

경상북도



선 람	기관(부서)의 장

제6378호 2019년 10월 28일(월)

경 상 북 도

■ 고 시

- 성주군 공공하수처리시설 설치인가 고시
(경상북도 고시 제2019-324호) 6

회 람								
--------	--	--	--	--	--	--	--	--

발행인:경상북도지사 편집:대변인실

- 상주한방일반산업단지 개발실시계획(변경) 및 지형도면 등 고시
(경상북도 고시 제2019-325호) 9
- 의성군 공공하수처리시설 설치인가 고시
(경상북도 고시 제2019-326호) 36
- 하천점용(공작물 설치) 허가 고시
(경상북도 고시 제2019-327호) 39
- 하천점용(공작물 설치) 허가 고시
(경상북도 고시 제2019-328호) 40

■ 공 고

- 2020년도 사방사업 대상지 타당성평가 위탁 시행 공고
(경상북도 공고 제2019-1720호) 42
- 경상북도 태풍피해 중소기업 긴급경영안정자금 지원계획 공고
(경상북도 공고 제2019-1725호) 45
- 경상북도의회 부의안건 공고
(경상북도 공고 제2019-1729호) 56
- 정보통신공사업 양도·양수(분할합병) 등록 공고
(경상북도 공고 제2019-1731호) 62

시 군

■ 고 시

- 경주 도시계획시설(도로:소로2-24호선)사업 실시계획(변경)인가
고시[공동묘지 진입도로]
(경주시 고시 제2019-170호) 64
- 김천 도시계획시설(도로 등)사업(2단계) 실시계획(변경)인가 고시
(김천시 고시 제2019-84호) 78
- 구미 사곡지구 도시개발사업 개발계획(변경) 고시
(구미시 고시 제2019-240호) 83
- 영천 조교2지구 도시관리계획(지구단위계획) 결정(변경) 및 지형도면 등
승인 고시
(영천시 고시 제2019-105호) 112
- 영천 은혜사 도시관리계획(지구단위계획) 결정(변경) 및 지형도면 등
승인 고시
(영천시 고시 제2019-106호) 125
- 영천 도시관리계획(도로) 결정(변경) 및 지형도면 등 고시
(영천시 고시 제2019-107호) 136
- 영천 도시관리계획(수도공급설비) 결정 및 지형도면 등 고시(정정)
(영천시 고시 제2019-108호) 138
- 도시계획시설사업(도로) 시행자지정 및 실시계획인가 고시
(영천시 고시 제2019-109호) 140
- 군계획시설(도로:중로1-2호)사업 실시계획인가 고시
(예천군 고시 제2019-65호) 149

- 군계획시설(도로:중로1-10호)사업 실시계획인가 고시
(예천군 고시 제2019-66호) 160

■ 공 고

- 공인 신조 공고
(경주시 공고 제2019-2155호) 169
- 안동 도시계획시설 사업완료 공고
(안동시 공고 제2019-1935호) 171

기 타

■ 공 고

- 다중이용업소 안전관리 우수업소 갱신포표
(상주소방서 공고 제9호) 174
- 2019년 다중이용업소 안전관리 우수업소 선정 예정 공고
(상주소방서 공고 제10호) 176
- 『다중이용업소 안전관리 우수업소』 선정예정, 갱신 및 철회 공고
(울진소방서 공고 제4호) 178



경 상 북 도

고 시

경상북도 고시 제2019 - 324호

성주군 공공하수처리시설 설치인가 고시

「하수도법」 제11조 및 같은 법 시행령 제8조의 규정에 의하여 공공하수 처리시설 설치사업을 다음과 같이 인가 하였기에 이를 고시합니다.

2019년 10월 28일

경 상 북 도 지 사

1. 사업목적

성주군 용암면 문명리 소규모 공공하수처리시설 처리용량 부족 및 하수발생량 증가에 따라 하수처리장을 증설하여 수처리 효율성을 제고하는데 그 목적이 있다.

2. 인가내용

가. 사업시행자 및 주소

- 사업시행자 : 성주군수
- 주 소 : 경상북도 성주군 성주읍 성주로 3200

나. 사업시행지의 위치 및 부지면적 등

시 설 명	위 치	부지면적 (m ²)	시설용량 (m ³ /일)	처리공법	처리구역 면적(km ²)
문산 농어촌마을 하수도정비공사	성주군 용암면 문명리 120-4번지 일원	594	180 (기존70, 증설110)	FASBR 공법	0.57

다. 사업시행기간 : 2019~2021년

라. 수용 또는 사용할 토지조서 : 붙임 조서와 같음

마. 기타 관계서류는 성주군 상하수도사업소(054-930-6739)에 비치하고 있으니,
이해 관계인은 열람하시기 바랍니다.

(붙임)

수용 또는 사용할 토지조서

구분	토 지 소 재 지				지목	공부 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	주 소	소 유 자	비고
	시군	읍면	리	지번						
계						1,459	594			
1	성주	용암	문명	120-4	잡	1,459	594		성주군	
				이	하	여	백			

경상북도 고시 제2019-325호

상주한방일반산업단지 개발실시계획(변경) 및 지형도면 등 고시

경상북도 상주시 은척면 남곡리 일원 상주한방일반산업단지 개발실시계획(변경)에 대하여 「산업입지 및 개발에 관한 법률」 제18조에 따라 승인하고 같은 법 제19조의 2 및 「토지이용규제 기본법」 제8조의 규정에 따라 다음과 같이 고시합니다.

2019년 10월 28일

경 상 북 도 지 사

1. 산업단지의 명칭 (변경없음)

- 명 칭 : 상주한방일반산업단지

2. 사업시행자의 성명 (변경없음)

- 주소 : 경상북도 상주시 상산로 223(남성동 140-3)
- 성명 : 상주시장

3. 사업의 목적 및 개요 (변경없음)

- 한방자원산업에 대한 새로운 시장창출 유도
- 한방산업의 고부가가치화로 지역경제 활성화
- 기존 산업과의 연계 발전에 기여

4. 사업시행지역의 위치 및 면적 (변경없음)

가. 위 치 : 경상북도 상주시 은척면 남곡리 일원

나. 면 적 : 765,915.2m²

5. 사업시행기간 (변경없음)

- 2005년 ~ 2019년 06월 30일

6. 도시관리계획 결정(변경)

가. 용도지역 결정조서 (변경없음)

구 분	면 적(m ²)			구성비(%)	비 고
	기정	변경	변경 후		
합 계	765,915.2	-	765,915.2	100.0	
준공업지역	765,915.2	-	765,915.2	100.0	

나. 토지이용계획(산업단지개발계획) (변경없음)

구 분	면 적 (㎡)			구성비 (%)	비 고
	기 정	변 경	증 감		
계	765,915.2	765,915.2	-	100.0	
주거시설용지	37,640.5	37,640.5	-	4.91	
산업시설용지	382,128.7	382,128.7	-	49.89	
한약재배생산	358,437.9	358,437.9	-	46.80	
한방상품제조	18,235.5	18,235.5	-	2.38	
한방연구·개발	5,455.3	5,455.3	-	0.71	
지원시설용지	88,960.8	88,960.8	-	11.61	
한방건강수련원	11,069.5	11,069.5	-	1.45	
한방휴양촌	21,266.8	21,266.8	-	2.78	
한방테마체험관	24,704.6	24,704.6	-	3.23	
한방건강센터	19,086.8	19,086.8	-	2.49	
한방촌	10,329.4	10,329.4	-	1.35	
마을회관	2,503.7	2,503.7	-	0.33	
공공시설용지	257,185.3	257,185.3	-	33.58	
도로	61,605.3	61,605.3	-	8.04	
주차장	21,678.3	21,678.3	-	2.83	
광 장	6,584.9	6,584.9	-	0.86	
공원	126,236.2	126,236.2	-	16.48	
녹지	28,600.4	28,600.4	-	3.73	
공공공지	1,053.0	1,053.0	-	0.14	
배수지	379.4	379.4	-	0.05	
오·폐수처리시설	2,101.4	2,101.4	-	0.27	
유수지	6,924.0	6,924.0	-	0.90	
하수도	2,022.3	2,022.3	-	0.26	

다. 용도지역계획도, 토지이용계획도 (변경없음) : 게재생략

라. 도시관리계획(지구단위계획) 결정조서(변경)

1) 지구단위계획구역 결정조서 (변경없음)

구분	도 면 표시번호	구역명	위치	면 적(㎡)			비 고
				기정	변경	변경 후	
기정	은1	상주한방산업단지 지구단위계획구역	은척면 남곡리 일원	765,915.2	-	765,915.2	

2) 지구단위계획에 대한 도시관리계획 결정(변경)조서

가. 기반시설의 배치와 규모에 관한 도시관리계획 결정조서

1) 도로 결정(변경)조서

■ 도로 총괄표 (변경없음)

유별	합 계			1 류			2 류			3 류		
	노선 수	연장 (m)	면적 (㎡)	노선 수	연장 (m)	면적 (㎡)	노선 수	연장 (m)	면적 (㎡)	노선 수	연장 (m)	면적 (㎡)
합계	31	5,740	60,471.4 (61,605.3)	1	89	1,042.3	14	3,577	43,685.0	16	2,074	15,743.9
광로	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
대로	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
중로	2	2,042	30,476.1	-	-	-	1	1,946	29,357.3	1	96	1,118.8
소로	29	3,698	29,995.3	1	89	1,042.3	13	1,631	14,327.7	15	1,978	14,625.1
가각 및기타			1,139.9									

주1) ()는 도로 가각부를 포함한 총 면적임

■ 도로 결정(변경)조서

구 분	구 모				기능	연장 (m)	기 점	종 점	사용 형태	주요 경과지	최초결정일	비 고
	등 급	류 별	번 호	폭 원								
기 정	중 로	2	1	15	집산도로	1,946	사업 지구계	소로3-1	일반 도로	산업 단지 내	경북고시 제2006-314호 (2006. 9. 4)	
기 정	소 로	1	1	10~ 14	국지도로	89	소로3- 15	주거단지	일반 도로	산업 단지 내	경북고시 제2017-223호 (2017. 8. 14)	
기 정	소 로	2	1	8	국지도로	146	중로2- 1	사업지구 계	일반 도로	산업 단지 내	경북고시 제2006-314호 (2006. 9. 4)	
기 정	소 로	2	2	8	국지도로	24	중로2- 1	1호 근린공원	일반 도로	산업 단지 내	경북고시 제2006-314호 (2006. 9. 4)	
기 정	소 로	2	3	8	국지도로	261	소로2- 4	소로2-4	일반 도로	산업 단지 내	경북고시 제2006-314호 (2006. 9. 4)	
기 정	소 로	2	4	8	국지도로	44	중로2- 1	소로2-3	일반 도로	산업 단지 내	경북고시 제2006-314호 (2006. 9. 4)	
기 정	소 로	2	5	8	보행자 전용도로	168	중로2- 1	사업지구 계	특수 도로	산업 단지 내	경북고시 제2006-314호 (2006. 9. 4)	
기 정	소 로	2	6	8	보행자 전용도로	25	소로2- 3	소로2-5	특수 도로	산업 단지 내	경북고시 제2006-314호 (2006. 9. 4)	
기 정	소 로	2	7	8	보행자 전용도로	25	소로2- 8	소로2-3	특수 도로	산업 단지 내	경북고시 제2006-314호 (2006. 9. 4)	

구분	구 모				기능	연장 (m)	기 점	종 점	사용 형태	주요 경과지	최초결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원								
기정	소로	2	8	8	보행자 전용도로	136	중로2- 1	사업 지구계	특수 도로	산업 단지 내	경북고시 제2006-314호 (2006. 9. 4)	
기정	소로	2	9	8	국지도로	113	중로2- 1	한방 수련원	일반 도로	산업 단지 내	경북고시 제2017-223호 (2017. 8. 14)	
기정	소로	2	10	8	국지도로	97	중로2- 1	한방 휴양촌	일반 도로	산업 단지 내	경북고시 제2017-223호 (2017. 8. 14)	
기정	소로	2	11	8	국지도로	98	중로2- 1	한방 휴양촌	일반 도로	산업 단지 내	경북고시 제2017-223호 (2017. 8. 14)	
기정	소로	3	1	6	국지도로	43	중로2- 1	생산단지	일반 도로	산업 단지 내	경북고시 제2006-314호 (2006. 9. 4)	
기정	소로	3	2	6	국지도로	133	소로3- 1	생산단지	일반 도로	산업 단지 내	경북고시 제2006-314호 (2006. 9. 4)	
기정	소로	3	3	6	국지도로	67	중로2- 1	사업 지구계	일반 도로	산업 단지 내	경북고시 제2006-314호 (2006. 9. 4)	
기정	소로	3	4	6	국지도로	151	중로2- 1	사업 지구계	일반 도로	산업 단지 내	경북고시 제2006-314호 (2006. 9. 4)	
기정	중로	3	1	12	국지도로	96	소로3- 6	사업 지구계	일반 도로	산업 단지 내	경북고시 제2006-314호 (2006. 9. 4)	

구 분	구 모				기능	연장 (m)	기 점	종 점	사 용 형 태	주 요 경 과 지	최초결정일	비 고
	등 급	류 별	번 호	폭 원								
기 정	소 로	3	6	6~ 10	국지도로	557	사업지 구계	사업 지구계	일반 도로	산업 단지 내	경북고시 제2006-314호 (2006. 9. 4)	
기 정	소 로	2	12	8~ 12	국지도로	310	소로3- 6	소로3-8	일반 도로	산업 단지 내	경북고시 제2006-314호 (2006. 9. 4)	
기 정	소 로	3	8	6	국지도로	57	소로3- 8	소로3-8	일반 도로	산업 단지 내	경북고시 제2006-314호 (2006. 9. 4)	
기 정	소 로	3	9	6	국지도로	45	소로3- 7	소로3- 10	일반 도로	산업 단지 내	경북고시 제2006-314호 (2006. 9. 4)	
기 정	소 로	3	10	6	국지도로	57	소로3- 10	소로3- 10	일반 도로	산업 단지 내	경북고시 제2006-314호 (2006. 9. 4)	
기 정	소 로	3	11	6	국지도로	5	소로3- 7	소로3-1 2	일반 도로	산업 단지 내	경북고시 제2006-314호 (2006. 9. 4)	
기 정	소 로	3	12	6	국지도로	57	소로3- 12	소로3- 12	일반 도로	산업 단지 내	경북고시 제2006-314호 (2006. 9. 4)	
기 정	소 로	3	13	6	국지도로	41	소로3- 7	소로3- 14	일반 도로	산업 단지 내	경북고시 제2006-314호 (2006. 9. 4)	
기 정	소 로	3	14	6	국지도로	57	소로3- 14	소로3- 14	일반 도로	산업 단지 내	경북고시 제2006-314호 (2006. 9. 4)	

구분	규 모				기능	연장 (m)	기 점	종 점	사용 형태	주요 경과지	최초결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원								
기정	소로	3	15	5	농로	243	소로3-6	소로3-7	특수도로	산업단지 내	경북고시 제2006-314호 (2006. 9. 4)	
기정	소로	2	13	8	농로	184	소로3-6	소로3-7	특수도로	산업단지 내	경북고시 제2006-314호 (2006. 9. 4)	
기정	소로	3	17	4~8	농로	371	소로3-7	소로3-6	특수도로	산업단지 내	경북고시 제2006-314호 (2006. 9. 4)	
기정	소로	3	18	6	국지도로	94	중로2-1	근린공원 2호	일반도로	산업단지 내	경북고시 제2017-223호 (2017. 8. 14)	

2) 주차장 결정조서 (변경없음)

구분	도면 표시 번호	시설명	위 치	면적(m ²)			최초결정일	비고
				기 정	변 경	변경후		
계				21,678.3	-	21,678.3		
기정	1	주차장1	은척면 남곡리 528-1 일원	3,483.5	-	3,483.5	경북고시 제2006-314호 (2006. 9. 4)	
기정	2	주차장2	은척면 남곡리 528-2 일원	14,790.9	-	14,790.9	경북고시 제2006-314호 (2006. 9. 4)	
기정	3	주차장3	은척면 남곡리 산50 일원	1,346.2	-	1,346.2	경북고시 제2006-314호 (2006. 9. 4)	
기정	4	주차장4	은척면 남곡리 642 일원	2,057.7	-	2,057.7	경북고시 제2017-223호 (2017. 8. 14)	

3) 광장 결정조서 (변경없음)

구분	번호	시설명	시설의 세분	위 치	면적(㎡)			최초 결정일	비 고
					기 정	변 경	변경후		
계					6,584.9	-	6,584.9		
기 정	1	광 장	광장1	은척면 남곡리 663-1	2,632.0	-	2,632.0	경북고시 제2017-223호 (2017. 8. 14)	
기 정	2	광 장	광장2	은척면 남곡리 664 일원	3,952.9	-	3,952.9	경북고시 제2017-223호 (2017. 8. 14)	

4) 공원 결정조서 (변경없음)

구분	번호	공원명	시설의 세분	위 치	면적(㎡)			최초결정일	비 고
					기 정	변 경	변경후		
계					126,236.2	-	126,236.2		
기 정	1	1호공원	근린공원 1	남곡리 산36 일원	110,239.3	-	110,239.3	경북고시 제2006-314호 (2006. 9. 4)	
기 정	2	2호공원	근린공원 2	남곡리 산50 일원	15,996.9	-	15,996.9	경북고시 제2006-314호 (2006. 9. 4)	

5) 녹지 결정조서 (변경없음)

구분	번호	시설명	시설의 세분	위 치	면적(㎡)			최초결정일	비 고
					기 정	변 경	변경후		
계					28,600.4	-	28,600.4		
기 정	1	녹 지	경관녹지1	남곡리 산50 일원	111.8	-	111.8	경북고시 제2006-314호 (2006. 9. 4)	
기 정	4	녹 지	경관녹지4	남곡리 596 일원	3,819.2	-	3,819.2	경북고시 제2006-314호 (2006. 9. 4)	
기 정	5	녹 지	경관녹지5	남곡리 522 일원	5,862.7	-	5,862.7	경북고시 제2006-314호 (2006. 9. 4)	
기 정	6	녹 지	경관녹지6	남곡리 산50 일원	774.3	-	774.3	경북고시 제2006-314호 (2006. 9. 4)	
기 정	7	녹 지	경관녹지7	남곡리 산50 일원	14,581.0	-	14,581.0	경북고시 제2006-314호 (2006. 9. 4)	
기 정	8	녹 지	완충녹지8	남곡리 522-14 일원	2,910.2	-	2,910.2	경북고시 제2006-314호 (2006. 9. 4)	
기 정	9	녹 지	경관녹지9	남곡리620 -5	541.2	-	541.2	-	

6) 공공공지 결정조서 (변경없음)

구분	도면 표시 번호	시설명	위 치	면적(m ²)			최초결정일	비고
				기 정	변 경	변경후		
계				1,053.0	-	1,053.0		
기정	1	공공공지	은척면 남곡리 산51 일원	1,053.0	-	1,053.0	경북고시 제2006-314호 (2006. 9. 4)	

7) 수도공급설비 결정조서 (변경없음)

구분	도면 표시 번호	시설명	위 치	면적(m ²)			최초결정일	비고
				기 정	변 경	변경후		
계				379.4	-	379.4		
기정	1	배수지1	은척면 남곡리 산51 일원	379.4	-	379.4	경북고시 제2006-314호 (2006. 9. 4)	

8) 우수지 결정조서 (변경없음)

구분	도면 표시 번호	시설명	위 치	면적(m ²)			최초결정일	비고
				기 정	변 경	변경후		
계				6,924.0	-	6,924.0		
기정	1	저류지1	은척면 남곡리 산51 일원	4,133.9	-	4,133.9	경북고시 제2006-314호 (2006. 9. 4)	
기정	2	저류지2	은척면 남곡리 산50 일원	1,899.9	-	1,899.9	경북고시 제2006-314호 (2006. 9. 4)	
기정	3	저류지3	은척면 남곡리 산50 일원	890.2	-	890.2	경북고시 제2006-314호 (2006. 9. 4)	

9) 수질오염방지시설 결정조서 (변경없음)

구분	도면 표시 번호	시설명	위 치	면적(m ²)			최초결정일	비고
				기 정	변 경	변경후		
	계			2,101.4	-	2,101.4		
기정	1	오폐수처리시설	은척면 남곡리 산50 일원	2,101.4	-	2,101.4	경북고시 제2006-314호 (2006. 9. 4)	

나. 가구 및 획지의 규모와 구성에 관한 도시관리계획 결정(변경)조서

■ 산업시설용지 (변경없음)

구분	도면 번호	가구 번호	획 지					비고
			획지 번호	위 치	면 적 (m ²)			
					기 정	변 경	변 경 후	
	계				382,128.7		382,128.7	
기정	산1	산1	1	남곡리 682번지 일원	294,941.9	-	294,941.9	자연약초재배지
기정	산2	산2	1	남곡리 685번지	11,325.8	-	11,325.8	약초상품화처리장
기정	산3	산3	1	남곡리 681번지 일원	28,885.1	-	28,885.1	자연약초재배지
기정	산4	산4	1	남곡리 669번지	12,365.0	-	12,365.0	한방자원개발센터
기정	산5	산5	1	남곡리 611번지 일원	22,673.2	-	22,673.2	약초재배지
기정	산6	산6	1	남곡리 610번지	3,850.5	-	3,850.5	약초재배지
기정	산7	산7	1	남곡리 613번지 일원	3,571.6	-	3,571.6	유기농재배지
기정	산8	산8	1	남곡리 615번지	4,515.6	-	4,515.6	유기농재배지

■ 주거시설용지 (변경없음)

구분	도면 번호	가구 번호	획 지				비고	
			획지 번호	위 치	면 적 (m ²)			
					기 정	변 경		변 경 후
	계				37,640.5	-	37,640.5	
기정	주1	주거1	1	남곡리 687번지	789.3	-	789.3	획지분할불허, 연접한 2개 획지 이내 합병허용
			2	남곡리 688번지	851.7	-	851.7	
			3	남곡리 689번지	887.5	-	887.5	
기정	주2	주거 2	1	남곡리 622번지 일원	558.7	-	558.7	
			2	남곡리 622번지 일원	802.2	-	802.2	
			3	남곡리 622번지 일원	888.8	-	888.8	
			4	남곡리 622번지 일원	929.6	-	929.6	
			5	남곡리 622번지 일원	961.5	-	961.5	
			6	남곡리 622번지 일원	920.8	-	920.8	
			7	남곡리 622번지 일원	900.3	-	900.3	
			8	남곡리 622번지 일원	918.0	-	918.0	
			9	남곡리 622번지 일원	817.4	-	817.4	
			10	남곡리 622번지 일원	795.2	-	795.2	
			11	남곡리 622번지 일원	1,180.3	-	1,180.3	
기정	주3	주거 3	1	남곡리 623번지 일원	698.2	-	698.2	
			2	남곡리 623번지 일원	696.6	-	696.6	
			3	남곡리 623번지 일원	845.1	-	845.1	
			4	남곡리 623번지 일원	821.4	-	821.4	

구분	도면 번호	가구 번호	획 지					비고
			획지 번호	위 치	면 적 (㎡)			
					기 정	변 경	변 경 후	
기정	주4		5	남곡리 623번지 일원	1,048.1	-	1,048.1	획지분할불허, 연접한 2개 획지 이내 합병허용
			6	남곡리 623번지 일원	801.7	-	801.7	
			7	남곡리 623번지 일원	906.2	-	906.2	
			8	남곡리 623번지 일원	1,562.9	-	1,562.9	
	주거 4		1	남곡리 625번지 일원	889.8	-	889.8	
			2	남곡리 627번지	746.6	-	746.6	
			3	남곡리 628번지	833.4	-	833.4	
			4	남곡리 629번지	707.9	-	707.9	
			5	남곡리 630번지	1,600.7	-	1,600.7	
			6	남곡리 631번지	636.1	-	636.1	
			7	남곡리 632번지	493.6	-	493.6	
			8	남곡리 633번지	552.4	-	552.4	
			9	남곡리 634번지	758.5	-	758.5	
			10	남곡리 635번지	722.2	-	722.2	
			11	남곡리 636번지	798.6	-	798.6	
			12	남곡리 637번지	839.7	-	839.7	
			13	남곡리 638번지	829.7	-	829.7	
			14	남곡리 639번지	957.7	-	957.7	
			15	남곡리 640번지	811.4	-	811.4	

구분	도면 번호	가구 번호	획 지				비고	
			획지 번호	위 치	면 적 (㎡)			
					기 정	변 경		변 경 후
기정	주5	주거 5	1	남곡리 617번지 일원	551.2	-	551.2	
			2	남곡리 617번지 일원	526.4	-	526.4	
			3	남곡리 617번지 일원	433.2	-	433.2	
			3-1	남곡리 617-3번지	414.8	-	414.8	
			4	남곡리 617번지 일원	697.8	-	697.8	
			5	남곡리 617번지 일원	576.2	-	576.2	
			6	남곡리 617번지 일원	838.4	-	838.4	
			7	남곡리 617번지 일원	744.5	-	744.5	
			8	남곡리 617번지 일원	671.3	-	671.3	
		9	남곡리 617번지 일원	426.9	-	426.9		

■ 지원시설용지 (변경없음)

구분	도면 번호	가구 번호	획 지				비고	
			획지 번호	위 치	면 적 (㎡)			
					기 정	변 경		변 경 후
	계				88,960.8	-	88,960.8	
기정	지1	지원1	1	남곡리 678번지	11,069.5	-	11,069.5	한방건강교육 수련원
기정	지2	지원2	1	남곡리 676번지	7,862.4	-	7,862.4	한방휴양촌
기정	지3	지원3	1	남곡리 690번지	8,442.1	-	8,442.1	한방휴양촌
기정	지4	지원4	1	남곡리 668번지	2,716.8	-	2,716.8	한방테마체험관
			2	남곡리 668-2번지	2,206.1	-	2,206.1	한방테마체험관

구분	도면 번호	가구 번호	획 지					비고
			획지 번호	위 치	면 적 (㎡)			
					기 정	변 경	변 경 후	
기정	지5	지원5	1	남곡리 668-1번지	533.0	-	533.0	한방테마체험관
			2	남곡리 694번지 일원	2,942.9	-	2,942.9	한방테마체험관
			3	남곡리 667-1번지	3,467.8	-	3,467.8	한방테마체험관
			4	남곡리 667번지	12,838.0	-	12,838.0	한방테마체험관
기정	지6	지원6	1	남곡리 666번지	19,086.8	-	19,086.8	한방건강센터
기정	지7	지원7	1	남곡리 663번지	340.0	-	340.0	한방판매촌
기정	지8	지원8	1	남곡리 662번지	3,806.9	-	3,806.9	직거래장터
기정	지9	지원9	1	남곡리 665-4번지	660.0	-	660.0	한방식당촌
			2	남곡리 665번지	1,089.1	-	1,089.1	한방식당촌
			3	남곡리 665-1번지	1,355.8	-	1,355.8	한방식당촌
			4	남곡리 665-2번지	1,506.8	-	1,506.8	한방식당촌
			5	남곡리 665-3번지	1,570.8	-	1,570.8	한방식당촌
기정	지10	지원10	1	남곡리 613번지 일원	1,766.6	-	1,766.6	한방휴양촌
			2	남곡리 613번지 일원	1,690.9	-	1,690.9	한방휴양촌
			3	남곡리 613번지 일원	1,504.8	-	1,504.8	한방휴양촌
기정	지11	지원11	1	남곡리 624번지	2,503.7	-	2,503.7	마을회관

■ 주차장용지 (변경없음)

구분	도면 번호	가구 번호	획 지					비고
			획지번호	위 치	면 적 (㎡)			
					기 정	변 경	변 경 후	
	계				21,678.3	-	21,678.3	
기정	차1	주차장1	1	남곡리 673번지	3,483.5	-	3,483.5	
기정	차2	주차장2	1	남곡리 661번지	14,790.9	-	14,790.9	
기정	차3	주차장3	1	남곡리 608번지	1,346.2	-	1,346.2	
기정	차4	주차장4	1	남곡리 642번지	2,057.7	-	2,057.7	

다. 건축물에 대한 용도·건폐율·용적률·높이·형태·색채·건축선에 관한 도시
관리계획 결정조서 (변경)

■ 산업시설용지

구분	도면 번호	위치 (가구 번호)	구 분	계 획 내 용
기정	산1, 산3, 산5, 산6, 산7, 산8	산1, 산3, 산5, 산6, 산7, 산8	용도	· 허용용도 : 한국표준산업분류(9차개정)상 중분류 01.농업 관련 시설물(축산업 및 축산관련 서비스업 제외, 특정유 해물 및 폐수 다량 배출·소음이나 진동을 과도하게 발생 시키는 시설 제외) · 불허용도 : 허용용도 이외의용도, 건축물의 건축은 불허
			건폐율	-
			용적률	-
			높이	-
			형태	-
			색채	-

구분	도면 번호	위치 (가구 번호)	구 분	계 획 내 용
			건축한 계선	-
기정	산2	산2	용도	<ul style="list-style-type: none"> · 허용용도 : 「산업직접활성화 및 공장설립에 관한 법률」 제2조의 규정에 의한 공장 및 당해 공장의 부대시설 중 한방상품제조업중(식료품 제조업:C10, 음료제조업:C11, 의료용 물질 및 의약품 제조업:C21) 및 관련시설에 한함(특정유해물 및 폐수 다량 배출·소음이나 진동을 과도하게 발생시키는 시설 제외) · 불허용도 : 허용용도 이외의용도
			건폐율	· 80% 이하
			용적률	· 400% 이하
			높이	-
			형태	<ul style="list-style-type: none"> · 친환경적 재료나 수목을 이용한 담장 설치를 의무화 · 담의 색채나 재료의 유형화를 통하여 구역 전체적으로 통일감 부여 권장
			색채	· 건축물의 색채는 주변경관과 어울리는 색채 권장
			건축한 계선	-
기정	산4	산4	용도	<ul style="list-style-type: none"> · 허용용도 : 「산업직접활성화 및 공장설립에 관한 법률」 제2조의 규정에 의한 공장 및 당해 공장의 부대시설 중 한방상품제조업중(식료품 제조업:C10, 의료용 물질 및 의약품 제조업:C21) 및 한방연구개발업중(연구개발업:M70) 과 그에 관련시설에 한함(특정유해물 및 폐수 다량 배출·소음이나 진동을 과도하게 발생시키는 시설 제외) · 불허용도 : 허용용도 이외의용도

구분	도면번호	위치 (가구번호)	구분	계 획 내 용
			건폐율	· 80% 이하
			용적률	· 400% 이하
			높이	-
			형태	· 친환경적 재료나 수목을 이용한 담장 설치를 의무화 · 담의 색채나 재료의 유형화를 통하여 구역 전체적으로 통일감 부여 권장
			색채	· 건축물의 색채는 주변경관과 어울리는 색채 권장
			건축한계선	-

■ 주거시설용지

구분	도면번호	위치 (가구번호)	구분	계 획 내 용
기정	주1, 주4	주1, 주4	용도	· 허용용도 : 건축법시행령 [별표1] 제1호 단독주택 · 불허용도 : 허용용도 이외의용도
			건폐율	· 80% 이하
			용적률	· 400% 이하
			높이	-
			형태	· 방향성을 갖는 외벽이나 지붕의 방향은 주위건물과 일치 권장
			색채	· 건축물의 색채는 주변경관과 어울리는 색채 권장
			건축한계선	-

구분	도면 번호	위치 (가구 번호)	구 분	계 획 내 용
기정	주2 ~ 주3	주2 ~ 주3	용도	· 허용용도 : 건축법시행령 [별표1] 제1호 단독주택 · 불허용도 : 허용용도 이외의용도
			건폐율	· 80% 이하
			용적률	· 200% 이하
			높이	-
			형태	· 방향성을 갖는 외벽이나 지붕의 방향은 주위건물과 일치 권장
			색채	· 건축물의 색채는 주변경관과 어울리는 색채 권장
			건축한계선	-
기정	주5	주5	용도	· 허용용도 : 건축법시행령 [별표1] 제1호 단독주택, 건축법시행령 [별표1] 제2호 공동주택 중 나에서 라목에 해당하는 것 · 불허용도 : 허용용도 이외의용도
			건폐율	· 80% 이하
			용적률	· 200% 이하
			높이	-
			형태	· 방향성을 갖는 외벽이나 지붕의 방향은 주위건물과 일치 권장
			색채	· 건축물의 색채는 주변경관과 어울리는 색채 권장
			건축한계선	-

■ 지원시설용지

구분	도면 번호	위치 (가구 번호)	구 분	계 획 내 용
기정	지1	지1	용도	<ul style="list-style-type: none"> · 허용용도 : <ul style="list-style-type: none"> - 건축법시행령 [별표1] 제10호 교육연구시설 - 건축법시행령 [별표1] 제12호 수련시설 · 불허용도 : <ul style="list-style-type: none"> - 허용용도 이외의용도
			건폐율	· 80% 이하
			용적률	· 400% 이하
			높이	-
			형태	<ul style="list-style-type: none"> · 친환경적 재료나 수목을 이용한 담장 설치 권장 · 담의 색채나 재료의 유형화를 통하여 구역 전체적으로 통일감 부여 권장
			색채	· 건축물의 색채는 주변경관과 어울리는 색채 권장
			건축한계선	-
기정	지2, 지3, 지10	지2, 지3, 지10	용도	<ul style="list-style-type: none"> · 허용용도 : <ul style="list-style-type: none"> - 건축법시행령 [별표1] 제15호 숙박시설 · 불허용도 : <ul style="list-style-type: none"> - 허용용도 이외의용도
			건폐율	· 80% 이하
			용적률	· 400% 이하
			높이	-
			형태	<ul style="list-style-type: none"> · 친환경적 재료나 수목을 이용한 담장 설치 권장 · 담의 색채나 재료의 유형화를 통하여 구역 전체적으로 통일감 부여 권장
			색채	· 건축물의 색채는 주변경관과 어울리는 색채 권장
			건축한계선	-

구분	도면 번호	위치 (가구 번호)	구 분		계 획 내 용
			구분	구분	
변경	지4, 지5	지4, 지5	용도	기정	<ul style="list-style-type: none"> · 허용용도 : <ul style="list-style-type: none"> - 건축법시행령 [별표1] 제4호 제2종근린생활시설(단란주점 제외), 제5호 문화 및 집회시설, 제7호 판매시설(도매시장 및 소매시장 제외) · 불허용도 : <ul style="list-style-type: none"> - 허용용도 이외의용도
				변경	<ul style="list-style-type: none"> · 허용용도 : <ul style="list-style-type: none"> - 건축법시행령 [별표1] 제3호 제1종근린생활시설, 제4호 제2종근린생활시설(단란주점 제외), 제5호 문화 및 집회시설, 제7호 판매시설(도매시장 및 소매시장 제외) · 불허용도 : <ul style="list-style-type: none"> - 허용용도 이외의용도
			건폐율	· 80% 이하	
			용적률	· 400% 이하	
			높이	-	
			형태	<ul style="list-style-type: none"> · 친환경적 재료나 수목을 이용한 담장 설치 권장 · 담의 색채나 재료의 유형화를 통하여 구역 전체적으로 통일감 부여 권장 	
			색채	· 건축물의 색채는 주변경관과 어울리는 색채 권장	
			건축한계선	-	
기정	지6	지6	용도	<ul style="list-style-type: none"> · 허용용도 : <ul style="list-style-type: none"> - 건축법시행령 [별표1] 제3호 제1종근린생활시설, 제4호 제2종근린생활시설(단란주점 제외) · 불허용도 : <ul style="list-style-type: none"> - 허용용도 이외의용도 	
				건폐율	· 80% 이하
				용적률	· 400% 이하
				높이	-

구분	도면 번호	위치 (가구 번호)	구 분	계 획 내 용
			형태	<ul style="list-style-type: none"> · 친환경적 재료나 수목을 이용한 담장 설치 권장 · 담의 색채나 재료의 유형화를 통하여 구역 전체적으로 통일감 부여 권장
			색채	· 건축물의 색채는 주변경관과 어울리는 색채 권장
			건축한계선	-
기정	지7	지7	용도	<ul style="list-style-type: none"> · 허용용도 : <ul style="list-style-type: none"> - 건축법시행령 [별표1] 제3호 제1종근린생활시설 · 불허용도 : <ul style="list-style-type: none"> - 허용용도 이외의용도
			건폐율	· 80% 이하
			용적률	· 400% 이하
			높이	-
			형태	<ul style="list-style-type: none"> · 친환경적 재료나 수목을 이용한 담장 설치 권장 · 담의 색채나 재료의 유형화를 통하여 구역 전체적으로 통일감 부여 권장
			색채	· 건축물의 색채는 주변경관과 어울리는 색채 권장
			건축한계선	-
기정	지8	지8	용도	<ul style="list-style-type: none"> · 허용용도 : <ul style="list-style-type: none"> - 건축법시행령 [별표1] 제3호 제1종근린생활시설, 제4호 제2종근린생활시설(단란주점 제외), 제7호 판매시설 · 불허용도 : <ul style="list-style-type: none"> - 허용용도 이외의용도
			건폐율	· 80% 이하
			용적률	· 400% 이하
			높이	-

구분	도면 번호	위치 (가구 번호)	구 분	계 획 내 용
			형태	<ul style="list-style-type: none"> · 친환경적 재료나 수목을 이용한 담장 설치 권장 · 담의 색채나 재료의 유형화를 통하여 구역 전체적으로 통일감 부여 권장
			색채	· 건축물의 색채는 주변경관과 어울리는 색채 권장
			건축한계선	-
기정	지9	지9	용도	<ul style="list-style-type: none"> · 허용용도 : <ul style="list-style-type: none"> - 건축법시행령 [별표1] 제4호 제2종근린생활시설(단란주점 제외) · 불허용도 : <ul style="list-style-type: none"> - 허용용도 이외의용도
			건폐율	· 80% 이하
			용적률	· 400% 이하
			높이	-
			형태	<ul style="list-style-type: none"> · 친환경적 재료나 수목을 이용한 담장 설치 권장 · 담의 색채나 재료의 유형화를 통하여 구역 전체적으로 통일감 부여 권장
			색채	· 건축물의 색채는 주변경관과 어울리는 색채 권장
			건축한계선	-
기정	지11	지11	용도	<ul style="list-style-type: none"> · 허용용도 : <ul style="list-style-type: none"> - 건축법시행령 [별표1] 제3호 제1종근린생활시설 중 사목의 각 시설 사. 마을회관, 마을공동작업소, 마을공동구판장, 공중화장실, 대피소, 지역아동센터(단독주택과 공동주택에 해당하는 것은 제외한다) 등 주민이 공동으로 이용하는 시설 · 불허용도 : <ul style="list-style-type: none"> - 허용용도 이외의용도

구분	도면 번호	위치 (가구 번호)	구 분	계 획 내 용
			건폐율	· 80% 이하
			용적률	· 400% 이하
			높이	-
			형태	· 친환경적 재료나 수목을 이용한 담장 설치 권장 · 담의 색채나 재료의 유형화를 통하여 구역 전체적으로 통일감 부여 권장
			색채	· 건축물의 색채는 주변경관과 어울리는 색채 권장
			건축한계선	-

■ 주차장용지

구분	도면 번호	위치 (가구 번호)	구 분	계 획 내 용
기정	차1 ~ 차4	차1 ~ 차4	용도	<ul style="list-style-type: none"> · 허용용도 : <ul style="list-style-type: none"> - 주차장법 제2조 1호 나목의 규정에 의한 노외주차장 - 주차장법 제2조 11호의 규정에 의한 주차전용건축물 및 부속용도 - 주차전용 건축물의 경우 준공업지역에서 건축할 수 있는 건축물 중 건축법 시행령 [별표1]에 따른 제1종 근린생활시설, 제2종 근린생활시설(단란주점제외), 문화 및 집회시설, 판매시설(해당 준공업지역에 소재하는 공장에서 생산되는 제품을 판매하는 시설에 한함), 운수시설, 운동시설, 업무시설 또는 자동차 관련 시설인 경우에는 주차장으로 사용되는 부분의 비율이 70 퍼센트 이상인 것을 말한다. - 주차전용 건축물의 복합시설은 건축물의 지상3층 이하에 배치하여야 한다. · 불허용도 : 허용용도 이외의용도

구분	도면 번호	위치 (가구 번호)	구 분	계 획 내 용
			건폐율	· 80% 이하
			용적률	· 400% 이하
			높이	-
			형태	-
			색채	-
			건축한계선	-

라. 기타사항에 관한 도시관리계획 결정조서(변경없음)

■ 교통처리에 관한 도시관리계획 결정조서

교통처리계획은 교통영향평가 및 교통개선대책 3차 변경신고에 의한다.

7. 수용·사용할 토지·건축물 기타 물건이나 권리가 있는 경우 그 세목과 그 소유자 및 「공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률」 제2조제5호의 규정에 의한 관계인의 성명·주소 (변경없음) : 게재 생략

8. 산업단지 지정 지형도면 고시도 등 (변경없음) : 게재 생략

- 「토지이용규제기본법률」 제8조에 의한 지형도면 등은 토지이용규제정보 시스템 (<http://luris.molit.go.kr>)에서 열람이 가능함.

9. 관계도서의 열람방법

- 관계도서는 상주시 한방산업단지관리사업소(054-537-5603)에 비치하여 일반인에게 보입니다.(관계도서 게재생략)

경상북도 고시 제2019 -326호

의성군 공공하수처리시설 설치인가 고시

「하수도법」 제11조 및 같은 법 시행령 제8조의 규정에 의하여 공공하수 처리시설 설치사업을 다음과 같이 인가 하였기에 이를 고시합니다.

2019년 10월 28일

경 상 북 도 지 사

1. 사업목적

의성군 단북면 이연리 공공하수처리시설 처리용량 부족 및 하수발생량 증가에 따라 하수처리장을 증설하여 수처리 효율성을 제고하는데 그 목적이 있다.

2. 인가내용

가. 사업시행자 및 주소

- 사업시행자 : 의성군수
- 주 소 : 경상북도 의성군 의성읍 군청길 31

나. 사업시행지의 위치 및 부지면적 등

시 설 명	위 치	부지면적 (㎡)	시설용량 (㎡/일)	처리공법	처리구역 면적(㎢)
안계 공공하수처리시설 증설사업	의성군 단북면 묵계길 79 일원	6,716	2,400 (기존1,700, 증설700)	H-SBR 공법	3.79

다. 사업시행기간 : 2019~2022년

라. 수용 또는 사용할 토지조서 : 붙임 조서와 같음

마. 기타 관계서류는 의성군 상하수도사업소(054-830-6978)에 비치하고 있으니,
이해 관계인은 열람하시기 바랍니다.

(붙임)

수용 또는 사용할 토지조서

구분	토 지 소 재 지				지목	공부 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	주 소	소 유 자	비고		
	시군	읍면	리	지번								
계						22,416	6,716					
1	의성	단북	이연	305-1	임	11,117	16	단북면 정안리 88	박창석			
2												
3				302-2	답	159	40					
4				302-1	답	969	747					
5				301-1	답	694	472					
6				287-7	답	1,653	1,569					
7				287-4	답	166	151					
8				287-3	답	887	845					
9				287-2	제	278	227				의성군	
10				287-1	답	423	288					
11				286-1	답	443	400					
12				285-4	답	128	128					
13				285-3	답	44	44					
14				285-2	제	86	86					
15				285-1	답	225	225					
16				284-2	제	13	1			단북면 이연리 323	김복태	
17				284-1	전	750	622					
18				242-5	답	11	11					
19				242-4	답	670	670				의성군	
20				242-3	제	36	36					
21				242-2	답	13	13					
22				1623-16	도	135	115				국 (건설부)	
	1623-1	도	3,516	10								
			이	하		여	백					

경상북도 고시 제2019 - 327호

하천점용(공작물 설치) 허가 고시

하천법 제33조제1항의 규정에 의거 하천점용을 허가하고 같은 법 제33조제6항 및 같은 법 시행령 제38조의 규정에 의거 하천의 점용허가 사항을 아래와 같이 고시 합니다.

2019. 10. 28.

경 상 북 도 지 사

하천명	점용 목적	사업개요 및 점용면적	위 치	점 용 자		점용 기간
				주 소	성 명	
지방하천 (회룡천)	교 량 설 치	〈용천교〉 L=45.0m, B=5.0m 영구 2,539㎡ 일시 532㎡	경북 봉화군 소천면 남회룡리 57-2번지 외 19필지	경북 봉화군 봉화읍 봉화로 1111	봉화군수 (새마을 일자리 경제과장)	영구:허가일로부터 영구 일시:허가일로부터 2020. 10. 31.

경상북도 고시 제2019 - 328호

하천점용(공작물 설치) 허가 고시

하천법 제33조제1항의 규정에 의거 하천점용을 허가하고 같은 법 제33조제6항 및 같은 법 시행령 제38조의 규정에 의거 하천의 점용허가 사항을 아래와 같이 고시 합니다.

2019. 10. 28.

경 상 북 도 지 사

하천명	점용 목적	사업개요 및 점용면적	위 치	점 용 자		점용 기간
				주 소	성 명	
지방하천 (노부천)	교 량 설 치	<구천3교> L=50.5m, B=7.0m 영구 479㎡ 일시 460㎡ <구천4교> L=54.0m, B=7.0m 영구 453.2㎡ 일시 450.1㎡	경북 청송군 부남면 구천리 1063-1번지 외 12필지	경북 청송군 청송읍 군청로 51	청송군수 (안전재난 건설과장)	영구: 허가일로부터 영구 일시: 허가일로부터 2021. 9. 30



경 상 북 도

공 고

경상북도 공고 제2019-1720호

2020년도 사방사업 대상지 타당성평가 위탁 시행 공고

2020년도 사방사업 대상지 타당성평가 업무를 「사방사업법」 제22조의 2 제5항에 따라 사방협회에 위탁하여 시행함에 따라 업무내용 등을 「사방사업법」 시행령 제21조의 2 규정에 의거 다음과 같이 공고합니다.

2019년 10월 28일

경 상 북 도 지 사

1. 제 목 : 2020년도 사방사업 대상지 타당성평가용역(2차)시행 공고
2. 공고기간 : 공고일로부터 15일간
3. 업무내용 : 사방사업의 필요성, 적합성, 환경성 등에 대한 종합적 평가
4. 사업량 : 계류보전 4km

5. 위 치 : 구미시, 성주군, 칠곡군

6. 기타 자세한 사항은 경상북도산림환경연구원 서부지원 (☎054-420-8731)으
로 문의 하시기 바랍니다.

붙임 : 사방사업 타당성평가 내용 1부.

〈붙임〉

사방사업 타당성평가 내용

사업의 종류		평가내용
공통사항		<ul style="list-style-type: none"> ○ 사방사업 대상지가 산지 또는 산지와 연접된 토지인지 여부 ○ 사방사업 시행에 따른 기대효과 ○ 사방사업 시행에 따른 훼손·경관저해 등 환경에 미치는 영향 ○ 사방사업 시행에 대한 지역주민 의견 ○ 당해 지역의 피해발생(산사태·토석류) 이력 ○ 다른 용도로의 개발계획 등 법적제한 사항 ○ 관측자료 수집 및 분석 ○ 임황 및 지형·지질 특성 ○ 멸종위기 동·식물 서식지 여부 및 주변 식생의 특성 ○ 현장의 장비·자재 활용 및 운반 여건 ○ 주요 공작물배치 등 평가대상지를 구획한 수치지형도(1/5,000) ○ 기본공작물의 형식과 경제성 등 현장적용 타당성 검토 ○ 개략공사비 추정
야계 사방 사업	계류 보전 사업	<ul style="list-style-type: none"> ○ 상류지역의 산사태 발생 및 토석류 유출의 위험정도 분석 ○ 계류양쪽 사면의 침식위험정도 분석 ○ 유역면적, 계류의 경사도, 계류 폭, 산림과의 접촉된 정도, 계류의 유량 등 현지 여건 ○ 수서동물 서식 유무 ○ 계류보전사업에 따른 계곡의 변형, 생태파괴, 경관훼손 등을 최소화 할 수 있는 작업방법 제시 ○ 생태통로의 설치 필요성
	사방댐 설치 사업	<ul style="list-style-type: none"> ○ 상류지역의 산사태 발생 위험 판정 및 상류유역의 토석류 발생량 분석 ○ 산사태(토석류) 유출의 위험정도 시뮬레이션 수치 분석 ○ 사방댐 설치에 따른 계곡의 변형, 생태파괴, 경관훼손 등을 최소화 할 수 있는 작업방법 제시 ○ 사방댐의 형식(투과형, 일부투과형, 불투과형) 제시 및 선택 사유 ○ 유역면적, 저사효과, 계류 폭, 계류의 종단경사도, 노출암반 정도, 계류의 유량 등 현지 여건 ○ 생태통로(어도)의 설치 필요성 ○ 사방댐 상·하류의 계통적 사방사업을 위한 주요공작물 검토

경상북도 공고 제2019-1725호

경상북도 태풍피해 중소기업 긴급경영안정자금 지원계획 공고

경상북도중소기업육성기금 설치 및 운용 조례 제7조의 규정에 따라 2019년도 경상북도 태풍피해 중소기업 긴급경영안정자금 지원계획을 다음과 같이 공고합니다.

2019. 10. 28.

경 상 북 도 지 사

1. 지원개요

- 접수기간 : 2019. 10. 28.(월) ~ 2019. 12. 13.(금)
- 용자규모 : 300억원
- 용자대상 : 「중소기업기본법」상의 중소기업으로 용자신청일 현재 경상북도 내에 본사 또는 사업장을 두고 태풍과 관련하여 피해를 입은 기업*
 - * 시군 및 읍면동에서 ‘재해 중소기업 확인증’ 을 발급받은 기업
 - * 소상공인 제외(단, 제조업 영위 기업, 수출기업(최근 1년간 직수출실적 10만불 이상)에 해당하는 경우 상시근로자 수에 관계없이 정책자금 지원 대상에 포함)

* 최근 1년 이내, 중소기업 운전자금 既 지원받은 업체도 중복 신청 가능

○ 접 수 처 : 시·군 운전자금 지원부서

※ 자금문의 : 경상북도 경제진흥원 (☎ 054-470-8570)

경상북도 구미시 이계북로 7(임수동 92-30)

2. 용자조건 및 한도

○ 용자조건

• 상환기간 : 1년 거치 약정상환

• 대출금리 : 시중 대출금리에서 이차보전율을 감한 금리

• 이차보전율 : 3%(대출금리가 3% 이하 일 경우 대출금리만 보전)

• 대출기한 : 2019. 12. 31.

○ 용자한도액 : 5억원이내(대출규모에 따라 차등 추천)

• 연간매출액 3억원 미만 : 3억원

• 연간매출액 3억원 이상 ~ 30억원 미만 : 4억원

• 연간매출액 30억원 이상 : 5억원

* 용자금액은 연간 매출액을 초과하여 추천불가(신청일 현재 매출액이 없더라도
설립연도가 3년 미만인 기업은 추천 가능)

○ 용자추천 제외대상

• 중소벤처기업부 공고 제2017-127호 [별표 1]에 해당하는 기업

• 휴·폐업중인 업체. 단, 태풍으로 인한 피해를 직접 원인으로 휴업중인 기업은
가동 중인 기업으로 간주하여 용자대상에 포함

- 세금을 체납중인 기업
- 태풍피해로 중소벤처기업부 등 타기관에서 정책자금을 지원받은 기업 단, 태풍 피해가 아닌 다른 사유로 정책자금을 지원받은 경우는 예외
- 기타 허위 또는 부정한 방법으로 용자를 신청하거나 대출자금을 용자목적이 아닌 용도로 사용한 기업
- 임직원의 자금횡령 등 사회적 물의를 일으킨 기업

3. 처리절차

- 은행협의 및 신청(업체) ⇒ 접수 및 용자추천의뢰(시·군) ⇒ 용자추천 결정 및 통보(경상북도경제진흥원) ⇒ 협약은행을 통한 대출 실행(기업)

4. 구비서류

- 중소기업 긴급경영안정자금 용자신청서(서식 1)
 - 사업계획서(서식 2)
 - 기업정보의 제공·활용 및 이용 동의서(서식 3)
 - 사업자등록증 사본
 - 최근 1년간 결산재무제표 또는 부가가치세과세표준증명
 - 공장등록증(제조업 등 공장이 있는 경우에 한정)
- * 「중소기업 진흥에 관한 법률」에 의한 「소기업」은 공장의 건축면적 또는 이에 준하는사업장의 면적이 500 제곱미터 미만인 경우 건축물관리대장(건축법상 건축물용도가 ‘공장’ 또는 ‘제조업소’인 기업)

- 임차 사업장일 경우 임대차 계약서 사본
- 시·군 및 읍·면·동에서 발급받은 '재해 중소기업 확인증'
- 상시 근로자수 확인서류 (확인이 필요한 경우, 고용보험가입 확인서류 등)

5. 용자추천 및 대출방법

- 용자추천 : 자금지원 자격요건 서류 심사 후 용자추천 결정·통보
 - * 용자추천 심사·결정(경제진흥원→시·군) ⇒ 용자추천 통보(시·군→기업)
- 대출방법
 - 용자추천 결정 통보 받은 후, 2019. 12. 31.까지 협약은행 본점 및 각 지점에 대출 신청
 - * 대출기한 내에 용자를 받지 못한 경우 실효됨
 - 은행을 달리하여 분할대출 금지(동일은행에서만 분할 가능)
 - 추천 결정 후, 대출실행 전 은행 변경 절차
 - : 대출은행 변경 신청(기업→시·군) ⇒ 변경승인(경상북도경제진흥원) ⇒ 변경 통보(시·군→기업) ⇒ 대출실행(기업)
 - * 대출 실행 후 은행변경 불가

6. 이차보전

- 이차보전 시기 : 년 2회(매 반기별)
- 이차보전 절차
 - 신청절차 : 대출은행 ⇒ 이차보전기관(도) 일괄신청

- 이차보전금 지급 : 도 ⇒ 용자취급 은행(모점)에 일괄지급
- 이차보전 기간 : 1년
- 가동상황 조사 : 시군 및 해당은행에서 실태조사
 - 실제 가동여부와 대출금 조기상환 등에 따른 대출잔액 확인
 - 필요시 사업장 휴·폐업 여부 확인
- 이차보전 대상
 - 부도·폐업·휴업 등으로 가동중지된 업체는 가동일까지만 보전
 - 조기 상환한 대출금은 상환일까지만 이차보전
 - 타 시도 이전 시는 이차보전 불가

7. 대출취급 은행

- 경남, 국민, 기업, 농협, 대구, 부산, 산업, 수협, 스탠다드차타드, 신한, 씨티, 우리, KEB하나은행, 새마을금고
- * 대출취급 기한 내 대출을 받지 못할 경우 효력이 상실됨.

8. 기타사항

- 「태풍피해 중소기업 긴급경영안정자금」은 자금신청 전 대출희망 은행과 협의 (대출가능 여부와 금액 등)후 자금신청
- 대출 취급은행에서 업체의 대출심사 및 채권보전(담보, 신용보증 등) 조치 후 자금 대출

(뒷면)

그 외 신청 구비서류

구분	업종별 구비서류
담당공무원 확인사항	1. 공장등록증명원 (제조업 등) 2. 건축물관리대장 (소기업인 경우) 3. 정책자금 지원이력 4. 지방세 납세증명

행정정보 공동이용 동의서

본인은 이 업무처리와 관련하여 전산정보처리조직 및 전자정부법 제36조제1항에 따른 행정정보의 공동이용을 통하여 담당 공무원이 위의 확인사항을 확인하는 것에 동의합니다.

※ 신청인이 담당 공무원의 확인에 동의하지 아니하거나 전산정보처리조직 및 전자정부법 제36조 제1항에 따른 행정정보의 공동이용을 통하여 확인할 수 없는 경우에는 해당서류를 신청인이 직접 제출하여야 합니다.

신청인

(서명 또는 인)

〈유의사항〉

- 태풍피해 관련으로 중소기업부 등 타기관에서 정책자금을 지원받은 업체는 신청이 불가하며, 융자신청금액은 접수기관과 협의하여 정하시기 바랍니다.
- 본 자금은 경상북도와 협약을 체결한 금융기관에서 대출 취급하며, 은행의 일반 대출규정에 적합하여야 용자가 가능합니다.

【서식 2】

사업계획서

1. 태풍피해 현황(구체적으로) * 자료는 별지제출

2. 사업기간 :

3. 세부계획 및 소요자금

(단위 : 백만원)

피해구분	세부추진계획	금 액
계		
건 축 물		
기계시설		
완 제 품		
원 자 재		
기 타		

4. 소요자금 조달계획

(단위 : 백만원)

계	자체자금	도(시군) 정책자금	타기관(중진공 등) 정책자금	은행자금 등 기타

5. 고용창출계획(대출 후 1년 이내)

구분	계	생산	관리	기술	마케팅	기타
상시근로자						

6. 기 타(지역사회기여 등)

기업체명 : _____ 대표자 : _____ (인 또는 서명)

【서식 3】

기업정보의 제공·활용 및 이용 동의서

- 본인은 「중소기업 정책자금(운전자금 등) 용자신청서」 및 제반서류(사업계획서, 기타 정책자금 용자에 필요한 서류 일체)에 기재된 기업정보(업체명, 대표자명, 정책자금 신청내용, 사업자번호, 주소, 지원자금 등)를 경상북도 자금지원 통합관리 시스템(<https://gfund.kr/>)에 등재하고 이를 경상북도가 업무를 위탁한 경상북도 경제진흥원, 시·군 및 은행에 제공하여 용자금관리업무(심사, 대출, 사후관리 등) 및 정책자료로 활용하는 것에 대해 동의합니다.
 - 중소벤처기업부, 감사원 등 공공기관이 당사의 정보(업체명, 대표자명, 지원 결정일, 지원사업명, 지원금액 등)를 요청할 경우 자료를 제출하는 것에 동의합니다.
 - 공공기관의 정보공개에 관한 법률 및 동법시행령, 시행규칙에 따라 당사의 정보(업체명, 대표자명, 지원결정일, 지원사업명, 지원금액 등)를 공개하는 것에 동의합니다.
 - 「경상북도 중소기업육성기금 설치 및 운용조례」 및 동조례 시행규칙에 따라 용자업체로 결정될 경우 당사의 정보(업체명, 대표자명, 지원결정일, 지원사업명, 지원금액 등)를 중소기업지원사업 통합관리시스템(<http://www.sims.go.kr>)에 정보 수집·조화·활용에 대해 동의합니다.
- 목 적 : 정부와 지자체 중소기업 지원사업의 효율적 수행·관리
 - 수집·조회 및 활용 정보 : 이력정보(신청일, 지원금액 등 수혜정보와 사업자등록번호 등 기업 식별정보), 과세정보(사업 참여(신청 및 지원)기업에 대한 국세기본법 제81조의13의 과세정보로서 매출액 등 재무정보 및 창·휴·폐업일, 소득세 원천징수 인원 등, 관세법 제116조에 따른 수출액 등, 고용보험법 제2조의1의 피보험자수 등, 기업의 인증·확인정보로서 신청일, 획득일, 유효기간 등)
 - 수집·조회 및 활용기관 : 해당 지원사업 소관부처(집행기관 포함), 중소기업 통합관리시스템 운영기관
 - 동의효력기간 : 기업정보는 신청 및 지원기업의 사업 신청 이전 3개년부터 참여 이후 10년간 수집
 - ※ 중소기업 지원사업 통합관리시스템에 대한 동의서 징구는 민법 제114조의 행정행위의 대리권 행사방식의 현명주의를 적용하여, 중소기업 지원사업의 효율적인 운영을 위해 본 사업의 소관부처 및 수행기관이 대신하여 받는 것임을 알려 드립니다.
- 용자 제한여부를 심사하기 위하여 중소기업진흥공단으로 부터 자사의 중소벤처기업부 정책자금 용자지원 정보를 제공받는 것에 동의합니다.
 - 본 자금의 대출은행이 당해 대출 취급건에 대한 자사의 신용등급, 채권 확보현황 등 정책자금 관리에 필요한 정보를 경상북도에 제공하는 것에 동의합니다.
 - 정책자금을 용자받기 위해 제출하는 제반서류(신청서, 사업계획서, 기타 용자지원에 필요한 서류 일체) 제출 시 사실과 다르거나 허위의 자료를 제출하여 용자를 신청한 경우에는 자금 지원 결정취소, 조기상환, 신규 참여제한 등의 제재 또는 법적조치가 취해질 수 있다는 것에 동의합니다.

20 년 월 일

업 체 명 :
 법인등록번호 :
 생년월일 :
 대 표 자 : (인)

* 본인은 기업신용정보 제공·활용 및 이용에 관한 자세한 설명을 듣고, 본 동의서의 내용을 충분히 이해하고 동의하였습니다.

경상북도지사 귀하

【별표 1】

중소기업 정책자금 융자제외 대상 업종

업종 분류	품목코드	융자 제외 업종
제조업	33402中	불건전 영상게임기 제조업
	33409中	도박게임장비 등 불건전 오락용품 제조업
건설업	41~42	건설업(단, 산업플랜트 건설업(41225), 폐기물처리 및 오염방지시설 건설업(41224), 조경건설업(41226), 배관 및 냉난방공사업(42201), 건물용 기계장비 설치 공사업(42202), 방음 및 내화 공사업(42203), 소방시설 공사업(42204), 전기 및 통신 공사업(423)은 지원가능 업종)
도매 및 소매업	46102中	담배 중개업
	46331, 3	주류, 담배 도매업
	4722中	주류, 담배 소매업
숙박 및 음식점업	5621	주점업
게임 소프트웨어 및 공급업	5821中	불건전 게임소프트웨어 개발 및 공급업
금융 및 보험업	64~66	금융 및 보험업
부동산업	68	부동산업
전문서비스업	711~2	법무, 회계 및 세무관련 서비스업
	7151, 2	회사본부, 비금융 지주회사
수의업	731	수의업
공공행정, 국방 및 사회보장 행정	84	공공행정, 국방 및 사회보장행정
교육서비스업	851~854	초·중·고등 교육기관 및 특수학교
	855~856中	일반교과 및 입시 교육
보건업	86	보건업
예술, 스포츠 및 여가관련 서비스업	9124	갬블링 및 베팅업
협회및단체	94	협회 및 단체
가구내 고용 및 자가소비생산활동	97~98	가구내 고용활동 및 달리 분류되지 않는 자가소비 생산활동
국제 및 외국기관	99	국제 및 외국기관

- * 정책자금 융자대상 업종이라도 상시근로자수 기준 등에 따라 소상공인에 해당하는 경우 융자 제외대상. 단, 제조업 영위 기업, 수출기업(최근 1년간 직수출실적 10만불 이상)에 해당하는 경우 상시근로자 수에 관계없이 정책자금 지원 대상에 포함
- * 음·식료품 위주 종합소매업(4712), 산업단체(94110), ‘나들가게’ 지원을 위한 공동물류창고를 신축하는 음·식료품 및 담배중개업(46102) 중 주류중개업이 협동화사업을 신청하는 경우에는 정책자금 지원대상에 포함
- * 재창업자금의 경우, 건설업(41~42)은 정책자금 지원대상에 포함하며, 도매업(45, 46)은 상시근로자 수에 관계없이 정책자금 지원대상에 포함
- * 긴급경영안정자금(일시적경영애로)의 경우, 개인병원과 의료법인의 자법인(병의원) 중, 비수도권 소재 500병상 이하는 정책자금 지원대상에 포함

【별표 2】

재해 중소기업(소상공인) 확인증

업 체 명			대표자			
사업자 등록번호			주 소			
전 화 (FAX)			주생산품			
매출액 (천 원)			재해종류	ex) 태풍, 지진 등		
피해금액 (천 원)	건축물	기계시설	완제품	원자재	기타	합계
	<p>용자 및 용자금액은 용자기관의 심사를 통해 결정됩니다. 확인증의 유효기간은 확인증 발급일로부터 30일로 유효기간 안에 용자(보증)신청하시기 바랍니다.</p>					

상기 사업자는 재해 중소기업 지원지침에 따라 재해자금 지원대상이 되는 재해 중소기업·소상공인임을 확인합니다.

20 년 월 일

시장·군수·구청장
읍장·면장·동장

O O O (직 인)

경상북도 공고 제2019 - 1729호

경상북도의회 부의안건 공고

경상북도의회에 부의할 안건을 지방자치법 제46조에 따라 다음과 같이 공고합니다.

2019년 10월 28일

경 상 북 도 지 사

【 부의안건 】

1. 경상북도 행정기구 설치 조례 일부개정조례안
2. 경상북도 지방공무원 정원조례 일부개정조례안
3. 경상북도 범죄피해자 보호 및 지원에 관한 조례 일부개정조례안
4. 경상북도 포플라 장학기금 관리 운용 조례 일부개정조례안
5. 2020년도 농축산유통국 소관 출자안
6. 경상북도 재해영향평가심의위원회 운영 조례 폐지조례안

1. 경상북도 행정기구 설치 조례 일부개정조례안

□ 개정이유

- 일자리경제 및 신성장산업 업무기능 강화, 저출생·지방소멸 극복 및 변화하는 행정수요에 대한 선제적 대응 등을 위하여 조직신설 및 그에 따른 소관 업무를 이관 조정하고자 함

□ 주요내용

- “일자리경제산업실”삭제 및 “일자리경제실”, “과학산업국” 신설
 - (일자리경제실) 일자리경제노동, 중소벤처기업, 민생경제, 사회적경제 교통정책, 외교통상에 관한 사항
 - (과학산업국) 과학기술정책, 4차산업기반, 소재부품산업, 바이오생명 산업에 관한 사항
- “아이여성행복국”신설
 - 인구·지방소멸대응, 다문화가족, 아동·청소년, 여성·가족에 관한 사항
- 분장사무 신설 및 조정
 - 자치행정국 “교육정책” 업무 신설
- “지방공무원교육원”→“인재개발원”으로 명칭변경
- “대구경북상생본부”삭제
 - “대구경북상생”관련업무 → 기획조정실 정책기획관실로 이관 (시행규칙에 명시)

2. 경상북도 지방공무원 정원조례 일부개정조례안

□ 개정이유

- 일자리경제 및 신성장산업 업무기능 강화, 저출생·지방소멸 극복 및 변화하는 행정수요에 대한 선제적 대응 등 지역현안수요를 반영한 인력을 증원하고자 함

□ 주요내용

- 정원의 총수 : 6,998명 → 7,036명(증 38명)
 - 집행기관 정원 : 2,208명 → 2,240명(+32)
 - 소방공무원 정원 : 4,636명(변동없음)
 - 교육공무원 정원 : 43명(변동없음)
 - 의회사무기구 정원 : 111명 → 117명(+6)
- 정원 변동내역
 - 인구정책 및 저출생 대응에 따른 인력보강 : 3명
 - 일반직 : 3급 1, 4급 1, 5급 이하 1
 - 미래성장 및 신산업 육성에 따른 인력보강 : 7명
 - 일반직 : 3급 1, 4급 1, 5급 이하 5
 - 빅데이터담당관 신설, 소상공인 등 인력보강 : 13명
 - 일반직 : 4급 2, 5급 이하 11
 - 도시재생사업, 청년문화복지 등 인력보강 : 15명
 - 일반직 : 4급 1, 5급 이하 14.
- 직종·직급별 정원 조정
 - 일반직 공무원 : 2,031명 → 2,069명(+38명)
 - 1급 : 1명(변동없음)

- 2급 : 1명(변동없음)
 - 2~3급 : 2명(변동없음)
 - 3급 : 11명 → 13명(+2)
 - 3~4급 : 2명(변동없음)
 - 4급 : 88명 → 93명(+5)
 - 5급 이하 : 1,913명 → 1,943명(+30)
 - 전문경력관 : 13명 → 14명(+1)
- 정원조정에 따른 소요경비 : 3,270,812천원
- 일반직 86,074천원 × 38명 = 3,270,812천원
- ※ 인건비 판단기준 : 2020년 기준인건비 공무원 1인당 단가

3. 경상북도 범죄피해자 보호 및 지원에 관한 조례 일부개정조례안

□ 제 · 개정이유

- 범죄피해자 보호·지원의 범위를 명확하게 하여 적극적인 보호 지원 대책을 마련하고, 범죄피해 보호 소외계층의 인권보호 및 권익 증진에 만전을 기하기 위함

□ 주요내용

- 범죄피해자 보호·지원 범위에서 재판 등에 부당한 영향을 미치는 행위는 제외되도록 함
- 범죄피해 방지 및 범죄피해자 구조 활동으로 피해를 당한 사람도 범죄피해자의 범위에 포함되도록 규정

4. 경상북도 포플라 장학기금 관리 운용 조례 일부개정조례안

□ 제안이유

- 경상북도 포플라 장학기금의 존속기한이 2019년 12월 31일로 완료되나 대통령 하사금으로 식재한 이태리 포플라의 매각대금과 출연금 등 재원으로 조성된 포플라 장학금을 임업인 및 산림분야 종사자의 자녀 학업 우수자에게 지속 지급하고자 기금의 존속기한을 5년간 연장 하고자 함

□ 주요내용

- 제11조(기금의 존속기한) 기금의 존속기한은 2019년 12월 31일까지로 도래하므로, 존속기한 연장을 위하여 2024년 12월 31일로 일부개정 하도록 함

5. 2020년도 농축산유통국 소관 출자안

□ 제안이유

- 2020년 「농식품 모태펀드」 투자조합에 출자하기 위해 「지방재정법 제18조 제3항」의 규정에 따라 미리 경상북도 의회의 동의를 얻고자 함

□ 주요내용

(단위 : 천원)

연번	실 국	출자·출연 기 관 명	사 업 명	출자출연 예 정 액	비 고
계		1개 기관	1개 사업	3,000,000	
1	농축산유통국	(가칭) 농식품 모태펀드 투자조합	경북 농식품 모태펀드 조성	3,000,000	농업정책과

6. 경상북도 재해영향평가심의위원회 운영 조례 폐지조례안

□ 제안이유

- 「자연재해대책법」 제76조 및 같은법 시행령 제73조에 따라 행정안전부장관의 권한에 속하는 사무로서 경상북도지사에게 위임된 재해영향 평가등의 협의 및 재협의를 관한 사무는 기관위임 사무에 해당되나, 법령에 조례로 정할 수 있는 규정 없어 『경상북도 재해영향평가 심의위원회의 구성 및 운영 규칙』을 제정함에 따라 기존의 『경상북도 재해영향평가심의위원회 운영 조례』를 폐지하고자 함

□ 주요내용

- 조례 폐지

경상북도 공고 제2019-1731호

정보통신공사업 양도·양수(분할합병) 등록 공고

정보통신공사업법 제17조에 의거 정보통신공사업을 양도·양수(분할합병) 등록하고 동법 제72조 및 동법시행령 제55조의 규정에 의거 다음과 같이 공고 합니다.

2019년 10월 28일

경 상 북 도 지 사

등록 번호	양도·양수 내 용	양 도 자		등록 번호	양 수 자	
		상 호 (대표자)	영업 소재지		상 호 (대표자)	영업 소재지
120706	분할합병	에이스시스템(주) (김성규)	경북 경주시 충효서약길 10-3(충효동)	120706	(주)동성 (남원모)	경북 영덕군 영덕읍 미동길 21



시 군

고 시

경주시 고시 제2019 - 170호

**경주 도시계획시설(도로:소로2-24호선)사업
실시계획(변경)인가 고시
[공동묘지 진입도로]**

경주시 양남면 효동리 산466-5번지 일원의 도시계획시설(도로 : 소로2-24호선)사업에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제88조 규정에 따라 다음과 같이 실시계획(변경)을 인가하고, 같은법 제91조 규정에 따라 다음과 같이 고시합니다.

2019. 10. 28.

경 주 시 장

1. 사업시행지의 위치(변경없음)

- 경주시 양남면 효동리 산466-5번지 일원

2. 사업의 종류 및 명칭(변경없음)

- 종 류 : 도시계획시설(소로2-24호선)사업
- 명 칭 : 공동묘지 진입도로(소로2-24호선) 개설공사

3. 면적 또는 규모(변경없음)

○ 면 적 : 12,117㎡

○ 규 모 : B=8m, L=1,137m

4. 시행자의 성명 및 주소(변경없음)

가. 성 명 : 재단법인 한국천부교전도관유지재단 (이사장 김 정 임)

나. 주 소 : 부산광역시 기장군 기장읍 죽성로 197

5. 사업의 착수예정일 및 준공예정일(변경)

가. 착수예정일 : 2017. 01. 01.

나. 준공예정일

○ 당초 : 2019. 08. 31.

○ 변경 : 2020. 03. 31.

다. 변경사유 : 토지소유권 확보 및 사업준공을 위한 제반 절차 이행에 필요한 적정
기간 확보

**6. 수용 또는 사용할 토지 또는 건물의 소재지·지번·지목 및 면적, 소유권과
소유권 외의 권리의 명세 및 그 소유자·권리자의 성명·주소(변경없음) :**

[붙임 1] 참조

7. 법 제99조의 규정에 의한 공공시설 등의 귀속 및 양도에 관한 사항(변경없음)

음) : [붙임 2] 참조

8. 관계 서류의 열람 등

- 관계 서류는 경주시 도시계획과에 두고 이해관계인 및 일반인에 보입니다.
- 기타 자세한 사항은 경주시청 도시계획과(☎054-779-6423)에 문의하시기 바랍니다.

[붙임 1]

- 수용 또는 사용할 토지 또는 건물의 소재지·지번·지목 및 면적, 소유권과 소유권외의 권리의 명세 및 그 소유자·권리자의 성명·주소

구분	토지의 위치			지목	지적면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소유자		권리자			비고
	시	동·리	지번				주소	성명	주소	성명	권리구분	
1	경주	효동	1549 -1	임	164	1	부산 기장군 기장읍 죽성리 770	재단법인한국천부교 전도관유지재단				
2	"	"	1549 -14	임	22	22	부산 기장군 기장읍 죽성리 770	재단법인한국천부교 전도관유지재단				
3	"	"	1549 -5	임	39	1	부산 기장군 기장읍 죽성리 770	재단법인한국천부교 전도관유지재단				
4	"	"	1549 -16	임	4	4	부산 기장군 기장읍 죽성리 770	재단법인한국천부교 전도관유지재단				
5	"	"	1549 -8	임	61	61	부산 기장군 기장읍 죽성리 770	재단법인한국천부교 전도관유지재단				
6	"	"	1549 -17	임	32	32	부산 기장군 기장읍 죽성리 770	재단법인한국천부교 전도관유지재단				

구분	토지의 위치			지목	지적면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소유자		관리자			비고
	시	동·리	지번				주소	성명	주소	성명	관리구분	
7	''	''	1668 -5	답	66	66	부산 기장군 기장읍 죽성리 770	재단법인한국천부교 전도관유지재단				
8	''	''	1668 -2	도	95	32	부산 기장군 기장읍 죽성리 770	재단법인한국천부교 전도관유지재단				
9	''	''	1668 -6	도	133	133	부산 기장군 기장읍 죽성리 770	재단법인한국천부교 전도관유지재단				
10	''	''	1668 -7	답	5	5	부산 기장군 기장읍 죽성리 770	재단법인한국천부교 전도관유지재단				
11	''	''	1668 -8	답	6	6	부산 기장군 기장읍 죽성리 770	재단법인한국천부교 전도관유지재단				
12	''	''	1670 -12	답	133	133	부산광역시 기장군 기장읍 죽성로 197, 1동 439호(시온)	이명옥 외2인				
13	''	''	1670 -13	답	29	5	부산광역시 기장군 기장읍 죽성로 197, 1동 439호(시온)	이명옥 외2인				

구분	토지의 위치			지목	지적면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소유자		관리자			비고
	시	동·리	지번				주소	성명	주소	성명	관리구분	
14	''	''	1670 -14	임	22	22	부산 기장군 기장읍 죽성리 770	재단법인한국천부교 전도관유지재단				
15	''	''	1670 -15	임	41	41	부산 기장군 기장읍 죽성리 770	재단법인한국천부교 전도관유지재단				
16	''	''	1672 -1	답	329	329	부산광역시 기장군 기장읍 죽성로 197, 1동 439호(시온)	이명옥 외2인				
17	''	''	1672 -2	답	74	1	부산광역시 기장군 기장읍 죽성로 197, 1동 439호(시온)	이명옥 외2인				
18	''	''	1673 -0	임	1,550	17	부산 기장군 기장읍 죽성리 770	재단법인한국천부교 전도관유지재단				
19	''	''	1673 -1	임	1,039	1,039	부산 기장군 기장읍 죽성리 770	재단법인한국천부교 전도관유지재단				
20	''	''	1673 -2	임	899	2	부산 기장군 기장읍 죽성리 770	재단법인한국천부교 전도관유지재단				

구분	토지의 위치			지목	지적면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소유자		관리자			비고
	시	동·리	지번				주소	성명	주소	성명	관리구분	
21	''	''	1675 -0	임	224	5	부산 기장군 기장읍 죽성리 770	재단법인한국천부교 전도관유지재단				
22	''	''	1675 -1	임	353	353	부산 기장군 기장읍 죽성리 770	재단법인한국천부교 전도관유지재단				
23	''	''	1676 -2	답	195	195	부산 기장군기장읍 죽성리197, 1동340호 (시온)	안병화				
24	''	''	1677 -0	답	1,762	9	부산 기장군기장읍 죽성리197, 1동340호 (시온)	안병화				
25	경주	효동	1677 -1	답	288	288	부산 기장군기장읍 죽성리197, 1동340호 (시온)	안병화				
26	''	''	1678 -0	과	639	9	부산 기장군기장읍 죽성리197, 1동340호 (시온)	안병화				

구분	토지의 위치			지목	지적면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소유자		관리자			비고
	시	동·리	지번				주소	성명	주소	성명	관리구분	
27	"	"	1678 -1	과	254	254	부산 기장군기장읍 죽성리197, 1동340호 (시온)	안병화				
28	"	"	1679 -1	답	505	505	부산 기장군기장읍 죽성리197, 1동340호 (시온)	안병화				
29	"	"	1679 3	답	6	4	부산 기장군기장읍 죽성리197, 1동340호 (시온)	안병화				
30	"	"	1770 -1	도	172	172	국	건설부				
31	"	"	1770 -3	도	2	1	국	건설부				
32	"	"	1771 -0	구	10,411	1	국	농림축산식품부				
33	"	"	1771 -1	구	48	48	국	농림축산식품부				
34	"	"	1771 -2	구	220	1	국	농림축산식품부				
35	"	"	1771 -3	구	66	66	국	농림축산식품부				

구분	토지의 위치			지목	지적면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소유자		관리자			비고
	시	동·리	지번				주소	성명	주소	성명	관리구분	
36	''	''	1771 -4	구	163	4	국	농림축산식품부				
37	''	''	1771 -5	구	47	47	국	농림축산식품부				
38	''	''	1771 -6	구	1,303	1	국	농림축산식품부				
39	''	''	1771 -7	구	144	144	국	농림축산식품부				
40	''	''	1771 -8	구	693	693	국	농림축산식품부				
41	''	''	1771 -10	구	39	1	국	농림축산식품부				
42	''	''	1771 -11	구	418	9	국	농림축산식품부				
43	''	''	1771 -12	구	3	3	국	농림축산식품부				
44	''	''	1773 -1	도	32	32	국	건설부				
45	''	''	1773 -2	도	18	1	국	건설부				
46	''	''	산458 -1	임	1,667,447	3	부산 기장군 기장읍 죽성리 770	재단법인한국천부교 전도관유지재단				

구분	토지의 위치			지목	지적면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소유자		권리자			비고
	시	동·리	지번				주소	성명	주소	성명	권리구분	
47	"	"	산458 -28	임	849	849	부산 기장군 기장읍 죽성리 770	재단법인한국천부교 전도관유지재단	서울특별시 강남구 삼성동 167	한국 전력 공사	지상 권	
48	"	"	산458 -30	임	37	37	부산 기장군 기장읍 죽성리 770	재단법인한국천부교 전도관유지재단	서울특별시 강남구 삼성동 167	한국 전력 공사	지상 권	
49	"	"	산466 -0	임	4,685	40	부산 기장군 기장읍 죽성리 770	재단법인한국천부교 전도관유지재단				
50	"	"	산466 -3	임	726	726	부산 기장군 기장읍 죽성리 770	재단법인한국천부교 전도관유지재단				
51	"	"	산466 -1	임	44,706	333	부산 기장군 기장읍 죽성리 770	재단법인한국천부교 전도관유지재단				
52	경주	효동	산466 -5	임	3,706	3,706	부산 기장군 기장읍 죽성리 770	재단법인한국천부교 전도관유지재단				
53	"	"	산466 -6	임	3,242	308	부산 기장군 기장읍 죽성리 770	재단법인한국천부교 전도관유지재단				

구분	토지의 위치			지목	지적면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소유자		관리자			비고
	시	동·리	지번				주소	성명	주소	성명	관리구분	
54	''	''	산466 -2	임	2,845	3	부산 기장군 기장읍 죽성리 770	재단법인한국천부교 전도관유지재단				
55	''	''	산466 -7	임	202	202	부산 기장군 기장읍 죽성리 770	재단법인한국천부교 전도관유지재단				
56	''	''	산473 -1	임	67,918	6	부산 기장군 기장읍 죽성리 770	재단법인한국천부교 전도관유지재단				
57	''	''	산473 -5	임	39	27	부산 기장군 기장읍 죽성리 770	재단법인한국천부교 전도관유지재단				
58	''	''	산473 -6	임	16	16	부산 기장군 기장읍 죽성리 770	재단법인한국천부교 전도관유지재단				
59	''	''	산473 -7	임	5	5	부산 기장군 기장읍 죽성리 770	재단법인한국천부교 전도관유지재단				
60	''	''	산473 -8	임	303	303	부산 기장군 기장읍 죽성리 770	재단법인한국천부교 전도관유지재단				
61	''	''	산473 -9	임	49	1	부산 기장군 기장읍 죽성리 770	재단법인한국천부교 전도관유지재단				

구분	토지의 위치			지목	지적면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소유자		권리자			비고
	시	동·리	지번				주소	성명	주소	성명	권리구분	
62	"	"	산475 -0	임	265,044	168	경주시 외동읍 개곡리 432	외동읍 개곡1리 영이계	서울특별시 강남구 삼성동 167	한국 전력 공사	지상 권	
63	"	"	산475 -1	임	195	195	부산 기장군 기장읍 죽성리 770	재단법인한국천부교 전도관유지재단	서울특별시 강남구 삼성동 167	한국 전력 공사	지상 권	
64	"	"	산475 -2	임	126	126	부산 기장군 기장읍 죽성리 770	재단법인한국천부교 전도관유지재단	서울특별시 강남구 삼성동 167	한국 전력 공사	지상 권	
65	"	"	산475 -3	임	23	1	부산 기장군 기장읍 죽성리 770	재단법인한국천부교 전도관유지재단	서울특별시 강남구 삼성동 167	한국 전력 공사	지상 권	
66	"	"	산478 -0	임	28,874	6	서울특별시마포구 서교동247-114	이태형				
67	"	"	산478 -1	임	85	85	부산 기장군 기장읍 죽성리 770	재단법인한국천부교 전도관유지재단				
68	"	"	산558	구	197	173	국	건설부				

구분	토지의 위치			지목	지적면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소유자		관리자			비고
	시	동·리	지번				주소	성명	주소	성명	관리구분	
합 계 (68필지)					2,114,067	12,117						

[붙임 2]

공공시설 등의 귀속 및 양도 계획 조서

1. 기존 공공시설의 무상귀속 계획서

연번	구 분	관리청	지 번	지목	지적면적 (m ²)	편입면적 (m ²)	경주시 귀속 (m ²)	비고
1	국유지	국토교통부	1770-1	도	172	172	172	
2	국유지	국토교통부	1770-3	도	2	2	1	
3	국유지	국토교통부	1773-1	도	32	32	32	
4	국유지	국토교통부	1773-2	도	18	18	1	

2. 새로 설치되는 공공시설의 무상귀속 계획서

구 분	개 소	규 모	편입면적(m ²)	무상귀속
공동묘지 진입도로 (소로2-24호선)	1개소	B=8.0m L=1,137m	12,117	경주시 귀속 (부대시설물 포함)

김천시 고시 제2019 - 84호

김천 도시계획시설(도로 등)사업(2단계) 실시계획(변경)인가 고시

김천시고시 제2016-1272(2016.9.12.)호 및 김천시고시제2016-1656(2016.12.8.)호, 김천시고시제2019-18(2019.3.21.)호로 인가 및 변경인가한 GS자이아파트건설에 따른 기반시설 공사를 위한 도시계획시설(도로 등)사업에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제88조 및 같은법 시행령 제97조에 의거 실시계획(변경)인가를 하고, 같은법 제91조 및 같은법시행령 제100조 규정에 의거 그 내용을 다음과 같이 고시합니다.

2019. 10. 28.

김 천 시 장

1. 사업시행지의 위치 : 경상북도 김천시 부곡동 910-3번지 일원

2. 사업의 종류 및 명칭

가. 종 류 : 김천 도시계획시설(도로 등)사업(2단계)

나. 명 칭 : GS자이 아파트건설에 따른 기반시설 설치공사

3. 사업의 면적 및 규모(2단계)

가. 도로

규 모				기능	연장 (m)	기점	종점	사용형태	비고
등급	류별	번호	폭원 (m)						
소로	2	193	8	국지도로	90	중로2-38	소로2-191	일반도로	

나. 어린이공원

시설명	공원명	위 치	면 적(m ²)	비 고
어린이공원-32	공 원	부곡동 910-3일원	1,900	

다. 주차장

시설명	위 치	면 적(m ²)	비 고
주차장-14	부곡동 910-3일원	1,454	

4. 사업시행자의 성명 및 주소

- 성 명 : (주)제이피글로벌디앤씨 대표 신상진
- 주 소 : 대구광역시 수성구 무학로 173, 2층(지산동)

5. 2단계 사업기간 : 당초 2016. 9. 12 ~ 2019. 10. 31.

변경 2016. 9. 12 ~ 2020. 10. 31.

6. 변경사유 : 토지보상지연에 따른 공사 미착공으로 사업기간 연장

7. 수용 또는 사용할 토지 명세 또는 건물의 소재지·지번·지목 및 면적, 소유권
과 소유권 외의 권리의 명세 및 그 소유자·권리자의 성명·주소 등 : 붙임조서
와 같음

8. 법 제99조의 규정에 의한 공공시설 등의 귀속 및 양도에 관한 사항

: 도시계획시설(도로1개노선, 어린이공원1개소, 주차장1개소) 일체에 대하여 김천시
에 무상귀속됨(시설물+토지 전부)

9. 기타사항은 김천시청 건설도시과(☎ 054-420-6427)로 문의하여 주시기 바
랍니다. 끝.

붙임

수용 또는 사용할 토지 또는 건물의 소재지·지번·지목 및 면적, 소유권과 소유권 외의 권리의 명세 및 그 소유자·권리자의 성명·주소

구분	번호	토지소재지		지목	지적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	토지소유자		토지소유권 이외의 권리				비고
		동	편입지번				주소	성명	주소	성명	권리 사항	채무 자	
도로	1	"	910-3	답	4,065	645	경상북도 김천시 삼락택지길 132, 104동1104호	권우향 외3인	경상북도 김천시 농소면 농남로 40	농소농업 협동조합	근저당		소로 2-193
공원	1	"	910-3	답	4,065	1,743	경상북도 김천시 삼락택지길 132, 104동1104호	권우향 외3인	경상북도 김천시 농소면 농남로 40	농소농업 협동조합	근저당		공원32
"	2	"	910-11	답	145	145	경상북도 김천시 삼락택지길 132, 104동 1501호	이철원					공원32
"	3	"	910-15	답	2	2	경상북도 김천시 삼락택지길 132, 104동 1501호	이철원					공원32

구분	번호	토지소재지		지목	지적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	토지소유자		토지소유권 이외의 권리				비고
		동	편입지번				주소	성명	주소	성명	권리 사항	채무 자	
''	4	''	910-12	답	26	10	경상북도 김천시 삼락택지길 132, 104동1104호	권우향 외3인	경상북도 김천시 농소면 농남로 40	농소농업 협동조합	근저당		공원32
주차장	1	''	910-3	답	4,065	1,447	경상북도 김천시 삼락택지길 132, 104동1104호	권우향 외3인	경상북도 김천시 농소면 농남로 40	농소농업 협동조합	근저당		주차장 14
''	2	''	910-12	답	26	7	경상북도 김천시 삼락택지길 132, 104동1104호	권우향 외3인	경상북도 김천시 농소면 농남로 40	농소농업 협동조합	근저당		주차장 14
	계					3,999							

구미시 고시 제2019 - 240호

구미 사곡지구 도시개발사업 개발계획(변경) 고시

구미 사곡지구 도시개발사업에 대하여 「도시개발법」 제4조에 따라 개발계획을 변경 수립하고, 같은 법 제9조 및 「경상북도 사무위임조례」 제2조 규정에 따라 다음과 같이 고시합니다.

2019년 10월 28일

구 미 시 장

1. 도시개발구역의 명칭(변경없음)

- 사곡지구 도시개발구역

2. 도시개발구역의 위치 및 면적(변경없음)

가. 위 치 : 경상북도 구미시 사곡동 603-12번지 일원

나. 면 적 : 143,348㎡

3. 도시개발구역의 지정 목적(변경없음)

가. 토지이용의 효용증진과 공공시설을 정비확충

나. 쾌적한 주거환경조성으로 주민생활의 안정과 균형 있는 도시발전을 도모

4. 시행자와 그 주된 사무소의 소재지(변경없음)

가. 시 행 자 : 사곡지구도시개발사업조합

나. 주 소 : 경상북도 구미시 사곡동 새마을로 142

5. 도시개발사업의 시행기간 및 시행방법(변경없음)

가. 시행기간 : 실시계획인가일로부터 환지처분일까지

나. 시행방법 : 환지방식

6. 토지이용계획 및 기반시설계획

가. 토지이용계획(변경)

구분	면적(㎡)		증감	비율(%)		비고	
	기정	변경		기정	변경		
합계	143,348	143,348	-	100.0	100.0		
주거용지	소계	96,083	96,083	-	67.0	67.0	
	공동주택용지	54,979	54,979	-	38.3	38.3	
	단독주택용지	20,895	20,895	-	14.6	14.6	
	준주거시설용지	20,209	20,209	-	14.1	14.1	

구분		면적(m ²)		증감	비율(%)		비고
		기정	변경		기정	변경	
도시 기반 시설 용지	소계	45,936	45,953	증)17	32.1	32.1	
	공원	1,526	1,526	-	1.1	1.1	어린이공원 1개소
	녹지	14,834	14,763	감)71	10.4	10.3	경관녹지 2개소
	주차장	1,015	1,015	-	0.7	0.7	노외주차장 1개소
	도로	28,561	28,649	증)88	19.9	20.0	
기타시설 용지	도수로(농수로)	1,329	1,312	감)17	0.9	0.9	

나. 기반시설 설치 계획

1) 도로(변경)

구 분	폭원	기능	노선수		연장(m)		비고
			기정	변경후	기정	변경후	
대로2류	30m	보조간선도로	2	2	539	539	
중로1류	20m	집산도로	2	2	215	215	
중로2류	15m	집산도로	3	3	418	418	
중로3류	12m	집산도로	3	3	169	169	
소로1류	10m	국지도로	4	4	634	634	
소로2류	8m	국지도로	5	5	585	585	

구 분	폭원	기능	노선수		연장(m)		비고
			기정	변경후	기정	변경후	
소로3류	4~6m	국지도로	2	3	360	373	
소로3류	4~6m	보행자전용도로	7	7	220	220	

2) 주차장(변경없음)

시설명	위치	면적(㎡)	비고
사곡1주차장	사곡동 603-26 일원	1,015	

3) 공원·녹지계획(변경)

구 분	위 치	면적(㎡)		비고	
		기정	변경후		
공원	어린이공원	사곡동 603-26일원	1,526	1,526	
	합	계	14,834	14,763	
녹지	경관녹지	사곡동 산12-1일원	1,960	1,960	
	경관녹지	사곡도시개발구역 남측경계	12,874	12,803	

7. 국토교통부령(토지의 소재지, 지번, 지목, 면적 및 토지소유자에 관한 사항)

으로 정하는 토지명세(변경없음) : 게재생략

8. 도시개발구역의 이용에 제공되는 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제2조

제6호에 따른 기반시설을 도시개발구역 밖에 설치할 필요가 있는 경우 도시
개발구역 밖의 기반시설계획에 관한 사항

- 해당사항 없음

9. 법 제11조 제8항 제4호의 규정에 의한 실시계획의 인가신청기간

- 도시개발구역지정 고시일로부터 1년 이내

10. 관계 도서의 열람방법

가. 열람기간 : 시민열람과 편의를 위해 다음의 장소에 관련도서를 비치하고 고시한
다음날로부터 14일간 이해관계인 및 일반인 공람

나. 장 소 : 구미시청 도시계획과 (☎ 054-480-5413)

11. 도시관리계획에 관한 사항

가. 용도지역 결정조서(변경없음)

구분	면적(m ²)			구성비(%)	비 고
	기정	변경	변경후		
제2종일반주거지역	143,348	-	143,348	100.0	

나. 도시개발구역 결정조서(변경없음)

구분	도면표시 번호	구역명	위 치	면 적 (m ²)			비고
				기 정	변 경	변경후	
기정	1	사곡도시개발구역	사곡동 603-12	143,348	-	143,348	

다. 지구단위계획구역 결정조서(변경없음)

구분	구역명	위치	면적 (㎡)			비고
			기정	변경	변경후	
31	사곡동 주거단지	사곡동 603-12 일원	216,138	-	216,138	

라. 도시계획시설 결정(변경)조서

1) 교통시설

가) 도로

(1) 도로 총괄표

류별	합계			1류			2류			3류		
	노선수	연장 (m)	면적 (㎡)	노선수	연장 (m)	면적 (㎡)	노선수	연장 (m)	면적 (㎡)	노선수	연장 (m)	면적 (㎡)
합계	31 (29)	4,324 (3,153)	54,601 (28,649)	6	849	11,226	11 (10)	2,413 (1,542)	35,146 (12,828)	14 (13)	1,062 (762)	8,229 (4,595)
대로	2	1,368 (539)	23,345 (1,364)	-	-	-	2	1,368 (539)	23,345 (1,364)	-	-	-
중로	9 (8)	1,102 (802)	16,785 (13,151)	2	215	4,467	3	418	6,577	4 (3)	469 (169)	5,741 (2,107)
소로	20 (19)	1,854 (1,812)	14,471 (14,134)	4	634	6,759	6 (5)	627 (585)	5,224 (4,887)	10	593	2,488

주) : 지구단위계획구역내 연장 및 면적, () 도시개발구역내 연장 및 면적

(2) 도로 결정(변경)조서

구분	규 모				기능	연장 (m)	기점	종점	사용 형태	주요 경과지	최 초 결정일	비고
	등급	류 별	번호	폭원 (m)								
합계	31개 노선				-	-	-	-	-	-	-	
소계	2개 노선				-	5,226 (539)	-	-	-	-	-	
기 정	대 로	2	1	30 ~33	주간선 도 로	2,360 (264)	광로 2-3 형곡 862	대로 1-1 광평 산29-6	일반 도로	-	건고 제21호 (1970.5.12)	()는 지구 내
기 정	대 로	2	5	30 ~33	주간선 도 로	2,866 (275)	대로1-1 오태산 89-9	대로2-1 상모산 11-4	일반 도로	-	경고제305호 (1991.8.12)	()는 지구 내
소계	2개 노선				-	215	-	-	-	-	-	
기 정	중 로	1	134	20	집 산 도 로	171	대로 2-5 사곡 417	사곡 412	일반 도로	-	구미고 제2015 -243호 (2015.11.9.)	
기 정	중 로	1	135	20	집 산 도 로	44	사곡 387	대로 2-1 사곡 388	일반 도로	-	구미고 제2015 -243호 (2015.11.9.)	
소계	3개 노선				-	418	-	-	-	-	-	
기 정	중 로	2	123	15	집 산 도 로	132	대로 2-1 사곡 393-1	사곡 산18-1	일반 도로	-	구미고 제2009 -27호 (2009.4.16.)	

구분	규 모				기능	연장 (m)	기점	종점	사용 형태	주요 경과지	최 초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
기정	중로	2	199	15	집 산 도 로	261	사곡 603-67	대로2-1 사곡 387	일반 도로	-	구미고 제2015 -243호 (2015.11.9.)	
기정	중로	2	200	15	집 산 도 로	25	사곡 산22-1	중로1-1 사곡 산22-1	일반 도로	-	구미고 제2015 -243호 (2015.11.9.)	
소계	4개노선				-	469	-	-	-	-	-	
기정	중로	3	150	12	집 산 도 로	300	대로2-1 사곡 399	중로2-1 23 사곡393 -2	일반 도로	-	구미고 제2014 -70호 (2014.5.29.)	구역 밖
기정	중로	3	208	12	집 산 도 로	103	사곡 389	사곡 387	일반 도로	-	구미고 제2015 -243호 (2015.11.9.)	
기정	중로	3	209	12	집 산 도 로	36	사곡 414	중로1-1 사곡 415	일반 도로	-	구미고 제2015 -243호 (2015.11.9.)	
기정	중로	3	210	12	집 산 도 로	30	중로 1-1 사곡 603-69	사곡 603-61	일반 도로	-	구미고 제2015 -243호 (2015.11.9.)	
소계	4개노선				-	634	-	-	-	-	-	

구분	규 모				기능	연장 (m)	기점	종점	사용 형태	주요 경과지	최 초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
기정	소로	1	112	10	국 지 도 로	253	사곡 422-11	사곡 산22-1	일반 도로	-	구미고 제2015 -243호 (2015.11.9.)	
기정	소로	1	113	10	국 지 도 로	210	사곡 603-12	사곡 603-3	일반 도로	-	구미고 제2015 -243호 (2015.11.9.)	
기정	소로	1	114	10	국 지 도 로	31	사곡 603-26	사곡 603-13	일반 도로	-	구미고 제2015 -243호 (2015.11.9.)	
기정	소로	1	115	10	국 지 도 로	140	사곡 603-261	사곡 603-3	일반 도로	-	구미고 제2015 -243호 (2015.11.9.)	
소계	6개 노선				-	627	-	-	-	-	-	
기정	소로	2	사1 2	8	보행자 전용 도로	42	사곡 603-12	사곡 603-13	특수 도로	-	구미고 제2014 -70호 (2014.5.29.)	구역 밖
기정	소로	2	434	8	국 지 도 로	87	사곡 603-12	사곡 603-13	일반 도로	-	구미고 제2015 -243호 (2015.11.9.)	

구분	규 모				기능	연장 (m)	기점	종점	사용 형태	주요 경과지	최 초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
기정	소로	2	435	8	국 지 도 로	36	사곡 603-13	사곡 603-2	일반 도로	-	구미고 제2015 -243호 (2015.11.9.)	
기정	소로	2	436	8	국 지 도 로	76	사곡 산22-5	사곡 415	일반 도로	-	구미고 제2015 -243호 (2015.11.9.)	
기정	소로	2	437	8	국 지 도 로	98	사곡 산22-5	사곡 420-8	일반 도로	-	구미고 제2015 -243호 (2015.11.9.)	
기정	소로	2	438	8	국 지 도 로	288	사곡 422-11	사곡 산22-2	일반 도로	-	구미고 제2015 -243호 (2015.11.9.)	
소계	10개 노선				-	593	-	-	-	-	-	
기정	소로	3	402	4	국 지 도 로	96	사곡 산18-1	사곡 410	일반 도로	-	구미고 제2015 -243호 (2015.11.9.)	
기정	소로	3	403	4	국 지 도 로	264	사곡 산22-1	사곡 산20	일반 도로	-	구미고 제2015 -243호 (2015.11.9.)	

구분	규 모				기능	연장 (m)	기점	종점	사용 형태	주요 경과지	최 초 결정일	비고
	등급	류 별	번호	폭원 (m)								
기 정	소 로	3	404	4	보행자 전용 도로	30	중로2-1 99 사곡 603-10	대로 2-1 사곡 산12-1	특수 도로	-	구미고 제2015 -243호 (2015.11.9.)	
기 정	소 로	3	405	4	보행자 전용 도로	33	중로2-1 99 사곡 603-2	대로2-1 사곡 산12-1	특수 도로	-	구미고 제2015 -243호 (2015.11.9.)	
기 정	소 로	3	406	4	보행자 전용 도로	34	소로1-11 5 사곡 603-2	대로2-1 사곡 산11-2	특수 도로	-	구미고 제2015 -243호 (2015.11.9.)	
기 정	소 로	3	407	4	보행자 전용 도로	34	소로1-11 5 사곡 603-3	대로 2-1 사곡 산11-2	특수 도로	-	구미고 제2015 -243호 (2015.11.9.)	
기 정	소 로	3	408	6	보행자 전용 도로	31	소로 1-113 사곡 603-146	대로 2-5 사곡 603-1	특수 도로	-	구미고 제2015 -243호 (2015.11.9.)	
기 정	소 로	3	409	4	보행자 전용 도로	19	소로 1-112 사곡 415	대로 2-5 사곡 418-1	특수 도로	-	구미고 제2015 -243호 (2015.11.9.)	

구분	규 모				기능	연장 (m)	기점	종점	사용 형태	주요 경과지	최 초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
기정	소로	3	410	4	보행자 전용 도로	39	소로 1-112 사곡 422-95	대로 2-5 사곡 422-154	특수 도로	-	구미고 제2015-243호 (2015.11.9.)	
신설	소로	3	사1	6	국 지 도로	13	사곡 산22-6	사곡 산22-3	일반 도로	-	-	

■ 도로 변경사유서

변경전 도로명	변경후 도로명	변경내용	변 경 사 유
-	소로3-사1	<ul style="list-style-type: none"> ■ 노선신설 - L = 13m - B = 6m 	<ul style="list-style-type: none"> ■ 도시개발사업에 따른 녹지결정으로 인하여 구역 외 토지 진입이 불가능함에 따라 진입도로 신설

나) 주차장 결정조서(변경없음)

구분	도면 표시 번호	시설명	위치	면적(m ²)			최 초 결정일	비고
				기정	변경	변경후		
기정	81	사곡1 주차장	사곡동 603-26 일원	1,015	-	1,015	구미고 제2015-243호 (2015.11.9.)	

2) 공간시설

가) 녹지 결정(변경)조서

구분	도면표시번호	시설명	시설의세분	위치	면적(m ²)			최초결정일	비고
					기정	변경	변경후		
기정	119	녹지	경관녹지	사곡동 산12-1 일원	1,960	-	1,960	구미고 제2015-243호 (2015.11.9.)	
변경	120	녹지	경관녹지	사곡도시 개발구역 남측 경계	12,874	감)71	12,803	구미고 제2015-243호 (2015.11.9.)	

■ 녹지 변경사유서

도면표시번호	시설명	변경내용	변경사유
120	녹지	<ul style="list-style-type: none"> 경관녹지 면적 변경 A=12,874m²→12,803m²(감 71m²) 	<ul style="list-style-type: none"> 구역 외 토지로 진입하는 도로 개설에 따라 녹지 면적 변경

나) 공원 결정조서(변경없음)

구분	도면표시번호	공원명	시설의세분	위치	면적(m ²)			최초결정일	비고
					기정	변경	변경후		
기정	166	공원	어린이 공원	사곡동 603-69일원	1,526	-	1,526	구미고 제2015-243호 (2015.11.9.)	

마. 가구·획지 및 건축물 등에 관한 계획(변경없음)

1) 가구 및 획지의 규모와 구성에 관한 도시관리계획 결정조서

가) 단독주택용지

도면번호	가구번호	면적 (㎡)	획 지		비 고
			번 호	면 적(㎡)	
합계	9가구	24,880	-	24,880	<ul style="list-style-type: none"> •획지 최소면적 : 165㎡ •획지의 분할 : 획지 최소면적 미만으로 분할 금지 •획지의 합병 : 연접한 두획지만 가능(단 1회만 허용)
소계	8가구	20,895	-	20,895	
단1	단1	2,510	1	471.4	
			2	492.1	
			3	513.8	
			4	517.4	
			5	515.3	
단2	단2	2,622	1	523.9	
			2	522.8	
			3	522.8	
			4	522.8	
			5	529.7	
단3	단3	1,337	1	442.5	
			2	445.4	
			3	449.1	
단4	단4	2,556	1	253.5	

도면번호	가구번호	면적 (㎡)	획 지		비 고
			번 호	면 적(㎡)	
			2	255.9	<ul style="list-style-type: none"> • 획지 최소면적 : 165㎡ • 획지의 분할 : 획지 최소면적 미만으로 분할 금지 • 획지의 합병 : 연접한 두획지만 가능(단 1회만 허용)
			3	255.9	
			4	255.9	
			5	257.0	
			6	255.2	
			7	255.9	
			8	255.9	
			9	255.8	
			10	255.0	
			단5	단5	
2	267.6				
3	266.5				
4	266.5				
5	261.0				
6	261.5				
7	268.7				
단5	단5	2,651	8	268.3	
			9	269.0	
			10	260.5	

도면번호	가구번호	면적 (㎡)	획 지		비 고
			번 호	면 적(㎡)	
단6	단6	2,093	1	294.2	<ul style="list-style-type: none"> •획지 최소면적 : 165㎡ •획지의 분할 : 획지 최소면적 미만으로 분할 금지 •획지의 합병 : 연접한 두획지만 가능(단 1회만 허용)
			2	264.8	
			3	264.8	
			4	258.6	
			5	239.0	
			6	255.6	
			7	259.2	
			8	256.8	
단7	단7	2,895	1	253.5	
			2	257.5	
			3	289.5	
			4	289.5	
			5	283.3	
			6	369.8	
			7	289.5	
			8	289.5	
			9	289.5	
			10	283.4	

도면번호	가구번호	면적 (㎡)	획 지		비 고
			번 호	면 적(㎡)	
단8	단8	4,231	1	243.0	<ul style="list-style-type: none"> •획지 최소면적 : 165㎡ •획지의 분할 : 획지 최소면적 미만으로 분할 금지 •획지의 합병 : 연접한 두획지만 가능(단 1회만 허용)
			2	257.5	
			3	279.5	
			4	321.7	
			5	272.1	
			6	276.1	
			7	276.1	
			8	269.9	
			9	252.2	
			10	284.6	
			11	295.6	
			12	379.2	
			13	276.7	
			14	276.7	
			15	270.1	
소계	1가구	3,985	-	3,985	도시개발구역 밖
단9	단9	3,985	1	3,985	

나) 공동주택용지

도 면 번호	가 구 번호	면 적 (㎡)	획 지		비 고
			번호	면 적(㎡)	
계	1가구	54,979	-	54,979	
공1	공1	54,979	1	54,979	

다) 근린생활시설용지(준주거시설용지)

도 면 번호	가 구 번호	면 적 (㎡)	획 지		비 고
			번호	면 적(㎡)	
합계	11가구	39,973	-	39,973	
소계	3가구	19,764	-	19,764	도시개발구역 밖
근1	근1	10,155	1	10,155	
근2	근2	4,385	1	4,385	
근3	근3	5,224	1	5,224	
소계	8가구	20,209	-	20,209	<ul style="list-style-type: none"> •획지 최소면적 : 200㎡ •획지의 분할 : 획지 최소면적 미만으로 분할 금지 •획지의 합병 : 연접한 두획지만 가능(단 1회만 허용)
근4	근4	2,644	1	511.1	
			2	540.0	
			3	522.0	
			4	521.6	
			5	549.3	
근5	근5	1,829	1	437.3	
			2	463.0	
			3	463.1	
			4	465.6	

도 면 번호	가 구 번호	면 적 (㎡)	획 지		비 고
			번호	면 적(㎡)	
근6	근6	3,095	1	1649.7	<ul style="list-style-type: none"> •획지 최소면적 : 200㎡ •획지의 분할 : 획지 최소면적 미만으로 분할 금지 •획지의 합병 : 연접한 두획지만 가능(단 1회만 허용)
			2	485.0	
			3	480.0	
			4	480.3	
근7	근7	2,397	1	482.3	
			2	577.2	
			3	424.4	
			4	450.8	
			5	462.3	
근8	근8	2,569	1	413.6	
			2	440.1	
			3	434.6	
			4	431.6	
			5	434.0	
			6	415.1	
근9	근9	2,775	1	419.0	
			2	443.6	
			3	427.7	
			4	638.2	
			5	436.5	
			6	410.0	

도 면 번호	가 구 번호	면 적 (㎡)	획 지		비 고
			번호	면 적(㎡)	
근10	근10	1,851	1	515.3	<ul style="list-style-type: none"> •획지 최소면적 : 200㎡ •획지의 분할 : 획지 최소면적 미만으로 분할 금지 •획지의 합병 : 연접한 두획지만 가능(단 1회만 허용)
			2	498.9	
			3	436.5	
			4	400.3	
근11	근11	3,049	1	401.7	
			2	418.0	
			3	446.1	
			4	513.5	
			5	597.2	
			6	672.5	

라) 주차장

도 면 번호	가 구 번호	면 적 (㎡)	획 지		비 고
			번호	면 적(㎡)	
계	1가구	1,015	-	1,015	
주1	주1	1,015	1	1,015	

2) 건축물에 대한 용도·건폐율·용적률·높이·배치·형태·색채·건축선 등에 관한 도시관리계획 결정조서

가) 단독주택용지

도면번호	위 치 (가 구)	구 분	계 획 내 용	
단1~단8	단1~단8	용 도	지정 용도	<ul style="list-style-type: none"> ■ 단독주택 ■ 단독주택과 단독주택 외 시설이 복합된 건축물 단, 단독주택 외 시설은 국토의 계획 및 이용에 관한 법률 및 구미시 도시계획조례에 따른 제2종일반주거지역 내 건축가능 용도 (주거용도 외 용도의 시설 설치규모는 건축물 연면적의 50%를 초과할 수 없으며, 지하층은 주거용도로 사용할 수 없음)
			불허 용도	<ul style="list-style-type: none"> ■ 공동주택, 제2종근린생활시설 중 노래연습장·옥외골프연습장, 종교시설 중 봉안당, 운동시설 중 옥외골프장, 공장, 창고시설, 동식물관련시설
		건 폐 율	60%이하	
		용 적 률	250%이하	
		층수(높이)	-	
		배 치	<ul style="list-style-type: none"> ■ 건축물의 배치는 전면도로와 평행하도록 배치권장 ■ 2면 이상이 도로에 접한 건축물의 전면방향은 넓은 도로를 향하여 배치 권장 	
		형 태	<ul style="list-style-type: none"> ■ 평지붕의 경우 옥상조경 등 다양한 경관요소를 적극도입 권장 ■ 건축물의 1층에 셔터를 설치할 경우에는 투시형 셔터 설치 ■ 옥상에 설치되는 각종 설비기기는 보이지 않도록 차폐 권장 	

도면번호	위 치 (가 구)	구 분	계 획 내 용	
		외관 및 색채	<ul style="list-style-type: none"> ■ 구미시 기본경관계획 및 구미시 색채가이드 라인, 구미시 야간경관 기본계획 및 가이드 라인을 적용하도록 함 	
		건축 선	<ul style="list-style-type: none"> ■ 폭 8m도로와 접한 편측 가구에 건축한계선 2m 지정 ■ 건축한계선에 의해 발생된 전면공지에는 담장 등 시설물 설치는 금하며, 보행이 가능한 보도형태로 조성 	
단9	(도시개발 구역 밖)	용 도	지정 용도	<ul style="list-style-type: none"> ■ 단독주택 ■ 단독주택과 단독주택 외 시설이 복합된 건축물 단, 단독주택 외 시설은 국토의 계획 및 이용에 관한 법률 및 구미시 도시계획조례에 따른 제1종일반주거지역 내 건축가능한 용도 (주거용도 외 용도의 시설 설치규모는 건축물 연면적의 40%를 초과할 수 없으며, 1층 및 지하층에 한하여 허용하며, 지하층은 주거용도로 사용할 수 없음)
			불허 용도	<ul style="list-style-type: none"> ■ 다중주택, 공동주택, 제2종근린생활시설 중 옥외골프연습장, 종교시설 중 봉안당, 위험물 저장 및 처리시설(주유소, LPG충전소 제외)
		건 폐 율	60%이하	
		용 적 륜	200%이하	
		층수(높이)	4층이하	
		배 치	<ul style="list-style-type: none"> ■ 남향, 남동·남서향 위주의 배치를 권장하며, 불가피한 경우 대지조건에 부합하는 방향으로 배치 	

도면번호	위 치 (가 구)	구 분	계 획 내 용
		형 태	<ul style="list-style-type: none"> ■ 지붕은 경사 및 곡선형 지붕을 권장하며, 평지붕의 경우 옥상조경 등 다양한 경관요소를 적극 도입 권장 ■ 건축물의 외벽의 재료는 건물전면과 측·후면이 동일하거나 최소한 조화를 이룰 수 있는 일관성을 지녀야 함 ■ 폭원15m이상의 도로에 면한 건축물의 1층에 셔터를 설치할 경우에는 투시형 셔터 설치
		외관 및 색채	<ul style="list-style-type: none"> ■ 구미시 기본경관계획 및 구미시 색채가이드라인, 구미시 야간경관 기본계획 및 가이드라인을 적용하도록 함
		건축선	-

나) 공동주택용지

도면번호	위 치 (가 구)	구 분	계 획 내 용	
공1	공1	용 도	지정용도	■ 공동주택 및 부대복리시설
			불허용도	■ 지정용도 이외의 용도
		건 폐 율	60%이하	
		용 적 륜	250%이하	
		층수(높이)	-	
		배 치	<ul style="list-style-type: none"> ■ 건축물의 주방향은 남동·남·남서 방향을 주로 하여 배치함으로써 채광, 통풍, 경관 등 쾌적한 주거환경을 조성 	

도면번호	위 치 (가 구)	구 분	계 획 내 용
		형 태	<ul style="list-style-type: none"> ■ 건축물의 형태는 시야의 개방감, 일조, 통풍 등을 확보할 수 있는 형태로 하며, 탑상형 및 4호 이하의 판상형 형태를 권장 ■ 중로 이상의 도로에 면한 건축물의 지붕은 경사지붕을 원칙으로 함 (다만, 도시경관형성에 지장이 없다고 주택건설사업계획 승인 권자가 인정하는 경우에는 그러하지 아니함) ■ 코어부분에는 단지 이미지 제고를 위한 장식 식물 처리를 권장
		외관 및 색채	<ul style="list-style-type: none"> ■ 구미시 기본경관계획 및 구미시 색채가이드 라인, 구미시 야간경관 기본계획 및 가이드 라인을 적용하도록 함
		건 축 선	<ul style="list-style-type: none"> ■ 건축한계선 : 중로이상 접한 부분에 건축한계선 4m 확보 ■ 건축한계선에 의해 발생된 전면공지에는 담장 등 시설물 설치는 금하며, 가급적이면 휴식공간, 선형의 녹지축 및 가로형 공원 등을 조성
		기 타	<ul style="list-style-type: none"> ■ 근린생활시설의 연면적 1,000㎡이상일 경우 근린생활시설과 접한 전면도로는 가감속차선 확보 ■ 공동주택내에 공공보행통로 폭 최소 4m이상으로 조성토록 하여야 함(주택사업승인시 제시)

다) 근린생활시설용지(준주거시설용지)

도면번호	위 치 (가 구)	구 분	계 획 내 용	
근1~근3 근1~근3	근1~근3 (도시개발 구역 밖)	용 도	지정 용도	<ul style="list-style-type: none"> 국토의 계획 및 이용에 관한 법률 및 구미시 도시 계획 조례에 따른 제1종일반주거지역내 허용용도
			불허 용도	<ul style="list-style-type: none"> 단독주택(다가구주택, 단독주택과 단독주택 외 시설이 복합된 건축물 제외), 제2종근린생활 시설 중 옥외골프연습장, 종교시설 중 봉안당
		건 폐 율	60%이하	
		용 적 률	200%이하	
		층수(높이)	4층이하	
		배 치	<ul style="list-style-type: none"> 건축물의 배치는 전면도로와 평행하도록 배치권장 2면 이상이 도로에 접한 건축물의 전면방향은 넓은 도로를 향하여 배치 권장 	
		형 태	<ul style="list-style-type: none"> 평지붕의 경우 옥상조경 등 다양한 경관요소를 적극 도입 권장 건축물의 1층에 셔터를 설치할 경우에는 투시형 셔터 설치 옥상에 설치되는 각종 설비기기는 보이지 않도록 차폐 권장 	
		외관 및 색채	<ul style="list-style-type: none"> 구미시 기본경관계획 및 구미시 색채가이드라인, 구미시 야간경관 기본계획 및 가이드라인을 적용하도록 함 	
		건 축 선	<ul style="list-style-type: none"> 건축한계선 : 대로변 3m 	

도면번호	위 치 (가 구)	구 분		계 획 내 용
근4~근11	근4~근11	용 도	지정 용도	<ul style="list-style-type: none"> 국토의 계획 및 이용에 관한 법률 및 구미시 도시계획 조례에 따른 제2종일반주거지역내 허용용도
			불허 용도	<ul style="list-style-type: none"> 단독주택(다가구주택, 단독주택과 단독주택 외 시설이 복합된 건축물 제외), 공동주택 중 아파트, 제2종근린생활시설 중 옥외골프연습장, 종교시설 중 봉안당
		건 폐 율	60%이하	
		용 적 륜	250%이하	
		층수(높이)	-	
		배 치	<ul style="list-style-type: none"> 건축물의 배치는 전면도로와 평행하도록 배치권장 2면 이상이 도로에 접한 건축물의 전면방향은 넓은 도로를 향하여 배치 권장 	
		형 태	<ul style="list-style-type: none"> 평지붕의 경우 옥상조경 등 다양한 경관요소를 적극 도입 권장 건축물의 1층에 셔터를 설치할 경우에는 투시형 셔터 설치 옥상에 설치되는 각종 설비기기는 보이지 않도록 차폐 권장 	
		외관 및 색채	<ul style="list-style-type: none"> 구미시 기본경관계획 및 구미시 색채가이드라인, 구미시 야간경관 기본계획 및 가이드라인을 적용하도록 함 	
		건 축 선	-	

라) 주차장

도면번호	위 치 (가 구)	구 분	계 획 내 용	
주1	주1	용 도	지정용도	▪ 주차장 및 부대시설
			불허용도	▪ 지정용도외 불허
		건 폐 율	60%이하	
		용 적 륜	250%이하	
		층수(높이)	-	
		색 채	▪ 구미시 기본경관계획 및 구미시 색채가이드라인, 구미시 야간경관 기본계획 및 가이드라인을 적용하도록 함	
		건 축 선	-	

바. 기타사항에 관한 도시관리계획 결정(변경)조서

1) 교통처리에 관한 도시관리계획 결정조서(변경없음)

구 분	계 획 내 용	비 고
차량출입불허구간	· 교통영향분석 개선대책에서 수립된 차량 출입 불허구간 적용	
공동주택 진출입구	· 공동주택 진출입구 2개소 계획 · 공동주택 진출입구가 지정된 대지에서의 진출입구는 공동주택 진출입구 내에서 설치하여야 함 · 공동주택 진출입구가 지정된 대지에는 담장, 계단, 화단 등 기타 차량 진출입에 지장을 주는 일체의 장애물을 설치할 수 없음	

구 분	계 획 내 용	비 고
	<ul style="list-style-type: none"> · 공동주택 1,000세대 이상일 경우 진출입면 근린생활 시설의 연면적이 1,000㎡이상이면 근린생활시설과 접한 전면도로는 가감속차선 확보 	
공공보행통로	<ul style="list-style-type: none"> · 공공보행통로 내에는 담장, 계단, 화단 등 보행의 통행에 지장을 주는 일체의 시설물을 설치 할 수 없음 · 공동주택내에 공공보행통로의 폭은 연계되는 보행자 전용도로를 고려하여 최소 4m이상으로 조성토록 하여야 함(주택사업승인시 제시) · 공공보행통로 조성시 장애자의 통행에 불편이 없도록 하여야 하며, 대중이 안전하게 이용할 수 있는 구조로 설치토록 함 	
보행교통	<ul style="list-style-type: none"> · 폭원 12m 이상 도로 : 양측 보도 설치 · 폭원 10m 이상 도로 : 편측 보도 설치 · 공원 서측에 보행로 설치 · 사업지구 내부에 보행자 전용도로 7개소 설치 (4m/6m) 	
주차시설	<ul style="list-style-type: none"> · 노외주차장 부지 확보 및 각 세부시설별 적정 주차장 확보 권장 <ul style="list-style-type: none"> - 노외주차장 확보 : 1,015㎡(0.7%) - 장래 세부시설 건축계획 수립시 각 시설별 적정 주차계획 수립 	
교통안전 및 기타	<ul style="list-style-type: none"> · 사업지구 외부에 교통안전시설 설치 <ul style="list-style-type: none"> - 신호등 : 2개소, 횡단보도 : 2개소 · 사업지구 내부 교통안전시설 설치 <ul style="list-style-type: none"> - 경보등 : 2개소 - 횡단보도 : 25개소 - 과속방지턱 : 14개소 - 반사경 : 12개소 - 험프형 횡단보도 : 1개소 	

2) 환경계획에 관한 도시관리계획 결정(변경)조서

구 분	면적 (㎡)	생태면적(㎡)		생태면적율(%)		비 고
		당초	변경	당초	변경	
총 계	143,348	36,862	36,791	25.7	25.7	
공동주택	54,979	16,494	16,494	11.5	11.5	공동주택용지 면적에 30% 생태면적 확보
단독주택	20,895	1,045	1,045	0.7	0.7	단독주택용지 면적의 5% 생태면적 확보
준주거시설 (근린생활시설)	20,209	1,010	1,010	0.7	0.7	준주거시설용지 면적의 5% 생태면적 확보
공원·녹지	16,289	16,360	16,289	11.4	11.4	공원·녹지
주 차 장	1,015	508	508	0.4	0.4	잔디블럭 설치
도 로	28,649	1,445	1,445	1.0	1.0	인도 전면투수포장 4,816㎡
도 수 로	1,312	-	-	-	-	-

영천시 고시 제2019-105호

영천 조교2지구 도시관리계획(지구단위계획) 결정(변경) 및 지형도면 등 승인 고시

영천시 조교동 일원 조교2지구 도시관리계획(지구단위계획)에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제30조, 제32조 및 「토지이용규제 기본법」 제8조 규정에 따라 다음과 같이 도시관리계획(지구단위계획)을 결정(변경)하고 지형도면 등을 고시합니다.

2019. 10. 28.

영 천 시 장

1. 도시관리계획 결정(변경) 및 지형도면 고시 조서

가. 지구단위계획구역 결정조서 : 변경없음

구분	도면 표시 번호	구역명	위 치	면 적 (m ²)			최 초 결정일	비고
				기 정	변 경	변경후		
기정	12	조교2	영천시 조교동 일원	253,609	-	253,609	2011.11.14 (경고455호)	

나. 토지이용 및 시설에 관한 사항

1) 세분된 용도지역간 변경에 관한 도시관리계획 결정(변경) 조서

구 분	면 적(m ²)			구 성 비 (%)	비 고
	기 정	변 경	변 경 후		
계	253,609	-	253,609	100.0	
제1종일반주거지역	253,609	감) 8,875	244,734	96.5	
준주거지역	-	증) 8,875	8,875	3.5	

2) 기반시설의 배치와 규모에 관한 도시관리계획 결정(변경) 조서

가) 교통시설

○ 도로 결정조서

구 분	규 모				기 능	연 장 (m)	기 점	종 점	사 용 형 태	주 요 경과지	최초결정일	비 고
	등급	류 별	번호	폭원 (m)								
기 정	대로	1	2	35	주간선 도로	15,190 (823)	덕성동 구역계	고경면 구역계	일반 도로	영천 경찰서	1966.9.1 (건고2703호)	
기 정	중로	1	11	20	주간선 도로	1,435 (323)	대로 1-2	대로 1-2	일반 도로	조교 제방	1996.7.20 (영고제27호)	
기 정	중로	2	27	15	집산 도로	960	대로 1-2	조교동 832-6	일반 도로	농산물 공판장	2009.1.12 (영고제4호)	
기 정	중로	3	조2	12	집산 도로	380	대로 1-2	조교동 679-2	일반 도로	농산물 공판장	2011.11.14 (경고455호)	
기 정	중로	3	조3	12	집산 도로	150	조교동 865	조교동 833-3	일반 도로	농산물 공판장	2011.11.14 (경고455호)	

구분	규 모				기능	연 장 (m)	기 점	종 점	사 용 태	주 요 경과지	최초결정일	비 고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
기정	소로	1	조12	11	국지 도로	208	조교동 693	조교동 688	일반 도로	-	2011.11.14 (경고455호)	
기정	소로	1	조13	11	국지 도로	207	조교동 667-2	조교동 677-1	일반 도로	-	2011.11.14 (경고455호)	
기정	소로	1	조14	11	국지 도로	140	조교동 713-1	조교동 723	일반 도로	-	2011.11.14 (경고455호)	
기정	소로	1	조15	11	국지 도로	325	조교동 744	조교동 718-7	일반 도로	-	2011.11.14 (경고455호)	
기정	소로	1	조16	11	국지 도로	195	조교동 831-23	조교동 665-2	일반 도로	-	2011.11.14 (경고455호)	
기정	소로	1	조17	11	국지 도로	50	조교동 831-6	조교동 831-6	일반 도로	-	2011.11.14 (경고455호)	
기정	소로	2	조34	8	국지 도로	116	조교동 706	조교동 683	일반 도로	-	2011.11.14 (경고455호)	
기정	소로	2	조35	8	국지 도로	93	조교동 683	조교동 684	일반 도로	-	2011.11.14 (경고455호)	
기정	소로	2	조36	8	국지 도로	232	조교동 717	조교동 679-4	일반 도로	-	2011.11.14 (경고455호)	
기정	소로	2	조37	8	국지 도로	147	조교동 718-4	조교동 671-3	일반 도로	-	2011.11.14 (경고455호)	
기정	소로	2	조38	8	국지 도로	101	조교동 667-1	조교동 667-1	일반 도로	-	2011.11.14 (경고455호)	

구분	규 모				기능	연 장 (m)	기 점	종 점	사 용 형 태	주 요 경과지	최초결정일	비 고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
기정	소로	2	조39	8	국지 도로	153	조교동 670	조교동 831-19	일반 도로	-	2011.11.14 (경고455호)	
기정	소로	2	조40	8	국지 도로	124	조교동 669	조교동 665-4	일반 도로	-	2011.11.14 (경고455호)	
기정	소로	2	조41	8	국지 도로	107	조교동 716	조교동 732	일반 도로	-	2011.11.14 (경고455호)	
기정	소로	2	조42	8	국지 도로	221	조교동 717	조교동 716	일반 도로	-	2011.11.14 (경고455호)	
기정	소로	2	조43	8	국지 도로	156	조교동 831-12	조교동 831-33	일반 도로	-	2011.11.14 (경고455호)	
기정	소로	2	조44	8	국지 도로	103	조교동 831-14	조교동 831-14	일반 도로	-	2011.11.14 (경고455호)	
기정	소로	2	조45	8	국지 도로	64	조교동 831-15	조교동 831-10	일반 도로	-	2011.11.14 (경고455호)	
기정	소로	2	조46	8	국지 도로	134	조교동 755-1	조교동 759	일반 도로	-	2011.11.14 (경고455호)	
기정	소로	2	조47	8	국지 도로	91	조교동 758-1	조교동 760-2	일반 도로	-	2011.11.14 (경고455호)	
기정	소로	2	조48	8	국지 도로	81	조교동 679-2	조교동 755-7	일반 도로	-	2011.11.14 (경고455호)	
기정	소로	2	조49	8	국지 도로	138	조교동 838-1	조교동 679-2	일반 도로	-	2011.11.14 (경고455호)	

구분	구 모				기능	연 장 (m)	기 점	종 점	사 용 태	주 요 경과지	최초결정일	비 고
	등급	류 별	번호	폭원 (m)								
변경	소로	2	조49	8	국지 도로	85	조교동 838-1	조교동 749-4	일반 도로	-	"	
기정	소로	3	조10	4	보행자 도로	39	조교동 706	조교동 895-1	특수 도로	-	2011.11.14 (경고455호)	
기정	소로	3	조11	4	보행자 도로	28	조교동 831-6	조교동 831-6	특수 도로	-	2011.11.14 (경고455호)	

※ () : 구역내 연장

○ 주차장 결정조서

구분	도면 표시번호	시설명	위치	면적(m ²)			최초결정일	비고
				기정	변경	변경후		
변경	조4	주차장	조교동 838-2 일원	1,800	증) 350	2,150	2011.11.14 (경고455호)	제1종일반 주거지역

나) 공간시설

○ 공원 결정조서

구분	도면 표시번호	공원명	위치	면적(m ²)			최초결정일	비고
				기정	변경	변경후		
변경	조7	소공원	조교동 838-6 일원	3,540	감) 346	3,194	2011.11.14 (경고455호)	제1종일반 주거지역
기정	조8	소공원	조교동 677-3번지 일원	220	-	220	2011.11.14 (경고455호)	제1종일반 주거지역

구분	도면 표시번호	공원명	위치	면적(m ²)			최초결정일	비고
				기정	변경	변경후		
기정	조9	소공원	조교동 831-21번지 일원	240	-	240	2011.11.14 (경고455호)	제1종일반 주거지역
기정	조10	소공원	조교동 831-15번지 일원	370	-	370	2011.11.14 (경고455호)	제1종일반 주거지역

다) 유통 및 공급시설

○ 시장 결정조서

구분	도면 표시 번호	시설명	시설의 종류	위치	면적(m ²)			최초 결정일	비고
					기정	변경	변경후		
신설	조1	영천 농산물 도매시장	농산물 도매시장	조교동 679-2번지	-	증) 7,525	7,525	-	준주거 지역

다. 획지 및 건축물 등에 관한 사항

1) 가구 및 획지의 규모와 구성에 관한 도시관리계획 결정(변경) 조서

※ (당초)단독주택용지 25가구 → (변경)단독주택용지 25가구, 유통판매시설용
지 2가구

가) 단독주택용지

구분	도면 번호	가구 번호	면적(m ²)	획지		계획내용
				위치	면적(m ²)	
기정	계	25가구	177,470	-	-	
변경		25가구	149,555	-	-	

구 분	도 면 번호	가 구 번호	면 적(m ²)	획 지		계 획 내 용
				위 치	면 적(m ²)	
기정	A-1	A-1	16,280	조교동 699-1	-	<ul style="list-style-type: none"> • 160m² 이상으로 분할가능 • 접한 필지와 합필가능
기정	A-2	A-2	8,870	조교동 710	-	
기정	A-3	A-3	4,180	조교동 681-1	-	
기정	A-4	A-4	5,290	조교동 680	-	
기정	A-5	A-5	5,530	조교동 686	-	
기정	A-6	A-6	8,140	조교동 676-1	-	
기정	A-7	A-7	6,050	조교동 674-1	-	
기정	A-8	A-8	4,460	조교동 831-21	-	
기정	A-9	A-9	6,490	조교동 669-1	-	
기정	A-10	A-10	4,180	조교동 668	-	
기정	A-11	A-11	4,130	조교동 713-1	-	
기정	A-12	A-12	4,990	조교동 715	-	
기정	A-13	A-13	4,840	조교동 720	-	
기정	A-14	A-14	23,230	조교동 727	-	
기정	A-15	A-15	4,670	조교동 832-1	-	
기정	A-16	A-16	4,290	조교동 755-2	-	
기정	A-17	A-17	4,470	조교동 759	-	
기정	A-18	A-18	16,130	조교동 751-1	-	
변경			3,802	조교동 747-2	-	

구 분	도 면 번호	가 구 번호	면 적(m ²)	획 지		계 획 내 용
				위 치	면 적(m ²)	
기정	A-19	A-19	6,090	조교동 831-32	-	
기정	A-20	A-20	3,860	조교동 831-12	-	
기정	A-21	A-21	5,440	조교동 831-17	-	
기정	A-22	A-22	2,970	조교동 831-9	-	
기정	A-23	A-23	2,150	조교동 831-34	-	
기정	A-24	A-24	4,640	조교동 747-4	-	
변경			4,119	조교동 747-4	-	
기정	A-25	A-25	16,100	조교동 838	-	
변경			1,034	조교동 838-5	-	

나) 유통판매시설용지

구 분	도 면 번호	가 구 번호	면 적(m ²)	획 지		계 획 내 용
				위 치	면 적(m ²)	
	계	2가구	20,952	-	-	
신설	C-1	C-1	12,342	조교동 751-1	-	
신설	C-2	C-2	8,610	조교동 710	-	

- 2) 건축물에 대한 용도·건폐율·용적률·높이·형태·색채·건축선에 관한 도시
관리계획 결정(변경) 조서

가) 단독주택용지 : 변경없음

도 면 번호	위치 (가구)	구 분		계 획 내 용
A-1 ~ A-25	A-1 ~ A-25	용 도	지정 용도	• 국토의 계획 및 이용에 관한 법률 시행령 및 영천시 도시계획조례에 따른 제1종일반주거지역내 건축할 수 있는 용도
			불허 용도	• 국토의 계획 및 이용에 관한 법률 시행령 및 영천시 도시계획조례에 따른 제1종일반주거지역내 건축할 수 있는 용도 중 11. 「건축법 시행령」 별표 1 제12호의 수련시설 13. 「건축법 시행령」 별표 1 제14호의 업무시설 중 오피스텔 14. 「건축법 시행령」 별표 1 제17호의 공장 중 인쇄업, 기록매체복제업, 봉제업(의류편조업을 포함한다), 컴퓨터 및 주변기기제조업, 컴퓨터관련 전자제품조립업, 두부제조업의 공장 및 아파트형 공장
			건 폐 율	• 60% 이하
			용 적 륜	• 200% 이하
			높 이	• 4층 이하
			배 치 (권 장)	• 일조등의 확보를 위하여 남향배치 권장 • 2면이상 도로에 접한 획지는 위계가 높은 도로에 면하여 건축물 전면을 향하도록 권장하며, 벽면의 방향이 도로의 방향과 일치되도록 권장 • 남향 또는 남동향 배치가 불가능한 구획도로에 접한 획지는 진입구 변으로 옥외주차 및 마당을 설치하여 가능한 한 도로와의 이격 유도
			형 태 (권 장)	• 지붕의 형태는 경사지붕을 설치토록 권장하며, 경사지붕의 구배는 3/10~7/10 • 옥상의 물탱크 설치는 지양하며, 가압급수 방식으로 권장 • 담장과 대문의 형태는 투시형으로 하되 가급적 생울타

도 면 번 호	위 치 (가 구)	구 분	계 획 내 용
			<ul style="list-style-type: none"> 리 등 자연요소를 활용하도록 권장 건축물의 외벽은 건축물별로 동일한 재료를 사용
		색 채 (권 장)	<ul style="list-style-type: none"> 주변 경관과 조화를 이루는 배색으로서 자연환경친화적 색채를 권장 건축물의 좌우배면은 전면색채와 동일계통의 색채를 사용 검정색 계통의 외벽 마감재료 사용을 지양하며 밝은 분위기의 도시 경관 형성(단 강조색은 가능) 지붕의 색과 울타리를 동일계통 색채사용 권장
		건축한계선	<ul style="list-style-type: none"> 대로1-2호선변 , 중로1-11호선변 : 2m 중로2-27호선변 : 1.5m 중로3류변, 소로변 : 1m
		대지안의 조경 (지정사항)	<ul style="list-style-type: none"> 영천시 건축조례 제29조에 따르되 면적 160㎡ 이상인 대지에 따름

나) 유통판매시설용지

도 면 번 호	위 치 (가 구)	구 분	계 획 내 용
C-1, C-2	C-1, C-2	용 도 지 정 용 도	<ul style="list-style-type: none"> 국토의 계획 및 이용에 관한 법률 시행령 및 영천시 도시계획조례에 따른 제1종일반주거지역내 건축할 수 있는 용도 「건축법 시행령」 별표 1 제7호 가목 도매시장(「농수산물유통 및 가격안정에 관한 법률」에 따른 농수산물도매시장, 농수산물공판장, 그 밖에 이와 비슷한 것, 그 안에 있는 근린생활시설 포함), 다목 상점(그 안에 있는 근린생활시설을 포함)중 1)(제3호가목에 해당하는 용도(서점은 제외)로서 제1종 근린생활시설에 해당하지 아니하는 것)에 해당하는 용도 <p>(「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제52조제3항</p>

도 면 번호	위치 (가구)	구 분		계 획 내 용
				<p>및 「동법 시행령」 제46조제5항에 따른 건축물 용도 완화규정 적용)</p>
			불허 용도	<ul style="list-style-type: none"> • 국토의 계획 및 이용에 관한 법률 시행령 및 영천시 도시계획조례에 따른 제1종일반주거지역내 건축할 수 있는 용도 중 11. 「건축법 시행령」 별표 1 제12호의 수련시설 13. 「건축법 시행령」 별표 1 제14호의 업무시설 중 오피스텔 14. 「건축법 시행령」 별표 1 제17호의 공장 중 인쇄업, 기록매체복제업, 봉제업(의류편조업을 포함한다), 컴퓨터 및 주변기기제조업, 컴퓨터관련 전자제품조립업, 두부제조업의 공장 및 아파트형 공장
			건 폐 율	• 60% 이하
			용 적 륜	• 200% 이하
			높 이	• 4층 이하
			배 치 (권 장)	<ul style="list-style-type: none"> • 일조등의 확보를 위하여 남향배치 권장 • 2면이상 도로에 접한 획지는 위계가 높은 도로에 면하여 건축물 전면을 향하도록 권장하며, 벽면의 방향이 도로의 방향과 일치되도록 권장 • 남향 또는 남동향 배치가 불가능한 구획도로에 접한 획지는 진입구 변으로 옥외주차 및 마당을 설치하여 가능한 한 도로와의 이격 유도
			형 태 (권 장)	<ul style="list-style-type: none"> • 지붕의 형태는 경사지붕을 설치토록 권장하며, 경사지붕의 구배는 3/10~7/10 • 옥상의 물탱크 설치는 지양하며, 가압급수 방식으로 권장 • 담장과 대문의 형태는 투시형으로 하되 가급적 생울타리 등 자연요소를 활용하도록 권장 • 건축물의 외벽은 건축물별로 동일한 재료를 사용

도 면 번 호	위 치 (가 구)	구 분	계 획 내 용
		색 채 (권 장)	<ul style="list-style-type: none"> • 주변 경관과 조화를 이루는 배색으로서 자연환경친화적 색채를 권장 • 건축물의 좌우배면은 전면색채와 동일계통의 색채를 사용 • 검정색 계통의 외벽 마감재료 사용을 지양하며 밝은 분위기의 도시 경관 형성(단 강조색은 가능) • 지붕의 색과 울타리를 동일계통 색채사용 권장
		건축한계선	<ul style="list-style-type: none"> • 중로2-27호선변 : 1.5m • 중로3류변, 소로변, 남측구역계변 : 1m
		대지안의 조경 (지정사항)	<ul style="list-style-type: none"> • 영천시 건축조례 제29조에 따르되 면적 160m² 이상인 대지에 따름

3) 기타사항에 관한 도시관리계획 결정(변경) 조서 : 변경없음

가) 간판의 크기 형태·색채·재질에 관한 도시관리계획 결정 조서

도면번호	위 치 (가 구)	계 획 내 용
-	전지역	옥외광고물 등 관리법·동법시행령·영천시 옥외광고물 등 관리 조례에 따름

나) 교통처리에 관한 도시관리계획 결정 조서

○ 차량출입불허구간

도면번호	위 치(가 구)	계 획 내 용	비 고
-	-	대로 및 중로변 교차로구간 차량출입 불허구간 지정 (일부구간 제외)	세부사항 도면참조

○ 기타 교통처리계획은 도시교통정비촉진법에 의거 심의 받은 교통영향 평가에 의한다.

다) 공개공지 등 대지내 공지에 관한 도시관리계획 결정 조서

도면번호	위 치(가구)	구분	계 획 내 용
-	전지역	전면공지	건축한계선에 의한 가로변의 공공보행통로 및 차도 확보
-	전지역	공개공지	공개공지 지정 대상건축물은 지침에서 정한 기준이상으로 조성

2. 도시관리계획 결정 및 지형도면승인 도서 : 게재 생략(공람장소 비치)

※ 「토지이용규제 기본법」 제8조에 의한 지형도면 등은 토지이용규제정보시스템 (<http://luris.mltm.go.kr>)에서 열람 가능함.

3. 관련 도서는 영천시청 도시계획과에 비치하여 일반인에게 열람하며, 기타 자세한 사항에 대하여는 도시계획과(054-330-6341)로 문의하시기 바랍니다.

영천시 고시 제2019 - 106호

영천 은해사 도시관리계획(지구단위계획) 결정(변경) 및 지형도면 등 승인 고시

영천시 청통면 치일리 산29번지 일원의 은해사 집단시설지구 도시관리계획(지구단위계획) 결정(변경)에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제30조, 같은 법 제32조, 경상북도사무위임조례 제2조의 규정에 따라 결정(변경) 및 지형도면 승인 하고, 「토지이용규제기본법」 제8조의 규정에 의한 지형도면 등을 작성하여 이를 고시합니다.

2019. 10. 28.

영 천 시 장

1. 도시관리계획 결정(변경) 및 지형도면 등 승인조서

가. 지구단위계획구역 결정(변경) 조서

구분	도 면 표 시 번 호	구 역 명	위 치	면 적(m ²)			비 고
				기 정	변 경	변경후	
	②	은해사 집단시설지구 지구단위계획구역	영천시 청통면 치일리 산29번지 일원	143,090	-	143,090	영천시 고시 제2017-2호 (2017.1.5.)

나. 지구단위계획에 대한 도시관리계획 결정(변경) 조서

1) 기반시설의 배치와 규모에 관한 도시관리계획 결정(변경) 조서

가) 교통시설

(1) 도로

(가) 도로 총괄

구분	유별	합계			1류			2류			3류		
		합계	연장 (m)	면적 (㎡)	노선 수	연장	면적	노선 수	연장	면적	노선 수	연장	면적
기정	합계	11	1,618	16,464	3	599	8,520	1	26	234	7	993	7,710
기정	중로	1	68	1,222	-	-	-	-	-	-	1	68	1,222
기정	소로	10	1,550	15,242	3	599	8,520	1	26	234	6	925	6,488

※ 지구단위계획구역 내 도로임

(나) 도로 조서

구분	규모				기능	연장 (m)	기점	종점	사용 형태	주 요 경과지	최 초 결정일	비고
	등급	류 별	번호	폭원 (m)								
기정	중로	3	은2	12	국지 도로	74 (68)	청통면 치일리 289-1	청통면 치일리 289-1	일반 도로	-	2013. 12.30	부진입도로 차량 우선도로
기정	소로	1	은1	10~ 23	집산 도로	415 (296)	청통면치 일리 262-3	청통면치 일리 300-1	일반 도로	-	2008. 05.26	주진입도로 차량 우선도로
기정	소로	1	은2	10~1 8	국지 도로	219	청통면 치일리 397-1	청통면 치일리 416	일반 도로	-	2010. 06.21	연결로 보행 우선도로

구분	규모				기능	연장 (m)	기점	종점	사용 형태	주요 경과지	최초 결정일	비고
	등급	류 별	번 호	폭원 (m)								
기정	소로	1	은3	10	국지 도로	84	청통면 치일리 394	청통면 치일리 423-14	일반 도로	-	2010. 06.21	연결로 보행 우선도로
기정	소로	2	은1	8	국지 도로	26	청통면 치일리 422-1	청통면 치일리 422-1	일반 도로	-	2008. 05.26	연결로 보행 우선도로
기정	소로	3	은3	7	집산 도로	190 (171)	청통면 치일리 산43-11	청통면 치일리 산29	일반 도로	-	2008. 05.26	부진입도로 보행 우선도로
기정	소로	3	은4	6	집산 도로	49	청통면 치일리 393-2	청통면 치일리 산30-1	일반 도로	-	2008. 05.26	연결로 차량 우선도로
기정	소로	3	은5	3	특수 도로	25	청통면 치일리 405-2	청통면 치일리 411	보행자 전용도 로	-	2008. 05.26	연결로 보행 우선도로
기정	소로	3	은6	3	특수 도로	25	청통면 치일리 406-2	청통면 치일리 405-1	보행자 전용도 로	-	2008. 05.26	연결로 보행 우선도로
기정	소로	3	은8	7	집산 도로	570	청통면 치일리 산29	청통면 치일리 422-2	일반 도로	-	2008. 05.26	부진입도로 차량 우선도로
기정	소로	3	은9	6	국지 도로	85	청통면 치일리 397-1	청통면 치일리 397-1	일반 도로	-	2017. 01.05	연결로 보행 우선도로

※ ()는 지구단위계획구역 내

(2) 주차장

구분	도면표시 번호	시설명	위치	면적(㎡)			최 초 결정일	비고
				기정	변경	변경 후		
계		3개소	-	14,200	감)2,797	11,403	-	-
변경	은1	은해사1 주차장	청통면 치일리 305번지 일원	11,084	감)2,797	8,287	2008. 05.26	대형, 소형 혼용주차장
기정	은2	은해사2 주차장	청통면 치일리 397-1번지 일원	1,765	-	1,765	2008. 05.26	소형중심 주차장
기정	은3	은해사3 주차장	청통면 치일리 397-1번지 일원	1,351	-	1,351	2017. 01.05	소형중심 주차장

나) 공간시설

(1) 광장

구분	도면 표시 번호	시설명	시설의 종 류	위치	면적(㎡)			최 초 결정일	비고
					기정	변경	변경 후		
기정	은1	은해사 테마광장	경관 광장	청통면 치일리 417번지 일원	1,295	-	1,295	2008. 05.26	-

(2) 공공공지

구분	도면 표시 번호	시설명	위치	면적(㎡)			최 초 결정일	비고
				기정	변경	변경 후		
기정	은1	공공공지	청통면 치일리 590번지 일원	3,782	-	3,782	2008. 05.26	-

2) 가구 및 획지의 규모와 구성에 관한 도시관리계획 결정(변경) 조서

가) 토지이용계획

구 분	면 적 (㎡)			구성비(%)	비 고
	기 정	변 경	변경 후		
계	143,090	-	143,090	100.0	
관광휴양시설용지	56,651	-	56,651	39.6	
공공시설용지	37,132	-	37,132	25.9	
녹 지 용 지	49,307	-	49,307	34.5	

나) 획지의 규모와 구성에 관한 계획

도 면 번호	가 구 번호	면 적(㎡)	획 지		비 고
			위 치	면 적(㎡)	
합 계		143,090	기정 변경	42개 획지 43개 획지	143,090
A	소계	56,651	26개 획지		56,651
	-①		치일리 291-1 일원		9,083
	-②		치일리 398-4 일원		200
A	-③		치일리 415-2 일원		331
	-④		치일리 408 일원		329
	-⑤		치일리 407 일원		328
	-⑥		치일리 407 일원		332
	-⑦		치일리 405-2 일원		330
	-⑧		치일리 405-2 일원		335
	-⑨		치일리 405-2 일원		328
	-⑩		치일리 405-2 일원		335

도 면 번 호	가 구 번 호	면 적(m ²)	획 지		비 고		
			위 치	면 적(m ²)			
	-⑪		치일리 405-1 일원	330	상가음식점9		
	-⑫		치일리 405-1 일원	330	상가음식점10		
	-⑬		치일리 408 일원	334	상가음식점11		
	-⑭		치일리 407 일원	328	상가음식점12		
	-⑮		치일리 407 일원	339	상가음식점13		
	-⑯		치일리 407 일원	326	상가음식점14		
	-⑰		치일리 406-1 일원	336	상가음식점15		
	-⑱		치일리 406-1 일원	330	상가음식점16		
	-⑲		치일리 406-1 일원	333	상가음식점17		
	-⑳		치일리 396-1 일원	327	상가음식점18		
	-㉑		치일리 396-1 일원	327	상가음식점19		
	-㉒		치일리 396-1 일원	339	상가음식점20		
	-㉓		치일리 414-3 일원	22,177	휴양시설지1		
	-㉔		치일리 393-1 일원	12,401	휴양시설지2		
	-㉖		치일리 98-7 일원	4,535	다목적마당		
	-㉗		치일리 289-1 일원	1,628	다목적마당		
B	소계	37,132	기정	7개 획지	37,132	공공시설용지	
			변경	8개 획지			
	-①		구역 내		16,464	도로	
	변경-②			치일리 305 일원	기정	11,084	주차장1
					변경	8,287	
	-③			치일리 397-1 일원	1,765	주차장2	
-⑥			치일리 417-1 일원	1,295	광장		

도 면 번 호	가 구 번 호	면 적(m ²)	획 지		비 고
			위 치	면 적(m ²)	
B	-⑦		치일리 산25-1 일원	1,391	일주문, 매표소
	-⑧		치일리 590 일원	3,782	공공공지
	-⑨		치일리 397-1 일원	1,351	주차장3
	신설-⑩		치일리 303-1 일원	2,797	119안전센터(신설)
C	소계	49,307	9개 획지	49,307	녹지용지
	-①		치일리 295-4 일원	560	녹지
	-③		치일리 산25-1 일원	123	녹지
	-④		치일리 422-2 일원	242	녹지
	-⑤		치일리 산25-23 일원	20,449	원형녹지
	-⑦		치일리 산29 일원	24,471	원형녹지
	-⑩		치일리 590 일원	1,476	녹지
	-⑪		치일리 307-7 일원	231	녹지
	-⑫		치일리 301-4 일원	1,302	녹지
	-⑬		치일리 397-1 일원	453	녹지

3) 건축물 용도·건폐율·용적률·높이·배치·형태·색채·건축선에 관한 계획

도면번호	위치	구분	계 획 내 용	비고	
A	A - ①	용도	허용용도	• 제1·2종 근린생활시설 (단란주점 제외)	
			권장용도	-	
		건폐율	• 60% 이하		
		용적률	• 150% 이하		
		높 이	• 4층 이하		
		형 태	• 주변과 조화되는 창의적인 형태의 지붕 설치를 권장		
		색 채	• 주변 경관과 조화를 이루는 배색으로서 자연 환경 친화적 색채를 권장		
A	A - ②	용도	허용용도	• 제1종 근린생활시설(가목, 나목) • 제2종 근린생활시설(아목, 자목)	
			불허용도	• 허용용도 외 불허	
		건폐율	• 60% 이하		
		용적률	• 150% 이하		
		높 이	• 2층 이하		
		형 태	• 경사형 지붕 지정		
		색 채	• 주변 경관과 조화를 이루는 배색으로서 자연 환경 친화적 색채를 권장		
	A - ③ ~ A - ②②	용도	허용용도	• 제1종 근린생활시설(가목, 나목) • 제2종 근린생활시설(아목, 자목) • 단독주택(가목, 1층 불가, 2층만 가능)	
			불허용도	• 허용용도 외 불허	
		건폐율	• 60% 이하		
		용적률	• 150% 이하		
		높 이	• 2층 이하		

도면번호	위치	구분	계 획 내 용	비고	
		형 태	• 경사형 지붕 지정		
		색 채	• 주변 경관과 조화를 이루는 배색으로서 자연 환경 친화적 색채를 권장		
B	B - ⑦	용도	허용용도	• 공공시설	
			권장용도	• 매표소, 일주문	
		건폐율	• 60% 이하		
		용적률	• 150% 이하		
		높 이	• 2층 이하		
		형 태	• 경사형 지붕 지정		
		색 채	• 주변 경관과 조화를 이루는 배색으로서 자연 환경 친화적 색채를 권장		
B	B - ⑩ (신설)	용도	허용용도	• 공공시설	
			권장용도	• 119안전센터(관련 및 부대시설 포함)	
		건폐율	• 60% 이하		
		용적률	• 150% 이하		
		높 이	• 4층 이하		
		형 태	• 도입용도에 적합한 형태 권장		
		색 채	• 도입용도에 적합한 색채 권장		

4) 기타사항에 관한 계획

가) 교통처리계획

(1) 기본방향

- 대상지 주진입도로(소로1류-은1호선)는 기존 도로를 활용하여 폭 10~23m로 확장하여 취락지와 연계이용 하도록 하며, 원활한 차량소통과 안전하고 쾌적한 보행 공간 확보를 위하여 보도와 차도를 분리하여 계획
- 대상지 진입의 원활한 차량소통과 안전하고 쾌적한 보행 공간 확보를 위하여 군도2호선에서 분기하는 부진입도로 소로3류-은3호선은 폭 7m로 계획하고, 소로3류-은3호선에서 분기되는 소로3류-은8호선은 7m로 하여 보차혼용으로 계획하고, 중로3류-은2호선은 기존 취락을 통과하지 않고 대형버스의 원활한 주차장 진입을 유도하기 위해 계획
- 대상지 내 도로는 차량우선도로와 보행우선도로로 구분하되 차량우선도로는 기존의 은혜사 진입도로인 소로3류-은8호선과 연결되는 소로1류-은1호선을 이용할 수 있도록 계획하며 보행우선도로는 부진입로인 소로3류-은3호선과 상가지역 내로 연결되는 도로로 계획
- 대상지 내 계획도로 중 차량우선도로는 연결체계에 맞추어 폭 6m~10m로 배치하고, 보행우선도로는 폭 6m~10m로 계획하되 상가 변은 폭 10m 도로 양측으로 폭 4m 더 확보하여 상가로의 접근성을 제고하며, 대형버스의 원활한 주차장 진입을 위하여 1주차장 진입로는 12m로 계획
- 지구단위계획수립지침 6-2-1의 (2) 「구역 내 도로는 폭 6m이상으로 하되, 보도를 설치하여야 한다.」는 규정이 있으나 보행자전용도로인 소로3류-은5호선과 소로3류-은6호선, 보·차도 분리 도로인 소로1류-은1호선을

제외한 나머지 연결로로 이용되는 일반도로는 보차 혼용으로 계획하여 소방도로나 상가관련 물건을 싣고 내리는 때를 제외하고는 이용자들이 주차장에 주차 후 도보로 이용할 수 있도록 계획

- 119안전센터의 원활한 운영을 감안하여 소방차, 소방관련 차량 및 방문차량은 중로3류-은2호선(주차장 이용)과 소로1류-은1호선을 이용하여 진출입하도록 계획

(2) 차량 진출입계획

도면번호	위 치		계 획 내 용	비고
차량출입 허용구간	소로1류 은1호선 변	기정	○ 은해사1 주차장 출입구간 : L = 12m	도면 참조
		변경	○ 은해사1 주차장 및 119안전센터 출입구간 : L = 22m - 주차장 변 12m - 119안전센터 변 10m	
	소로3류 은3호선 변	○ 일반농산어촌개발 사업으로 설치하는 시설 출입구간 : L = 60m(A-①)		
	소로1류 은2호선 변	○ 상가시설 출입구간 : L = 137m, 137m (양측 변) (A-③~②)		

2. 도시관리계획 결정 및 지형도면승인 도서 : 게재 생략(공람장소 비치)

※ 「토지이용규제기본법」 제8조에 의한 지형도면 등은 토지이용규제정보시스템

(<http://luris.mltm.go.kr>)에서 열람이 가능함.

3. 관련 도서는 영천시청 도시계획과에 비치하여 일반인에게 열람하며, 기타 자세한 사항에 대하여는 도시계획과(T.054-330-6591)로 문의하시기 바랍니다.

영천시 고시 제2019 - 107호

영천 도시관리계획(도로) 결정(변경) 및 지형도면 등 고시

영천시 북안면 신리리 54-4번지 일원 도시관리계획(도로: 소로2-31호선) 및 금호읍 석섬리 192-5번지 일원 도시관리계획(도로: 소로3-317호선) 결정(변경)에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제30조, 같은 법 제32조, 「경상북도 사무위임조례」 제2조 규정에 따라 결정(변경) 및 지형도면 승인하고, 「토지이용규제 기본법」 제8조의 규정에 따라 지형도면 등을 작성하여 이를 고시합니다.

2019. 10. 28.

영 천 시 장

1. 도시관리계획 결정(변경) 조서

가. 도시계획시설 결정(변경) 조서

1) 교통시설(도로) 결정(변경) 조서]

구 분	규 모				기능	연장 (m)	기점	종점	사용 형태	주 요 경과지	최 초 고시일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
기 정	소로	2	31	8	국지 도로	274	북안면 신리리 54-4번지	북안면 도천리 684-1	일반 도로	-	영천시 고시 제2014-84호 (2014.11.13.)	
변 경	소로	2	31	8~10	국지 도로	274	북안면 신리리 54-4번지	북안면 도천리 684-1	일반 도로	-	영천시 고시 제2014-84호 (2014.11.13.)	선형 변경
기 정	소로	3	317	6	국지 도로	130	금호읍 석섬리 192- 5번지	금호읍 석섬리 196- 번지3	일반 도로	-	경고제132호 (1978.4.25.)	
변 경	소로	3	317	6	국지 도로	130.5	금호읍 석섬리 192- 5번지	금호읍 석섬리 196- 3번지	일반 도로	-	경고제132호 (1978.4.25.)	선형 변경

2. 도시관리계획 결정(변경) 및 지형도면승인 도서 : “계재 생략”

※ 「토지이용규제 기본법」 제8조에 의한 지형도면 등은 토지이용규제정보시스템 (<http://luris.mltm.go.kr>)에서 열람이 가능함.

3. 관계도서는 영천시청 도시계획과에 비치하여 일반인에게 보이며, 기타 자세한 사항에 대하여는 도시계획과(T.054-330-6591)로 문의하시기 바랍니다.

영천시 고시 제2019 - 108호

영천 도시관리계획(수도공급설비) 결정 및 지형도면 등 고시(정정)

영천시 망정동 및 도동 일원 도시관리계획(수도공급설비) 결정에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제30조, 같은 법 제32조, 「경상북도 사무위임조례」 제2조 규정에 따라 결정(변경) 및 지형도면 승인하고, 「토지이용규제기본법」 제8조의 규정에 따른 지형도면 등을 작성하여 이를 고시합니다.

2019. 10. 28.

영 천 시 장

1. 도시관리계획 결정 및 지형도면승인 조서

가. 유통 및 공급시설(수도공급설비)

구분	도면 표시 번호	시설명	위 치	면 적(㎡)			최 초 결정일	비고
				기정	변경	변경후		
신설	2	남 부 가압장	영천시 도동 755-10번지 일원	-	증) 2,035	2,035	-	
신설	3	망 정 배수지	영천시 망정동 산14-5번지 일원	-	증) 7,843.56	7,843.56	-	

2. 도시관리계획 결정 및 지형도면승인 도서 : 게재 생략

※ 「토지이용규제 기본법」 제8조에 의한 지형도면 등은 토지이용규제정보시스템
(<http://luris.mltm.go.kr>)에서 열람이 가능함

3. 관계도서는 영천시청 도시계획과에 비치하여 일반인에게 보이며, 기타 자세한 사항에 대하여는 도시계획과(☎.054-330-6341)로 문의하시기 바랍니다.

영천시 고시 제2019-109호

도시계획시설사업(도로) 시행자지정 및 실시계획인가 고시

영천 도시계획시설인 교통시설(도로)사업 시행에 따른 시행자지정 및 실시계획인가에 대해서 국토의 계획 및 이용에 관한 법률 제86조 및 88조, 같은법 시행령제97조 규정에 의거 시행자 지정 및 실시계획인가하고 같은법 제91조 같은법 시행령 제100조 및 경상북도 사무위임 조례 제2조의 규정에 따라 이를 붙임과 같이 고시하고자 합니다.

2019. 10. 28.

영 천 시 장

1. 사업개요

가. 사업시행지의 위치 : 영천시 완산동 일원

나. 사업의 목적 : 도로를 개설함으로써 보행자의 안전을 도모하고 주민의 소득증대 및 지역균형 발전에 기여하고자 그 목적이 있음.

다. 사업의 종류 및 명칭

- 1) 종 류 : 영천시 도시계획시설(도로)사업
- 2) 명 칭 : 완산1통~영화교간 도로개설공사

라. 사업의 내용

- 1) 사업량 : 도로개설 B=15.0m, L=500.0m (중로1류39호선)
- 2) 사업량 : 도로개설 B=15.0m, L=175.0m (중로1류26호선)

마. 사업시행자의 성명 및 주소

- 1) 성 명 : 영천시장
- 2) 주 소 : 영천시 시청로 16 (문외동)

바. 사업착수 및 준공예정일 : 인가일부터 ~ 2022. 12. 31.

사. 관계서류 및 도면 : 게재생략(공람장소에 비치).

아. 수용또는 사용할 토지 또는 건물의 소재지·지번·지목및면적·소유권과 소유권외의 권리의 명세 및 그 소유자·관리자의 성명주소

○ 편입토지 조서

순 번	토지내역			공부상 면적	편입 면적	소 유 자		비 고
	소재지	지번	지목			주 소	성 명	
1	완산동	822	답	1015	380	경산시 백자로 10길 57 101-605호	김진수	
2	완산동	821	답	2039	305	영천시 성내동 58-3	박수용	
3	완산동	820-2	답	1105	298	영천시 충효로 97, 103-301호	조세중	
4	완산동	818-2	답	1730	300	영천시 완산동 100	황석환	
5	완산동	817	답	1999	297	영천시 완산동 543	이기순	
6	완산동	814-2	답	1882	305	영천시 망정1길138, 102동 902호	이인희	
7	완산동	808	답	2003	298	영천시 야사동211-4 유성타워맨션102호	조명란	
8	완산동	807-2	답	1502	305	영천시 완산동 158	박성태	
9	완산동	806	답	877	298	영천시 동부로 15, 102동 1311호	강명규	
10	완산동	804-1	답	2055	304	영천시 동부로 15, 102동1311호	강명규	
11	완산동	804	답	2012	296	영천시 창신1길35, 108동902호	박명숙	
12	완산동	804-5	답	761	290	영천시 동부로 14, 301동102호	임채경외1인	
13	완산동	616	답	1102	100	영천시 완산동 468-1	윤규환	
14	완산동	610-1	도	3747	575	공	영천시	
15	완산동	611-2	답	756	233	공	영천시	
16	완산동	610-4	답	1435	123	망정동462-2, 110동 1402호	이득철	

순 번	토지내역			공부상 면적	편입 면적	소 유 자		비 고
	소재지	지번	지목			주 소	성 명	
17	완산동	499-16	구	9450	58	국	농림축산 식품부	
18	완산동	495-3	답	2619	837	영천시 완산동142	박동희	
19	완산동	397-1	답	804	5	영천시 조양길 55	김덕이	
20	완산동	1308-4	도	1158	341	국	국토교통부	
21	완산동	494	답	1047	197	영천시 완산동 1074-7	정병열외2인	
22	완산동	400	답	1293	54	경산시 장산로4길 10, 117동 1303호	이병관	
23	완산동	493-2	답	380	197	대구 중구 삼덕동3가 266-3	이종용	
24	완산동	493-1	전	1304	298	대구 중구 삼덕동3가266-3	이종용	
25	완산동	493-3	도	127	75	공	영천시	
26	완산동	609	도	519	70	국	국토교통부	
27	완산동	492-3	도	199	40	공	영천시	
28	완산동	492-1	답	1027	278	영천시 완산동169	홍동숙	
29	완산동	491	전	1230	237	영천시 완산동177	박동조	
30	완산동	471-1	답	597	16	국	국토교통부	
31	완산동	472	전	1004	119	영천시 완산동 577	이택기외2인	
32	완산동	476	장	1255	205	영천시 안완산길32	이형동	
33	완산동	476-3	대	38	38	영천시 야사동202 우방타운102동1011호	이형동	

순 번	토지내역			공부상 면적	편입 면적	소유자		비 고
	소재지	지번	지목			주 소	성 명	
34	완산동	473-3	도	26	26	영천시 문외동 154-14	강명순	
35	완산동	473	대	740	16	영천시 안완산길34	권호일외1인	
36	완산동	473-2	도	19	7	영천시 문외동 154-14	강명순	
37	완산동	475-3	장	1550	223	영천시 안완산길32	이형동	
38	완산동	475-2	전	1233	156	영천시 완산동139	이병락	
39	완산동	480	전	1460	128	대구 중구 삼덕동3가266-3	이종용	
40	완산동	475-4	도	40	24	영천시 완산동139	이병락	
41	완산동	475-1	전	1233	182	영천시 완산동139	이병락	
42	완산동	480-1	도	87	84	대구 중구 삼덕동3가266-3	이종용	
43	완산동	481	답	1323	21	영천시 화남면 천문로 1598	서영수	
44	완산동	481-1	도	82	69	영천시 완산동534	이종옥	
45	완산동	522	전	1309	743	영천시 완산동522	이찬표	
46	완산동	524-2	전	60	59	포항시 북구 침촌마을길 152-43,203호	김봉영	
47	완산동	524-1	전	476	230	포항시 북구 침촌마을길 152-43,203호	김봉영	
48	완산동	525-4	전	281	8	영천시 완산동172	이종서	
49	완산동	521-4	전	350	84	영천시 완산동905-43	박옥이	
50	완산동	521-7	도	37	1	공	영천시	
51	완산동	521-5	도	79	61	영천시 완산동 160	이종찬	

○ 편입지장물 조서

번호	지 장 물						소 유 자		비고
	소재지	지번	종 류	구 조	수량 및 면적	단위	주 소	성 명	
1	완산	806-2	가옥	벽돌조	24.0	m ²	경상북도 영천시 완산동 807-6	김천이	
			문주	콘크리트	2.0	EA			
			담장	벽돌조	7.0	m			
			대문	철골조	2.0	m			
2	완산	807-6	가옥	콘크리트	91.0	m	경상북도영천시완산동 807-6 (054-3339-224)	김영옥	
			가닥	판넬	7.0	m ²			
			가닥	판넬	11.0	m ²			
			창고	슬레이트	11.0	m ²			
			창고	슬레이트	13.0	m ²			
			담장	벽돌조	45.0	m			
			대문	벽돌조	2.0	m			
			문주	나무	2.0	EA			
			수도관		1.0	EA			
3	완산	804-5	창고	조립식판넬	102.0	m ²	영천시 동부로14, 301동 102호	임채경	
			창고	컨테이너	70.0	m ²			
			창고	컨테이너	20.0	m ²			
			선반	철골구조물	15.0	m ²			
			선반	철골구조물	21.0	m ²			
			창고	컨테이너	10.0	m ²			
			강아지통	조립식판넬	7.0	m ²			
			웬스	H=1.2m	22.0	m			

번호	지 장 물						소 유 자		비고
	소재지	지번	종 류	구 조	수량 및 면적	단위	주 소	성 명	
4	완산	611-2	창고	조립식판넬	180.0	m ²		영천시	
			창고	조립식판넬	51.0	m ²			
			창고	조립식판넬	38.0	m ²			
			웬스	H=1.2m	50.0	m			
5	완산	610-4	가죽나무	5년생	3.0	주	망정동462-2 창신타운 110-1402호	이득철	
			두릅나무	5년생	6.0	주			
6	완산	493-2	복숭아나무	3년생	7.0	주	대구 중구 삼덕동3가 266-3	이종웅	
7	완산	493-1	복숭아나무	3년생	15.0	주	대구 중구 삼덕동3가 266-3	이종웅	
8	완산	476	창고	조립식판넬	92	m ²	경북 영천시 안완산길 32	이형동	
			문주	콘크리트	2	EA			
			대문	철골구조물	5	m			
			담장	콘크리트	25	m			
			수도보호통		1	EA			
			단풍나무	20년	1	주			
			홍가시나무	10년	3	주			
			산철죽	5년	10	m ²			
9	완산	472	복숭아나무	20년생	6	주	경상북도 영천시 완산동 577	이택기	
			버드나무	20년생	6	주			

번호	지 장 물						소 유 자		비고
	소재지	지번	종 류	구 조	수량 및 면적	단위	주 소	성 명	
10	완산	473	담장	H=2.0m	15	m	경상북도 영천시 완산동 473	권호일	
			담장	조립식판넬	1	EA			
			벚꽃나무	5년	2	주			
			라일락	5년	2	주			
			남천	5년	23	주			
			오갈피	5년	2	주			
			대추나무	10년	1	주			
			향나무	30년	1	주			
			산사나무	5년	1	주			
			회양목	5년	3	주			
			구치뽕	5년	3	주			
			장미	5년	1	주			
			수국나무	5년	1	주			
			철쭉나무	5년	1	주			
벚꽃나무	15년	1	주						
11	완산	522	창고	슬레이트	171	m ²	경상북도 영천시 완산동 522	이찬표	
12	완산	480	복숭아나무	15년생	6	주	대구 중구 삼덕동3가 266-3	이종용	
13	완산	522	가옥	슬레이트	51	m ²	경상북도 영천시 완산동 522	이찬표	
			우물	콘크리트	1	EA			
			두릅나무	5년생	9	주			

번호	지 장 물						소 유 자		비고
	소재지	지번	종 류	구 조	수량 및 면적	단위	주 소	성 명	
14	완산	522	비닐하우스		108	m ²	경상북도 영천시 완산동 522	이찬표	
15	완산	524-1	복숭아나무	15년생	19	주	경북 포항시 북구 침촌마을길 152-43,203호	김봉영	
16	완산	521-4	웬스	H=1.0m	30	m	경상북도 영천시 완산동 905-43	박옥이	
			비석	돌	1	EA			
			은행나무	10년	1	주			
			무명나무	15년	3	주			
			무명나무	5년	2	주			
17	완산	525-4	창고	컨테이너	21	m ²	경상북도 영천시 완산동 172	이종서	
			창고	컨테이너	10	m ²			
			창고	슬레이트	7	m ²			
			담장	벽돌조	8	m			
			문주	철	2	EA			
			대문	철	4	m			

예천군 고시 제2019-65호

군계획시설(도로:중로1-2호)사업 실시계획인가 고시

예천 군계획시설[도로:중로1-2호]사업에 대하여 『국토의 계획 및 이용에 관한 법률』 제88조 및 같은 법 시행령 제97조 규정에 따라 실시계획을 인가하고, 같은 법 제91조 및 같은 법 시행령 제100조 규정에 따라 아래와 같이 고시 합니다.

2019년 10월 28일

예 천 군 수

1. 사업의 종류 및 명칭

- 종 류 : 군계획시설(도로) 사업
- 명 칭 : 대심 변전소뒤 도시계획도로(중로1-2호) 개설공사

2. 사업시행지의 위치 : 경상북도 예천군 예천읍 대심리 743-6번지 일원

3. 사업의 규모 : 도로개설 L=368.0m, B=20.0m

4. 사업시행자의 성명 및 주소

- 성 명 : 예천군수
- 주 소 : 경상북도 예천군 예천읍 충효로 111

5. 사업의 시행기간

- 착수예정일 : 실시계획인가 고시일
- 준공예정일 : 2021. 12. 31.

6. 수용 또는 사용할 토지조서

일련 번호	소재지				지 목	면적(㎡)		소유자		소유권이외의 권리		비고
	읍· 면	리	당초 지번	편입 지번		공부상	편입	주 소	성 명	종 류	성명	
1	예천	대심	743 -6	743 -6	도	136	64	국	국토 교통부			
2	예천	대심	743 -2	743 -2	도	116	16	국	국토 교통부			
3	예천	대심	850	850	도	3,501	32	국	국토 교통부			
4	예천	대심	743 -13	전필	잡	556	556	경북 예천군 개포면 갈마길 33	김○호			
5	예천	대심	743 -1	743 -14	답	2,780	156	경북 영주시 영주로 189번길 15	이○룡	근저당 권 지상권	영주농 협협동 조합	지분 6/27

일련 번호	소재지				지 목	면적(㎡)		소유자		소유권이외의 권리		비고
	읍· 면	리	당초 지번	편입 지번		공부상	편입	주소	성명	종류	성명	
								경기도 과천시 별양로 180, 809동 902호	이○규			지분 6/27
								경기도 과천시 별양로 180, 809동 902호	이○규			지분 6/27
								강원도 강릉시 해안로 93-8, 303동 703호	전○희			지분 3/27
								강원도 강릉시 해안로 93-8, 303동 703호	이○규			지분 2/27
								강원도 강릉시 해안로 93-8, 303동 703호	이○림			지분 2/27
								강원도 강릉시 해안로 93-8, 303동 703호	이○후			지분 2/27
6	예천	대심	743 -3	743 -15	도	182	11	경북 영주시 영주2동 546-11	이○웅			지분 2/6
								경북 영주시 영주2동 546-11	이○룡			지분 2/6

일 련 번 호	소 재 지				지 목	면적(㎡)		소 유 자		소유권이외의 권리		비고
	읍· 면	리	당초 지번	편입 지번		공부상	편입	주 소	성 명	종 류	성명	
								경기도 과천시 부림동 41 주공아파트 809-902	이○규			지분 1/6
								경기도 과천시 부림동 41 주공아파트 809-902	이○규			지분 1/6
7	예천	대심	744 -8	744 -9	답	330	2	대구시 중구 중앙대로66길 20 104동 2201호 (반월당 효성해링턴플 레이스)	정○섭			
8	예천	대심	736 -1	736 -6	임	9,456	23	부산시사하구 낙동대로549 번길29 101동 1103호 (청목미르피아 아파트)	홍○임	근저당 권 지상권	고아농 협협동 조합	
9	예천	대심	736 -1	736 -7	임	9,456	245	부산시사하구 낙동대로549 번길29 101동 1103호 (청목미르피아 아파트)	홍○임	근저당 권 지상권	고아농 협협동 조합	

일련 번호	소재지				지 목	면적(㎡)		소유자		소유권이외의 권리		비고
	읍· 면	리	당초 지번	편입 지번		공부상	편입	주 소	성 명	종 류	성명	
10	예천	대심	873	873	구	10,354	954	국	농림축 산식품 부			
11	예천	대심	736 -3	736 -8	전	488	329	부산시사하구 낙동대로549 번길29 101동 1103호 (청목미르피아 아파트)	홍○임	근저당 권 지상권	고아농 협협동 조합	
12	예천	대심	745	745 -2	답	2,116	916	경북 예천군 예천읍 대심동 819	정○식			
13	예천	대심	746 -1	746 -8	답	3,252	6	경북 예천군 예천읍 대심리 747-1	백○흠			지분 1/2
								경북 예천군 예천읍 대심리 747-1	김○례			지분 1/2
14	예천	대심	674	674 -3	답	3,451	1,398	경북 예천군 예천읍 대심동 823	김○영			지분 414/ 1044
								경북 예천군 예천읍 흑응로 51-9	서○숙	근저당 권	예천농 협협동 조합	지분 630/ 1044

일 련 번 호	소 재 지				지 목	면적(㎡)		소 유 자		소유권이외의 권리		비 고
	읍· 면	리	당초 지번	편입 지번		공부상	편입	주 소	성 명	종 류	성명	
15	예천	대심	675	675 -2	답	2,103	954	대구시 수성구 동대구로 52길 55, 102동 706호 (범어동일 하이빌)	박○홍			지분 1/2
								대구시 수성구 동대구로 52길 55, 102동 706호 (범어동일 하이빌)				손○자
16	예천	대심	676	676 -2	답	2,979	1,342	경북 예천군 예천읍 대심리 830-2	장○식			
17	예천	대심	678	678 -3	답	1,346	1,285	부산시 해운대구 해운대로 774번길 30, 103동 1304호 (경동메르빌 아파트)	김○우	가압류	아주캐 피탈(주)	
										근저당 권	양○선	

일 련 번 호	소 재 지				지 목	면적(㎡)		소 유 자		소유권이외의 권리		비고
	읍· 면	리	당초 지번	편입 지번		공부상	편입	주 소	성 명	종 류	성명	
18	예천	대심	677	677 -2	답	843	262	경북 예천군 예천읍 대심동 712	전○랑			지분 1/2
								경북 예천군 예천읍 대심동 712	전○수			지분 1/2
19	예천	대심	679	679 -1	답	698	331	부산시 해운대구 해운대로 774번길 30, 103동 1304호 (경동메르빌 아파트)	김○우	가압류 근저당 권	아주 캐피탈 (주) 양○선	
20	예천	대심	680 -1	680 -3	답	2,566	91	경북 안동시 옥동4길 66-5, 101동 102호 (옥동, 피카소레드)	장○진	근저당 권	안동농 업협동 조합	지분 1/2
								경북 안동시 경북대로 438, 104동 1503호 (옥동, 효성해링턴플 레이스)	신○경			지분 1/2
총 계						47,253	8,973					

7. 수용 또는 사용할 지장물 조서

일련 번호	물건 소재지			물건의 종류	구조 및 규격	수량 및 면적	단 위	소 유 권 자		관 계 인 (토지소유자)		비 고
	읍 면	리	지 번					주 소	성명	주 소	성명	
1	예 천	대 심	850	표지판	편지식	1.0	EA		예천군		국토 교통부	
			850	표지판	단주식	3.0	EA		예천군		국토 교통부	
2	예 천	대 심	873	소화전		1.0	EA		예천군		농림 축산 식품부	
			873	제수변		1.0	EA		예천군		농림 축산 식품부	
			873	맨 홀	오수 (D648)	1.0	EA		예천군		농림 축산 식품부	
3	예 천	대 심	674	오염정 화시설	D600	1.0	식		예천군	경북 예천군 예천읍 대심동 823	김○영 외 1인	
4	예 천	대 심	677	관 정	농업 용수용	1.0	식		예천군	경북 예천군 예천읍 대심동 712	전○랑 외 1인	
5	예 천	대 심	743 -5	창고1	컨테이 너	8.0	m ²	경북 예천군 예천읍 대심리 743-5번지 (차이나타운)	김○모	경북 예천군 예천읍 대심리 743-5번지 (차이나타운)	김○모	

일 련 번 호	물 건 소재지		물 건 의 종 류	구 조 및 규 격	수 량 및 면 적	단 위	소 유 권 자		관 계 인 (토지소유자)		비 고	
	읍 면	리					지 번	주 소	성 명	주 소		성 명
				창고2	샌드위 치판넬	10.3	m ²				김정모	
				창고3	목조 PC골판	18.0	m ²				김정모	
				실외기	냉동창 고용	2.0	EA				김정모	
				테라스	목조	34.0	m ²				김정모	
6	예 천	대 심	743 -1, 873	창고	컨테이 너	18.0	m ²	경북 예천군 예천읍 대심리 743-5번지 (예천하우징)	조○욱	경북 예천군 예천읍 대심리 743-5번지 (예천하우징)	조○욱	
			743 -1	웬스	스틸 철골조	14.0	m				조성욱	
7	예 천	대 심	736 -1	방1	블록조 슬레이 트	5.3	m ²			부산시사하구 낙동대로549 번길29 101동 1103호 (청목미르피 아아파트)	홍○임	
				방2	블록조 슬레이 트	6.9	m ²				홍일임	
				주방	블록조 슬레이 트	7.0	m ²				홍일임	

일 련 번 호	물 건 소 재 지			물 건 의 종 류	구 조 및 규 격	수 량 및 면 적	단 위	소 유 권 자		관 계 인 (토 지 소 유 자)		비 고
	읍 면	리	지 번					주 소	성 명	주 소	성 명	
				보일러 실	블록조 슬레이 트	4.9	m ²				홍일임	
				차마	블록조 슬레이 트	10.1	m ²				홍일임	
8	예 천	대 심	737 -5, 736 -1	창고	블록조 슬레이 트	4.3	m ²	경북 예천군 예천읍 대심리 737-5	유○청	경북 예천군 예천읍 대심리 737-5	유○청	
				장독대	콘크리 트	4.0	m ²				유정청	
				담장	블록조	13.0	m				유정청	
9	예 천	대 심	736 -1	방1	블록조 슬레이 트	12.6	m ²	경북 예천군 예천읍 충효로 71-12	김○기 (세입 자)	부산시사하구 낙동대로549 번길29 101동 1103호 (청목미르피 아아파트)	홍○임	
				방2	블록조 슬레이 트	8.37	m ²	부산시 거주	이○화 (소유 자)		홍일임	
				방3	블록조 슬레이 트	14.61	m ²				홍일임	
				창고1	경량철 골조 슬레이 트	44.92	m ²				홍일임	

일 련 번 호	물건 소재지		물건의 종류	구조 및 규격	수량 및 면적	단 위	소 유 권 자		관 계 인 (토지소유자)		비 고
	읍 면	리					지 번	주 소	성명	주 소	
				블록조 슬레이 트	4.2	m ²				홍일임	
				샌드위 치판넬 조	7.2	m ²				홍일임	
				판넬조 슬레이 트	10.75	m ²				홍일임	
				경량철 골조 함석	13.26	m ²				홍일임	
				블록조 슬레이 트	4.6	m ²				홍일임	
				블록조 슬레이 트	3.22	m ²				홍일임	
				블록조 슬레이 트	11.18	m ²				홍일임	
				블록조 슬레이 트	15.86	m ²				홍일임	
				블록조	2.4	m				홍일임	
					1.8	m ²				홍일임	
				실외기	1	식				홍일임	
					1	식				홍일임	
				R30	1	주				홍일임	
				R30	4	주				홍일임	

예천군 고시 제2019-66호

군계획시설(도로:중로1-10호)사업 실시계획인가 고시

예천 군계획시설[도로:중로1-10호]사업에 대하여 『국토의 계획 및 이용에 관한 법률』 제88조 및 같은 법 시행령 제97조 규정에 따라 실시계획을 인가 하고, 같은 법 제91조 및 같은 법 시행령 제100조 규정에 따라 아래와 같이 고시 합니다.

2019년 10월 28일

예 천 군 수

1. 사업의 종류 및 명칭

- 종 류 : 군계획시설(도로) 사업
- 명 칭 : 대심 이미기길 도시계획도로(중로1-10호) 개설공사

2. 사업시행지의 위치 : 경상북도 예천군 예천읍 대심리 721-15번지 일원

3. 사업의 규모 : 도로개설 L=480.0m, B=20.0m

- 중로1-10호(L=160.0m), 중로1-11호(L=160.0m), 중로1-3호(L=160.0m),

4. 사업시행자의 성명 및 주소

- 성 명 : 예천군수
- 주 소 : 경상북도 예천군 예천읍 충효로 111

5. 사업의 시행기간

- 착수예정일 : 실시계획인가 고시일
- 준공예정일 : 2021. 12. 31.

6. 수용 또는 사용할 토지조서

일 련 번 호	소 재 지				지 목	면적(m ²)		소 유 자		소유권이외의 권리		비고
	읍· 면	리	당초 지번	편입 지번		공부상	편입	주 소	성 명	종 류	성명	
〈중로1-10호〉												
1	예천	대심	721-15	721-15	도	158	17	공유지	예천군			
2	예천	대심	721-10	721-21	대	188	14	경북 예천군 예천읍 대심리 374	장○해			
3	예천	대심	721-1	721-20	답	718	287	경북 예천군 예천읍 충효로 625-16	박○호	근저당 권 지상권	예천농 업협동 조합	
4	예천	대심	720-20	720-20	도	3,059	549	공유지	예천군			
5	예천	대심	866	866	구	25,736	450	국유지	농림축 산식품 부			

일 련 번 호	소 재 지				지 목	면적(m ²)		소 유 자		소유권이외의 권리		비 고
	읍 · 면	리	당초 지번	편입 지번		공부상	편입	주 소	성 명	종 류	성명	
6	예천	대심	700-2	700-3	전	231	127	경남 김해시 삼정동 665-2, 상가그린빌라 202호	이○순			
7	예천	대심	688	688-4	잡	12,979	36	전남 나주시 전력로 55, (빛가람동)	한국전 력공사			
8	예천	대심	699	699-3	전	1,628	816	경기도 고양시 일산동구 강송로 41, 710호(백석동, 윈스틴파크2차)	권○숙			지분 1/3
	예천	대심	699	699-3	전	1,628	816	경기도 고양시 일산동구 강송로 41, 710호(백석동, 윈스틴파크2차)	김○훈			지분 1/3
	예천	대심	699	699-3	전	1,628	816	경기도 고양시 일산동구 강송로 41, 710호(백석동, 윈스틴파크2차)	김○동			지분 1/3
9	예천	대심	687	687-2	전	2,562	365	경북 안동시 중평길 39, 106동 1101호(용상동, 안동세영리첼 아파트)	황○숙			지분 1/3

일 련 번 호	소 재 지				지 목	면적(m ²)		소 유 자		소유권이외의 권리		비고
	읍· 면	리	당초 지번	편입 지번		공부상	편입	주 소	성 명	종 류	성명	
	예천	대심	687	687-2	전	2,562	365	경북 안동시 전거리6길 8, (용상동)	권○주	근저당 권 지상권	대구경 북농금 농업협 동조합	지분 1/3
	예천	대심	687	687-2	전	2,562	365	대구시 동구 팔공로30길 15, (불로동)	황○규			지분 1/3
10	예천	대심	873	873	구	10,354	451	국유지	농림축 산식품 부			
11	예천	대심	677	677-2	답	843	262	경북 예천군 예천읍 대심리 712	전○수			지분 1/2
	예천	대심	677	677-2	답	843	262	경북 예천군 예천읍 대심리 712	전○랑			지분 1/2
〈중로1-3호〉												
1	예천	대심	704-16	704-16	도	1,033	150	공유지	예천군			
2	예천	대심	704-13	704-13	도	783	73	공유지	예천군			
3	예천	대심	866	866	구	25,736	121	국유지	농림축 산식품 부			

일 련 번 호	소 재 지				지 목	면적(m ²)		소 유 자		소유권이외의 권리		비 고
	읍 · 면	리	당초 지번	편입 지번		공부상	편입	주 소	성 명	종 류	성명	
4	예천	대심	641	641-2	답	1,435	491	경북 예천군 예천읍 무리실길 33-9	임○자	근저당 권	아메리 칸스탠 다드코 리아 (유)	
5	예천	대심	642-4	642-19	답	2,601	842	경북 예천군 예천읍 대심리 709	백○수			
6	예천	대심	642-5	642-20	답	661	30	경북 경주시 현곡면 소현리 300	정○숙			지분 165/ 661
	예천	대심	642-5	642-20	답	661	30	울산시 울주군 온산읍 덕신리 1329-4, 동백아파트 102-611	유○용			지분 165/ 661
	예천	대심	642-5	642-20	답	661	30	경남 창원시 남양동 20, 성원1차아파트 108-1106	조○정			지분 331/ 661

일 련 번 호	소 재 지				지 목	면적(m ²)		소 유 자		소유권이외의 권리		비고
	읍 · 면	리	당초 지번	편입 지번		공부상	편입	주 소	성 명	종 류	성명	
7	예천	대심	642-3	642-17	답	496	71	경남 창원시 성주동 153, 유니온빌리지 116-1003	민○숙			
8	예천	대심	642-1	642-16	답	1,421	433	서울시 성동구 성내동 434-26	최○숙			
9	예천	대심	866	866	구	25,736	101	국유지	농림축 산식품 부			
10	예천	대심	660	660-2	전	1,904	255	경북 예천군 예천읍 무리실길 37-2	황○분			
11	예천	대심	661	661-3	전	1,104	29	경북 안동시 강남5길 112, 204동 1007호 (정하동 현진에버빌2차 아파트)	주○연	근저당 권 지상권	대구경 북농금 농업협 동조합	지분 2/3
	예천	대심	661	661-3	전	1,104	29	경북 안동시 축제장2길 34, (운흥동)	김○영			지분 1/3

일 련 번 호	소 재 지				지 목	면적(m ²)		소 유 자		소유권이외의 권리		비고
	읍· 면	리	당초 지번	편입 지번		공부상	편입	주 소	성 명	종 류	성명	
12	예천	대심	662-4	662-8	답	330	174	서울시 동작구 상도로 346-1, 121동 1302호 (상도동, 상도엠편 코타운센트럴 파크)	윤○숙			지분 1/2
	예천	대심	662-4	662-8	답	330	174	대구시 북구 동북로 163, 108동906호 (산격동, 산격대우 아파트)	서○연			지분 1/2
13	예천	대심	662-5	662-9	답	396	197	대구시 달서구 진천로 4길 39, 101동 601호(진천동, 진천우방맨션)	박○미	근저당 권	예천군 새마을 금고	지분 1/2
	예천	대심	662-5	662-9	답	396	197	대구시 북구 복현로 115, 102동603호 (복현동, 현대아파트)	석○환			지분 1/2
14	예천	대심	662-3	662-7	답	495	274	제주도 제주시 한라대학로 107, 106동 902호(노형동, 중흥에스클래 스아파트)	오○현	근저당 권	예천군 새마을 금고	

일 련 번 호	소 재 지				지 목	면적(m ²)		소 유 자		소유권이외의 권리		비고
	읍· 면	리	당초 지번	편입 지번		공부상	편입	주 소	성 명	종 류	성명	
〈중로1-11호〉												
1	예천	대심	688 -2	688 -2	도	189	32	공유지	예천군			
2	예천	대심	688 -3	688 -3	잡	637	637	공유지	예천군			
3	예천	대심	693 -2	693 -2	답	431	431	공유지	예천군			
4	예천	대심	693 -3	693 -3	대	257	211	공유지	예천군			
5	예천	대심	872 -1	872 -1	도	160	34	국유지	국토 교통부			
6	예천	대심	691- 1	691- 2	전	2,924	487	경북 예천군 예천읍 무리실길 37-1	장○남			
7	예천	대심	689 -3	689 -3	전	480	480	공유지	예천군			
8	예천	대심	736 -5	736 -5	전	7	7	공유지	예천군			
9	예천	대심	736 -4	736 -4	임	199	199	공유지	예천군			
10	예천	대심	873	873	구	10,354	252	국유지	농림축 산식품 부			



시 군

공 고

경주시 공고 제2019 - 2155호

공인 신조 공고

경주시공인조례 제7조의 규정에 의거 신조한 공인을 같은 조례 제10조의 규정에 의하여 다음과 같이 공고합니다.

2019. 10. 28.

경 주 시 장

1. 신조 사유 : 행정기구 개편
2. 사용 일자 : 2019. 10. 28.
3. 신조 공인명 및 인영 : 불임

□ 신조 공인명 및 인영

공 인 명	인 영	비 고
경주시 폐철도활용사업단 분임재무관의인		행정기구 개편
경주시 폐철도활용사업단 분임물품출납원의인		행정기구 개편
경주시 폐철도활용사업단 일상경비출납원의인		행정기구 개편

안동시 공고 제2019-1935호

안동 도시계획시설 사업완료 공고

안동 도시계획시설(송천3공원)사업에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제98조 및 같은 법 시행령 제102조 규정에 의거 다음과 같이 공사완료 되었기에 공고합니다.

2019년 10월 28일

안 동 시 장

1. 사업의 위치 : 경상북도 안동시 송천동 950-5번지 일원

2. 사업의 종류 및 명칭

- 종 류 : 도시계획시설(공원) 사업
- 명 칭 : 송천어린이생태놀이터 조성사업

3. 사업의 시행자 주소 및 성명

가. 성 명 : 안 동 시 장

나. 주 소 : 경북 안동시 퇴계로 115 (명륜동)

4. 사업의 면적 또는 규모

가. 전체 사업부지 면적 : 1,892㎡

나. 금회 사업부지 면적 : 1,892㎡

구 분	총면적(㎡)	금회 사업면적(㎡)	비 고
합 계	1,892	1,892	
도로 및 광장	225	225	
휴양시설	34	34	
유희시설	804	804	
편익시설	12	12	
녹지	817	817	

5. 시행기간 : 2018. 11. 12. ~ 2019. 6. 30.

6. 공사 완료일 : 2019. 6. 5.

7. 기타 자세한 사항은 안동시청 공원녹지과(☎054-840-5361)에 관계도서를 비치하여 일반에게 보입니다.



기 타

공 고

상주소방서 공고 제2019 - 9호

다중이용업소 안전관리 우수업소 갱신공표

다중이용업소의 안전관리에 관한 특별법 제21조 및 같은 법 시행령 제21조(안전관리 우수업소의 표지 등)의 규정에 의거 다중이용업소 안전관리 우수업소 지정기간이 갱신되었음을 공표합니다.

2019년 10월 28일

상 주소 방 서 장

1. 안전관리 우수업소 갱신대상

우수업소 명칭	주 소	영업주 (대표)	업 종	비고
보보스 가요주점	경북 상주시 무양1길 7	오승석	유흥주점	
아트홀 노래연습장	경북 상주시 왕산로 237	이재왕	노래연습장	

2. 안전관리 우수업소 요건

가. 공고일 기준으로 최근3년 동안 『소방시설 설치유지 및 안전관리에 관한 법률』 제10조 제1항 각 호의 위반행위가 없을 것.

나. 공고일 기준으로 최근 3년 동안 소방·건축·전기 및 가스 관련법령위반 사실이 없을 것.

다. 공고일 기준으로 최근 3년 동안 화재 발생 사실이 없을 것.

라. 자체계획을 수립하여 종업원의 소방교육 또는 소방훈련을 정기적으로 실시하고 공표일 기준으로 최근 3년 동안 그 기록을 보관하고 있을 것.

3. 안전관리 우수업소 지정기간 : 2019. 10. 24. ~ 2021. 10. 23.

상주소방서 공고 제2019 - 10호

2019년 다중이용업소 안전관리 우수업소 선정 예정 공고

다중이용업소의 안전관리에 관한 특별법 제21조 및 같은 법 시행령 제20조(안전관리 우수업소의 공표 절차 등)의 규정에 의거 다중이용업소 안전관리 우수업소를 다음과 같이 예정 공고합니다.

2019년 10월 28일

상 주 소 방 서 장

1. 안전관리 우수업소 인정 예정업소 명단

우수업소 명칭	주 소	영업주 (대표)	업 종	비고
애플 PC방	경상북도 상주시 삼백로 89	정현창	인터넷컴퓨터 게임시설제공업 (PC방)	

2. 안전관리 우수업소 요건

- 가. 공고일 기준으로 최근3년 동안 『소방시설 설치유지 및 안전관리에 관한 법률』 제10조 제1항 각 호의 위반행위가 없을 것.
- 나. 공고일 기준으로 최근 3년 동안 소방·건축·전기 및 가스 관련법령 위반 사실이 없을 것.
- 다. 공고일 기준으로 최근 3년 동안 화재 발생 사실이 없을 것.
- 라. 자체계획을 수립하여 종업원의 소방교육 또는 소방훈련을 정기적으로 실시하고 공표일 기준으로 최근 3년 동안 그 기록을 보관하고 있을 것.

3. 의견제출

- 가. 기 간 : 2019. 10. 25. ~ 2019. 11. 14.
- 나. 방 법 : 의견이 있는 시민 또는 단체는 전자우편(dltkdehd119@korea.kr)이나 서면(경북 상주시 상산로 322번지 상주소방서 예방안전과)으로 제출
- 다. 처 리 : 조사·검토한 후 당사자와 해당 다중이용업주에게 통보

울진소방서 공고 제2019-4호

『다중이용업소 안전관리 우수업소』 선정예정, 갱신 및 철회 공고

다중이용업소의 안전관리에 관한 특별법 제21조, 같은법 시행령 제20조 규정에 의거, 안전관리가 우수한 다중이용업소에 대한 선정예정(신규)과 기존 우수업소에 대한 갱신 및 철회를 다음과 같이 공고하니, 안전관리 우수업소 요건에 이의가 있는 사람은 공고일로부터 20일 이내, 당 소방서에 전자우편(actiondrum@korea.kr)이나 서면[경북 울진군 울진읍 울진북로 508, 울진소방서 예방안전과 ☎054-780-1342]으로 이의 신청 하시기 바랍니다.

2019. 10. 28.

울진소방서장

1. 공고기간 : 2019. 10. 28. ~ 11. 16.(공고일로부터 20일간)

2. 공고대상 : 안전관리 우수업소 인정(갱신 및 철회)대상

우수업소명칭	위 치	영업주	업 종	표지부착기간	비 고
엔유PC 울진후포점	경상북도 울진군 후포면 상밤터1길 15	손지혜	인터넷컴퓨터 게임시설제공업	2019.11.18.~ 2021.11.17.	신규
엔젤리너스 망양휴게소점	경상북도 울진군 매화면 망양북로 30	문희숙	휴게음식점업	2019.11.20.~ 2021.11.19.	갱신 (1차)
시드니 노래클럽	경상북도 울진군 죽변면 죽변중앙로 186	조남희	유흥주점업	철회	아래 사유참조

※ 철회사유 : 화재배상책임보험 미 가입으로 “과태료처분” 및 보험료 미납에 따른
“실효”(다중이용업소의 안전관리에 관한 특별법 제13조의 2)됨.

3. 안전관리 우수업소 요건

- 가. 공고일 기준으로 최근 3년 동안 소방시설 설치유지 및 안전관리에 관한 법률 제10조 제1항 각호의 위반행위가 없을 것.
- 나. 공고일 기준으로 최근 3년 동안 소방·건축·전기 및 가스 관련 법령위반 사실이 없을 것.
- 다. 공고일 기준으로 최근 3년 동안 화재 발생 사실이 없을 것.
- 라. 자체계획을 수립하여 종업원의 소방교육 또는 소방훈련을 정기적으로 실시하고 공고일 기준으로 최근 3년 동안 그 기록을 보관하고 있을 것.

새바람  경북!

부정부패 없는 깨끗한 대한민국을 만드는 이름 