경상북도

도보
www.gb.go.kr

선람	기관(부서)의 장

제6388호 2019년 12월 2일(월)

경 상 북 도

■ 훈 령

○ 경상북도 공무국외여행 규정 일부개정령
(경상북도 훈령 제1564호) ····· 6

회람								

발행인:경상북도지사 편집:대변인실

■ 고 시

○ 쾌빈지구 배수개선사업 지형도면 및 세목 고시
(경상북도 고시 제2019-375호) ····· 9

○ 다인 반정지구 대구획경지정리사업시행계획승인 고시
(경상북도 고시 제2019-376호) ····· 15

○ 하천점용(공작물 설치) 허가 고시
(경상북도 고시 제2019-377호) ····· 17

○ 도로구역결정(변경)에 따른 세목(변경) 고시
(경상북도 고시 제2019-378호) ····· 20

■ 공 고

○ 경상북도의회 부의안건 공고
(경상북도 공고 제2019-1904호) ····· 24

시 군

■ 고 시

○ 경주 도시관리계획(지구단위계획구역, 지구단위계획 및 도로) 결정(변경) 및 지형도면 등 고시
(경주시 고시 제2019-190호) ····· 32

○ 김천 도시관리계획(자동차정류장, 공원) 결정(변경) 및 지형도면 등 승인·고시
(김천시 고시 제2019-95호) ····· 40

○ 안동 도시계획시설(공원 : 태화4어린이공원)사업 실시계획(변경)인가 고시
(안동시 고시 제2019-203호) ····· 43

○ 영주 도시계획시설(근린공원:구학공원)사업 실시계획인가 고시
(영주시 고시 제2019-1167호) ····· 46

○ 도시계획시설사업(도로) 시행자지정 및 실시계획인가(변경) 고시
(영천시 고시 제2019-124호) ····· 52

○ 영천 도시계획시설(문화시설-호국기념관)사업 실시계획인가(변경) 고시
(영천시 고시 제2019-125호) ····· 56

○ 경산 도시관리계획(중방지구 지구단위계획) 결정(변경) 및 지형도면 승인 고시
(경산시 고시 제2019-150호) ····· 58

■ 공 고

○ 영천 도시계획시설(전기공급설비)사업 공사완료 공고
(영천시 공고 제2019-1900호) ····· 78

○ 영천 도시계획시설(폐기물처리시설)사업 실시계획인가에 따른 공람공고
(영천시 공고 제2019-1906호) ····· 80

○ 영천 도시계획시설(수도공급설비)사업 실시계획인가에 따른 공람공고
(영천시 공고 제2019-1907호) ····· 83

○ 경산도시계획시설(소로2-하124, 소로2-하37)사업 실시계획인가 열람공고
(경산시 공고 제2019-1595호) ····· 86

○ 의성 군계획시설(공공청사)사업 실시계획인가를 위한 열람공고
(의성군 공고 제2019-1726호) ····· 102

○ 의성 군계획시설(문화시설)사업 실시계획(변경)인가를 위한 열람공고
(의성군 공고 제2019-1727호) ····· 106

○ 의성 군계획시설(문화시설)사업 실시계획(변경)인가를 위한 열람공고
(의성군 공고 제2019-1728호) ····· 112

기 타

■ 고 시

○ 하천점용허가 고시
(부산지방국토관리청 고시 제2019-665호) ····· 135

■ 공 고

○ 안전관리 우수 다중이용업소 인정 공표
(칠곡소방서 공고 제2019-10호) ····· 137

○ 안전관리 우수 다중이용업소 갱신 공표
(칠곡소방서 공고 제2019-11호) ····· 139

○ 안전관리 우수 다중이용업소 갱신 공표
(칠곡소방서 공고 제2019-12호) ····· 141

■ 지시사항

○ 도지사 지시사항 ····· 144

◈◈◈

경상북도 공무국외여행 규정 일부개정령을 다음과 같이 발령한다.

경상북도지사 이철우 인

2019년 12월 2일

경상북도 훈령 제1564호

경상북도 공무국외여행 규정 일부개정령

경상북도 공무국외여행 규정 일부를 다음과 같이 개정한다.

제3조제3항제2호를 다음과 같이 하고, 같은 항 제3호를 삭제한다.

2. 항공운임 산출내역(전자항공권을 말한다)과 그 밖의 관계 서류

제3조의2를 다음과 같이 신설한다.

제3조의2(공무국외여행의 제한) ① 도지사는 다음 각 호의 어느 하나에 해당하는 경우 공무국외여행의 허가를 원칙적으로 금지한다. 다만, 감사부서에서 그 필요성을 인정받은 경우는 예외로 한다.

1. 직무상 이해관계가 있는 기관·단체 또는 개인이 동행하는 공무국외여행

2. 도가 주관하는 계약 또는 용역에 포함된 공무국외여행

② 제1항제2호의 경우에는 계약 또는 용역 수행상 공무국외여행이 필요한 경우로

서 계약 또는 용역 예산 외에 별도의 예산을 확보한 경우로 한정한다.

제8조를 다음과 같이 한다.

제8조(위원회의 구성) ① 위원회는 위원장 및 부위원장 각 1명을 포함한 5명으로 구성하며, 간사 1명을 둔다. 다만, 여행경비의 전부 또는 일부를 도 외의 기관·단체(정부 및 외국정부기관 또는 국제기구는 제외한다)가 부담하는 경우 위원장은 외부위원 1명을 추가로 위촉하여 위원회를 구성한다.

② 위원장은 공무국외여행허가 담당국장이 되고, 부위원장은 정책기획관이 되며, 위원은 감사·자치행정·국제업무 담당과장이 된다.

③ 상정된 안건의 공무국외여행 대상자가 본인이거나 그 소속 직원 등 이해관계가 있는 경우 해당 위원은 그 안건 심의에서 제척된다.

부 칙

이 영은 발령한 날부터 시행한다.

◈◈◈

경상북도 고시 제2019-375호

쾌빈지구 배수개선사업 지형도면 및 세목 고시

「농어촌정비법」 제9조의 규정에 의하여 경상북도 고시 제2019-96호(2019.4.11.)로 시행계획 승인 고시한 쾌빈지구 배수개선사업에 대하여 같은법 제105조 및 「토지이용규제 기본법」 제8조 규정에 따라 아래와 같이 지형도면 및 편입토지의 세목을 고시합니다.

2019년 12월 2일

경 상 북 도 지 사

1. 사업의 목적 : 경북 고령군 대가야읍 본관리, 헌문리 일원을 사업구역으로 하고 배수장, 배수로를 설치하여 농경지 침수방지와 농경지이용율 증대로 영농환경개선 및 농가소득 증대와 지역경제 발전에 기여

2. 사업의 내용 및 구역

가. 지역·지구 명칭 : 농업생산기반 정비사업 지역

나. 사 업 명 : 쾌빈지구 배수개선사업

다. 위 치 : 경북 고령군 대가야읍 본관리, 헌문리

라. 수혜면적 : 52.5ha

마. 사업계획개요

○ 배수장 : 1개소

○ 배수로 : 1조, 1,113m

○ 매 립 : 10.3ha(19,626㎥)

○ 부대공사 : 1식

3. 지형도면

시·군	사 업 명	위 치		고시면적(㎡)	비고
		기 점	종 점		
고령군	쾌빈지구 배수개선사업	고령군 대가야읍 본관리 867-4	고령군 대가야읍 본관리 925-168	9,773	고령군 한국농어촌공사 고령지사

4. 사업비 : 5,992백만원

5. 사업 예정기간 : 2019. 4. 11. ~ 2021. 12. 31.

6. 사업의 효과 : 사전재해 예방, 영농환경개선, 농경지 이용율 향상, 홍수방지 등

○ 편익비용비율(B/C) : 1.04%(4.5%할인시)

○ 내부투자수익율(I.R.R) : 5.5%

7. 사업시행자 : 한국농어촌공사 고령지사장

8. 수용 또는 사용할 토지의 세목조서 : 붙임참조

9. 관계도서 : 게재생략

10. 기 타 : 관계 설계도서는 한국농어촌공사 고령지사(☎054-950-0731)에 비치하고 있으니, 이해관계인은 열람하시기 바랍니다.

쾌빈지구 배수개선사업 수용 또는 사용할 토지의 세목조서

일련번호	소재지			지번	지목	면적		토지소유자		관계인			비고
	시.군	읍.면	리.동			공부상 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	성명 또는 명칭	주소	성명 또는 명칭	주소	권리의 종류 및내용	
합계				26필지		36,206	9,773						
1	고령	대가야	헌문	70-3	답	1,243	1,243	김춘실	고령읍 연조동 158				배수장
2	고령	대가야	헌문	84-1	답	251	251	정성분	대구시 달서구 상인동 1557 평광아파트 101-406				〃
3	고령	대가야	헌문	86-7	전	629	629	정성분	대구시 달서구 상인동 1557 평광아파트 101-406				〃
4	고령	대가야	헌문	86-5	전	478	162	국(건설부)					〃
5	고령	대가야	헌문	84-2	답	103	79	국(건설부)					〃
6	고령	대가야	헌문	337	도로	529	6	국(건설부)					〃
7	고령	대가야	본관	980-2	도로	198	170	국(건설부)					〃
8	고령	대가야	본관	924-3	하천	47	47	국(건설부)					〃

일련번호	소재지			지번	지목	면적		토지소유자		관계인			비고
	시.군	읍.면	리.동			공부상 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	성명 또는 명칭	주소	성명 또는 명칭	주소	권리의 종류 및내용	
9	고령	대가야	본관	950	도로	440	81	국(건설부)					〃
10	고령	대가야	본관	924-2	하천	297	297	김필연	경상북도 고령군 대가야읍 고헌4길7				〃
11	고령	대가야	본관	923-2	구거	344	109	국(농림부)					〃
12	고령	대가야	본관	887-4	답	377	377	도회운	포항시 북구 두호동1084(22/3) 산호그린3차 나동608호				〃
								도금연	대구시 달서구 두류남7길 28-21				
13	고령	대가야	본관	887-6	답	46	46	박덕수	고령군 고령읍 연조동 210				〃
14	고령	대가야	본관	872-4	구거	1,445	162	국(건설부)					〃
15	고령	대가야	본관	887-2	답	734	734	김춘실	고령군 고령읍 연조동 158				〃

일련번호	소재지			지번	지목	면 적		토 지 소 유 자		관 계 인			비고
	시.군	읍.면	리.동			공부상 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	성명 또는 명칭	주소	성명 또는 명칭	주소	권리의 종류 및내용	
16	고령	대가야	본관	923-2	구거	344	136	국(농림부)					배수로
17	고령	대가야	본관	872-4	구거	1,445	698	국(건설부)					〃
18	고령	대가야	헌문	28-3	구거	863	450	국(농수산부)					〃
19	고령	대가야	헌문	185-3	도로	4,200	21	국(건설부)					〃
20	고령	대가야	헌문	28-2	구거	906	442	국(농수산부)					〃
21	고령	대가야	본관	868-3	구거	1,372	417	국(농수산부)					〃
22	고령	대가야	본관	872-3	도로	2,188	23	국(건설부)					〃
23	고령	대가야	본관	868-2	구거	6,946	3,163	국(농수산부)					〃
24	고령	대가야	본관	868-1	도로	8,648	21	국(건설부)					〃
25	고령	대가야	본관	867-4	구거	1,686	3	국(농수산부)					〃
26	고령	대가야	본관	925-168	하천	447	6	국(건설부)					〃

경상북도 고시 제2019 - 376호

다인 반정지구 대구획경지정리사업 시행계획승인 고시

「농어촌정비법」 제9조 규정에 따라 다인 반정지구 대구획경지정리사업을 시행계획 승인하고 다음과 같이 고시합니다.

2019년 12월 2일

경 상 북 도 지 사

1. 사업목적 : 평야부 우량농지 중 구획이 작거나 기반시설이 취약한 지역을 대형농기계 영농에 알맞도록 정비하여 농업경쟁력 제고

2. 사업내용 및 구역

○ 위 치 : 경북 의성군 다인면 덕미리 일원

○ 사업면적 : 구역면적 : 8.74ha, 수혜면적 : 7.49ha

○ 사업개요

- 구 획 : 장변100m × 단변20m (평균 2,000㎡) 43필지

- 용 수 로 : 4조 1,080m (구조물화 100%)

- 배 수 로 : 4조 925m (구조물화 86%)

- 도 로 : 5조 272m

3. 총 사 업 비 : 958백만원

4. 사업기간 : 2019. 12. ~ 2020. 12. 31.

5. 사업효과 : 농업생산성 향상과 농촌생활환경개선에 기여

6. 사업시행자 : 의성군수

7. 기 타 : 관계 설계도서는 한국농어촌공사 의성·군위지사(☎054-830-8162)에 비치하고 있으니 이해관계인은 열람하시기 바랍니다.

경상북도 고시 제2019 - 377호

하천점용(공작물 설치) 허가 고시

하천법 제33조제1항의 규정에 의거 하천점용을 허가하고 같은 법 제33조제6항 및 같은 법 시행령 제38조의 규정에 의거 하천의 점용허가 사항을 아래와 같이 고시 합니다.

2019. 12. 2.

경 상 북 도 지 사

하천명	점용 목적	사업개요 및 점용면적	위 치	점 용 자		점용 기간
				주 소	성 명	
지방 하천 (용동천)	교량, 보설치	〈용동교〉 L=19.3m, B=9.0m 영구 46㎡, 일시 342㎡ 〈세월1교〉 L=35.4m, B=7.5m 영구 368㎡, 일시 1,066㎡	경북 고령군 쌍림면 용리 978번지 외 24필지	대구시 북구 연암로 40	경상북도 남부건설 사업소장	영구:허가일로 부터 영구 일시:허가일로 부터 2022. 9. 14.

하천명	점용 목적	사업개요 및 점용면적	위 치	점 용 자		점용 기간
				주 소	성 명	
지방 하천 (용동천)	교량, 보설치	〈무명1교〉 L=40.8m, B=5.0m 영구 298㎡, 일시 1,191㎡ 〈용동1낙차공〉 L=17.0m, H=1.6m 영구 747㎡, 일시338㎡ 〈용동1보〉 L=34.0m, H=0.9m 영구 274㎡, 일시491㎡ 〈용동2보〉 L=28.0m, H=1.2m 영구 608㎡, 일시518㎡ 〈용동3보〉 L=24.0m, H=1.0m 영구 526㎡, 일시364㎡ 〈완경사1낙차공〉 A=1,192㎡, L=30.0m 영구 1,192㎡, 일시208㎡	경북 고령군 쌍림면 용리 978번지 외 24필지	대구시 북구 연암로 40	경상북도 남부건설 사업소장	영구:허가일로부터 영구 일시:허가일로부터 2022. 9. 14.

하천명	점용 목적	사업개요 및 점용면적	위 치	점 용 자		점용 기간
				주 소	성 명	
지방 하천 (용동천)	교량, 보설치	〈완경사2낙차공〉 A=1,063㎡, L=24.0m 영구 1,063㎡, 일시170㎡ 〈완경사3낙차공〉 A=324㎡, L=16.0m 영구 324㎡, 일시162㎡				영구:허가일로부터 영구 일시:허가일로부터 2022. 9. 14.

경상북도 고시 제2019-378호

도로구역결정(변경)에 따른 세목(변경) 고시

경상북도 고시 제2017-221(2017.8.14.)호로 도로구역결정(변경) 고시한 「영천 조교~임고간 도로건설공사」 시행구간에 편입된 토지 및 지장물에 대하여 「도로법」 제25조 및 「공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률」 제22조,23조,24조의 규정에 따라 다음과 같이 세목(변경)을 고시합니다.

2019년 12월 2일

경 상 북 도 지 사

1. 사업의 명칭 : 영천 조교-임고간 도로 건설공사

2. 사업시행기간 : 당초) 2015. 03. ~ 2017. 12.

변경) 2015. 03. ~ 2020. 02.

3. 사업시행자 : 경상북도

4. 도로구역 결정(변경) 사유 : 토지 면적 추가 편입 및 제외에 따른 변경

5. 수용 또는 사용할 토지의 세목 : 붙임 세목조서와 같음.

6. 도면 및 토지 공람기간 및 장소

- 공람기간 : 사업시행기간과 같음
- 공람장소 : 경상북도 도로철도과, 영천시 건설과

붙임.

수용 또는 사용할 토지조서

번호	소재지			지번	지목	면적		소유자		관계인		
	시	읍·면·동	리			총면적	편입 면적	성명	주소	성명	주소	권리 관계
1	영천	임고	매호	724-2	답	1,071	1,071	이공남 외 1	임고면 매호리 631			
2	영천	조교		430-3	도	20	20	신강동	영천시 문내동			
3	영천	조교		430-5	도	10	10	현재후				
4	영천	임고	양항	458-2	도	30	30	최달개				
5	영천	임고	양항	592-2	도	59	59	이상길				
6	영천	임고	양항	581-1	도	38	38	이진환	임고면 양항리 143			

◈◈◈

경상북도 공고 제2019 -1904호

경상북도의회 부의안건 공고

경상북도의회에 부의할 안건을 지방자치법 제46조에 따라 다음과 같이 공고합니다.

2019년 12월 2일

경 상 북 도 지 사

【 부의안건 】

1. 경상북도 지역개발기금 설치조례 일부개정조례안
2. 경상북도 공무원 주거안정기금 설치 및 운용 조례 일부개정조례안
3. 2019년도 경상북도 일반 및 특별회계 제3회 추가경정 세입·세출 예산안 및 기금운용계획 변경안

1. 경상북도 지역개발기금 설치 일부개정조례안

□ 제안이유

○ 지역개발기금 융자수요의 감소 등으로 인하여 채권매입 의무 면제분야를 확대하는 등 기금의 운용 규모를 수요 변동에 맞추어 축소 조정하는 한편, 관

련법령의 인용 조항 불일치 사항 등을 정비함으로써 기금 운용의 효율성과 적정성을 도모하고자 함

□ 주요내용

○ 지역개발채권 매출대상 축소

- “사업용 자동차 신규 등록 및 이전 등록” 매출대상에서 삭제
- “건설기계 신규 등록 및 이전 등록” 매출대상에서 삭제
- 각종 계약체결에 따른 지역개발채권의 매출기준이 되는 대금 청구액 산정 시 부가가치세 제외

○ 지역개발채권 매출면제 대상 확대

- 국가유공자·5·18민주화운동부상자 등 장애인이 60일 이내에 자동차 대체 취득시 채권 매입의무 면제
- 자동차의 제작결함에 따라 같은 종류로 교환받는 자동차의 등록시 채권 매입의무 면제
- 지역개발기금운용심의위원회 명칭 불일치사항 정비

○ 지역개발기금 융자대상기관 범위 명시 조항 신설

○ 관련법령 개정·폐지에 따른 인용 조항 및 용어 정비 등

2. 경상북도 공무원 주거안정기금 설치 및 운용 조례 일부개정조례안

□ 제안이유

○ 경상북도 공무원 주거안정기금의 효율적 운용을 위하여 「지방자치단체 기금관리기본법」 제13조(기금운용심의위원회)의 규정에 따라 기금운용 심의위원회

를 설치·운영하고,

○「경상북도 공무직근로자 정수관리규정」 개정(2018.7.5.)에 따라 무기 계약 근로자를 공무직근로자로 용어를 정비하고자 함

○ 또한, 이주공무원에 대한 지원 규정의 부칙 유효기간(2019.12.31.) 만료 도래에 따라 이주공무원에 대한 지원 조항을 삭제하고자 함

□ 주요내용

○ 기금운용심의위원회 설치·기능, 구성, 운영에 관한 사항 신설

○ 무기계약근로자 용어 정비

- 무기계약근로자 → 공무직근로자

○ 이주공무원에 대한 지원 규정 삭제

3. 2019년도 경상북도 일반 및 특별회계 제3회 추가경정 세입·세출 예산안 및 기금운용계획 변경안

□ 제출이유

○ 2019년도 제2회 추가경정예산 편성이후 변경된 사항과 법정·의무적 경비 과부족분 반영 등 결산을 준비하는 최종정리 예산으로 도정발전과 도민 복리증진에 기여하고자 함

○「지방자치단체 기금관리기본법」 제11조의 규정에 따라 2019년도 경상북도 기금운용계획 변경(안)에 대하여 경상북도의회 심의 의결을 받고자 함

□ 주요내용

○ 세입·세출 예산안

- 예산규모

(단위:천원)

구 분	예 산 액	구성비	기정액	구성비	비교증감	증감률
총 계	10,162,256,000	100.00%	9,675,162,641	100.00%	487,093,359	5.03%
일반회계	9,009,247,000	88.65%	8,545,331,565	88.32%	463,915,435	5.43%
특별회계	1,153,009,000	11.35%	1,129,831,076	11.68%	23,177,924	2.05%
기타특별회계	1,153,009,000	11.35%	1,129,831,076	11.68%	23,177,924	2.05%
의료급여기금운영특별회계	617,161,920	6.07%	592,753,150	6.13%	24,408,770	4.12%
치수사업특별회계	8,477,249	0.08%	5,580,000	0.06%	2,897,249	51.92%
광역교통시설특별회계	10,108,590	0.10%	10,108,590	0.10%	0	0.00%
발전소지역자원시설세특별회계	98,151,777	0.97%	98,151,777	1.01%	0	0.00%
학교용지부담금특별회계	32,936,000	0.32%	32,936,000	0.34%	0	0.00%
낙후지역발전특별회계	11,332,319	0.11%	11,332,319	0.12%	0	0.00%
소방안전특별회계	374,841,145	3.69%	378,969,240	3.92%	△4,128,095	△1.09%

– 세입예산

(단위:천원)

장·관	예 산 액	구성비	기 정 액	구성비	비교증감	증감률
총 계	10,162,256,000	100.00%	9,675,162,641	100.00%	487,093,359	5.03%
100 지방세수입	2,086,600,000	20.53%	2,086,600,000	21.57%	0	0.00%
110 지방세	2,086,600,000	20.53%	2,086,600,000	21.57%	0	0.00%
200 세외수입	238,468,972	2.35%	228,902,991	2.37%	9,565,981	4.18%
210 경상적세외수입	37,458,317	0.37%	34,717,280	0.36%	2,741,037	7.90%
220 임시적세외수입	201,010,655	1.98%	194,185,711	2.01%	6,824,944	3.51%
300 지방교부세	1,354,247,040	13.33%	1,341,190,800	13.86%	13,056,240	0.97%
310 지방교부세	1,354,247,040	13.33%	1,341,190,800	13.86%	13,056,240	0.97%
500 보조금	5,521,243,232	54.33%	5,061,425,285	52.31%	459,817,947	9.08%
510 국고보조금등	5,521,243,232	54.33%	5,061,425,285	52.31%	459,817,947	9.08%
700 보전수입등및내부거래	961,696,756	9.46%	957,043,565	9.89%	4,653,191	0.49%
710 보전수입등	193,136,209	1.90%	186,187,820	1.92%	6,948,389	3.73%
720 내부거래	768,560,547	7.56%	770,855,745	7.97%	△2,295,198	△0.30%

– 세출예산

(단위:천원)

구 분	예 산 액	구성비	기 정 액	구성비	비교증감	증감률
총 계	10,162,256,000	100.00%	9,675,162,641	100.00%	487,093,359	5.03%
010 일반공공행정	1,173,447,262	11.55%	1,092,396,053	11.29%	81,051,209	7.42%
020 공공질서및안전	750,494,058	7.39%	597,084,452	6.17%	153,409,606	25.69%
050 교육	102,914,170	1.01%	102,887,170	1.06%	27,000	0.03%
060 문화및관광	552,943,437	5.44%	559,977,775	5.79%	△7,034,338	△1.26%
070 환경보호	635,615,604	6.25%	629,405,235	6.51%	6,210,369	0.99%
080 사회복지	3,401,228,829	33.47%	3,383,541,425	34.97%	17,687,404	0.52%
090 보건	162,004,372	1.59%	161,902,616	1.67%	101,756	0.06%
100 농림해양수산	1,250,699,247	12.31%	1,206,563,427	12.47%	44,135,820	3.66%
110 산업、중소기업	268,195,459	2.64%	267,045,918	2.76%	1,149,541	0.43%
120 수송및교통	418,019,767	4.11%	356,749,262	3.69%	61,270,505	17.17%
140 국토및지역개발	813,029,701	8.00%	650,158,222	6.72%	162,871,479	25.05%
150 과학기술	54,187,597	0.53%	55,544,340	0.57%	△1,356,743	△2.44%
160 예비비	15,700,000	0.15%	38,086,429	0.39%	△22,386,429	△58.78%
900 기타	563,776,497	5.55%	573,820,317	5.93%	△10,043,820	△1.75%

○ 2019년도 기금운용계획 변경안

- 기금조성규모

(단위 : 백만원)

기 금 명	2018년도말 조 성 액	2019년도 운용계획				2019년도말 조 성 액
		당초		변경		
		수 입	지출	수 입	지 출	
통합관리기금	128,718	5,058	2,227	7,519	2,227	134,010
공무원주거안정기금	2,910	5,140	6,140	6,145	7,820	1,235

- 기금운용계획세부변경내역

(단위 : 백만원)

기금명	변경액	기정액	증감	변경내역	
				수입	지출
통합관리 기금	136,238	85,743	50,495	· 예탁금원금회수 증48,000백만원 · 예치금회수 증35백만원 · 예수금 증2,500백만원 · 이자수입 감40백만원	· 예치금 증50,495백만원
공무원 주거안정 기금	9,055	6,640	2,415	· 융자금회수 증1,005백만원 · 예치금회수 증1,410백만원	· 민간위탁금 증50백만원 · 융자금 증1,630백만원 · 예치금 증735백만원

◈◈◈

경주시 고시 제2019 - 190호

경주 도시관리계획(지구단위계획구역, 지구단위계획 및 도로) 결정(변경) 및 지형도면 등 고시

경주시 천북면 화산리 산33-3번지 일원의 도시관리계획(지구단위계획구역, 지구단위계획 및 도로) 결정(변경)에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제30조 및 같은 법 시행령 제25조 규정에 의거 도시관리계획 결정(변경)하고, 같은 법 제32조 및 「토지이용규제기본법」 제8조에 의거 지형도면 등을 다음과 같이 고시합니다.

2019. 12. 2.

경 주 시 장

1. 도시관리계획결정(변경) 및 지형도면 등 작성취지

○ 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제2조 제4호 다목 및 마목의 규정에 의한 기반시설의 설치·정비 및 개량과 지구단위계획구역 지정 및 지구단위계획에 관한 도시관리계획으로 당초 골프장을 관광휴양형 지구단위계획구역으로 지정하여 계획적 개발과 체계적 관리를 도모하고자 하며,

○ 「토지이용규제 기본법」 제8조 제2항에 따라 지형도면 등을 작성·고시함으로서 토지이용규제를 투명화하고자 함

2. 도시관리계획 결정(변경) 조서

가. 용도지역 결정(변경)조서

구 분	면 적(㎡)			구성비 (%)	비고
	기 정	변 경	변경후		
소 계	2,008,860	-	2,008,860	100.0	
관리지역	2,008,860	감) 974	2,007,886	99.9	
계획관리지역	2,008,860	감) 21,410	1,987,450	98.9	
보전관리지역	-	증) 20,436	20,436	1.0	
농림지역	-	증) 974	974	0.1	

■ 결정(변경)사유서

도면 표시번호	위 치	용도지역		면적(㎡)	변경사유
		기 정	변 경		
-	경주시 천북면 화산리 산33-3번지 일원	계획관리지역	계획관리지역	1,987,450	• 진입도로 선형변경에 따른 용도지역변경
			보전관리지역	20,436	
			농림지역	974	

나. 도시계획시설 결정(변경)조서

1) 도 로

■ 도로 결정(변경)조서

구분	규 모				기능	연장 (m)	기점	종점	사용 형태	주 요 경과지	최 초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
기정	중로	1	천1	20	집산 도로	314	화산리 149	화산리 산94-29	일반 도로	-	경주시 고시 제2008-19호 (2008. 3.27)	
변경	중로	1	천1	20	집산 도로	324	화산리 149	화산리 산94-29	일반 도로	-	경주시 고시 제2008-19호 (2008. 3.27)	
기정	소로	1	천1	10	집산 도로	3,830	화산리 산94-14	갈곡리 산1-3	일반 도로	-	경주시 고시 제2008-19호 (2008. 3.27)	
변경	소로	1	천1	10	집산 도로	3,819	화산리 산94-29	갈곡리 산1-3	일반 도로	-	경주시 고시 제2008-19호 (2008. 3.27)	

■ 결정(변경)사유서

변경전 도로명	변경후 도로명	변 경 내 용	변 경 사 유
중로1-천1호선	중로1-천1호선	• 선형변경 B=20m L=314m → 324m 증) 10m	• 지방도 945호선과의 원활한 연결 및 도로안정성 확보를 위한 설계변경에 따른 도로변경(법면포함)
소로1-천1호선	소로1-천1호선	• 선형변경 B=10m L=3,830m → 3,819m 감) 11m	• 도로안정성 확보를 위한 설계변경에 따른 도로변경(법면포함)

다. 지구단위계획구역에 관한 결정조서

■ 지구단위계획구역 결정조서

구분	도면표시번호	구역명	위 치	면 적(㎡)			최 초 결정일	비 고
				기정	변경	변경후		
신설	천2	천북 화산지구 관광휴양형 지구단위계획 구역	경주시 천북면 화산리 산33-3번지 일원	-	증) 1,987,450	1,987,450	-	

■ 결정(변경) 사유서

도 면 표시번호	구 역 명	변 경 내 용	변 경 사 유
천2	천북 화산지구 관광휴양형 지구단위계획 구역	• 관광휴양형 지구단위계획 구역 신설 - A = 1,987,450㎡	• 골프의 대중화와 레저·골프·휴양이 복합된 체류형 공간조성을 함으로써 지역내 관광산업의 경쟁력 강화를 위하여 관광휴양형 지구단위계획구역 신설

라. 지구단위계획에 관한 결정(변경)조서

1) 토지이용 및 시설에 관한 부분

가) 토지이용계획에 관한 도시관리계획 결정(변경)조서

■ 토지이용계획 결정조서

구 분		면 적(㎡)	구성비(%)	비고
합 계		1,987,450	100.0	
체 육 시 설 용 지		1,814,920	91.3	24홀 대중골프장
관광휴양시설용지	소 계	166,738	8.4	
	숙박시설용지 Ⅰ	31,340	1.6	콘도미니엄
	숙박시설용지 Ⅱ	135,398	6.8	콘도미니엄, 상가
공공시설용 지	소 계	5,792	0.3	
	도 로	5,792	0.3	

나) 기반시설의 배치와 규모에 관한 도시관리계획 결정(변경)조서

(1) 도로

■ 도로 결정조서

구분	규 모				기능	연장(m)	기점	종점	사용형태	주 요 경과지	최 초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원(m)								
신설	중로	3	천1	13~20	국지도로	391	화산리 산40	화산리 산33-3	일반도로	-	-	

■ 결정사유서

변경전 도로명	변경후 도로명	변 경 내 용	변 경 사 유
-	중로3-천1호선	• 노선신설 B=13~20m, L=391m	• 천북 화산지구 관광휴양형 지구단위계획 수립에 따른 내부도로 신설

(2) 체육시설

■ 체육시설 결정(변경)조서

구분	도면표시번호	시설명	시설의 종류	위치	면적(㎡)			최초 결정일	비고
					기정	변경	변경후		
변경	5	체육시설	골프장	경주시 천북면 화산리 산33-3번지 일원	2,008,860	감) 193,940	1,814,920	경상북도고시 제585호 (2008. 3.27)	

■ 결정(변경)사유서

도면표시번호	시 설 명	변 경 내 용	변 경 사 유
5	체육시설 (골프장)	• 체육시설 면적 축소 - A = 2,008,860㎡ → 1,814,920㎡ 감) 193,940㎡	• 27홀 회원제 골프장에서 24홀 대중제 골프장으로 변경에 따른 체육시설면적 축소

2) 획지 및 건축물에 관한 부분

가) 가구 및 획지의 규모와 조성에 관한 도시관리계획 결정조서

도면번호	가구번호	면 적	획 지		비 고
			위 치	면 적	
1BL	1BL	1,814,920	천북면 화산리 산33-11번지 일원	1,814,920	체육시설용지
2BL	2BL	31,340	천북면 화산리 산40-1번지 일원	31,340	숙박시설용지 Ⅰ
3BL	3BL	135,398	천북면 화산리 산33-3번지 일원	135,398	숙박시설용지 Ⅱ

나) 건축물에 대한 용도·건폐율·용적률·높이·색채에 관한 도시관리계획 결정조서

도면번호	위 치	구 분		계 획 내 용
1BL	1BL	용도	허용용도	• 『체육시설의 설치 및 이용에 관한 법률』에 의한 체육시설 중 골프장과 그 부대시설 (클럽하우스, 관리실 등)
			불허용도	• 허용용도 이외의 용도
		건폐율		• 40% 이하
		용적률		• 100% 이하
		높 이		• 5층 이하
2BL	2BL	용도	허용용도	• 『관광진흥법』에 의한 관광숙박업 – 『건축법』 시행령 별표1 제3호의 제1종근린생활시설 – 『건축법』 시행령 별표1 제4호의 제2종근린생활시설 – 『건축법』 시행령 별표1 제15호의 숙박시설
			불허용도	• 허용용도 이외의 용도
		건폐율		• 40% 이하
		용적률		• 100% 이하
		높 이		• 7층 이하
		색 채		• 전통의 특색을 고려하여 안정감 있는 분위기 조성을 위하여 석재, 목재 등의 자연소재 및 재료 고유색 권장 – 권장배색 : 동일조화, 유사조화, 무채색조화 – 주조색 : 명도8이상, 채도4이하의 10R~10Y계열, 5BG~10BG계열 – 보조색 : 명도3~8, 채도6이하의 10R~10Y계열, 5BG~10BG계열 – 강조색 : 원색제한, 채도10이하

도면번호	위 치	구 분		계 획 내 용
3BL	3BL	용도	허용용도	• 『관광진흥법』에 의한 관광숙박업, 관광객이용시설업, 관광편의시설업 – 『건축법』 시행령 별표1 제3호의 제1종근린생활시설 – 『건축법』 시행령 별표1 제4호의 제2종근린생활시설 – 『건축법』 시행령 별표1 제15호의 숙박시설 – 『건축법』 시행령 별표1 제16호의 위락시설 – 『건축법』 시행령 별표1 제27호의 관광휴게시설
			불허용도	• 허용용도 이외의 용도
		건폐율		• 60% 이하
		용적률		• 200% 이하
		높 이		• 7층 이하
		색 채		• 전통의 특색을 고려하여 안정감 있는 분위기 조성을 위하여 석재, 목재 등의 자연소재 및 재료 고유색 권장 – 권장배색 : 동일조화, 유사조화, 무채색조화 – 주조색 : 명도8이상, 채도4이하의 10R~10Y계열, 5BG~10BG계열 – 보조색 : 명도3~8, 채도6이하의 10R~10Y계열, 5BG~10BG계열 – 강조색 : 원색제한, 채도10이하

3. 도시관리계획 결정(변경) 및 지형도면승인 도서 : 게재 생략

※「토지이용규제 기본법」제8조에 의한 지형도면 등은 토지이용규제정보시스템(http://www.luris.kr)에서 열람이 가능함.

4. 관계도서는 경주시청 도시계획과(☎054-779-6422)에 비치하여 일반인에게 보입니다.

김천시 고시 제2019 - 95호

김천 도시관리계획(자동차정류장, 공원) 결정(변경) 및 지형도면 등 승인·고시

김천시 평화동 245-82번지 일원 도시계획시설(자동차정류장:여객자동차터미널) 및 김천시 부곡동 974-5번지 일원 도시계획시설(공원:어린이공원)에 대하여「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」제30조(도시ㆍ군관리계획의 결정), 「토지이용규제 기본법」 제8조(지역ㆍ지구등의 지정 등),「경상북도 사무위임 조례」제2조(위임사항)에 의거 도시관리계획 결정(변경) 및 지형도면 등을 다음과 같이 승인」고시하고자 합니다.

2019년 12월 2일

김 천 시 장

1. 도시관리계획 결정(변경) 및 지형도면 등 작성 취지

○ 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」제2조제4호 다 목의 규정에 의한 기반시설의 설치·정비 또는 개량에 관한 계획, 제48조 및 제48조의2에 의한 장기미집행 도시계획시설 해제입안 신청 건에 관한 계획에 의거 도시관리계획 결정(변경)하여 계획적 개발과 체계적 관리를 도모하기 위함

○ 또한, 「토지이용규제 기본법」 제8조 제2항의 규정에 의한 지형도면 등을 작성·고시함으로써 토지이용규제를 투명화 하고자 함.

2. 도시관리계획 결정(변경) 및 지형도면 등 승인 조서

가. 교통시설

1) 자동차정류장 결정(변경) 조서

구분	도면표시번호	시설명	시설의 종류	위치	면 적 (㎡)			최초 결정일	비고
					기정	변경	변경후		
폐지	1	고속 버스터미널	여객자동 차터미널	평화동	2,314	감)2,314	-	건고제181호 ('72.5.5.)	

■ 자동차정류장 결정(변경) 사유서

도면표시번호	시 설 명	변경내용	변경사유
1	고속버스 터미널	◦여객자동차터미널 폐지 - 면적 : 2,314㎡	◦공용터미널 사업폐지허가(`02.7.13.)를 득하였으나, 현재까지 도시계획시설로 지정되어 있어 사유재산 침해를 해소하고자 여객자동차터미널 폐지

나. 공간시설

1) 공원 결정(변경) 조서

구분	도면 표시번호	공원명	시설의 종류	위치	면 적 (㎡)			최초 결정일	비고
					기정	변경	변경후		
폐지	8	부곡 제4공원	어린이 공원	부곡동	1,800	감)1,800	-	경고제39호 ('87.3.12.)	

■ 공원 결정(변경) 사유서

도면 표시번호	공 원 명	변 경 내 용	변경사유
8	부곡제4공원	◦ 어린이공원 폐지 - 면적 : 1,800㎡	◦1987년 결정된 장기미집행시설로 현재 현황도로 및 유치원 주차장으로 이용되고 있어 향후 집행가능성이 낮아 시설 폐지

3. 김천 도시관리계획 결정 및 지형도면 등 : 붙임 도면(게재 생략)

※ 토지이용규제기본법 제8조에 의한 지형도면 등은 토지이용규제정보시스템 (http://luris.mltm.go.kr)에서 열람이 가능함

4. 관계도서는 김천시청 건설도시과(☎054-420-6717)에 비치하여 일반인에게 열람 가능합니다. 끝.

안동시 고시 제2019 - 203호

안동 도시계획시설(공원 : 태화4어린이공원)사업 실시계획(변경)인가 고시

안동시 고시 제2019-131호(2019.09.02.)로 도시관리계획 결정(변경) 고시된 관내 태화동 666-1번지 일원 도시계획시설(공원:태화4어린이공원)사업 실시계획변경인가 신청에 대하여『국토의 계획 및 이용에 관한 법률』 제88조, 제91조 및 같은 법 시행령 제97조, 제100조의 규정에 의거 실시계획변경인가하고 그 내용을 아래와 같이 고시합니다.

2019년 12월 2일

안 동 시 장

1. 사업시행지의 위치

○ 위 치: 경상북도 안동시 태화동 666-1 일원

2. 사업의 종류 및 명칭

○ 종 류 : 도시계획시설(공원)사업

○ 명 칭 : 태화4어린이공원

3. 사업의 규모

○ 총 공원면적 : 2,656㎡

공원구역전체	금회 인가
○ 부지면적 : 2,656㎡	○ 부지면적 : 2,656㎡

○ 시설개요

구분	총면적(㎡)	금회인가면적(㎡)	비고
합계	2,656	2,656	
도로 및 광장	357.15	357.15	
조경시설	-	-	
휴양시설	482.89	482.89	
유희시설	462.91	462.91	
운동시설	-	-	
교양시설	-	-	
편익시설	4.00	4.00	
녹지 및 기타	1,349.05	1,349.05	

4. 사업시행자의 주소 및 성명

○ 주 소 : 경상북도 안동시 퇴계로 115(명륜동)

○ 성 명 : 안동시장

5. 사업의 착수일 및 준공예정일

○ 착수일 : 실시계획변경인가일로부터

○ 준공예정일 : 2020년 12월

6. 토지 또는 건물의 소재지·지번·지목 및 면적, 소유권과 소유권외의 권리의 명세 및 그 소유자·권리자의 성명·주소

○ 총 면 적 : 2 필지 2,656㎡

- 시유지 : 2 필지 2,656㎡

○ 토지 세목조서

연번	위치	지번	지목	면적(㎡)		소유자		비고
				공부	편입	성명	주소	
1	안동시 태화동	666-1	공원	2,388	2,388	시(안동시)	-	
2	안동시 운안동	401-7	공원	268	268	시(안동시)	-	
합계				2,656	2,656			

영주시 고시 제2019 - 1167호

영주 도시계획시설(근린공원:구학공원)사업 실시계획인가 고시

영주시 공고 제2019-1083(2019. 11. 07)호 도시계획시설(도시근린공원:구학공원) 사업 실시계획인가 고시를 위한 열람공고를 마치고, 도시계획시설사업에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제88조 규정에 의거 실시계획인가 하고 같은법 제91조 규정에 의거 다음과 같이 고시합니다

2019. 12. 02.

영 주 시 장

1. 사업시행지의 위치 : 경상북도 영주시 가흥동 9-8번지 일원.

2. 사업의 종류 및 명칭

가. 사업의 종류 : 도시계획시설사업(구학공원)

나. 사업의 명칭 : 도시계획시설(도시근린공원:구학공원) 조성공사

3. 사업면적 또는 규모

가. 사업면적 : 도시근린공원 조성 30,920㎡

나. 사업개요

1) 기존 : 삼판서고택, 제민루, 화장실, 휴게음식점 등

2) 금회 : 인공폭포, 전망대, 숲속놀이시설, 무장애데크로드, 기타 조경시설 등

4. 사업시행자

가. 성명 : 영주시장(산림녹지과)

나. 주소 : 경상북도 영주시 시청로 1(휴천동)

5. 사업기간 : 실시계획인가일 ~ 2021. 12. 31.

6. 수용 또는 사용할 토지 또는 건물의 소재지 · 지번 · 지목 및 면적, 소유권과 소유권외의 권리의 명세 및 그 소유자 · 권리자의 성명 · 주소

번호	토지소재지			지목	공부 면적	편입 면적	소유권		소유권외의 권리의 명세			비고
	시	동	지번				주소	성명	주소	성명	권리의 명세	
계					33,969㎡	30,920㎡						
1	영주시	가흥동	9-2	대지	3,843	3,843		영주시				
2	영주시	가흥동	9-8	임야	20,768	20,068	경기도 고양시 일산서구 대화동 2570 대화마을 602-1403	석호성	경상북도 영주시 조암동 962-5	영주농업협동조합	근저당권 · 지상권	
							경기도 고양시 일산서구 대화동 2570 대화마을 602-1403	서경연	경상북도 영주시 조암동 962-5	영주농업협동조합	근저당권 · 지상권	
							경상북도 영주시 안정면 동촌리 337-12	최상순	경상북도 영주시 안정면 회헌로 579	김우순	근저당권	

번호	토지소재지			지목	공부 면적	편입 면적	소유권		소유권외의 권리의 명세			비고
	시	동	지번				주소	성명	주소	성명	권리의 명세	
									경상북도 영주시 조암동 962-5	영주농업협동조합	근저당권 · 지상권	
							경상북도 영주시 안정면 회헌로 579	김우순	경상북도 영주시 조암동 962-5	영주농업협동조합	근저당권 · 지상권	
							경상북도 영주시 필두길 48(상줄동)	함부호				
							경상북도 영주시 영주동 496-6	정종석				
							경상북도 영주시 선비로 215, 3동 406호 (영주동, 현대강변타운)	김신택				

번호	토지소재지			지목	공부 면적	편입 면적	소유권		소유권외의 권리의 명세			비고
	시	동	지번				주소	성명	주소	성명	권리의 명세	
							대구광역시 북구 동변로 24, 214동 1202호, (유니버시아드선수촌)	이인석				
							경상북도 영주시 광복로 23번길 7 (영주동)	정병규				
3	영주시	가흥동	9-25	하천	194	194		영주시				
4	영주시	가흥동	9-30	하천	2,739	2,100		영주시				
5	영주시	가흥동	9-33	대지	527	527	경상북도 영주시 영주동 425-12	석미자				
6	영주시	가흥동	9-36	도로	370	370		영주시				
7	영주시	가흥동	10	하천	734	220		영주시				
8	영주시	영주동	470-4	도로	1,826	630		영주시				
9	영주시	영주동	470-7	대지	193	193		영주시				

번호	토지소재지			지목	공부 면적	편입 면적	소유권		소유권외의 권리의 명세			비고
	시	동	지번				주소	성명	주소	성명	권리의 명세	
10	영주시	영주동	470-216	잡종지	2,668	2,668		영주시				
11	영주시	영주동	470-313	도로	107	107		영주시				

7. 법 제99조의 규정에 의한 공공시설 등의 귀속 및 양도에 관한 사항 : 해당 없음

※ 관계도서는 영주시청 산림녹지과에 비치하고 이해관계인에게 보입니다.

끝.

영천시 고시 제2019-124호

도시계획시설사업(도로) 시행자지정 및 실시계획인가(변경) 고시

영천 도시계획시설인 교통시설(도로:소로2-254호선)사업 시행에 따른 시행자지정 및 실시계획인가에 대해서 국토의 계획 및 이용에 관한 법률 제86조 및 88조, 같은법 시행령제97조 규정에 의거 시행자 지정 및 실시계획(변경)인가 하고 같은법 제91조 같은법 시행령 제100조 및 경상북도 사무위임 조례 제2조의 규정에 따라 이를 붙임과 같이 (변경)고시하고자 합니다.

2019. 12. 2.

영 천 시 장

1. 사업개요

가. 사업의 종류 및 명칭

(1) 종 류 : 영천시 도시계획시설(도로)사업

(2) 명 칭 : 도축장 진입도로 개설공사

나. 사업의 위치

당초 : 경상북도 영천시 도남동 691-5번지 일원

변경 : 경상북도 영천시 도남동 691-10번지 일원

다. 사업의 목적 : 도시계획시설(도로) 사업

라. 사업의 내용 : 도로개설 소로2-254호선(L=76.0m, B=8.0m)

마. 사업시행자의 성명 및 주소

(1) 주 소 : 경상북도 영천시 동강포길 29-5(도남동)

(2) 성 명 : (주) 삼세 대표이사 정정교

바. 사업착수 및 준공예정일

당초 : 인가일로부터 ~ 2019. 12. 31

변경 : 인가일로부터 ~ 2021. 12. 31

사. **변경**사유 : 토지분할에 따른 지번 변경, 사업기간연장

아. 관계서류 및 도면 : 게재생략 (공람장소에 비치)

자. 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제99조의 규정에 의한 공공시설등의 귀속 및 양도에 관한사항

○ 사업시행자 무상귀속 국유재산 토지조서

순번	토 지 내 역			공부면적	편입면적	소 유 자	비 고
	소재지	지 번	지목				
1	도남동	750-2	도	2,085	68	국토교통부	무상귀속 : 68㎡

○ 영천시 무상귀속 토지 및 시설

: 준공 후 도시계획시설(도로) 일체 영천시에 무상귀속됨 (토지 및 시설물일체)

차. 수용 또는 사용할 토지 또는 건물의 소재지·지번·지목 및 면적·소유권과 소유권 외의 권리의 명세 및 그 소유자·권리자의 성명 주소

○ 편입토지 조서

순번	토지내역			공부면적	편입면적	소유자		관계인			비고	
	소재지	지번	지목			성명	주소	성명	주소	권리의 종류		
1	도남동	691-5	과	792	70	이순애	대구 수성구 범어동 88-6 범어청구하이츠 105동 101호	주식회사 대구은행	대구 수성구 수성동2가 118 (만촌동지점)	근저당권	지분 5068/5337	기정
						주식회사 삼세	경상북도 영천시 동강포길 29-5 (도남동)	주식회사 우리은행	서울 중구 회현동 1가 203 (모라동금융센터)	근저당권	지분 269/5337	
								영천시		근저당권		
1	도남동	691-10	과	70	70	주식회사 삼세	경상북도 영천시 동강포길 29-5 (도남동)	주식회사 우리은행	서울 중구 소공로 51 (회현동1가) (모라동금융센터)	근저당권		변경

순번	토지내역			공부면적	편입면적	소유자		관계인			비고	
	소재지	지번	지목			성명	주소	성명	주소	권리의 종류		
2	〃	692	과	55	55	이순애	대구 수성구 범어동 88-6 범어청구하이츠 105동 101호	주식회사 대구은행	대구 수성구 수성동2가 118 (만촌동지점)	근저당권		변경없음
3	〃	693	장	1,169	53	이순애	대구 수성구 범어동 88-6 범어청구하이츠 105동 101호	주식회사 대구은행	대구 수성구 수성동2가 118 (만촌동지점)	근저당권		기정
3	〃	693-3	장	53	53							변경
4	〃	693-2	과	228	228	이순애	대구 수성구 범어동 88-6 범어청구하이츠 105동 101호	주식회사 대구은행	대구 수성구 수성동2가 118 (만촌동지점)	근저당권		변경없음
5	〃	705-3	도	1,480	21	공	영천시					변경없음
6	〃	707-3	과	93	93	이순애	대구 수성구 범어동 88-6 범어청구하이츠 105동 101호	주식회사 대구은행	대구 수성구 수성동2가 118 (만촌동지점)	근저당권		변경없음
7	〃	713	잡	35,611	54	공	영천시					변경없음
8	〃	750-2	도	2,085	68	국	건설부					변경없음
9	〃	750-3	도	64	15	공	영천시					변경없음

영천시 고시 제2019 - 125호

영천 도시계획시설(문화시설-호국기념관)사업 실시계획인가(변경) 고시

영천시 고경면 청정리 631번지 일원에 호국기념관 조성사업을 위한 영천 도시계획시설(문화시설)사업에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제86조 및 제88조 규정에 의거 실시계획인가(변경)하고 같은법 제91조, 같은법 시행령 제100조, 경상북도사무위임조례 제2조의 규정에 따라 다음과 같이 고시합니다.

2019. 12. 2.

영 천 시 장

1. 사업시행지의 위치 : 영천시 고경면 청정리 631번지 일원(변경 없음)

2. 사업의 종류 및 명칭(변경 없음)

가. 사업의 종류 : 영천시 도시계획시설사업

나. 명 칭 : 영천 호국기념관 조성사업

3. 면적 또는 규모(변경 없음)

가. 도시계획시설 결정면적 : 문화시설 A= 27,957㎡

나. 사업 시행면적 : A= 27,957㎡

- 건 축 면 적 : 1,795㎡
- 건축 연면적 : 2,518㎡

4. 시행자의 성명 및 주소(변경 없음)

가. 성 명 : 영천시장

나. 주 소 : 영천시 시청로 16

5. 사업의 착수 및 준공예정일(변경)

- 당초 : 인가일 ~ 2019. 12. 31.
- 변경 : 인가일 ~ 2020. 12. 31.

6. 수용 또는 사용할 토지 또는 건물의 소재지·지번·지목 및 면적·소유권과 소유권외의 권리의 명세 및 그 소유자·권리자의 성명 주소(변경 없음)

7. 법 제99조 규정에 의한 공공시설 등의 귀속 및 양도에 관한사항(해당없음)

8. 관계도서는 영천시청 도시계획과(054-330-6341)에 비치하여 일반인에게 보입니다. 끝.

경산시 고시 제2019-150호

경산 도시관리계획(중방지구 지구단위계획) 결정(변경) 및 지형도면 승인 고시

경산시 중방동 72-34번지 일원에 경산 도시관리계획(중방지구 지구단위계획) 결정(변경)에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제30조 규정에 따라 도시관리계획(지구단위계획) 결정(변경) 및 같은 법 제32조, 「토지이용규제 기본법」 제8조의 규정에 따라 지형도면 승인하고 다음과 같이 고시합니다.

2019년 12월 2일

경 산 시 장

1. 도시관리계획 결정(변경) 작성 취지

○ 경산시 중방동 72-34번지 일원의 경산 중방지구 지구단위계획구역 중 장기간 미개발지로 남은 중방지구 시가지조성사업 2단계 부지에 대하여 도시미관 개선 및 효율적인 토지이용을 도모하기 위함.

○ 또한, 토지이용규제 기본법 제8조제2항의 규정에 의한 지형도면 등을 작성·고시함으로써 토지이용규제를 투명화 하고자 함.

2. 도시관리계획 지구단위계획구역·지구단위계획 결정(변경) 조서

가. 지구단위계획구역 결정조서

1) 지구단위계획구역 결정조서(변경없음)

구분	도면표시번호	지 구 명	위 치	면 적(㎡)			비 고
				기 정	변 경	변경후	
기정	5	중방지구	경산시 중방동	156,181.4	-	156,181.4	

2) 중방 시가지조성사업지구 결정조서(변경없음)

구분	도면표시번호	지 구 명	위 치	면 적(㎡)			비고
				기 정	변 경	변경후	
기정	1	중방지구	경산시 중방동	145,957.4	-	145,957.4	

나. 지구단위계획에 대한 도시관리계획 결정(변경)조서

1) 토지이용 및 시설에 관한 지구단위계획(변경있음)

가) 지역·지구의 세분 및 세분된 지역·지구간의 변경에 관한 도시관리계획 변경결정조서

① 용도지역 결정조서(변경없음)

구 분	면 적(㎡)			구성비(%)	비 고
	기 정	변 경	변경후		
합 계	156,181.4	-	156,181.4	100.0	
제2종일반주거지역	12,913.0	-	12,913.0	8.3	근린생활시설용지
제3종일반주거지역	90,158.5	-	90,158.5	57.7	공동주택용지

구 분	면 적(㎡)			구성비(%)	비 고
	기 정	변 경	변경후		
준 주 거 지 역	24,095.0	-	24,095.0	15.4	근린생활시설용지, 공공시설용지
일 반 상 업 지 역	29,014.9	-	29,014.9	18.6	상업시설용지, 공공시설용지

② 용도지구(경관지구) 결정조서(변경없음)

구분	도면표시번호	지 구 명	지구의 세분	위 치		면 적(㎡)	연 장(m)	폭 원(m)	비 고
				기 점	종 점				
기정	2	광로3-1호선	시가지 경관지구	중로2-34호선 중방동72-34	중로2-32호선 중방동72-5	3,180	217	15(편측)	
기정	5	광로3-1호선 (중방지구)	시가지 경관지구	경산네거리 중방동172-16	중로2-34호선 중방동72-1	2,609	176	15(편측)	

나) 기반시설의 배치와 규모에 관한 도시관리계획 결정(변경)조서(변경있음)

① 도로(변경있음)

구분	규 모				기능	연장(m)	시 점	종 점	사용형태	주 요 경과지	비 고
	등급	류별	번호	폭원(m)							
기정	합계		8			1.967					
변경			10			2,173					
소 계			1			365					

구분	규모				기능	연장(m)	시 점	종 점	사용형태	주요경과지	비 고
	등급	류별	번호	폭원(m)							
기정	대로	2	12	30~33	주간선도로	365	3호광장 중방동180-4	중로1-1 중방동827-6	일반도로		지구내 폭 5~8m
소 계			5			1,441					
기정	중로	2	31	17	집산도로	375	대로2-12 중방동172-4	중로2-32 중방동72-12	일반도로	-	
기정	중로	2	32	15	집산도로	427	광로3-1 중방동807	중로1-1 중방동825-9	일반도로	-	지구내 폭 7m
기정	중로	2	33	15	집산도로	209	중로1-1 중방동825-12	중로2-31 중방동166-5	일반도로	-	
기정	중로	2	34	15	집산도로	185	광로3-1 중방동72-23	중로2-31 중방동166-4	일반도로	-	
기정	중로	2	35	15	집산도로	245	중로2-34 중방동72-6	중로2-31 중방동164-58	일반도로	-	
소 계			3			161					
기정	소로	1	56	10	국지도로	111	중로2-35 중방동172-6	중로2-34 중방동72-8	일반도로	-	
기정	소로	1	57	10	특수도로	50	중로2-35 중방동182-4	12호광장 중방동172-16	보행자전용도로	-	

구분	규모				기능	연장(m)	시 점	종 점	사용형태	주요경과지	비 고
	등급	류별	번호	폭원(m)							
변경	소로	1	57	10	특수도로	14	소로1-중방1 중방동172-17	12호광장 중방동172-16	보행자전용도로	-	노선축소
변경	소로	1	90	10	국지도로	36	중로2-35 중방동182-5	소로1-57 중방동172-18	일반도로	-	소로1-57호선에서 노선분리
소 계			1			206					
신설	소로	2	298	8	국지도로	206	중로2-32 중방동72-38	중로2-34 중방동898	일반도로	-	노선신설

■ 도로 결정(변경) 사유서

변경전 도로명	변경후 도로명	변 경 내 용	변 경 사 유
소로1-57호선	소로1-57호선	• 노선축소 - L = 50m → 14m	• 소로1-90호선 노선분리에 따른 노선축소
	소로1-90호선	• 기능변경 및 형태변경, 노선분리 - 특수도로 → 국지도로 - 보행자전용도로 → 일반도로 - B = 10m - L = 36m	• 소로1-57호선에서 노선분리 및 상업시설용지 내 효율적인 토지이용을 위해 기능변경 및 형태변경
-	소로2-298호선	• 노선신설 - B = 8m - L = 206m	• 근린생활시설용지 내 효율적인 토지이용을 위해 노선신설

② 주차장(변경없음)

구분	도면표시번호	시 설 명	위 치	면 적 (㎡)			비 고
				기 정	변 경	변경후	
기정	11	노외주차장	중방동 897	3,880	-	3,880	일반상업지역

③ 광장(변경있음)

구분	도면표시번호	시 설 명	시설의 종 류	위 치	면 적 (㎡)			비 고
					기 정	변 경	변경후	
합계		2개소			2,243	증)490	2,733	
기정	12	미관광장	광장	중방동 172-16	2,243	-	2,243	일반상업지역
신설	21	중방광장	근린 광장	중방동 72-5번지 일원	-	증)490	490	제2종일반 주거지역

■ 광장 결정 사유서

도 면 표시번호	시 설 명	결 정 내 용	결 정 사 유
21	중방광장	• 근린광장 신설 - A = 490㎡	• 근린생활시설 이용객 및 인근 주민의 오락 및 휴식제공을 위해 근린광장 신설

4) 공원(변경없음)

구분	도면표시번호	공 원 명	시설의 종 류	위 치	면 적(㎡)			비 고
					기 정	변 경	변경후	
기정	75	중방공원	어린이공원	중방동 890	5,939	-	5,939	준주거지역

2) 획지 및 건축물 등에 관한 지구단위계획(변경있음)

가) 가구 및 획지의 규모와 조성에 관한 도시관리계획 변경결정조서(변경있음)

■ 기 정

도면번호	가구번호	면 적(㎡)	획 지		비 고
			위 치	면 적(㎡)	
계	10개	125,057.3		-	
A1	A1	3,906	중방동 825-3일원	-	· 300㎡이상으로 분할가능 · 접한 필지와 합필가능
A2	A2	5,406	중방동 826-4일원	-	
B1	B1	24,330.1	중방동 894일원	24,330.1	· 계획획지이하 분할금지
B2	B2	30,574.5	중방동 895일원	30,574.5	
B3	B3	23,855.5	중방동 893일원	23,855.5	· 계획획지이하 분할금지 · 접한 필지와 합필가능
B4	B4	12,082	중방동 72-5일원	12,082	
C2	C2	3,668	중방동 896	3,668	· 300㎡이상으로 분할가능 · 접한 필지(D1)와 합필가능
D1	D1	6,800	중방동 896	6,800	· 계획획지이하 분할금지 · 접한 필지(C2)와 합필가능
D2-①	D2	5,803.2	중방동 888일원	961.6	· 계획획지이하 분할금지 · 접한 필지와 합필가능
D2-②			중방동 889일원	961.6	
D2-③			중방동 897	3,880	· 계획획지이하 분할금지
D3-①	D3	8,632	중방동 72-27일원	2,086	· 계획획지이하 분할금지 · 접한 필지와 합필가능
D3-②			중방동 182-2일원	2,155	
D3-③			중방동 182-2일원	4,391	

■ 변 경

구분	도면 번호	가구 번호	면 적(㎡)	획 지		비 고
				위 치	면 적(㎡)	
변경		10개	123,386.3			
기정	A1	A1	3,906	중방동 825-3일원	-	· 300㎡이상으로 분할가능 · 접한 필지와 합필가능
기정	A2	A2	5,406	중방동 826-4일원	-	
기정	B1	B1	24,330.1	중방동 894일원	24,330.1	· 계획획지이하 분할금지
기정	B2	B2	30,574.5	중방동 895일원	30,574.5	
기정	B3	B3	23,855.5	중방동 893일원	23,855.5	· 계획획지이하 분할금지 · 접한 필지와 합필가능
변경	B4-①	B4	9,996.0	중방동 72-34일원	1,666	· 본 가구는 환지방식에 의한 사업이므로 환지계획인가 후 이를 획지계획으로 하되 환지계획인가 후에는 700㎡이상으로 분할가능 · B4가구 내 전필지와 합필가능
	B4-②			중방동 72-34일원	1,666	
	B4-③			중방동 72-5일원	1,666	
	B4-④			중방동 72-5일원	1,666	
	B4-⑤			중방동 72-5일원	1,666	
	B4-⑥			중방동 72-5일원	1,666	

구분	도면 번호	가구 번호	면 적(㎡)	획 지		비 고
				위 치	면 적(㎡)	
기정	C2	C2	3,668.0	중방동 896	3,668	· 300㎡이상으로 분할가능 · 접한 필지(D1)와 합필가능
기정	D1	D1	6,800.0	중방동 896	6,800	· 계획획지이하 분할금지 · 접한 필지(C2)와 합필가능
기정	D2-①	D2	5,803.2	중방동 888일원	961.6	· 계획획지이하 분할금지 · 접한 필지와 합필가능
기정	D2-②			중방동 889일원	961.6	
기정	D2-③			중방동 897	3,880	· 계획획지이하 분할금지
변경	D3-①	D3	8,632.0	중방동 72-27일원	2,159	· 700㎡이상으로 분할가능 · D3가구 내 전필지와 합필가능
	D3-②			중방동 182-2	2,155	· 700㎡이상으로 분할가능 · D3가구 내 전필지와 합필가능
	D3-③			중방동 182-2	2,314	
	D3-④			중방동 172-5일원	1,002	· 계획획지이하 분할금지 · D3가구 내 전필지와 합필가능 · D3-④,⑤ 공동개발 권장
	D3-⑤			중방동 172-1	1,002	

나) 건축물에 대한 용도·건폐율·용적률·높이·형태·색채·건축선·대지내 공지 등에 관한 도시관리계획 변경결정조서(변경있음)

① 공동주택용지(변경있음)

■ 기 정

도면번호	위치(획지)	구 분	계 획 내 용		
공1~공4	B1,B2 B3,B4	지정용도	공동주택 및 그 부대시설 (단, B4 획지내 광로3-1호선변 공동주택의 2층 이하 부분 부대시설 배치 지정)		
		불허용도	지정용도 외 불허		
		건 폐 율	B1~B3 : 25%이하, B4 : 30%이하		
		용 적 률	B1~B3	기준용적률 : 200%, 허용용적률 : 250%	
			B4	기준용적률 : 180%, 허용용적률 : 200%	
		높 이	B1, B3	17층 이하(인센티브에 의한 3개층 추가허용)	
			B2	20층 이하(인센티브에 의한 3개층 추가허용)	
			B4	15층 이하	
		형 태	평지붕 권장		
		색 채	주변 경관과 조화를 이루는 배색으로서 자연환경친화적 색채를 권장		
		건축한계선	광로3-1호선변 : 5~8M 중로2-32호선, 중로2-33호선, 중로2-34호선변: 3M 남측 근린생활시설용지 경계부 : 6M		
		대지내 공지	중로2-31호선과 접속하는 교차부(6개소)		정자마당 조성
			광로3-1호선과 접속하는 교차부(2개소)		

■ 변 경

도면 번호	위치 (획지)	구 분	계 획 내 용		
공1~ 공3	B1,B2, B3	지 정 용 도	공동주택 및 그 부대시설		
		불 허 용 도	지정용도 외 불허		
		건 폐 율	B1~B3 : 25%이하		
		용 적 률	기준용적률 : 200%, 허용용적률 : 250%		
		높 이	B1, B3	17층 이하(인센티브에 의한 3개층 추가허용)	
			B2	20층 이하(인센티브에 의한 3개층 추가허용)	
		형 태	평지붕 권장		
		색 채	주변 경관과 조화를 이루는 배색으로서 자연환경친화적 색채를 권장		
		건축한계선	중로2-32호선, 중로2-33호선, 중로2-34호선변: 3M 남측 근린생활시설용지 경계부 : 6M		
		대지내공지	중로2-31호선과 접속하는 교차부(6개소)		정자마당 조성

※ B4가구는 당초 공동주택용지에서 근린생활시설용지로 변경

② 상업시설용지(변경있음)

■ 기 정

도면 번호	위치 (획지)	구 분		계 획 내 용
상1~ 상3	D1,D2, D3	권 장 용 도		간선가로변 : 업무시설, 벤처용도, 판매시설, 문화 및 집회시설중 공연장, 전시장 이 면 부 : 제2종 근린생활시설 중 바목
		불 허 용 도		국토의 계획 및 이용에 관한 법률 시행령 및 경산시도시계획조례에 의한 지역·지구에서 건축 할 수 있는 용도 중 단독주택(복합용도로서 단독주택 연면적 비율 60% 미만은 제외), 공장(아파트형 공장 제외), 창고, 동물 및 식물관련시설 중 동물관련시설, 의료시설 중 격리병원, 장례식장
		건 폐 율		60%이하
		용 적 률		기준용적률 : 600%, 허용용적률 : 800%
		높이	최고	간선변 : 15층 이하, 이면부 : 10층 이하(인센티브에 의한 3개층 추가허용)
			최저	최저높이 : 3층 이상
		색 채		주변 경관과 조화를 이루는 배색으로서 자연환경친화적 색채를 권장
		건축한계선		광로3-1호선변 : 5~8M 중로2-34호선변 : 3M 대로2-12호선, 중로2-35호선변 : 2M 소로1-56호선 : 1M
		대지내공지		광로3-1호선과 접속교차부에 접하는 필지(1개소) 공개공지 위치지정

주) 간선변 : 광로 3-1호선, 대로 2-12호선과 접하는 필지

이면부 : 중로 2-35호선 내측 필지

■ 변 경

도면 번호	위치 (획지)	구 분		계 획 내 용
상1~ 상3	D1,D2, D3	권 장 용 도		간선가로변 : 업무시설, 벤처용도, 판매시설, 문화 및 집회시설중 공연장, 전시장 이 면 부 : 제2종 근린생활시설 중 바목
		불 허 용 도		국토의 계획 및 이용에 관한 법률 시행령 및 경산시도시계획조례에 의한 지역·지구에서 건축 할 수 있는 용도 중 단독주택(복합용도로서 단독주택 연면적 비율 60% 미만은 제외), 공동주택, 공장(아파트형 공장 제외), 창고, 동물 및 식물관련시설 중 동물관련시설, 의료시설 중 격리병원, 장례식장 ※ 공동주택 불허는 D3가구에 한함
		건 폐 율		60%이하
		용 적 률		기준용적률 : 600%, 허용용적률 : 800%
		높이	최고	간선변 : 15층 이하, 이면부 : 10층 이하 (인센티브에 의한 3개층 추가허용)
			최저	최저높이 : 3층 이상
		색 채		주변 경관과 조화를 이루는 배색으로서 자연환경친화적 색채를 권장
		건축한계선		광로3-1호선변 : 5~8M 중로2-34호선변 : 3M 대로2-12호선, 중로2-35호선변 , 소로1-57호선, 소로1-90호선변 : 3M 소로1-56호선 : 1M
		대지내공지		광로3-1호선과 접속교차부에 접하는 필지(1개소) 공개공지 위치지정

주) 간선변 : 광로 3-1호선, 대로 2-12호선과 접하는 필지

이면부 : 중로 2-35호선 내측 필지

③ 근린생활시설용지(변경있음)

■ 기 정

도면번호	위치(획지)	구 분	계 획 내 용
근1~근3	A1,A2, C2	권 장 용 도	제1종, 제2종 근린생활시설
		불 허 용 도	국토의 계획 및 이용에 관한 법률 시행령 및 경산시도시계획조례에 의한 지역·지구에서 건축 할 수 있는 용도 중 제2종근린생활시설 중 안마시술소, 공장(아파트형공장 제외), 동식물관련시설 중 동물관련시설
		건 폐 율	60%이하
		용 적 률	기준용적률 : 300%, 허용용적률 : 400%
		높 이	10층이하 (인센티브에 의한 3개층 추가허용)
		색 채	주변 경관과 조화를 이루는 배색으로서 자연환경친화적 색채를 권장
		건축한계선	중로1-1호선, 대로2-12호선, 중로2-31호선, 중로2-35호선변 : 2M
		대지내공지	대로2-12호선과 접속교차부에 접하는 필지(1개소) 공개공지 위치지정

■ 변 경

도면번호	위치(획지)	구 분	계 획 내 용
근1~근4	A1,A2, C2, B4	권 장 용 도	제1종, 제2종 근린생활시설
		불 허 용 도	국토의 계획 및 이용에 관한 법률 시행령 및 경산시도시계획조례에 의한 지역·지구에서 건축 할 수 있는 용도 중 공동주택, 제2종 근린생활시설 중 안마시술소, 공장(아파트형공장 제외), 동식물관련시설 중 동물관련시설

도면번호	위치(획지)	구 분	계 획 내 용
			※ 공동주택 불허는 B4가구에 한함
		건 폐 율	60%이하
		용 적 률	기준용적률 : 300%, 허용용적률 : 400%
		높 이	10층이하 (인센티브에 의한 3개층 추가허용)
		색 채	주변 경관과 조화를 이루는 배색으로서 자연환경친화적 색채를 권장
		건축한계선	광로3-1호선변 : 5~8M 중로2-32호선, 중로2-34호선변, 소로2-298변 : 3M 중로1-1호선, 대로2-12호선, 중로2-31호선, 중로2-35호선
		대지내공지	대로2-12호선과 접속교차부에 접하는 필지(1개소) 공개공지 위치지정
			광로3-1호선과 접속하는 교차부(2개소) 공개공지 위치지정

④ 공공시설용지(변경없음)

도면번호	위치(획지)	구 분	계 획 내 용
주1	D2-③	지 정 용 도	주차장 및 그 부속용도
		불 허 용 도	지정용도 외 불허
		건 폐 율	60% 이하
		용 적 률	기준용적률 : 600%, 허용용적률 : 800%
		높 이	10층 이하 (인센티브에 의한 3개층 추가 허용)
		색 채	주변 경관과 조화를 이루는 배색으로서 자연환경친화적 색채를 권장
		건축한계선	중로2-35호선변 : 2M 소로1-56호선변 : 1M

⑤ 간판의 크기·형태·색채·재질에 관한 도시관리계획 결정조서(변경없음)

도면번호	위치(획지)	계 획 내 용	비 고
-	전지역	경산시 옥외광고물 등의 관리와 옥외광고산업 진흥에 관한 조례에 따름	시행지침 참조

⑥ 교통처리에 관한 도시관리계획 결정조서(변경있음)

■ 차량출입불허구간(변경있음)

도면번호	위치(획지)	계 획 내 용		비고
		기 정	변 경	
-	노선변 전지역	• 광로3-1호선(대학로)변, 국도25호선변 전구간 차량출입 금지구간 지정 (A2제외) • 상기도로에서 접속하는 도로 교차부 : 30m • 공동주택지 진입도로 교차부 : 30m	• 광로3-1호선(대학로)변, 국도25호선변 전구간 차량출입 금지구간 지정 (A2제외) • 상기도로에서 접속하는 도로 교차부 : 10~30m • 공동주택지 진입도로 교차부 : 30m	

■ 보행통로계획(변경있음)

도면번호		위치(획지)		구분	계 획 내 용	
기정	변경	기정	변경		기정	변경
공1, 공2	공1, 공2, 근4	B1, B2	B1, B2, B4	보행통로	건축한계선(6M)을 이용한 근린생활시설용지와 경계부 공공보행통로 조성	건축한계선(6M)을 이용한 근린생활시설용지 경계부 및 근린광장과 연계하여 공공보행통로 및 보행통로 조성

■ 가감속 차로계획

도면번호	위 치	구 분	계 획 내 용
상3, 공4	광로3-1호선과 중로2-34호선 교차부	가감속 차 로	건축한계선(5~8M)을 이용한 간선가로 교차부 가감속 차로 계획(폭원 3m)

■ 기타 교통처리계획은 환경·교통·재해 등에 관한 영향평가법에 의거 심의 받은 교통영향평가에 의한다

⑦ 대문·담 또는 울타리의 형태·색채에 관한 도시관리계획 결정조서(변경없음)

도면번호	위치(획지)	계 획 내 용
-	전지역	커뮤니티 형성을 위한 울타리 허물기 일환으로 담장설치는 원칙적으로 불허 (단, 울타리 설치시 1m이하의 생울타리 설치를 권장)

⑧ 공개공지 등 대지내 공지에 관한 도시관리계획 변경결정조서(변경있음)

구분	도면번호	위치(획지)	구 분	계 획 내 용
기정	상3	D3	공개공지 (공개공간)	광로3-1호선과 중로2-34호선교차부 공개공지 위치지정(쌈지공원 형태 조성)
기정	근3	C2	공개공지 (공개공간)	대로2-12호선과 중로2-31호선 교차부 공개공지 위치지정(쌈지공원 형태 조성)
신설	근4	B4	공개공지 (공개공간)	광로3-1호선과 중로2-34호선, 중로2-32호선 교차부 공개공지 위치지정(쌈지공원 형태 조성)
기정	공1, 공2 공3, 공4	B1, B2 B3, B4	정자마당	광로3-1호선, 중로2-31호선과 교차부 정자마당 조성

구분	도면번호	위치(획지)	구 분	계 획 내 용
변경	공1, 공2 공3	B1, B2 B3	정자마당	중로2-31호선, 중로2-34호선과 교차부 정자마당 조성
기정	-	광3-1, 중2-32, 중2-33, 중2-34호선 가로변	전면공지	건축한계선에 의한 가로변의 공공보행통로 및 차도 확보
기정	-	B1, B2	측면이격 공 지	건축한계선에 의한 건축물 측면이격공지를 활용한 공공보행통로 조성
기정	-	전지역	공개공지	공개공지 지정 대상건축물은 지침에서 정한 기준이상으로 조성

⑨ 인센티브에 관한 계획(변경없음)

■ 용적률 인센티브 계획

구 분	적 용 대 상	적 용 비 율
기부채납	공공의 이용에 공하는 시설부지로 제공하기 위해 무상 기부채납시	기준용적률 × 〔1+1.5×(제공면적주1/당초부지면적주2)〕
권장용도	권장용도 준수시	기준용적률 × 〔1+1.5×(권장용도연면적 / 건축 총 연면적 × 0.2)〕
대지내 공지	관련법상 설치기준을 초과하여 공개공지 조성시	기준용적률 × 〔1+1.5×(공개공지면적 - 설치기준 면적/대지면적)〕
동선	건축한계선에 의한 공지를 공공통로로 조성시	기준용적률 × 〔1+1.5×(제공면적/대지면적)〕

※ B4가구내 인센티브를 위한 기준용적률은 경산시 도시계획조례에서 정한 용도지역 내 법정용적률을 적용하며, 향후 환지계획수립 후 각 획지별 환지계획(권리가액)에 따라 기부채납 제공면적 배분

주1) 제공면적은 기부채납 면적을 환지계획(권리가액 또는 권리면적)에 따라 배분한 면적

주2) 당초부지면적은 환지계획에 따른 필지별 권리면적 또는 환지면적(체비지 면적 제외)

■ 건축물 높이 인센티브 계획

구 분	적 용 대 상	적 용 비 율
기부채납	공공 이용에 공하는 시설부지로 제공하기 위해 무상 기부채납시	최고층수× 〔1+(공개공지면적/당초부지면적)〕 단, 인센티브에 의한 높이는 3층 이하로 함

※ 별 첨 : 용도지역·용도지구·용도구역도, 획지 및 건축물등에 관한 계획도, 토지이용 및 시설에 관한 계획도

3. 도시관리계획 결정(변경) 및 지형도면 : 붙임 도면과 같음(도면게제 생략)

※ 토지이용규제 기본법 제8조에 의한 지형도면 등은 토지이용규제정보시스템(http://luris.molit.go.kr)에서 열람이 가능함.

4. 관계도서는 경산시청 도시과(☎053-810-5512)에 비치하여 일반인에게 보입니다.

◈◈◈

영천시 공고 제2019 - 1900호

영천 도시계획시설(전기공급설비)사업 공사완료 공고

- 고경 삼귀 태양광 발전시설 -

영천시 고경면 삼귀리 산26번지 태양광발전시설 건립에 따른 영천 도시계획시설(전기공급설비)사업이 완료됨에 따라 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제98조, 같은법 시행령 제102조 및 경상북도사무위임조례 제2조의 규정에 따라 다음과 같이 공사 완료공고 합니다.

2019. 12. 2.

영 천 시 장

1. 사업시행지의 위치 : 영천시 고경면 삼귀리 삼26번지

2. 사업의 종류 및 명칭

가. 사업의 종류 : 영천 도시계획시설(전기공급설비)사업

나. 명 칭 : 영천 고경면 삼귀리 태양광발전설비 설치사업

3. 사업시행면적 또는 규모

1) 시행면적 : 54,689.8㎡

4. 사업시행자의 성명 및 주소

가. 성 명 : 이레에너지 ㈜고경태양광발전소 대표 박은환

나. 주 소 : 경상북도 영천시 고경면 삼귀리 산26번지. 끝.

영천시 공고 제2019 - 1906호

영천 도시계획시설(폐기물처리시설)사업 실시계획인가에 따른 공람공고

영천시 완산동 산3-1번지 일원 영천시 그린환경센터 내 생활자원회수센터 개선에 따른 도시계획시설(폐기물처리시설)사업을 위한 실시계획인가(변경)에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제88조 및 제90조 등 관련 규정에 따라 아래와 같이 관계서류의 공람을 실시하오니 본 사업의 시행에 대하여 의견이 있으신 분은 공람기간내에 의견서를 제출하여 주시기 바랍니다.

2019. 12. 2.

영 천 시 장

1. 공람기간 : 2019.12.02. ~ 2019.12.20.(국공휴일 제외 15일간)

2. 공람장소 : 영천시 도시계획과

(주소 : 영천시 시청로 16, 전화 : 054-330-6341, fax : 054-330-6349)

3. 사업개요

가. 사업시행지의 위치 : 영천시 완산동 산3-1번지 일원

나. 사업의 목적 : 재활용품 선별작업의 효율성 향상과 작업여건 및 시설환경을 효율적·경제적인 처리공정을 갖춘 시설로 개선하여 재활용률을 높이고 쾌적한 환경조성을 위하여 생활자원회수센터 개선

다. 사업의 종류 및 명칭

(1) 종 류 : 영천 도시계획시설(폐기물처리시설)사업

(2) 명 칭 : 완산동 그린환경센터 생활자원회수센터 개선사업

라. 사업의 내용

(1) 도시계획시설 결정면적 : 75,502㎡

(2) 도시계획시설사업 시행면적 : 3,970㎡(생활자원회수센터)

마. 사업시행자의 성명 및 주소

(1) 성 명 : 영천시장

(2) 주 소 : 영천시 시청로 16

바. 사업착수 및 준공예정일 : 인가일 ~ 2020.12.31.

사. 관계서류 및 도면 : 게재생략 (공람장소에 비치)

아. 수용 또는 사용할 토지조서 : 붙임 참조

〈붙임〉

연번	토지소재지	지번	지목	면 적(㎡)		소 유 자		비고
				공 부	편 입	성명	주 소	
합계		5필지		72,758	3,970	-		
1	완산동	산3-1	잡	48,272	151	영천시		
2	완산동	산5	임	1,158	1,158	영천시		
3	완산동	산5-1	잡	3,801	773	영천시		
4	완산동	산6	임	6,988	1,393	영천시		
5	완산동	산6-1	잡	12,539	495	영천시		

끝.

영천시 공고 제2019 - 1907호

영천 도시계획시설(수도공급설비)사업 실시계획인가에 따른 공람공고

영천시 망정동 일원 망정배수지 조성을 위한 도시계획시설(수도공급설비-배수시설)사업을 위한 실시계획인가에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제88조 및 제90조 등 관련 규정에 따라 아래와 같이 관계서류의 공람을 실시하오니 본 사업의 시행에 대하여 의견이 있으신 분은 공람기간내에 의견서를 제출하여 주시기 바랍니다.

2019. 12. 2.

영 천 시 장

1. 공람기간 : 2019.12.02. ~ 2019.12.20.(국공휴일 제외 15일간)

2. 공람장소 : 영천시 도시계획과

(주소 : 영천시 시청로 16, 전화 : 054-330-6341, fax : 054-330-6349)

3. 사업개요

가. 사업시행지의 위치 : 영천시 망정동 산14-5번지 일원

나. 사업의 목적 : 영천시 망정동 일원의 안정적이고 원활한 생활용수 공급을 위한 망정배수지 건립

다. 사업의 종류 및 명칭

(1) 종 류 : 영천 도시계획시설(수도공급설비-배수지)사업

(2) 명 칭 : 망정동 상수도시설(배수지) 개선공사

라. 사업의 내용

(1) 도시계획시설 결정면적 : 7,843.56㎡

(2) 사업시행 면적 : 7,843.56㎡

마. 사업시행자의 성명 및 주소

(1) 성 명 : 영천시장

(2) 주 소 : 영천시 시청로 16

바. 사업착수 및 준공예정일 : 인가일 ~ 2021. 12. 31.

사. 관계서류 및 도면 : 게재생략 (공람장소에 비치)

아. 수용 또는 사용할 토지조서 : 붙임 참조

〈붙임〉

연번	토 지 소재지	지번	지목	면 적(㎡)		소 유 자		비고
				공부	편입	성명	주소	
합 계		10필지		84,133	7,843.56			
1	야사동	산4	임	25,190	1,712.22	영천시		
2	야사동	560	전	489	289.97	영천시		
3	야사동	561	전	615	346.62	영천시		
4	야사동	562	임	608	608.00	영천시		
5	야사동	563	전	430	430.00	영천시		
6	망정동	산14-5	임	53,198	4,207.88	산림청		
7	망정동	산23	구	1,091	96.17	농림축산 식품부		
8	망정동	산24	도	463	86.50	국토 교통부		
9	망정동	404-3	도	486	40.01	영천시		
10	망정동	474-2	도	1,563	26.19	영천시		

끝.

경산시 공고 제2019-1595호

경산도시계획시설(소로2-하124, 소로2-하37)사업 실시계획인가 열람공고

경산도시계획시설(소로2-하124, 소로2-하37)사업 실시계획인가를 위하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제90조 및 같은 법 시행령 제99조의 규정에 의거 실시계획의 사전 열람을 아래와 같이 실시하고, 「공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률」 제21조 제2항에 따라 주민, 이해관계자 등의 의견을 듣고자하오니, 이해관계가 있는 분이나 단체는 의견이 있을 때에는 열람기간 내에 의견서를 제출하여 주시기 바랍니다.

2019년 12월 2일

경 산 시 장

1. 사업의 위치 : 경산시 하양읍 부호리 372-1번지 일원

2. 사업의 종류 및 명칭

○ 종 류 : 도로

○ 명 칭 : 소로2-하124, 소로2-하37

3. 사업규모

○ 소로2-하124 : L=280.0m, B=8.0m

○ 소로2-하37 : L=118.0m, B=8.0m

4. 사업기간 : 실시계획인가일로부터 2021. 12. 31까지

5. 사업시행자

○ 주 소 : 경산시 남매로 159

○ 성 명 : 경산시장

6. 실시계획인가 사유 : 부호2리-지식산업지구 연결로 개설(소2-하124, 소2-하37)로 도시계획 도로를 개설포장하여 지역간 균형개발과 주민 숙원을 해소하는데 그 목적이 있음.

7. 수용 또는 사용할 토지 또는 지장물의 소재지·지번·지목 및 면적, 소유권과 소유권 외 권리의 명세 및 그 소유자, 권리자의 주소, 성명 : 붙임

8. 관계서류 열람 및 의견청취 장소 : 경산시청 도시과, 도로철도과

9. 관계서류 열람 및 의견청취 기간 : 2019. 12. 2. ~ 2019. 12. 16.

(도보게재일로부터 15일간)

10. 기타 자세한 사항은 경산시청 도시과(☎810-5520) 및 도로철도과(☎810-6122)로 문의하시기 바랍니다.

【지장물건조서】

번호	소재지	지 번 (당초)	물건의 종류	구조 및 규격	수량 (면적)	소 유 자		소유권 이외의 권리명세			비고
						성 명	주 소	성 명	주 소	권리의 종류 및 내용	
1	하양읍 부호리	429	복숭아 나무	20년	47주	하양허씨부위 공지제파종중	경산시 하양읍 부호리 397				
			복숭아 나무	5년	5주						
2	하양읍 부호리	산10-2	감나무	20년	2주	하양허씨부위 공지제파종중	경산시 하양읍 부호리 397				
3	하양읍 부호리	428	복숭아 나무	7년	45주	허진현	경산시 하양읍 부호리 282				
			파이프 지주		1식						
			휀스	그물망 (H=1.0)	80m						
4	하양읍 부호리	427	복숭아 나무	20년	25주	허진수	영일군 오천읍 세계동 857-4				

번호	소재지	지 번 (당초)	물건의 종류	구조 및 규격	수량 (면적)	소 유 자		소유권 이외의 권리명세			비고
						성 명	주 소	성 명	주 소	권리의 종류 및 내용	
5	하양읍 부호리	588	휀스	그물망 (H=1.0)	28m	국(농림축산 식품부)					
6	하양읍 부호리	424	복숭아 나무	7년	20주	황순연 외 1인	경산시 하양읍 부호리 392-1	하양농업 협동조합	경산시 하양읍 금락리 135-56	근저당	
			휀스	그물망 (H=1.0)	27m						
7	하양읍 부호리	423	복숭아 나무	5년	22주	하양허씨부위 공6세손휘경 파종중	경산시 하양읍 부호리 397				
8	하양읍 부호리	398	복숭아 나무	5년	8주	허재찬	대구시 동구 신암동 182				
			휀스	그물망 (H=1.0)	33m						
9	하양읍 부호리	422-3	무궁화	5년	35주	허진모	경산시 하양읍 부호리 377				

번호	소재지	지 번 (당초)	물건의 종류	구조 및 규격	수량 (면적)	소 유 자		소유권 이외의 권리명세			비고
						성 명	주 소	성 명	주 소	권리의 종류 및 내용	
9	하양읍 부호리	422-3	블루베리 나무	5년	2주						
			가죽나무	5년	20주						
			뽕나무	10년	2주						
			호두나무	5년	1주						
			대추나무	5년	10주						
			복숭아 나무	7년	9주						
			휀스	그물망 (H=1.0)	41m						
10	하양읍 부호리	422-2	감나무	10년	5주	허동극	경산시 하양읍 부호리 399				
			호두나무	20년	5주						
			대추나무	20년	1주						

번호	소재지	지 번 (당초)	물건의 종류	구조 및 규격	수량 (면적)	소 유 자		소유권 이외의 권리명세			비고
						성 명	주 소	성 명	주 소	권리의 종류 및 내용	
10	하양읍 부호리	422-2	복숭아 나무	10년	8주						
11	하양읍 부호리	398	담장	H=1.7	27.2㎡	임호진	경상북도 경산시 하양읍 가마실길 20길 10				
			정화조		1식						
			대추나무	5년	1주						
			문주	벽돌	1식						
12	하양읍 부호리	390	철재 울타리	H=1.0	27m	허상순	대구 수성구 천을로31길8, 101-1305 (매호동, 서한타운)	농협은행 주식회사	서울특별시 중구 통일로 120 (충정로1가)	근저당	
			자두나무	30년	1주						
			가죽나무	30년	1주						

번호	소재지	지 번 (당초)	물건의 종류	구조 및 규격	수량 (면적)	소 유 자		소유권 이외의 권리명세			비고
						성 명	주 소	성 명	주 소	권리의 종류 및 내용	
12	하양읍 부호리	390	배나무	20년	1주						
			사철나무	10년	3주						
			매실나무	3년	3주						
			복숭아 나무	5년	4주						
			복숭아 나무	10년	1주						
			두릅나무	3년	1주						
			두릅나무	5년	10주						
			감나무	15년	2주						
			탱자나무		3m						
13	하양읍 부호리	388	담장	H=1.7	54.4㎡	허성열	경산시 하양읍 부호리 388	하양농업 협동조합	경상북도 경산시 하양읍 금락리 135-56	근저당	

번호	소재지	지 번 (당초)	물건의 종류	구조 및 규격	수량 (면적)	소 유 자		소유권 이외의 권리명세			비고
						성 명	주 소	성 명	주 소	권리의 종류 및 내용	
13	하양읍 부호리	388	창고	블록+슬래트	7.5㎡						
			화장실	블록+슬래트	5.25㎡						
			문주	벽돌	1식						
14	하양읍 부호리	383-1	담장	H=1.2	3.12㎡	오림경	경북 경산시 하양읍 하양로33길 6-7, 101-1407(신현 대아파트)				
15	하양읍 부호리	372-1	창고	컨테이너	1ea	부호2동새마을회	경산시 하양읍 부호리 372				
			건물 (1층)	벽돌+슬래브(2S)	92.4㎡						

번호	소재지	지 번 (당초)	물건의 종류	구조 및 규격	수량 (면적)	소 유 자		소유권 이외의 권리명세			비고
						성 명	주 소	성 명	주 소	권리의 종류 및 내용	
16	하양읍 부호리	373-1	담장	H=1.5	49.05 ㎡	허성열	경산시 하양읍 부호리 388				
			문주	벽돌	1식						
			수도		1식						
			감나무	20년	5주						
			호두나무	20년	1주						
			주택 (1층)	벽돌+슬래브(2S)	230㎡						

사용 및 수용할 토지의 소유권과 소유권외의 권리자 조서

번호	소재지	지 번	지목	면적(㎡)		소 유 자		소유권 이외의 권리명세			비고
				공부 면적	편입 면적	성 명	주 소	성 명	주 소	권리의 종류및 내용	
합 계				24,995	6,258						
1	하양읍 부호리	산10-7	임	823	823	하양허씨부위 공지제파종중	경산시 하양읍 부호리 397				
2	〃	429-2	전	774	774	하양허씨부위 공지제파종중	경산시 하양읍 부호리 397				
3	〃	428-1	전	283	283	허진현	경산시 하양읍 부호리 282				
4	〃	산10-6	임	259	259	하양허씨부위 공지제파종중	경산시 하양읍 부호리 397				
5	〃	588	구	17,385	1,302	국(농림축산 식품부)					
6	〃	427-1	전	371	371	허진수	영일군 오천읍 세계동 857-4				

번호	소재지	지 번	지목	면적(㎡)		소 유 자		소유권 이외의 권리명세			비고
				공부 면적	편입 면적	성 명	주 소	성 명	주 소	권리의 종류및 내용	
7	〃	424-4	과	466	466	황순연	경산시 하양읍 부호리 392-1	하양농업 협동조합	경상북도 경산시 하양읍 금락리 135-56	근저당	
						허진대	경산시 하양읍 부호리 392				
8	〃	산10-5	임	70	70	하양허씨부위 공지제파종중	경산시하양읍 부호리 397				
9	〃	423-1	전	214	214	하양허씨부위 공6세손휘경 파종중	경산시 하양읍 부호리 397				
10	〃	산8-1	임	160	160	임막순	대구광역시 달서구 도원동1429 한실들아파트 501동1003호				
11	〃	산9-1	임	609	609	허재찬	대구광역시 남구 이천동 505-15				

번호	소재지	지 번	지목	면적(㎡)		소 유 자		소유권 이외의 권리명세			비고
				공부 면적	편입 면적	성 명	주 소	성 명	주 소	권리의 종류및 내용	
12	〃	398-1	전	72	72	허재찬	대구광역시 동구 신암동 182				
13	〃	422-5	전	16	16	허진모	경산시 하양읍 부호리 377				
14	〃	422-6	전	46	46	허진모	경산시 하양읍 부호리 377				
15	〃	395-7	대	5	5	허동명	경산시 하양읍 부호리 387				
16	〃	422-4	대	189	189	허동극	경산시 하양읍 부호리 399				
17	〃	389-2	대	3	3	임호진	경상북도 경산시 하양읍 가마실길20길 10				
18	〃	388-3	대	19	19	허성열	경산시 하양읍 부호리 388	하양농업 협동조합	경상북도 경산시 하양읍 금락리 135-56	근저당	

번호	소재지	지 번	지목	면적(㎡)		소 유 자		소유권 이외의 권리명세			비고
				공부 면적	편입 면적	성 명	주 소	성 명	주 소	권리의 종류및 내용	
19	〃	586-11	도	1,134	2	국 (국토교통부)					
20	〃	383-2	대	5	5	오림경	경북 경산시 하양읍 하양로 33길 6-7, 101-1407 (신현대아파트)				
21	〃	382-1	대	14	14	김동진	경상북도 경산시 하양읍 금송로 70-12, 501호	부림새마을금고	경상북도 경산시 진량읍 대학로 1386	근저당	
22	〃	586-4	도	216	3	국 (국토교통부)					
23	〃	372-3	대	16	16	부호2동 새마을회	경산시 하양읍 부호리 372				
24	〃	372-4	전	31	31	부호2동 새마을회	경산시 하양읍 부호리 372				

번호	소재지	지 번	지목	면적(㎡)		소 유 자		소유권 이외의 권리명세			비고
				공부 면적	편입 면적	성 명	주 소	성 명	주 소	권리의 종류및 내용	
25	〃	373-4	대	73	73	허성렬	경산시 하양읍 부호리 388				
26	〃	601	도	55	53	국 (국토교통부)					
27	〃	373-2	도	63	37	경산시					
28	〃	370-1	도	83	6	경산시					
29	〃	396-1	전	26	26	허동명	경산시 하양읍 부호리 395-2				
30	〃	395-8	전	26	26	허동명	경산시 하양읍 부호리 387				
31	〃	390-2	전	64	64	허상순	대구광역시 수성구 천을로31길 8, 101-1305 (매호동,서한타운)	농협은행 주식회사	서울특별시 중구 통일로 120 (충정로1가)	근저당	
32	〃	600	도	1,151	159	국 (국토교통부)					

번호	소재지	지 번	지목	면적(㎡)		소 유 자		소유권 이외의 권리명세			비고
				공부 면적	편입 면적	성 명	주 소	성 명	주 소	권리의 종류및 내용	
33	〃	390-3	전	9	9	허상순	대구광역시 수성구 천을로31길 8, 101-1305 (매호동,서한타운)	농협은행 주식회사	서울특별시 중구 통일로 120 (충정로1가)	근저당	
34	〃	391-6	대	1	1	허상순	대구광역시 수성구 천을로31길 8, 101-1305 (매호동,서한타운)	진량새마을금고	경상북도 경산시 진량읍 신상리 206-2	근저당	
35	〃	391-7	대	18	18	허동도	경산시 하양읍 부호동 391				
36	〃	391-5	대	24	24	장외주	대구광역시 남구 용두길 12-5, 301호 (봉덕동)	성삼우리 신용협동조합	대구광역시 북구 칠성시장로25길 12 (침산동)	근저당	
37	〃	370-11	전	222	10	경산시					

의성군 공고 제2019 - 1726호

의성 군계획시설(공공청사)사업 실시계획인가를 위한 열람공고

의성군 다인면 도암리 985-6번지 일원에 군계획시설(공공청사)사업을 시행하기 위하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」제90조 및 같은법 시행령 제99조의 규정에 의거 다음과 같이 관계서류의 열람을 실시하오니, 본 사업의 시행에 대하여 의견이 있는 토지소유자 및 이해관계인은 열람기간 내 의견서를 제출하여 주시기 바랍니다.

2019년 12월 2일

의 성 군 수

1. 사업시행지의 위치 : 의성군 의성읍 다인면 도암리 985-6번지 일원

2. 사업의 종류 및 명칭

가. 종류 : 군계획시설(공공청사)

나. 명칭 : 다인119지역대 이전·신축사업

3. 사업의 규모

가. 시설결정면적 : 2,512㎡

나. 사업시행면적 : 2,512㎡

다. 건축규모 : 건축면적 343.84㎡, 건축연면적 375.8㎡ (119지역대 1개동 신축)

4. 사업시행자의 성명 및 주소

가. 성명 : 의성소방서

나. 주소 : 의성군 봉양면 경북대로 4741

5. 사업의 착수 및 준공예정일 : 인가일로부터 ~ 2021. 6월 30일까지

6. 수용 또는 사용할 토지 또는 건물의 소재지·지번·지목 및 면적, 소유권과 소유권외의 권리의 명세 및 그 소유자·권리자의 성명·주소 : 붙임과 같음

7. 열람의 일시 및 장소 : 의성군청 지역재생과

가. 열람기간 : 2019. 12. 2. ~ 2019. 12. 20. (14일 이상)

나. 열람장소 : 의성군청 지역재생과

다. 관계서류 : 게재생략(열람장소에 비치)

8. 의견서 제출

가. 본 군계획시설(공공청사)사업에 대하여 의견이 있는 단체 또는 개인은 열람기간 내 다음 사항을 기재한 의견서를 서면으로 제출하여 주시기 바랍니다.

- 공고사항에 대한 찬·반 여부와 그 사유
- 주소, 성명, 전화번호(단체인 경우 단체명과 대표자 성명)

9. 기타 자세한 사항은 의성군청 지역재생과(☎054-830-6344)로 문의하시기 바랍니다.

[붙임] 수용 또는 사용할 토지 또는 건축물의 소재지·지번·지목 및 면적, 소유권과 소유권외의 권리의 명세 및 그 소유자·권리자의 성명·주소

구분	소재지	지번	지목	공부면적(㎡)	편입면적(㎡)	소 유 자		관 계 인	
						성 명	주 소	성 명	권리의 종류 및 내용
	계(2필지)			2,512	2,512				
1	다인면 도암리	985-2	답	399	399	의성군	공유지		
2	다인면 도암리	985-6	전	2,113	2,113	의성군	공유지		

의성군 공고 제2019 - 1727호

의성 군계획시설(문화시설)사업 실시계획(변경)인가를 위한 열람공고

의성군 금성면 초전리 223-7 일원에 군계획시설(문화시설)사업의 변경을 위하여「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」제90조 및 같은 법 시행령 제99조의 규정에 의거 다음과 같이 관계서류의 열람을 실시하오니, 본 사업의 시행에 대하여 의견이 있는 토지소유자 및 이해관계인은 열람기간 내 의견서를 제출하여 주시기 바랍니다.

2019년 12월 2일

의 성 군 수

1. 사업시행지의 위치 : 의성군 금성면 초전리 223-7번지 일원 **(변경없음)**

2. 사업의 종류 및 명칭 (변경없음)

가. 종류 : 군계획시설(문화시설)사업

나. 명칭 : 신라본 역사지움(조문국지구-문화시설) 조성사업

3. 사업의 규모 (변경없음)

가. 사업시행면적 : 32,113㎡

4. 사업시행자의 성명 및 주소 (변경없음)

가. 성명 : 의성군수

나. 주소 : 경상북도 의성군 의성읍 군청길 31

5. 사업의 착수 및 준공예정일 (변경)

가. 기정 : 2015. 11. 5. ~ 2019. 12. 31.까지

나. 변경 : 2015. 11. 5. ~ 2020. 06. 30.까지

6. 수용 또는 사용할 토지 또는 건물의 소재지·지번·지목 및 면적, 소유권과 소유권외의 권리의 명세 및 그 소유자·권리자의 성명·주소 : 붙임과 같음

7. 열람의 일시 및 장소

가. 열람기간 : 2019. 12. 2. ~ 2019. 12. 20. (14일 이상)

나. 열람장소 : 의성군청 지역재생과, 관광문화과

다. 관계서류 : 게재생략(열람장소에 비치)

8. 의견서 제출

가. 본 군계획시설(문화시설)사업에 대하여 의견이 있는 단체 또는 개인은 열람기간 내 다음 사항을 기재한 의견서를 서면으로 제출하여 주시기 바랍니다.

- 공고사항에 대한 찬·반 여부와 그 사유
- 주소, 성명, 전화번호(단체인 경우 단체명과 대표자 성명)

9. 기타 자세한 사항은 의성군청 지역재생과(☎054-830-6344) 및 관광문화과(☎054-830-6097)로 문의하시기 바랍니다.

붙임 1.

수용 또는 사용할 토지 또는 건축물의 소재지·지번·지목 및 면적, 소유권과 소유권외의 권리의 명세 및 그 소유자·권리자의 성명·주소

일련번호	토지의 소재지		지번	지목	공부면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소유자		소유권이외의 권리에 관한 사항			비고
	면	리					주소	성명	주소	성명	권리의 종류	
계	29 필지				32,113	32,113						
1	금성면	초전리	128-1	전	90	90		의성군				
2	금성면	초전리	128-6	천	155	155		의성군				128-4에서 분할
3	금성면	초전리	129-5	답	161	161		의성군				129-3에서 분할
4	금성면	초전리	223-2	전	167	167		의성군				
5	금성면	초전리	223-3	학	1,564	1,564		의성군				
6	금성면	초전리	223-5	학	273	273		의성군				
7	금성면	초전리	223-7	대	17,724	17,724		의성군				8~14로 분할
8	금성면	초전리	226-1	전	1,921	1,921		의성군				

일련번호	토지의 소재지		지번	지목	공부면적(㎡)	편입면적(㎡)	소유자		소유권이외의 권리에 관한 사항			비고
	면	리					주소	성명	주소	성명	권리의 종류	
9	금성면	초전리	227-2	대	56	56		의성군				
10	금성면	초전리	228-5	천	61	61	금성면 초전동 460	김윤구				
11	금성면	초전리	228-7	천	18	18	금성면 초전동 460	김윤구				228-6에서 분할
12	금성면	초전리	229-3	천	248	248		의성군				229-1에서 분할
13	금성면	초전리	231-2	답	86	86		의성군				
14	금성면	초전리	233	임	939	939		의성군				
15	금성면	초전리	233-2	임	238	238		의성군				233-1에서 분할
16	금성면	초전리	245	전	5,096	5,096		의성군				
17	금성면	초전리	249-1	답	1,157	1,157		의성군				
18	금성면	초전리	249-2	답	292	292		의성군				
19	금성면	초전리	249-3	답	141	141		의성군				
20	금성면	초전리	250-6	답	347	347		의성군				

일련번호	토지의 소재지		지번	지목	공부면적(㎡)	편입면적(㎡)	소유자		소유권이외의 권리에 관한 사항			비고
	면	리					주소	성명	주소	성명	권리의 종류	
21	금성면	초전리	595-4	구	50	50		국(기획재정부)				
22	금성면	초전리	595-18	구	26	26		국(기획재정부)				
23	금성면	초전리	595-22	구	535	535		국(기획재정부)				
24	금성면	초전리	595-25	구	21	21		국(기획재정부)				
25	금성면	초전리	595-26	구	24	24		국(기획재정부)				595-21에서 분할
26	금성면	초전리	625-8	도	314	314		국(기획재정부)				
27	금성면	초전리	625-23	구	330	330		국(기획재정부)				
28	금성면	초전리	산39-1	임	34	34		의성군				산39에서 분할
29	금성면	초전리	산41-3	임	45	45		의성군				산41에서 분할

의성군 공고 제2019 - 1728호

의성 군계획시설(문화시설)사업 실시계획(변경)인가를 위한 열람공고

의성군 단촌면 구계리 일원의 군계획시설(문화시설)사업의 변경을 위하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제90조 및 같은 법 시행령 제99조의 규정에 의거 다음과 같이 관계서류의 열람을 실시하오니, 본 사업의 시행에 대하여 의견이 있는 토지소유자 및 이해관계인은 열람기간 내 의견서를 제출하여 주시기 바랍니다.

2019년 12월 2일

의 성 군 수

1. 사업시행지의 위치 : 의성군 단촌면 구계리 140-1번지 일원 (변경없음)

2. 사업의 종류 및 명칭 (변경없음)

가. 종류 : 군계획시설(문화시설)사업

나. 명칭 : 신라본 역사지움(고운사지구) 조성사업

3. 사업의 규모 (변경없음)

가. 시설결정면적 : 137,100㎡

나. 사업시행면적 : 84,400㎡

4. 사업시행자의 성명 및 주소 (변경없음)

가. 성명 : 의성군수

나. 주소 : 경상북도 의성군 의성읍 군청길 31

5. 사업의 착수 및 준공예정일 (변경)

가. 기정 : 2014. 7. 7 ~ 2019. 12. 31

나. 변경 : 2014. 7. 7 ~ 2020. 12. 31

6. 수용 또는 사용할 토지 또는 건물의 소재지·지번·지목 및 면적, 소유권과 소유권외의 권리의 명세 및 그 소유자·권리자의 성명·주소 : 붙임과 같음

7. 열람의 일시 및 장소

가. 열람기간 : 2019. 12. 2. ~ 2019. 12. 20. (14일 이상)

나. 열람장소 : 의성군청 지역재생과, 관광문화과

다. 관계서류 : 게재생략(열람장소에 비치)

8. 의견서 제출

가. 본 군계획시설(문화시설)사업에 대하여 의견이 있는 단체 또는 개인은 열람기간 내 다음 사항을 기재한 의견서를 서면으로 제출하여 주시기 바랍니다.

- 공고사항에 대한 찬·반 여부와 그 사유
- 주소, 성명, 전화번호(단체인 경우 단체명과 대표자 성명)

9. 기타 자세한 사항은 의성군청 지역재생과(☎054-830-6344) 및 관광문화과(☎054-830-6097)로 문의하시기 바랍니다.

[붙임] 수용 또는 사용할 토지 또는 건축물의 소재지·지번·지목 및 면적, 소유권과 소유권외의 권리의 명세 및 그 소유자·권리자의 성명·주소

일련번호	토지의 소재지		지번	지목	공부면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소유자		소유권이외의 권리에 관한 사항			비고
	면	리					주소	성명	주소	성명	권리의 종류	
계	184필지				242,637	84,400						
1	단촌	구계	138-1	도	162	162	단촌면 구계리	손순원				미등기
2	단촌	구계	138-2	전	10	10	단촌면 구계리	손순원				미등기
3	단촌	구계	138-3	전	83	83	단촌면 구계리	손순원				미등기
4	단촌	구계	138-4	전	2,479	2,025	단촌면 고운사길 415	김형수				
5	단촌	구계	139-1	답	330	330	단촌면 구계리	임규정				미등기
6	단촌	구계	139-2	전	86	86	단촌면 구계리	임규정				미등기
7	단촌	구계	139-3	도	40	40	단촌면 구계리	임규정				미등기

일련번호	토지의 소재지		지번	지목	공부면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소유자		소유권이외의 권리에 관한 사항			비고
	면	리					주소	성명	주소	성명	권리의 종류	
8	단촌	구계	139-4	전	86	86	단촌면 구계리	임규정				미등기
9	단촌	구계	139-5	도	248	248	단촌면 구계리	임규정				미등기
10	단촌	구계	139-6	답	113	113	단촌면 구계리	임규정				미등기
11	단촌	구계	140-1	임	152	152	단촌면 구계리 116	대한불교 조계종고운사				
12	단촌	구계	140-2	도	83	83	단촌면 구계리 116	대한불교 조계종고운사				
13	단촌	구계	140-3	도	7	7	단촌면 구계리	손창원				미등기
14	단촌	구계	140-4	임	27	27	단촌면 구계리 116	대한불교 조계종고운사				
15	단촌	구계	141-1	도	106	106	단촌면 구계리 116	대한불교 조계종고운사				

일련번호	토지의 소재지		지번	지목	공부면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소유자		소유권이외의 권리에 관한 사항			비고
	면	리					주소	성명	주소	성명	권리의 종류	
16	단촌	구계	141-2	도	235	235	안평면 신안동 1397	이만우				1/3
							의성읍 치선동 648	김순석				1/3
							사곡면 화전동 451	김혜엽				1/3
17	단촌	구계	141-3	임	119	119	단촌면 구계리 116	대한불교 조계종고운사				
18	단촌	구계	141-4	도	195	195	안평면 신안동 1397	이만우				1/3
							의성읍 치선동 648	김순석				1/3
							사곡면 화전동 451	김혜엽				1/3
19	단촌	구계	141-5	임	80	80	단촌면 구계리 116	대한불교 조계종고운사				

일련번호	토지의 소재지		지번	지목	공부면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소유자		소유권이외의 권리에 관한 사항			비고
	면	리					주소	성명	주소	성명	권리의 종류	
20	단촌	구계	141-6	도	172	172	단촌면 구계리 116	대한불교 조계종고운사				
21	단촌	구계	141-7	임	390	390	단촌면 구계리 116	대한불교 조계종고운사				
22	단촌	구계	141-8	전	3,728	3,604	단촌면 구계리 116	대한불교 조계종고운사				
23	단촌	구계	141-10	도	241	241	단촌면 구계리 116	대한불교 조계종고운사				
24	단촌	구계	141-11	도	215	215	단촌면 구계리 116	대한불교 조계종고운사				
25	단촌	구계	141-12	임	66	66	단촌면 구계리 116	대한불교 조계종고운사				
26	단촌	구계	141-13	임	56	56	단촌면 구계리 116	대한불교 조계종고운사				
27	단촌	구계	141-14	전	60	60	단촌면 구계리 116	대한불교 조계종고운사				
28	단촌	구계	142-1	전	50	50	단촌면 구계리 116	대한불교 조계종고운사				

일련번호	토지의 소재지		지번	지목	공부면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소유자		소유권이외의 권리에 관한 사항			비고
	면	리					주소	성명	주소	성명	권리의 종류	
29	단촌	구계	142-2	도	10	10	단촌면 구계리 116	대한불교 조계종고운사				
30	단촌	구계	143-1	도	416	416	단촌면 구계리 116	대한불교 조계종고운사				미등기
31	단촌	구계	143-2	전	473	473	단촌면 구계리 116	대한불교 조계종고운사				미등기
32	단촌	구계	143-3	전	271	230	단촌면 구계리 116	대한불교 조계종고운사				
33	단촌	구계	143-4	전	4,526	4,230	단촌면 구계리 116	대한불교 조계종고운사				
34	단촌	구계	143-5	도	112	112	단촌면 구계리 116	대한불교 조계종고운사				
35	단촌	구계	143-6	도	102	102	단촌면 구계리 116	대한불교 조계종고운사				
36	단촌	구계	143-7	전	258	258	단촌면 구계리 116	대한불교 조계종고운사				
37	단촌	구계	146-1	도	132	17	단촌면 구계리 116	대한불교 조계종고운사				

일련번호	토지의 소재지		지번	지목	공부면적(㎡)	편입면적(㎡)	소유자		소유권이외의 권리에 관한 사항			비고
	면	리					주소	성명	주소	성명	권리의 종류	
38	단촌	구계	146-3	도	370	236	단촌면 구계리 116	대한불교 조계종고운사				
39	단촌	구계	146-4	답	532	483	단촌면 구계리 116	대한불교 조계종고운사				
40	단촌	구계	166-2	도	13	13	단촌면 구계리	김재석				미등기
41	단촌	구계	167	종	89	89	단촌면 구계리 116	대한불교 조계종고운사				
42	단촌	구계	167-1	과	4,523	4,166	단촌면 구계리 116	대한불교 조계종고운사				
43	단촌	구계	168	종	3,114	3,114	단촌면 구계리 116	대한불교 조계종고운사				
44	단촌	구계	169	과	1,732	1,732	안동시 안동읍 운흥동 187	김곤암				
45	단촌	구계	170-1	과	1,798	1,798	단촌면 구계리 116	대한불교 조계종고운사				
46	단촌	구계	170-2	전	545	545	안동군 남선면 도노동	이주호				미등기
47	단촌	구계	170-3	도	410	410	단촌면 구계리 116	대한불교 조계종고운사				

일련번호	토지의 소재지		지번	지목	공부면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소유자		소유권이외의 권리에 관한 사항			비고
	면	리					주소	성명	주소	성명	권리의 종류	
48	단촌	구계	170-4	도	7	7	단촌면 구계리 116	대한불교 조계종고운사				
49	단촌	구계	170-5	전	102	102	단촌면 구계리 116	대한불교 조계종고운사				
50	단촌	구계	170-6	전	99	99	단촌면 구계리 116	대한불교 조계종고운사				
51	단촌	구계	170-7	도	301	301	단촌면 구계리 116	대한불교 조계종고운사				
52	단촌	구계	170-8	도	26	26	단촌면 구계리 116	대한불교 조계종고운사				
53	단촌	구계	170-9	과	810	810	단촌면 구계리 116	대한불교 조계종고운사				
54	단촌	구계	171	답	2,679	2,679	단촌면 구계리 116	대한불교 조계종고운사				
55	단촌	구계	171-1	답	10	10	단촌면 구계리 116	대한불교 조계종고운사				
56	단촌	구계	172	답	489	489	단촌면 구계리 116	대한불교 조계종고운사				
57	단촌	구계	172-1	답	4	4	단촌면 구계리 116	대한불교 조계종고운사				

일련번호	토지의 소재지		지번	지목	공부면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소유자		소유권이외의 권리에 관한 사항			비고
	면	리					주소	성명	주소	성명	권리의 종류	
58	단촌	구계	173	답	1,188	1,188	의성군 단촌면 고운사길 415	김형수				
59	단촌	구계	174-1	도	106	106		의성군				
60	단촌	구계	174-2	답	102	102		의성군				
61	단촌	구계	174-3	답	40	40		의성군				
62	단촌	구계	174-4	도	29	29		의성군				
63	단촌	구계	174-5	임	164	164		의성군				
64	단촌	구계	174-6	답	46	46		의성군				
65	단촌	구계	174-7	임	54	54		의성군				
66	단촌	구계	175-1	도	79	79	단촌면 구계리 116	대한불교 조계종고운사				
67	단촌	구계	175-2	답	23	23	단촌면 구계리 116	대한불교 조계종고운사				
68	단촌	구계	175-3	답	583	583	단촌면 구계리 116	대한불교 조계종고운사				

일련번호	토지의 소재지		지번	지목	공부면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소유자		소유권이외의 권리에 관한 사항			비고
	면	리					주소	성명	주소	성명	권리의 종류	
69	단촌	구계	175-4	답	207	207	단촌면 구계리 116	대한불교 조계종고운사				
70	단촌	구계	176-1	전	558	558		의성군				
71	단촌	구계	176-2	전	334	334		의성군				
72	단촌	구계	176-3	전	20	20		의성군				
73	단촌	구계	176-4	도	231	231		의성군				
74	단촌	구계	176-5	도	89	89		의성군				
75	단촌	구계	176-6	도	255	255		의성군				
76	단촌	구계	176-7	전	182	182		의성군				
77	단촌	구계	177	전	1,872	1,872	단촌면 구계리 116	대한불교 조계종고운사				
78	단촌	구계	177-1	전	42	42	단촌면 구계리 116	대한불교 조계종고운사				
79	단촌	구계	178-1	천	304	304		의성군				
80	단촌	구계	178-2	전	3,180	2,871		의성군				
81	단촌	구계	180-1	전	1,745	1,745		의성군				

일련번호	토지의 소재지		지번	지목	공부면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소유자		소유권이외의 권리에 관한 사항			비고
	면	리					주소	성명	주소	성명	권리의 종류	
82	단촌	구계	180-2	전	327	327	단촌면 구계리 116	대한불교 조계종고운사				미등기
83	단촌	구계	180-3	도	73	73	단촌면 구계리 116	대한불교 조계종고운사				
84	단촌	구계	180-4	도	66	66	단촌면 구계리 116	대한불교 조계종고운사				
85	단촌	구계	180-5	전	486	486	단촌면 구계리 116	대한불교 조계종고운사				
86	단촌	구계	180-8	전	275	275		의성군				
87	단촌	구계	180-9	전	145	145	단촌면 구계리 116	대한불교 조계종고운사				
88	단촌	구계	181-1	도	96	96	의성읍 철파동 367	박종성				
89	단촌	구계	181-2	전	46	46	단촌면 구계리	김재명				미등기
90	단촌	구계	181-3	전	3,068	3,068		의성군				
91	단촌	구계	181-4	전	23	23		의성군				
92	단촌	구계	182	전	1,041	1,041	의성군 단촌면 고운사길 415	김형수				

일련번호	토지의 소재지		지번	지목	공부면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소유자		소유권이외의 권리에 관한 사항			비고
	면	리					주소	성명	주소	성명	권리의 종류	
93	단촌	구계	197	전	248	248		의성군				
94	단촌	구계	198	전	2,711	2,711		의성군				
95	단촌	구계	199-1	전	266	216	단촌면 구계리 116	대한불교 조계종고운사				
96	단촌	구계	199-2	대	86	86	단촌면 구계리 116	대한불교 조계종고운사				미등기
97	단촌	구계	199-3	도	13	13	단촌면 구계리 116	대한불교 조계종고운사				
98	단촌	구계	199-4	도	3	3	단촌면 구계리 116	대한불교 조계종고운사				
99	단촌	구계	199-5	도	33	33	단촌면 구계리 116	대한불교 조계종고운사				
100	단촌	구계	199-6	전	23	23	단촌면 구계리 116	대한불교 조계종고운사				
101	단촌	구계	199-7	전	9	9	단촌면 구계리 116	대한불교 조계종고운사				

일련번호	토지의 소재지		지번	지목	공부면적(㎡)	편입면적(㎡)	소유자		소유권이외의 권리에 관한 사항			비고
	면	리					주소	성명	주소	성명	권리의 종류	
102	단촌	구계	676-1	전	1,679	1,679	단촌면 구계리 1004	신두호	단촌면 세촌리 1086	단촌농업협동조합	가압류	
									118	김영환	근저당권	
103	단촌	구계	676-2	도	56	56	안동군 부내면 용상리	이기연				미등기
104	단촌	구계	677-1	전	2,469	2,469		의성군				
105	단촌	구계	677-2	전	165	165	단촌면 구계리	임형진				미등기
106	단촌	구계	677-3	임	90	90	단촌면 구계리 660	김기휘				
107	단촌	구계	677-4	도	10	10	단촌면 구계리 624	송원광소				
108	단촌	구계	677-5	도	132	132	단촌면 구계리 660	김기휘				
109	단촌	구계	677-6	임	36	36		의성군				
110	단촌	구계	677-8	전	10	10		의성군				

일련번호	토지의 소재지		지번	지목	공부면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소유자		소유권이외의 권리에 관한 사항			비고
	면	리					주소	성명	주소	성명	권리의 종류	
111	단촌	구계	677-9	임	9	9		의성군				
112	단촌	구계	677-10	임	7	7		의성군				
113	단촌	구계	678-1	전	2,221	2,221		의성군				
114	단촌	구계	678-2	전	327	327		의성군				
115	단촌	구계	678-3	도	142	142		의성군				
116	단촌	구계	678-4	도	245	245		의성군				
117	단촌	구계	678-5	전	837	837		의성군				
118	단촌	구계	678-6	전	212	212		의성군				
119	단촌	구계	678-7	전	123	123	단촌면 구계리 1015	신금여				
120	단촌	구계	678-8	전	3	3	단촌면 구계리 11	박석수				
121	단촌	구계	678-9	전	9	9	단촌면 구계리 11	박석수				
122	단촌	구계	678-10	전	227	227	단촌면 구계리 1015	신금여				
123	단촌	구계	678-11	도	31	31		의성군				

일련번호	토지의 소재지		지번	지목	공부면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소유자		소유권이외의 권리에 관한 사항			비고
	면	리					주소	성명	주소	성명	권리의 종류	
124	단촌	구계	680-2	전	973	461		의성군				
125	단촌	구계	680-3	도	12	8		의성군				
126	단촌	구계	681	전	519	519		의성군				
127	단촌	구계	681-1	전	2	2		의성군				
128	단촌	구계	681-2	전	22	22	단촌면 구계리 624	송원광소				
129	단촌	구계	681-3	도	6	6	단촌면 구계리 624	송원광소				
130	단촌	구계	684-1	전	1,696	1,555	단촌면 구계리 116	대한불교 조계종고운사				
131	단촌	구계	684-2	전	516	516	단촌면 구계리 116	대한불교 조계종고운사				미등기
132	단촌	구계	684-3	도	36	36	단촌면 구계리 116	대한불교 조계종고운사				
133	단촌	구계	684-4	도	426	426	단촌면 구계리 116	대한불교 조계종고운사				

일련번호	토지의 소재지		지번	지목	공부면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소유자		소유권이외의 권리에 관한 사항			비고
	면	리					주소	성명	주소	성명	권리의 종류	
134	단촌	구계	684-5	전	107	107	단촌면 구계리 116	대한불교 조계종고운사				
135	단촌	구계	684-6	전	139	139	단촌면 구계리 116	대한불교 조계종고운사				
136	단촌	구계	684-7	도	93	93	단촌면 구계리 116	대한불교 조계종고운사				
137	단촌	구계	684-8	전	23	23	단촌면 구계리 116	대한불교 조계종고운사				
138	단촌	구계	684-9	전	15	15	단촌면 구계리 116	대한불교 조계종고운사				
139	단촌	구계	685-1	도	73	73	단촌면 구계리 116	대한불교 조계종고운사				
140	단촌	구계	685-2	답	13	13	단촌면 구계리 116	대한불교 조계종고운사				
141	단촌	구계	685-3	답	678	678	단촌면 구계리 116	대한불교 조계종고운사				
142	단촌	구계	685-4	답	101	101	단촌면 구계리 116	대한불교 조계종고운사				미등기
143	단촌	구계	685-5	답	385	385	단촌면 구계리 116	대한불교 조계종고운사				

일련번호	토지의 소재지		지번	지목	공부면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소유자		소유권이외의 권리에 관한 사항			비고
	면	리					주소	성명	주소	성명	권리의 종류	
144	단촌	구계	686-1	도	20	20	단촌면 구계리	최세기				미등기
145	단촌	구계	686-2	답	106	106	안동군 부내면 용상리	최세기				미등기
146	단촌	구계	686-3	임	49	49	단촌면 구계리	최세기				미등기
147	단촌	구계	686-4	도	66	66	안동군 부내면 용상리	최세기				미등기
148	단촌	구계	686-5	전	627	627		의성군				
149	단촌	구계	686-6	임	7	7	단촌면 구계리	최세기				미등기
150	단촌	구계	686-7	전	43	43		의성군				
151	단촌	구계	686-8	전	67	67		의성군				
152	단촌	구계	687-1	전	640	640		의성군				
153	단촌	구계	687-2	전	162	162	단촌면 구계리	손광원				미등기
154	단촌	구계	687-3	도	36	36	단촌면 구계리 624	손세원				

일련번호	토지의 소재지		지번	지목	공부면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소유자		소유권이외의 권리에 관한 사항			비고
	면	리					주소	성명	주소	성명	권리의 종류	
155	단촌	구계	687-4	도	179	179	단촌면 구계리 624	손세원				
156	단촌	구계	687-5	전	286	286		의성군				
157	단촌	구계	687-6	전	112	112		의성군				
158	단촌	구계	687-7	전	18	18	단촌면 구계리 624	송원광소				
159	단촌	구계	687-8	전	58	58		의성군				
160	단촌	구계	688-1	도	83	83	단촌면 구계리	이근이				
161	단촌	구계	688-2	임	46	46	단촌면 구계리	이근이				미등기
162	단촌	구계	688-3	임	367	367	단촌면 구계리	이근이				
163	단촌	구계	688-4	임	80	80		의성군				
164	단촌	구계	688-5	임	52	52	단촌면 구계리	이근이				미등기

일련번호	토지의 소재지		지번	지목	공부면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소유자		소유권이외의 권리에 관한 사항			비고
	면	리					주소	성명	주소	성명	권리의 종류	
165	단촌	구계	689-1	도	43	43	점곡면 사촌동 541	김도휘				1/3
							166	김원수				1/3
							169	김장휘				1/3
166	단촌	구계	689-2	천	1,553	1,553		의성군				
167	단촌	구계	689-3	천	143	143		의성군				
168	단촌	구계	690	전	1,352	1,352	단촌면 구계리 116	김형수				
169	단촌	구계	691	전	1,990	1,990	단촌면 구계리 116	김창수				
170	단촌	구계	692	대	119	119	단촌면 구계리 116	대한불교 조계종고운사				
171	단촌	구계	693	전	1,124	952	단촌면 구계리 116	대한불교 조계종고운사				
172	단촌	구계	1206	도	734	169		국(건설부)				
173	단촌	구계	1207	도	555	402		국(건설부)				
174	단촌	구계	1208	구	17,808	2,342		국(농림수산부)				

일련번호	토지의 소재지		지번	지목	공부면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소유자		소유권이외의 권리에 관한 사항			비고
	면	리					주소	성명	주소	성명	권리의 종류	
175	단촌	구계	1225	도	1,398	1,166		국(건설부)				
176	단촌	구계	1226	도	69	69		국(건설부)				
177	단촌	구계	1229	도	2,083	1,436		국(건설부)				
178	단촌	구계	1230	도	99	99		국(건설부)				
179	단촌	구계	1241	구	2,102	1,010		국(농림수산부)				
180	단촌	구계	1243	구	764	557		국(농림수산부)				
181	단촌	구계	1245	도	417	124		국(건설부)				
182	단촌	구계	1279	도	69	69		국(건설부)				
183	단촌	구계	산 198-1	임	69	69	단촌면 구계리	이근이				미등기
184	단촌	구계	산 202-2	구	3,703	1,300		국(건설부)				

◈◈◈

부산지방국토관리청 고시 제2019-665호

하천점용허가 고시

「하천법」 시행령 제38조에 의거 아래와 같이 하천점용허가 하였기에 이를 고시합니다

2019. 12. 2.

부산지방국토관리청장

하천의 명칭	낙동강(국가하천)
점용자 성명 및 주소	성명 : 칠곡군수(문화관광과) 주소 : 경상북도 칠곡군 왜관읍 군청1길 80
점용위치 및 면적	위치 : 경상북도 칠곡군 약목면 관호리 11번지 ~ 덕산리 16-6번지 일원 면적 : 879㎡
점용목적 및 시설개요	점용목적 : 오토캠핑장 연결교량 설치 시설개요 : 교량1개소(B=3m, L=265m)
점용 기간	2019년 11월 28일부터 2024년 11월 27일까지

◈◈◈

칠곡소방서 공고 제2019 - 10호

안전관리 우수 다중이용업소 인정 공표

다중이용업소의 안전관리에 관한 특별법 제21조(안전관리우수업소 표지 등) 및 동법 시행령 제20조(안전관리우수업소의 공표절차 등) 규정에 의하여 안전관리 우수 다중이용업소 인정 예정 공고 이후 이의 신청이 없어 최종적으로 안전관리 우수 다중이용업소로 인정(선정)되었음을 공표합니다.

2019년 12월 2일

칠 곡 소 방 서 장

1. 인정(선정) 대상

우수업소 명칭	주 소	영업주 (대표)	업 종	비 고
설빙석적점	경상북도 칠곡군 석적읍 동중리1길 30, 2층	성다경	휴게음식점	

2. 안전관리우수업소의 내용

○ 최근 3년 동안 피난시설, 방화구획 및 방화시설 폐쇄·훼손 등 위반행위 없음

○ 최근 3년 동안 소방 · 건축 · 전기 및 가스 관련법령 위반 사실 없음

○ 최근 3년 동안 화재발생 사실 없음

○ 자체계획에 의거 종업원에 대한 정기적 소방안전교육(훈련) 이행

3. 표지사용기간 : 2019. 11. 27. ~ 2021. 11. 26. (2년간)

칠곡소방서 공고 제2019 - 11호

안전관리 우수 다중이용업소 갱신 공표

다중이용업소의 안전관리에 관한 특별법 제21조(안전관리우수업소 표지 등) 및 동법 시행령 제20조(안전관리우수업소의 공표절차 등) 규정에 의하여 안전관리 우수 다중이용업소로 갱신되었음을 공표합니다.

2019년 12월 2일

칠 곡 소 방 서 장

1. 갱신 대상

우수업소 명칭	주 소	영업주 (대표)	업 종	비고
경북하이테크 빌리지 구내식당	경상북도 칠곡군 왜관읍 공단로1길 83, 2층	㈜피엔에스에프씨 (박창현)	일반음식점	3차 갱신

2. 안전관리우수업소의 내용

○ 최근 3년 동안 피난시설, 방화구획 및 방화시설 폐쇄·훼손 등 위반행위 없음

○ 최근 3년 동안 소방 · 건축 · 전기 및 가스 관련법령 위반 사실 없음

○ 최근 3년 동안 화재발생 사실 없음

○ 자체계획에 의거 종업원에 대한 정기적 소방안전교육(훈련) 이행

3. 표지사용기간 : 2019. 11. 27. ~ 2021. 11. 26. (2년간)

칠곡소방서 공고 제2019 - 12호

안전관리 우수 다중이용업소 갱신 공표

다중이용업소의 안전관리에 관한 특별법 제21조(안전관리우수업소 표지 등) 및 동법 시행령 제20조(안전관리우수업소의 공표절차 등) 규정에 의하여 안전관리 우수 다중이용업소로 갱신되었음을 공표합니다.

2019년 12월 2일

칠 곡 소 방 서 장

1. 갱신 대상

우수업소 명칭	주 소	영업주 (대표)	업 종	비 고
미스터피자 왜관점	경상북도 칠곡군 왜관읍 중앙로 210, 2층	이준영	일반음식점	1차 갱신

2. 안전관리우수업소의 내용

○ 최근 3년 동안 피난시설, 방화구획 및 방화시설 폐쇄·훼손 등 위반행위 없음

○ 최근 3년 동안 소방 · 건축 · 전기 및 가스 관련법령 위반 사실 없음

○ 최근 3년 동안 화재발생 사실 없음

○ 자체계획에 의거 종업원에 대한 정기적 소방안전교육(훈련) 이행

3. 표지사용기간 : 2019. 11. 27. ~ 2021. 11. 26. (2년간)

◈◈◈

도지사 지시사항

– 2020 신규시책 보고회 관련 –

관리 번호	지 시 내 용	담당부서 (협조부서)
훈시	○ **전문가가 될 수 있도록 한 자리에서 오래 근무할 것 (특히, 팀장급)**	전부서 (인사과)
	○ **기존 일, 시군이 더 잘할 수 있는 업무는 시군으로 이양하고 道는 큰 틀에서 정책적인 업무를 추진할 필요 있음**	전부서
	○ **중앙부처 공모사업 관련** – 중앙부처 공모사업은 선정될 수 있도록 지속 노력하고, 道에서 직접 할 수 있는 참신한 아이디어를 구상할 것	전부서
	○ **투명하고 공정한 계약업무 추진** – 모든 비리는 계약업무에서 시작되는 바, 비리가 발생 하지 않도록 투명하고 공정하게 계약업무 추진할 것	전부서
	○ **각종 계약 입찰시 지역업체 우선 고려 필요** – 설계, 공사, 물품 등 각종 계약입찰시 지역 업체 우선 고려 하되 특정 업체에 편향되지 않도록 주의할 것	전부서
2019-19 (추가)	○ **독도 관련 사업** – 독도 관련 연구 등은 전문기관에서 추진하고, 독도 홍보는 국내보다 해외 홍보에 주력	독도 정책과
2019-27	○ **우리아이 안심이동서비스** – 돌봄센터와 택시업계 간 연계하는 방안 검토	여성가족 정책관
2019-28	○ **가족친화인증기업 지원** – 道 자체로만 추진하지 말고 예산부담 가능한 시군으로 확대	여성가족 정책관
2019-29	○ **굿모닝 건강음식점 사업방향 재검토** – 현재 추진하고 있는 굿모닝 건강음식점 재검토	식품 의약과

관리 번호	지 시 내 용	담당부서 (협조부서)
	- 가정식과 같은 식단으로 원하면 배달까지 가능하도록 구상 - 신도시내 새로운 외식문화 형성한다는 자세로 사업방향 재설계하여 추진	
2019-30	○ **경북형 산·학·연 혁신 플랫폼 본격 운영** - 기업이 획득한 기술이 노출되는 것을 꺼리는 만큼 먼저 연구기관 등에서 좋은 기술을 제공해야 가능 - 적극적으로 운영·추진할 것	과학기술 정책과
2019-31	○ **소상공·자영업 행복경제 프로젝트** - 소상공인·전통시장 활성화를 위한 다양한 정책 발굴·육성	생활경제 교통과
2019-32	○ **경북형 소셜 문화관광 활성화** - 요즘 추세는 특화된 먹거리 관광 등 히트 상품이 있어야 함 - 손에 잡히는 실체 만들어 사업 추진	사회적 경제과
2019-33	○ **수도권, 농수산물 연계 관광상품 개발** - 수도권, 대도시 관광버스 경북 투어 프로그램과 신도시내 농수산물 판매장(주말) 조성하여 당일 수확, 당일 판매하는 프로그램 개발 검토	관광 마케팅과 (농식품 유통과)
2019-34	○ **타 시도 자체 역사관 설치·운영 현황 파악** - 도정 기록화 사업 및 경상북도 기록관 건립과 관련, 타 시도 자체 역사관 설치·운영 현황을 알아보고 벤치마킹 추진할 것	자치 행정과
2019-35	○ **안전교육훈련** - 다문화 안전교육 전문 강의를 통한 교육 필요	안전 정책과
2019-36	○ **국립 백두대간 동물원 조성** - 명칭개선 검토할 것, 종복원과 관광의 기능으로 추진검토 - 환경부와 협의하여 실효성 있게 추진할 것	환경 정책과
2019-37	○ **휴양림 업무 민간이양 검토** - 휴양림 설립 등 초기 단계에서는 道 추진이 타당하지만 현재 활성화가 되어 있는 만큼 민간으로 이양할 필요 있음	산림 산업과
2019-38	○ **하천중심 지역발전 활성화 공모사업 추진** - 전문가 자문을 얻어 시행계획을 수립하되, 사업효과가 극대화 될 수 있도록 사업규모 확대 및 적극 추진	하천과

새바람 행복 경북!

부정부패 없는 깨끗한 대한민국을 만드는 이름 청렴세상