |
| 창고 및 운송관련 서비스업 | 4,016.60 | 0.2 | 4,016.60 | | | |
| 지원시설용지 | 85,029.1 | 4.6 | 66,197.1 | 12,435 | 6,397 | |
| 지원시설 | 82,594.1 | 4.5 | 66,197.1 | 10,000 | 6,397 | |
| 연구시설(R&D센터) | 2,435.0 | 0.1 | - | 2,435.0 | - | |
| 공공시설용지 | 491,403.5 | 26.4 | 186,664.5 | 91,607 | 213,132 | |
| 도로 | 185,940.9 | 10.0 | 78,642.9 | 32,110 | 75,188 | |
| 주차장 | 11,503.4 | 0.6 | 2,534.4 | 8,219 | 750 | |
| 공원 | 26,613.5 | 1.4 | 7,881.5 | 6,853 | 11,879 | |
| 녹지 | 167,237.6 | 9.0 | 41,099.6 | 24,605 | 101,533 | |
| 오수처리시설 | 1,520.0 | 0.1 | - | 1,520 | - | |
| 폐기물처리시설 | 47,598.6 | 2.6 | 47,598.6 | - | - | |
| 저류조시설 | 48,956.8 | 2.6 | 7,544.8 | 17,630 | 23,782 | |
| 수도시설 | 2,032.7 | 0.1 | 1,362.7 | 670 | - | |

나. 기반시설계획

1) 도로계획

가) 도로계획총괄

| 류별 | 합 계 | | | 1 류 | | | 2 류 | | | 3 류 | | |
|----|-----------|-----------------|----------------------|-----------|----------------|---------------------|-----|--------|-------------------|-----|--------|-------------------|
| | 노선수 | 연장 (m) | 면적 (㎡) | 노선수 | 연장 (m) | 면적 (㎡) | 노선수 | 연장 (m) | 면적 (㎡) | 노선수 | 연장 (m) | 면적 (㎡) |
| 합계 | 37 (1) | 14,168 (700) | 185,940.9 (4,715) | 12 (1) | 6,422 (700) | 91,976.5 (4,055) | 13 | 4,254 | 55,703.7 (292) | 12 | 3,492 | 38,260.7 (368) |
| 중로 | 21 | 8,478 | 130,858.6 (660) | 4 | 2,581 | 52,339.7 | 7 | 2,745 | 42,423.2 (292) | 10 | 3,152 | 36,095.7 (368) |
| 소로 | 16 (1) | 5,690 (700) | 55,082.3 (4,055) | 8 (1) | 3,841 (700) | 39,636.8 (4,055) | 6 | 1,509 | 13,280.5 | 2 | 340 | 2,165.0 |

주) ()는 사업지구외 도로 연장 및 면적

나) 도로

| 구분 | 규모 | | | | 연장 (m) | 기점 | 종점 | 사용 형태 | 주요 경과지 | 최초 결정일 | 비고 |
|----|----------------|----------|-----------|-------|--------------------|------------------------------|-----------------------------|----------|-----------|-------------------------------------|--|
| | 등급 | 류별 번호 | 폭원 (m) | 합계 | | | | | | | |
| 합계 | 37개소 (38개소) | | | | 14,168 (14,868) | | | | | | 가각포함 1단계:78,642.9 2단계:32,110.0 (36,533.0) 3단계:75,188.0 (75,480.0) |
| | 21개소 | | | | 8,478 | | | | | | 1단계:38,734.6 2단계:24,969.0 (25,337.0) 3단계:67,155.0 (67,447.0) |
| 기정 | 중로 | 1 | 1 | 19~25 | 986 | 오야리 1407 (중로2류 4호선 종점) | 오야리 1396 (산엽단지 입체교차로) | 일반 도로 | | 경주시 고시 제2004-79호 (2004.12.21) | 1단계:19,035.9m ² |
| 기정 | 중로 | 1 | 2 | 20~27 | 1,081 | 오야리 8-2 | 모서리 산51일원 | 일반 도로 | | 경주시 고시 제2007-10호 (2007.2.22) | 2단계:7,304m ² 3단계:15,355m ² |
| 기정 | 중로 | 1 | 3 | 20 | 167 | 오야리 산12-82 | 오야리 산12-7 일원 | 일반 도로 | | 경상북도 고시 제2009-357호 (2009.8.3) | 1단계:3,606.8m ² |

| 구분 | 규모 | | | | 연장 (m) | 기점 | 중점 | 사용 형태 | 주요 경과지 | 최초 결정일 | 비고 |
|----|----|----------|---------------|----------|-----------|------------------------------|------------------------------|----------|-----------|-------------------------------------|------------------------|
| | 등급 | 류별 번호 | 폭원 (m) | 기능 | | | | | | | |
| 기정 | 중로 | 2 | 17.5~ 18.5 | 보조 간선 | 371 | 오야리 산12-7일원 | 오야리 산15 | 일반 도로 | | 경상북도 고시 제2017-170호 (2017.7.3) | 3단계:6,463㎡ (6,755㎡) |
| 기정 | 중로 | 1 | 20 | 보조 간선 | 348 | 모서리 산52 | 모서리 산50 | 일반 도로 | | 경상북도 고시 제2009-357호 (2009.8.3) | 3단계:7,038㎡ |
| 기정 | 중로 | 2 | 15 | 집산 도로 | 166 | 오야리 1396 (소로1류 2호선 중점) | 오야리 1396 (중로1류 1호선 경계) | 일반 도로 | | 경주시 고시 제2004-79호 (2004.12.21) | 1단계:2,649.2㎡ |
| 기정 | 중로 | 3 | 11~18 | 집산 도로 | 185 | 오야리 산15 | 오야리 산14-1 | 일반 도로 | | 경상북도 고시 제2009-357호 (2009.8.3) | 3단계:2,130㎡ |
| 기정 | 중로 | 2 | 15 | 집산 도로 | 148 | 왕신리 산266 | 왕신리 산246일원 | 일반 도로 | | 경주시 고시 제2007-10호 (2007.2.22) | 2단계:2,248㎡ |
| 기정 | 중로 | 2 | 18 | 집산 도로 | 118 | 모서리 산51 | 모서리 산52 | 일반 도로 | | 경상북도 고시 제2009-357호 (2009.8.3) | 3단계:2,191㎡ |
| 기정 | 중로 | 4 | 15 | 집산 도로 | 383 | 화산리 산212일원 | 화산리 1180-62 | 일반 도로 | | 경상북도 고시 제2009-357호 (2009.8.3) | 3단계:5,950㎡ |

| 구분 | 규모 | | | | 연장 (m) | 기점 | 중점 | 사용 형태 | 주요 경과지 | 최초 결정일 | 비고 |
|----|----|----------|-----------|-------|-----------|------------------------------|-----------------------------------|----------|-----------|-------------------------------------|--------------|
| | 등급 | 류별 번호 | 폭원 (m) | 기능 | | | | | | | |
| 기정 | 중로 | 2 | 6 | 15 | 726 | 모서리 산44 | 오야리 산19 | 일반 도로 | | 경상북도 고시 제2017-170호 (2017.7.3) | 3단계:11,042㎡ |
| 기정 | 중로 | 2 | 7 | 15 | 833 | 모서리 산42 | 모서리 산58-2 | 일반 도로 | | 경상북도 고시 제2017-170호 (2017.7.3) | 3단계:11,880㎡ |
| 기정 | 중로 | 3 | 1 | 12 | 437 | 오야리 1400 (중로1류 1호선 경계) | 오야리 1400 (중로3류 2호선 경계) | 일반 도로 | | 경주시 고시 제2004-79호 (2004.12.21) | 1단계:5,307.0㎡ |
| 기정 | 중로 | 3 | 2 | 12~18 | 330 | 오야리 1405 (중로1류 1호선 경계) | 오야리 1405 (소로1류 1호선 경계) | 일반 도로 | | 경주시 고시 제2004-79호 (2004.12.21) | 1단계:4,260.5㎡ |
| 기정 | 중로 | 3 | 3 | 12~18 | 219 | 오야리 1405 (중로1류 1호선 경계) | 오야리 1409일원 (소로1류 2호선 경계) | 일반 도로 | | 경주시 고시 제2004-79호 (2004.12.21) | 1단계:2,955.6㎡ |
| 기정 | 중로 | 3 | 4 | 12 | 692 | 왕신리 산266 | 오야리 산18 | 일반 도로 | | 경상북도 고시 제2009-357호 (2009.8.3) | 2단계:4,859㎡ |

| 구분 | 규모 | | | | 연장 (m) | 기점 | 중점 | 사용 형태 | 주요 경과지 | 최초 결정일 | 비고 |
|----|----|----------|-----------|-------|-----------|------------------------------|------------------------------|----------|-----------|-------------------------------------|---|
| | 등급 | 류별 번호 | 폭원 (m) | 기능 | | | | | | | |
| 기정 | 중로 | 3 | 5 | 12 | 410 | 모서리 산52 | 모서리 산52 | 일반 도로 | | 경주시 고시 제2007-10호 (2007.2.22) | 3단계:5,106㎡ |
| 기정 | 중로 | 3 | 8 | 12~16 | 93 | 오야리 산8-2 | 오야리 산16-15 | 일반 도로 | | 경주시 고시 제2007-10호 (2007.2.22) | 2단계:1,400㎡ |
| 기정 | 중로 | 3 | 9 | 12~20 | 353 | 오야리 산8-2 | 왕신리 산267-3 | 일반 도로 | | 경주시 고시 제2007-10호 (2007.2.22) | 2단계:4,676㎡ |
| 기정 | 중로 | 3 | 10 | 13.5 | 64 | 오야리 1397 (중로1류 1호선 경계) | 오야리 1397 (소로3류 1호선 시점) | 일반 도로 | | 경주시 고시 제2004-79호 (2004.12.21) | 1단계:919.6㎡ |
| 기정 | 중로 | 3 | 7 | 12~13 | 369 | 왕신리 산266 | 오야리 산16-2일원 | 일반 도로 | | 경상북도 고시 제2009-357호 (2009.8.3) | 2단계:4,488㎡ (4,856㎡) |
| 계 | | | 16개소 | | 5,690 | | | | | | 1단계:39,908.3 2단계:7,141.0 (7,421) 3단계:8,030 |

| 구분 | 규모 | | | | 연장 (m) | 기점 | 중점 | 사용 형태 | 주요 경과지 | 최초 결정일 | 비고 |
|----|----|----------|-----------|-------|-----------|-----------------------------------|------------------------------|----------|-----------|-------------------------------------|------------------------|
| | 등급 | 류별 번호 | 폭원 (m) | 기능 | | | | | | | |
| 기정 | 소로 | 1 | 1 | 10 | 985 | 오야리 1399 (중로1류 1호선 경계) | 오야리 1406 (중로3류 2호선 경계) | 일반 도로 | | 경주시 고시 제2004-79호 (2004.12.21) | 1단계:10,102.0㎡ |
| 기정 | 소로 | 1 | 2 | 10 | 1,120 | 화산리 1297 (중로2류 8호선 경계) | 오야리 1404 (중로1류 1호선 시점) | 일반 도로 | | 경주시 고시 제2004-79호 (2004.12.21) | 1단계:11,603.2㎡ |
| 기정 | 소로 | 1 | 3 | 10 | 451 | 오야리 1403 (중로3류 3호선 경계) | 오야리 1403 (중로2류 1호선 경계) | 일반 도로 | | 경주시 고시 제2004-79호 (2004.12.21) | 1단계:4,600.7㎡ |
| 기정 | 소로 | 1 | 4 | 10 | 420 | 화산리 1298일원 (소로1류 2호선 경계) | 오야리 1408 (중로3류 3호선 경계) | 일반 도로 | | 경주시 고시 제2004-79호 (2004.12.21) | 1단계:4,491.9㎡ |
| 기정 | 소로 | 1 | 5 | 10~12 | 370 | 오야리 25일원 | 오야리 19-4일원 | 일반 도로 | | 경주시 고시 제2004-79호 (2004.12.21) | 2단계:3,711㎡ (3,991㎡) |
| 기정 | 소로 | 1 | 6 | 10 | 202 | 모서리 산50 | 모서리 산46 | 일반 도로 | | 경상북도고시 제2009-357호 (2009.8.3) | 3단계:2,057㎡ |

| 구분 | 규모 | | | | 연장 (m) | 기점 | 중점 | 사용 형태 | 주요 경과지 | 최초 결정일 | 비고 |
|----|----|----------|-----------|------|-----------|-----------------------------------|-------------------------------|----------|-----------|-------------------------------------|---------------------------|
| | 등급 | 류별 번호 | 폭원 (m) | 기능 | | | | | | | |
| 기정 | 소로 | 1 | 7 | 10 | 272 | 모서리 산46 | 모서리 산42 | 일반 도로 | | 경상북도고시 제2017-170호 (2017.7.3) | 3단계:2,825m ² |
| 기정 | 소로 | 1 | 8 | 10 | 21 | 모서리 산42 | 모서리 산42 | 일반 도로 | | 경상북도고시 제2017-170호 (2017.7.3) | 3단계:246m ² |
| 기정 | 소로 | 2 | 1 | 8 | 157 | 오야리 1402 (중로3류 3호선 경계) | 오야리 1402 (중로1류 1호선 경계) | 일반 도로 | | 경주시 고시 제2004-79호 (2004.12.21) | 1단계:1,314.2m ² |
| 기정 | 소로 | 2 | 2 | 8~10 | 500 | 화산리 1299일원 (소로1류 2호선 경계) | 화산리 1299일원 (산업단지 경계) | 일반 도로 | | 경주시 고시 제2004-79호 (2004.12.21) | 1단계:5,242.3m ² |
| 기정 | 소로 | 2 | 3 | 8 | 48 | 오야리 1395-7 (중로1류 1호선 경계) | 오야리 1395-7 (산업단지 경계) | 일반 도로 | | 경주시 고시 제2007-10호 (2007.2.22) | 1단계:389.0m ² |
| 기정 | 소로 | 2 | 4 | 8 | 150 | 오야리 산57-7 | 모서리 산18 | 일반 도로 | | 경주시 고시 제2007-10호 (2007.2.22) | 3단계:1,339m ² |

| 구분 | 구 모 | | | | 연장 (m) | 기점 | 중점 | 사용 형태 | 주요 경과지 | 최초 결정일 | 비고 |
|----|----------------|----------|-----------|-------|-----------|-------------------------------|--------------------------|----------|-----------|------------------------------------|--------------------------|
| | 등급 | 류별 번호 | 폭원 (m) | 기능 | | | | | | | |
| 기정 | 소로 | 2 | 5 | 8 | 639 | 오야리 산16 | 모서리 산18 | 일반 도로 | | 경상북도고시 제2017-170호 (2017.7.3) | 2단계:3,430㎡ 3단계:1,510㎡ |
| 기정 | 소로 | 2 | 6 | 8 | 15 | 오야리 산19 | 오야리 산19 | 일반 도로 | | 경상북도고시 제2017-170호 (2017.7.3) | 3단계:56㎡ |
| 기정 | 소로 | 3 | 1 | 6~7.5 | 179 | 오야리 1397 (중로3류 10호선 중점) | 오야리 1397 (산업단지 경계) | 일반 도로 | | 경주시 고시 제2007-10호 (2007.2.22) | 1단계:1,174.0㎡ |
| 기정 | 소로 | 3 | 2 | 6~6.5 | 161 | 오야리 1397 (중로3류 10호선 중점) | 오야리 1397 (산업단지 경계) | 일반 도로 | | 경주시 고시 제2007-10호 (2007.2.22) | 1단계:991.0㎡ |
| 계 | 기정 | 1개소 | | | 700 | 국도20호선 (오야구간) | 중로1-1 | | | | (지구외)3,775㎡ |
| 기정 | 입체교차로 가감속구간 | 5~10 | | | 700 | 국도20호선 (오야구간) | 중로1-1 | 일반 도로 | | 경주시 고시 제2007-10호 (2007.2.22) | 3,775㎡ |

※ (괄호)는 지구외 도로 합계

※ 비고란은 조성단계 및 면적

2) 주차장계획

| 구분 | 도면 표시 번호 | 시설명 | 위 치 | 면 적 (㎡) | | | 최초 결정일 | 비 고 |
|----|----------------|-------|---------------------|----------|----|----------|---|-----|
| | | | | 기정 | 변경 | 변경후 | | |
| 계 | | 4개소 | | 11,503.4 | - | 11,503.4 | 1단계:2,534.4 2단계:8,219.0 3단계:750.0 | |
| 기정 | 1 | 노외주차장 | 천북면 화산리 1295-5번지 | 901.9 | - | 901.9 | 경주시 고시 제2004-79호 (2004.12.21) | 1단계 |
| 기정 | 2 | 노외주차장 | 천북면 오야리 산16번지 일원 | 8,219.0 | - | 8,219.0 | 경주시 고시 제2004-79호 (2004.12.21) | 2단계 |
| 기정 | 3 | 노외주차장 | 천북면 오야리 1382-1번지 | 1,632.5 | - | 1,632.5 | 경주시 고시 제2004-79호 (2004.12.21) | 1단계 |
| 기정 | 4 | 노외주차장 | 강동면 모서리 산50번지 일원 | 750.0 | - | 750.0 | 경주시 고시 제2004-79호 (2004.12.21) | 3단계 |

3) 공원·녹지계획

가) 공원

| 구분 | 도면 표시 번호 | 공원명 | 시설의 세분 | 위 치 | 면 적 (m ²) | | | 최초 결정일 | 비 고 |
|----|----------------|-----|-----------|-----------------------|-----------------------|----|----------|--|-----|
| | | | | | 기정 | 변경 | 변경후 | | |
| | 계 | | 7개소 | | 26,613.5 | - | 26,613.5 | 1단계:7,881.5 2단계:6,853.0 3단계:11,879.0 | |
| 기정 | 1 | 공원 | 소공원 | 친북면 화산리 1295-4번지 | 7,881.5 | - | 7,881.5 | 경주시 고시 제2004-79호 (2004.12.21) | 1단계 |
| 기정 | 2 | 공원 | 소공원 | 친북면 오야리 산18번지 | 6,853.0 | - | 6,853.0 | 경주시 고시 제2007-10호 (2007.2.22) | 2단계 |
| 기정 | 3 | 공원 | 소공원 | 강동면 모서리 산50번지 일원 | 900.0 | - | 900.0 | 경상북도 고시 제2009-357호 (2009.8.3) | 3단계 |
| 기정 | 4 | 공원 | 소공원 | 친북면 오야리 산19번지 일원 | 4,213.0 | - | 4,213.0 | 경상북도 고시 제2009-357호 (2009.8.3) | 3단계 |
| 기정 | 5 | 공원 | 소공원 | 친북면 오야리 산16-4번지 일원 | 1,871.0 | - | 1,871.0 | 경상북도 고시 제2009-357호 (2009.8.3) | 3단계 |

| 구분 | 도면 표시 번호 | 공원명 | 시설의 세분 | 위 치 | 면 적 (㎡) | | | 최초 결정일 | 비 고 |
|----|----------------|-----|-----------|---------------------|---------|----|---------|-------------------------------------|-----|
| | | | | | 기정 | 변경 | 변경후 | | |
| 기정 | 6 | 공원 | 소공원 | 강동면 왕신리 산246 | 630.0 | - | 630.0 | 경주시 고시 제2007-10호 (2007.2.22) | 3단계 |
| 기정 | 7 | 공원 | 소공원 | 천북면 오야리 산19번지 일원 | 4,265.0 | - | 4,265.0 | 경상북도 고시 제2017-170호 (2017.7.3) | 3단계 |

나) 녹 지

| 구분 | 도면 표시 번호 | 시설명 | 시설의 세분 | 위 치 | 면 적 (㎡) | | | 최초 결정일 | 비 고 |
|----|----------------|------|-----------|---------------------|-----------|----|-----------|---|-----|
| | | | | | 기정 | 변경 | 변경후 | | |
| 계 | | 24개소 | | | 167,237.6 | - | 167,237.6 | 1단계:41,099.6 2단계:24,605.0 3단계:101,533 | |
| 기정 | 1 | 녹지 | 완충녹지 | 천북면 오야리 1386-3번지 | 2,595.7 | - | 2,595.7 | 경주시 고시 제2007-10호 (2007.2.22) | 1단계 |
| 기정 | 2 | 녹지 | 완충녹지 | 천북면 오야리 1393-7번지 | 2,266.3 | - | 2,266.3 | 경주시 고시 제2004-79호 (2004.12.21) | 1단계 |

| 구분 | 도면 표시 번호 | 시설명 | 시설의 세분 | 위 치 | 면 적 (㎡) | | | 최초 결정일 | 비 고 |
|----|----------------|-----|-----------|------------------------|----------|----|----------|-------------------------------------|-----|
| | | | | | 기정 | 변경 | 변경후 | | |
| 기정 | 3 | 녹지 | 완충녹지 | 친북면 화산리 1296-6번지 일원 | 17,144.9 | - | 17,144.9 | 경주시 고시 제2004-79호 (2004.12.21) | 1단계 |
| 기정 | 4 | 녹지 | 완충녹지 | 친북면 화산리 1296-1번지 | 417.8 | - | 417.8 | 경주시 고시 제2004-79호 (2004.12.21) | 1단계 |
| 기정 | 5 | 녹지 | 완충녹지 | 친북면 오야리 1392-5번지 일원 | 2,986.4 | - | 2,986.4 | 경주시 고시 제2004-79호 (2004.12.21) | 1단계 |
| 기정 | 6 | 녹지 | 완충녹지 | 친북면 오야리 1388-7번지 | 3,770.9 | - | 3,770.9 | 경주시 고시 제2004-79호 (2004.12.21) | 1단계 |
| 기정 | 7 | 녹지 | 완충녹지 | 친북면 오야리 1390-4번지 | 4,687.2 | - | 4,687.2 | 경주시 고시 제2004-79호 (2004.12.21) | 1단계 |
| 기정 | 8 | 녹지 | 완충녹지 | 친북면 오야리 1386-4번지 일원 | 6,852.5 | - | 6,852.5 | 경상북도 고시 제2009-357호 (2009.8.3) | 1단계 |
| 기정 | 9 | 녹지 | 완충녹지 | 친북면 오야리 1386-5번지 | 377.9 | - | 377.9 | 경상북도 고시 제2009-357호 (2009.8.3) | 1단계 |

| 구분 | 도면 표시 번호 | 시설명 | 시설의 세분 | 위 치 | 면 적 (㎡) | | | 최초 결정일 | 비 고 |
|----|----------------|-----|-----------|------------------------|----------|----|----------|-------------------------------------|-----|
| | | | | | 기정 | 변경 | 변경후 | | |
| 기정 | 11 | 녹지 | 완충녹지 | 강동면 왕신리 산267-2번지 일원 | 9,593.0 | - | 9,593.0 | 경주시 고시 제2004-79호 (2004.12.21) | 2단계 |
| 기정 | 12 | 녹지 | 완충녹지 | 친북면 오야리 산8-11번지 | 318.0 | - | 318.0 | 경주시 고시 제2004-79호 (2004.12.21) | 2단계 |
| 기정 | 13 | 녹지 | 완충녹지 | 친북면 오야리 산16-1번지 | 1,048.0 | - | 1,048.0 | 경주시 고시 제2004-79호 (2004.12.21) | 2단계 |
| 기정 | 14 | 녹지 | 완충녹지 | 친북면 오야리 산16-6번지 일원 | 2,299.0 | - | 2,299.0 | 경주시 고시 제2004-79호 (2004.12.21) | 2단계 |
| 기정 | 15 | 녹지 | 완충녹지 | 친북면 오야리 산15번지 일원 | 15,691.0 | - | 15,691.0 | 경상북도 고시 제2009-357호 (2009.8.3) | 3단계 |
| 기정 | 16 | 녹지 | 완충녹지 | 강동면 모서리 산50번지 일원 | 14,029.0 | - | 14,029.0 | 경상북도 고시 제2009-357호 (2009.8.3) | 3단계 |
| 기정 | 17 | 녹지 | 완충녹지 | 강동면 모서리 산42번지 일원 | 43,216.0 | - | 43,216.0 | 경상북도 고시 제2009-357호 (2009.8.3) | 3단계 |

| 구분 | 도면 표시 번호 | 시설명 | 시설의 세분 | 위 치 | 면 적 (㎡) | | | 최초 결정일 | 비 고 |
|----|----------------|-----|-----------|------------------------|----------|----|----------|-------------------------------------|-----|
| | | | | | 기정 | 변경 | 변경후 | | |
| 기정 | 18 | 녹지 | 완충녹지 | 강동면 왕신리 산264번지 일원 | 1,990.0 | - | 1,990.0 | 경상북도 고시 제2009-357호 (2009.8.3) | 3단계 |
| 기정 | 19 | 녹지 | 완충녹지 | 강동면 왕신리 산266-1번지 일원 | 8,303.0 | - | 8,303.0 | 경상북도 고시 제2009-357호 (2009.8.3) | 2단계 |
| 기정 | 20 | 녹지 | 완충녹지 | 친북면 오야리 산18번지 | 3,044.0 | - | 3,044.0 | 경상북도 고시 제2017-170호 (2017.7.3) | 2단계 |
| 기정 | 21 | 녹지 | 완충녹지 | 친북면 오야리 산14-1번지 일원 | 5,757.0 | - | 5,757.0 | 경상북도 고시 제2017-170호 (2017.7.3) | 3단계 |
| 기정 | 22 | 녹지 | 완충녹지 | 친북면 오야리 산14-1번지 일원 | 5,191.0 | - | 5,191.0 | 경상북도 고시 제2017-170호 (2017.7.3) | 3단계 |
| 기정 | 23 | 녹지 | 완충녹지 | 강동면 모서리 산50번지 일원 | 13,503.0 | - | 13,503.0 | 경상북도 고시 제2017-170호 (2017.7.3) | 3단계 |
| 기정 | 24 | 녹지 | 완충녹지 | 친북면 오야리 산19번지 일원 | 2,026.0 | - | 2,026.0 | 경상북도 고시 제2017-170호 (2017.7.3) | 3단계 |

| 구분 | 도면 표시 번호 | 시설명 | 시설의 세분 | 위 치 | 면 적 (㎡) | | | 최초 결정일 | 비 고 |
|----|----------|-----|--------|---------------------|---------|----|-------|-------------------------------|-----|
| | | | | | 기정 | 변경 | 변경후 | | |
| 기정 | 25 | 녹지 | 완충녹지 | 강동면 왕신리 산330-2번지 일원 | 130.0 | - | 130.0 | 경상북도 고시 제2017-170호 (2017.7.3) | 3단계 |

4) 수도시설계획

가) 시설계획

| 구분 | 도면 표시 번호 | 시설명 | 위 치 | 면 적 (㎡) | | | 최초 결정일 | 비 고 |
|----|----------|--------|------------------|---------|----|---------|-------------------------------|------------|
| | | | | 기정 | 변경 | 변경후 | | |
| 계 | | 2개소 | | 2,032.7 | - | 2,032.7 | 1단계:1,362.7 2단계:670.0 | |
| 기정 | 1 | 수도공급설비 | 천북면 화산리 1296-7번지 | 1,362.7 | - | 1,362.7 | 경주시 고시 제2004-79호 (2004.12.21) | 1단계 (배수시설) |
| 기정 | 2 | 수도공급설비 | 강동면 왕신리 산264번지 | 670.0 | - | 670.0 | 경주시 고시 제2007-10호 (2007.2.22) | 2단계 (배수시설) |

나) 용수량 산정

| 구 분 | 용수수요량(m ² /일) | 비 고 |
|------|--------------------------|-----|
| 계 | 5,406 | |
| 공업용수 | 4,603 | |
| 생활용수 | 803 | |

※ 포항권 광역상수도 (천북면 오야리) D=900mm 관로에서 사업부지까지 분기하여 D=300mm, L=2.3km를 건천~포항간 도로(국도20호선)변을 따라 대상지구까지 인입을 통하여 사업부지내의 배수지(배수지 용량 5,000m²/일로 상수도 설계기준에 따라 총 용수공급량 10,000m³/일)로 공급토록 계획

5) 오수처리계획

가) 시설계획 (변경없음)

| 구 분 | 도면 표시 번호 | 시설명 | 시설의 세분 | 위 치 | 면 적 (m ²) | | | 최초 결정일 | 비 고 |
|-----|----------|-----------|---------|------------------|-----------------------|----|---------|-------------------------------|-----|
| | | | | | 기정 | 변경 | 변경후 | | |
| 기 정 | 1 | 수질오염 방지시설 | 오수처리 시설 | 천북면 오야리 산18번지 일원 | 1,520.0 | - | 1,520.0 | 경주시 고시 제2004-79호 (2004.12.21) | 2단계 |

나) 오·폐수량 산정

| 구 분 | 오·폐수발생량(m ² /일) | 비 고 |
|------|----------------------------|-----|
| 계 | 2,680 | |
| 산업폐수 | 2,041 | |
| 생활오수 | 639 | |

※ 산업단지 내 발생하는 오수와 폐기물처리장에서 발생하는 침출수는 자체 1차 처리 후 사업지 내 오수처리장에서 유입·처리하여 방류토록 계획

※ 단지 내 기 분양업체 중 폐수가 발생하는 업체는 존재하지 않으며, 향후에는 폐수 발생업체에게는 분양하지 않도록 계획

6) 폐기물처리계획

가) 시설계획

| 구분 | 도면 표시 번호 | 시설명 | 시설의 세분 | 위 치 | 면 적 (m ²) | | | 최초 결정일 | 비 고 |
|----|----------|-----------|-----------|----------------|-----------------------|----|----------|-------------------------------|-----|
| | | | | | 기정 | 변경 | 변경후 | | |
| 기정 | 1 | 폐기물 처리 시설 | 폐기물 처리 시설 | 천북면 오야리 1394번지 | 47,598.6 | - | 47,598.6 | 경주시 고시 제2004-79호 (2004.12.21) | 1단계 |

나) 폐기물 총발생량

| 구 분 | 폐기물발생량(ton/일) | 비 고 |
|----------------|-------------------|-----|
| 계 | 542,685 | |
| 생활폐기물 | 6,307 | |
| 사업장폐기물 (지정폐기물) | 536,378 (303,713) | |

※ 산업단지 내에서 발생하는 모든 폐기물은 자체 건설될 환경센터의 폐기물처리시설에서 전량 처리토록 하며, 매립지의 경우는 향후 10년 이상 유지·관리가 되도록 충분한 용량을 확보토록 계획

7) 저류시설계획

| 구분 | 도면 표시 번호 | 시설 명 | 시설의 세분 | 위 치 | 면 적 (㎡) | | | 최초 결정일 | 비 고 |
|----|----------------|---------|-----------|----------------------------|----------|----|----------|--|--------------|
| | | | | | 기정 | 변경 | 변경후 | | |
| 계 | | 5개소 | | | 48,956.8 | - | 48,956.8 | 1단계:7,544.8 2단계:17,630.0 3단계:23,782.0 | |
| 기정 | 1 | 유수 지 | 저류 시설 | 천북면 오야리 1386-2 번지 | 7,544.8 | - | 7,544.8 | 경주시 고시 제2004- 79호 (2004.12. 21) | 1단계 (저류조) |
| 기정 | 2 | 유수 지 | 저류 시설 | 천북면 오야리 산18번지 일원 | 10,120.0 | - | 10,120.0 | 경주시 고시 제2007- 10호 (2007.2. 22) | 2단계 (저류조) |
| 기정 | 3 | 유수 지 | 저류 시설 | 천북면 오야리 산15번지 | 16,302.0 | - | 16,302.0 | 경상북도 고시 제2009- 357호 (2009.8.3) | 3단계 (저류조) |
| 기정 | 4 | 유수 지 | 저류 시설 | 천북면 오야리 산19번지 일원 | 7,510.0 | - | 7,510.0 | 경상북도 고시 제2009- 357호 (2009.8.3) | 2단계 (저류조) |
| 기정 | 5 | 유수 지 | 저류 시설 | 천북면 오야리 산19번지 일원 | 7,480.0 | - | 7,480.0 | 경상북도 고시 제2009- 357호 (2009.8.3) | 3단계 (저류조) |

8) 전력공급계획

가) 전력수요추정

| 구 분 | 전력소요량(Kwh) | 비 고 |
|------|------------|-----|
| 계 | 60,972 | |
| 지원시설 | 402 | |
| 산업시설 | 60,570 | |

9) 통신공급계획

가) 통신수요량 산정

| 구 분 | 통신수요량(회선) | 비 고 |
|------------|-----------|-----|
| 계 | 5,290 | |
| 산업시설 | 3,856 | |
| 지원시설 | 213 | |
| 공공시설 및 여유량 | 1,221 | |

8. 도시관리계획 결정에 대한 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률 시행령」 제 25조 제5항 각호의 사항 (변경없음)

가. 용도지역 결정조서

| 구 분 | 면 적(m ²) | | | 구성비(%) | 비 고 |
|----------------------------|----------------------|-----|-------------|--------|-----|
| | 기 정 | 변 경 | 변경후 | | |
| 일 반 공 업 지 역 (산 업 단 지) | 1,861,708.3 | - | 1,861,708.3 | 100.0 | |

나. 도시계획시설 결정조서

1) 교통시설

가) 도 로

(1) 도로 총괄표

| 류 별 | 합 계 | | | 1 류 | | | 2 류 | | | 3 류 | | |
|--------|-------------|-----------------|----------------------|-------------|----------------|---------------------|-------------|---------------|-------------------|-------------|---------------|-------------------|
| | 노 선 수 | 연 장 (m) | 면 적 (㎡) | 노 선 수 | 연 장 (m) | 면 적 (㎡) | 노 선 수 | 연 장 (m) | 면 적 (㎡) | 노 선 수 | 연 장 (m) | 면 적 (㎡) |
| 합 계 | 37 (1) | 14,168 (700) | 185,940.9 (4,715) | 12 (1) | 6,422 (700) | 91,976.5 (4,055) | 13 | 4,254 | 55,703.7 (292) | 12 | 3,492 | 38,260.7 (368) |
| 중 로 | 21 | 8,478 | 130,858.6 (660) | 4 | 2,581 | 52,339.7 | 7 | 2,745 | 42,423.2 (292) | 10 | 3,152 | 36,095.7 (368) |
| 소 로 | 16 (1) | 5,690 (700) | 55,082.3 (4,055) | 8 (1) | 3,841 (700) | 39,636.8 (4,055) | 6 | 1,509 | 13,280.5 | 2 | 340 | 2,165.0 |

주) ()는 사업지구의 도로 연장 및 면적

(2) 도로결정조서

| 구분 | 규 모 | | | 기 능 | 연장 (m) | 기 점 | 중 점 | 사용 형태 | 주요 경과지 | 최초 결정일 | 비고 |
|-------|-----|----------------|-----------|--------------------|-----------|------------------------------|-----------------------------|----------|-----------|-------------------------------------|--|
| | 등급 | 류별 번호 | 폭원 (m) | | | | | | | | |
| 합계 | | 37개소 (38개소) | | 14,168 (14,868) | | | | | | | 가각포함 1단계:78,642.9 2단계:32,110.0 (36,533.0) 3단계:75,188.0 (75,480.0) |
| 계 | | 21개소 | | 8,478 | | | | | | | 1단계:38,734.6 2단계:24,969.0 (25,337.0) 3단계:67,155.0 (67,447.0) |
| 기정 중로 | 1 | 1 | 19~25 | 보조 간선 | 986 | 오야리 1407 (중로2류 4호선 중점) | 오야리 1396 (산업단지 입체교차로) | 일반 도로 | | 경주시 고시 제2004-79호 (2004.12.21) | 1단계:19,035.9㎡ |
| 기정 중로 | 1 | 2 | 20~27 | 보조 간선 | 1,081 | 오야리 8-2 | 모서리 산51일원 | 일반 도로 | | 경주시 고시 제2007-10호 (2007.2.22) | 2단계:7,304㎡ 3단계:15,355㎡ |
| 기정 중로 | 1 | 3 | 20 | 보조 간선 | 167 | 오야리 산12-82 | 오야리 산12-7일원 | 일반 도로 | | 경상북도 고시 제2009-357호 (2009.8.3) | 1단계:3,606.8㎡ (연장 및 면적변경) |

| 구분 | 규모 | | | 연장 (m) | 기점 | 종점 | 사용 형태 | 주요 경과지 | 최초 결정일 | 비고 |
|----|----|----------|---------------|-----------|------------------------------|------------------------------|----------|-----------|-------------------------------------|------------------------|
| | 등급 | 류별 번호 | 폭원 (m) | | | | | | | |
| 기정 | 중로 | 2 | 17.5 ~18.5 | 371 | 오야리 산12-7일원 | 오야리 산15 | 일반 도로 | | 경상북도 고시 제2017-170호 (2017.7.3) | 3단계:6,463㎡ (6,755㎡) |
| 기정 | 중로 | 1 | 20 | 348 | 모서리 산52 | 모서리 산50 | 일반 도로 | | 경상북도 고시 제2009-357호 (2009.8.3) | 3단계:7,038㎡ |
| 기정 | 중로 | 2 | 15 | 166 | 오야리 1396 (소로1류 2호선 종점) | 오야리 1396 (중로1류 1호선 경계) | 일반 도로 | | 경주시 고시 제2004-79호 (2004.12.21) | 1단계:2,649.2㎡ |
| 기정 | 중로 | 3 | 11~18 | 185 | 오야리 산15 | 오야리 산14-1 | 일반 도로 | | 경상북도 고시 제2009-357호 (2009.8.3) | 3단계:2,130㎡ |
| 기정 | 중로 | 2 | 15 | 148 | 왕신리 산266 | 왕신리 산246일원 | 일반 도로 | | 경주시 고시 제2007-10호 (2007.2.22) | 2단계:2,248㎡ |
| 기정 | 중로 | 2 | 18 | 118 | 모서리 산51 | 모서리 산52 | 일반 도로 | | 경상북도 고시 제2009-357호 (2009.8.3) | 3단계:2,191㎡ |

| 구분 | 규모 | | | | 연장 (m) | 기점 | 중점 | 사용 형태 | 주요 경과지 | 최초 결정일 | 비고 |
|----|----|----------|-----------|-------|-----------|------------------------------|-----------------------------------|----------|-----------|-------------------------------------|--------------|
| | 등급 | 류별 번호 | 폭원 (m) | 기능 | | | | | | | |
| 기정 | 중로 | 2 | 4 | 15 | 383 | 화산리 산212일원 | 화산리 1180-62 | 일반 도로 | | 경상북도 고시 제2009-357호 (2009.8.3) | 3단계:5,950㎡ |
| 기정 | 중로 | 2 | 6 | 15 | 726 | 모서리 산44 | 오야리 산19 | 일반 도로 | | 경상북도 고시 제2017-170호 (2017.7.3) | 3단계:11,042㎡ |
| 기정 | 중로 | 2 | 7 | 15 | 833 | 모서리 산42 | 모서리 산58-2 | 일반 도로 | | 경상북도 고시 제2017-170호 (2017.7.3) | 3단계:11,880㎡ |
| 기정 | 중로 | 3 | 1 | 12 | 437 | 오야리 1400 (중로1류 1호선 경계) | 오야리 1400 (중로3류 2호선 경계) | 일반 도로 | | 경주시 고시 제2004-79호 (2004.12.21) | 1단계:5,307.0㎡ |
| 기정 | 중로 | 3 | 2 | 12~18 | 330 | 오야리 1405 (중로1류 1호선 경계) | 오야리 1405 (소로1류 1호선 경계) | 일반 도로 | | 경주시 고시 제2004-79호 (2004.12.21) | 1단계:4,260.5㎡ |
| 기정 | 중로 | 3 | 3 | 12~18 | 219 | 오야리 1405 (중로1류 1호선 경계) | 오야리 1409일원 (소로1류 2호선 경계) | 일반 도로 | | 경주시 고시 제2004-79호 (2004.12.21) | 1단계:2,955.6㎡ |

| 구분 | 규모 | | | 연장 (m) | 기점 | 종점 | 사용 형태 | 주요 경과지 | 최초 결정일 | 비고 |
|----|----|----------|-----------|-----------|-----|------------------------------|------------------------------|-----------|-------------------------------------|------------------------|
| | 등급 | 류별 번호 | 폭원 (m) | | | | | | | |
| 기정 | 중로 | 3 | 4 | 12 | 692 | 왕신리 산266 | 오야리 산18 | 일반 도로 | 경상북도 고시 제2009-357호 (2009.8.3) | 2단계:4,859㎡ |
| 기정 | 중로 | 3 | 5 | 12 | 410 | 모서리 산52 | 모서리 산52 | 일반 도로 | 경주시 고시 제2007-10호 (2007.2.22) | 3단계:5,106㎡ |
| 기정 | 중로 | 3 | 8 | 12~16 | 93 | 오야리 산8-2 | 오야리 산16-15 | 일반 도로 | 경주시 고시 제2007-10호 (2007.2.22) | 2단계:1,400㎡ |
| 기정 | 중로 | 3 | 9 | 12~20 | 353 | 오야리 산8-2 | 왕신리 산267-3 | 일반 도로 | 경주시 고시 제2007-10호 (2007.2.22) | 2단계:4,676㎡ |
| 기정 | 중로 | 3 | 10 | 13.5 | 64 | 오야리 1397 (중로1류 1호선 경계) | 오야리 1397 (소로3류 1호선 시점) | 일반 도로 | 경주시 고시 제2004-79호 (2004.12.21) | 1단계:919.6㎡ |
| 기정 | 중로 | 3 | 7 | 12~13 | 369 | 왕신리 산266 | 오야리 산16-2일원 | 일반 도로 | 경상북도 고시 제2009-357호 (2009.8.3) | 2단계:4,488㎡ (4,856㎡) |

| 구분 | 규모 | | | 기능 | 연장 (m) | 기점 | 종점 | 사용 형태 | 주요 경과지 | 최초 결정일 | 비고 |
|----|----|----------|-----------|----------|-----------|--------------------------------|------------------------------|----------|-----------|-------------------------------------|---|
| | 등급 | 류별 번호 | 폭원 (m) | | | | | | | | |
| 계 | | 16개소 | | 5,690 | | | | | | | 1단계:39,908.3 2단계:7,141.0 (7,421) 3단계:8,030 |
| 기정 | 소로 | 1 | 10 | 국지 도로 | 985 | 오야리 1399 (중로1류 1호선 경계) | 오야리 1406 (중로3류 2호선 경계) | 일반 도로 | | 경주시 고시 제2004-79호 (2004.12.21) | 1단계:10,102.0m ² |
| 기정 | 소로 | 1 | 10 | 국지 도로 | 1,120 | 화산리 1297 (중로2류 8호선 경계) | 오야리 1404 (중로1류 1호선 시점) | 일반 도로 | | 경주시 고시 제2004-79호 (2004.12.21) | 1단계:11,603.2m ² |
| 기정 | 소로 | 1 | 10 | 국지 도로 | 451 | 오야리 1403 (중로3류 3호선 경계) | 오야리 1403 (중로2류 1호선 경계) | 일반 도로 | | 경주시 고시 제2004-79호 (2004.12.21) | 1단계:4,600.7m ² |
| 기정 | 소로 | 1 | 10 | 국지 도로 | 420 | 화산리 1298일원 (소로1류 2호선 경계) | 오야리 1408 (중로3류 3호선 경계) | 일반 도로 | | 경주시 고시 제2004-79호 (2004.12.21) | 1단계:4,491.9m ² |
| 기정 | 소로 | 1 | 10~12 | 국지 도로 | 370 | 오야리 25일원 | 오야리 19-4일원 | 일반 도로 | | 경주시 고시 제2004-79호 (2004.12.21) | 2단계:3,711m ² (3,991m ²) |
| 기정 | 소로 | 1 | 10 | 국지 도로 | 202 | 모서리 산50 | 모서리 산46 | 일반 도로 | | 경상북도 고시 제2009-357호 (2009.8.3) | 3단계:2,057m ² |

| 구분 | 규모 | | | | 연장 (m) | 기점 | 종점 | 사용 형태 | 주요 경과지 | 최초 결정일 | 비고 |
|----|----|----------|-----------|----------|-----------|--------------------------------|-------------------------------|----------|-----------|-------------------------------------|--------------|
| | 등급 | 류별 번호 | 폭원 (m) | 기능 | | | | | | | |
| 기정 | 소로 | 1 | 7 | 국지 도로 | 272 | 모서리 산46 | 모서리 산42 | 일반 도로 | | 경상북도 고시 제2017-170호 (2017.7.3) | 3단계:2,825㎡ |
| 기정 | 소로 | 1 | 8 | 국지 도로 | 21 | 모서리 산42 | 모서리 산42 | 일반 도로 | | 경상북도 고시 제2017-170호 (2017.7.3) | 3단계:246㎡ |
| 기정 | 소로 | 2 | 1 | 국지 도로 | 157 | 오야리 1402 (중로3류 3호선 경계) | 오야리 1402 (중로1류 1호선 경계) | 일반 도로 | | 경주시 고시 제2004-79호 (2004.12.21) | 1단계:1,314.2㎡ |
| 기정 | 소로 | 2 | 2 | 국지 도로 | 500 | 화산리 1299일원 (소로1류 2호선 경계) | 화산리 1299일원 (산업단지 경계) | 일반 도로 | | 경주시 고시 제2004-79호 (2004.12.21) | 1단계:5,242.3㎡ |
| 기정 | 소로 | 2 | 3 | 국지 도로 | 48 | 오야리 1395-7 (중로1류 1호선 경계) | 오야리 1395-7 (산업단지 경계) | 일반 도로 | | 경주시 고시 제2007-10호 (2007.2.22) | 1단계:389.0㎡ |
| 기정 | 소로 | 2 | 4 | 국지 도로 | 150 | 오야리 산57-7 | 모서리 산18 | 일반 도로 | | 경주시 고시 제2007-10호 (2007.2.22) | 3단계:1,339㎡ |

| 구분 | 규모 | | | 연장 (m) | 기점 | 종점 | 사용 형태 | 주요 경과지 | 최초 결정일 | 비고 |
|----|----------------|----------|-----------|-----------|-----|-------------------------------|--------------------------|-----------|-------------------------------------|--------------------------|
| | 등급 | 류별 번호 | 폭원 (m) | | | | | | | |
| 기정 | 소로 | 2 | 5 | 8 | 639 | 오야리 산16 | 모서리 산18 | 일반 도로 | 경상북도 고시 제2017-170호 (2017.7.3) | 2단계:3,430㎡ 3단계:1,510㎡ |
| 기정 | 소로 | 2 | 6 | 8 | 15 | 오야리 산19 | 오야리 산19 | 일반 도로 | 경상북도 고시 제2017-170호 (2017.7.3) | 3단계:56㎡ |
| 기정 | 소로 | 3 | 1 | 6~7.5 | 179 | 오야리 1397 (중로3류 10호선 중점) | 오야리 1397 (산업단지 경계) | 일반 도로 | 경주시 고시 제2007-10호 (2007.2.22) | 1단계:1,174.0㎡ |
| 기정 | 소로 | 3 | 2 | 6~6.5 | 161 | 오야리 1397 (중로3류 10호선 중점) | 오야리 1397 (산업단지 경계) | 일반 도로 | 경주시 고시 제2007-10호 (2007.2.22) | 1단계:991.0㎡ |
| 계 | 기정 | 1개소 | | | 700 | 국도20호선 (오야구간) | 중로1-1 | | | (지구외)3,775㎡ |
| 기정 | 입체교차로 가감속구간 | 5~10 | | | 700 | 국도20호선 (오야구간) | 중로1-1 | 일반 도로 | 경주시 고시 제2007-10호 (2007.2.22) | 3,775㎡ |

※ (괄호)는 지구외 도로 합계

※ 비고란은 조성단계 및 면적

나) 주차장

(1) 주차장결정조서

| 구분 | 도면 표시 번호 | 시설명 | 위 치 | 면 적 (㎡) | | | 최초 결정일 | 비 고 |
|----|----------------|-------|---------------------|----------|----|----------|---|-----|
| | | | | 기정 | 변경 | 변경후 | | |
| | 계 | 4개소 | | 11,503.4 | - | 11,503.4 | 1단계:2,534.4 2단계:8,219.0 3단계:750.0 | |
| 기정 | 1 | 노외주차장 | 친북면 화산리 1295-5번지 | 901.9 | - | 901.9 | 경주시 고시 제2004-79호 (2004.12.21) | 1단계 |
| 기정 | 2 | 노외주차장 | 친북면 오야리 산16번지 일원 | 8,219.0 | - | 8,219.0 | 경주시 고시 제2004-79호 (2004.12.21) | 2단계 |
| 기정 | 3 | 노외주차장 | 친북면 오야리 1382-1번지 | 1,632.5 | - | 1,632.5 | 경주시 고시 제2004-79호 (2004.12.21) | 1단계 |
| 기정 | 4 | 노외주차장 | 강동면 모서리 산50번지 일원 | 750.0 | - | 750.0 | 경주시 고시 제2004-79호 (2004.12.21) | 3단계 |

2) 공간시설

가) 공 원

(1) 공원결정조서

| 구분 | 도면 표시 번호 | 공원의 명칭 | 시설의 세부 | 위 치 | 면 적 (㎡) | | | 최초 결정일 | 비 고 |
|----|----------------|-----------|-----------|---------------------|----------|----|----------|--|-----|
| | | | | | 기정 | 변경 | 변경후 | | |
| 계 | | 7개소 | | | 26,613.5 | - | 26,613.5 | 1단계:7,881.5 2단계:6,853.0 3단계:11,879.0 | |
| 기정 | 1 | 공원 | 소공원 | 천북면 화산리 1295-4번지 | 7,881.5 | - | 7,881.5 | 경주시 고시 제2004-79호 (2004.12.21) | 1단계 |
| 기정 | 2 | 공원 | 소공원 | 천북면 오야리 산18번지 | 6,853.0 | - | 6,853.0 | 경주시 고시 제2007-10호 (2007.2.22) | 2단계 |
| 기정 | 3 | 공원 | 소공원 | 강동면 모서리 산50번지 일원 | 900.0 | - | 900.0 | 경상북도 고시 제2009-357호 (2009.8.3) | 3단계 |
| 기정 | 4 | 공원 | 소공원 | 천북면 오야리 산19번지 일원 | 4,213.0 | - | 4,213.0 | 경상북도 고시 제2009-357호 (2009.8.3) | 3단계 |

| 구분 | 도면 표시 번호 | 공원명 | 시설의 세분 | 위 치 | 면 적 (㎡) | | | 최초 결정일 | 비 고 |
|----|----------------|-----|-----------|-----------------------|---------|----|---------|-------------------------------------|-----|
| | | | | | 기정 | 변경 | 변경후 | | |
| 기정 | 5 | 공원 | 소공원 | 친북면 오야리 산16-4번지 일원 | 1,871.0 | - | 1,871.0 | 경상북도 고시 제2009-357호 (2009.8.3) | 3단계 |
| 기정 | 6 | 공원 | 소공원 | 강동면 왕신리 산246 | 630.0 | - | 630.0 | 경주시 고시 제2007-10호 (2007.2.22) | 3단계 |
| 기정 | 7 | 공원 | 소공원 | 친북면 오야리 산19번지 일원 | 4,265.0 | - | 4,265.0 | 경상북도 고시 제2017-170호 (2017.7.3) | 3단계 |

나) 녹지

(1) 녹지결정조서

| 구분 | 도면 표시 번호 | 시설명 | 시설의 세분 | 위 치 | 면 적 (㎡) | | | 최초 결정일 | 비 고 |
|----|----------------|------|-----------|---------------------|-----------|----|-----------|---|-----|
| | | | | | 기정 | 변경 | 변경후 | | |
| 계 | | 24개소 | | | 167,237.6 | - | 167,237.6 | 1단계:41,099.6 2단계:24,605.0 3단계:101,533 | |
| 기정 | 1 | 녹지 | 완충 녹지 | 친북면 오야리 1386-3번지 | 2,595.7 | - | 2,595.7 | 경주시 고시 제2007-10호 (2007.2.22) | 1단계 |

| 구분 | 도면 표시 번호 | 시설명 | 시설의 세분 | 위 치 | 면 적 (㎡) | | | 최초 결정일 | 비 고 |
|----|----------------|-----|-----------|------------------------|----------|----|----------|-------------------------------------|-----|
| | | | | | 기정 | 변경 | 변경후 | | |
| 기정 | 2 | 녹지 | 완충 녹지 | 천북면 오야리 1393-7번지 | 2,266.3 | - | 2,266.3 | 경주시 고시 제2004-79호 (2004.12.21) | 1단계 |
| 기정 | 3 | 녹지 | 완충 녹지 | 천북면 화산리 1296-6번지 일원 | 17,144.9 | - | 17,144.9 | 경주시 고시 제2004-79호 (2004.12.21) | 1단계 |
| 기정 | 4 | 녹지 | 완충 녹지 | 천북면 화산리 1296-1번지 | 417.8 | - | 417.8 | 경주시 고시 제2004-79호 (2004.12.21) | 1단계 |
| 기정 | 5 | 녹지 | 완충 녹지 | 천북면 오야리 1392-5번지 일원 | 2,986.4 | - | 2,986.4 | 경주시 고시 제2004-79호 (2004.12.21) | 1단계 |
| 기정 | 6 | 녹지 | 완충 녹지 | 천북면 오야리 1388-7번지 | 3,770.9 | - | 3,770.9 | 경주시 고시 제2004-79호 (2004.12.21) | 1단계 |
| 기정 | 7 | 녹지 | 완충 녹지 | 천북면 오야리 1390-4번지 | 4,687.2 | - | 4,687.2 | 경주시 고시 제2004-79호 (2004.12.21) | 1단계 |
| 기정 | 8 | 녹지 | 완충 녹지 | 천북면 오야리 1386-4번지 일원 | 6,852.5 | - | 6,852.5 | 경상북도 고시 제2009-357호 (2009.8.3) | 1단계 |

| 구분 | 도면 표시 번호 | 시설명 | 시설의 세분 | 위 치 | 면 적 (㎡) | | | 최초 결정일 | 비 고 |
|----|----------------|-----|-----------|------------------------|----------|----|----------|-------------------------------------|-----|
| | | | | | 기정 | 변경 | 변경후 | | |
| 기정 | 9 | 녹지 | 완충 녹지 | 천북면 오야리 1386-5번지 | 377.9 | - | 377.9 | 경상북도 고시 제2009-357호 (2009.8.3) | 1단계 |
| 기정 | 11 | 녹지 | 완충 녹지 | 강동면 왕신리 산267-2번지 일원 | 9,593.0 | - | 9,593.0 | 경주시 고시 제2004-79호 (2004.12.21) | 2단계 |
| 기정 | 12 | 녹지 | 완충 녹지 | 천북면 오야리 산8-11번지 | 318.0 | - | 318.0 | 경주시 고시 제2004-79호 (2004.12.21) | 2단계 |
| 기정 | 13 | 녹지 | 완충 녹지 | 천북면 오야리 산16-1번지 | 1,048.0 | - | 1,048.0 | 경주시 고시 제2004-79호 (2004.12.21) | 2단계 |
| 기정 | 14 | 녹지 | 완충 녹지 | 천북면 오야리 산16-6번지 일원 | 2,299.0 | - | 2,299.0 | 경주시 고시 제2004-79호 (2004.12.21) | 2단계 |
| 기정 | 15 | 녹지 | 완충 녹지 | 천북면 오야리 산15번지 일원 | 15,691.0 | - | 15,691.0 | 경상북도 고시 제2009-357호 (2009.8.3) | 3단계 |
| 기정 | 16 | 녹지 | 완충 녹지 | 강동면 모서리 산50번지 일원 | 14,029.0 | - | 14,029.0 | 경상북도 고시 제2009-357호 (2009.8.3) | 3단계 |

| 구분 | 도면 표시 번호 | 시설명 | 시설의 세분 | 위 치 | 면 적 (㎡) | | | 최초 결정일 | 비 고 |
|----|----------------|-----|-----------|------------------------|----------|----|----------|-------------------------------------|-----|
| | | | | | 기정 | 변경 | 변경후 | | |
| 기정 | 17 | 녹지 | 완충 녹지 | 강동면 모서리 산42번지 일원 | 43,216.0 | - | 43,216.0 | 경상북도 고시 제2009-357호 (2009.8.3) | 3단계 |
| 기정 | 18 | 녹지 | 완충 녹지 | 강동면 왕신리 산264번지 일원 | 1,990.0 | - | 1,990.0 | 경상북도 고시 제2009-357호 (2009.8.3) | 3단계 |
| 기정 | 19 | 녹지 | 완충 녹지 | 강동면 왕신리 산266-1번지 일원 | 8,303.0 | - | 8,303.0 | 경상북도 고시 제2009-357호 (2009.8.3) | 2단계 |
| 기정 | 20 | 녹지 | 완충 녹지 | 천북면 오야리 산18번지 | 3,044.0 | - | 3,044.0 | 경상북도 고시 제2017-170호 (2017.7.3) | 2단계 |
| 기정 | 21 | 녹지 | 완충 녹지 | 천북면 오야리 산14-1번지 일원 | 5,757.0 | - | 5,757.0 | 경상북도 고시 제2017-170호 (2017.7.3) | 3단계 |
| 기정 | 22 | 녹지 | 완충 녹지 | 천북면 오야리 산14-1번지 일원 | 5,191.0 | - | 5,191.0 | 경상북도 고시 제2017-170호 (2017.7.3) | 3단계 |
| 기정 | 23 | 녹지 | 완충 녹지 | 강동면 모서리 산50번지 일원 | 13,503.0 | - | 13,503.0 | 경상북도 고시 제2017-170호 (2017.7.3) | 3단계 |

| 구분 | 도면 표시 번호 | 시설명 | 시설의 세분 | 위 치 | 면 적 (㎡) | | | 최초 결정일 | 비 고 |
|----|----------------|-----|-----------|------------------------|----------|----|----------|-------------------------------------|-----|
| | | | | | 기정 | 변경 | 변경후 | | |
| 기정 | 24 | 녹지 | 완충 녹지 | 천북면 오야리 산19번지 일원 | 2,026.0 | - | 2,026.0 | 경상북도 고시 제2017-170호 (2017.7.3) | 3단계 |
| 기정 | 25 | 녹지 | 완충 녹지 | 강동면 왕신리 산330-2번지 일원 | 130.0 | - | 130.0 | 경상북도 고시 제2017-170호 (2017.7.3) | 3단계 |
| 기정 | 23 | 녹지 | 완충 녹지 | 강동면 모서리 산50번지 일원 | 13,503.0 | - | 13,503.0 | 경상북도 고시 제2017-170호 (2017.7.3) | 3단계 |
| 기정 | 24 | 녹지 | 완충 녹지 | 천북면 오야리 산19번지 일원 | 2,026.0 | - | 2,026.0 | 경상북도 고시 제2017-170호 (2017.7.3) | 3단계 |
| 기정 | 25 | 녹지 | 완충 녹지 | 강동면 왕신리 산330-2번지 일원 | 130.0 | - | 130.0 | 경상북도 고시 제2017-170호 (2017.7.3) | 3단계 |

3) 유통·공급시설

가) 수도공급설비

(1) 수도공급설비결정조서

| 구분 | 도면 표시 번호 | 시설명 | 위 치 | 면 적 (㎡) | | | 최초 결정일 | 비 고 |
|----|----------------|------------|------------------------|---------|----|---------|-------------------------------------|--------------------------|
| | | | | 기정 | 변경 | 변경후 | | |
| 계 | | 2개소 | | 2,032.7 | - | 2,032.7 | | 1단계:1,362.7 2단계:670.0 |
| 기정 | 1 | 수도공급 설비 | 천북면 화산리 1296-7번지 | 1,362.7 | - | 1,362.7 | 경주시 고시 제2004-79호 (2004.12.21) | 1단계 (배수시설) |
| 기정 | 2 | 수도공급 설비 | 강동면 왕신리 산264번지 | 670.0 | - | 670.0 | 경주시 고시 제2007-10호 (2007.2.22) | 2단계 (배수시설) |

4) 환경기초시설

가) 수질오염방지시설

(1) 오수처리시설결정조서

| 구분 | 도면 표시 번호 | 시설명 | 시설의 세분 | 위 치 | 면 적 (㎡) | | | 최초 결정일 | 비 고 |
|----|----------------|--------------|------------|---------------------------|---------|----|---------|-------------------------------------|-----|
| | | | | | 기정 | 변경 | 변경후 | | |
| 기정 | 1 | 수질오염 방지시설 | 오수처리 시설 | 천북면 오야리 산18번지 일원 | 1,520.0 | - | 1,520.0 | 경주시 고시 제2004-79호 (2004.12.21) | 2단계 |

나) 폐기물처리시설

(1) 폐기물처리시설결정조서

| 구분 | 도면 표시 번호 | 시설명 | 시설의 세분 | 위 치 | 면 적 (㎡) | | | 최초 결정일 | 비 고 |
|----|----------------|-----------------|-----------------|----------------------|----------|----|----------|-------------------------------------|-----|
| | | | | | 기정 | 변경 | 변경후 | | |
| 기정 | 1 | 폐기물 처리 시설 | 폐기물 처리 시설 | 천북면 오야리 1394번지 | 47,598.6 | - | 47,598.6 | 경주시 고시 제2004-79호 (2004.12.21) | 1단계 |

5) 방재시설

가) 유수지

(1) 저류시설결정조서

| 구분 | 도면 표시 번호 | 시설 명 | 시설 의 세분 | 위 치 | 면 적 (㎡) | | | 최초 결정일 | 비 고 |
|----|----------------|---------|---------------|----------------------------|----------|----|----------|--|---|
| | | | | | 기정 | 변경 | 변경후 | | |
| 계 | | 5개소 | | | 48,956.8 | - | 48,956.8 | | 1단계:7,544.8 2단계:17,630.0 3단계:23,782.0 |
| 기정 | 1 | 유수 지 | 저류 시설 | 천북면 오야리 1386-2 번지 | 7,544.8 | - | 7,544.8 | 경주시 고시 제2004-79호 (2004.12.21) | 1단계 (저류조) |
| 기정 | 2 | 유수 지 | 저류 시설 | 천북면 오야리 산18번지 일원 | 10,120.0 | - | 10,120.0 | 경주시 고시 제2007-10호 (2007.2.22) | 2단계 (저류조) |
| 기정 | 3 | 유수 지 | 저류 시설 | 천북면 오야리 산15번지 | 16,302.0 | - | 16,302.0 | 경상북도 고시 제2009-357호 (2009.8.3) | 3단계 (저류조) |

| 구분 | 도면 표시 번호 | 시설 명 | 시설 의 세분 | 위 치 | 면 적 (㎡) | | | 최초 결정일 | 비 고 |
|--------|----------------|---------|---------------|---------------------------|---------|----|---------|--|--------------|
| | | | | | 기정 | 변경 | 변경후 | | |
| 기 정 | 4 | 유수 지 | 저류 시설 | 천북면 오야리 산19번지 일원 | 7,510.0 | - | 7,510.0 | 경상북도 고시 제2009-357호 (2009.8.3) | 2단계 (저류조) |
| 기 정 | 5 | 유수 지 | 저류 시설 | 천북면 오야리 산19번지 일원 | 7,480.0 | - | 7,480.0 | 경상북도 고시 제2009-357호 (2009.8.3) | 3단계 (저류조) |

9. 종전 토지소유자에 대한 환지계획서 (신규) : 게재 생략

- 환지계획서 참조(1단계 준공부지에 한함)

10. 산업단지 실시설계 및 도시관리계획 결정에 관한 지형도면 고시도 등 (변경없음) : 게재 생략

- 『토지이용규제기본법률』 제8조에 의한 지형도면 등은 토지이용규제 정보시스템 (<http://luris.molit.go.kr>)에서 열람이 가능함

11. 관련도서 열람방법

- 관계도서는 경주시 기업지원과(☎054-779-6260)에 비치하여 일반인에게 보입니다.(관계도서 게재생략)

구미시 고시 제2020 - 63호

구미 도시관리계획(체육시설) 결정(변경), 실시계획(변경)인가 및 지형도면 고시

구미시 구포동 1191번지 일원 구미 도시관리계획(체육시설) 결정(변경)에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제30조 및 같은 법 시행령 제25조에 따라 도시관리계획 결정(변경)하고, 같은 법 제88조, 제91조 및 같은 법 시행령 제97조, 제100조에 따라 실시계획(변경)인가 및 고시하며, 「토지이용규제 기본법」 제8조 및 같은 법 시행령 제7조에 따라 지형도면을 다음과 같이 고시합니다.

2020년 3월 16일

구 미 시 장

1. 도시관리계획 결정(변경) 및 지형도면 등 작성 취지

가. 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제2조제7호의 규정에 의한 기반 시설의 설치·정비 또는 개량에 관한 계획을 수립하는 것으로 계획적 개발과 체계적 관리를 도모하기 위함

나. 또한, 「토지이용규제 기본법」 제8조제2항의 규정에 의한 지형도면 등을 작성·고시함으로써 토지이용규제를 투명화하고자 함

2. 도시관리계획 결정(변경) 및 지형도면 등 승인 조서

가. 체육시설

1) 체육시설 결정(변경) 조서

| 구분 | 도면 표시 번호 | 시설명 | 시설의 종류 | 위 치 | 면 적(m ²) | | | 최초 결정일 | 비 고 |
|----|----------|------|---------|---------------|----------------------|-------|----------|---------------------------|-----|
| | | | | | 기정 | 변경 | 변경후 | | |
| 변경 | 11 | 체육시설 | 생활체육 시설 | 구포동 1191번지 일원 | 27,267 | 증)1.4 | 27,268.4 | 구미시 고시 제2016-81 (16.3.28) | |

2) 결정(변경) 사유서

| 도 면 표시번호 | 시설명 | 결정(변경)내용 | 결정(변경)사유 |
|----------|------|---|----------------------|
| 11 | 체육시설 | [면적변경] 기정 A=27,267m ² ↓ 변경 A=27,268.4m ² (증 1.4m ²) | - 지적 분할측량으로 인한 면적 변경 |

3. 구미 도시계획시설(체육시설)사업 실시계획(변경)인가 내용

가. 사업내용

| 1. 사업시행지의 위치 | ○ 경상북도 구미시 구포동 1191번지 일원 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|----------------------|---|---------|----------|-------------|--|-----|-----|-----|--|-----|--------|----------|---------|--|--------|--------|--------|-----------|--|-------|-------|-------|--------|----------------------|------|---------|---------|-----------|--|-------|-------|-------|-------|--|----------------------|-------|---------|-------------|--|------|-----|-----|--|
| 2. 사업의 종류 및 명칭 | ○ 종 류 : 도시계획시설(체육시설)사업 ○ 명 칭 : 체육시설(생활체육시설) 조성공사 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 3. 사업의 규모 (변경) | <table border="1"> <thead> <tr> <th rowspan="2">구 분</th> <th rowspan="2">규모 및 내역</th> <th colspan="2">면 적 (㎡)</th> <th rowspan="2">비 고</th> </tr> <tr> <th>당 초</th> <th>변 경</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td></td> <td>소 계</td> <td>27,267</td> <td>27,268.4</td> <td>증) 1.4㎡</td> </tr> <tr> <td></td> <td>· 체육시설</td> <td>17,470</td> <td>15,671</td> <td>감) 1,799㎡</td> </tr> <tr> <td></td> <td>· 주차장</td> <td>4,734</td> <td>4,696</td> <td>감) 38㎡</td> </tr> <tr> <td>체육시설 (생활체육 시설)</td> <td>· 녹지</td> <td>3,203.2</td> <td>3,339.5</td> <td>증) 136.3㎡</td> </tr> <tr> <td></td> <td>· 통행로</td> <td>1,546</td> <td>1,553</td> <td>증) 7㎡</td> </tr> <tr> <td></td> <td>· 건축물 (건물 2개동 증축)</td> <td>178.8</td> <td>1,873.9</td> <td>증) 1,695.1㎡</td> </tr> <tr> <td></td> <td>· 기타</td> <td>135</td> <td>135</td> <td></td> </tr> </tbody> </table> | 구 분 | 규모 및 내역 | 면 적 (㎡) | | 비 고 | 당 초 | 변 경 | | 소 계 | 27,267 | 27,268.4 | 증) 1.4㎡ | | · 체육시설 | 17,470 | 15,671 | 감) 1,799㎡ | | · 주차장 | 4,734 | 4,696 | 감) 38㎡ | 체육시설 (생활체육 시설) | · 녹지 | 3,203.2 | 3,339.5 | 증) 136.3㎡ | | · 통행로 | 1,546 | 1,553 | 증) 7㎡ | | · 건축물 (건물 2개동 증축) | 178.8 | 1,873.9 | 증) 1,695.1㎡ | | · 기타 | 135 | 135 | |
| 구 분 | 규모 및 내역 | | | 면 적 (㎡) | | | 비 고 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | 당 초 | 변 경 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | 소 계 | 27,267 | 27,268.4 | 증) 1.4㎡ | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | · 체육시설 | 17,470 | 15,671 | 감) 1,799㎡ | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | · 주차장 | 4,734 | 4,696 | 감) 38㎡ | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 체육시설 (생활체육 시설) | · 녹지 | 3,203.2 | 3,339.5 | 증) 136.3㎡ | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | · 통행로 | 1,546 | 1,553 | 증) 7㎡ | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | · 건축물 (건물 2개동 증축) | 178.8 | 1,873.9 | 증) 1,695.1㎡ | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | · 기타 | 135 | 135 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 4. 사업시행자 주소 및 성명 | ○ 주 소 : 경상북도 구미시 송정대로 55(송정동) ○ 성 명 : 구미시장 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 5. 사업시행기간 | ○ 실시계획인가일부터 ~ 2020년 6월 30일까지 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 6. 사용 또는 수용할 토지조서 | ○ 붙임조서와 같음 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |

나. 사용 또는 수용할 토지조서

| 번호 | 위 치 | | 지 목 | 토지대장상 면적 (㎡) | | 편입면적 (㎡) | | 소유자 (등기부상) | | 소유자 (등기부상) 권리 | 비 고 | |
|----|---------|--------|--------|--------------|----------|----------|----------|------------|----|---------------|-----|----|
| | 시 / 동 | 지 번 | | 당초 | 변경 | 당초 | 변경 | 주소 | 성명 | | | |
| | | 당초 | | | | | | | | | | 변경 |
| 계 | | | | | | 27,267 | 27,268.4 | | | | | |
| 1 | 구미시 구포동 | 891-1 | 891-2 | 대 | 3,531 | 598 | 597 | 598 | | 국 (건설부) | | |
| 2 | 구미시 구포동 | 1185 | 1185 | 답 | 7,636.6 | 7,636.6 | 7,636.6 | 7,636.6 | | 구미시 | | |
| 3 | 구미시 구포동 | 1190 | 1190 | 전 | 6,764.8 | 6,569.1 | 6,570 | 6,569.1 | | 구미시 | | |
| 4 | 구미시 구포동 | 1191 | 1191 | 대 | 13,422.6 | 12,223.3 | 12,222 | 12,223.3 | | 구미시 | | |
| 5 | 구미시 구포동 | 1227-1 | 1227-1 | 구 | 241.4 | 241.4 | 241.4 | 241.4 | | 구미시 | | |

4. 「토지이용규제 기본법」 제8조에 의한 지형도면 등은 토지이용규제정보시스템(<http://luris.mltm.go.kr>)에서 열람이 가능하며, 토지소유자 및 이해관계인은 구미시청 체육진흥과(☎054-480-5024)에 비치된 관계도서를 보시기 바랍니다. 끝.

영주시 고시 제2020 - 47호

영주시 도시계획시설(교통시설:소로3-36호)사업 실시계획인가 고시

1. 영주시 공고 제2020-198호(2020.02.27.)로 열람공고한 도시계획시설(교통시설: 소로3-36호)사업에 대하여 국토의 계획 및 이용에 관한 법률 제88조 및 같은법 시행령 제97조의 규정에 의거 실시계획을 인가하고 같은법 제91조 및 같은법 시행령 제100조에 의거 그 내용을 다음과 같이 고시합니다.
2. 관계도서는 영주시청 도시과에 비치하여 일반인 및 이해관계인에게 보이게 하며 도면 게재는 생략합니다.

2020. 3. 16.

영 주 시 장

영주 도시계획시설(교통시설:소로3-36호)사업

실시계획인가 내역

1. 사업명 : 영주시 풍기읍 성내4리 도시계획도로(소로3-36호) 개설공사

2. 도시계획시설사업 시행내용

| 종 류 | 명칭 (노선) | 위 치 | 사업량 | 시행자 | 사업기간 | 비고 |
|--------|------------|-----------------------|--------------------------|------|---------------|----|
| 도시계획도로 | 소로3-36 | 풍기읍 성내리 51-54번지 일원 | 도로개설 L=265m B=6.0m | 영주시장 | 인가일로부터 2년간 | |

3. 수용 또는 사용할 토지 소재지·지번·지목 및 면적, 소유권이외의 권리명

세 및 그 소유자·권리자의 성명·주소 : 붙임과 같음

4. 기타 사항은 영주시청 도시과 도시개발팀(전화:054-639-6681~4)으로 문의

하여 주시기 바랍니다. 끝.

붙임 : 편입토지 조서

| 연번 | 토지소재지 | | | 지목 | 공부면적 (㎡) | 편입면적 (㎡) | 소유자 | 비고 |
|----|-------|-----|--------|----|-------------|-------------|--------|----|
| | 읍면동 | 동 리 | 지번 | | | | | |
| 계 | 29필지 | | | | 23,289 | 1,763 | | |
| 1 | 풍기읍 | 성내리 | 240-62 | 대 | 493 | 23 | 영주시 | |
| 2 | " | " | 240-15 | 대 | 217 | 68 | 국(재무부) | |
| 3 | " | " | 123-9 | 대 | 46 | 17 | *용* | |
| 4 | " | " | 123-8 | 대 | 129 | 57 | *영* | |
| 5 | " | " | 122-3 | 대 | 217 | 217 | *기교* | |
| 6 | " | " | 122-9 | 전 | 58 | 8 | 영주시 | |
| 7 | " | " | 122-6 | 대 | 193 | 5 | *순* | |
| 8 | " | " | 242-15 | 구 | 1,733 | 69 | 국(농림부) | |
| 9 | " | " | 114-2 | 답 | 94 | 45 | *성* | |
| 10 | " | " | 114 | 답 | 744 | 273 | *성* | |
| 11 | " | " | 236 | 도 | 17,941 | 486 | 국(건설부) | |
| 12 | " | " | 120-10 | 대 | 7 | 7 | 영주시 | |
| 13 | " | " | 120-9 | 잡 | 209 | 43 | *성* | |
| 14 | " | " | 116-16 | 도 | 119 | 44 | 국(건설부) | |
| 15 | " | " | 116-19 | 대 | 13 | 13 | 영주시 | |
| 16 | " | " | 116-20 | 대 | 57 | 57 | 영주시 | |
| 17 | " | " | 52-36 | 대 | 5 | 5 | 영주시 | |
| 18 | " | " | 116-15 | 도 | 30 | 3 | 국(건설부) | |
| 19 | " | " | 52-35 | 대 | 44 | 44 | 영주시 | |
| 20 | " | " | 116-3 | 대 | 376 | 1 | 등기없음 | |
| 21 | " | " | 51-54 | 대 | 9 | 9 | 영주시 | |
| 22 | " | " | 51-21 | 도 | 139 | 45 | 국(건설부) | |
| 23 | " | " | 51-53 | 잡 | 37 | 37 | 영주시 | |
| 24 | " | " | 24-3 | 대 | 99 | 63 | *종* | |
| 25 | " | " | 24-22 | 잡 | 9 | 4 | 국(재무부) | |
| 26 | " | " | 24-16 | 대 | 73 | 28 | *종* | |
| 27 | " | " | 24-25 | 대 | 1 | 1 | 영주시 | |
| 28 | " | " | 24-20 | 대 | 120 | 67 | *종* | |
| 29 | " | " | 24-18 | 대 | 77 | 24 | *만* | |

상주시 고시 제2020- 49호

상주 도시계획시설사업 실시계획 인가 고시

상주 도시계획시설(도로:소로3-27, 3-31)사업에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제88조 규정에 따라 실시계획을 인가하고 「같은법」 제91조 규정에 따라 다음과 같이 고시합니다.

2020. 3. 16.

상 주 시 장

1. 사업시행지의 위치 : 경상북도 상주시 남성동 산 1-13번지 외 15필지

2. 사업의 종류 및 명칭

가. 사업의 종류: 도시계획시설(도로:소로3-27, 3-31)사업

나. 사업의 명칭: 남산공원주변 소로(3-27, 3-31)개설공사

3. 사업의 면적 또는 규모

가. 도로개설: L=225m, B=6.0m

4. 사업의 착수예정일 및 준공예정일

가. 착수예정일 : 실시계획인가일

나. 준공예정일 : 2020년 12월 31일

5. 사업시행자의 성명 및 주소

가. 성 명 : 상 주 시 장

나. 주 소 : 경상북도 상주시 상산로 223번지

6. 수용 또는 사용할 토지조서

【 편입용지조서 】

| 연번 | 소재지 | | | 지번 | 지목 | 지적 면적 (㎡) | 편입 면적 (㎡) | 소유자 | | 비고 |
|----|-----|----|-----|--------|----|-----------------|-----------------|-----------------------|-------------|---------|
| | 시군 | 읍면 | 리동 | | | | | 주소 | 성명 | |
| 합계 | | | | 16필지 | | 6,185 | 2,721 | | | |
| 1 | 상주시 | | 남성동 | 산1-13 | 임 | 121 | 37 | | 상주시 | |
| 2 | 상주시 | | 남성동 | 산1-10 | 도 | 348 | 157 | | 상주시 | |
| 3 | 상주시 | | 남성동 | 산1-15 | 임 | 1,824 | 1,824 | | 산림청 | |
| 4 | 상주시 | | 남성동 | 212-7 | 대 | 84 | 49 | | 상주시 | |
| 5 | 상주시 | | 남성동 | 213-6 | 대 | 67 | 67 | | 상주시 | |
| 6 | 상주시 | | 남성동 | 213-7 | 대 | 172 | 115 | | 상주시 | |
| 7 | 상주시 | | 남성동 | 216-9 | 대 | 131 | 117 | | 상주시 | |
| 8 | 상주시 | | 남성동 | 216-8 | 대 | 106 | 106 | | 상주시 | |
| 9 | 상주시 | | 남성동 | 215-2 | 대 | 92 | 7 | | 상주시 | |
| 10 | 상주시 | | 남성동 | 216-10 | 대 | 50 | 13 | 상주시 남성동 21* | 김건* | |
| 11 | 상주시 | | 남성동 | 235-17 | 구 | 2,802 | 42 | 경기도 의왕시 포일동 487 | 한국농어 촌공사 | 미등 기 |
| 12 | 상주시 | | 남성동 | 199-3 | 전 | 102 | 102 | | 상주시 | |
| 13 | 상주시 | | 남성동 | 198-33 | 대 | 109 | 109 | | 상주시 | |
| 14 | 상주시 | | 남성동 | 198-34 | 대 | 37 | 37 | | 상주시 | |
| 15 | 상주시 | | 남성동 | 198-22 | 대 | 92 | 19 | | 상주시 | |
| 16 | 상주시 | | 남성동 | 198-23 | 대 | 90 | 17 | | 상주시 | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |

※ 관계도서는 상주시청 도시과(☎054-537-7582)에 비치하여 일반인에게 보입니다.

문경시 고시 제2020 - 34호

문경온천 관광지 조성계획(변경) 및 지형도면 등 승인 고시(재정정)

「관광진흥법」 제54조, 같은법 시행령 제46조의 규정에 따라 관광지 조성계획(변경) 승인과 같은법 제58조에 의한 인·허가 등의 의제사항 및 「토지이용규제 기본법」 제8조에 따른 지형도면 등을 다음과 같이 재정정 고시합니다.

2020년 3월 16일

문 경 시 장

□ 재정정 고시 사유

【문경시 고시 제2020-25호(2020년 2월 27일)】 로 고시된 온천개발계획은 관련 부서 별도 고시사항으로서 제외

【문경시 고시 제2019-18호(2019년 2월 20일)】 로 고시된 「온천법」 제10조에 따른 온천개발계획 변경 및 「온천법」 제4조 및 같은법 시행규칙 제3조에 따른 문경 온천원 보호지구 변경은 「관광진흥법」 제58조의 의제 협의 미이행으로 제외

1. 관광지 조성계획

가. 조성면적 : 473,832㎡

나. 승인근거 : 관광진흥법 제54조

다. 승인일자 : 2016. 10. 27.

라. 사업기간 : 1998년 ~ 2020년

마. 사업시행자 : 문경시장

바. 관광시설계획(변경) 및 투자계획(변경)

1) 토지이용계획(변경없음)

가) 총괄

| 구 분 | 부지면적(㎡) | | | 구성비 (%) |
|-----------|-----------|----|-----------|---------|
| | 기정 | 변경 | 변경후 | |
| 합 계 | 473,832.0 | - | 473,832.0 | 100.0 |
| 공공편익시설지구 | 110,311.9 | - | 110,311.9 | 23.3 |
| 숙박시설지구 | 96,139.2 | - | 96,139.2 | 20.3 |
| 상가시설지구 | 47,979.2 | - | 47,979.2 | 10.1 |
| 운동·오락시설지구 | 11,450.2 | - | 11,450.2 | 2.4 |
| 휴양·문화시설지구 | 64,305.9 | - | 64,305.9 | 13.6 |
| 기타시설지구 | 143,645.6 | - | 143,645.6 | 30.3 |

나) 하리·마원지구

| 구 분 | 부지면적(㎡) | | | 구성비 (%) |
|-----------|-----------|----|-----------|---------|
| | 기정 | 변경 | 변경후 | |
| 합 계 | 320,755.0 | - | 320,755.0 | 100.0 |
| 공공편익시설지구 | 79,855.9 | - | 79,855.9 | 24.9 |
| 숙박시설지구 | 71,945.2 | - | 71,945.2 | 22.4 |
| 상가시설지구 | 40,558.2 | - | 40,558.2 | 12.6 |
| 운동·오락시설지구 | 11,450.2 | - | 11,450.2 | 3.6 |
| 휴양·문화시설지구 | 45,524.9 | - | 45,524.9 | 14.2 |
| 기타시설지구 | 71,420.6 | - | 71,420.6 | 22.3 |

다) 진안지구

| 구 분 | 부지면적(m ²) | | | 구성비 (%) |
|-------------------|-----------------------|----|-----------|------------|
| | 기정 | 변경 | 변경후 | |
| 합 계 | 153,077.0 | - | 153,077.0 | 100.0 |
| 공 공 편 익 시 설 지 구 | 30,456.0 | - | 30,456.0 | 19.9 |
| 숙 박 시 설 지 구 | 24,194.0 | - | 24,194.0 | 15.8 |
| 상 가 시 설 지 구 | 7,421.0 | - | 7,421.0 | 4.8 |
| 휴 양 · 문 화 시 설 지 구 | 18,781.0 | - | 18,781.0 | 12.3 |
| 기 타 시 설 지 구 | 72,225.0 | - | 72,225.0 | 47.2 |

2) 세부시설계획(변경)

가) 총괄(변경)

| 구분 | 면적(m ²) | | | 비고 | 건축연면적(m ²) | | | 비고 |
|----------------|---------------------|-----------|-----------|-----------|------------------------|---------|------------|----------|
| | 기정 | 변경 | 변경후 | | 기정 | 변경 | 변경후 | |
| 계 | 473,832.0 | - | 473,832.0 | | 466,229.65 | 증)90.51 | 466,320.16 | |
| 공공 편익 시설 | 소계 | 110,311.9 | - | 110,311.9 | 3,000.00 | - | 3,000.00 | |
| | 도로 | 86,641.4 | - | 86,641.4 | - | - | - | |
| | 교통광장 | 1,989.5 | - | 1,989.5 | - | - | - | |
| | 주차장 | 14,837.4 | - | 14,837.4 | 300.00 | - | 300.00 | |
| | 관리사무소 | 211.0 | - | 211.0 | 200.00 | - | 200.00 | |
| | 공용의청사 | 1,108.1 | - | 1,108.1 | 1,700.00 | - | 1,700.00 | |
| | 유수지 | 2,431.8 | - | 2,431.8 | - | - | - | |
| | 배수지 | 3,092.7 | - | 3,092.7 | 800.00 | - | 800.00 | |
| 숙박 시설 | 소계 | 96,139.2 | - | 96,139.2 | 260,607.00 | 증)45.65 | 260,652.65 | |
| | 관광숙박시설 | 25,297.1 | - | 25,297.1 | 101,188.40 | - | 101,188.40 | |
| | 일반숙박시설 | 62,889.1 | - | 62,889.1 | 159,418.60 | 증)45.65 | 159,464.25 | 구적 정정 |
| | 유보지 | 7,953.0 | - | 7,953.0 | - | - | - | |

| 구분 | 면적(㎡) | | | 비고 | 건축연면적(㎡) | | | 비고 | |
|----------------|---------|----------|---------|----------|----------|------------|---------|------------|----------|
| | 기정 | 변경 | 변경후 | | 기정 | 변경 | 변경후 | | |
| 상가 시설 | 소계 | 47,979.2 | - | 47,979.2 | | 105,679.50 | 증)9.07 | 105,688.57 | |
| | 상가시설 | 47,979.2 | - | 47,979.2 | | 105,679.50 | 증)9.07 | 105,688.57 | 구적 정정 |
| 운동 오락 시설 | 소계 | 11,450.2 | - | 11,450.2 | | 20,819.60 | - | 20,819.60 | |
| | 운동오락시설 | 11,450.2 | - | 11,450.2 | | 20,819.60 | - | 20,819.60 | |
| 휴양 문화 시설 | 소계 | 64,305.9 | - | 64,305.9 | | 76,123.55 | 증)35.79 | 76,159.34 | |
| | 종합온천장 | 13,521.5 | - | 13,521.5 | | 27,879.50 | - | 27,879.50 | |
| | 기업연수원 | 16,462.6 | - | 16,462.6 | | 37,864.00 | - | 37,864.00 | |
| | 웰빙공원 | 7,457.0 | - | 7,457.0 | | 9,694.00 | - | 9,694.00 | |
| | 보양공원 | 8,103.2 | - | 8,103.2 | | - | - | - | |
| | 생태원 | 4,005.6 | - | 4,005.6 | | - | - | - | |
| | 조경휴게소 | 294.0 | - | 294.0 | | - | - | - | |
| | 상징광장 | 230.0 | - | 230.0 | | - | - | - | |
| | 잔디광장 | 819.0 | - | 819.0 | | - | - | - | |
| | 체험관 | 1,700.0 | - | 1,700.0 | | 421.150 | 증)32.34 | 453.49 | 구적 정정 |
| | 숲속놀이터 | 2,040.0 | - | 2,040.0 | | - | - | - | |
| | 힐링원 | 947.0 | - | 947.0 | | - | - | - | |
| | 명상정원 | 2,370.0 | - | 2,370.0 | | - | - | - | |
| | 명상수련원 | 1,987.0 | - | 1,987.0 | | 264.9 | 증)3.45 | 268.35 | 구적 정정 |
| 벽천 | 2,836.0 | - | 2,836.0 | | - | - | - | | |
| 생태연못 | 1,533.0 | - | 1,533.0 | | - | - | - | | |

| 구분 | 면적(m ²) | | | 비고 | 건축연면적(m ²) | | | 비고 | |
|----------|---------------------|-----------|-----|-----------|------------------------|----|-----|----|--|
| | 기정 | 변경 | 변경후 | | 기정 | 변경 | 변경후 | | |
| 기타 시설 | 소계 | 143,645.6 | - | 143,645.6 | | - | - | - | |
| | 시설녹지 | 47,450.2 | - | 47,450.2 | | - | - | - | |
| | 보존녹지 | 28,160.8 | - | 28,160.8 | | - | - | - | |
| | 하천 | 68,034.6 | - | 68,034.6 | | - | - | - | |

※ 상징문의 총면적은 326m²(입체면적 192m², 기초면적 134m²)이며, 토지이용계획상 도로에 포함되어 있음.

나) 하리·마원지구(변경없음)

| 구분 | 부지면적(m ²) | | | 비고 | 건축연면적(m ²) | | | 비고 | |
|----------------|-----------------------|----------|-----------|----------|------------------------|-----------|-----------|-----------|--|
| | 기정 | 변경 | 변경후 | | 기정 | 변경 | 변경후 | | |
| 계 | 320,755.0 | - | 320,755.0 | | 431,681.1 | - | 431,681.1 | | |
| 공공 편의 시설 | 소계 | 79,855.9 | - | 79,855.9 | | 2,700.0 | - | 2,700.0 | |
| | 도로 | 60,480.4 | - | 60,480.4 | | - | - | - | |
| | 교통광장 | 1,989.5 | - | 1,989.5 | | - | - | - | |
| | 주차장 | 11,165.4 | - | 11,165.4 | | 200.0 | - | 200.0 | |
| | 공용의청사 | 1,108.1 | - | 1,108.1 | | 1,700.0 | - | 1,700.0 | |
| | 유수지 | 2,019.8 | - | 2,019.8 | | - | - | - | |
| | 배수지 | 3,092.7 | - | 3,092.7 | | 800.0 | - | 800.0 | |
| 숙박 시설 | 소계 | 71,945.2 | - | 71,945.2 | | 241,132.7 | - | 241,132.7 | |
| | 관광숙박시설 | 25,297.1 | - | 25,297.1 | | 101,188.4 | - | 101,188.4 | |
| | 일반숙박시설 | 46,648.1 | - | 46,648.1 | | 139,944.3 | - | 139,944.3 | |
| 상가 시설 | 소계 | 40,558.2 | - | 40,558.2 | | 97,628.8 | - | 97,628.8 | |
| | 상가시설 | 40,558.2 | - | 40,558.2 | | 97,628.8 | - | 97,628.8 | |

| 구 분 | | 부지면적(m ²) | | | 비고 | 건축연면적(m ²) | | | 비고 |
|----------------|--------|-----------------------|----|----------|----|------------------------|----|----------|----|
| | | 기정 | 변경 | 변경후 | | 기정 | 변경 | 변경후 | |
| 운동 오락 시설 | 소계 | 11,450.2 | - | 11,450.2 | | 20,819.6 | - | 20,819.6 | |
| | 운동오락시설 | 11,450.2 | - | 11,450.2 | | 20,819.6 | - | 20,819.6 | |
| 휴양 문화 시설 | 소계 | 45,524.9 | - | 45,524.9 | | 69,400.0 | - | 69,400.0 | |
| | 종합온천장 | 9,496.5 | - | 9,496.5 | | 21,842.0 | - | 21,842.0 | |
| | 기업연수원 | 16,462.6 | - | 16,462.6 | | 37,864.0 | - | 37,864.0 | |
| | 웰빙공원 | 7,457.0 | - | 7,457.0 | | 9,694.0 | - | 9,694.0 | |
| | 보양공원 | 8,103.2 | - | 8,103.2 | | - | - | - | |
| | 생태원 | 4,005.6 | - | 4,005.6 | | - | - | - | |
| 기타 시설 | 소계 | 71,420.6 | - | 71,420.6 | | - | - | - | |
| | 녹지 | 3,386.0 | - | 3,386.0 | | - | - | - | |
| | 하천 | 68,034.6 | - | 68,034.6 | | - | - | - | |

다) 진안지구(변경)

| 구분 | | 면적(m ²) | | | 비고 | 건축연면적(m ²) | | | 비고 |
|----------------|-------|---------------------|----|-----------|----|------------------------|---------|-----------|----|
| | | 기정 | 변경 | 변경후 | | 기정 | 변경 | 변경후 | |
| 계 | | 153,077.0 | - | 153,077.0 | | 34,548.55 | 증)90.51 | 34,639.06 | |
| 공공 편의 시설 | 소계 | 30,456.0 | - | 30,456.0 | | 300.0 | - | 300.0 | |
| | 도로 | 26,161.0 | - | 26,161.0 | | - | - | - | |
| | 관리사무소 | 211.0 | - | 211.0 | | 200.0 | - | 200.0 | |
| | 유수지 | 412.0 | - | 412.0 | | - | - | - | |
| | 주차장 | 3,672.0 | - | 3,672.0 | | 100.0 | - | 100.0 | |

| 구분 | | 면적(m ²) | | | 비 고 | 건축연면적(m ²) | | | 비 고 |
|----------------|---------|---------------------|---------|----------|--------|------------------------|---------|-----------|----------|
| | | 기정 | 변경 | 변경후 | | 기정 | 변경 | 변경후 | |
| 숙박 시설 | 소계 | 24,194.0 | - | 24,194.0 | | 19,474.3 | 증)45.65 | 19,519.95 | |
| | 일반숙박시설 | 16,241.0 | - | 16,241.0 | | 19,474.3 | 증)45.65 | 19,519.95 | 구적 정정 |
| | 유보지 | 7,953.0 | - | 7,953.0 | | - | - | - | |
| 상가 시설 | 소계 | 7,421.0 | - | 7,421.0 | | 8,050.7 | 증)9.07 | 8,059.77 | |
| | 상가시설 | 7,421.0 | - | 7,421.0 | | 8,050.7 | 증)9.07 | 8059.77 | 구적 정정 |
| 휴양 문화 시설 | 소계 | 18,781.0 | - | 18,781.0 | | 6,723.55 | 증)35.79 | 6,759.34 | |
| | 종합은천장 | 4,025.0 | - | 4,025.0 | | 6,037.5 | - | 6,037.5 | |
| | 조경휴게소 | 294.0 | - | 294.0 | | - | - | - | |
| | 상징광장 | 230.0 | - | 230.0 | | - | - | - | |
| | 잔디광장 | 819.0 | - | 819.0 | | - | - | - | |
| | 체험관 | 1,700.0 | - | 1,700.0 | | 421.15 | 증)32.34 | 453.49 | 구적 정정 |
| | 숲속놀이터 | 2,040.0 | - | 2,040.0 | | - | - | - | |
| | 힐링원 | 947.0 | - | 947.0 | | - | - | - | |
| | 명상정원 | 2,370.0 | - | 2,370.0 | | - | - | - | |
| | 명상수련원 | 1,987.0 | - | 1,987.0 | | 264.9 | 증)3.45 | 268.35 | 구적 정정 |
| | 벽천 | 2,836.0 | - | 2,836.0 | | - | - | - | |
| 생태연못 | 1,533.0 | - | 1,533.0 | | - | - | - | | |
| 기타 시설 | 소계 | 72,225.0 | - | 72,225.0 | | - | - | - | |
| | 시설녹지 | 44,064.2 | - | 44,064.2 | | - | - | - | |
| | 보존녹지 | 28,160.8 | - | 28,160.8 | | - | - | - | |

※ 상징문의 총면적은 326㎡(입체면적 192㎡, 기초면적 134㎡)이며, 토지이용계획상 도로에 포함되어 있음.

- 3) 자원조달계획(공종별)(변경없음)
- 4) 단계별 투자계획(재원별)(변경없음)

2. 문경온천 개발계획(변경) 조서(변경)(삭제)

3. 문경온천원 보호지구(변경) 조서(삭제)

4. 변경사유

문경온천관광지는 하리·마원지구와 진안지구의 2개 지구로 분리되어 있으며, 진안지구만 금회 변경으로 사업추진에 따른 건축연면적 구적오차를 정정하고자 함

5. 수용 또는 사용할 토지세목조서 : 변경없음

6. 문경온천원 보호지구(변경) 및 지형도면 고시(삭제)

7. 다른 법률에 따른 인·허가 등의 의제사항 고시(삭제)

8. 승인고시 관계도서의 게재는 생략하고, 문경시 관광진흥과(☎054-550-6964)에 비치하여 이해관계인 및 일반인에게 보입니다.

문경시 고시 제2020 - 35호

문경은천 관광지 조성계획(변경) 및 지형도면 등 승인 고시(정정)

「관광진흥법」 제54조, 같은법 시행령 제46조의 규정에 따라 관광지 조성계획(변경) 승인과 같은법 제58조에 의한 인·허가 등의 의제사항(도시관리계획 결정 변경), 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제30조에 따른 도시관리계획 결정(변경)에 관한 사항, 「토지이용규제 기본법」 제8조에 따른 지형도면 등을 다음과 같이 승인하고 정정 고시합니다.

2020년 3월 16일

문 경 시 장

□ 정정고시 사유

【문경시 고시 제2020-26호(2020년 2월 27일)】 로 고시된 온천개발계획은 별도 고시 사항으로 제외

1. 관광지 조성계획(변경)

가. 조 성 면 적 : 376,311.2㎡

나. 승 인 근 거 : 관광진흥법 제54조

다. 승 인 일 자 : 2016. 10. 27.

라. 사 업 기 간 : 1998년 ~ 2020년

마. 사업시행자 : 문경시장

바. 변 경 사 유

- 문경소방서 이전을 위한 공공편의시설(공용의 청사)의 확정측량 결과 반영을 위한 연관 시설(공용의 청사, 도로, 주차장) 면적 변경

1. 관광지 조성계획 결정(변경)

가. 토지이용계획 (변경)

1) 문경온천관광지 총괄 (변경)

| 구 분 | 면 적(㎡) | | | 구성비(%) | 비고 |
|-----------|-----------|-----------|-----|--------|----|
| | 기정 | 변경 | 증·감 | | |
| 합 계 | 376,311.2 | 376,311.2 | - | 100.0 | |
| 공공편의시설지구 | 93,568.4 | 93,568.4 | - | 24.9 | |
| 숙박시설지구 | 59,713.6 | 59,713.6 | - | 15.9 | |
| 상가시설지구 | 46,388.9 | 46,388.9 | - | 12.3 | |
| 운동·오락시설지구 | - | - | - | - | |
| 휴양·문화시설지구 | 35,909.7 | 35,909.7 | - | 9.5 | |

| 구 분 | 면 적(㎡) | | | 구성비(%) | 비고 |
|-------------|-----------|-----------|-----|--------|----|
| | 기정 | 변경 | 증·감 | | |
| 기 타 시 설 지 구 | 140,730.6 | 140,730.6 | - | 37.4 | |

2) 하리·마원지구 시설지구별 (변경)

| 구 분 | 면 적(㎡) | | | 구성비(%) | 비고 |
|-------------|-----------|-----------|-----|--------|----|
| | 기정 | 변경 | 증·감 | | |
| 합 계 | 223,234.2 | 223,234.2 | - | 100.0 | |
| 공공편익시설지구 | 63,112.4 | 63,112.4 | - | 28.3 | |
| 숙박시설지구 | 35,519.6 | 35,519.6 | - | 15.9 | |
| 상가시설지구 | 38,967.9 | 38,967.9 | - | 17.4 | |
| 운동·오락시설지구 | - | - | - | - | |
| 휴양·문화시설지구 | 17,599.7 | 17,599.7 | - | 7.9 | |
| 기 타 시 설 지 구 | 68,034.6 | 68,034.6 | - | 30.5 | |

3) 진안지구 시설지구별(변경없음)

| 구 분 | 부지면적(㎡) | | | 구성비(%) | 비고 |
|----------|-----------|-----------|-----|--------|----|
| | 기정 | 변경 | 증·감 | | |
| 합 계 | 153,077.0 | 153,077.0 | - | 100.0 | |
| 공공편익시설지구 | 30,456.0 | 30,456.0 | - | 19.9 | |
| 숙박시설지구 | 24,194.0 | 24,194.0 | - | 15.8 | |
| 상가시설지구 | 7,421.0 | 7,421.0 | - | 4.8 | |

| 구 분 | 부지면적(m ²) | | | 구성비(%) | 비고 |
|-----------|-----------------------|----------|-----|--------|----|
| | 기정 | 변경 | 증·감 | | |
| 휴양·문화시설지구 | 18,310.0 | 18,310.0 | - | 12.0 | |
| 기타시설지구 | 72,696.0 | 72,696.0 | - | 47.5 | |

나. 세부시설계획 (변경)

1) 문경온천관광지 총괄 (변경)

| 구분 | 면적(m ²) | | | 건축연면적(m ²) | | | 비고 | |
|----------------|---------------------|-----------|----------|------------------------|-----------|---------|------------------------------------|--|
| | 기정 | 변경 | 증·감 | 기정 | 변경 | 증·감 | | |
| 계 | 376,311.2 | 376,311.2 | - | 258,755.0 | 258,755.0 | - | | |
| 공공 편익 시설 | 소계 | 93,568.4 | 93,568.4 | - | 3,000.0 | 3,000.0 | - | · 건폐율: 60~80% · 용적률: 150~200% |
| | 도로 | 72,267.4 | 72,260.1 | 감7.3 | - | - | - | |
| | 교통 광장 | - | - | - | - | - | - | |
| | 주차장 | 14,401.1 | 14,400.4 | 감0.7 | 300.0 | 300.0 | - | |
| | 관리 사무소 | 211.0 | 211.0 | - | 200.0 | 200.0 | - | |
| | 공용의 청사 | 1,850.0 | 1,858.0 | 증8 | 1,700.0 | 1,700.0 | - | |
| | 유수지 | 1,746.2 | 1,746.2 | - | - | - | - | |
| | 배수지 | 3,092.7 | 3,092.7 | - | 800.0 | 800.0 | - | |
| 소계 | 59,713.6 | 59,713.6 | - | 106,558.8 | 106,558.8 | - | · 건폐율:60% · 용적률 관광숙박 400% | |
| 숙박 시설 | 관광숙 박시설 | - | - | - | - | - | - | |

| 구분 | | 면적(m ²) | | | 건축연면적(m ²) | | | 비고 |
|----------------|------------|---------------------|----------|-----|------------------------|-----------|-----|--|
| | | 기정 | 변경 | 증·감 | 기정 | 변경 | 증·감 | |
| | 일반숙박시설 | 51,760.6 | 51,760.6 | - | 126,033.1 | 126,033.1 | - | 일반숙박 150~300% |
| | 유보지 | 7,953.0 | 7,953.0 | - | - | - | - | |
| 상가 시설 | 소계 | 46,388.9 | 46,388.9 | - | 101,862.8 | 101,862.8 | - | · 건폐율 :60~80% · 용적률 :150~240% |
| | 상가 시설 | 46,388.9 | 46,388.9 | - | 101,862.8 | 101,862.8 | - | |
| 운동 오락 시설 | 소계 | - | - | - | - | - | - | 폐지 |
| | 운동오 락시설 | - | - | - | - | - | - | |
| 휴양 문화 시설 | 소계 | 35,909.7 | 35,909.7 | - | 27,859.1 | 27,859.1 | - | · 건폐율:60% · 용적률 :150~230% |
| | 종합 온천장 | 13,050.5 | 13,050.5 | - | 27,173.0 | 27,173.0 | - | |
| | 기업 연수원 | - | - | - | - | - | - | |
| | 웰빙 공원 | - | - | - | - | - | - | |
| | 보양 공원 | 8,103.2 | 8,103.2 | - | - | - | - | |
| | 생태원 | - | - | - | - | - | - | |
| | 조경 휴게소 | 294.0 | 294.0 | - | - | - | - | |
| | 상징 광장 | 230.0 | 230.0 | - | - | - | - | |

| 구분 | 면적(m ²) | | | 건축연면적(m ²) | | | 비고 |
|-----------|---------------------|-----------|-----------|------------------------|-------|-----|----|
| | 기정 | 변경 | 증·감 | 기정 | 변경 | 증·감 | |
| 잔디 광장 | 819.0 | 819.0 | - | - | - | - | |
| 체험관 | 1,700.0 | 1,700.0 | - | 421.2 | 421.2 | - | |
| 숲속 놀이터 | 2,040.0 | 2,040.0 | - | - | - | - | |
| 힐링원 | 947.0 | 947.0 | - | - | - | - | |
| 명상 정원 | 2,370.0 | 2,370.0 | - | - | - | - | |
| 명상 수련원 | 1,987.0 | 1,987.0 | - | 264.9 | 264.9 | - | |
| 벽천 | 2,836.0 | 2,836.0 | - | - | - | - | |
| 생태 연못 | 1,533.0 | 1,533.0 | - | - | - | - | |
| 기타 시설 | 소계 | 140,730.6 | 140,730.6 | - | - | - | |
| | 녹지 | 72,696.0 | 72,696.0 | - | - | - | |
| | 하천 | 68,034.6 | 68,034.6 | - | - | - | |

2) 하리·마원지구 세부시설 총괄 (변경)

| 구 분 | 부지면적(㎡) | | | 건축연면적(㎡) | | | 비고 |
|--------|-----------|-----------|------|-----------|-----------|-----|-----------------|
| | 기정 | 변경 | 증·감 | 기정 | 변경 | 증·감 | |
| 계 | 223,234.2 | 223,234.2 | - | 224,912.9 | 224,912.9 | - | |
| 소계 | 63,112.4 | 63,112.4 | - | 2,700.0 | 2,700.0 | - | |
| 도로 | 46,106.4 | 46,099.1 | 감7.3 | - | - | - | |
| 교통광장 | - | - | - | - | - | - | |
| 주차장 | 10,729.1 | 10,728.4 | 감0.7 | 200.0 | 200.0 | - | · 건폐율:80% |
| 공용의청사 | 1,850.0 | 1,858.0 | 증8 | 1,700.0 | 1,700.0 | - | · 용적률:200% |
| 유수지 | 1,334.2 | 1,334.2 | - | - | - | - | |
| 배수지 | 3,092.7 | 3,092.7 | - | 800.0 | 800.0 | - | |
| 소계 | 35,519.6 | 35,519.6 | - | 106,558.8 | 106,558.8 | - | · 건폐율:60% |
| 관광숙박시설 | - | - | - | - | - | - | · 용적률 관광숙박 400% |
| 일반숙박시설 | 35,519.6 | 35,519.6 | - | 106,558.8 | 106,558.8 | - | 일반숙박 300% |

| 구 분 | 부지면적(㎡) | | | 건축연면적(㎡) | | | 비고 |
|------------|----------|----------|-----|----------|----------|-----|-------------------------|
| | 기정 | 변경 | 증·감 | 기정 | 변경 | 증·감 | |
| 상가시설 | 38,967.9 | 38,967.9 | - | 93,812.1 | 93,812.1 | - | · 건폐율:80% · 용적률:240% |
| | 38,967.9 | 38,967.9 | - | 93,812.1 | 93,812.1 | - | |
| 운동오락 시설 | - | - | - | - | - | - | 폐지 |
| | - | - | - | - | - | - | |
| 소계 | 17,599.7 | 17,599.7 | - | 21,842.0 | 21,842.0 | - | |
| | 9,496.5 | 9,496.5 | - | 21,842.0 | 21,842.0 | - | |
| 종합은천장 | - | - | - | - | - | - | |
| | - | - | - | - | - | - | |
| 휴양문화 시설 | - | - | - | - | - | - | · 건폐율:60% · 용적률:230% |
| | - | - | - | - | - | - | |
| 보양공원 | 8,103.2 | 8,103.2 | - | - | - | - | |
| | - | - | - | - | - | - | |
| 생태원 | - | - | - | - | - | - | |
| | - | - | - | - | - | - | |
| 소계 | 68,034.6 | 68,034.6 | - | - | - | - | |
| | - | - | - | - | - | - | |
| 기타시설 | - | - | - | - | - | - | |
| | 68,034.6 | 68,034.6 | - | - | - | - | |

3) 하리·마원지구 세부시설 (변경)

| 시설명 | 기 정 | | | | | | 변 경 | | | | | |
|-------------|----------|-------------|-------------|--------------|------------|----------|-------------|-------------|--------------|--------|--|--|
| | 시설 번호 | 위치 | 부지면적 (㎡) | 건축연면적 (㎡) | 비 고 | 시설 번호 | 위치 | 부지면적 (㎡) | 건축연면적 (㎡) | 비 고 | | |
| 총 계 | | | 223,234.2 | 224,912.9 | | | | 223,234.2 | 224,912.9 | | | |
| 공공편의 시설지 | A | | 79,855.9 | 2,700.0 | 진폐율 80% | A | | 63,112.4 | 2,700.0 | 진폐율80% | | |
| 도 로 | | 진지역 | 46,106.4 | - | | | 진지역 | 46,099.1 | - | 감7.3 | | |
| 주차장1 | A2-1 | 하리 387-1 | 6,401.6 | 100.0 | | A2-1 | 하리 387-1 | 6,401.8 | 100.0 | 증0.2 | | |
| 주차장2 | A2-2 | 하리 406-1 | 4,327.5 | 100.0 | | A2-2 | 하리 406-1 | 4,326.6 | 100.0 | 감 0.9 | | |
| 유수지1 | A3-1 | 하리 406-2 | 1,334.2 | - | | A3-1 | 하리 406-2 | 1,334.2 | - | | | |
| 배수지 | A4 | 하리 390 | 3,092.7 | 800.0 | | A4 | 하리 390 | 3,092.7 | 800.0 | | | |
| 공용의 청사 | A5 | 하리 402-4 | 1,850.0 | 1,700.0 | | A5 | 하리 402-4 | 1,858.0 | 1,700.0 | 증 8 | | |

| 시설명 | 기 정 | | | | | 변 경 | | | | |
|----------|-------|----------|----------|-----------|---|-------|----------|----------|-----------|---|
| | 시설 번호 | 위치 | 부지면적 (㎡) | 건축연면적 (㎡) | 비 고 | 시설 번호 | 위치 | 부지면적 (㎡) | 건축연면적 (㎡) | 비 고 |
| 숙박 시설지 | B | | 35,519.6 | 106,558.8 | 건폐율60% 용적율 관광숙박 400% 일반숙박 300% | B | | 35,519.6 | 106,558.8 | 건폐율 60% 용적율 관광숙박 400% 일반숙박 300% |
| | | | | | | | | | | |
| 일반숙박 시설1 | B2-1 | 하리 387-2 | 628.1 | 1,884.3 | | B2-1 | 하리 387-2 | 628.1 | 1,884.3 | |
| 일반숙박 시설2 | B2-2 | 하리 387-3 | 679.8 | 2,039.4 | | B2-2 | 하리 387-3 | 679.8 | 2,039.4 | |
| 일반숙박 시설3 | B2-3 | 하리 387-4 | 614.3 | 1,842.9 | | B2-3 | 하리 387-4 | 614.3 | 1,842.9 | |
| 일반숙박 시설4 | B2-4 | 하리 387-5 | 1,376.2 | 4,128.6 | | B2-4 | 하리 387-5 | 1,376.2 | 4,128.6 | |
| 일반숙박 시설5 | B2-5 | 하리 387-6 | 657.5 | 1,972.5 | | B2-5 | 하리 387-6 | 657.5 | 1,972.5 | |

| 시설명 | 기 정 | | | | | 변 경 | | | | |
|--------------|----------|-------------|-------------|--------------|-----|----------|-------------|-------------|--------------|-----|
| | 시설 번호 | 위치 | 부지면적 (㎡) | 건축연면적 (㎡) | 비 고 | 시설 번호 | 위치 | 부지면적 (㎡) | 건축연면적 (㎡) | 비 고 |
| 일반숙박 시설6 | B2-6 | 하리 387-7 | 674.8 | 2,024.4 | | B2-6 | 하리 387-7 | 674.8 | 2,024.4 | |
| 일반숙박 시설7 | B2-7 | 하리 389-1 | 1,045.5 | 3,136.5 | | B2-7 | 하리 389-1 | 1,045.5 | 3,136.5 | |
| 일반숙박 시설8 | B2-8 | 하리 389-2 | 1,634.9 | 4,904.7 | | B2-8 | 하리 389-2 | 1,634.9 | 4,904.7 | |
| 일반숙박 시설9 | B2-9 | 하리 389-3 | 937.8 | 2,813.4 | | B2-9 | 하리 389-3 | 937.8 | 2,813.4 | |
| 일반숙박 시설10 | B2-10 | 하리 389-4 | 611.6 | 1,834.8 | | B2-10 | 하리 389-4 | 611.6 | 1,834.8 | |
| 일반숙박 시설11 | B2-11 | 하리 389-5 | 1,140.2 | 3,420.6 | | B2-11 | 하리 389-5 | 1,140.2 | 3,420.6 | |
| 일반숙박 시설12 | B2-12 | 하리 395-1 | 837.1 | 2,511.3 | | B2-12 | 하리 395-1 | 837.1 | 2,511.3 | |
| 일반숙박 시설13 | B2-13 | 하리 395-2 | 786.4 | 2,359.2 | | B2-13 | 하리 395-2 | 786.4 | 2,359.2 | |

| 시설명 | 기 정 | | | | | 변 경 | | | | |
|--------------|----------|-------------|-------------|--------------|-----|----------|-------------|-------------|--------------|-----|
| | 시설 번호 | 위치 | 부지면적 (㎡) | 건축연면적 (㎡) | 비 고 | 시설 번호 | 위치 | 부지면적 (㎡) | 건축연면적 (㎡) | 비 고 |
| 일반숙박 시설14 | B2-14 | 하리 395-3 | 736.8 | 2,210.4 | | B2-14 | 하리 395-3 | 736.8 | 2,210.4 | |
| 일반숙박 시설15 | B2-15 | 하리 395-4 | 1,080.5 | 3,241.5 | | B2-15 | 하리 395-4 | 1,080.5 | 3,241.5 | |
| 일반숙박 시설16 | B2-16 | 하리 395-5 | 625.8 | 1,877.4 | | B2-16 | 하리 395-5 | 625.8 | 1,877.4 | |
| 일반숙박 시설17 | B2-17 | 하리 395-7 | 932.8 | 2,798.4 | | B2-17 | 하리 395-7 | 932.8 | 2,798.4 | |
| 일반숙박 시설18 | B2-18 | 하리 395-6 | 1,685.4 | 5,056.2 | | B2-18 | 하리 395-6 | 1,685.4 | 5,056.2 | |
| 일반숙박 시설19 | B2-19 | 하리 398-5 | 752.6 | 2,257.8 | | B2-19 | 하리 398-5 | 752.6 | 2,257.8 | |
| 일반숙박 시설20 | B2-20 | 하리 398-4 | 712.5 | 2,137.5 | | B2-20 | 하리 398-4 | 712.5 | 2,137.5 | |
| 일반숙박 시설21 | B2-21 | 하리 398-6 | 1,835.1 | 5,505.3 | | B2-21 | 하리 398-6 | 1,835.1 | 5,505.3 | |

| 시설명 | 기 정 | | | | | 변 경 | | | | |
|--------------|----------|-------------|-------------|--------------|-----|----------|-------------|-------------|--------------|-----|
| | 시설 번호 | 위치 | 부지면적 (㎡) | 건축연면적 (㎡) | 비 고 | 시설 번호 | 위치 | 부지면적 (㎡) | 건축연면적 (㎡) | 비 고 |
| 일반숙박 시설22 | B2-22 | 하리 398-7 | 600.7 | 1,802.1 | | B2-22 | 하리 398-7 | 600.7 | 1,802.1 | |
| 일반숙박 시설23 | B2-23 | 하리 398-8 | 699.1 | 2,097.3 | | B2-23 | 하리 398-8 | 699.1 | 2,097.3 | |
| 일반숙박 시설24 | B2-24 | 하리 401-1 | 689.6 | 2,068.8 | | B2-24 | 하리 401-1 | 689.6 | 2,068.8 | |
| 일반숙박 시설25 | B2-25 | 하리 401-2 | 827.0 | 2,481.0 | | B2-25 | 하리 401-2 | 827.0 | 2,481.0 | |
| 일반숙박 시설26 | B2-26 | 하리 401-3 | 1,197.7 | 3,593.1 | | B2-26 | 하리 401-3 | 1,197.7 | 3,593.1 | |
| 일반숙박 시설27 | B2-27 | 하리 401-4 | 2,226.3 | 6,678.9 | | B2-27 | 하리 401-4 | 2,226.3 | 6,678.9 | |
| 일반숙박 시설28 | B2-28 | 하리 405-2 | 779.2 | 2,337.6 | | B2-28 | 하리 405-2 | 779.2 | 2,337.6 | |
| 일반숙박 시설29 | B2-29 | 하리 405-1 | 977.8 | 2,933.4 | | B2-29 | 하리 405-1 | 977.8 | 2,933.4 | |

| 시설명 | 기 정 | | | | | 변 경 | | | | |
|--------------|----------|-----------------------|-------------|--------------|---------------------------|----------|-----------------------|-------------|--------------|---------------------------|
| | 시설 번호 | 위치 | 부지면적 (㎡) | 건축연면적 (㎡) | 비 고 | 시설 번호 | 위치 | 부지면적 (㎡) | 건축연면적 (㎡) | 비 고 |
| 일반숙박 시설30 | B2-30 | 하리 398-1 | 1,604.2 | 4,812.6 | | B2-30 | 하리 398-1 | 1,604.2 | 4,812.6 | |
| 일반숙박 시설31 | B2-31 | 하리 398-3 | 1,246.2 | 3,738.6 | | B2-31 | 하리 398-3 | 1,246.2 | 3,738.6 | |
| 일반숙박 시설32 | B2-32 | 하리 398-2 | 1,385.3 | 4,155.9 | | B2-32 | 하리 398-2 | 1,385.3 | 4,155.9 | |
| 일반숙박 시설44 | B2-44 | 하리 405-3, 405-8 | 2,160.6 | 6,481.8 | | B2-44 | 하리 405-3, 405-8 | 2,160.6 | 6,481.8 | |
| 일반숙박 시설47 | B2-47 | 하리 389-6 | 1,140.2 | 3,420.6 | | B2-47 | 하리 389-6 | 1,140.2 | 3,420.6 | |
| 상가 시설지 | C | | 38,967.9 | 93,812.1 | 건폐율 80% 용적율 240% | C | | 38,967.9 | 93,812.1 | 건폐율 80% 용적율 240% |
| 상가시설 1 | C1 | 하리 386-1 | 1,635.6 | 3,925.4 | | C1 | 하리 386-1 | 1,635.6 | 3,925.4 | |

| 시설명 | 기 정 | | | | | 변 경 | | | | |
|-----------|----------|-------------|-------------|--------------|-----|----------|-------------|-------------|--------------|-----|
| | 시설 번호 | 위치 | 부지면적 (㎡) | 건축연면적 (㎡) | 비 고 | 시설 번호 | 위치 | 부지면적 (㎡) | 건축연면적 (㎡) | 비 고 |
| 상가시설 2 | C2 | 하리 386-2 | 391.9 | 940.6 | | C2 | 하리 386-2 | 391.9 | 940.6 | |
| 상가시설 3 | C3 | 하리 386-3 | 391.2 | 938.9 | | C3 | 하리 386-3 | 391.2 | 938.9 | |
| 상가시설 4 | C4 | 하리 386-4 | 374.6 | | | C4 | 하리 386-4 | 374.6 | | |
| 상가시설 5 | C5 | 하리 391-1 | 903.6 | 2,168.6 | | C5 | 하리 391-1 | 903.6 | 2,168.6 | |
| 상가시설 6 | C6 | 하리 391-2 | 618.0 | 1,483.2 | | C6 | 하리 391-2 | 618.0 | 1,483.2 | |
| 상가시설 7 | C7 | 하리 391-3 | 739.4 | 1,774.6 | | C7 | 하리 391-3 | 739.4 | 1,774.6 | |
| 상가시설 8 | C8 | 하리 391-4 | 765.5 | 1,837.2 | | C8 | 하리 391-4 | 765.5 | 1,837.2 | |
| 상가시설 9 | C9 | 하리 391-5 | 590.0 | 1,416.0 | | C9 | 하리 391-5 | 590.0 | 1,416.0 | |

| 시설명 | 기 정 | | | | | 변 경 | | | | |
|------------|----------|-------------|-------------|--------------|-----|----------|-------------|-------------|--------------|-----|
| | 시설 번호 | 위치 | 부지면적 (㎡) | 건축연면적 (㎡) | 비 고 | 시설 번호 | 위치 | 부지면적 (㎡) | 건축연면적 (㎡) | 비 고 |
| 상가시설 10 | C10 | 하리 393-1 | 1,006.1 | 2,414.6 | | C10 | 하리 393-1 | 1,006.1 | 2,414.6 | |
| 상가시설 11 | C11 | 하리 393-2 | 300.0 | 720.0 | | C11 | 하리 393-2 | 300.0 | 720.0 | |
| 상가시설 12 | C12 | 하리 393-3 | 421.5 | 1,011.6 | | C12 | 하리 393-3 | 421.5 | 1,011.6 | |
| 상가시설 13 | C13 | 하리 393-4 | 330.6 | 793.4 | | C13 | 하리 393-4 | 330.6 | 793.4 | |
| 상가시설 14 | C14 | 하리 393-5 | 588.8 | 1,413.1 | | C14 | 하리 393-5 | 588.8 | 1,413.1 | |
| 상가시설 15 | C15 | 하리 396-1 | 2,332.1 | 5,597.1 | | C15 | 하리 396-1 | 2,332.1 | 5,597.1 | |
| 상가시설 16 | C16 | 하리 396-2 | 495.9 | 1,190.2 | | C16 | 하리 396-2 | 495.9 | 1,190.2 | |
| 상가시설 17 | C17 | 하리 396-4 | 483.6 | 1,160.6 | | C17 | 하리 396-4 | 483.6 | 1,160.6 | |

| 시설명 | 기 정 | | | | | 변 경 | | | | |
|------------|----------|-------------|-------------|--------------|-----|----------|-------------|-------------|--------------|-----|
| | 시설 번호 | 위치 | 부지면적 (㎡) | 건축연면적 (㎡) | 비 고 | 시설 번호 | 위치 | 부지면적 (㎡) | 건축연면적 (㎡) | 비 고 |
| 상가시설 18 | C18 | 하리 396-5 | 979.4 | 2,350.6 | | C18 | 하리 396-5 | 979.4 | 2,350.6 | |
| 상가시설 19 | C19 | 하리 397-1 | 300.0 | 720.0 | | C19 | 하리 397-1 | 300.0 | 720.0 | |
| 상가시설 20 | C20 | 하리 397-2 | 742.6 | 1,782.3 | | C20 | 하리 397-2 | 742.6 | 1,782.3 | |
| 상가시설 21 | C21 | 하리 397-3 | 318.4 | 764.2 | | C21 | 하리 397-3 | 318.4 | 764.2 | |
| 상가시설 22 | C22 | 하리 397-4 | 300.0 | 720.0 | | C22 | 하리 397-4 | 300.0 | 720.0 | |
| 상가시설 23 | C23 | 하리 397-5 | 440.7 | 1,057.7 | | C23 | 하리 397-5 | 440.7 | 1,057.7 | |
| 상가시설 24 | C24 | 하리 397-6 | 430.2 | 1,032.5 | | C24 | 하리 397-6 | 430.2 | 1,032.5 | |
| 상가시설 25 | C25 | 하리 397-7 | 300.1 | 720.2 | | C25 | 하리 397-7 | 300.1 | 720.2 | |

| 시설명 | 기 정 | | | | | 변 경 | | | | |
|------------|----------|--------------|-------------|--------------|-----|----------|--------------|-------------|--------------|-----|
| | 시설 번호 | 위치 | 부지면적 (㎡) | 건축연면적 (㎡) | 비 고 | 시설 번호 | 위치 | 부지면적 (㎡) | 건축연면적 (㎡) | 비 고 |
| 상가시설 26 | C26 | 하리 397-8 | 1,437.4 | 3,449.8 | | C26 | 하리 397-8 | 1,437.4 | 3,449.8 | |
| 상가시설 27 | C27 | 하리 397-9 | 566.3 | 1,648.2 | | C27 | 하리 397-9 | 566.3 | 1,648.2 | |
| 상가시설 28 | C28 | 하리 397-10 | 423.9 | 1,017.4 | | C28 | 하리 397-10 | 423.9 | 1,017.4 | |
| 상가시설 29 | C29 | 하리 399-2 | 1,168.0 | 2,803.2 | | C29 | 하리 399-2 | 1,168.0 | 2,803.2 | |
| 상가시설 30 | C30 | 하리 399-3 | 701.1 | 1,682.6 | | C30 | 하리 399-3 | 701.1 | 1,682.6 | |
| 상가시설 31 | C31 | 하리 399-4 | 1,288.6 | 3,092.6 | | C31 | 하리 399-4 | 1,288.6 | 3,092.6 | |
| 상가시설 32 | C32 | 하리 399-5 | 671.3 | 1,611.1 | | C32 | 하리 399-5 | 671.3 | 1,611.1 | |
| 상가시설 33 | C33 | 하리 400-1 | 433.5 | 1,040.4 | | C33 | 하리 400-1 | 433.5 | 1,040.4 | |

| 시설명 | 기 정 | | | | | 변 경 | | | | |
|------------|----------|-------------|-------------|--------------|-----|----------|-------------|-------------|--------------|-----|
| | 시설 번호 | 위치 | 부지면적 (㎡) | 건축연면적 (㎡) | 비 고 | 시설 번호 | 위치 | 부지면적 (㎡) | 건축연면적 (㎡) | 비 고 |
| 상가시설 34 | C34 | 하리 400-2 | 621.2 | 1,490.9 | | C34 | 하리 400-2 | 621.2 | 1,490.9 | |
| 상가시설 35 | C35 | 하리 400-3 | 300.0 | 720.0 | | C35 | 하리 400-3 | 300.0 | 720.0 | |
| 상가시설 36 | C36 | 하리 400-4 | 401.1 | 962.6 | | C36 | 하리 400-4 | 401.1 | 962.6 | |
| 상가시설 37 | C37 | 하리 400-5 | 518.8 | 1,245.1 | | C37 | 하리 400-5 | 518.8 | 1,245.1 | |
| 상가시설 38 | C38 | 하리 400-6 | 1,034.7 | 2,483.3 | | C38 | 하리 400-6 | 1,034.7 | 2,483.3 | |
| 상가시설 39 | C39 | 하리 400-7 | 300.0 | 720.0 | | C39 | 하리 400-7 | 300.0 | 720.0 | |
| 상가시설 40 | C40 | 하리 400-8 | 600.0 | 1,440.0 | | C40 | 하리 400-8 | 600.0 | 1,440.0 | |
| 상가시설 41 | C41 | 하리 402-1 | 759.5 | 1,822.8 | | C41 | 하리 402-1 | 759.5 | 1,822.8 | |

| 시설명 | 기 정 | | | | | 변 경 | | | | |
|------------|-------|-------------|----------|-----------|-----|-------|-------------|----------|-----------|-----|
| | 시설 번호 | 위치 | 부지면적 (㎡) | 건축연면적 (㎡) | 비 고 | 시설 번호 | 위치 | 부지면적 (㎡) | 건축연면적 (㎡) | 비 고 |
| 상가시설 42 | C42 | 하리 402-2 | 1,001.5 | 2,403.6 | | C42 | 하리 402-2 | 1,001.5 | 2,403.6 | |
| 상가시설 43 | C43 | 하리 402-3 | 664.3 | 1,594.3 | | C43 | 하리 402-3 | 664.3 | 1,594.3 | |
| 상가시설 44 | C44 | 하리 403-1 | 311.2 | 746.9 | | C44 | 하리 403-1 | 311.2 | 746.9 | |
| 상가시설 45 | C45 | 하리 403-2 | 325.2 | 780.5 | | C45 | 하리 403-2 | 325.2 | 780.5 | |
| 상가시설 46 | C46 | 하리 403-3 | 371.2 | 890.9 | | C46 | 하리 403-3 | 371.2 | 890.9 | |
| 상가시설 47 | C47 | 하리 403-4 | 300.1 | 720.2 | | C47 | 하리 403-4 | 300.1 | 720.2 | |
| 상가시설 48 | C48 | 하리 403-5 | 407.1 | 977.0 | | C48 | 하리 403-5 | 407.1 | 977.0 | |
| 상가시설 49 | C49 | 하리 403-6 | 697.1 | 1,673.0 | | C49 | 하리 403-6 | 697.1 | 1,673.0 | |

| 시설명 | 기 정 | | | | | 변 경 | | | | |
|------------|----------|-------------|-------------|--------------|-----|----------|-------------|-------------|--------------|-----|
| | 시설 번호 | 위치 | 부지면적 (㎡) | 건축연면적 (㎡) | 비 고 | 시설 번호 | 위치 | 부지면적 (㎡) | 건축연면적 (㎡) | 비 고 |
| 상가시설 50 | C50 | 하리 403-7 | 347.2 | 833.3 | | C50 | 하리 403-7 | 347.2 | 833.3 | |
| 상가시설 51 | C51 | 하리 405-4 | 438.2 | 1,051.7 | | C51 | 하리 405-4 | 438.2 | 1,051.7 | |
| 상가시설 52 | C52 | 하리 404 | 2,225.5 | 5,341.2 | | C52 | 하리 404 | 2,225.5 | 5,341.2 | |
| 상가시설 57 | C57 | 하리 405-5 | 438.2 | 1,051.7 | | C57 | 하리 405-5 | 438.2 | 1,051.7 | |
| 상가시설 58 | C58 | 하리 405-6 | 438.2 | 1,051.7 | | C58 | 하리 405-6 | 438.2 | 1,051.7 | |
| 상가시설 59 | C59 | 하리 405-7 | 438.2 | 1,051.7 | | C59 | 하리 405-7 | 438.2 | 1,051.7 | |
| 상가시설 60 | C60 | 하리 393-6 | 330.6 | 793.4 | | C60 | 하리 393-6 | 330.6 | 793.4 | |
| 상가시설 61 | C61 | 하리 393-7 | 371.2 | 890.9 | | C61 | 하리 393-7 | 371.2 | 890.9 | |

| 시설명 | 기 정 | | | | | 변 경 | | | | |
|----------|-------|----------|----------|-----------|--------------------|-------|----------|----------|-----------|--------------------|
| | 시설 번호 | 위치 | 부지면적 (㎡) | 건축연면적 (㎡) | 비 고 | 시설 번호 | 위치 | 부지면적 (㎡) | 건축연면적 (㎡) | 비 고 |
| 상가시설 62 | C62 | 하리 392-1 | 353.3 | 847.9 | | C62 | 하리 392-1 | 353.3 | 847.9 | |
| 상가시설 63 | C63 | 하리 392-2 | 685.2 | 1,644.5 | | C63 | 하리 392-2 | 685.2 | 1,644.5 | |
| 상가시설 64 | C64 | 하리 392-3 | 331.0 | 794.4 | | C64 | 하리 392-3 | 331.0 | 794.4 | |
| 상가시설 65 | C65 | 하리 392-4 | 406.5 | 975.6 | | C65 | 하리 392-4 | 406.5 | 975.6 | |
| 상가시설 66 | C66 | 하리 392-5 | 307.1 | 737.0 | | C66 | 하리 392-5 | 307.1 | 737.0 | |
| 상가시설 67 | C67 | 하리 386-5 | 374.6 | 899.05 | | C67 | 하리 386-5 | 374.6 | 899.05 | |
| 휴양문화 시설지 | E | | 17,599.7 | 21,842.0 | 건폐율60% 용적율 230% | E | | 17,599.7 | 21,842.0 | 건폐율60% 용적율 230% |
| 종합 온천장 | E1 | 하리 394 | 9,496.5 | 21,842.0 | | E1 | 하리 394 | 9,496.5 | 21,842.0 | |

| 시설명 | 기 정 | | | | | 변 경 | | | | |
|-----------|----------|-------------|-------------|--------------|-----|----------|-------------|-------------|--------------|-----|
| | 시설 번호 | 위치 | 부지면적 (㎡) | 건축연면적 (㎡) | 비 고 | 시설 번호 | 위치 | 부지면적 (㎡) | 건축연면적 (㎡) | 비 고 |
| 보양공원 1 | E3-1 | 하리 369-3 | 2,416.6 | - | | E3-1 | 하리 369-3 | 2,416.6 | - | |
| 보양공원 2 | E3-2 | 하리 399-1 | 2,447.2 | - | | E3-2 | 하리 399-1 | 2,447.2 | - | |
| 보양공원 3 | E3-3 | 하리 388 | 3,239.4 | - | | E3-3 | 하리 388 | 3,239.4 | - | |
| 기타 | | | 68,034.6 | - | | | | 68,034.6 | - | |
| 하천 | | | 68,034.6 | - | | | | 68,034.6 | - | |

4) 진안지구 세부시설(변경없음)

| 구분 | 면적(m ²) | | | 건축연면적(m ²) | | | 비고 |
|----------------|---------------------|-----------|-----|------------------------|-----------|-----|------------|
| | 기정 | 변경 | 증·감 | 기정 | 변경 | 증·감 | |
| 계 | 153,077.0 | 153,077.0 | - | 33,842.05 | 33,842.05 | - | |
| 소계 | 30,456.0 | 30,456.0 | - | 300.0 | 300.0 | - | |
| 도로 | 26,161.0 | 26,161.0 | - | - | - | - | |
| 관리사무소 | 211.0 | 211.0 | - | 200.0 | 200.0 | - | · 건폐율:60% |
| 유수지 | 412.0 | 412.0 | - | - | - | - | · 용적률:150% |
| 주차장 | 3,672.0 | 3,672.0 | - | 100.0 | 100.0 | - | |
| 소계 | 24,194.0 | 24,194.0 | - | 19,474.3 | 19,474.3 | - | |
| 일반숙박시설 | 16,241.0 | 16,241.0 | - | 19,474.3 | 19,474.3 | - | · 건폐율:60% |
| 유보지 | 7,953.0 | 7,953.0 | - | - | - | - | · 용적률:150% |
| 소계 | 7,421.0 | 7,421.0 | - | 8,050.7 | 8,050.7 | - | |
| 상가시설 | 7,421.0 | 7,421.0 | - | 8,050.7 | 8,050.7 | - | · 건폐율:60% |
| 소계 | 18,310.0 | 18,310.0 | - | 6,017.05 | 6,017.05 | - | · 용적률:150% |
| 휴양 문화 시설 | 3,554.0 | 3,554.0 | - | 5,331.0 | 5,331.0 | - | · 건폐율:60% |
| 종합온천장 | | | | | | | · 용적률:150% |

| 구분 | 면적(㎡) | | | 건축연면적(㎡) | | | 비고 |
|-----------|-----------------|-----------------|-----|----------|--------|-----|----|
| | 기정 | 변경 | 증·감 | 기정 | 변경 | 증·감 | |
| 조정후계소 | 294.0 | 294.0 | - | - | - | - | |
| 상징광장 | 230.0 | 230.0 | - | - | - | - | |
| 잔디광장 | 819.0 | 819.0 | - | - | - | - | |
| 체험관 | 1,700.0 | 1,700.0 | - | 421.15 | 421.15 | - | |
| 숲속놀이터 | 2,040.0 | 2,040.0 | - | - | - | - | |
| 힐링원 | 947.0 | 947.0 | - | - | - | - | |
| 명상정원 | 2,370.0 | 2,370.0 | - | - | - | - | |
| 명상수련원 | 1,987.0 | 1,987.0 | - | 264.9 | 264.9 | - | |
| 벽천 | 2,836.0 | 2,836.0 | - | - | - | - | |
| 생태연못 | 1,533.0 | 1,533.0 | - | - | - | - | |
| 소계 | 72,696.0 | 72,696.0 | - | - | - | - | |
| 기타 시설 | 44,535.2 | 44,535.2 | - | - | - | - | |
| 보존녹지 | 28,160.8 | 28,160.8 | - | - | - | - | |

5) 진안지구 세부시설(변경없음)

| 시 설 명 | 기 정 | | | | | 변 경 | | | | |
|-------------|----------|--------------|-------------|-------------|-------------------|----------|--------------|-------------|-------------|-------------------|
| | 시설 번호 | 위치 | 부지면적 (㎡) | 건축면적 (㎡) | 비 고 | 시설 번호 | 위치 | 부지면적 (㎡) | 건축면적 (㎡) | 비 고 |
| 총계 | | | 153,077 | 33,842.05 | 진폐율60% 용적율150% | | | 153,077 | 33,842.05 | 진폐율60% 용적율150% |
| 공공편의 시설지 | A | | 30,456 | 300 | | A | | 30,456 | 300 | |
| 도 로 | | 전지역 | 26,161 | - | | | 전지역 | 26,161 | - | |
| 관리사무소 | A1 | 진안리 산22 | 211 | 200 | | A1 | 진안리 산22 | 211 | 200 | |
| 유수지 | A2 | 진안리 204-4 | 412 | - | | A2 | 진안리 204-4 | 412 | - | |
| 주차장1 | A3-1 | 진안리 191-3 | 1,370 | 50 | | A3-1 | 진안리 191-3 | 1,370 | 50 | |
| 주차장2 | A3-2 | 진안리 산24 | 480 | 50 | | A3-2 | 진안리 산24 | 480 | 50 | |
| | A3-3 | 진안리 97 | 1,359 | - | | A3-3 | 진안리 97 | 1,359 | - | |

| 시 설 명 | 기 정 | | | | | | 변 경 | | | | | |
|-------------|----------|--------------|-------------|--------------|-------------------|----------|--------------|-------------|--------------|-------------------|--|--|
| | 시설 번호 | 위치 | 부지면적 (㎡) | 건축연면적 (㎡) | 비 고 | 시설 번호 | 위치 | 부지면적 (㎡) | 건축연면적 (㎡) | 비 고 | | |
| | A3-4 | 진안리 90-2 | 463 | - | | A3-4 | 진안리 90-2 | 463 | - | | | |
| 숙박시설지 | B | | 24,194 | 19,474.3 | 진폐율60% 용적율150% | B | | 24,194 | 19,474.3 | 진폐율60% 용적율150% | | |
| 일반숙박 시설1 | B2-1 | 진안리 197-4 | 1,460 | 2,190 | | B2-1 | 진안리 197-4 | 1,460 | 2,190 | | | |
| 일반숙박 시설2 | B2-2 | 진안리 197-4 | 1,620 | 2,430 | | B2-2 | 진안리 197-4 | 1,620 | 2,430 | | | |
| 일반숙박 시설3 | B2-3 | 진안리 203 | 990 | 1,485 | | B2-3 | 진안리 203 | 990 | 1,485 | | | |
| 일반숙박 시설4 | B2-4 | 진안리 196-1 | 1,660 | 2,490 | | B2-4 | 진안리 196-1 | 1,660 | 2,490 | | | |
| 일반숙박 시설5 | B2-5 | 진안리 114-1 | 1,570 | 2,355 | | B2-5 | 진안리 114-1 | 1,570 | 2,355 | | | |
| 일반숙박 시설6 | B2-6 | 진안리 116-1 | 1,350 | 2,025 | | B2-6 | 진안리 116-1 | 1,350 | 2,025 | | | |

| 시 설 명 | 기 정 | | | | | 변 경 | | | | |
|--------------|----------|--------------|-------------|--------------|-----|----------|--------------|-------------|--------------|-----|
| | 시설 번호 | 위 치 | 부지면적 (㎡) | 건축연면적 (㎡) | 비 고 | 시설 번호 | 위 치 | 부지면적 (㎡) | 건축연면적 (㎡) | 비 고 |
| 일반숙박 시설7 | B2-7 | 진안리 118-1 | 1,300 | 1,950 | | B2-7 | 진안리 118-1 | 1,300 | 1,950 | |
| 일반숙박 시설8 | B2-8 | 진안리 197-6 | 720 | 1,080 | | B2-8 | 진안리 197-6 | 720 | 1,080 | |
| 일반숙박 시설9 | B2-9 | 진안리 197-6 | 760 | 1,140 | | B2-9 | 진안리 197-6 | 760 | 1,140 | |
| 일반숙박 시설10 | B2-10 | 진안리 산24-1 | 560 | 840 | | B2-10 | 진안리 산24-1 | 560 | 840 | |
| 일반숙박 시설11 | B2-11 | 진안리 120-1 | 520 | 780 | | B2-11 | 진안리 120-1 | 520 | 780 | |
| 일반숙박 시설12 | B2-12 | 진안리 104 | 3,731 | 709.3 | | B2-12 | 진안리 104 | 3,731 | 709.3 | |
| 유보지1 | B2-13 | 진안리 산15-5 | 1,170 | - | | B2-13 | 진안리 산15-5 | 1,170 | - | |
| 유보지2 | B2-14 | 진안리 산13-5 | 4,626 | - | | B2-14 | 진안리 산13-5 | 4,626 | - | |

| 시 설 명 | 기 정 | | | | | | 변 경 | | | | | |
|-------------|-----------|--------------|-------------|--------------|--------------------|--|-----------|--------------|-------------|--------------|--------------------|--|
| | 시설 번호 | 위치 | 부지면적 (㎡) | 건축연면적 (㎡) | 비 고 | | 시설 번호 | 위치 | 부지면적 (㎡) | 건축연면적 (㎡) | 비 고 | |
| 유보지3 | B2-1 5 | 진안리 108-1 | 2,157 | - | | | B2-1 5 | 진안리 108-1 | 2,157 | - | | |
| 상가시설지 | C | | 7,421 | 8,050.7 | 진폐율 60% 용적율150% | | C | | 7,421 | 8,050.7 | 진폐율 60% 용적율150% | |
| 상가시설1 | C1 | 진안리 201 | 975 | 1,463 | | | C1 | 진안리 201 | 975 | 1,463 | | |
| 상가시설2 | C2 | 진안리 203-1 | 1,330 | 1,995 | | | C2 | 진안리 203-1 | 1,330 | 1,995 | | |
| 상가시설3 | C3 | 진안리 115-1 | 2,780 | 4,170 | | | C3 | 진안리 115-1 | 2,780 | 4,170 | | |
| 상가시설4 | C4 | 진안리 96-1 | 2,336 | 422.7 | | | C4 | 진안리 96-1 | 2,336 | 431.77 | | |
| 휴양문화 시설지 | E | | 18,310 | 6,017.05 | 진폐율 60% 용적율150% | | E | | 18,310 | 6,017.05 | 진폐율 60% 용적율150% | |
| 종합운동장 | E1 | 진안리 196-1 | 3,554 | 5,331.0 | | | E1 | 진안리 196-1 | 3,554 | 5,331.0 | | |

| 시 설 명 | 기 정 | | | | | 변 경 | | | | |
|-----------|----------|--------------|-------------|--------------|-----|----------|--------------|-------------|--------------|-----|
| | 시설 번호 | 위치 | 부지면적 (㎡) | 건축연면적 (㎡) | 비 고 | 시설 번호 | 위치 | 부지면적 (㎡) | 건축연면적 (㎡) | 비 고 |
| 조경휴게소 | E2 | 진안리 산22 | 294 | - | | E2 | 진안리 산22 | 294 | - | |
| 상징광장 | E3 | 진안리 187-1 | 230 | - | | E3 | 진안리 187-1 | 230 | - | |
| 잔디광장 | E4 | 진안리 187-1 | 819 | - | | E4 | 진안리 187-1 | 819 | - | |
| 체험관 | E5 | 진안리 98 | 1,700 | 421.15 | | E5 | 진안리 98 | 1,700 | 421.15 | |
| 숲속 놀이터 | E6 | 진안리 98 | 2,040 | - | | E6 | 진안리 98 | 2,040 | - | |
| 힐링원 | E7 | 진안리 산13-5 | 947 | - | | E7 | 진안리 산13-5 | 947 | - | |
| 명상정원 | E8 | 진안리 산13-5 | 2,370 | - | | E8 | 진안리 산13-5 | 2,370 | - | |
| 명상수련원 | E9 | 진안리 103 | 1,987 | 264.9 | | E9 | 진안리 103 | 1,987 | 264.9 | |

| 시 설 명 | 기 정 | | | | | 변 경 | | | | |
|---------------|----------|--------------|-------------|--------------|-----|----------|--------------|-------------|--------------|-----|
| | 시설 번호 | 위치 | 부지면적 (㎡) | 건축연면적 (㎡) | 비 고 | 시설 번호 | 위치 | 부지면적 (㎡) | 건축연면적 (㎡) | 비 고 |
| 벽천 | E10 | 진안리 산13-5 | 2,836 | - | | E10 | 진안리 산13-5 | 2,836 | - | |
| 생태연못 | E11 | 진안리 산13-4 | 1,533 | - | | E11 | 진안리 산13-4 | 1,533 | - | |
| 기타시설지 (녹지) | | 전지역 | 72,696 | - | | | 전지역 | 72,696 | - | |
| 시설녹지 | - | 전지역 | 44,535.2 | - | | - | 전지역 | 44,535.2 | - | |
| 보존녹지 | - | 전지역 | 28,160.8 | - | | - | 전지역 | 28,160.8 | - | |

다. 재원조달계획(공종별)

(단위 : 백만원)

| 구 분 | 총괄 | | | 하리·마원지구 | | | 진안지구 | | |
|-----------|-----|----------|--------|----------|----------|----|----------|--------|--------|
| | 합계 | 공공 | 민자 | 소계 | 공공 | 민자 | 소계 | 공공 | 민자 |
| 합 계 | 기정 | 571,989 | 17,384 | 554,605 | 473,630 | - | 473,630 | 17,384 | 80,975 |
| | 변경 | 감143,983 | - | 감143,983 | 감143,983 | - | 감143,983 | | |
| | 변경후 | 428,006 | 17,384 | 410,622 | 329,647 | - | 329,647 | 17,384 | 80,975 |
| 기반 공사비 | 기정 | 7,221 | 6,921 | 300 | - | - | 7,221 | 6,921 | 300 |
| | 변경 | - | - | - | - | - | - | - | - |
| | 변경후 | 7,221 | 6,921 | 300 | - | - | 7,221 | 6,921 | 300 |
| 건축 공사비 | 기정 | 560,373 | 6,378 | 553,995 | 473,630 | - | 473,630 | 6,378 | 80,365 |
| | 변경 | 감143,983 | - | 감143,983 | 감143,983 | - | 감143,983 | - | - |
| | 변경후 | 416,390 | 6,378 | 416,390 | 329,647 | - | 329,647 | 6,378 | 80,365 |
| 보상비 | 기정 | 1,545 | 1,285 | 260 | - | - | 1,545 | 1,285 | 260 |
| | 변경 | - | - | - | - | - | - | - | - |
| | 변경후 | 1,545 | 1,285 | 260 | - | - | 1,545 | 1,285 | 260 |

| 구 분 | 총괄 | | | 하리·마원지구 | | | 진안지구 | | |
|-----------|-----|-------|-------|---------|----|----|-------|-------|----|
| | 합계 | 공공 | 민자 | 소계 | 공공 | 민자 | 소계 | 공공 | 민자 |
| 부담금 | 기정 | 300 | 250 | 50 | - | - | 300 | 250 | 50 |
| | 변경 | - | - | - | - | - | - | - | - |
| | 변경후 | 300 | 250 | 50 | - | - | 300 | 250 | 50 |
| 사무 관리비 | 기정 | 2,000 | 2,000 | - | - | - | 2,000 | 2,000 | - |
| | 변경 | - | - | - | - | - | - | - | - |
| | 변경후 | 2,000 | 2,000 | - | - | - | 2,000 | 2,000 | - |
| 예비비 | 기정 | 550 | 550 | - | - | - | 550 | 550 | - |
| | 변경 | - | - | - | - | - | - | - | - |
| | 변경후 | 550 | 550 | - | - | - | 550 | 550 | - |

라. 단계별 투자계획(재원별)

(단위 : 백만원)

| 구 분 | 총계 | | | 2015년 | | 2016년 | | 2017년 | | 2018년 | | 2019년 | | 2020년 | |
|-------|---------|--------|---------|-------|--------|-------|---------|-------|---------|-------|--------|-------|--------|-------|--------|
| | 합계 | 공공 | 민자 | 공공 | 민자 | 공공 | 민자 | 공공 | 민자 | 공공 | 민자 | 공공 | 민자 | 공공 | 민자 |
| 합 계 | 571,989 | 17,384 | 554,605 | 1,550 | 47,363 | 9,761 | 166,459 | 5,823 | 221,948 | 250 | 42,835 | - | 38,000 | - | 38,000 |
| | 428,006 | 17,384 | 410,622 | 1,550 | 47,363 | 9,761 | 166,459 | 5,823 | 172,691 | 250 | 8,109 | - | 8,000 | - | 8,000 |
| 하리·미원 | 473,630 | - | 473,630 | - | 47,363 | - | 142,089 | - | 189,452 | - | 34,726 | - | 30,000 | - | 30,000 |
| | 329,647 | - | 329,647 | - | 47,363 | - | 142,089 | - | 140,195 | - | - | - | - | - | - |
| 기반공사비 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 건축공사비 | 473,630 | - | 473,630 | - | 47,363 | - | 142,089 | - | 189,452 | - | 34,726 | - | 30,000 | - | 30,000 |
| | 329,647 | - | 329,647 | - | 47,363 | - | 142,089 | - | 140,195 | - | - | - | - | - | - |
| 보상비 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 부담금 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 사무관리비 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 예비비 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

| 구 분 | 총계 | | 2015년 | | 2016년 | | 2017년 | | 2018년 | | 2019년 | | 2020년 | |
|-------|--------|--------|--------|-------|-------|-------|--------|-------|--------|-----|-------|----|-------|--|
| | 합계 | 공공 | 민자 | 공공 | 민자 | 공공 | 민자 | 공공 | 민자 | 공공 | 민자 | 공공 | 민자 | |
| 진안지구 | 98,359 | 17,384 | 80,975 | 1,550 | - | 9,761 | 24,370 | 5,823 | 32,496 | 250 | 8,109 | - | 8,000 | |
| 기반공사비 | 7,221 | 6,921 | 300 | - | - | 2,251 | - | 4,670 | 300 | - | - | - | - | |
| 건축공사비 | 86,743 | 6,378 | 80,365 | - | - | 6,025 | 24,110 | 353 | 32,146 | - | 8,109 | - | 8,000 | |
| 보상비 | 1,545 | 1,285 | 260 | 500 | - | 785 | 260 | - | - | - | - | - | - | |
| 부담금 | 300 | 250 | 50 | - | - | 100 | - | 150 | 50 | - | - | - | - | |
| 사무관리비 | 2,000 | 2,000 | - | 1,050 | - | 500 | - | 450 | - | - | - | - | - | |
| 예비비 | 550 | 550 | - | - | - | 100 | - | 200 | - | 250 | - | - | - | |

2. 도시관리계획 결정(변경) 조서

가. 용도지역 결정(변경)조서 (변경없음)

| 구 분 | 면 적(m ²) | | | 구성비(%) | 비고 |
|--------|----------------------|----|---------|--------|----|
| | 기정 | 변경 | 변경후 | | |
| 합 계 | 169,198 | - | 169,198 | 100.0 | |
| 계획관리지역 | 134,815 | - | 134,815 | 79.7 | |
| 농림지역 | 34,383 | - | 34,383 | 20.3 | |

나. 개발진흥지구 결정(변경)조서 (변경없음)

| 구분 | 도면 표시 번호 | 지구명 | 지구의 세분 | 위 치 | 층수 제한내용 | 면적(m ²) | 최초 결정일 | 비고 |
|----|----------|-----------------|--------------|------------------------|---------|---------------------|----------|----|
| 기정 | ① | 진안 관광휴양 개발진흥 지구 | 관광휴양 개발진흥 지구 | 문경시 문경읍 진안리 191-1번지 일원 | - | 169,198 | 1997.3.5 | |

다. 도시관리계획(도시계획시설: 주차장, 공공청사) 결정(변경) 조서 (변경)

1) 교통시설

(가) 주차장

| 구분 | 도면 표시 번호 | 시설명 | 위치 | 면적(m ²) | | | 최초 결정일 | 비고 |
|----|----------|------|--------------|---------------------|-------|---------|------------------|----|
| | | | | 기정 | 변경 | 변경후 | | |
| 변경 | 3 | 주차장4 | 하리406-1번지 일원 | 4,327.5 | 감)0.9 | 4,326.6 | 문고50 97-12-19 | |
| 변경 | 2 | 주차장3 | 하리 387-1 일원 | 6,401.6 | 증)0.2 | 6,401.8 | 문고50 97-12-19 | |

■ 주차장 결정(변경) 사유서

| 도면표시 번호 | 시설명 | 결정(변경)내용 | 결정(변경)사유 |
|------------|------|---|--|
| 3 | 주차장4 | - 주차장 변경 · A=4,327.5㎡ → 4,326.6㎡ 감)0.9㎡ | · 문경은천관광지 내 문경소방서 이 전을 위한 도시계획시설(공공청사 1)변경에 따른 주차장 확정측량 결과 면적변경 |
| 2 | 주차장3 | - 주차장 변경 · A=6,401.6㎡ → 6,401.8㎡ 증)0.2㎡ | · 구적오차 정정 |

2) 공공·문화시설

(가) 공공청사

| 구분 | 도면 표시 번호 | 시설명 | 시설의 종류 | 위치 | 면적(㎡) | | | 최초 결정일 | 비 고 |
|----|----------------|----------|--------|------------------|---------|-----|-------|------------------|--------|
| | | | | | 기정 | 변경 | 변경후 | | |
| 변경 | 1 | 공공 청사 | 소방서 | 하리402-4 번지 일원 | 1,850.0 | 증)8 | 1,858 | 문고50 97-12-19 | |

■ 공공청사 결정(변경) 사유서

| 도면표시 번호 | 시설명 | 결정(변경)내용 | 결정(변경)사유 |
|------------|------|---|--|
| 1 | 공공청사 | - 공공청사 면적변경 · A=1,850㎡ → 1,858㎡ 증)8㎡ | · 문경소방서 이전을 위한 도 시계획시설(공공청사1)시설 의 확정측량 결과 면적변경 |

라. 지구단위계획에 대한 도시관리계획 결정(변경)조서(변경없음)

1) 지구단위계획구역 결정(변경)조서(변경없음)

| 구분 | 도면표시번호 | 구역명 | 구역의세분 | 위 치 | 면 적(m ²) | | | 최초결정일 | 비 고 |
|----|--------|----------------------|-----------------------|---------------------------------|----------------------|----|---------|----------|-----|
| | | | | | 기정 | 변경 | 변경후 | | |
| 기정 | 1-1 | 진안지구 지구단위 계획구역 | 관광휴양형 지구단위 계획구역 | 문경시 문경읍 진안리 191-1번지 일원 | 169,198 | - | 169,198 | 1997.3.5 | |

2) 기반시설의 배치와 규모에 관한 도시관리계획 결정(변경)조서

가) 도 로(변경없음)

(1) 도로 총괄표

| 유별 | 면 적(m ²) | | | 1 류 | | | 2 류 | | | 3 류 | | |
|----|----------------------|-----------|-------------------------|---------|-----------|-------------------------|---------|-----------|-------------------------|---------|-----------|-------------------------|
| | 노선 수 | 연장 (m) | 면적 (m ²) | 노선 수 | 연장 (m) | 면적 (m ²) | 노선 수 | 연장 (m) | 면적 (m ²) | 노선 수 | 연장 (m) | 면적 (m ²) |
| 합계 | 10 | 2,220 | 26,161 | 2 | 999 | 18,742 | 1 | 72 | 576 | 7 | 1,149 | 6,843 |
| 중로 | 2 | 999 | 18,742 | 2 | 999 | 18,742 | - | - | - | - | - | - |
| 소로 | 8 | 1,221 | 7,419 | - | - | - | 1 | 72 | 576 | 7 | 1,149 | 6,843 |

(2) 도로 결정조서

| 구분 | 규 모 | | | | 기능 | 연장 (m) | 기 점 | 종 점 | 사용 형태 | 주 요 경과지 | 최초 결정일 | 비 고 |
|----|-----|----|-----|-----------|----------|-----------|-------------|-------------|----------|------------|-----------|-----|
| | 등급 | 류별 | 번호 | 폭원 (m) | | | | | | | | |
| 기정 | 중로 | 1 | 진안1 | 20 | 집산 도로 | 499 | 진안 204-2 | 진안 118-2 | 일반 도로 | | | |

| 구분 | 규 모 | | | | 기능 | 연장 (m) | 기 점 | 종 점 | 사용 형태 | 주 요 경과지 | 최초 결정일 | 비고 |
|----|-----|----|-----|-----------|-----------|-----------|-------------|-------------|----------|------------|-----------|----|
| | 등급 | 류별 | 번호 | 폭원 (m) | | | | | | | | |
| 기정 | 중로 | 1 | 진안2 | 13~30 | 집산 도로 | 500 | 진안 91-1 | 진안 361-3 | 일반 도로 | | | |
| 기정 | 소로 | 2 | 진안1 | 8 | 국지 도로 | 72 | 진안 191-4 | 진안 197-7 | 일반 도로 | | | |
| 기정 | 소로 | 3 | 진안1 | 4 | 국지 도로 | 156 | 진안 산20-1 | 진안 산20 | 일반 도로 | | | |
| 기정 | 소로 | 3 | 진안2 | 8 | 국지 도로 | 168 | 진안 200-1 | 진안 197-7 | 일반 도로 | | | |
| 기정 | 소로 | 3 | 진안3 | 4~6 | 국지 도로 | 508 | 진안 90-3 | 진안 106 | 일반 도로 | | | |
| 기정 | 소로 | 3 | 진안4 | 2~4 | 국지 도로 | 111 | 진안 362-1 | 진안 산22 | 일반 도로 | | | |
| 기정 | 소로 | 3 | 진안5 | 7 | 보행자 도로 | 62 | 진안 184-1 | 진안 183-3 | 특수 도로 | | | |
| 기정 | 소로 | 3 | 진안6 | 6 | 국지 도로 | 58 | 진안 98 | 진안 96-1 | 일반 도로 | | | |
| 기정 | 소로 | 3 | 진안7 | 4 | 국지 도로 | 86 | 진안 산13-3 | 진안 107 | 일반 도로 | | | |

나) 주차장(변경없음)

(1) 주차장 결정조서

| 구분 | 도면표시 번호 | 시설명 | 위 치 | 면 적 (㎡) | | | 최초 결정일 | 비고 |
|----|------------|-------------|---------------|---------|-----|-------|-----------|----|
| | | | | 기 정 | 변 경 | 변경후 | | |
| 기정 | 1 | 진안지구 주차장 | 진안리 191-3 | 1,370 | - | 1,370 | | |
| 기정 | 2 | 진안지구 주차장 | 진안리 산24 | 480 | - | 480 | | |
| 기정 | 3 | 진안지구 주차장 | 진안리 97 | 1,359 | - | 1,359 | | |
| 기정 | 4 | 진안지구 주차장 | 진안리 90-2 | 463 | - | 463 | | |
| 기정 | 5 | 진안지구 주차장 | 진안리 360-10 | 2,390 | - | 2,390 | | |

다) 유수지(변경없음)

(1) 유수지 결정조서

| 구분 | 도면 표시 번호 | 시설명 | 시설의 세분 | 위 치 | 면 적 (㎡) | | | 최초 결정일 | 비고 |
|----|----------------|-------------|-----------|--------------|---------|-----|-----|-----------|----|
| | | | | | 기 정 | 변 경 | 변경후 | | |
| 기정 | 1 | 진안지구 유수지 | 유수지 | 진안리 240-4 | 412 | - | 412 | | |

3) 토지이용에 관한 도시관리계획 결정(변경)조서

가) 토지이용에 관한 도시관리계획 결정(변경)조서

| 구 분 | | 면적(m ²) | | | 구성비(%) | 비 고 | |
|--------------------------------------|----------------|---------------------|--------|---------|--------|------|---|
| | | 기정 | 변경 | 변경후 | | | |
| 총 계 | | 169,198 | - | 169,198 | 100.0 | | |
| 공공 시설 용지 | 합 계 | 34,713 | - | 34,713 | 20.5 | | |
| | 도 로 | 27,128 | - | 27,128 | 16.1 | | |
| | 주차장 | 6,062 | - | 6,062 | 3.6 | | |
| | 유수지 | 412 | - | 412 | 0.2 | | |
| | 배수지 | 900 | - | 900 | 0.5 | | |
| | 관리사무소 | 211 | - | 211 | 0.1 | | |
| 관 광 휴 양 시 설 용 지 | 합 계 | | 59,642 | - | 59,642 | 35.3 | |
| | 숙박 시설 | 소 계 | 24,194 | - | 24,194 | 14.3 | |
| | | 일반 숙박시설 | 16,241 | - | 16,241 | 9.6 | |
| | | 유보지 | 7,953 | - | 7,953 | 4.7 | |
| | 상가 시설 | 소 계 | 7,421 | - | 7,421 | 4.4 | |
| | | 상가시설 | 7,421 | - | 7,421 | 4.4 | |
| | 휴양 문화 시설 | 소 계 | 27,556 | - | 27,556 | 16.6 | |
| | | 종합온천장 | 3,554 | - | 3,554 | 2.5 | 소 |
| | | 조경 휴게소 | 4,095 | - | 4,095 | 2.4 | |
| | | 상징광장 | 230 | - | 230 | 0.1 | |

| 구 분 | 면적(m ²) | | | 구성비(%) | 비 고 |
|-------------|---------------------|----|--------|--------|-----|
| | 기정 | 변경 | 변경후 | | |
| 잔디광장 | 819 | - | 819 | 0.5 | |
| 도자기전시관 | 2,966 | - | 2,966 | 1.8 | |
| 유교문화관 | 1,553 | - | 1,553 | 0.9 | |
| 선비의 장 | 926 | - | 926 | 0.5 | |
| 체험관 | 1,700 | - | 1,700 | 1.0 | |
| 숲속놀이터 | 2,040 | - | 2,040 | 1.2 | |
| 힐링원 | 947 | - | 947 | 0.6 | |
| 명상정원 | 2,370 | - | 2,370 | 1.4 | |
| 벽 천 | 2,836 | - | 2,836 | 1.7 | |
| 명상수련원 | 1,987 | - | 1,987 | 1.2 | |
| 생태연못 | 1,533 | - | 1,533 | 0.9 | |
| 녹지 및 기타시설용지 | 75,314 | - | 75,314 | 44.2 | |

4) 가구 및 획지의 규모와 구성에 관한 도시관리계획 결정(변경)조서(변경)

가) 가구 및 획지의 규모 및 구성에 관한 도시관리계획 결정(변경)조서

| 구분 | 도면 번호 | 면적(m ²) | 획 지 | | | | 비 고 |
|----|----------|---------------------|-----|----------------------|----|-----|-------|
| | | | 위 치 | 면 적(m ²) | | | |
| | | | | 기정 | 변경 | 변경후 | |
| 기정 | 1 | 211 | 1 | 211 | - | 211 | 관리사무소 |
| 기정 | 2 | 412 | 2 | 412 | - | 412 | 유수지 |

| 구분 | 도면 번호 | 면적(m ²) | 획 지 | | | | 비 고 |
|----|----------|---------------------|------|----------------------|----|-------|--------|
| | | | 위 치 | 면 적(m ²) | | | |
| | | | | 기정 | 변경 | 변경후 | |
| 기정 | 3 | 900 | 3 | 900 | - | 900 | 배수지 |
| 기정 | 4 | 6,062 | 4-1 | 1,370 | - | 1,370 | 주차장 |
| 기정 | | | 4-2 | 480 | - | 480 | |
| 기정 | | | 4-3 | 2,390 | - | 2,390 | |
| 기정 | | | 4-4 | 1,359 | - | 1,359 | |
| 기정 | | | 4-5 | 463 | - | 463 | |
| 기정 | 5 | 16,241 | 5-1 | 4,070 | - | 4,070 | 일반숙박시설 |
| 기정 | | | 5-2 | 1,480 | - | 1,480 | |
| 기정 | | | 5-3 | 1,394 | - | 1,394 | |
| 기정 | | | 5-4 | 1,462 | - | 1,462 | |
| 기정 | | | 5-5 | 2,650 | - | 2,650 | |
| 기정 | | | 5-6 | 1,080 | - | 1,080 | |
| 기정 | | | 5-7 | 4,105 | - | 4,105 | |
| 기정 | 5유 | 7,953 | 5유-1 | 1,170 | - | 1,170 | 유보지 |
| 기정 | | | 5유-2 | 6,783 | - | 6,783 | |
| 기정 | 6 | 7,421 | 6-1 | 2,305 | - | 2,305 | 상가시설 |
| 기정 | | | 6-2 | 2,780 | - | 2,780 | |
| 기정 | | | 6-3 | 2,336 | - | 2,336 | |

| 구분 | 도면 번호 | 면적(m ²) | 획 지 | | | | 비 고 |
|----|----------|---------------------|-----|----------------------|----|-------|--------|
| | | | 위 치 | 면 적(m ²) | | | |
| | | | | 기정 | 변경 | 변경후 | |
| 기정 | 7 | 4,152 | 7 | 3,554 | - | 3,554 | 종합은천장 |
| 기정 | 8 | 4,095 | 8-1 | 294 | - | 294 | 조경휴게소 |
| 기정 | | | 8-2 | 3,801 | - | 3,801 | |
| 기정 | 9 | 230 | 9 | 230 | - | 230 | 상징광장 |
| 기정 | 10 | 819 | 10 | 819 | - | 819 | 잔디광장 |
| 기정 | 12 | 2,966 | 12 | 2,966 | - | 2,966 | 도자기전시관 |
| 기정 | 13 | 1,553 | 13 | 1,553 | - | 1,553 | 유교문화관 |
| 기정 | 14 | 926 | 14 | 926 | - | 926 | 선비의 장 |
| 기정 | 15 | 1,700 | 15 | 1,700 | - | 1,700 | 체험관 |
| 기정 | 16 | 2,040 | 16 | 2,040 | - | 2,040 | 숲속놀이터 |
| 기정 | 17 | 947 | 17 | 947 | - | 947 | 힐링원 |
| 기정 | 18 | 2,370 | 18 | 2,370 | - | 2,370 | 명상정원 |
| 기정 | 19 | 2,836 | 19 | 2,836 | - | 2,836 | 벽천 |
| 기정 | 20 | 1,987 | 20 | 1,987 | - | 1,987 | 명상수련원 |
| 기정 | 21 | 1,533 | 21 | 1,533 | - | 1,533 | 생태연못 |

5) 건축물에 대한 용도·건폐율·용적률·높이등에 관한 도시관리계획 결정조서

| 도면번호 | 위 치 | 구 분 | | 계획내용 |
|------|-----------------|-----|------|-------------|
| A | 진안리 산22번지 일원 | 용도 | 허용용도 | A |
| | | | 불허용도 | 허용용도 이외의 용도 |

| 도면번호 | 위 치 | 구 분 | 계획내용 | |
|------|-------------------|-----|--------|-------------|
| | | 건폐율 | 60%이하 | |
| | | 용적률 | 150%이하 | |
| | | 층 수 | 2층이하 | |
| B | 진안리 197-4번지 일원 | 용도 | 허용용도 | B |
| | | | 불허용도 | 허용용도 이외의 용도 |
| | | 건폐율 | 60%이하 | |
| | | 용적률 | 150%이하 | |
| | | 층 수 | 7층이하 | |
| | | | | |
| C | 진안리 201번지 일원 | 용도 | 허용용도 | C |
| | | | 불허용도 | 허용용도 이외의 용도 |
| | | 건폐율 | 60%이하 | |
| | | 용적률 | 150%이하 | |
| | | 층 수 | 5층이하 | |
| | | | | |
| D | 진안리 196-1번지 일원 | 용도 | 허용용도 | D |
| | | | 불허용도 | 허용용도 이외의 용도 |
| | | 건폐율 | 60%이하 | |
| | | 용적률 | 150%이하 | |
| | | 층 수 | 6층이하 | |
| | | | | |

■ 건축물의 허용용도

| 구 분 | 용 도 |
|-----|--|
| A | <ul style="list-style-type: none"> 관광진흥법 시행규칙 별표19중 공공편익시설지구에 설치할 수 있는 건축물 |
| B | <ul style="list-style-type: none"> 관광진흥법 시행규칙 별표19중 숙박시설지구에 설치할 수 있는 건축물 |
| C | <ul style="list-style-type: none"> 관광진흥법 시행규칙 별표19중 상가시설지구에 설치할 수 있는 건축물 |
| D | <ul style="list-style-type: none"> 관광진흥법 시행규칙 별표19중 휴양문화시설지구에 설치할 수 있는 건축물 ※ 단, 관광진흥법 시행규칙 별표19 중 상가시설지구에 설치할 수 있는 건축물 중 판매시설 가능 • 건축법 시행령 별표1 15. 숙박시설 |

3. 수용 또는 사용할 토지세목조서 : 변경없음

4. 관광지 조성계획(변경) 승인 및 지형도면 등 작성취지

가. 문경온천 관광지에 대한 장기적이며 체계적인 관광개발계획을 수립·시행하여 문경관광의 활성화를 도모하고자 함.

나. 「관광진흥법」 제58조에 의한 인·허가 등의 의제사항(도시관리계획 결정 변경), 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제30조에 따른 도시관리계획 결정(변경)에 관한 사항, 「토지이용규제 기본법」 제8조 제2항에 따라 지형도면 등을 작성·고시함으로써 토지이용규제를 투명화하기 위함.

5. 문경시 도시관리계획 지형도면 고시

가. 문경시 도시관리계획 결정(변경) 고시 : 고시문 제2항에 게재

나. 지형도면 고시 : 게재 생략

- 「토지이용규제 기본법」 제8조에 의한 지형도면 등은 토지이용규제정보시스템 (<http://luris.mltm.go.kr>)에서 열람이 가능함.

6. 다른 법률에 따른 인·허가 등의 의제사항 고시

- 문경시 도시관리계획 결정(변경) 고시 : 고시문 제2항에 게재

7. 승인 고시 관계도서의 게재는 생략하고, 문경시 관광진흥과(054-550-6964)

에 비치하여 이해관계인 및 일반인에게 보입니다.

경산시 고시 제2020 - 29호

경산도시계획시설(도로 : 중로1-진14호선)사업 실시계획인가 고시

경산도시계획시설(도로 : 중로1-진14호선)사업에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제88조 및 제91조 규정에 따라 실시계획인가하고 다음과 같이 고시 합니다. 관계도서는 경산시청 도시과에 비치하여 일반인에게 보입니다.

2020년 3월 16일

경 산 시 장

1. 사업의 위치 : 경산시 진량읍 북리 222-3번지 일원

2. 사업의 종류 및 명칭

- 종 류 : 도시계획도로
- 명 칭 : 도로(중로1-진14호선)

3. 사업규모

- 중로1-진14호선 : L=264.0m, B=20.0m, A=5,508m²

4. 사업시행자의 성명 및 주소

- 주소 : 경북 경산시 남매로 159
- 성명 : 경산시장

5. 사업기간 : 실시계획인가일로부터 ~ 2020년 12월 31일까지

6. 실시계획인가 사유

- “진량 북1리 ~ 삼주봉항APT간 도로확장(중로1-진14호선)” 도시계획도로를 개설함으로써 주변교통의 편리함과 도시개발에 이바지 하고자 함

7. 실시계획인가일 : 2020. 3. 11.

8. 공공시설 등의 귀속 및 양도에 관한 사항

| 번호 | 소재지 | 지번 | 공부상 지목 | 현실 이용 상태 | 편입 면적 (m ²) | 무상귀속 (사용)예정 면적(m ²) | 소관청 | 비고 |
|----|--------|-----|-----------|----------------|-------------------------------|---------------------------------------|---------|------|
| 계 | | 4필지 | | | 1,608 | 1,608 | | |
| 1 | 진량읍 북리 | 210 | 구 | 구 | 422 | 422 | 농림축산식품부 | 무상귀속 |
| 2 | 진량읍 북리 | 211 | 도 | 도 | 802 | 802 | 농림축산식품부 | 무상귀속 |

| 번호 | 소재지 | 지번 | 공부상 지 목 | 현실 이용 상태 | 편입 면적 (㎡) | 무상귀속 (사용)예정 면적(㎡) | 소관청 | 비 고 |
|----|--------|-------|------------|----------------|-----------------|-------------------------|---------|------|
| 3 | 진량읍 북리 | 212 | 구 | 구 | 376 | 376 | 농림축산식품부 | 무상귀속 |
| 3 | 진량읍 북리 | 215-3 | 도 | 도 | 8 | 8 | 농림축산식품부 | 무상귀속 |

9. 수용 또는 사용할 토지 또는 건물의 소재지·지번·지목면적, 소유권과 소유권

외의 권리의 명세 및 그 소유자 권리자의 성명·주소 : 별첨

편집용지조서

| 일련 번호 | 소재지 | | 지 목 | 대장 면적 (㎡) | 편입 면적 (㎡) | 소 유 자 | | 관 계 인 | | | 비 고 |
|----------|-----|--------|--------|-----------------|-----------------|-------|------|-------|----|------------------|--------|
| | 리 | 지번 | | | | 주소 | 성명 | 성명 | 주소 | 권리의 종류 및내용 | |
| | | 33 | | 11,418 | 5,508 | | | | | | |
| 1 | 북리 | 222-2 | 도 | 122 | 26 | 공 | 경상북도 | | | | |
| 2 | 북리 | 222-3 | 답 | 13 | 13 | 공 | 경산시 | | | | |
| 3 | 북리 | 229-1 | 도 | 2,585 | 265 | 공 | 경상북도 | | | | |
| 4 | 북리 | 230-8 | 답 | 93 | 93 | 공 | 경산시 | | | | |
| 5 | 북리 | 230-9 | 창 | 122 | 122 | 공 | 경산시 | | | | |
| 6 | 북리 | 231-6 | 답 | 94 | 94 | 공 | 경산시 | | | | |
| 7 | 북리 | 231-10 | 답 | 179 | 179 | 공 | 경산시 | | | | |
| 8 | 북리 | 231-7 | 답 | 86 | 86 | 공 | 경산시 | | | | |
| 9 | 북리 | 231-11 | 답 | 196 | 196 | 공 | 경산시 | | | | |
| 10 | 북리 | 231-8 | 답 | 85 | 85 | 공 | 경산시 | | | | |
| 11 | 북리 | 231-12 | 답 | 184 | 184 | 공 | 경산시 | | | | |
| 12 | 북리 | 231-9 | 답 | 95 | 95 | 공 | 경산시 | | | | |
| 13 | 북리 | 231-13 | 답 | 193 | 193 | 공 | 경산시 | | | | |
| 14 | 북리 | 219-5 | 답 | 96 | 96 | 공 | 경산시 | | | | |
| 15 | 북리 | 219-9 | 답 | 186 | 186 | 공 | 경산시 | | | | |
| 16 | 북리 | 219-6 | 답 | 98 | 98 | 공 | 경산시 | | | | |

| 일련 번호 | 소재지 | | 지 목 | 대장 면적 (㎡) | 편입 면적 (㎡) | 소 유 자 | | 관 계 인 | | | 비 고 |
|----------|-----|--------|--------|-----------------|-----------------|-------|---------|-------|----|------------------|--------|
| | 리 | 지번 | | | | 주소 | 성명 | 성명 | 주소 | 권리의 종류 및내용 | |
| 17 | 북리 | 219-10 | 답 | 182 | 182 | 공 | 경산시 | | | | |
| 18 | 북리 | 219-7 | 답 | 103 | 103 | 공 | 경산시 | | | | |
| 19 | 북리 | 219-11 | 답 | 179 | 179 | 공 | 경산시 | | | | |
| 20 | 북리 | 219-8 | 답 | 110 | 110 | 공 | 경산시 | | | | |
| 21 | 북리 | 219-12 | 답 | 180 | 180 | 공 | 경산시 | | | | |
| 22 | 북리 | 216-4 | 답 | 107 | 107 | 공 | 경산시 | | | | |
| 23 | 북리 | 216-7 | 답 | 169 | 169 | 공 | 경산시 | | | | |
| 24 | 북리 | 210 | 구 | 1,822 | 422 | 국 | 농림축산식품부 | | | | |
| 25 | 북리 | 211 | 도 | 1,970 | 802 | 국 | 농림축산식품부 | | | | |
| 26 | 북리 | 212 | 구 | 936 | 376 | 국 | 농림축산식품부 | | | | |
| 27 | 북리 | 216-5 | 답 | 115 | 115 | 공 | 경산시 | | | | |
| 28 | 북리 | 216-8 | 답 | 177 | 177 | 공 | 경산시 | | | | |
| 29 | 북리 | 216-6 | 답 | 113 | 113 | 공 | 경산시 | | | | |
| 30 | 북리 | 216-9 | 답 | 167 | 167 | 공 | 경산시 | | | | |
| 31 | 북리 | 215-6 | 답 | 108 | 108 | 공 | 경산시 | | | | |
| 32 | 북리 | 215-10 | 답 | 179 | 179 | 공 | 경산시 | | | | |
| 33 | 북리 | 215-3 | 도 | 374 | 8 | 국 | 농림축산식품부 | | | | |



시 군

공 고

경주시 공고 제2020 - 657호

공인 신조 및 폐기 공고

경주시공인조례 제7조의 규정에 의거 신조 및 폐기한 공인을 같은 조례 제10조의 규정에 의하여 다음과 같이 공고합니다.

1. 신조 및 폐기 사유 : 조례 개정
2. 폐기 및 사용일자 : 2020. 3. 16.
3. 신조 및 폐기 공인명 및 인영 : 붙임

2020. 3. 16.

경 주 시 장

□ 신조 공인명 및 인영

| 공 인 명 | 인 영 | 비 고 |
|---------------------|---|-------|
| 식품진흥기금 경주시기금운용관인 |  | 조례 개정 |
| 식품진흥기금 경주시기금출납원인 |  | 조례 개정 |

□ 폐기 공인명 및 인영

| 공 인 명 | 인 영 | 비 고 |
|----------------------|---|-------|
| 식품진흥기금 경주시출납명령관의인 |  | 조례 개정 |
| 식품진흥기금 경주시출납공무원의인 |  | 조례 개정 |

경주시 공고 제2020 - 658호

경주 도시계획시설사업의 실시계획인가에 관한 주민 등의 의견 청취 공고

도시개발사업으로 시행 예정인 『문산산업단지~부영아파트간 도시계획도로(대2-3) 개설공사』의 실시계획인가를 위해 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제88조의 규정과 「공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률」 제21조 규정에 의거 소유자, 주민, 이해관계자 등의 의견을 듣고자 하오니, 의견이 있는 분이나 단체 등은 열람기간 내에 의견서를 제출하여 주시기 바랍니다.

2020. 3. 16.

경 주 시 장

1. 사업의 개요

○ 사 업 명 : 문산산업단지~부영아파트간 도시계획도로(대2-3) 개설공사

| 도로의 명칭 | 사 업 장 위 치 | 사업구역 면적 | 비고 |
|--------------------|---|-------------------------------------|----|
| 도시계획도로 대로2류 3호선 | 시점:경주시 외동읍 문산리 648-2번지 종점:경주시 외동읍 모화리 1506-2번지 | 연장 513.0m(폭 30.0m) 총면적 12,302.0㎡ | |

- 사업기간 : 2020. 4. ~ 2024. 12.
- 사업시행자의 명칭 및 주소 : 경주시장 / 경주시 양정로 260(동천동)
- 도시계획도로 위치도 및 도로계획평면도 : 경주시청 도로과에 비치

2. 관계서류의 열람기간 및 열람장소

| 열람기간 | 열람시간 | 열람장소 |
|----------------------------------|-------------|------------------|
| 2020. 3. 16. ~ 2020. 4. 2.(18일간) | 09:00~18:00 | 경주시청 도로과(도로시설1팀) |

3. 주민의견 제출기간 및 방법

- 제출기간 : 2020. 3. 16. ~ 2020. 4. 2.
- 제출방법 : 양식에 따라 작성 후 경주시 도로과(도로시설1팀) 제출

4. 수용 또는 사용할 토지 및 지장물 조서

- 경주시청 도로과(도로시설1팀) 비치

영천시 공고 제2020 - 380호

영천 도시계획시설(도로)사업 시행자지정 및 실시계획인가 공람공고

영천시 망정동 208-22번지 일원 도시계획시설(도로) 사업시행에 따른 시행자지정 및 실시계획인가에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제88조 및 제90조와 「공익사업을 위한 토지의 취득 및 보상에 관한 법률」 제21조 제2항 및 같은 법 시행령 제11조 등 관련 규정에 따라 아래와 같이 관계서류의 공람을 실시하오니 토지소유자 및 이해관계인과 본 사업의 시행에 대하여 의견이 있으신 분은 공람기간내에 의견서를 제출하여 주시기 바랍니다.

2020. 3. 16.

영 천 시 장

1. 공람기간 : 공고일로부터 15일간
2. 공람장소 : 영천시 도시계획과 (☎ 054-330-6592)
3. 사업개요

가. 사업시행지의 위치 : 영천시 망정동 208-22번지 일원

나. 사업의 목적 : 영천기상관측소옆 도시계획도로(소로3-112)중 미개설된 도로를 개설함으로써 보행자의 안전을 도모하고 주민의 소득증대 및 지역균형 발전에 기여하고자 그 목적이 있음.

다. 사업의 종류 및 명칭

- 1) 종 류 : 영천시 도시계획시설(도로)사업
- 2) 명 칭 : 영천기상관측소옆 도시계획도로 개설공사

라. 사업의 내용

- 1) 사업량 : 도로개설 B=6.0m, L=255.0m (소로3류112호선)

마. 사업시행자의 성명 및 주소

- 1) 성 명 : 영천시장
- 2) 주 소 : 영천시 시청로 16 (문외동)

바. 사업착수 및 준공예정일 : 인가일부터 ~ 2025. 12. 31.

사. 사용 또는 수용할 토지 및 소유권 이외의 권리명세서 : 붙임(공람장소에 비치)

아. 관계서류 및 도면 : 게재생략(공람장소에 비치). 끝.

◎ 수용 또는 사용할 토지조서

| 일련 번호 | 위 치 | 지 번 | 지 목 | 공부 면적 (㎡) | 편입 면적 (㎡) | 소유자 | | 관계인 | | | 비 고 |
|----------|---------|--------|-----|-----------------|-----------------|-----------------|--|--------------|-----------------|------------------|-----|
| | | | | | | 성 명 | 주 소 | 성 명 | 주 소 | 권리의 종류 및내용 | |
| 1 | 영천시 망정동 | 208-22 | 답 | 240 | 214 | 이향자 | 경상북도 영천시 야사4길 50, 비동 301호 (야사동, 황토빌라) | 영천농업 협동조합 | 경북 영천시 시장로55 | 근저 당권 지상권 | |
| 2 | 영천시 망정동 | 208-26 | 답 | 537 | 422 | 정연준 | 경상북도 영천시 망정동 산6-2 | | | | |
| 3 | 영천시 망정동 | 201-5 | 답 | 6 | 6 | 영천시 | 국 | | | | |
| 4 | 영천시 망정동 | 525 | 구 | 1,074 | 76 | 농림축산식품부 | 국 | | | | |
| 5 | 영천시 망정동 | 211-4 | 답 | 29 | 27 | 주식회사 미리내주택건설 | 경상북도 영천시 야사동 298 | 영천시 | 영천시 시청로16 | 압류 | |
| 6 | 영천시 망정동 | 211-2 | 도 | 93 | 29 | 영천시 | 국 | | | | |
| 7 | 영천시 망정동 | 230-1 | 도 | 271 | 109 | 영천시 | 국 | | | | |
| 8 | 영천시 망정동 | 523-1 | 도 | 13,550 | 16 | 국토교통부 | 국 | | | | |
| 9 | 영천시 망정동 | 199-14 | 도 | 311 | 22 | 영천시 | 국 | | | | |

| 일련 번호 | 위 치 | 지 번 | 지 목 | 공부 면적 (㎡) | 면적 면적 (㎡) | 소유자 | | 관계인 | | | 비 고 | |
|----------|---------|--------|-----|-----------------|-----------------|-------------------|---|-----------------|----------------------|------------------|-----|--|
| | | | | | | 성 명 | 주 소 | 성 명 | 주 소 | 관리의 종류 및내용 | | |
| 10 | 영천시 망정동 | 229-14 | 도 | 213 | 109 | 이종득 | 경상북도 영천시 신녕면 원전리 808-3 | 신녕 새마을 금고 | 영천시 신녕면 매양리 377-4 | 가압류 | | |
| 11 | 영천시 망정동 | 229-2 | 답 | 3,354 | 523 | 남두석 (715/1359) | 대구시 수성구 무열로39길 16-23 | | | | | |
| | | | | | | 손인식 (200/1359) | 대구시 서구 원대3가 1446-48 | | | | | |
| | | | | | | 김수희 (120/1359) | 대구시 수성구 들안로60길17, 103동1303호 | | | | | |
| 12 | 영천시 망정동 | 229-19 | 답 | 221 | 13 | 김영희 (120/1359) | 경북 포항시 북구 침촌로20, 1703호(장성동,장성 대림골든빌) | | | | | |
| | | | | | | 김중균 (204/1359) | 대구 수성구 수성동1가 578-7 | | | | | |

영천시 공고 제2020 - 381호

영천 도시계획시설(도로)사업 시행자지정 및 실시계획인가 공람공고

영천시 성내동 174-2번지 일원 도시계획시설(도로) 사업시행에 따른 시행자지정 및 실시계획인가에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제88조 및 제90조와 「공익사업을 위한 토지의 취득 및 보상에 관한 법률」 제21조 제2항 및 같은 법 시행령 제11조 등 관련 규정에 따라 아래와 같이 관계서류의 공람을 실시하오니 토지소유자 및 이해관계인과 본 사업의 시행에 대하여 의견이 있으신 분은 공람기간내에 의견서를 제출하여 주시기 바랍니다.

2020. 3. 16.

영 천 시 장

1. 공람기간 : 공고일로부터 15일간
2. 공람장소 : 영천시 도시계획과 (☎ 054-330-6592)

3. 사업개요

가. 사업시행지의 위치 : 영천시 성내동 174-2번지 일원

나. 사업의 목적 : 성내동 영천성당옆 도시계획도로(소로3-84, 51)중 미개설된 도로를 개설함으로써 보행자의 안전을 도모하고 주민의 소득증대 및 지역균형 발전에 기여하고자 그 목적이 있음.

다. 사업의 종류 및 명칭

1) 종 류 : 영천시 도시계획시설(도로)사업

2) 명 칭 : 성내동 영천성당옆 도시계획도로 개설공사

라. 사업의 내용

1) 사업량 : 도로개설 B=6.0m, L=130.0m (소로3류84호선, 소로3류51호선)

마. 사업시행자의 성명 및 주소

1) 성 명 : 영천시장

2) 주 소 : 영천시 시청로 16 (문외동)

바. 사업착수 및 준공예정일 : 인가일부터 ~ 2025. 12. 31.

사. 사용 또는 수용할 토지 및 소유권 이외의 권리명세서 : 붙임(공람장소에 비치)

아. 관계서류 및 도면 : 게재생략(공람장소에 비치). 끝.

◎ 수용 또는 사용할 토지조서

| 일련 번호 | 위 치 | | 지 번 | 지 목 | 공부 면적 (m ²) | 편입 면적 (m ²) | 소유자 | | 관계인 | | | 비 고 |
|----------|-----|-----|--------|-----|-------------------------------|-------------------------------|-----------|---|-----|----|------------------|-----|
| | | | | | | | 성 명 | 주 소 | 성명 | 주소 | 권리의 종류 및내용 | |
| 1 | 영천시 | 성내동 | 174-2 | 대 | 29 | 21 | 배동호 | 대구시 달서구 월성동 1300 래미안월성 107-2403 | | | | |
| 2 | 영천시 | 성내동 | 249-1 | 도 | 16,909 | 65 | 국토교 통부 | 국 | | | | |
| 3 | 영천시 | 성내동 | 173-1 | 대 | 237 | 16 | 최창환 | 경북 영천시 성내동 202-2 | | | | |
| 4 | 영천시 | 성내동 | 173-4 | 대 | 152 | 8 | 김귀조 | 경북 영천시 성내동 173-4 | | | | |
| 5 | 영천시 | 성내동 | 172-15 | 대 | 139 | 38 | 문태분 | 경북 영천시 교촌동 268-4 | | | | |
| 6 | 영천시 | 성내동 | 170-5 | 대 | 52 | 13 | 재무부 | 국 | | | | |
| 7 | 영천시 | 성내동 | 170-1 | 대 | 126 | 21 | 이창희 | 경기도 김포시 풍무동 147 양도마을 102-1004 | | | | |
| 8 | 영천시 | 성내동 | 170-3 | 대 | 152 | 18 | 이미숙 | 경북 영천시 성내3길21 (성내동) | | | | |

| 일련 번호 | 위 치 | | 지 번 | 지 목 | 공부 면적 (㎡) | 편입 면적 (㎡) | 소유자 | | 관계인 | | | 비 고 |
|----------|-----|-----|--------|-----|-----------------|-----------------|-----|----------------------------------|-----|----|------------------|--------|
| | | | | | | | 성 명 | 주 소 | 성 명 | 주소 | 관리의 종류 및내용 | |
| 9 | 영천시 | 성내동 | 170-8 | 대 | 9 | 1 | 이미숙 | 경북 영천시 성내3길21 (성내동) | | | | |
| 10 | 영천시 | 성내동 | 179-9 | 대 | 64 | 5 | 이미숙 | 경북 영천시 성내3길21 (성내동) | | | | |
| 11 | 영천시 | 성내동 | 171-4 | 묘 | 47 | 44 | 김태엽 | 경북 영천시 성내1길 35-10 (성내동) | | | | |
| 12 | 영천시 | 성내동 | 171-3 | 대 | 35 | 3 | 김태엽 | 경북 영천시 성내1길 35-10 (성내동) | | | | |
| 13 | 영천시 | 성내동 | 175-52 | 대 | 66 | 35 | 영천시 | 국 | | | | |
| 14 | 영천시 | 성내동 | 172-1 | 대 | 288 | 119 | 김영희 | 경북 영천시 화남면 천문로 1800 | | | | |
| 15 | 영천시 | 성내동 | 172-18 | 대 | 74 | 8 | 안월생 | 경북 영천시 성내동 172-3 | | | | |
| 16 | 영천시 | 성내동 | 170-2 | 대 | 188 | 167 | 재무부 | 국 | | | | |
| 17 | 영천시 | 성내동 | 172-19 | 대 | 116 | 12 | 은정지 | 대구시 북구 산격동 1497-43 | | | | |

| 일련 번호 | 위 치 | | 지 번 | 지 목 | 공부 면적 (㎡) | 편입 면적 (㎡) | 소유자 | | 관계인 | | | 비 고 |
|----------|-----|-----|--------|-----|-----------------|-----------------|-----|----------------------------------|-----|----|------------------|--------|
| | | | | | | | 성 명 | 주 소 | 성 명 | 주소 | 권리의 종류 및내용 | |
| 18 | 영천시 | 성내동 | 172-20 | 대 | 49 | 21 | 김태엽 | 경북 영천시 성내1길 35-10 (성내동) | | | | |
| 19 | 영천시 | 성내동 | 172-5 | 대 | 139 | 16 | 김태엽 | 경북 영천시 성내1길 35-10 (성내동) | | | | |
| 20 | 영천시 | 성내동 | 172-17 | 대 | 54 | 54 | 란국회 | 경북 영천시 성내동 172-14 | | | | |
| 21 | 영천시 | 성내동 | 171-2 | 묘 | 25 | 25 | 김태엽 | 경북 영천시 성내1길 35-10 (성내동) | | | | |
| 22 | 영천시 | 성내동 | 171 | 대 | 359 | 31 | 김태엽 | 경북 영천시 성내1길 35-10 (성내동) | | | | |

영천시 공고 제2020 - 382호

영천 도시계획시설(도로)사업 시행자지정 및 실시계획인가 공람공고

영천시 신녕면 완전리 834번지 일원 도시계획시설(도로) 사업시행에 따른 시행자 지정 및 실시계획인가에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제88조 및 제90조와 「공익사업을 위한 토지의 취득 및 보상에 관한 법률」 제21조 제2항 및 같은 법 시행령 제11조 등 관련 규정에 따라 아래와 같이 관계서류의 공람을 실시하오니 토지소유자 및 이해관계인과 본 사업의 시행에 대하여 의견이 있으신 분은 공람 기간내에 의견서를 제출하여 주시기 바랍니다.

2020. 3. 16.

영 천 시 장

1. 공람기간 : 공고일로부터 15일간
2. 공람장소 : 영천시 도시계획과 (☎ 054-330-6592)

3. 사업개요

가. 사업시행지의 위치 : 영천시 신녕면 완전리 834번지 일원

나. 사업의 목적 : 신녕 완전1리 도시계획도로(소로2-15)중 미개설된 도로를 개설함으로써 보행자의 안전을 도모하고 주민의 소득증대 및 지역 균형 발전에 기여하고자 그 목적이 있음.

다. 사업의 종류 및 명칭

- 1) 종 류 : 영천시 도시계획시설(도로)사업
- 2) 명 칭 : 신녕 완전1리 도시계획도로 개설공사

라. 사업의 내용

- 1) 사업량 : 도로개설 B=8.0m, L=208.0m (소로2류15호선)

마. 사업시행자의 성명 및 주소

- 1) 성 명 : 영천시장
- 2) 주 소 : 영천시 시청로 16 (문외동)

바. 사업착수 및 준공예정일 : 인가일부터 ~ 2025. 12. 31.

사. 사용 또는 수용할 토지 및 소유권 이외의 권리명세서 : 붙임(공람장소에 비치)

아. 관계서류 및 도면 : 게재생략(공람장소에 비치). 끝.

◎ 수용 또는 사용할 토지조서

| 일련 번호 | 위 치 | | 지 번 | 지 목 | 공부 면적 (㎡) | 편입 면적 (㎡) | 소유자 | | 관계인 | | | 비 고 |
|----------|---------|------------|------------|--------|-----------------|-----------------|-----------------|------------------------------------|-----|-----|------------------|-------------|
| | | | | | | | 성 명 | 주 소 | 성 명 | 주 소 | 권리의 종류 및내용 | |
| 1 | 영천 시 | 신녕면 완전리 | 952- 17 | 구 | 1,646 | 19 | 농림축 산식품 부 | 국 | | | | |
| 2 | 영천 시 | 신녕면 완전리 | 834 | 대 | 194 | 37 | 김영백 | 경북 영천시 신녕면 완전리834 | | | | |
| 3 | 영천 시 | 신녕면 완전리 | 833 | 임 | 198 | 152 | 김철휘 | 매양동 | | | | 미 등 기 |
| 4 | 영천 시 | 신녕면 완전리 | 832 | 답 | 1,405 | 278 | 고철수 | 경북 신령면 화성리 959-1 | | | | |
| 5 | 영천 시 | 신녕면 완전리 | 831 | 답 | 1,259 | 122 | 고철수 | 경북 신령면 화성리959 -1 | | | | |
| 6 | 영천 시 | 신녕면 완전리 | 830 | 전 | 36 | 28 | 이성실 | 경북 영천시 신녕면 화성중앙 길 15-3 | | | | |
| 7 | 영천 시 | 신녕면 화성리 | 1001 -1 | 도 | 23,902 | 49 | 국토교 통부 | 국 | | | | |

| 일련 번호 | 위 치 | | 지 번 | 지 목 | 공부 면적 (㎡) | 편입 면적 (㎡) | 소유자 | | 관계인 | | | 비 고 |
|----------|---------|------------|-----------|-----|-----------------|-----------------|-----|---|-----|-----|------------------|-----|
| | | | | | | | 성 명 | 주 소 | 성 명 | 주 소 | 권리의 종류 및내용 | |
| 8 | 영천 시 | 신녕면 화성리 | 850 | 답 | 3,468 | 122 | 정정간 | 대구시 서구 북비산로 74길 30-21(비 산2,3동) | | | | |
| 9 | 영천 시 | 신녕면 화성리 | 847- 5 | 답 | 1,051 | 478 | 조윤제 | 경북 영천시 신녕면 완전리970 -3 | | | | |
| 10 | 영천 시 | 신녕면 화성리 | 848- 2 | 답 | 1,987 | 220 | 조윤제 | 경북 영천시 신녕면 완전리970 -3 | | | | |
| 11 | 영천 시 | 신녕면 화성리 | 848- 1 | 잡 | 724 | 138 | 조윤제 | 경북 영천시 신녕면 완전리970 -3 | | | | |
| 12 | 영천 시 | 신녕면 화성리 | 848- 3 | 답 | 79 | 45 | 조윤제 | 경북 영천시 신녕면 완전리970 -3 | | | | |

군위군 공고 제2020-237호

도시계획시설(도로)사업 실시계획 인가를 위한 열람 공고

서부리 도시계획도로(소3-42)개설공사 실시계획 인가 신청과 관련하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제90조 및 같은법 시행령 제99조, 「공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률」 제21조 및 같은법 시행령 제11조에 의거 다음과 같이 관계서류의 열람을 실시하오니 토지소유자 또는 이해관계인은 본 사업시행에 대한 의견이 있을 시 열람기간 내 의견서를 제출하여 주시기 바랍니다.

2020년 3월 16일

군 위 군 수

1. 실시계획 인가 내용

| 항 목 | 내 용 | 비고 |
|---------------------------|--|----|
| 1. 사업시행지의 위치 | • 경상북도 군위군 군위읍 서부리 126-22번지 일원 | |
| 2. 사업의 종류 및 명칭 | • 종 류 : 도시계획시설(도로) 사업 • 명 칭 : 서부리 도시계획도로(소3-42)개설공사 | |
| 3. 면적 또는 규모 | • 도로개설 : L=110m, B=6.0m | |
| 4. 시행자의 성명 및 주소 | • 성 명 : 군위군수 • 주 소 : 경상북도 군위군 군위읍 군청로 200 | |
| 5. 사업의 착수 및 준공예정일 | • 실시계획인가일로부터 ~ 2022. 6. 30.까지 | |
| 6. 사용 또는 수용할 토지 등 세목조서 | • '붙임'의 토지 및 물건조서 참조 | |

※ 관계도면 : 게재 생략(열람장소 비치)

2. 서류열람 및 의견제출

가. 열람장소 : 군위군청 도시새마을과 도시개발담당

나. 열람기간 : 공고일로부터 14일간

다. 의견제출 : 열람장소에 의견서를 열람기간 내 서면으로 제출

※ 기타 자세한 사항은 군위군청 도시새마을과 도시개발담당(☎054-380-6249)

으로 문의하여 주시기 바랍니다.

3. 붙임

○ 토지조서

| 연번 | 읍면 | 리 | 지번 | 지목 | 면적 (㎡) | 소유자 | | 관계인 | | | |
|----|----|----|--------|----|-----------|--------------|-------------------------|---------------|-----------------------------|----------|--|
| | | | | | | 성명 | 주소 | 성명 | 주소 | 권리 구분 | |
| | | | | | | 772 | | | | | |
| | | | | | | 계 | | | | | |
| 1 | 군위 | 서부 | 558 | 도 | 68 | 국(건설부) | | | | | |
| 2 | 군위 | 서부 | 126-21 | 대 | 2 | 군위군 | | | | | |
| 3 | 군위 | 서부 | 126-22 | 대 | 65 | 군위군 | | | | | |
| 4 | 군위 | 서부 | 127-30 | 대 | 47 | 군위군 | | | | | |
| 5 | 군위 | 서부 | 127-35 | 대 | 24 | 윤병오 | 경북 군위군·읍 골안길 6-10 | 군위축산업 협동조합 | 경북 군위군 ·읍 서부리 중앙길 119 | 근저당권 | |
| 6 | 군위 | 서부 | 127-37 | 진 | 32 | 국 (기획재정부) | | | | | |
| 7 | 군위 | 서부 | 127-34 | 대 | 103 | 윤병오 | 경북 군위군·읍 골안길 6-10 | 군위축산업 협동조합 | 경북 군위군 ·읍 서부리 중앙길 119 | 근저당권 | |

| 연번 | 읍면 | 리 | 지번 | 지목 | 면적 (㎡) | 소유자 | | 관계인 | | |
|----|----|----|---------|----|-----------|---|-------------------------|-----|----|----------|
| | | | | | | 성명 | 주소 | 성명 | 주소 | 권리 구분 |
| 8 | 군위 | 서부 | 128-33 | 전 | 20 | 박성추 | 경북 군위군·읍 대북동 647 | | | |
| 9 | 군위 | 서부 | 128-27 | 대 | 10 | 군위군 | | | | |
| 10 | 군위 | 서부 | 128-24 | 대 | 283 | 군위군 | | | | |
| 11 | 군위 | 서부 | 151-141 | 답 | 48 | 재단법인 제칠일안식일 예수재림교회 한국연합회 유지재단 | 서울특별시 동대문구 회기동 66 | | | |
| 12 | 군위 | 서부 | 161-1 | 도 | 70 | 군위군 | | | | |

○ 물건조서

| 연번 | 읍면 | 리 | 지번 | 물건의 종류 | 구조 및 규격 | 수량 | 단위 | 소유자 | | 관계인 | | |
|----|----|----|---------|-----------|----------------------------------|----|----|-----|--------------------------|-----------------------------|----------|--------------|
| | | | | | | | | 성명 | 주소 | 성명 | 주소 | 권리 구분 |
| 1 | 군위 | 서부 | 126-7 외 | 점포, 주택 | 목조 기와지붕 (6*10+1*3+ 6*3) | 81 | ㎡ | 연세원 | 경북 군위군·읍 서부리 126-7 | 대구지방법원 의성지원 | 가압류 | |
| | | | | | | | | | | 대구지방법원 김천지원 | | |
| | | | | | | | | | | 대구지방법원 | | |
| | | | | | | | | | | 대구지방법원 | | |
| 2 | 군위 | 서부 | 126-7 외 | 주택 | 판넬조 스레트지붕 (5*3) | 15 | ㎡ | 연세원 | 경북 군위군·읍 서부리 126-7 | 경북 군위군·읍 동부리 322-1 | 근저당 권 | |
| | | | | | | | | | | | | 군위농업 협동조합 |
| 3 | 군위 | 서부 | 126-7 외 | 창고 | 블럭조 스레트지붕 (2*1) | 2 | ㎡ | 연세원 | 경북 군위군·읍 서부리 126-7 | | | |
| | | | | | | | | | | | | |
| 4 | 군위 | 서부 | 126-7 외 | 화장실 | 블럭조 스레트지붕 (2*2) | 4 | ㎡ | 연세원 | 경북 군위군·읍 서부리 126-7 | | | |
| | | | | | | | | | | | | |

| 연번 | 읍면 | 리 | 지번 | 물건의 종류 | 구조 및 규격 | 수량 | 단위 | 소유자 | | 관계인 | | |
|----|----|----|---------|--------|--------------------|----|----------------|-----|--------------------------|-----|----|-------|
| | | | | | | | | 성명 | 주소 | 성명 | 주소 | 권리 구분 |
| 5 | 군위 | 서부 | 126-7 외 | 창고 | 철파이프조 스테이트 (3-14) | 42 | m ² | 연세원 | 경북 군위군·읍 서부리 126-7 | | | |
| 6 | 군위 | 서부 | 126-7 외 | 가추 | 철파이프 스테이트지붕 (2*3) | 6 | m ² | 연세원 | 경북 군위군·읍 서부리 126-7 | | | |
| 7 | 군위 | 서부 | 126-7 외 | 가추 | 철파이프 스테이트지붕 (3*2) | 6 | m ² | 연세원 | 경북 군위군·읍 서부리 126-7 | | | |
| 8 | 군위 | 서부 | 126-7 외 | 가추 | 목조 편라이트지붕 (1*7) | 7 | m ² | 연세원 | 경북 군위군·읍 서부리 126-7 | | | |
| 9 | 군위 | 서부 | 126-7 외 | 대문 | 철재, 문주포함 | 1 | 식 | 연세원 | 경북 군위군·읍 서부리 126-7 | | | |
| 10 | 군위 | 서부 | 126-7 외 | 담장 | 블록 (6*1.5) | 9 | m ² | 연세원 | 경북 군위군·읍 서부리 126-7 | | | |

| 연번 | 읍면 | 리 | 지번 | 물건의 종류 | 구조 및 규격 | 수량 | 단위 | 소유자 | | 관계인 | | |
|----|----|----|---------|--------|------------------------------|------|----------------|-----|--------------------------|-----|----|-------|
| | | | | | | | | 성명 | 주소 | 성명 | 주소 | 권리 구분 |
| 11 | 군위 | 서부 | 126-7 외 | 담장 | 블록, 조립식 (11*1.8+12.5*1.8) | 42.3 | m ² | 연세원 | 경북 군위군·읍 서부리 126-7 | | | |
| 12 | 군위 | 서부 | 126-7 외 | 마당포장 | 콘크리트 (5*5+1*4) | 29 | m ² | 연세원 | 경북 군위군·읍 서부리 126-7 | | | |
| 13 | 군위 | 서부 | 126-7 외 | 수도대 | 콘크리트 2*1 | 1 | 식 | 연세원 | 경북 군위군·읍 서부리 126-7 | | | |
| 14 | 군위 | 서부 | 126-7 외 | 장독대 | 콘크리트 2*2 | 1 | 식 | 연세원 | 경북 군위군·읍 서부리 126-7 | | | |
| 15 | 군위 | 서부 | 126-7 외 | 화단 | 블록 3*5 | 1 | 식 | 연세원 | 경북 군위군·읍 서부리 126-7 | | | |
| 16 | 군위 | 서부 | 126-7 외 | 아궁이 | 콘크리트기초 포함 | 3 | 개 | 연세원 | 경북 군위군·읍 서부리 126-7 | | | |

| 연번 | 읍면 | 리 | 지번 | 물건의 종류 | 구조 및 규격 | 수량 | 단위 | 소유자 | | 관계인 | | |
|----|----|----|---------|-----------------|---------------------------|----|----------------|-----|--------------------------|-----|----|-------|
| | | | | | | | | 성명 | 주소 | 성명 | 주소 | 권리 구분 |
| 17 | 군위 | 서부 | 126-7 외 | 영업손실 보상 | 혜성식당 | 1 | 식 | 백승자 | 경북 군위군·읍 서부리 126-7 | | | |
| 18 | 군위 | 서부 | 126-7 외 | 어닝 | 4m | 1 | 식 | 백승자 | 경북 군위군·읍 서부리 126-7 | | | |
| 19 | 군위 | 서부 | 126-7 외 | 간판 | 글자간판, 돌출간판 외 | 1 | 식 | 백승자 | 경북 군위군·읍 서부리 126-7 | | | |
| 20 | 군위 | 서부 | 126-7 외 | 기타 영업 시설물 | 냉장고, 테이블, 에어컨 외 | 1 | 식 | 백승자 | 경북 군위군·읍 서부리 126-7 | | | |
| 21 | 군위 | 서부 | 127-3 | 작업장 | 철파이프조 강판지붕 (6.5*12) | 78 | m ² | 윤병오 | 경북 군위군·읍 골안길 6-10 | | | |
| 22 | 군위 | 서부 | 127-3 | 웬스 | 철파이프 합석 (9*2) | 18 | m ² | 윤병오 | 경북 군위군·읍 골안길 6-10 | | | |

| 연번 | 읍면 | 리 | 지번 | 물건의 종류 | 구조 및 규격 | 수량 | 단위 | 소유자 | | 관계인 | | |
|----|----|----|---------|--------|---------------------------------------|----|----------------|---|-------------------------|-----|----|-------|
| | | | | | | | | 성명 | 주소 | 성명 | 주소 | 권리 구분 |
| 23 | 군위 | 서부 | 127-3 | 바닥포장 | 콘크리트 (2*10) | 20 | m ² | 윤병오 | 경북 군위군·읍 골안길 6-10 | | | |
| 24 | 군위 | 서부 | 127-3 | 조경석 | 자연석 등 | 1 | 식 | 윤병오 | 경북 군위군·읍 골안길 6-10 | | | |
| 25 | 군위 | 서부 | 127-3 | 기계류 | 커팅기, 건조기, 절단기, 컴퓨터사, 목공톱외 | 1 | 식 | 윤병오 | 경북 군위군·읍 골안길 6-10 | | | |
| 26 | 군위 | 서부 | 127-3 | 기타동산 | 자재류 외 | 1 | 식 | 윤병오 | 경북 군위군·읍 골안길 6-10 | | | |
| 27 | 군위 | 서부 | 151-141 | 벚나무 | 20년 | 1 | 주 | 재단법인제 칠일안식일 예수재림 교회 한국연합회 유지재단 | 서울 동대문구 회기동 66 | | | |

| 연번 | 읍면 | 리 | 지번 | 물건의 종류 | 구조 및 규격 | 수량 | 단위 | 소유자 | | 관계인 | | |
|----|----|----|---------|--------|---------|----|----|---|-------------------------|-----|----|-------|
| | | | | | | | | 성명 | 주소 | 성명 | 주소 | 권리 구분 |
| 28 | 군위 | 서부 | 151-141 | 벗나무 | 15년 | 1 | 주 | 재단법인제 칠일안식일 예수재림 교회 한국연합회 유지재단 | 서울특별시 동대문구 회기동 66 | | | |
| 29 | 군위 | 서부 | 151-141 | 벗나무 | 8년 | 1 | 주 | 재단법인제 칠일안식일 예수재림 교회 한국연합회 유지재단 | 서울특별시 동대문구 회기동 66 | | | |
| 30 | 군위 | 서부 | 151-141 | 매실나무 | 15년 | 2 | 주 | 재단법인제 칠일안식일 예수재림 교회 한국연합회 유지재단 | 서울특별시 동대문구 회기동 66 | | | |

| 연번 | 읍면 | 리 | 지번 | 물건의 종류 | 구조 및 규격 | 수량 | 단위 | 소유자 | | 관계인 | | |
|----|----|----|---------|--------|---------|----|----|---|-------------------------|-----|----|-------|
| | | | | | | | | 성명 | 주소 | 성명 | 주소 | 권리 구분 |
| 31 | 군위 | 서부 | 151-141 | 산수유나무 | 10년 | 1 | 주 | 재단법인제 칠일안식일 예수재림 교회 한국연합회 유지재단 | 서울특별시 동대문구 회기동 66 | | | |
| 32 | 군위 | 서부 | 151-141 | 호두나무 | 20년 | 1 | 주 | 재단법인제 칠일안식일 예수재림 교회 한국연합회 유지재단 | 서울특별시 동대문구 회기동 66 | | | |
| 33 | 군위 | 서부 | 151-141 | 이팝나무 | 5년 | 1 | 주 | 재단법인제 칠일안식일 예수재림 교회 한국연합회 유지재단 | 서울특별시 동대문구 회기동 66 | | | |

| 연번 | 읍면 | 리 | 지번 | 물건의 종류 | 구조 및 규격 | 수량 | 단위 | 소유자 | | 관계인 | | |
|----|----|----|---------|--------|---------|----|----|---|-------------------------|-----|----|-------|
| | | | | | | | | 성명 | 주소 | 성명 | 주소 | 권리 구분 |
| 34 | 군위 | 서부 | 151-141 | 은행나무 | 7년 | 1 | 주 | 재단법인제 칠일안식일 예수재림 교회 한국연합회 유지재단 | 서울특별시 동대문구 회기동 66 | | | |
| 35 | 군위 | 서부 | 151-141 | 조경수 | 10년 | 1 | 주 | 재단법인제 칠일안식일 예수재림 교회 한국연합회 유지재단 | 서울특별시 동대문구 회기동 66 | | | |
| 36 | 군위 | 서부 | 151-141 | 목련 | 10년 | 1 | 주 | 재단법인제 칠일안식일 예수재림 교회 한국연합회 유지재단 | 서울특별시 동대문구 회기동 66 | | | |

| 연번 | 읍면 | 리 | 지번 | 물건의 종류 | 구조 및 규격 | 수량 | 단위 | 소유자 | | 관계인 | | |
|----|----|----|---------|--------|---------|----|----|---|-------------------------|-----|----|-------|
| | | | | | | | | 성명 | 주소 | 성명 | 주소 | 권리 구분 |
| 37 | 군위 | 서부 | 151-141 | 향나무 | 20년 | 1 | 주 | 재단법인제 칠일안식일 예수재림 교회 한국연합회 유지재단 | 서울특별시 동대문구 회기동 66 | | | |
| 38 | 군위 | 서부 | 151-141 | 남천나무 | 15년 | 1 | 군 | 재단법인제 칠일안식일 예수재림 교회 한국연합회 유지재단 | 서울특별시 동대문구 회기동 66 | | | |
| 39 | 군위 | 서부 | 151-141 | 화목 | | 1 | 식 | 재단법인제 칠일안식일 예수재림 교회 한국연합회 유지재단 | 서울특별시 동대문구 회기동 66 | | | |



기 타

고 시

대구경북경제자유구역청 고시 제2020-8호

대구·경북경제자유구역 경산지식산업지구 개발사업 일부준공 인가 고시

지식경제부 고시 제2008-36호(2008.05.06.)로 최초 대구경북경제자유구역으로 지정 고시되고 대구경북경제자유구역청 고시 제2020-5(2020.03.09.)호 및 제2020-6(2020.03.09.)호로 개발계획 및 실시계획 변경 승인된 경산지식산업지구 개발사업이 일부준공(1-3단계) 되었기에 「경제자유구역의 지정 및 운영에 관한 특별법」 시행령 제13조 제2항의 규정에 따라 다음과 같이 일부준공 인가하고 이를 고시합니다.

2020년 3월 16일

대구경북경제자유구역청장

1. 사업의 명칭 : 대구·경북경제자유구역 경산지식산업지구 개발사업

2. 사업시행자의 성명과 주소

○ 성 명 : 경산지식산업개발(주)

○ 주 소 : 경상북도 경산시 경산로 185, 5층(옥산동)

3. 사업지역의 위치·면적 및 용도별 면적

○ 위 치 : 경상북도 경산시 하양읍 대학리, 와촌면 소월리 일원

○ 면 적 : 3,823,506.8㎡(1단계 2,839,493.8, 2단계 984,013)

※ 금회 일부준공인가(1-3단계) 면적 : 43,602.5㎡

| 용도별 | 계 | 산업시설 | 공공기반시설 |
|-------|----------|----------|---------|
| 면적(㎡) | 43,602.5 | 38,559.2 | 5,043.3 |

4. 준공일 : 2020. 03. 16

5. 주요시설물의 관리처분에 관한 사항

○ 토지처분계획

| 처분대상토지 | | 처분 대상자 자격 | 처분시기 | 처분방법 및 조건 | 처분가격 결정방법 |
|----------|----------------|--------------|-------------|--------------|--------------|
| 구 분 | 1-3단계 면적(㎡) | | | | |
| 합 계 | 43,602.5 | - | - | - | - |
| 산업시설용지 | 38,559.2 | 실수요자 | 2014 ~ 2020 | 추첨, 수의계약 | 조성원가 |
| 공공기반시설용지 | 5,043.3 | - | - | - | - |
| 도 로 | 5,043.3 | 경산시 | 사업준공시 | 무상양여 | 무상양여 |

주)1. 개발계획 및 실시계획이나 지구단위계획 변경승인 등으로 공급토지의 위치, 공급규모, 면적 등 경비한 사항의 변경이 수반되는 경우 동 사항이 기본적인 처분계획승인 내용에 부합되는 때에는 별도의 처분계획변경승인을 득하지 않고 본 건에 준하여 시행함.

○ 공공시설의 관리처분계획

| 구분 | 수 량 | 면 적(m ²) | 비 고 |
|---------|--|----------------------|------------|
| 계 | | 5,043.3 | 경산시로 무상귀속 |
| 도로 | <ul style="list-style-type: none"> · W= 15.0M · L = 544M | 5,043.3 | 도로부설시설물 포함 |
| 상수도 | <ul style="list-style-type: none"> · 생활용수관로 <ul style="list-style-type: none"> - 규모 = D=100 ~ 150 - L = 830M · 공업용수관로 <ul style="list-style-type: none"> - 규모 = D=100 ~ 150 - L = 915M | | 도로에 포함 |
| 하수도(우수) | <ul style="list-style-type: none"> · 우수관로 <ul style="list-style-type: none"> - 규모 = D=600 ~ 1200 - L = 640M · 우수맨홀 5개소 | | 도로에 포함 |
| 하수도(오수) | <ul style="list-style-type: none"> · 오수관로 <ul style="list-style-type: none"> - 규모 = D= 300 - L = 1,052M · 오수맨홀 6개소 | | 도로에 포함 |

※ 관계도서는 대구경북경제자유구역청 지식산업지구개발팀(053-550-1873) 및 경
산지식산업개발(주)(053-802-5344)에 비치

새바람  행복 경북!

부정부패 없는 깨끗한 대한민국을 만드는 이름  청렴한 세상