경상북도

도보
www.gb.go.kr

선람	기관(부서)의 장

제6370호 2019년 9월 30일(월)

경 상 북 도

■ 고 시

○ 고령 군관리계획(용도지역, 공원) 결정(변경) 및 지형도면 등 고시
(경상북도 고시 제2019-284호) ····· 6

회람								

발행인:경상북도지사 편집:대변인실

○ 도지정문화재 주변 현상변경허용기준 조정 고시
(경상북도 고시 제2019-285호) ····· 10

○ 「경상북도 밭 식량작물 주산지 지정」 변경 고시
(경상북도 고시 제2019-286호) ····· 26

○ 주평지구 지표수보강사업 시행계획 승인 고시
(경상북도 고시 제2019-287호) ····· 28

○ 경상북도 지적재조사 사업지구 변경 고시
(경상북도 고시 제2019-288호) ····· 30

■ 공 고

○ 소방시설업 행정처분 공시송달 공고
(경상북도 공고 제2019-1624호) ····· 33

○ 도로공사 시행허가 내용공고
(경상북도 공고 제2019-1632호) ····· 35

시 군

■ 고 시

○ 경주 문산2일반산업단지계획(변경) 승인 고시
(경주시 고시 제2019-151호) ····· 37

○ 도시계획시설사업(도로 : 중로1류 8호선(일부구간)) 실시계획(변경)인가 고시
(경주시 고시 제2019-152호) ····· 114

○ 도시계획시설사업(도로 : 중로1류 문산2호선) 실시계획(변경)인가 고시
(경주시 고시 제2019-153호) ····· 152

○ 주택건설사업계획승인 취소처분 고시
(안동시 고시 제2019-152호) ····· 157

○ 상주 도시계획시설사업 실시계획 인가 고시
(상주시 고시 제2019-198호) ····· 164

○ 문경 도시관리계획(교통시설:도로) 결정(변경) 및 지형도면 고시
(문경시 고시 제2019-134호) ····· 167

○ 문경 도시관리계획(교통시설:도로) 결정(변경) 및 지형도면 고시
(문경시 고시 제2019-135호) ····· 170

○ 개발행위허가 제한지역 해제 및 지형도면 고시
(경산시 고시 제2019-123호) ····· 174

○ 개발행위허가 제한지역 해제 및 지형도면 고시
(경산시 고시 제2019-124호) ····· 176

○ 경산 도시관리계획(공원조성계획) 결정(변경) 및 지형도면 고시
(경산시 고시 제2019-125호) ····· 180

○ 경산 도시관리계획(중산공원 조성계획) 결정(변경) 및 지형도면 고시
(경산시 고시 제2019-126호) ····· 186

○ 울진 군계획시설(전기공급설비)사업 실시계획(변경) 인가 고시
(울진군 고시 제2019-156호) ····· 193

■ 공 고

○ 영주 도시계획시설사업(가흥공원) 실시계획(변경)인가 열람 공고
(영주시 공고 제2019-952호) ····· 197

○ 청송군관리계획 결정(변경) 공람·공고
(청송군 공고 제2019-787호) ····· 200

기 타

■ 고 시

○ 하천점용(일시)허가 고시
(부산지방국토관리청 고시 제2019-559호) ····· 203

◈◈◈

경상북도 고시 제2019-284호

고령 군관리계획(용도지역, 공원) 결정(변경) 및 지형도면 등 고시

고령군 우곡면 포리 368번지 일원 고령 군관리계획(용도지역, 공원) 결정(변경)에 대하여「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」제30조, 제32조 및「토지이용규제 기본법」제8조의 규정에 따라 군관리계획 결정(변경) 및 지형도면 등을 다음과 같이 고시합니다.

2019년 9월 30일

경 상 북 도 지 사

1. 군관리계획 결정(변경) 및 지형도면 등 작성 취지

○「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제2조제4호 가목, 다목의 규정에 의한 용도지역의 지정 또는 변경에 관한 계획, 기반시설의 설치·정비 또는 개량에 관한 계획 등을 수립하는 것으로 문화공원을 조성함에 있어 계획적 개발과 체계적인 관리를 도모하기 위함.

○「토지이용규제 기본법」 제8조 제2항의 규정에 의한 지형도면 등을 작성·고시함

으로써 토지이용규제를 투명화 하고자 함.

2. 군관리계획 결정(변경) 조서

가. 용도지역 결정(변경) 조서

구분			면적(㎡)			구성비	비고
			기정	변경	변경후		
합계			384,048,324	-	384,048,324	100	
도시지역	소계		32,483,069	-	32,483,069	8.46	
	주거지역	소계	2,933,145	-	2,933,145	0.76	
		제1종일반주거지역	1,305,033	-	1,305,033	0.34	
		제2종일반주거지역	583,456	-	583,456	0.15	
		준주거지역	1,044,656	-	1,044,656	0.27	
	상업지역	소계	143,886	-	143,886	0.04	
		일반상업지역	143,886	-	143,886	0.04	
	공업지역	소계	3,498,928	-	3,498,928	0.91	
		일반공업지역	3,336,763	-	3,336,763	0.87	
		준공업지역	162,165	-	162,165	0.04	
	녹지지역	소계	25,794,451	-	25,794,451	6.72	
		생산녹지지역	912,386	-	912,386	0.24	
		자연녹지지역	24,882,065	-	24,882,065	6.48	
	미지정		112,659	-	112,659	0.03	

구분		면적(㎡)			구성비	비고
		기정	변경	변경후		
관리지역	소계	117,487,773	증) 5,076	117,492,849	30.59	
	보전관리지역	63,420,766	-	63,420,766	16.51	
	생산관리지역	4,418,107	-	4,418,107	1.15	
	계획관리지역	49,648,900	증) 5,076	49,653,976	12.93	
농림지역		232,861,482	감) 5,076	232,856,406	60.63	
자연환경보전지역		1,216,000	-	1,216,000	0.32	

○ 결정(변경) 사유서

도면표시번호	위치	용도지역		면적(㎡)	용적률(%)	변경사유
		기정	변경			
1	고령군 우곡면 포리 368번지 일원	농림지역	계획관리지역	5,076	100 이하	◦ 문화공원 확장에 따른 용도지역 변경

나. 공원 결정(변경) 조서

구분	도면표시번호	공원명	시설의 세 분	위치	면적(㎡)			최초 결정일	비고
					기정	변경	변경후		
변경	1	우곡교 문화공원 →우곡 문화공원	문화 공원	고령군 우곡면 포리 368번지 일원	11,820	증) 13,383	25,203	경상북도 고시 제2008-527호 (2008.11.13)	

○ 결정(변경) 사유서

도면표시번호	공원명	변경내용	변경사유
1	우곡 문화공원	◦ 공원명 변경 – 우곡교문화공원 → 우곡문화공원	◦ 우곡면 주민의 소통과 화합의 장소로 우곡면을 대표하는 공간적 의미로 공원명 변경
		◦ 공원 면적 확장 – A = 11,820㎡ → 25,203㎡ (증 13,383㎡)	◦ 문화복지센터, 문화화합광장 등 부족한 여가공간확충을 통해 주민의 화합 및 소통의 공간을 제공하고 지역균형발전을 유도하기 위하여 공원 확장

3. 군관리계획 결정(변경) 및 지형도면 : 도면게재 생략

※ 「토지이용규제 기본법」 제8조에 의한 지형도면 등은 토지이용규제정보 시스템 (http://luris.molit.go.kr)에서 열람이 가능함.

4. 이해관계인은 고령군청 도시건축과(054-950-6705)에 비치된 관계도서를 보시기 바랍니다.

경상북도 고시 제2019-285호

도지정문화재 주변 현상변경허용기준 조정 고시

『문화재보호법』 제13조의 규정에 따라 도지정문화재 주변 현상변경허용기준(지형도면) 조정사항을 다음과 같이 고시합니다.

2019. 9. 30.

경 상 북 도 지 사

1. 고 시 명 : 도지정문화재 주변 현상변경허용기준 조정 고시

2. 고시내용

가. 대상문화재

일련번호	시·군	종별	문화재명	비고
1	예천	유형문화재 제173호	대지재사(大枝齋舍)	
2	예천	유형문화재 제210호	용궁향교(龍宮鄕校)	
3	예천	유형문화재 제293호	윤별동묘(尹別洞廟)	

일련번호	시·군	종별	문화재명	비고
4	예천	문화재자료 제141호	미산학사(眉山學舍)	
5	예천	유형문화재 제315호	예천 청주정씨 재실(醴泉 淸州鄭氏 齋室)	
6	예천	민속문화재 제71호	연안이씨 별좌공 종택(延安李氏 別座公 宗宅)	
7	예천	민속문화재 제134호	예천 삼강주막(醴泉 三江酒幕)	
8	예천	문화재자료 제204호	삼강강당(三江講堂)	
9	예천	문화재자료 제140호	노봉서원(魯峯書院)	
10	예천	문화재자료 제142호	약포사당(藥圃詞堂)	
11	예천	문화재자료 제351호	예천 승본동 석불입상 (醴泉 繩本洞 石佛立像)	
12	예천	문화재자료 제453호	예천권씨 병암정 및 별묘 (醴泉權氏 屛巖亭 및 別廟)	
13	예천	문화재자료 제454호	예천권씨 영사당 종택 (醴泉權氏 永思堂 宗宅)	
14	예천	문화재자료 제455호	함포재사(咸浦齋舍)	
15	예천	문화재자료 제465호	예천 덕계리 관물당(醴泉 德溪里 觀物堂)	
16	예천	문화재자료 제492호	예천 석문종택(醴泉 石門宗宅)	

나. 관련근거

○ 『문화재보호법』 제13조

다. 기준의 적용

○ 본 허용 기준은 『문화재보호법』 제35조 및 같은 법 시행령 제21조의2 행위

를 대상으로 한정하며, 그 이외의 사항에 대하여는 현행과 같은 절차에 따라 처리함.

○ 본 허용기준 이하의 행위로 문화재 보존에 영향을 미칠 우려가 없는 행위에 대하여는 문화재 영향검토를 생략하고, 예천군에서 자체 처리함.

라. 역사문화환경 보존지역 내 건축행위 등에 관한 허용기준

○ 세부내용 : 경상북도 고시 제2017-134, 2018-151호에 따라 조정된 문화재(보호)구역 변경(정정)에 따른 지형도면 조정(※ 별첨자료 참조)

○ 문화재공간정보서비스(http://www.gis-heritage.go.kr) 문화재보존관리지도 바로가기 참조 및 경상북도 문화유산과, 예천군 문화관광과에서 열람할 수 있습니다.

3. 기준 시행일 : 도보 고시일

4. 연락처

가. 경상북도 문화유산과

○ 주 소 : (우)36759 경상북도 안동시 풍천면 도청대로 455

○ 연락처 : 전화 054-880-3168 / 팩스 054-880-3179

나. 예천군청 문화관광과

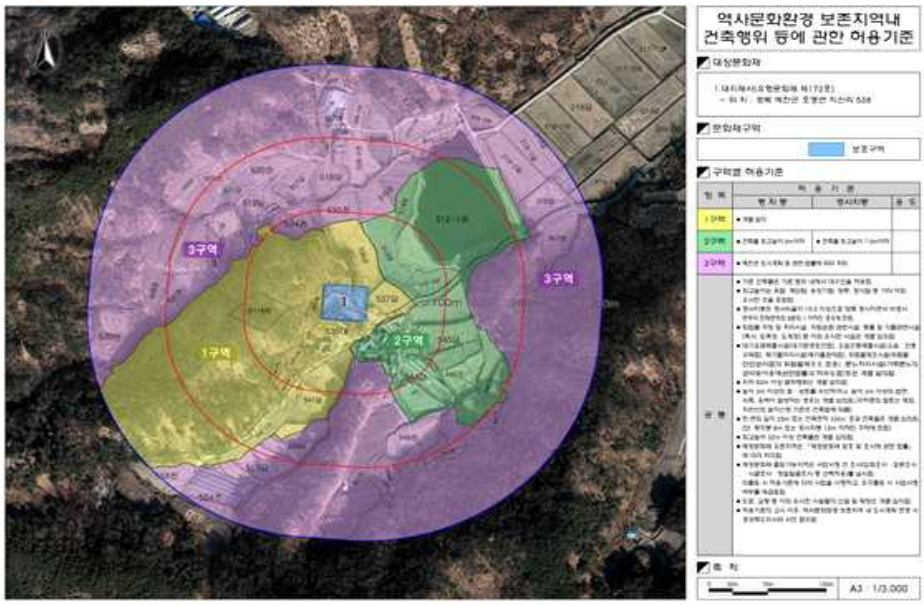
○ 주 소 : (우)36826 경상북도 예천군 예천읍 충효로 111

○ 연락처 : 전화 054-650-6399 / 팩스 054-650-6399

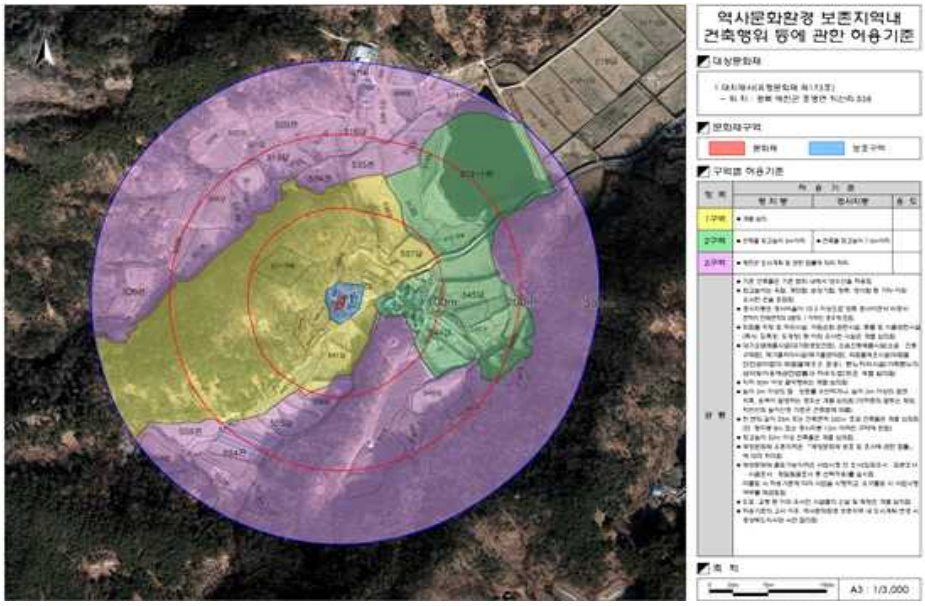
붙임 : 역사문화환경 보존지역 내 건축행위에 관한 허용기준

○ 유형문화재 제173호 “예천 대지재사” 주변 건축행위 등에 관한 허용기준

【허용기준(기존)】

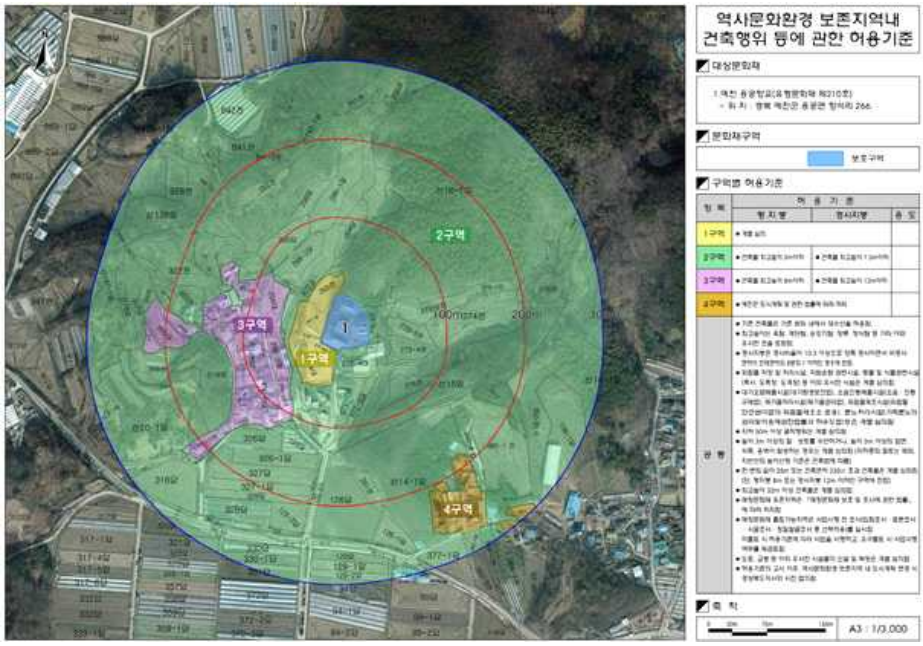


【허용기준(변경)】

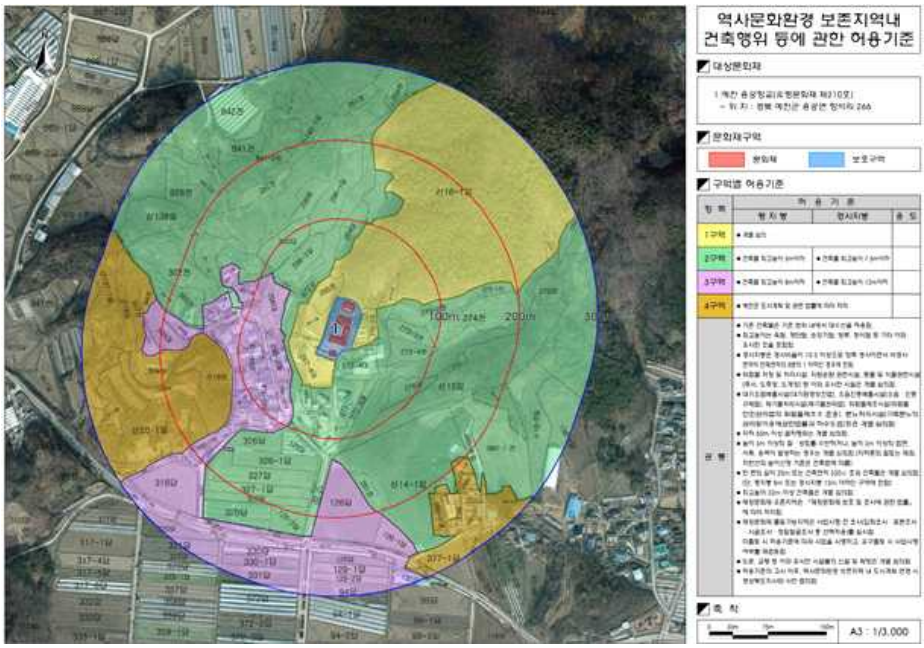


○ 유형문화재 제210호 “용궁향교” 주변 건축행위 등에 관한 허용기준

【허용기준(기존)】

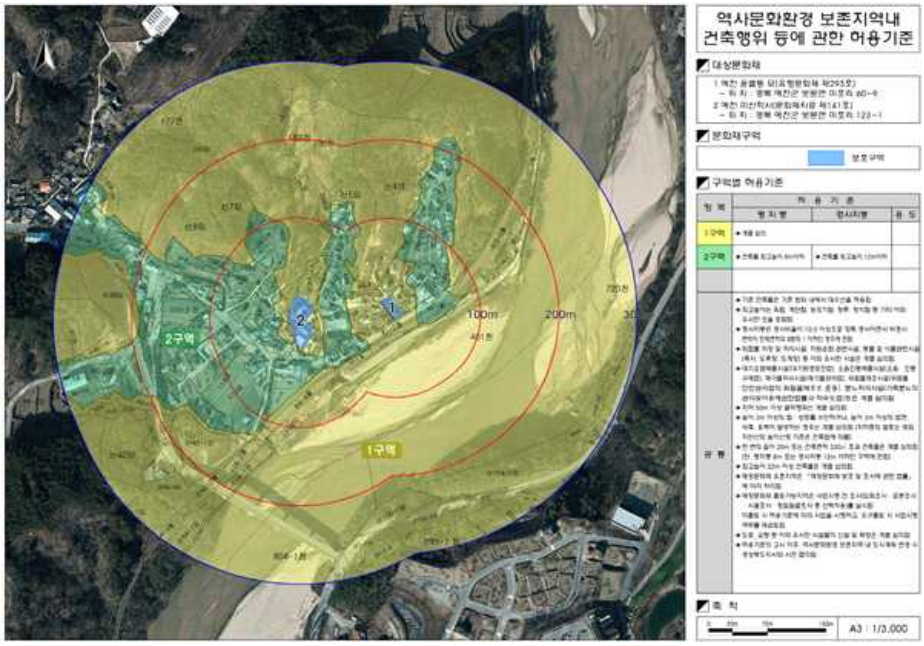


【허용기준(변경)】

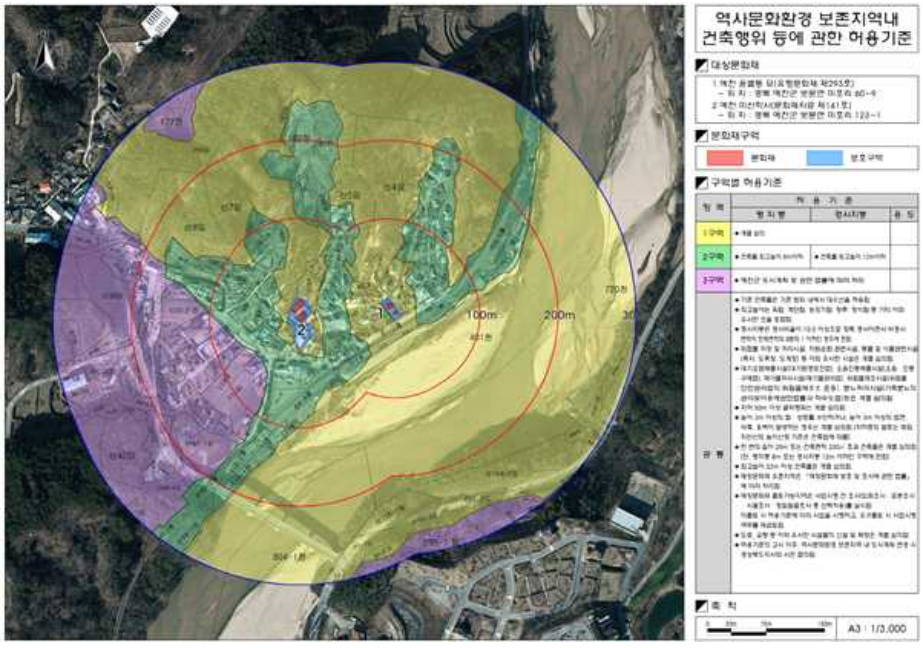


○ 유형문화재 제239호 “윤별동묘” 등2 주변 건축행위 등에 관한 허용기준

【허용기준(기존)】

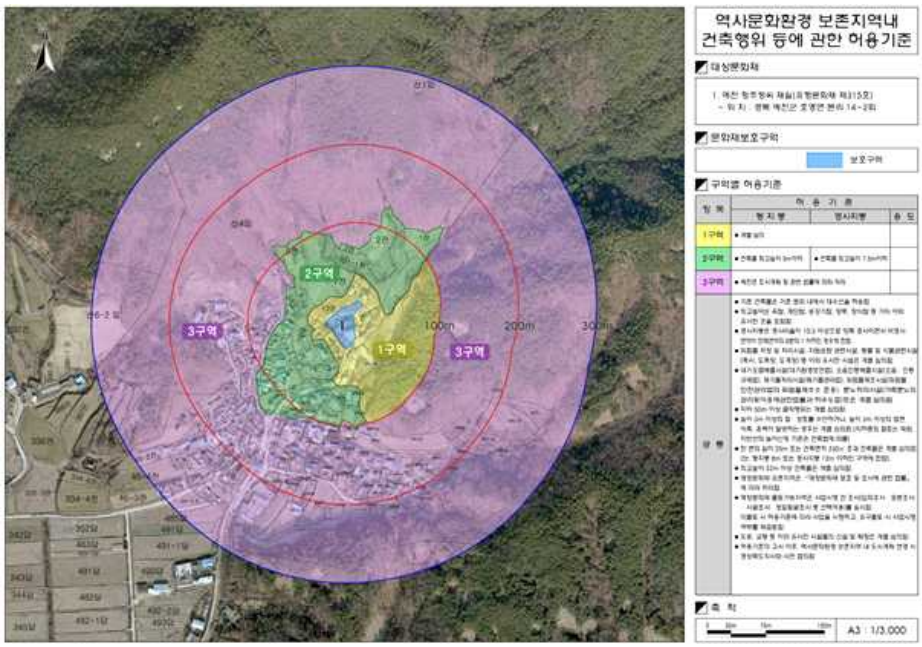


【허용기준(변경)】

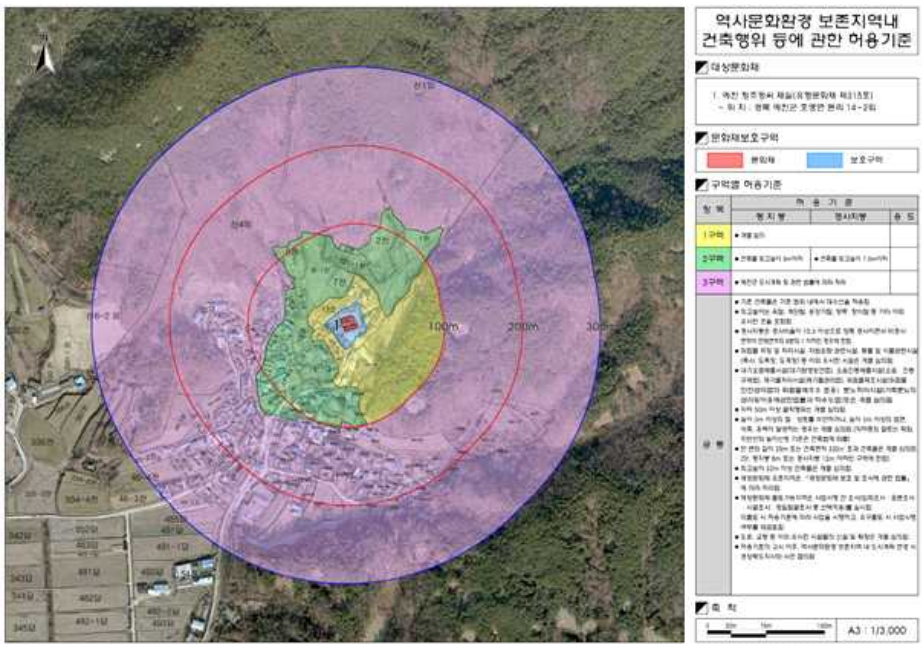


○ 유형문화재 제315호 “예천 청주정씨 재실” 주변 건축행위 등에 관한 허용기준

【허용기준(기존)】

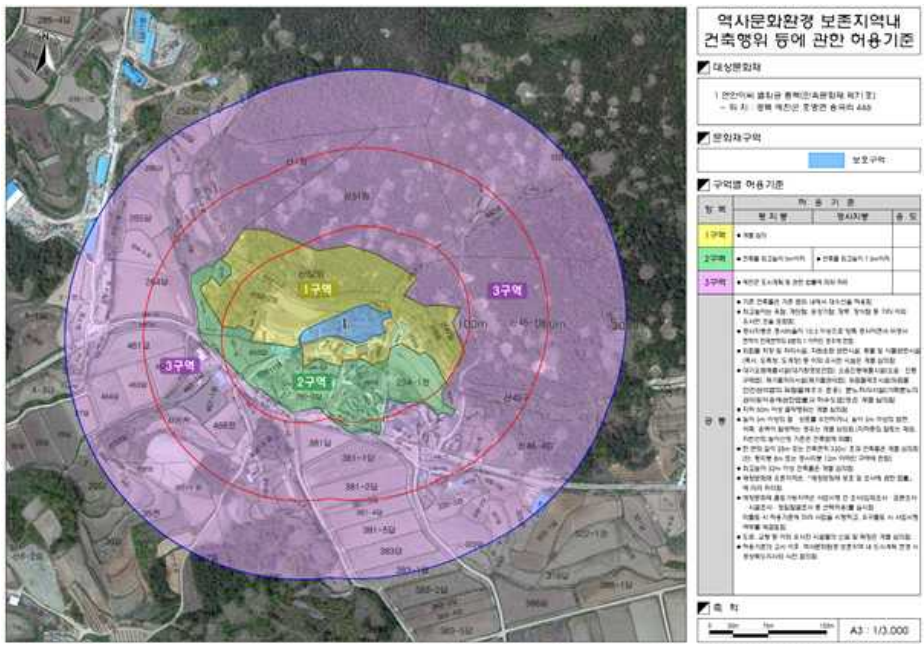


【허용기준(변경)】

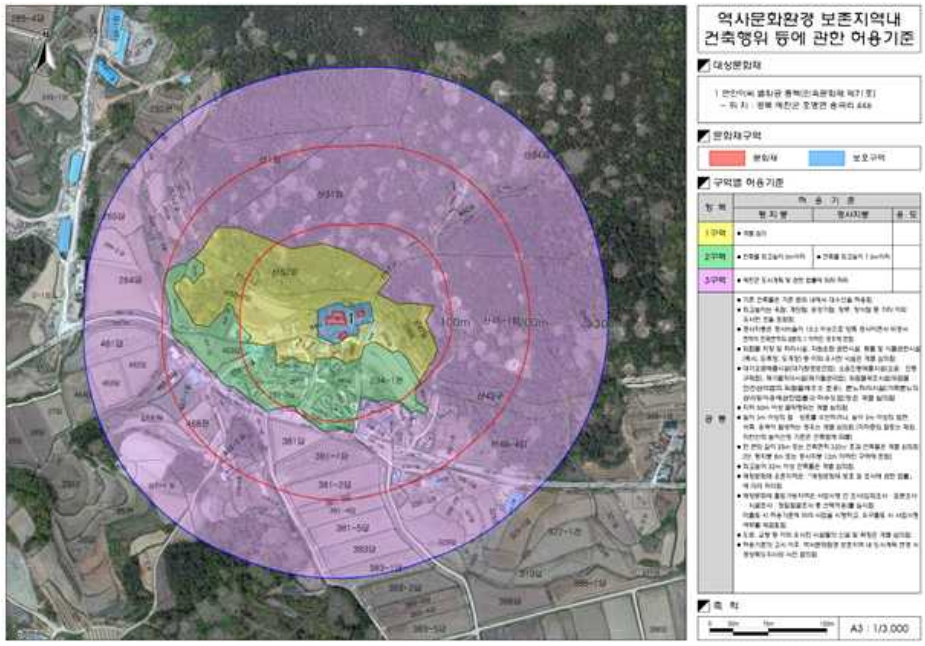


○ 민속문화재 제71호 “연안이씨 별좌공 종택” 주변 건축행위 등에 관한 허용기준

【허용기준(기존)】

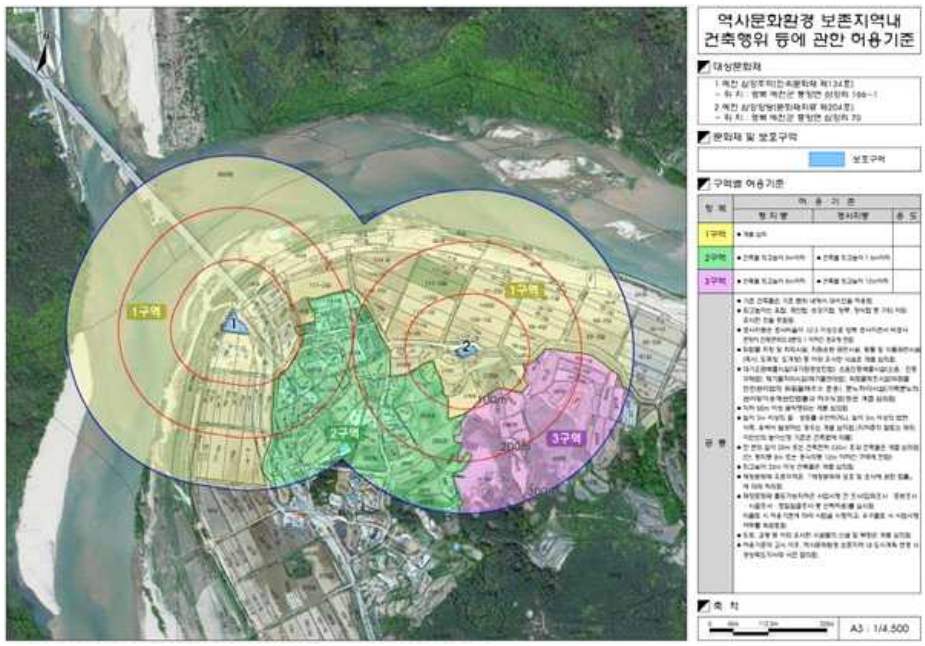


【허용기준(변경)】

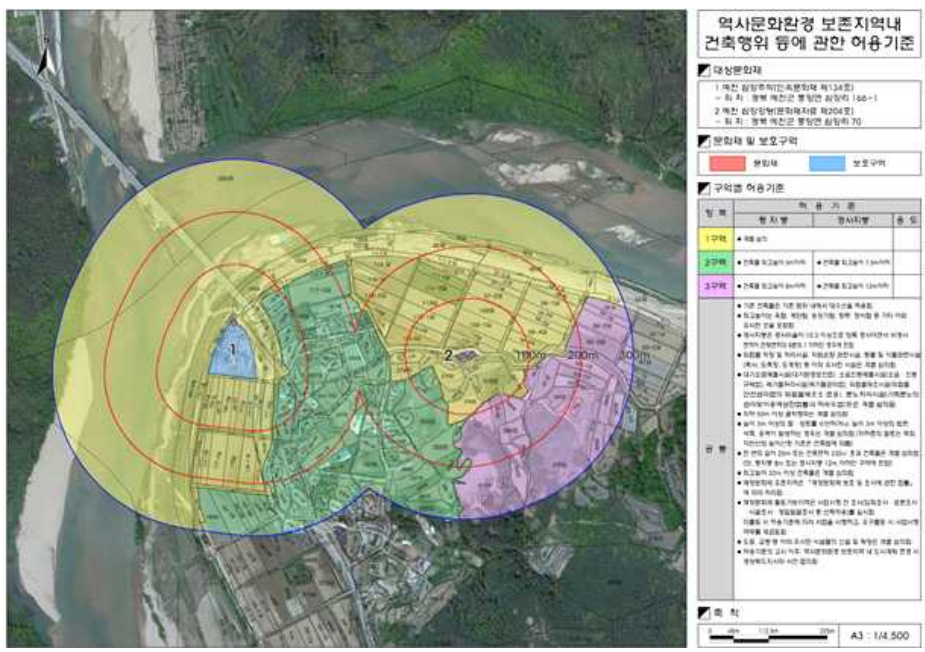


○ 민속문화재 제134호 “삼강주막” 등2 주변 건축행위 등에 관한 허용기준

【허용기준(기존)】

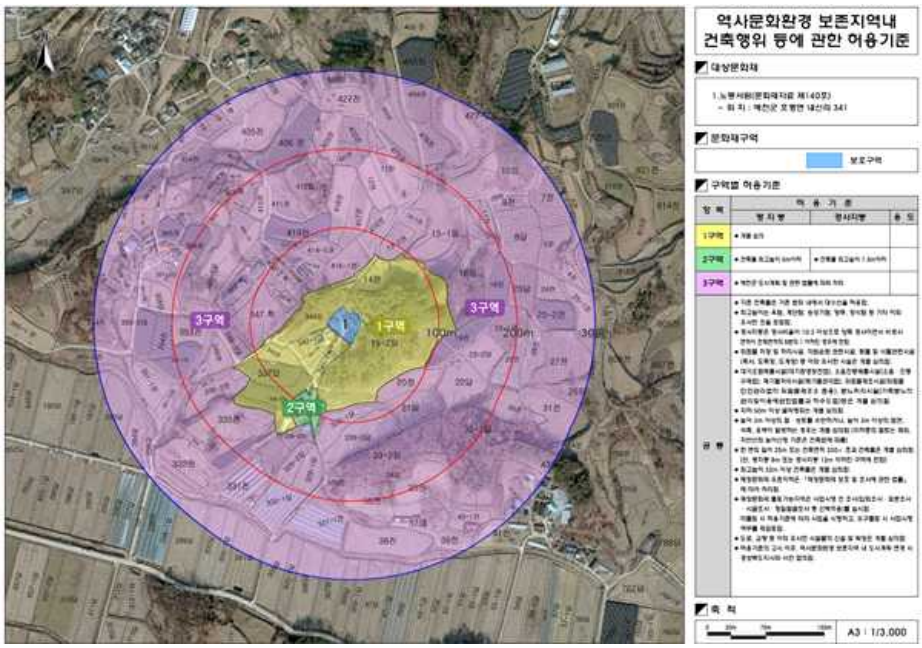


【허용기준(변경)】

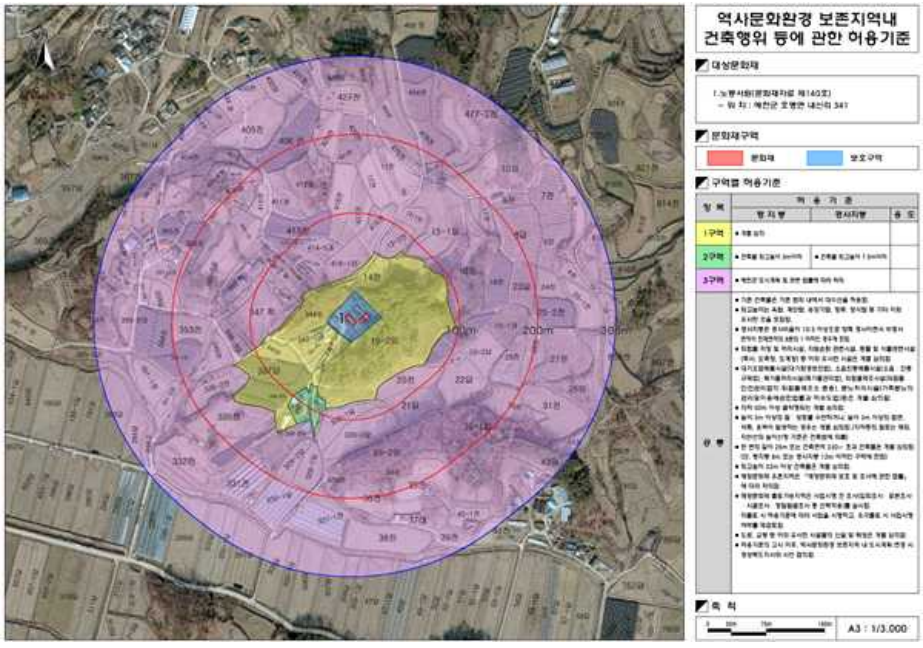


○ 문화재자료 제140호 “노봉서원” 주변 건축행위 등에 관한 허용기준

【허용기준(기존)】

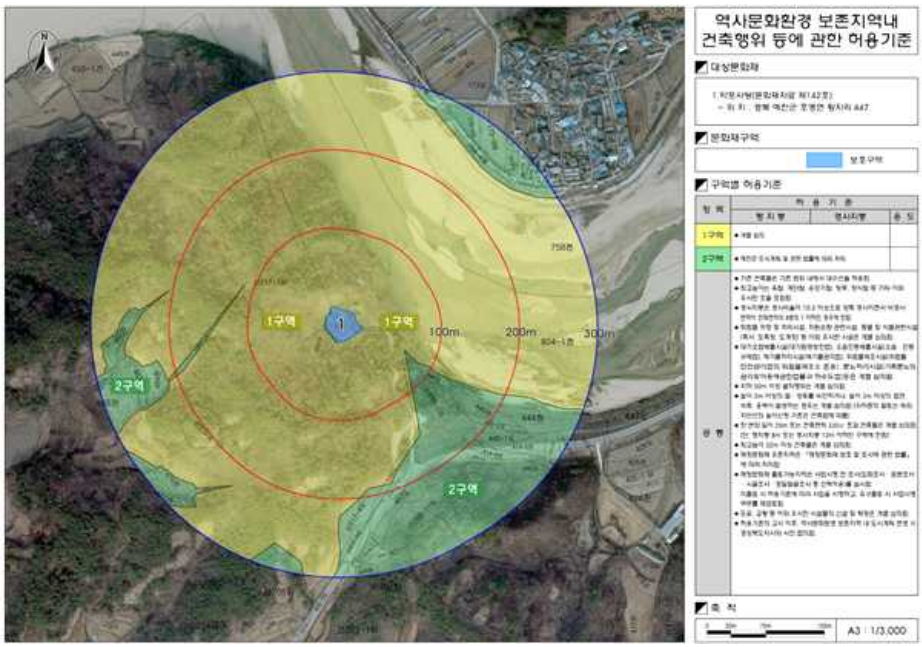


【허용기준(변경)】

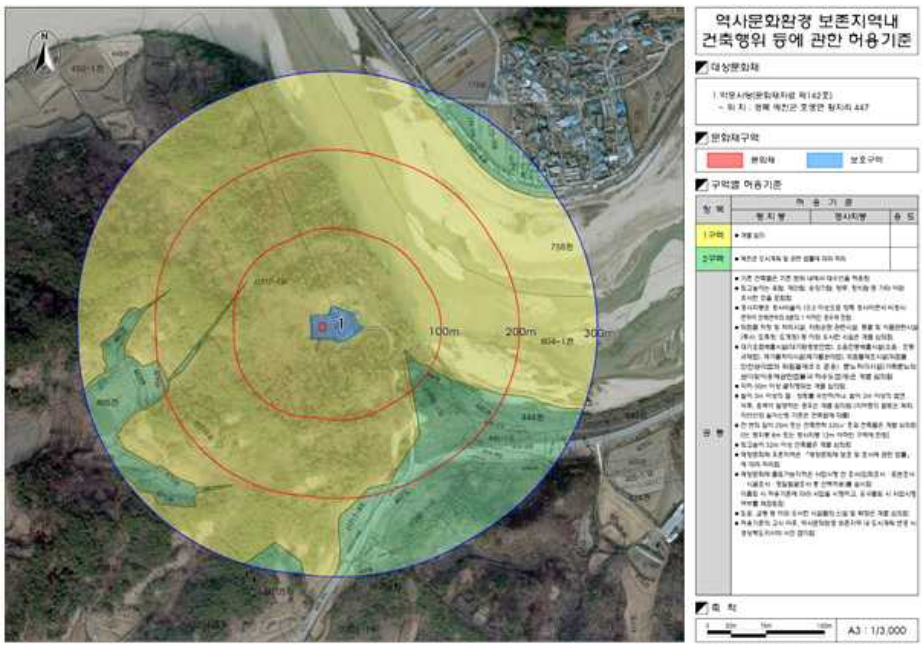


○ 문화재자료 제142호 “약포사당” 주변 건축행위 등에 관한 허용기준

【허용기준(기존)】

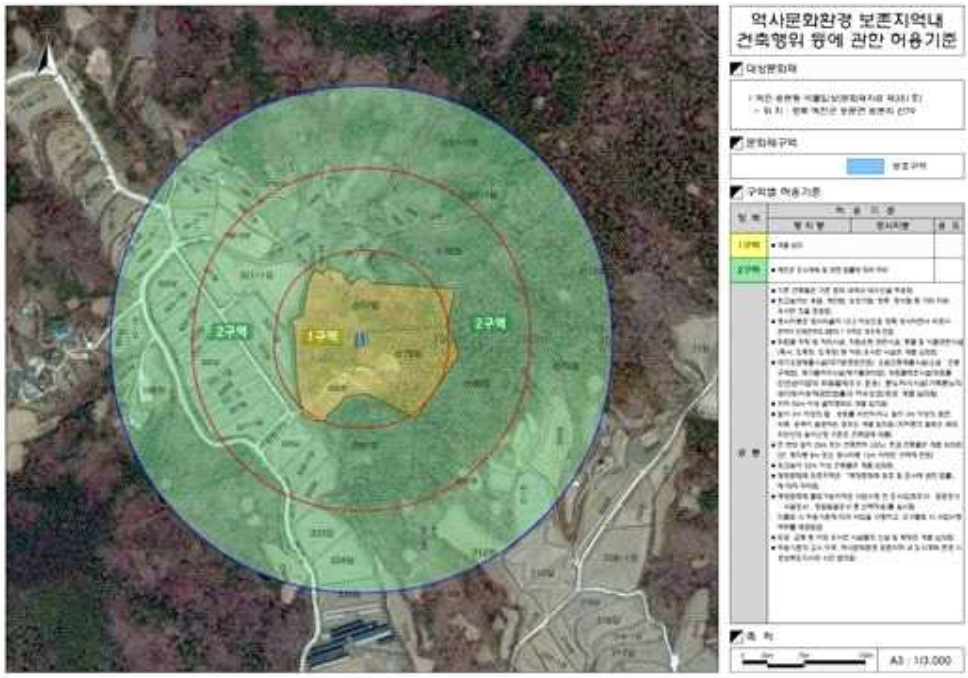


【허용기준(변경)】



○ 문화재자료 제351호 “예천 승본동 석불입상” 주변 건축행위 등에 관한 허용기준

【허용기준(기존)】

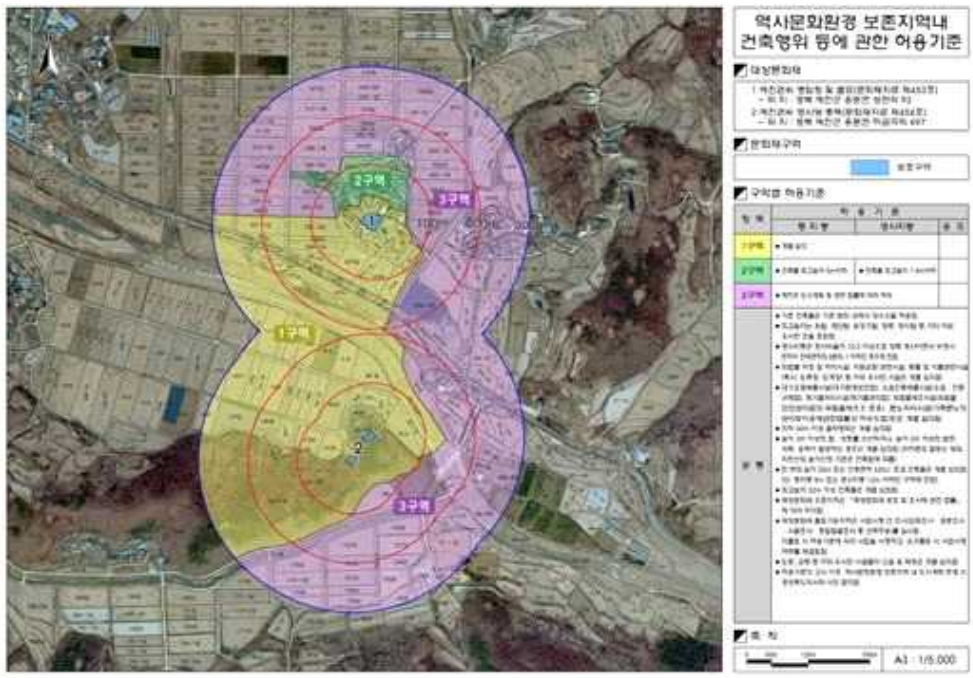


【허용기준(변경)】

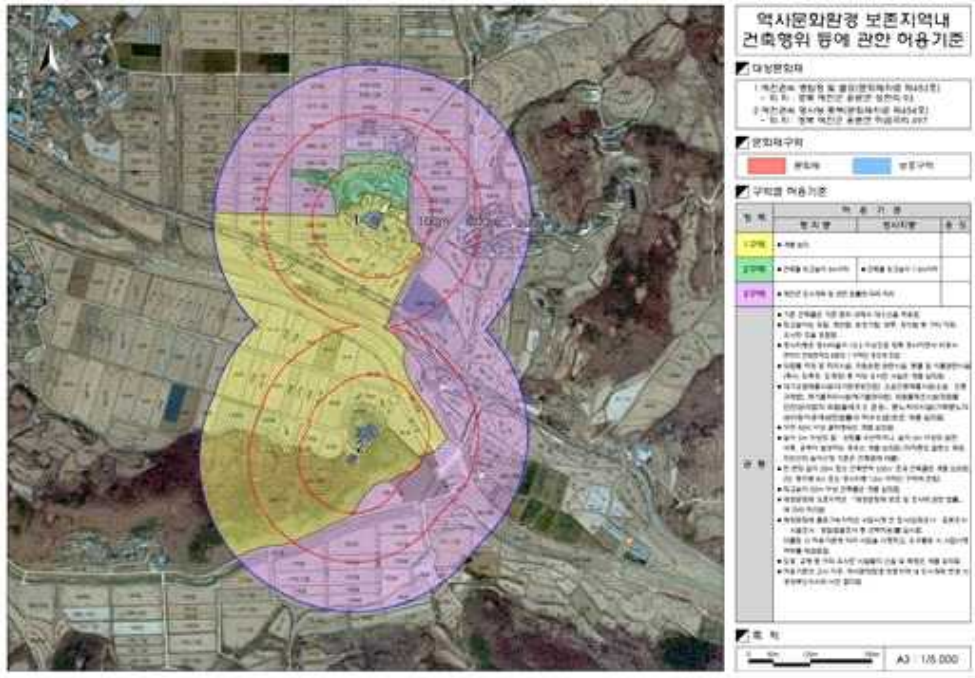


○ 문화재자료 제453호 “예천권씨 병암정 및 별묘” 주변 건축행위 등에 관한 허용기준

【허용기준(기존)】

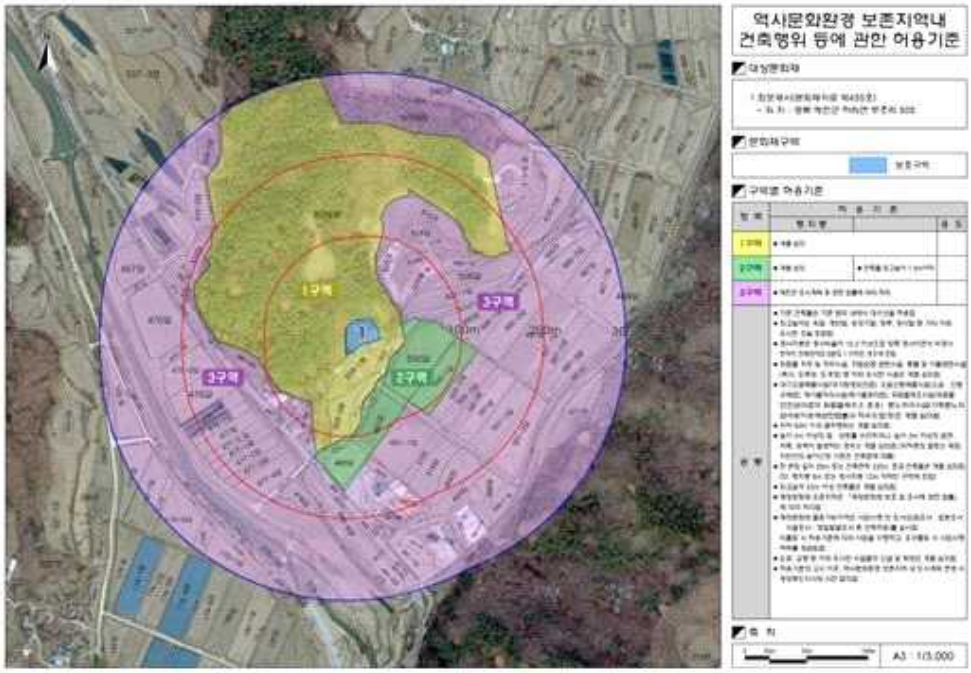


【허용기준(변경)】

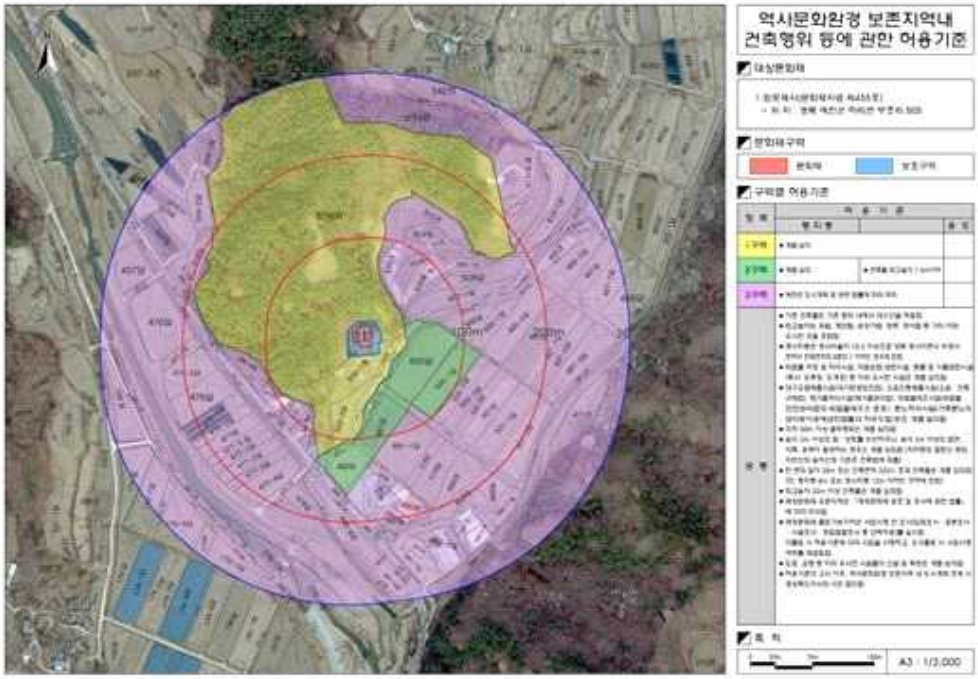


○ 문화재자료 제455호 “함포재사” 주변 건축행위 등에 관한 허용기준

【허용기준(기존)】

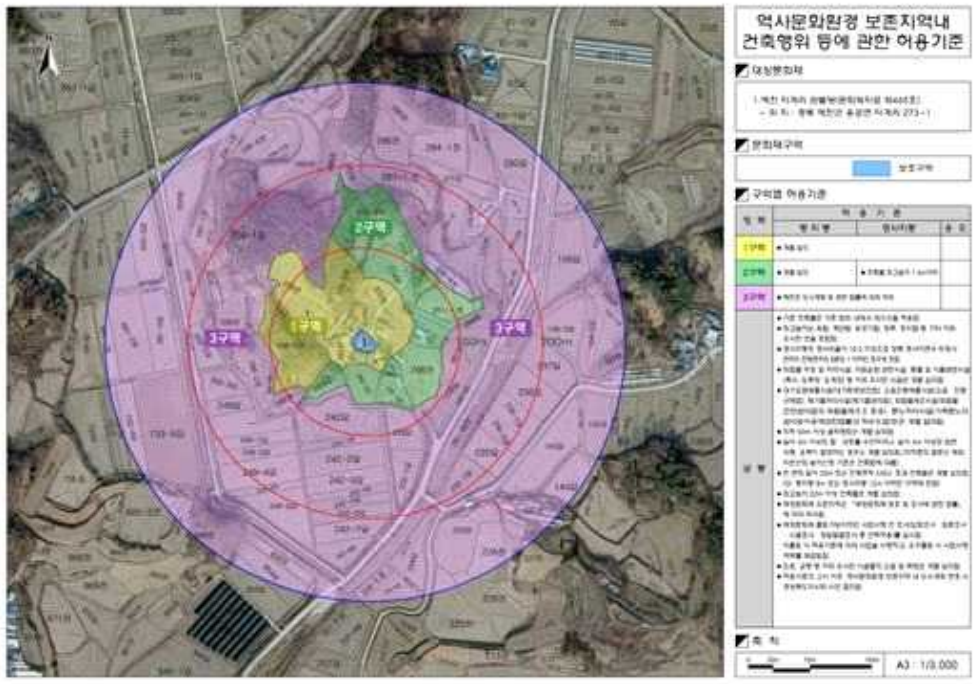


【허용기준(변경)】

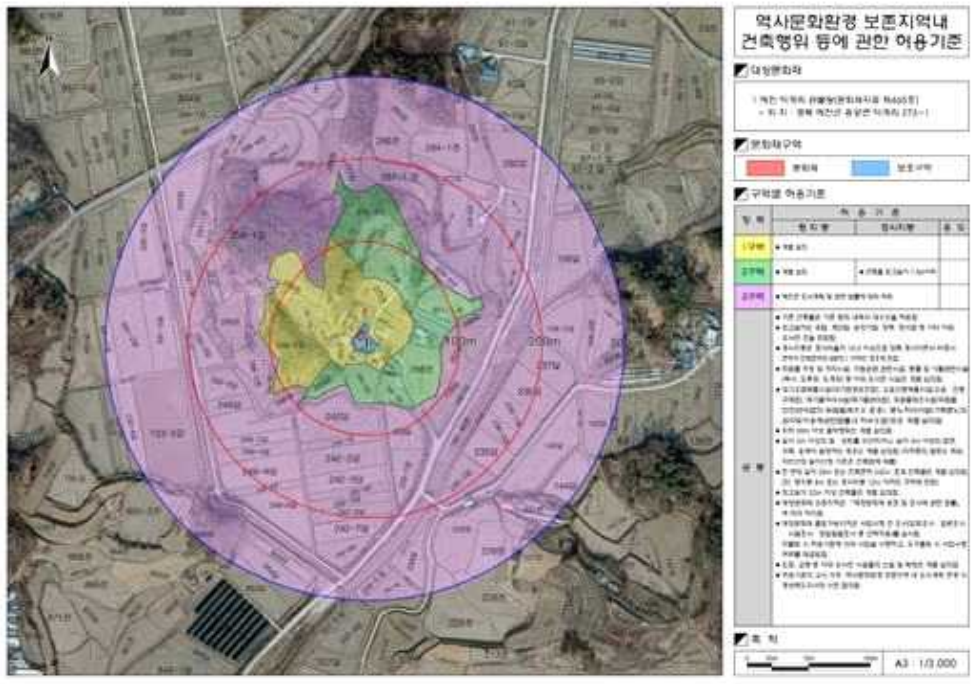


○ 문화재자료 제456호 “예천 덕계리 관물당” 주변 건축행위 등에 관한 허용기준

【허용기준(기존)】

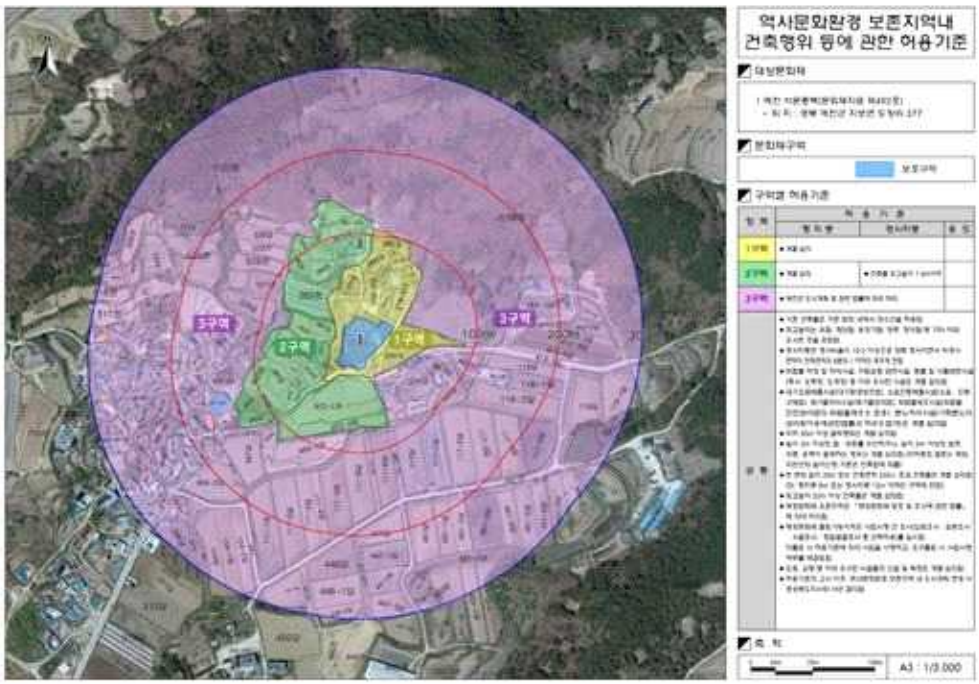


【허용기준(변경)】

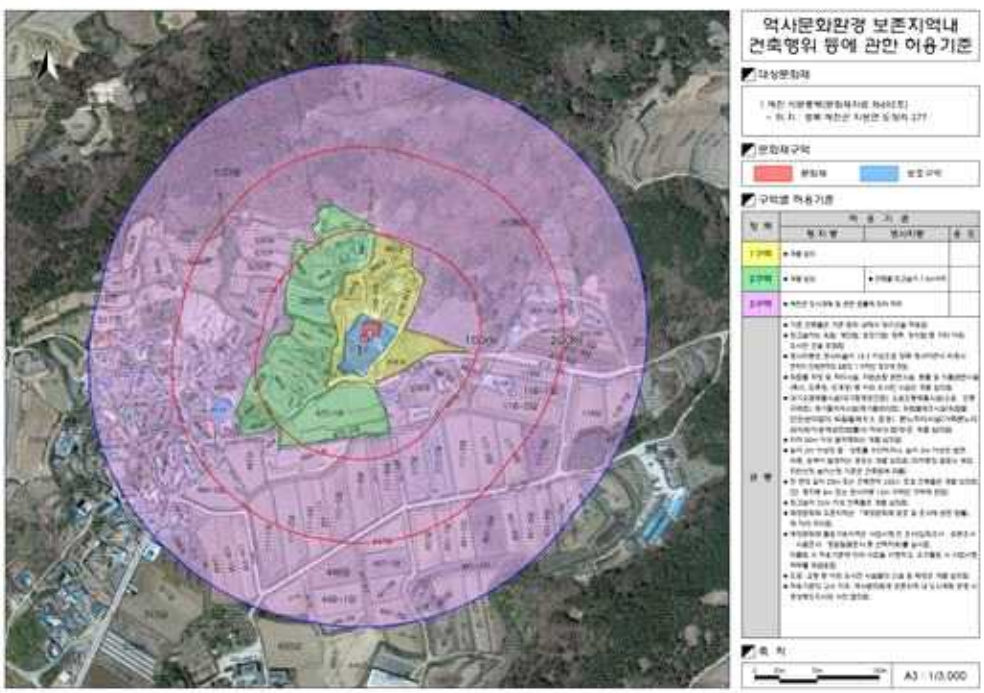


○ 문화재자료 제492호 “예천 석문종택” 주변 건축행위 등에 관한 허용기준

【허용기준(기존)】



【허용기준(변경)】



경상북도 고시 제2019 -286호

「경상북도 밭 식량작물 주산지 지정」 변경 고시

「농수산물 유통 및 가격안정에 관한 법률」 제4조 및 시행령 제4조 내지 제5조의 규정에 따라 경상북도 밭 식량작물 주산지 지정을 다음과 같이 변경 고시합니다.

2019년 9월 30일

경 상 북 도 지 사

품 목	지정기준*		주산지 지정 시·군	
	면 적	출하량 (생산량기준)	당 초**	변 경
밀	200ha이상	656t이상	-	-
쌀보리	500ha이상	1,245t이상		-
겉보리	200ha이상	494t이상	영덕군	영덕군
맥주보리	300ha이상	825t이상		-
콩	1,000ha이상	1,680t이상	안동시, 영주시, 상주시, 문경시, 예천군, 봉화군	안동시, 상주시 문경시, 예천군
팥	50ha이상	54t이상	경주시	경주시
녹두	20ha이상	19t이상		-

품 목	지정기준*		주산지 지정 시·군	
	면 적	출하량 (생산량기준)	당 초**	변 경
고구마	500ha이상	7,550t이상		-
감 자	500ha이상	12,605t이상		-
수 수	50ha이상	76t이상	안동시, 예천군, 봉화군	안동시, 예천군
옥수수	100ha이상	495t이상	경주시, 봉화군	봉화군
기 장	50ha이상	60t이상		-
메 밀	50ha이상	45t이상		-
조	50ha이상	60t이상		-
귀 리	100ha이상	300t이상		-
통합 잡곡류	300ha이상	273이상	안동시	-

* 지정기준은 「밭작물 주산지 지정 기준(농림축산식품부 고시 제2015-145호)」에 의함.
** 경상북도 고시 제2015-401(’15.11.23.)호는 변경 고시와 동시에 폐지함.

경상북도 고시 2019 -287호

주평지구 지표수보강사업 시행계획 승인 고시

주평지구 지표수보강개발사업에 대하여 농어촌정비법 제9조의 규정에 의거 시행계획 승인하였기에 다음과 같이 고시합니다.

2019년 9월 30일

경 상 북 도 지 사

1. 사업의 목적 : 수자원 효율적 이용, 관계개선 및 소득증대

2. 사업의 내용 및 구역

가. 사 업 명 : 주평지구 지표수보강개발사업

나. 위 치 : 안동시 일직면 구천리, 원호리 일원

다. 수혜면적 : 42.8ha(보강 : 22.8ha, 기설 : 20.0ha)

라. 사 업 량

○ 주평저수지 : 사석보강 H = 2.36m, L = 97m

○ 주평보 : 부분개체 H = 2.0m, L = 64.5m

○ 용수로 : 2조 1,306m

○ 배수로 : 2조 1,137m

○ 도 로 : 1조 97m

3. 사업비 : 2,000백만원

4. 사업 예정기간 : 2019 ~ 2020

5. 사업의 효과 : 수자원 확보, 관개개선, 영농환경 개선

6. 사업시행자 : 안동시장(한국농어촌공사 안동지사 위탁시행)

7. 수용 또는 사용할 토지 및 지장물의 세목조서 : 해당없음

8. 기 타 : 관계 설계도서는 안동시(☎054-840-6323)에 비치하고 있으니 이해관계인은 열람하시기 바랍니다.

경상북도 고시 제2019 -288호

경상북도 지적재조사 사업지구 변경 고시

「지적재조사에 관한 특별법」 제7조, 제8조 및 동법 시행령 제8조의 규정에 따라 다음과 같이 경상북도 지적재조사 사업지구를 변경 고시합니다.

2019년 9월 30일

경 상 북 도 지 사

- 다 음 -

1. 대상사업 : 2018년 지적재조사사업

2. 사업지구 변경내용

가. 대상필지 또는 대상면적 변경

1) 2018년 지적재조사사업

- 사업지구별 변경 현황

시·군	시행자	사업지구명 (소재지)	구분	필지수	면적 (㎡)	소유자 총 수	동의율(%)	
							소유자	면적
영양군	영양군수	토구1지구 (영양군 청기면 토구리 165-1번지 일원)	당초	270	264,334	116	75.5	79.4
			변경	**271**	**264,334**	**102**	**75.5**	**79.4**
영양군	영양군수	산해1지구 (영양군 입암면 산해리 9-3번지 일원)	당초	94	27,202	57	81.1	68.4
			변경	**94**	**27,202**	**53**	**79.2**	**72.0**

- 변경사유

(영양군 토구1지구) 사업지구 지구내·외선 분할로 인한 필지 변경 및 필지산정 오류에 따른 소유자 총수 변경

(영양군 산해1지구) 필지산정 오류에 다른 소유자 총수 및 동의율 변경

3. 변 경 일 : 2019. 9. 30.

4. 관계서류 열람장소

- 경상북도 토지정보과 ☏ (054)-880-4055
- 영 양 군 종합민원과 ☏ (054)-680-6802

5. 기 타 : 이 고시는 고시한 날부터 시행합니다.

◈◈◈

경상북도 공고 제2019-1624호

소방시설업 행정처분 공시송달 공고

『소방시설공사업법』 제4조 의거 소방시설업에 대한 행정처분(등록취소)을 통지하였으나 수취인 불명, 폐문부재 등의 사유로 통상적인 방법으로 송달이 불가능하여 행정절차법 제14조 제4항에 따라 다음과 같이 공시송달(공고)합니다.

2019. 9. 30.

경 상 북 도 지 사

1. 처분의 제목 : 소방시설업 행정처분

2. 공고기간 : 2019. 9. 26. ~ 10. 9.(14일간)

3. 게시장소 : 경상북도 및 타 지방자치단체 게시판 및 인터넷 홈페이지

4. 공고내용

가. 행정처분 대상

업 체 명 (업 종)	대표자	등록번호 (등록년월일)	소 재 지
주식회사 해민소방 (전문소방시설공사업)	박정남	2016-02-00285 (2014. 7. 8.)	경상북도 성주군 월항면 선월로 424-10

나. 행정처분 사유 : 『소방시설공사업법』 제4조 제1항 등록기준 미달

※ 등록기준 미달 기간 : 2018. 3. 26. ~ 현재까지

다. 행정처분 근거 : 『소방시설공사업법』 제9조 제1항 제2호 및 동법 시행규칙 제9조 【별표1】 2.개별기준 나목.

라. 행정처분 내용 : 3차 등록취소

마. 행정처분일 : 2019. 8. 26.(월)

5. 안내사항

○ 상기 행정처분에 이의(異議)가 있는 경우 행정심판 및 행정소송을 제기할 수 있음.

가) 행정심판의 경우 처분이 있음을 안 날로부터 90일 이내, 처분이 있은 날로부터 180일 이내 경상북도 도지사에게 심판을 청구할 수 있으며,

나) 행정소송의 경우 처분이 있음을 안 날로부터 90일 이내, 처분이 있은 날로부터 1년 이내 주소지 관할 행정법원에 소송을 제기할 수 있습니다.

6. 그 밖에 궁금한 사항이 있으시면 경상북도 대응예방과(☎054-880-6242)로 문의하시기 바랍니다.

경상북도 공고 제2019-1632호

도로공사 시행허가 내용공고

「도로법 시행령」 제34조 제2항의 따라 다음과 같이 도로공사시행에 대한 허가를 하였음을 공고합니다.

2019년 9월 30일

경 상 북 도 지 사

도로의 종류	지방도	**노 선 명**	지방도904호선 고경-양남
공사의 종류	고천지구 하천재해예방사업에 따른 제3화천교 개체 및 연결도로 정비공사		
구 간	경북 경주시 건천읍 화천리 1457-4번지 일원		
공사시행장소	상 동		
착수예정일	2019년 09월	**준공예정일**	2021년 6월 30일

이유 : 경주시 ‘고천지구 하천재해예방사업’에 따른 지방도904호선 제3화천교 개체 및 연결도로 정비

◈◈◈

경주시 고시 제2019-151호

경주 문산2일반산업단지계획(변경) 승인 고시

경주시 외동읍 문산리 일원 문산2일반산업단지의 산업단지계획(변경)에 대하여 「산업단지 인·허가절차 간소화를 위한 특례법」 제15조 규정에 따라 산업단지계획(변경)을 다음과 같이 고시합니다.

2019년 9월 30일

경 주 시 장

1. 산업단지의 명칭·위치 및 면적 (변경없음)

가. 명 칭 : 경주 문산2 일반산업단지

나. 위 치 : 경상북도 경주시 외동읍 문산리 산82-1번지 일원

다. 면 적 : 839,458㎡ (1단계 : 617,800㎡, 2단계 : 221,658㎡)

2. 산업단지의 지정목적 (변경없음)

○ 울산지역과 연계한 선박, 비철금속, 자동차 관련업종의 산업용지 부족으로 인한 공업용지 집단화와

○ 농소~외동간 국도건설공사 등 기반시설 확충과 산업기반시설 요건이 부합되어 계획적이고 체계적인 산업도시 공간을 조성하고, 경주지역의 발전을 도모하고자 함.

3. 산업단지개발사업의 시행자 (변경없음)

- 주 소 : 울산광역시 북구 진장로 86(진장동) 3층
- 성 명 : (주)씨앤디산업 대표이사 이동범 외 54개사

※ 공동사업시행자

업체명	대표자	주 소	비 고
(주)덕성에스아이	정천섭	울산광역시 울주군 온산읍 산남길 77	
오토렉스(주)	박동찬	울산광역시 북구 매곡산업로 127(매곡동)	
(주)엠제이	김현도	경상북도 경주시 외동읍 문산공단길 181	
(주)화니	홍재길	경북 경주시 외동읍 관문로 1216-19	
(주)대신	이상윤	경북 경주시 외동읍 문구로 309	
(주)선우	박진국	경상북도 경주시 외동읍 문산2산단1로 69-40	
주상ENG	서정호	경상북도 경주시 외동읍 문산2산단4로 41	
조은테크	박상옥	경상북도 경주시 외동읍 석계리 21B 9L	
동우전기(주)	김평중	경기도 평택시 안중읍 오성서로 34	
(주)제이에스시	이종규	경상북도 경주시 외동읍 내외로 620-20	
(주)대성레이저	김부현	경상북도 경주시 외동읍 문산2산단4로 23	
진현엔지니어링	김두민	경상북도 경주시 외동읍 문산리 815	
무송산업	이석희	경상북도 경주시 외동읍 문산2산단4로 15	

업체명	대표자	주 소	비 고
광명기공	이대강	경상북도 경주시 외동읍 문산2산단2로 87	
일성산업	노기봉	울산광역시 북구 매곡산업1길 20	
(주)씨제이프로텍	이외규	울산광역시 북구 매곡산업2길 6(매곡동)	
한일금속	김복만	울산광역시 북구 매곡동 738-2	
명성비엠씨	장영곤	경상북도 경주시 외동읍 문산2산단2로 36	
(주)유진테크	이규명	경상북도 경주시 외동읍 석계리 산174-2	
영진철강	김영숙	경상북도 경주시 외동읍 문산2산단2로 5	
모빌엔지니어링	김태풍	경상북도 경주시 외동읍 문산2산단4로 39	
(주)대창공업	홍영준	경상북도 경주시 외동읍 문산2산단1로 70-13	
대연스틸(주)	이정대	경상북도 경주시 외동읍 문산2산단4로 88	
(주)유신엠텍	김종호	경상북도 경주시 외동읍 문산리 문산2일반산업단지8블럭2롯트	
세아바렐	최선홍	경상북도 경주시 외동읍 문산2산단4로 42	
한양테크	송한규	경상북도 경주시 외동읍 문산2산단3로 49(한양테크)	
(주)TM산업	오성환	경상북도 경주시 외동읍 문산2산단4로 74-8	
(주)대하	이상철	경상북도 경주시 외동읍 문산2산단1로 69-30	
화인테크	김종근	경상북도 경주시 외동읍 문산2산단2로 101	
형제정밀기계	박종철	경상북도 경주시 외동읍 문산2산단1로 69-10	
진성정밀	김기출	울산광역시 북구 시례동 608-42	
와우테크	이상문	울산광역시 북구 매곡산업로35, A동 4호(매곡동, 자동차부품혁신센터)	
(주)대현기계	손영호	경상북도 경주시 외동읍 문산2산단1로 45	

업체명	대표자	주 소	비 고
(주)탑레이저	김상균	경상북도 경주시 외동읍 모화산단길 74-9	
세일정밀산업(주)	구항모	경상북도 경주시 외동읍 문산리 문산2일반산업단지 24블럭8롯트	
세기스틸	서리호	경상북도 경주시 외동읍 문산2산단2로 63	
다음테크	안병노	경상북도 경주시 외동읍 관문로 870-6	
(주)세림	김정	경상북도 경주시 외동읍 문산공단안길 25-26, 디동	
우창정공(주)	박삼룡	울산광역시 북구 농공단지3길 50(달천동)	
썬테크	손희철	울산광역시 울주군 범서읍 두산리 157	
대영테크	최인호	경상북도 경주시 외동읍 문산공단길 226-72, 1층	
비엠씨	조한영	경상북도 경주시 외동읍 문산2산단1로 33	
아이엔지글로벌(주)	이병구	경상북도 경주시 외동읍 석계평리길 172	
진성계전	곽근용	울산광역시 북구 진장7길 22(진장동)	
(주)솔리드테크	방일홍	울산광역시 북구 농공단지3길 57(달천동)	
에스지산전(주)	김용현 고택경	울산광역시 울주군 청량읍 처용산업4길 69	
피유테크(주)	이동화	경상북도 경주시 외동읍 석계리 7블럭2롯트	
HS인더스트리	최해광	울산광역시 북구 농공단지2길 27(달천동)	
유진테크	이규명	경상북도 경주시 외동읍 구어리 1334-2	
세인산업	이병우	경상북도 경주시 외동읍 관문로 893-109	
강원철강	김명순 우금명	경상북도 경주시 외동읍 석계산업단지길 57-6	
세일이엔지	홍승수	울산광역시 북구 성혜2길 25(시례동)	
진산이엔지	김경미	경상북도 경주시 외동읍 석계중리길 12	
㈜한신한울	표남종	경상북도 경주시 외동읍 내외로 390-7	

4. 산업단지의 개발기간 및 방법 (변경)

가. 개발기간 : 기정 2013. 12. ~ 2019. 09. 30.

(1단계 : 2019. 09. 30., 2단계 : 2019. 09. 30.)

변경 2013. 12. ~ 2020. 04. 30.

(1단계 : 2020. 04. 30., 2단계 : 2020. 04. 30.)

나. 개발방법(변경없음) :「산업입지 및 개발에 관한 법률」제16조제1항제3호 및 같은 법 시행령 제19조제3항제1호 나목에 의한 민간개발

5. 주요유치업종 및 유치업종 배치계획 (변경없음)

가. 주요유치업종 : 고무제품 및 플라스틱제품 제조업, 1차 금속 제조업, 금속가공제품 제조업, 전기장비 제조업, 기타 기계 및 장비 제조업, 자동차 및 트레일러 제조업, 기타 운송장비 제조업, 물류시설

나. 업종별 배치계획

계획 유치업종	면적(㎡)	구성비(%)	1단계(㎡)	2단계(㎡)	비고
계	541,600	100.0	450,500	91,100	
22 고무제품 및 플라스틱제품	19,390	3.6	19,390	-	
24 1차금속	52,480	9.7	52,480	-	
25 금속가공제품	144,390	26.6	100,290	44,100	
28 전기장비	11,190	2.1	11,190	-	
29 기타 기계 및 장비	85,660	15.8	85,660	-	
30 자동차 및 트레일러	181,490	33.5	181,490	-	
31 기타 운송 장비	25,440	4.7	-	25,440	
물 류 시 설	21,560	4.0	-	21,560	

다. 업종별 배치 계획도 : 게재생략

6. 토지이용계획, 주요기반시설계획 및 도시관리계획 (변경없음)

가. 용도지역 결정조서

구 분	면 적(㎡)			구성비(%)	비 고
	기 정	변 경	변경후		
일 반 공 업 지 역	839,458	-	839,458	100.0	

나. 지구단위계획구역 결정조서

구분	도면표시번호	구 역 명	위 치	면 적(㎡)			비고
				기정	변경	변경후	
기정	①	외동 문산지구 지구단위계획구역	외동읍 문산리 산82-1번지 일원	839,458	-	839,458	

다. 토지이용계획 (산업단지 개발계획)

구 분	면 적(㎡)	구성비(%)	1단계	2단계	비 고
합 계	**839,458**	**100.0**	**617,800**	**221,658**	
산업시설용지	**541,600**	**64.5**	**450,500**	**91,100**	
고무제품 및 플라스틱제품(22)	19,390	2.3	19,390	-	
1차금속(24)	52,480	6.3	52,480	-	
금속가공제품(25)	144,390	17.2	100,290	44,100	
전기장비(28)	11,190	1.3	11,190	-	
기타기계 및 장비(29)	85,660	10.2	85,660	-	
자동차 및 트레일러(30)	181,490	21.6	181,490	-	
기타운송장비(31)	25,440	3.0	-	25,440	
물 류 시 설	21,560	2.6	-	21,560	
지원시설용지	**36,220**	**4.3**	**5,510**	**30,710**	

구 분	면 적(㎡)	구성비(%)	1단계	2단계	비 고
지 원 시 설	35,860	4.3	5,150	30,710	(오수처리장 : 800㎡ 포함)
오수가압장	360	0.0	360	-	
공공시설용지	**261,638**	**31.2**	**161,790**	**99,848**	
도 로	98,200	11.7	69,030	29,170	
주 차 장	7,940	1.0	5,740	2,200	
녹 지	74,698	8.9	57,760	16,938	
공 원	24,890	3.0	22,540	2,350	
저 류 지	16,200	1.9	5,500	10,700	
배 수 지	1,220	0.1	1,220	-	
하 천	38,490	4.6	-	38,490	

라. 주요기반시설계획 및 지구단위계획결정조서

□ 교통시설

1) 도 로

(가) 도로 총괄표

류별	합 계			1 류			2 류			3 류		
	노선수	연장(m)	면적(㎡)	노선수	연장(m)	면적(㎡)	노선수	연장(m)	면적(㎡)	노선수	연장(m)	면적(㎡)
합계	17 (3)	6,078 (5,321)	98,200 (2,150)	3 (3)	1,430 (5,321)	30,062 (2,150)	11	4,265	64,986	3	383	3,152
중로	13 (2)	5,577 (4,388)	94,819 (2,150)	3 (2)	1,430 (4,388)	30,062 (2,150)	9	3,997	62,695	1	150	2,062
소로	4 (1)	501 (933)	3,381	- (1)	- (933)	-	2	268	2,291	2	233	1,090

주) ( )는 사업지구(산업단지)외 진입도로(연장 및 면적), 중로1-8호선(연장), 소로 1-17(A)호선(연장)

(나) 도로 결정조서

○ 산업단지 내

구분	규 모				기능	연장(m)	기점	종점	사용형태	주요경과지	최초결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원(m)								
합계	17개소					6,078						98,200
계	13개소					5,577						94,819
기정	중로	1	문산1	20~23	집산도로	310	문산리 695-1번지 일원	문산리 산82-8번지 일원	일반도로		경북고시 제2013-548 (2013.12.19.)	7,464
기정	중로	1	문산3	20	집산도로	520	문산리 산82-8번지 일원	석계리 578-1번지 일원	일반도로		경북고시 제2016-186 (2016.7.25.)	10,455
기정	중로	1	문산4	20	집산도로	600	석계리 614번지 일원	석계리 1365번지 일원	일반도로		경북고시 제2016-186 (2016.7.25.)	12,143
기정	중로	2	문산1	15	집산도로	600	문산리 산82-8번지 일원	석계리 산176-10번지	일반도로		경북고시 제2013-548 (2013.12.19.)	9,148
기정	중로	2	문산2	15	집산도로	777	석계리 산176-10번지	석계리 산174-2번지 일원	일반도로		경북고시 제2013-548 (2013.12.19.)	11,730

구분	규 모				기 능	연장 (m)	기점	종점	사용 형태	주요 경과지	최초 결정일	비고
	등 급	류 별	번호	폭원 (m)								
기정	중 로	2	문산 3	15	집산 도로	441	문산리 산80번지	석계리 산173-8 번지 일원	일반 도로		경북고시 제2013-548 (2013.12.19.)	6,704
기정	중 로	2	문산 4	15	집산 도로	421	석계리 산173-8 번지	석계리 1880-285 번지 일원	일반 도로		경북고시 제2013-548 (2013.12.19.)	6,418
기정	중 로	2	문산 5	15	집산 도로	188	석계리 산174-4 번지	문산리 산82-8번지 일원	일반 도로		경북고시 제2013-548 (2013.12.19.)	3,018
기정	중 로	2	문산 6	15	집산 도로	656	석계리 산176-10 번지	문산리 산80번지	일반 도로		경북고시 제2013-548 (2013.12.19.)	10,509
기정	중 로	2	문산 7	15	집산 도로	289	석계리 647번지 일원	석계리 1373-4번지 일원	일반 도로		경북고시 제2016-186 (2016.7.25.)	4,487
기정	중 로	2	문산 8	15	집산 도로	402	석계리 635번지 일원	석계리 621-1번지 일원	일반 도로		경북고시 제2016-186 (2016.7.25.)	6,170

구분	규 모				기 능	연장 (m)	기점	종점	사용 형태	주요 경과지	최초 결정일	비고
	등 급	류 별	번호	폭원 (m)								
기정	중 로	2	문산 9	15	집산 도로	223	석계리 614번지 일원	석계리 595-3번지 일원	일반 도로		경북고시 제2016-186 (2016.7.25.)	4,511
기정	중 로	3	문산 1	12	국지 도로	150	석계리 산176-10번지	석계리 650-2번지	일반 도로		경북고시 제2013-548 (2013.12.19.)	2,062
계	4개소					501						3,381
기정	소 로	2	문산 1	8	국지 도로	94	문산리 902-7번지 일원	문산리 902-8번지 일원	일반 도로		경북고시 제2013-548 (2013.12.19.)	828
기정	소 로	2	문산 2	8	국지 도로	174	문산리 산82-8번지	문산리 산82-8번지	일반 도로		경북고시 제2013-548 (2013.12.19.)	1,463
기정	소 로	3	문산 1	6	특수 도로	125	석계리 627번지	석계리 632-2번지 일원	보행자 전용 도로		경북고시 제2016-186 (2016.7.25.)	760
기정	소 로	3	문산 2	3	특수 도로	108	석계리 산175번지	석계리 642번지	보행자 전용 도로		경북고시 제2016-186 (2016.7.25.)	330

○ 산업단지 외

구분	규 모				기능	연장(m)	기점	종점	사용형태	주요경과지	최초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원(m)								
계	3개소					5,321 (1,225)						2,150
기정	중로	1	문산 2	23	집산도로	91	문산리 산76-3번지 일원	문산리 695번지 일원	일반도로		경북고시 제2013-548 (2013.12. 19.)	2,150 (진입도로)
기정	중로	1	8	20	보조간선	4,297 (1,225)	대로 2-3	녹동 남측구역계	일반도로	석계리 생산녹지	경주고 제68호 (03. 1. 8.)	
기정	소로	1	17(A)	10	국지도로	933	석계리 1879	석계리 629-6	일반도로		경주고 제68호 (03. 1. 8.)	

주) ( )는 중로1-8호선 사업시행자 개설 구간

※ 소로1-17(A)호선은 경상북도 고시 제2016-186호(2016.07.25)에 따라 산업단지 변경 승인시 중로 1-8호선 일부 선형 변경에 따른 연장 증가임

2) 주차장 결정조서

구분	도면표시번호	시설명	위 치	면 적 (㎡)			최초 결정일	비고
				기정	변경	변경후		
계		6개소		7,940	-	7,940		
기정	문산①	노외주차장	외동읍 석계리 산173-1번지 일원	2,740	-	2,740	경북고시 제2013-548 (2013.12.19.)	

구분	도면표시번호	시설명	위 치	면 적 (㎡)			최초 결정일	비고
				기정	변경	변경후		
기정	문산②	노외주차장	외동읍 석계리 640번지 일원	700	-	700	경북고시 제2013-548 (2013.12.19.)	
기정	문산③	노외주차장	외동읍 석계리 628번지 일원	750	-	750	경북고시 제2013-548 (2013.12.19.)	
기정	문산④	노외주차장	외동읍 석계리 산176-1번지	1,320	-	1,320	경북고시 제2013-548 (2013.12.19.)	
기정	문산⑤	노외주차장	외동읍 문산리 산82-8번지 일원	1,680	-	1,680	경북고시 제2013-548 (2013.12.19.)	
기정	문산⑥	노외주차장	외동읍 석계리 633번지 일원	750	-	750	경북고시 제2016-186 (2016.7.25.)	

□ 공간시설

1) 공원 결정조서

구분	도면표시번호	시설명	시설의 종류	위 치	면 적 (㎡)			최초 결정일	비고
					기정	변경	변경후		
계		3개소			24,890	-	24,890		
기정	문산①	공원	근린공원	외동읍 석계리 산176-10번지 일원	12,860	-	12,860	경북고시 제2013-548 (2013.12.19.)	
기정	문산①	공원	소공원	외동읍 석계리 산174-4번지 일원	9,680	-	9,680	경북고시 제2013-548 (2013.12.19.)	
기정	문산②	공원	소공원	외동읍 석계리 산174-1번지 일원	2,350	-	2,350	경북고시 제2013-548 (2013.12.19.)	

2) 녹지 결정조서

구분	도면표시번호	시설명	시설의 종류	위 치	면 적 (㎡)			최초 결정일	비고
					기정	변경	변경후		
계		16개소			74,698	-	74,698		
기정	문산①	녹지	완충녹지	외동읍 석계리 산173-8번지 일원	17,560	-	17,560	경북고시 제2013-548 (2013.12.19.)	
기정	문산②	녹지	완충녹지	외동읍 석계리 610-3번지 일원	3,400	-	3,400	경북고시 제2013-548 (2013.12.19.)	
기정	문산③	녹지	완충녹지	외동읍 석계리 646-2번지 일원	5,470	-	5,470	경북고시 제2013-548 (2013.12.19.)	
기정	문산④	녹지	완충녹지	외동읍 석계리 640번지 일원	680	-	680	경북고시 제2013-548 (2013.12.19.)	
기정	문산⑤	녹지	완충녹지	외동읍 문산리 산82-1번지 일원	1,240	-	1,240	경북고시 제2013-548 (2013.12.19.)	
기정	문산⑥	녹지	완충녹지	외동읍 문산리 702-6번지 일원	6,580	-	6,580	경북고시 제2013-548 (2013.12.19.)	
기정	문산⑦	녹지	완충녹지	외동읍 문산리 산82-8번지	6,680	-	6,680	경북고시 제2013-548 (2013.12.19.)	
기정	문산⑧	녹지	완충녹지	외동읍 석계리 682번지 일원	8,390	-	8,390	경북고시 제2013-548 (2013.12.19.)	

구분	도면표시번호	시설명	시설의 종류	위 치	면 적 (㎡)			최초 결정일	비고
					기정	변경	변경후		
기정	문산 ⑨	녹지	완충녹지	외동읍 석계리 678번지 일원	900	-	900	경북고시 제2013-548 (2013.12.19.)	
기정	문산 ⑩	녹지	완충녹지	외동읍 문산리 696번지 일원	1,500	-	1,500	경북고시 제2013-548 (2013.12.19.)	
기정	문산 ⑪	녹지	완충녹지	외동읍 석계리 산174-4번지 일원	10,770	-	10,770	경북고시 제2013-548 (2013.12.19.)	
기정	문산 ⑫	녹지	완충녹지	외동읍 석계리 629-12번지 일원	2,608	-	2,608	경북고시 제2016-186 (2016.7.25.)	
기정	문산 ⑬	녹지	완충녹지	외동읍 석계리 1365번지 일원	550	-	550	경북고시 제2016-186 (2016.7.25.)	
기정	문산 ⑭	녹지	완충녹지	외동읍 석계리 636번지 일원	950	-	950	경북고시 제2016-186 (2016.7.25.)	
기정	문산 ⑮	녹지	완충녹지	외동읍 석계리 641번지 일원	1,380	-	1,380	경북고시 제2016-186 (2016.7.25.)	
기정	문산 ⑯	녹지	완충녹지	외동읍 석계리 643-6번지 일원	6,040	-	6,040	경북고시 제2016-186 (2016.7.25.)	

□ 유통 및 공급시설

1) 수도공급설비 결정조서

구분	도면표시번호	시설명	위 치	면 적 (㎡)			최초 결정일	비 고
				기정	변경	변경후		
계		1개소		1,220	-	1,220		
기정	문산 ①	수도공급 설비	외동읍 문산리 산82-1번지 일원	1,220	-	1,220	경북고시 제2013-548 (2013.12.19.)	

□ 방재시설

1) 하천 결정조서

구분	도면표시번호	시설명	시설의 종류	위 치			연장 (㎞)	폭원 (m)	면적 (㎡)	최초 결정일	비 고
				기점	종점	주요 경과지					
계	1개소						1.19	25~40	38,490		
기정	문산 ①	하천	소하천	1880-290천	1880-290천		1.19	25~40	38,490	경북고시 제2016-186 (2016.7.25.)	

2) 유수지 결정조서

구분	도면표시번호	시설명	시설의 종류	위 치	면 적 (㎡)			최초 결정일	비 고
					기정	변경	변경후		
계		2개소			16,200	-	16,200		
기정	문산 ①	유수지	저류시설	외동읍 석계리 산174-1번지 일원	10,700	-	10,700	경북고시 제2013-548 (2013.12.19.)	
기정	문산 ②	유수지	저류시설	외동읍 문산리 700번지 일원	5,500	-	5,500	경북고시 제2013-548 (2013.12.19.)	

□ 가구 및 획지의 규모와 조성에 관한 도시관리계획 결정조서

도면번호	가구번호	획지번호	면적(㎡)	위 치	면적(㎡)	비 고
Ⅰ - 1		1	42,640	외동읍 문산리 산74-30번지 일원	42,640	산업시설용지
Ⅰ - 2		2	28,410	외동읍 문산리 901-4번지 일원	28,410	산업시설용지
Ⅰ - 3		3	25,180	외동읍 석계리 산174-4번지 일원	25,180	산업시설용지
Ⅰ - 4		4	16,400	외동읍 문산리 692번지 일원	16,400	산업시설용지
Ⅰ - 5		5	17,710	외동읍 석계리 산174-4번지 일원	17,710	산업시설용지
Ⅰ - 6		6	19,440	외동읍 문산리 산82-8번지 일원	19,440	산업시설용지
Ⅰ - 7		7	41,240	외동읍 석계리 산175번지 일원	41,240	산업시설용지
Ⅰ - 8		8	44,420	외동읍 석계리 667번지 일원	44,420	산업시설용지
Ⅰ - 9		9	22,360	외동읍 문산리 714번지 일원	22,360	산업시설용지
Ⅰ - 10	Ⅰ	10	11,190	외동읍 석계리 산179번지 일원	11,190	산업시설용지
Ⅰ - 11		11	9,390	외동읍 석계리 산176-6번지 일원	9,390	산업시설용지
Ⅰ - 12		12	13,790	외동읍 석계리 670-1번지 일원	13,790	산업시설용지
Ⅰ - 13		13	15,420	외동읍 문산리 717번지 일원	15,420	산업시설용지
Ⅰ - 14		14	8,390	외동읍 문산리 산82-8번지	8,390	산업시설용지
Ⅰ - 15		15	14,440	외동읍 문산리 산82-8번지	14,440	산업시설용지
Ⅰ - 16		16	34,680	외동읍 문산리 697-2번지 일원	34,680	산업시설용지
Ⅰ - 17		17	10,330	외동읍 문산리 산82-8번지 일원	10,330	산업시설용지
Ⅰ - 18		18	3,680	외동읍 석계리 산173-3번지 일원	3,680	산업시설용지
Ⅰ - 19		19	9,590	외동읍 석계리 산174-4번지 일원	9,590	산업시설용지

도면 번호	가구 번호	획지 번호	면적 (㎡)	위 치	면적 (㎡)	비 고
I - 20		20	21,470	외동읍 석계리 605번지 일원	21,470	산업시설용지
I - 21		21	40,330	외동읍 석계리 657-2번지 일원	40,330	산업시설용지
I - 22		22	15,040	외동읍 석계리 1364-3번지 일원	15,040	산업시설용지
I - 23		23	21,600	외동읍 석계리 1370번지 일원	21,600	산업시설용지
I - 24		24	29,590	외동읍 석계리 622번지 일원	29,590	산업시설용지
I - 25		25	3,310	외동읍 석계리 641번지 일원	3,310	산업시설용지
I - 26		26	21,560	외동읍 석계리 582-2번지 일원	21,560	산업시설용지 (물류시설)
I - 27		27	5,150	외동읍 문산리 699번지 일원	5,150	지원시설①
I - 28		28	800	외동읍 석계리 599-1번지 일원	800	지원시설② (오수처리장)
I - 29	I	29	8,720	외동읍 석계리 582-5번지 일원	8,720	지원시설③
I - 30		30	9,900	외동읍 석계리 630-1번지 일원	9,900	지원시설④
I - 31		31	11,290	외동읍 석계리 632-1번지 일원	11,290	지원시설⑤
I - 32		32	360	외동읍 문산리 695-1번지 일원	360	오수가압장
I - 33		33	2,740	외동읍 석계리 산173-1번지 일원	2,740	노외주차장①
I - 34		34	700	외동읍 석계리 640번지 일원	700	노외주차장②
I - 35		35	750	외동읍 석계리 628번지 일원	750	노외주차장③
I - 36		36	1,320	외동읍 석계리 산176-10번지 일원	1,320	노외주차장④
I - 37		37	1,680	외동읍 문산리 산82-8번지 일원	1,680	노외주차장⑤
I - 38		38	750	외동읍 석계리 633번지 일원	750	노외주차장⑥
I - 39		39	17,560	외동읍 석계리 산173-8번지 일원	17,560	완충녹지①

도면 번호	가구 번호	획지 번호	면적 (㎡)	위 치	면적 (㎡)	비 고
I - 40		40	3,400	외동읍 석계리 610-3번지 일원	3,400	완충녹지②
I - 41		41	5,470	외동읍 석계리 646-2번지 일원	5,470	완충녹지③
I - 42	I	42	680	외동읍 석계리 640번지 일원	680	완충녹지④
I - 43		43	1,240	외동읍 문산리 산82-1번지 일원	1,240	완충녹지⑤
I - 44		44	6,580	외동읍 문산리 702-6번지 일원	6,580	완충녹지⑥
I - 45		45	6,680	외동읍 문산리 산82-8번지	6,680	완충녹지⑦
I - 46		46	8,390	외동읍 석계리 682번지 일원	8,390	완충녹지⑧
I - 47		47	900	외동읍 석계리 678번지 일원	900	완충녹지⑨
I - 48		48	1,500	외동읍 문산리 696번지 일원	1,500	완충녹지⑩
I - 49		49	10,770	외동읍 석계리 산174-4번지 일원	10,770	완충녹지⑪
I - 50		50	2,608	외동읍 석계리 629-12번지 일원	2,608	완충녹지⑫
I - 51		51	550	외동읍 석계리 1365번지 일원	550	완충녹지⑬
I - 52		52	950	외동읍 석계리 636번지 일원	950	완충녹지⑭
I - 53		53	1,380	외동읍 석계리 641번지 일원	1,380	완충녹지⑮
I - 54		54	6,040	외동읍 석계리 643-6번지 일원	6,040	완충녹지⑯
I - 55		55	12,860	외동읍 석계리 산176-10번지 일원	12,860	근린공원①
I - 56		56	9,680	외동읍 석계리 산174-4번지 일원	9,680	소공원①
I - 57		57	2,350	외동읍 석계리 산174-1번지 일원	2,350	소공원②
I - 58		58	38,490	외동읍 석계리 1880-1번지	38,490	하천①
I - 59		59	1,220	외동읍 문산리 산82-1번지 일원	1,220	수도공급설비①

도면 번호	가구 번호	획지 번호	면적 (㎡)	위 치	면적 (㎡)	비 고
I - 60		60	10,700	외동읍 석계리 산174-1번지 일원	10,700	저류시설①
I - 61		61	5,500	외동읍 문산리 700번지 일원	5,500	저류시설②
I - 62		62	98,200	외동읍 문산리, 석계리 일원	98,200	도로
합 계			839,458		839,458	

□ 건축물에 대한 용도·건폐율·용적률·높이·건축선 등에 관한 도시관리계획 결정조서

도면 표시 번호	위 치	구 분	계 획 내 용	
I - 1 I - 2 I - 3 I - 4 I - 5 I - 6 I - 7 I - 8 I - 9 I - 10 I - 11 I - 12 I - 13 I - 14 I - 15 I - 16 I - 17 I - 18 I - 19 I - 20	문산리 산74-30번지 일원 문산리 901-4번지 일원 석계리 산174-4번지 일원 문산리 692번지 일원 석계리 산174-4번지 일원 문산리 산82-8번지 일원 석계리 산175번지 일원 석계리 667번지 일원 문산리 714번지 일원 석계리 산179번지 일원 석계리 산176-6번지 일원 석계리 670-1번지 일원 문산리 717번지 일원 문산리 산82-8번지 문산리 산82-8번지 문산리 697-2번지 일원 문산리 산82-8번지 일원 석계리 산173-3번지 일원 석계리 산174-4번지 일원 석계리 605번지 일원	용 도	허용 용도	○ 산업집적활성화 및 공장설립에 관한 법률 제2조 제1호의 규정에 의한 공장 중 한국표준산업분류에 의한 고무제품 및 플라스틱제품 제조업(C22), 1차 금속 제조업(C24), 금속가공제품 제조업(C25), 전기 장비 제조업(C28), 기타기계 및 장비 제조업(C29), 자동차 및 트레일러 제조업(C30), 기타 운송장비 제조업(C31) ○ 물류시설의 개발 및 운영에 관한 법률 제2조제1호에 따른 시설(물류단지는 제외한다)
			불허 용도	○ 허용용도 이외의 용도 ○「수질 및 수생태계 보전에 관한 법률」 제2조제10호에 따른 폐수배출시설(단, 폐수무방류배출시설의 설치허가를 받은 경우를 제외) 및 「유해화학물질 관리법」

도면표시번호	위 치	구 분	계 획 내 용	
I - 21 I - 22 I - 23 I - 24 I - 25 I - 26	석계리 657-2번지 일원 석계리 1364-3번지 일원 석계리 1370번지 일원 석계리 622번지 일원 석계리 641번지 일원 석계리 582-2번지 일원			제20조에 따른 유독물영업의 등록을 하거나 법 제34조에 따른 취급제한·금지물질영업의 허가를 득하는 사업장은 불허
		건폐율	○ 80% 이하	
		용적률	○ 250% 이하	
		높 이	○ 최고높이 : 20m이하(처마높이)	
		배 치	○ 건축물의 주된 벽면의 방향은 접한 전면가로의 방향과 일치되게 하며, 전면부에는 조경용지를 배치	
		형 태	-	
		색 채	○ 주조색 : 무채색 또는 저채색 계통의 주변경관과 조화로운 색채의 사용을 권장하며, 원색사용을 지양 ○ 보조색 : 주조색과 같은 계통의 색상 권장	
		건축선	-	
I - 27 I - 28 I - 29 I - 30 I - 31 I - 32	문산리 699번지 일원 석계리 599-1번지 일원 석계리 582-5번지 일원 석계리 630-1번지 일원 석계리 632-1번지 일원 석계리 695-1번지 일원	용 도	허용용도	○ 입주가능 건축물「건축법 시행령 별표1」에 의한 단독주택(직원거주용), 공동주택(기숙사), 제1·2종 근린생활시설, 문화 및 집회시설, 판매시설, 의료시설, 교육연구시설, 노유자시설, 창고시설, 자동차관련시설, 운동시설, 업무시설의 건축물

도면표시번호	위 치	구 분	계 획 내 용	
			불허용도	○ 허용용도 중 공장, 위험물 저장 및 처리시설(단, 주유소 및 석유판매소는 제외), 단독주택(직원 거주용 제외), 동물 및 식물 관련 시설, 교정 및 군사시설 중 군사시설은 불허 ○ 안마시술소, 숙박시설, 유흥주점, 사행성 오락업, 종교시설 등 입주업체 지원 활동과 연관성이 적거나 근로자 의욕저하 업종 및 기업형 대형판매점 등은 입주불가
		건폐율	○ 80% 이하	
		용적률	○ 250% 이하	
		높 이	○ 5층 이하	
		배 치	-	
		형 태	-	
		색 채	-	
		건축선	-	
I - 33 I - 34 I - 35 I - 36 I - 37 I - 38	석계리 산173-1번지 일원 석계리 640번지 일원 석계리 628번지 일원 석계리 산176-10번지 일원 문산리 산82-8번지 일원 석계리 633번지 일원	용 도	허용용도	○ 『주차장법』에서 정하는 주차시설과 관리동
			불허용도	○ 허용용도 이외의 용도
		건폐율	○ 5% 이하	
		용적률	○ 5% 이하	
		높 이	○ 1층	
		배 치	-	

도면표시번호	위 치	구 분	계 획 내 용
		형 태	-
		색 채	-
		건축선	-

□ 기타사항에 관한 도시관리계획 결정조서

구분		계획 내용	비고
교통처리에관한계획	사업지구외부	• 사업지구 주변 도로 조기 개설 건의 - 울산 농소~경주 외동 국도 건설 →울산광역시 농소동~경주시 외동읍 : B=20m, L=6.4km - 사업지구 동측부 도시계획도로 개설 완료 →대로 2-3호선(국도 14호선~중로 1-7호선): B=30m, L=450m →중로 1-7호선(대로 2-3호선~중로 2-1호선) : B=20m, L=700m	
		• 사업지구 진입도로 개설(단기안) - 사업지구~대로 2-3호선상 사업지구동측삼거리 →중로 1-문산2호선 : B=22m, L=91m →왕복 5개차로 운영 ※ 사업지구동측삼거리는『외동2일반산업단지 조성사업 교통영향평가(재협의)』제시한 기하구조 개선안 수용	
		• 부출입구 설치 계획 - 사업지구 서측부 2개소(사업지구~국도14호선) →중로 1-문산3호선 : B=20m, L=520m →중로 2-문산7호선 : B=15m, L=289m	
		• 사업부지 서측부 국도 14호선(중로1-8호선) 도시계획도로 확폭 설치 계획 - 사업지구 북서측 전면부 : B=현황 8m→15m~20m, L=1,225m → 서측부 사업지구 맞은편 경운기도로 설치:B=2m, L=658m	

구분	계획 내용	비고
	• 사업지구 부출입구(2개소) 접속부 기하구조 개선 및 신호운영방안 제시 - 중로 1-문산3호선 접속부 → 가속완화차로 : B=3.5m L=85m → 감속완화차로 : B=3.5m L=40m → 좌회전차로 설치 : B=3.5m, L=50m → 3지 교차로 형성 - 중로 2-문산7호선 접속부 → 가속완화차로 : B=3.5m L=85m → 감속완화차로 : B=3.5m L=40m → 좌회전차로 설치 : B=3.5m, L=50m → 3지 교차로 형성	
	• 국도14호선상 석계1리마을입구삼거리 기하구조 개선 및 신호운영방안 제시 - 좌회전차로 설치 : B=3.5m, L=50m	
	• 사업지구 진입도로 접속에 따른 사업지구동측삼거리의 기하구조 개선 및 신호운영방안 제시 - 3지교차로→4지교차로 형성 - 노면표시 및 황색안전지대 설치 ※ 관련기관과 별도 협의 후 신호교차로 설치시 비용은 사업주체가 부담	
	• 사업지구 동측 울산 농소~경주 외동 국도 입체교차로(문산I.C) 개설시 진출입구 접속에 따른 장기안 제시	
	• 장래 교통량 및 교통여건에 대응한 신호운영 개선 건의(4개소) - 기존 교차로 4개소 : ③ 문산블럭입구네거리, ⑤ 모화일반산업단지남측네거리, ⑥석계리입구네거리,⑦ 모화역삼거리	
	• 주변 간선도로 및 이면도로상 불법주정차 차량의 단속 건의	

구분		계획 내용	비고
교통처리에관한계획	사업지구내부	• 사업지구 도시계획도로 개설 및 배치계획 수립 : 전체 17개 노선, 총연장 6,078m – 중로1류 : 3개노선, 연장 1,430m – 중로2류 : 9개노선, 연장 3,997m – 중로3류 : 1개노선, 연장 150m – 소로2류 : 2개노선, 연장 268m – 소로3류 : 2개노선, 연장 233m → 도로의 기능적 위계를 고려한 배치 ※ [별표 1] 가로망 및 교차로 운영계획 참조	
		• 사업지구 내부 개설 도시계획도로 각 기능별·폭원별 차로운영계획 수립 및 차로 폭원은 3.25m, 3.5m로 계획 – 중로2류, 중로3류 차로 폭원 : 3.5m – 중로1류, 소로2류 차로 폭원 : 3.25m ※ 도로단면 구획안 참조	
		• 사업지구 내부 교차로 운영계획 수립(20개소) – 신호교차로 : 4개소 – 비신호교차로 : 16개소	
		• 중로 1–문산1호선 폭원 확폭 – 폭원 확폭 : 23m : 양측 보도 0.5m 확폭후 2.5m로 설치 – 교차로상 좌회전베이(2개소) 길이 연장 설치 → 신설교차로ⓓ 동측유입부 : L=40m → 신설교차로ⓓ 서측유입부 : L=40m	
		• 중로 1–문산1호선 종점부의 교차로상에 좌회전베이 설치 – 신설교차로ⓒ 동측유입부 : B=3m, L=40m	
		• 사업지구내 각 블록별 차량 진출입 불허구간 설정 – 교차로 전후방 및 곡선부 최소 30m 이상 – 중로 1–문산1호선상 전구간에 대해 불허구간 설정	
		• 물류시설 부지와 접하는 중로 2–문산9호선 도로 중앙선 미설치	
		• 사업지구 내부 교차로 가각부 회전반경 확대(R=최소 8m이상)	

구분		계획 내용	비고
		• 사업지구 주변 기존 도로와의 접근성 및 통행권 확보를 고려한 연결도로 설치 - 남측부 : 소로 2-문산2호선(B=8m)	
		• 사업지구 동측부 녹지 설치 - B=15m이상	
		• 사업지구 내부 중로 2-문산9호선 끝단부에 Cul-de-sac 설치	
교통처리에 관한 계획	대중교통 자전거 및 보행	• 사업지구내 노외주차장 6개소에 자전거 보관소 설치 -『자전거이용 활성화에 관한 법률』 제11조 시행령 제7조의 규정에 따라 주차장 부지면적의 5% 이상	
		• 중로1류 이상의 도로상 보도는 자전거 겸용보도로 및 투수콘 포장재질로 계획	
		• 사업지구내 중로2류 이상 도로 양측에 보도 설치 - B=2.5m, L=9,537m	
		• 사업지구내 중로3류 및 중로 1-문산4호선 편측 보도 설치 - 중로3류 : B=2.5m, L=140m - 중로 1-문산4호선 : B=2m, L=565m → 편측(소하천) 보도(B=2m)	
		• 보행동선 단절구간에 횡단보도 설치(50개소)	
		• 사업지구 내부에 보행자전용도로 2개소 설치 - 소로 3-문산1호선 확폭 : B= 6m, L=125m → 지원시설④와 지원시설⑤ 사이에 위치 - 소로 3-문산2호선 신설 : B=3m, L=108m → 중로 2-문산2호선과 공원③을 연결	
		• 보행자전용도로와 관문로상 보도를 연결하는 보행공간(디딤석)을 설치	
		• 버스 노선신설 및 변경 건의 - 사업지구 내부 주도로인 중로1류~중로2류 도로상 버스정류소 설치 및 버스노선 신설 건의 ※ 추후 본 사업 완공 후 경주시에서 노선 신설에 대한 면밀한 검토 필요	

구분		계획 내용	비고
		• 대중교통시설계획 수립 후 승인관청에 제출	
		• 개별시설물 세부 건축 계획시 적정 보행공간 및 보행자 출입구 설치	
	주차	• 사업지구내 노외주차장 6개소(A=7,940㎡) 확보 – 전체 부지면적의 1.0%(법정 0.6%) – 주차면 설치 계획안 및 개선안 제시 ·전체 240대(일반주차면 : 136대, 경형주차면 : 15대, 확장형주차면 : 79대, 장애인주차면 : 10대) ·전체 양방통행 운영 및 순환동선 확보 ·통로 폭원 6.5m 확보 ·전체 주차면에 Stopper 설치 ·공원인근 주차장에 보행통로 설치 ·그늘식재 설치 ·각 노외주차장에 자전거보관소(부지면적의 5% 이상) 설치 ※ [별표 2] 노외주차장 위치도 및 계획도 참조	
		• 노외주차장 막다른길 형성지점에 회차공간 설치(4개소)	
		• 장래 각 개별시설물 건축계획 수립시 각 시설별 적정 주차계획 수립	
교통처리에관한계획	교통안전 및 기타	• 내부 교통안전표지판 설치 계획 – 사업완료전에 경찰서 및 관련기관과 별도 협의 후(형식, 위치 등) 적재적소에 설치	
		• 사업지구 내부 교통안전시설 및 노면표시 설치 – 횡단보도 : 50개소 – 원호형과속방지턱 : 8개소 – 반 사 경 : 10개소	
		• 사업지구 내부도로상 구배 5%이상 형성구간(16개소) 및 곡선부(5개소)에 그루빙 미끄럼방지시설 설치	
		• 중로 2-문산8호선 접속부 중로 1-문산3호선상에 고무탄력봉을 설치 – 고무탄력봉 : L=30m	
		• 교통약자의 이동편의증진법 시행규칙 제2조 및 동 시행규칙 별표1의 규정에 의한 이동편의시설의 세부기준에 적합하도록 계획	

구분	계획 내용	비고
	• 도로의 구조·시설기준에 관한 규칙에 적합하도록 계획	
	• 중앙선 및 차선 등 노면표시 도색시 융착식으로 설치 - 2중 중앙선에는 도로표지병 설치 - 차선도색은 “도로형 노면표시 반사성능기준, 경찰청” 에 따라 시행	
	• 사업지구 내부에 형성되는 신호교차로 3개소에 대하여 무정전 전원장치(UPS) 설치	
	• 신호제어기는 유지관리의 원활을 위해 슬림형제어기로 설치	
	• 사업지구내 각종 교통안전시설물 설치시는 준공전 관할경찰서와 별도 협의 후 시행 -『교통안전시설 및 관리지침』의 규정에 적합하도록 설치	

마. 공원조성계획 결정조서

○ 근린공원 문산①

- 조성계획 총괄표

구분	시설내용	시설면적(㎡)		비고
		부지면적	건축면적	
총 계		12,860		시설율 : 13.9% (법정 40%이하)
도로 및 광장	도로 및 광장	681		
조경시설	파고라 외 2종	112		
휴양시설	휴게공간, 휴게쉼터	396		
운동시설	다목적운동장, 체력단련장	594		
녹 지	조경녹지, 법면녹지, 원형녹지	11,077		녹지율 : 86.1%

- 시설별 조서

① 도로조서

등급	유별	번호	폭원(m)	연장(m)	면적(㎡)	기능	기점	종점	비고
합계				284	417				
소로	3류	연1	2	18	37	연결로	중앙광장	휴게공간-1	
	3류	연2	2	28	56	연결로	휴게공간-1	휴게공간-2	
	3류	연3	2	12	25	연결로	휴게공간-1	데크계단A	
	3류	연4	1.5	147	220	연결로	휴게공간-3	휴게쉼터	
	3류	연5	1	23	23	연결로	연결로4	연결로4	
	3류	연6	1	28	27	연결로	연결로4	연결로4	
	3류	연7	1	28	29	연결로	연결로4	연결로4	

② 세부시설

시설구분	번호	시 설 명	시설위치	부지면적(㎡)	규 모(수량)	건축물(㎡)		비고
						바닥면적	연면적	
총 계				12,860				
도로 및 광장	소 계			681				
	→	도로	원내도로	417	L=284m			
	1	중앙광장	외동읍 석계리 산176-10임 일원	264	연식의자 4개소			
조경시설	소 계			112				
	2	자연석 계단	외동읍 문산리 산82-8임 일원	31	1개소			
	3	데크계단A	외동읍 석계리 산176-10임 일원	41	1개소			

시설 구분	번호	시 설 명	시설위치	부지 면적 (㎡)	규 모 (수량)	건축물 (㎡)		비 고
						바닥 면적	연 면적	
	4	파고라	외동읍 석계리 산176-10임	40	4개소			
휴양 시설	소계			396				
	5	휴게공간						
	-1	휴게공간-1	외동읍 석계리 산176-10임	28	음수대 1개소 평의자 4개소			
	-2	휴게공간-2	외동읍 석계리 산176-10임	120	평의자 3개소 소목보호판 3개소			
	-3	휴게공간-3	외동읍 석계리 산176-10임	64	음수대 1개소 평의자 4개소			
	-4	휴게공간-4	외동읍 석계리 670-1임 일원	92	평의자 6개소 소목보호판 3개소			
	-5	휴게쉼터	외동읍 석계리 산176-8임 일원	92	정자 1개소			
운동 시설	소계			594				
	6	다목적운동장	외동읍 석계리 산176-10임	500	배구대 1개소			
	7	체력단련장	외동읍 석계리 670-1임 일원	94	평의자 4개소 마사지틀운동 1개소 달리기 운동 1개소 허리돌리기 운동 1개소			

시설 구분	번호	시 설 명	시설위치	부지 면적 (㎡)	규 모 (수량)	건축물 (㎡)		비 고
						바닥 면적	연 면적	
녹지	소계			11,077				
	8	녹지						
	-1	조경녹지	외동읍 석계리 670-1임 일원	5,346	준공표지석 2개소 상록교목 외 3,726주			
	-2	법면녹지	외동읍 석계리 670-1임 일원	5,231				
	-3	원형녹지	외동읍 석계리 산176-11임 일원	500				

○ 소공원 문산① 결정조서

- 조성계획 총괄표

구분	시설내용	시설면적(㎡)		비고
		부지면적	건축면적	
총 계		9,680		시설율 : 8.5% (법정 20%이하)
도로 및 광장	도로 및 광장	519		
조경시설	파고라 외 3종	123		
휴양시설	휴게공간	101		
운동시설	체력단련장	84		
녹 지	조경녹지, 법면녹지, 원형녹지	8,853		녹지율 : 91.5%

- 시설별 조서

① 도로조서

등급	유별	번호	폭원 (m)	연장 (m)	면적 (㎡)	기능	기점	종점	비고
합계				256	330				
소로	3류	산1	1.2	63	75	산책로	중앙광장	연결로1	
	3류	산2	1.2	52	62	산책로	진입광장	연결로1	
	3류	연1	1.5	77	92	연결로	중앙광장	휴게공간1	
	3류	연2	1.5	14	17	연결로	연결로1	데크계단A	
	3류	연3	2.0	12	22	연결로	진입광장	연결로1	
	3류	연4	2.0	13	23	연결로	자연석계단	진입광장	
	3류	연5	1.5	15	24	연결로	연결로3	연결로1	
	3류	연6	1.5	5	9	연결로	연결로3	연결로1	
	3류	연7	1.1	5	6	연결로	진입광장	중앙광장	

② 세부시설

시설 구분	번호	시 설 명	시설위치	부지 면적 (㎡)	규 모 (수량)	건축물 (㎡)		비 고
						바닥 면적	연 면적	
총 계				9,680				
도로 및 광장	소 계			519				
	→	도로	원내도로	330	L=256m			
	1	광장		189				
	-1	중앙광장	외동읍 석계리 산173-1임	89	평의자 4개소			

시설 구분	번호	시 설 명	시설위치	부지 면적 (㎡)	규 모 (수량)	건축물 (㎡)		비 고
						바닥 면적	연 면적	
	-2	진입광장	외동읍 석계리 산173-1임	100	평의자 3개소			
조경 시설	소 계			123				
	2	자연석 계단	외동읍 석계리 산173-1임	15	1개소			
	3	데크계단A	외동읍 석계리 산174-4임	41	1개소			
	4	파고라	외동읍 석계리 산173-1임	20	2개소			
	5	연식 파고라	외동읍 석계리 산173-1임 일원	44	3개소			
휴양 시설	소 계			101				
	6	휴게공간						
	-1	휴게공간-1	외동읍 석계리 산174-4임	83	평의자 3개소			
	-2	휴게공간-2	외동읍 석계리 산174-4임	18	평의자 2개소			
운동 시설	소 계			87				
	7	체력단련장	외동읍 석계리 산174-4임	87	마사지틀운동 1개소 달리기 운동 1개소 허리돌리기 운동 1개소 연식의자 1개소			

시설 구분	번호	시 설 명	시설위치	부지 면적 (㎡)	규 모 (수량)	건축물 (㎡)		비 고
						바닥 면적	연 면적	
녹지	소 계			8,853				
	8	녹지						
	-1	조경녹지	외동읍 석계리 산173-1임 일원	2,518	상록교목 외 2,606주 마운딩 3개소			
	-2	법면녹지	외동읍 석계리 산173-1임 일원	3,867				
	-3	원형녹지	외동읍 석계리 산173-1임 일원	2,468	평의자 4개소			

○ 소공원 문산② 결정조서

- 조성계획 총괄표

구분	시설내용	시설면적(㎡)		비고
		부지면적	건축면적	
총 계		2,350		시설율 : 12.3% (법정 20%이하)
도로 및 광장	도로 및 광장	267		
조경시설	파고라 외 3종	10		
휴양시설	휴게공간	13		
녹 지	조경녹지, 법면녹지	2,060		녹지율 : 87.7%

- 시설별 조서

① 도로조서

등급	유별	번호	폭원 (m)	연장 (m)	면적 (㎡)	기능	기점	종점	비고
합계				96	136				
소로	3류	연1	1.5	32	41	연결로	진입광장-1	커뮤니티 광장	
	3류	연2	1.5	64	95	연결로	진입광장-2	커뮤니티 광장	

② 세부시설

시설 구분	번호	시 설 명	시설위치	부지 면적 (㎡)	규 모 (수량)	건축물 (㎡)		비고
						바닥 면적	연 면적	
총 계				2,350				
도로 및 광장	소 계			267				
	→	도로	원내도로	136	L=96m			
	1	광장		131				
	-1	커뮤니티 광장	외동읍 석계리 641답 일원	107	평의자 2개소			
	-2	진입광장-1	외동읍 석계리 639답	12	연식의자 1개소			
	-3	진입광장-2	외동읍 석계리 640답	12	연식의자 1개소			

시설 구분	번호	시 설 명	시설위치	부지 면적 (㎡)	규 모 (수량)	건축물 (㎡)		비고
						바닥 면적	연 면적	
조경 시설	소 계			10				
	2	파고라	외동읍 석계리 641답	10	1개소			
휴양 시설	소계			13				
	3	휴게공간	외동읍 석계리 641답	13				
녹지	소 계			2,060				
	4	녹지						
	-1	조경녹지	외동읍 석계리 640답 일원	1,576	상록교목 외 1,749주 마운딩 3개소 준공표지석 1개소 평의자 5개소			
	-2	법면녹지	외동읍 석계리 642답 일원	484				

바. 용도지역계획도, 토지이용계획도, 기반시설계획도 등 : 게재생략

7. 산업단지 개발을 위한 주요시설지원계획 (변경없음)

가. 용수공급계획

구 분	용수 수요량(㎥/일)	비 고
계	349	
생 활 용 수	349	

※ 생활용수 : 본 산업단지 배수지(V=250㎥)까지 D100mm(L=1,380m)관로를 통하여 외동2일반산업단지 진입도로의 송수관로(D=350㎜)에서 인입 후 D=150㎜～80㎜(L=5,621m)관로를 통해 각 시설별로 공급토록 계획.

※ 본 산업단지는 폐수발생업체의 입주가 불가능함으로 공업용수의 사용량은 없음.

나. 오 · 폐수처리계획

구 분	오·폐수 발생량(㎥/일)	비 고
계	275	
생활오수	275	

※ 본 산업단지의 산업시설에서는 폐수가 발생하지 않기에 별도의 폐수처리계획은 없음

※ 생활오수는 오수관로(D300㎜, L=9,646m)를 통하여 지원시설 내 오수처리장으로 유입시켜 처리 후 저류시설을 통하여 추가 사업부지내 기존 소하천(절구천)으로 최종 방류토록 계획 (일부 낮은 계획고의 시설용지는 단지 입구의 오수가압장을 거쳐 오수처리장으로 유입)

다. 폐기물처리계획

구 분	폐기물 발생량(ton/일)	비 고
계	163.237	
생활 폐기물	2.696	
사업장 폐기물 (지정 폐기물)	160.541 (59.698)	

※ 생활폐기물 : 경주시 관내에서 처리

※ 사업장폐물(지정폐기물) : 전량위탁처리

라. 전력공급계획

구 분	설비용량(kVA)	최대부하(kW)	비 고
계	46,635	35,573	
일반시설용지	5,672	5,105	
산업시설용지	40,963	30,468	

마. 통신공급계획

구 분	통신 수요량(회선)	비 고
계	1,902	
산업시설용	1,354	
지원시설용	109	
기타 공공시설 및 여유량	439	

8. 수용·사용할 토지·건축물 기타 물건이나 권리가 있는 경우 그 세목과 그 소유자 및 「공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률」 제2조제5호의 규정에 의한 관계인의 성명·주소 (변경없음) : 붙임

9. 산업단지 지정 지형도면 등 (변경없음) : 게재 생략

❍ 「토지이용규제기본법률」 제8조에 의한 지형도면 등은 토지이용규제정보 시스템(http://luris.molit.go.kr)에서 열람이 가능함.

10. 관련도서의 열람방법

❍ 관계도서는 경주시 기업지원과(☎054-779-6260)에 비치하여 일반인에게 보입니다.(관계도서 게재생략)

붙임

수용 또는 사용할 토지의 세목조서

일련번호	소재지	지번	지목	면적(㎡)		소유자		소유권 이외의 권리			비고
				공부면적	편입면적	주소	이름	내용	주소	이름	
합 계				839,458	839,458						
필지수				272필지							
1	외동읍 문산리	491	답	1,990	1,990	울산광역시 북구 진장로 86(진장동)	㈜씨앤디산업				
2	외동읍 문산리	688-1	답	2,206	2,206	울산광역시 북구 진장로 86(진장동)	㈜씨앤디산업				
3	외동읍 문산리	689-1	답	689	689	울산광역시 북구 진장로 86(진장동)	㈜씨앤디산업				
4	외동읍 문산리	690	답	1,881	1,881	울산광역시 북구 진장로 86(진장동)	㈜씨앤디산업				
5	외동읍 문산리	691	답	1,970	1,970	울산광역시 북구 진장로 86(진장동)	㈜씨앤디산업				
6	외동읍 문산리	692	답	1,977	1,977	울산광역시 북구 진장로 86(진장동)	㈜씨앤디산업				
7	외동읍 문산리	693-1	답	863	863	울산광역시 북구 진장로 86(진장동)	㈜씨앤디산업				

일련번호	소재지	지번	지목	면적(㎡)		소유자		소유권 이외의 권리			비고
				공부면적	편입면적	주소	이름	내용	주소	이름	
8	외동읍 문산리	694-1	답	1,748	1,748	울산광역시 북구 진장로 86(진장동)	㈜씨앤디산업				
9	외동읍 문산리	695-1	답	2,285	2,285	울산광역시 북구 진장로 86(진장동)	㈜씨앤디산업				
10	외동읍 문산리	696	답	2,443	2,443	울산광역시 북구 진장로 86(진장동)	㈜씨앤디산업				
11	외동읍 문산리	697-1	답	1,256	1,256	울산광역시 북구 진장로 86(진장동)	㈜씨앤디산업				
12	외동읍 문산리	697-2	답	1,785	1,785	울산광역시 북구 진장로 86(진장동)	㈜씨앤디산업				
13	외동읍 문산리	697-3	답	2,430	2,430	울산광역시 북구 진장로 86(진장동)	㈜씨앤디산업				
14	외동읍 문산리	698	답	2,093	2,093	울산광역시 북구 진장로 86(진장동)	㈜씨앤디산업				
15	외동읍 문산리	699	답	1,888	1,888	울산광역시 북구 진장로 86(진장동)	㈜씨앤디산업				
16	외동읍 문산리	700	답	1,752	1,752	울산광역시 북구 진장로 86(진장동)	㈜씨앤디산업				

일련번호	소재지	지번	지목	면적(㎡)		소유자		소유권 이외의 권리			비고
				공부면적	편입면적	주소	이름	내용	주소	이름	
17	외동읍 문산리	701	답	648	648	울산광역시 북구 진장로 86(진장동)	㈜씨앤디산업				
18	외동읍 문산리	702-6	답	993	993	울산광역시 북구 진장로 86(진장동)	㈜씨앤디산업				
19	외동읍 문산리	710	답	291	291	울산광역시 북구 진장로 86(진장동)	㈜씨앤디산업				
20	외동읍 문산리	711	답	1,223	1,223	울산광역시 북구 진장로 86(진장동)	㈜씨앤디산업				
21	외동읍 문산리	712-1	답	1,878	1,878	울산광역시 북구 진장로 86(진장동)	㈜씨앤디산업				
22	외동읍 문산리	713	답	724	724	울산광역시 북구 진장로 86(진장동)	㈜씨앤디산업				
23	외동읍 문산리	714	답	2,050	2,050	울산광역시 북구 진장로 86(진장동)	㈜씨앤디산업				
24	외동읍 문산리	717	답	2,889	2,889	울산광역시 북구 진장로 86(진장동)	㈜씨앤디산업				
25	외동읍 문산리	901-2	장	203	203	울산광역시 북구 진장로 86(진장동)	㈜씨앤디산업				

일련번호	소재지	지번	지목	면적(㎡)		소유자		소유권 이외의 권리			비고
				공부면적	편입면적	주소	이름	내용	주소	이름	
26	외동읍 문산리	902-2	장	412	412	울산광역시 북구 진장로 86(진장동)	㈜씨앤디산업				
27	외동읍 문산리	902-3	장	1,802	1,802	울산광역시 북구 진장로 86(진장동)	㈜씨앤디산업				
28	외동읍 문산리	902-4	장	4,954	4,954	울산광역시 북구 진장로 86(진장동)	㈜씨앤디산업				
29	외동읍 문산리	904	장	820	820	울산광역시 북구 진장로 86(진장동)	㈜씨앤디산업				
30	외동읍 문산리	산65-4	임	2,800	2,800	울산광역시 북구 진장로 86(진장동)	㈜씨앤디산업				
31	외동읍 문산리	산67-9	임	4,276	4,276	울산광역시 북구 진장로 86(진장동)	㈜씨앤디산업				
32	외동읍 문산리	산74-30	임	21,675	21,675	울산광역시 북구 진장로 86(진장동)	㈜씨앤디산업				
33	외동읍 문산리	산74-31	임	1,552	1,552	울산광역시 북구 진장로 86(진장동)	㈜씨앤디산업				
34	외동읍 문산리	산79-2	묘	428	428	울산광역시 북구 진장로 86(진장동)	㈜씨앤디산업				

일련번호	소재지	지번	지목	면적(㎡)		소유자		소유권 이외의 권리			비고
				공부면적	편입면적	주소	이름	내용	주소	이름	
35	외동읍 문산리	산80	임	13,091	13,091	울산광역시 북구 진장로 86(진장동)	㈜씨앤디산업				
36	외동읍 문산리	산82-8	임	166,694	166,694	울산광역시 북구 진장로 86(진장동)	㈜씨앤디산업				
37	외동읍 문산리	산82-2	임	3	3	경주시 외동읍 문산리 532	우하현				
						경주시 외동읍 문산리 308	이종륜				
						경주시 외동읍 문산리 803	우하길				
						경주시 외동읍 문산리 454	이혁중				
						경주시 외동읍 문산리 808	우상근				
						경주시 외동읍 문산리 527	장두상				
						경주시 외동읍 문산리 437	우춘근				

일련번호	소재지	지번	지목	면적(㎡)		소유자		소유권 이외의 권리			비고
				공부면적	편입면적	주소	이름	내용	주소	이름	
						경주시 외동읍 문산리 540	우영근				
						경주시 외동읍 문산리 537	강수원				
						경주시 외동읍 문산리 569	박남수				
						경주시 외동읍 문산리 525	윤봉수				
						경주시 외동읍 문산리 527	우병락				
						경주시 외동읍 문산리 552	이종수				
						경주시 외동읍 문산리 539	임경순				
38	외동읍 문산리	901-3	장	154	154	울산광역시 북구 진장로 86(진장동)	㈜씨앤디산업				
39	외동읍 문산리	901-4	장	1,213	1,213	울산광역시 북구 진장로 86(진장동)	㈜씨앤디산업				

일련번호	소재지	지번	지목	면적(㎡)		소유자		소유권 이외의 권리			비고
				공부면적	편입면적	주소	이름	내용	주소	이름	
40	외동읍 문산리	902-5	장	579	579	울산광역시 북구 진장로 86(진장동)	㈜씨앤디산업				
41	외동읍 문산리	902-6	장	191	191	울산광역시 북구 진장로 86(진장동)	㈜씨앤디산업				
42	외동읍 문산리	902-7	장	203	203	울산광역시 북구 진장로 86(진장동)	㈜씨앤디산업				
43	외동읍 문산리	902-8	장	355	355	울산광역시 북구 진장로 86(진장동)	㈜씨앤디산업				
44	외동읍 문산리	902-9	장	446	446	울산광역시 북구 진장로 86(진장동)	㈜씨앤디산업				
45	외동읍 문산리	904-1	장	443	443	울산광역시 북구 진장로 86(진장동)	㈜씨앤디산업				
46	외동읍 석계리	578-7	답	2,874	2,874	울산광역시 북구 진장로 86(진장동)	㈜씨앤디산업				
47	외동읍 석계리	578-8	답	1,048	1,048	울산광역시 북구 진장로 86(진장동)	㈜씨앤디산업				
48	외동읍 석계리	579-2	답	2,709	2,709	울산광역시 북구 진장로 86(진장동)	㈜씨앤디산업				

일련번호	소재지	지번	지목	면적(㎡)		소유자		소유권 이외의 권리			비고
				공부면적	편입면적	주소	이름	내용	주소	이름	
49	외동읍 석계리	580-2	답	137	137	울산광역시 북구 진장로 86(진장동)	㈜씨앤디산업				
50	외동읍 석계리	581	답	3,266	3,266	울산광역시 북구 진장로 86(진장동)	㈜씨앤디산업				
51	외동읍 석계리	582-1	답	2,608	2,608	울산광역시 북구 진장로 86(진장동)	㈜씨앤디산업				
52	외동읍 석계리	582-2	답	1,643	1,643	울산광역시 북구 진장로 86(진장동)	㈜씨앤디산업				
53	외동읍 석계리	582-8	답	3,280	3,280	537-3	석계개명 장학회				
54	외동읍 석계리	582-9	답	1,689	1,689	경주군 외동읍 석계리 464-13	임정균				
55	외동읍 석계리	582-5	답	1,788	1,788	537-3	석계개명 장학회				
56	외동읍 석계리	583-3	천	20	20	울산광역시 북구 진장로 86(진장동)	㈜씨앤디산업				
57	외동읍 석계리	585-4	답	1,172	1,172	울산광역시 북구 진장로 86(진장동)	㈜씨앤디산업				

일련번호	소재지	지번	지목	면적(㎡)		소유자		소유권 이외의 권리			비고
				공부면적	편입면적	주소	이름	내용	주소	이름	
58	외동읍 석계리	585-5	답	6	6		경주시				
59	외동읍 석계리	586	답	770	770	울산광역시 북구 진장로 86(진장동)	㈜씨앤디산업				
60	외동읍 석계리	587	답	3,005	3,005	울산광역시 남구 신선로45, 113동 805호(야음동,롯데캐슬골드아파트)	이래걸				
61	외동읍 석계리	588	답	1,662	1,662	울산광역시 북구 진장로 86(진장동)	㈜씨앤디산업				
62	외동읍 석계리	588-1	답	2,034	2,034	울산광역시 북구 진장로 86(진장동)	㈜씨앤디산업				
63	외동읍 석계리	589	답	5,081	5,081	울산광역시 북구 진장로 86(진장동)	㈜씨앤디산업				
64	외동읍 석계리	590	답	1,514	1,514	울산광역시 북구 진장로 86(진장동)	㈜씨앤디산업				
65	외동읍 석계리	591-5	답	1,097	1,097	울산광역시 북구 진장로 86(진장동)	㈜씨앤디산업				
66	외동읍 석계리	591-6	답	1	1		경주시				

일련번호	소재지	지번	지목	면적(㎡)		소유자		소유권 이외의 권리			비고
				공부면적	편입면적	주소	이름	내용	주소	이름	
67	외동읍 석계리	592-4	답	35	35	울산광역시 북구 진장로 86(진장동)	㈜씨앤디산업				
68	외동읍 석계리	592-5	답	77	77	울산광역시 북구 진장로 86(진장동)	㈜씨앤디산업				
69	외동읍 석계리	593-3	답	877	877	울산 북구 호계동 872-9	박영환				
70	외동읍 석계리	594	전	2,424	2,424	울산광역시 북구 진장로 86(진장동)	㈜씨앤디산업				
71	외동읍 석계리	594-2	전	12	12		경주시				
72	외동읍 석계리	595-1	답	380	380	경상북도 경주시 외동읍 석계평리길 116-120	신용섭				
						부산광역시 금정구 수림로72번길 156, 506호 (구서동,신라상가)	신은순				
						경상북도 경주시 외동읍 원동1길 38	신은선				

일련번호	소재지	지번	지목	면적(㎡)		소유자		소유권 이외의 권리			비고
				공부면적	편입면적	주소	이름	내용	주소	이름	
						울산광역시 남구 월평로 199번길 12, 501호(삼산동)	신은숙				
						서울특별시 강남구 개포로 310, 76동104호(개포동, 주공아파트)	신용성				
73	외동읍 석계리	595-2	답	2,704	2,704	울산광역시 북구 진장로 86(진장동)	㈜씨앤디산업				
74	외동읍 석계리	595-3	답	2,975	2,975	울산 동구 방어동 908-6 신진파크맨션 308	김해숙				
75	외동읍 석계리	596	답	1,021	1,021	울산광역시 북구 진장로 86(진장동)	㈜씨앤디산업	지상권	한국전력공사 서울시강남구삼성동87		
76	외동읍 석계리	597	답	982	982	울산광역시 북구 진장로 86(진장동)	㈜씨앤디산업				

일련번호	소재지	지번	지목	면적(㎡)		소유자		소유권 이외의 권리			비고
				공부면적	편입면적	주소	이름	내용	주소	이름	
77	외동읍 석계리	598	답	3,379	3,379	울산광역시 북구 진장로 86(진장동)	㈜씨앤디산업	지상권	한국전력공사 서울시강남구삼성동87		
78	외동읍 석계리	599-1	답	3,894	3,894	울산광역시 북구 진장로 86(진장동)	㈜씨앤디산업				
79	외동읍 석계리	599-2	답	1,008	1,008	울산광역시 북구 진장로 86(진장동)	㈜씨앤디산업				
80	외동읍 석계리	600	임	1,010	1,010	울산광역시 북구 진장로 86(진장동)	㈜씨앤디산업				
81	외동읍 석계리	600-1	임	332	332	울산광역시 북구 진장로 86(진장동)	㈜씨앤디산업				
82	외동읍 석계리	601	답	509	509	울산광역시 북구 진장로 86(진장동)	㈜씨앤디산업				
83	외동읍 석계리	602	답	228	228	울산광역시 북구 진장로 86(진장동)	㈜씨앤디산업				
84	외동읍 석계리	603	답	1,127	1,127	울산광역시 북구 진장로 86(진장동)	㈜씨앤디산업				
85	외동읍 석계리	604	답	89	89	울산광역시 북구 진장로 86(진장동)	㈜씨앤디산업				

일련번호	소재지	지번	지목	면적(㎡)		소유자		소유권 이외의 권리			비고
				공부면적	편입면적	주소	이름	내용	주소	이름	
86	외동읍 석계리	605	전	635	635	울산광역시 북구 진장로 86(진장동)	㈜씨앤디산업				
87	외동읍 석계리	606	답	4,188	4,188	울산광역시 북구 진장로 86(진장동)	㈜씨앤디산업				
88	외동읍 석계리	607	전	820	820	울산광역시 북구 진장로 86(진장동)	㈜씨앤디산업				
89	외동읍 석계리	608	전	235	235	울산광역시 북구 진장로 86(진장동)	㈜씨앤디산업				
90	외동읍 석계리	609	답	40	40	울산광역시 북구 진장로 86(진장동)	㈜씨앤디산업				
91	외동읍 석계리	609-1	답	3,530	3,530	울산광역시 북구 진장로 86(진장동)	㈜씨앤디산업	지상권	한국전력공사 서울시강남구삼성동87		
92	외동읍 석계리	610-1	답	945	945	울산광역시 북구 진장로 86(진장동)	㈜씨앤디산업				
93	외동읍 석계리	610-2	답	139	139	울산광역시 북구 진장로 86(진장동)	㈜씨앤디산업				

일련번호	소재지	지번	지목	면적(㎡)		소유자		소유권 이외의 권리			비고
				공부면적	편입면적	주소	이름	내용	주소	이름	
94	외동읍 석계리	610-3	답	2,551	2,551	울산광역시 북구 진장로 86(진장동)	㈜씨앤디산업				
95	외동읍 석계리	610-4	답	107	107	울산광역시 북구 진장로 86(진장동)	㈜씨앤디산업				
96	외동읍 석계리	611	답	112	112	울산광역시 북구 진장로 86(진장동)	㈜씨앤디산업	지상권	한국전력공사 서울시강남구삼성동87		
97	외동읍 석계리	611-1	답	1,548	1,548	울산광역시 북구 진장로 86(진장동)	㈜씨앤디산업	지상권	한국전력공사 서울시강남구삼성동87		
98	외동읍 석계리	612	답	281	281	울산광역시 북구 진장로 86(진장동)	㈜씨앤디산업				
99	외동읍 석계리	613	답	1,977	1,977	울산광역시 중구 반구동 215 세창짜임아파트 101동 1002호	김성수				
						울산광역시 중구 반구동 215 세창짜임아파트 101동 1002호	조해경				

일련번호	소재지	지번	지목	면적(㎡)		소유자		소유권 이외의 권리			비고
				공부면적	편입면적	주소	이름	내용	주소	이름	
100	외동읍 석계리	614	답	2,274	2,274	울산광역시 북구 진장로 86(진장동)	㈜씨앤디산업				
101	외동읍 석계리	615	답	2,440	2,440	울산광역시 북구 진장로 86(진장동)	㈜씨앤디산업				
102	외동읍 석계리	616	답	2,023	2,023	월성군 외동읍 석계리 438	김상유				
103	외동읍 석계리	617	답	1,547	1,547	월성군 외동읍 석계리 438	김상유				
104	외동읍 석계리	618	답	1,349	1,349	울산광역시 중구 반구동 215 세창짜임아파트 101동 1002호	김성수				
						울산광역시 중구 반구동 215 세창짜임아파트 101동 1002호	조해경				

일련번호	소재지	지번	지목	면적(㎡)		소유자		소유권 이외의 권리			비고
				공부면적	편입면적	주소	이름	내용	주소	이름	
105	외동읍 석계리	619	답	1,504	1,504	울산광역시 북구 진장로 86(진장동)	㈜씨앤디산업				
106	외동읍 석계리	620	답	1,352	1,352	울산광역시 북구 진장로 86(진장동)	㈜씨앤디산업				
107	외동읍 석계리	621-1	답	1,107	1,107	울산광역시 북구 진장로 86(진장동)	㈜씨앤디산업				
108	외동읍 석계리	621-2	답	2,046	2,046	울산광역시 북구 진장로 86(진장동)	㈜씨앤디산업				
109	외동읍 석계리	621-3	답	1,702	1,702	울산광역시 북구 진장로 86(진장동)	㈜씨앤디산업				
110	외동읍 석계리	622	답	3,752	3,752	울산광역시 북구 진장로 86(진장동)	㈜씨앤디산업				
111	외동읍 석계리	623	답	3,461	3,461	경상북도 경주시 외동읍 석계평리길 142	임성	근저당권	외동농업 협동조합 경상북도 경주시 외동읍 입실리 1044		

일련번호	소재지	지번	지목	면적(㎡)		소유자		소유권 이외의 권리			비고
				공부면적	편입면적	주소	이름	내용	주소	이름	
112	외동읍 석계리	624	답	1,825	1,825	월성군 외동읍 석계리 675	임건식				
113	외동읍 석계리	625	답	2,235	2,235	울산광역시 북구 진장로 86(진장동)	㈜씨앤디산업				
114	외동읍 석계리	626	답	2,225	2,225	울산 북구 화봉동 426 대구아파트 104-202	임성혁				
115	외동읍 석계리	627	답	985	985	울산 북구 화봉동 426 대구아파트 104-202	임성혁				
116	외동읍 석계리	628-3	답	2,402	2,402	울산광역시 북구 진장로 86(진장동)	㈜씨앤디산업				
117	외동읍 석계리	628-1	답	2,749	2,749	경기도 안영시 만안구 연현로 79번길 57, 303동103호 (석수동, 석수엘지빌리지)	임영희				

일련번호	소재지	지번	지목	면적(㎡)		소유자		소유권 이외의 권리			비고
				공부면적	편입면적	주소	이름	내용	주소	이름	
						경기도 화성시 동탄공원로21-40, 923동801호 (능동, 통탄푸른마을 두산위브아파트)	임명희				
						울산광역시 북구 상방로65, 104동704호 (화봉동, 대우아파트)	임정희				
						울산광역시 북구 상방로65, 104동704호 (화봉동, 대우아파트)	임복희				
118	외동읍 석계리	629-1	답	56	56	월성군 외동읍 석계리 1694	신용출				
119	외동읍 석계리	629-10	답	1,592	1,592	월성군 외동읍 석계리 1694	신용출				
120	외동읍 석계리	629-12	답	840	840	월성군 외동읍 석계리 1694	신용출				

일련번호	소재지	지번	지목	면적(㎡)		소유자		소유권 이외의 권리			비고
				공부면적	편입면적	주소	이름	내용	주소	이름	
121	외동읍 석계리	629-13	전	5	5	월성군 외동읍 석계리 1694	신용출				
122	외동읍 석계리	630-1	답	899	899	울산광역시 북구 진장로 86(진장동)	㈜씨앤디산업				
123	외동읍 석계리	630-2	전	780	780	울산광역시 북구 진장로 86(진장동)	㈜씨앤디산업				
124	외동읍 석계리	631	답	1,342	1,342	울산광역시 북구 진장로 86(진장동)	㈜씨앤디산업				
125	외동읍 석계리	632-1	답	2,304	2,304	울산광역시 울주군 삼남면 반구대로 613, 102동205호 (태봉아파트)	최영희				
126	외동읍 석계리	632-2	답	1,808	1,808	울산 남구 야음동 725-1 일동미라주아파트 104-803	김옥봉				
127	외동읍 석계리	633	답	4,922	4,922	울산광역시 북구 진장로 86(진장동)	㈜씨앤디산업				

일련번호	소재지	지번	지목	면적(㎡)		소유자		소유권 이외의 권리			비고
				공부면적	편입면적	주소	이름	내용	주소	이름	
128	외동읍 석계리	634	답	3,392	3,392	울산광역시 북구 진장로 86(진장동)	㈜씨앤디산업				
129	외동읍 석계리	635	답	2,119	2,119	울산광역시 북구 진장로 86(진장동)	㈜씨앤디산업				
130	외동읍 석계리	636	답	2,542	2,542	부산 서구 동대신동 2가 313-148 삼익아파트9-402	신정주				
131	외동읍 석계리	637	답	2,955	2,955	대구 남구 대명동 87-125	최긍열				
132	외동읍 석계리	638	답	2,783	2,783	울산광역시 북구 진장로 86(진장동)	㈜씨앤디산업				
133	외동읍 석계리	639	답	3,031	3,031	울산광역시 북구 진장로 86(진장동)	㈜씨앤디산업				
134	외동읍 석계리	640	답	2,033	2,033	울산광역시 북구 진장로 86(진장동)	㈜씨앤디산업				
135	외동읍 석계리	641	답	3,200	3,200	울산광역시 북구 진장로 86(진장동)	㈜씨앤디산업				

일련번호	소재지	지번	지목	면적(㎡)		소유자		소유권 이외의 권리			비고
				공부면적	편입면적	주소	이름	내용	주소	이름	
136	외동읍 석계리	642	답	1,045	1,045	경상북도 경주시 외동읍 석계리 172	장도환	근저당권 지상권	외동농업 협동조합 경상북도 경주시 외동읍 입실리 1044		
137	외동읍 석계리	643-1	답	141	141	울산광역시 북구 진장로 86(진장동)	㈜씨앤디산업				
138	외동읍 석계리	643-2	답	99	99	울산광역시 북구 진장로 86(진장동)	㈜씨앤디산업				
139	외동읍 석계리	643-3	답	507	507	울산광역시 북구 진장로 86(진장동)	㈜씨앤디산업				
140	외동읍 석계리	643-4	답	477	477	울산광역시 북구 진장로 86(진장동)	㈜씨앤디산업				
141	외동읍 석계리	643-5	답	754	754	울산광역시 북구 진장로 86(진장동)	㈜씨앤디산업				
142	외동읍 석계리	643-6	답	1,718	1,718	울산광역시 북구 진장로 86(진장동)	㈜씨앤디산업				
143	외동읍 석계리	644	답	63	63	울산광역시 북구 진장로 86(진장동)	㈜씨앤디산업				

일련번호	소재지	지번	지목	면적(㎡)		소유자		소유권 이외의 권리			비고
				공부면적	편입면적	주소	이름	내용	주소	이름	
144	외동읍 석계리	644-1	답	2,456	2,456	울산광역시 북구 진장로 86(진장동)	㈜씨앤디산업				
145	외동읍 석계리	645	답	205	205	울산광역시 북구 진장로 86(진장동)	㈜씨앤디산업				
146	외동읍 석계리	645-1	답	4,869	4,869	울산광역시 북구 진장로 86(진장동)	㈜씨앤디산업				
147	외동읍 석계리	646-1	전	856	856	울산광역시 북구 진장로 86(진장동)	㈜씨앤디산업	지상권	한국전력공사 서울시강남구삼성동87		
148	외동읍 석계리	646-2	전	4,598	4,598	울산광역시 북구 진장로 86(진장동)	㈜씨앤디산업	지상권	한국전력공사 서울시강남구삼성동87		
149	외동읍 석계리	647	전	684	684	울산광역시 북구 진장로 86(진장동)	㈜씨앤디산업				
150	외동읍 석계리	648	답	1,306	1,306	울산광역시 북구 진장로 86(진장동)	㈜씨앤디산업				

일련번호	소재지	지번	지목	면적(㎡)		소유자		소유권 이외의 권리			비고
				공부면적	편입면적	주소	이름	내용	주소	이름	
151	외동읍 석계리	649	답	605	605	울산광역시 북구 진장로 86(진장동)	㈜씨앤디산업				
152	외동읍 석계리	650-1	전	727	727	울산광역시 북구 진장로 86(진장동)	㈜씨앤디산업				
153	외동읍 석계리	650-2	답	5,488	5,488	울산광역시 북구 진장로 86(진장동)	㈜씨앤디산업				
154	외동읍 석계리	650-3	답	588	588	울산광역시 북구 진장로 86(진장동)	㈜씨앤디산업				
155	외동읍 석계리	651	전	575	575	울산광역시 북구 진장로 86(진장동)	㈜씨앤디산업				
156	외동읍 석계리	652	전	1,590	1,590	울산광역시 북구 진장로 86(진장동)	㈜씨앤디산업				
157	외동읍 석계리	653	전	446	446	울산광역시 북구 진장로 86(진장동)	㈜씨앤디산업				
158	외동읍 석계리	654	전	932	932	울산광역시 북구 진장로 86(진장동)	㈜씨앤디산업				

일련번호	소재지	지번	지목	면적(㎡)		소유자		소유권 이외의 권리			비고
				공부면적	편입면적	주소	이름	내용	주소	이름	
159	외동읍 석계리	655	전	1,088	1,088	울산광역시 북구 진장로 86(진장동)	㈜씨앤디산업				
160	외동읍 석계리	656	답	955	955	울산광역시 북구 진장로 86(진장동)	㈜씨앤디산업				
161	외동읍 석계리	657-1	답	3,071	3,071	울산광역시 북구 진장로 86(진장동)	㈜씨앤디산업				
162	외동읍 석계리	657-2	전	1,137	1,137	울산광역시 북구 진장로 86(진장동)	㈜씨앤디산업				
163	외동읍 석계리	658	답	3,392	3,392	울산광역시 북구 진장로 86(진장동)	㈜씨앤디산업				
164	외동읍 석계리	659	답	82	82	울산광역시 북구 진장로 86(진장동)	㈜씨앤디산업				
165	외동읍 석계리	659-1	답	2,358	2,358	울산광역시 북구 진장로 86(진장동)	㈜씨앤디산업				
166	외동읍 석계리	660	답	1,570	1,570	울산광역시 북구 진장로 86(진장동)	㈜씨앤디산업				

일련번호	소재지	지번	지목	면적(㎡)		소유자		소유권 이외의 권리			비고
				공부면적	편입면적	주소	이름	내용	주소	이름	
167	외동읍 석계리	661-1	답	4,473	4,473	울산광역시 북구 진장로 86(진장동)	㈜씨앤디산업				
168	외동읍 석계리	661-2	답	4,264	4,264	울산광역시 북구 진장로 86(진장동)	㈜씨앤디산업				
169	외동읍 석계리	661-3	답	4,261	4,261	울산광역시 북구 진장로 86(진장동)	㈜씨앤디산업				
170	외동읍 석계리	662	답	704	704	울산광역시 북구 진장로 86(진장동)	㈜씨앤디산업				
171	외동읍 석계리	663-1	전	740	740	울산광역시 북구 진장로 86(진장동)	㈜씨앤디산업				
172	외동읍 석계리	663-2	답	4,043	4,043	울산광역시 북구 진장로 86(진장동)	㈜씨앤디산업				
173	외동읍 석계리	663-3	구	327	327	울산광역시 북구 진장로 86(진장동)	㈜씨앤디산업				
174	외동읍 석계리	664	전	2,727	2,727	울산광역시 북구 진장로 86(진장동)	㈜씨앤디산업				

일련번호	소재지	지번	지목	면적(㎡)		소유자		소유권 이외의 권리			비고
				공부면적	편입면적	주소	이름	내용	주소	이름	
175	외동읍 석계리	665	임	284	284	울산광역시 북구 진장로 86(진장동)	㈜씨앤디산업				
176	외동읍 석계리	666	전	1,253	1,253	울산광역시 북구 진장로 86(진장동)	㈜씨앤디산업				
177	외동읍 석계리	667	답	3,140	3,140	울산광역시 북구 진장로 86(진장동)	㈜씨앤디산업				
178	외동읍 석계리	668	답	106	106	울산광역시 북구 진장로 86(진장동)	㈜씨앤디산업				
179	외동읍 석계리	669	답	846	846	울산광역시 북구 진장로 86(진장동)	㈜씨앤디산업				
180	외동읍 석계리	670-1	답	2,093	2,093	울산광역시 북구 진장로 86(진장동)	㈜씨앤디산업				
181	외동읍 석계리	670-2	답	529	529	울산광역시 북구 진장로 86(진장동)	㈜씨앤디산업				
182	외동읍 석계리	671-1	과	278	278	울산광역시 북구 진장로 86(진장동)	㈜씨앤디산업				

일련번호	소재지	지번	지목	면적(㎡)		소유자		소유권 이외의 권리			비고
				공부면적	편입면적	주소	이름	내용	주소	이름	
183	외동읍 석계리	671-2	과	1,183	1,183	울산광역시 북구 진장로 86(진장동)	㈜씨앤디산업				
184	외동읍 석계리	672	과	2,433	2,433	울산광역시 북구 진장로 86(진장동)	㈜씨앤디산업				
185	외동읍 석계리	673	답	1,904	1,904	울산광역시 북구 진장로 86(진장동)	㈜씨앤디산업				
186	외동읍 석계리	674	전	2,499	2,499	울산광역시 북구 진장로 86(진장동)	㈜씨앤디산업				
187	외동읍 석계리	677	전	750	750	울산광역시 북구 진장로 86(진장동)	㈜씨앤디산업				
188	외동읍 석계리	678	답	2,000	2,000	울산광역시 북구 진장로 86(진장동)	㈜씨앤디산업				
189	외동읍 석계리	679	답	1,924	1,924	울산광역시 북구 진장로 86(진장동)	㈜씨앤디산업				
190	외동읍 석계리	680	전	407	407	울산광역시 북구 진장로 86(진장동)	㈜씨앤디산업				

일련번호	소재지	지번	지목	면적(㎡)		소유자		소유권 이외의 권리			비고
				공부면적	편입면적	주소	이름	내용	주소	이름	
191	외동읍 석계리	681	답	1,210	1,210	울산광역시 북구 진장로 86(진장동)	㈜씨앤디산업				
192	외동읍 석계리	682	전	314	314	울산광역시 북구 진장로 86(진장동)	㈜씨앤디산업				
193	외동읍 석계리	1339-3	답	462	462	울산광역시 북구 진장로 86(진장동)	㈜씨앤디산업				
194	외동읍 석계리	1345	답	3,838	3,838	울산광역시 북구 진장로 86(진장동)	㈜씨앤디산업				
195	외동읍 석계리	1359	답	1,808	1,808	울산 중구 서동 65-1 신라맨션 비동 909호	김순덕				
196	외동읍 석계리	1360	답	1,160	1,160	춘천시 퇴계동 430 우성아파트 102-1803	박경환				
197	외동읍 석계리	1361	답	2,221	2,221	울산광역시 북구 사청2길 21(화봉동)	이옥선				

일련번호	소재지	지번	지목	면적(㎡)		소유자		소유권 이외의 권리			비고
				공부면적	편입면적	주소	이름	내용	주소	이름	
198	외동읍 석계리	1362	답	1,299	1,299	울산광역시 중구 반구정14길 64, 504호 (반구동,럭키빌리지)	임도혁	근저당권	신정새마을금고 울산광역시 남구 삼산로31(신정동)		
199	외동읍 석계리	1363	답	939	939	울산 중구 반구동 703-1 럭키빌리지 504호	임도혁	근저당권	신정새마을금고 울산광역시 남구 삼산로31(신정동)		
200	외동읍 석계리	1364-1	답	1,950	1,950	울산광역시 북구 진장로 86(진장동)	㈜씨앤디산업				
201	외동읍 석계리	1364-2	답	2,331	2,331	울산광역시 북구 진장로 86(진장동)	㈜씨앤디산업				
202	외동읍 석계리	1364-3	답	1,871	1,871	울산광역시 북구 사청2길 21(화봉동)	이옥선				
203	외동읍 석계리	1364-4	답	1,815	1,815	월성군 외동읍 석계리 447-3	임원빈				
204	외동읍 석계리	1365	답	4,331	4,331	울산광역시 북구 진장로 86(진장동)	㈜씨앤디산업				

일련번호	소재지	지번	지목	면적(㎡)		소유자		소유권 이외의 권리			비고
				공부면적	편입면적	주소	이름	내용	주소	이름	
205	외동읍 석계리	1366	답	56	56	울산 중구 반구동 703-1 럭키빌리지 504호	임도혁	근저당권	신정새마을금고 울산광역시 남구 삼산로31(신정동)		
206	외동읍 석계리	1367	답	264	264	울산 중구 반구동 703-1 럭키빌리지 504호	임도혁	근저당권	신정새마을금고 울산광역시 남구 삼산로31(신정동)		
207	외동읍 석계리	1368	답	2,390	2,390	울산광역시 북구 진장로 86(진장동)	㈜씨앤디산업				
208	외동읍 석계리	1369	답	2,843	2,843	울산광역시 북구 진장로 86(진장동)	㈜씨앤디산업				
209	외동읍 석계리	1370	창	1,450	1,450	울산광역시 북구 진장로 86(진장동)	㈜씨앤디산업				
210	외동읍 석계리	1370-1	답	2,174	2,174	울산광역시 북구 진장로 86(진장동)	㈜씨앤디산업				
211	외동읍 석계리	1370-2	도	42	42	울산광역시 북구 진장로 86(진장동)	㈜씨앤디산업				

일련번호	소재지	지번	지목	면적(㎡)		소유자		소유권 이외의 권리			비고
				공부면적	편입면적	주소	이름	내용	주소	이름	
212	외동읍 석계리	1371-3	답	1,762	1,762	울산광역시 북구 효죽2길 4(효문동)	유임열	근저당권	신정새마을금고 울산광역시 남구 삼산로31(신정동)		
213	외동읍 석계리	1371-4	구	168	168	울산광역시 북구 효죽2길 4(효문동)	유임열	근저당권	신정새마을금고 울산광역시 남구 삼산로31(신정동)		
214	외동읍 석계리	1372-4	답	1,417	1,417	울산광역시 북구 사청2길 21(화봉동)	이옥선				
215	외동읍 석계리	1373-5	답	1,607	1,607	울산광역시 북구 진장로 86(진장동)	㈜씨앤디산업				
216	외동읍 석계리	1422-6	답	66	66	울산광역시 북구 진장로 86(진장동)	㈜씨앤디산업				
217	외동읍 석계리	1423-1	답	211	211	울산광역시 북구 진장로 86(진장동)	㈜씨앤디산업				

일련번호	소재지	지번	지목	면적(㎡)		소유자		소유권 이외의 권리			비고
				공부면적	편입면적	주소	이름	내용	주소	이름	
218	외동읍 석계리	1424-4	답	2,367	2,367	울산광역시 중구 반구정14길 64, 504호 (반구동, 럭키빌리지)	임도혁	근저당권 지상권	신정새마을금고 울산광역시 남구 삼산로31(신정동)		
219	외동읍 석계리	1425-1	답	1,904	1,904	울산광역시 북구 진장로 86(진장동)	㈜씨앤디산업				
220	외동읍 석계리	1425-2	답	1,722	1,722	울산광역시 북구 진장로 86(진장동)	㈜씨앤디산업				
221	외동읍 석계리	1425-3	답	393	393	울산광역시 북구 진장로 86(진장동)	㈜씨앤디산업				
222	외동읍 석계리	1426	묘	152	152		임춘식				미등기
223	외동읍 석계리	1427-4	묘	951	951	울산광역시 북구 이화5길 20, 201동403호 (중산동, 중산현대아파트)	임종진				

일련번호	소재지	지번	지목	면적(㎡)		소유자		소유권 이외의 권리			비고
				공부면적	편입면적	주소	이름	내용	주소	이름	
						울산광역시 중구 유곡로 10, 213동1003호(우정동,선경2차아파트)	임종환				
224	외동읍 석계리	1427-5	대	528	528	울산 남구 옥동 581-1 한진전원맨션 803	임기락				
225	외동읍 석계리	1427-6	도	52	52	울산광역시 북구 천곡남로65, 204동 302호(천곡동, 천곡2차코아루)	임종진				
226	외동읍 석계리	1435-4	답	1,040	1,040	울산 남구 옥동 581-6 한진전원맨션 205호	최재용				
227	외동읍 석계리	1437-4	답	749	749	울산광역시 북구 진장로 86(진장동)	㈜씨앤디산업				

일련번호	소재지	지번	지목	면적(㎡)		소유자		소유권 이외의 권리			비고
				공부면적	편입면적	주소	이름	내용	주소	이름	
228	외동읍 석계리	1438-4	답	528	528	경주군 외동읍 석계리 110-1	김수윤				
229	외동읍 석계리	1439-1	답	3,018	3,018	울산 북구 양정동 554-4	황미연				
230	외동읍 석계리	1439-2	답	2,208	2,208	울산광역시 북구 진장로 86(진장동)	㈜씨앤디산업				
231	외동읍 석계리	1440-4	답	1,797	1,797	경상북도 경주시 외동읍 우박길 92	우호용				
232	외동읍 석계리	1442-3	임	3	3		경주시				
233	외동읍 석계리	1880-2 90	천	26,036	26,036		국(건설부)				
234	외동읍 석계리	1880-2 83	장	634	634	울산광역시 북구 진장로 86(진장동)	㈜씨앤디산업				
235	외동읍 석계리	1894-1	도	754	754		국 (농림수산부)				

일련번호	소재지	지번	지목	면적(㎡)		소유자		소유권 이외의 권리			비고
				공부면적	편입면적	주소	이름	내용	주소	이름	
236	외동읍 석계리	1895	도	446	446		국 (농림수산부)				
237	외동읍 석계리	1896-2	도	852	852		국 (농림수산부)				
238	외동읍 석계리	1897-1	구	541	541		국 (농림수산부)				
239	외동읍 석계리	1898-1	구	356	356		국(농림축산 식품부)				
240	외동읍 석계리	1899	구	11	11		국(농림축산 식품부)				
241	외동읍 석계리	1899-1	장	1,159	1,159	울산광역시 북구 진장로 86(진장동)	㈜씨앤디산업				
242	외동읍 석계리	1900	구	6	6		국				미등기
243	외동읍 석계리	1900-1	장	1,849	1,849	울산광역시 북구 진장로 86(진장동)	㈜씨앤디산업				

일련번호	소재지	지번	지목	면적(㎡)		소유자		소유권 이외의 권리			비고
				공부면적	편입면적	주소	이름	내용	주소	이름	
244	외동읍 석계리	1901-1	장	174	174	울산광역시 북구 진장로 86(진장동)	㈜씨앤디산업				
245	외동읍 석계리	1927-1	도	177	177		국(건설부)				
246	외동읍 석계리	1928-1	장	116	116	울산광역시 북구 진장로 86(진장동)	㈜씨앤디산업				
247	외동읍 석계리	산172	임	1,190	1,190	울산광역시 북구 진장로 86(진장동)	㈜씨앤디산업				
248	외동읍 석계리	산173-9	임	9,243	9,243	울산광역시 북구 진장로 86(진장동)	㈜씨앤디산업				
						서울 서초구 서초동 1685 삼풍아파트 5-811	최현만				
249	외동읍 석계리	산173-2	임	8,727	8,727	울산광역시 북구 진장로 86(진장동)	㈜씨앤디산업				
250	외동읍 석계리	산173-3	임	992	992	울산광역시 북구 진장로 86(진장동)	㈜씨앤디산업				

일련번호	소재지	지번	지목	면적(㎡)		소유자		소유권 이외의 권리			비고
				공부면적	편입면적	주소	이름	내용	주소	이름	
251	외동읍 석계리	산173-10	임	676	676	울산광역시 북구 진장로 86(진장동)	㈜씨앤디산업				
						부산 연제구 연산동 304-1 연산동경동아파트 101동1404호	장종기				
252	외동읍 석계리	산173-8	임	26,938	26,938	울산광역시 북구 진장로 86(진장동)	㈜씨앤디산업				
253	외동읍 석계리	산174-1	임	933	933	울산광역시 북구 진장로 86(진장동)	㈜씨앤디산업				
254	외동읍 석계리	산174-2	임	12,893	12,893	울산광역시 북구 진장로 86(진장동)	㈜씨앤디산업				
255	외동읍 석계리	산174-3	임	3	3	울산광역시 북구 진장로 86(진장동)	㈜씨앤디산업				
256	외동읍 석계리	산174-4	임	57,183	57,183	울산광역시 북구 진장로 86(진장동)	㈜씨앤디산업				

일련번호	소재지	지번	지목	면적(㎡)		소유자		소유권 이외의 권리			비고
				공부면적	편입면적	주소	이름	내용	주소	이름	
257	외동읍 석계리	산175	임	32,926	32,926	울산광역시 북구 진장로 86(진장동)	㈜씨앤디산업				
258	외동읍 석계리	산176-2	임	1,886	1,886	울산광역시 북구 진장로 86(진장동)	㈜씨앤디산업				
259	외동읍 석계리	산176-3	임	1,388	1,388	울산광역시 북구 진장로 86(진장동)	㈜씨앤디산업				
260	외동읍 석계리	산176-4	임	1,983	1,983	울산광역시 북구 진장로 86(진장동)	㈜씨앤디산업	지상권	한국전력공사 서울시강남구삼성동87		
261	외동읍 석계리	산176-5	임	1,686	1,686	울산광역시 북구 진장로 86(진장동)	㈜씨앤디산업				
262	외동읍 석계리	산176-6	임	4,364	4,364	울산광역시 북구 진장로 86(진장동)	㈜씨앤디산업				
263	외동읍 석계리	산176-8	임	1,288	1,288	울산광역시 북구 진장로 86(진장동)	㈜씨앤디산업				

일련번호	소재지	지번	지목	면적(㎡)		소유자		소유권 이외의 권리			비고
				공부면적	편입면적	주소	이름	내용	주소	이름	
264	외동읍 석계리	산176-9	임	613	613	울산광역시 북구 진장로 86(진장동)	㈜씨앤디산업				
265	외동읍 석계리	산176-10	임	63,250	63,250	울산광역시 북구 진장로 86(진장동)	㈜씨앤디산업	지상권	한국전력공사 서울시강남구삼성동87		
266	외동읍 석계리	산176-11	임	1,318	1,318	울산광역시 북구 진장로 86(진장동)	㈜씨앤디산업				
267	외동읍 석계리	산179	임	8,331	8,331	울산광역시 북구 진장로 86(진장동)	㈜씨앤디산업				
268	외동읍 석계리	1880-285	장	2,232	2,232	울산광역시 북구 진장로 86(진장동)	㈜씨앤디산업				
269	외동읍 석계리	1899-2	장	552	552	울산광역시 북구 진장로 86(진장동)	㈜씨앤디산업				
270	외동읍 석계리	1900-2	장	1,663	1,663	울산광역시 북구 진장로 86(진장동)	㈜씨앤디산업				
271	외동읍 석계리	1900-3	장	2,659	2,659	울산광역시 북구 진장로 86(진장동)	㈜씨앤디산업				
272	외동읍 석계리	1928-2	장	3,067	3,067	울산광역시 북구 진장로 86(진장동)	㈜씨앤디산업				

경주시 고시 제2019-152호

도시계획시설사업(도로 : 중로1류 8호선(일부구간)) 실시계획(변경)인가 고시

경주시 외동읍 석계리 1440-1번지 일원 도시계획시설(도로 : 중로1류 8호선(일부구간))사업에 대하여『국토의 계획 및 이용에 관한 법률』 제88조의 규정에 의거 실시계획(변경)인가하고 같은법 제91조 규정에 따라 이를 고시합니다.

2019년 9월 30일

경 주 시 장

1. 사업의 위치 (변경없음)

○ 경주시 외동읍 석계리 1440-1번지 일원

2. 사업의 종류 및 명칭 (변경없음)

가. 종 류 : 경주 도시계획시설(교통시설 : 도로)사업

나. 명 칭 : 문산2일반산업단지 지구외 준용구간 도시계획도로 중로 1류 8호선(일부구간) 개설사업

3. 사업의 규모 (변경)

○ 시행면적 : A = 28,830㎡(법면(도로구역))포함

○ 시행면적 : A = 28,700㎡(법면(도로구역))포함

※ 변경사유 : 토지분할측량으로 인한 면적변경

○ 중로1류 8호선(일부구간) : B = 20.0m, L = 1,225m

※ 결정내용 : B = 20.0m, L = 4,297m(중로1류 8호선)

4. 사업시행자의 성명 및 주소 (변경없음)

가. 성명(법인명) : (주)씨앤디산업 대표이사 이 동 법

나. 주 소 : 울산광역시 북구 진장로 86(진장동) 3층

5. 사업기간 (변경)

○ 기정 : 인가일로부터 ~ 2019년 09월 30일

○ 변경 : 인가일로부터 ~ 2020년 04월 30일

6. 사용 또는 수용할 토지조서 및 물건조서 (변경)

번호	구분	소재지	지번	지목	공부면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소유자		소유권 이외의권리		비고
							주 소	성 명	권리명	권리자	
기정		합계			48,493	28,830					
변경		합계			28,700	28,700					
기정		필지수			131필지						
변경		필지수			165필지						
	기정	외동읍 석계리	578-1	답	203	203	경상남도 창원시 마산회원구 3.15대로 642(석전동)	주식회사 경남은행			
1	변경	외동읍 석계리	578-1	답	203	203	울산광역시 북구 진장로 86 (진장동)	주식회사 씨앤디산업			수탁자: 경남은행
	기정	외동읍 석계리	578-2	답	294	294	경상남도 창원시 마산회원구	주식회사 경남은행			

번호	구분	소재지	지번	지목	공부면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소유자		소유권 이외의권리		비고
							주 소	성 명	권리명	권리자	
							3.15대로 642(석전동)				
2	변경	외동읍 석계리	578-2	답	294	294	울산광역시 북구 진장로 86 (진장동)	주식회사 씨앤디산업			수탁자: 경남은행
3	기정	외동읍 석계리	578-3	제	54	54		국(건설부)			
4	기정	외동읍 석계리	578-4	제	149	149		국(건설부)			
	기정	외동읍 석계리	578-5	답	221	221		경주시			지적 분할
5	변경	외동읍 석계리	578-5	답	116	116		경주시			
6	변경	외동읍 석계리	578-9	답	5	5		경주시			
7	변경	외동읍 석계리	578-10	답	100	100		경주시			

번호	구분	소재지	지번	지목	공부면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소유자		소유권 이외의권리		비고
							주 소	성 명	권리명	권리자	
	기정	외동읍 석계리	578-6	답	453	453		경주시			지적 분할
8	변경	외동읍 석계리	578-6	답	311	311		경주시			
9	변경	외동읍 석계리	578-11	답	25	25		경주시			
10	변경	외동읍 석계리	578-12	답	30	30		경주시			
11	변경	외동읍 석계리	578-13	답	87	87		경주시			
	기정	외동읍 석계리	579	답	149	149	경상남도 창원시 마산회원구 3.15대로 642(석전동)	주식회사 경남은행			
12	변경	외동읍 석계리	579	답	149	149	울산광역시 북구 진장로 86 (진장동)	주식회사 씨앤디산업			수탁자: 경남은행

번호	구분	소재지	지번	지목	공부면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소유자		소유권 이외의권리		비고
							주 소	성 명	권리명	권리자	
	기정	외동읍 석계리	579-1	답	121	121		경주시			지적 분할
13	변경	외동읍 석계리	579-1	답	76	76		경주시			
14	변경	외동읍 석계리	579-3	답	45	45		경주시			
	기정	외동읍 석계리	580	답	110	110	경상남도 창원시 마산회원구 3.15대로 642(석전동)	주식회사 경남은행			
15	변경	외동읍 석계리	580	답	110	110	울산광역시 북구 진장로 86 (진장동)	주식회사 씨앤디산업			수탁자: 경남은행
	기정	외동읍 석계리	580-1	답	90	90		경주시			지적 분할
16	변경	외동읍 석계리	580-1	답	35	35		경주시			

번호	구분	소재지	지번	지목	공부면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소유자		소유권 이외의권리		비고
							주 소	성 명	권리명	권리자	
17	변경	외동읍 석계리	580-3	답	55	55		경주시			
	기정	외동읍 석계리	582-3	답	19	19		석계개명 장학회			
18	변경	외동읍 석계리	582-3	답	19	19	울산광역시 북구 진장로 86 (진장동)	주식회사 씨앤디산업			
	기정	외동읍 석계리	582-4	답	132	132	울산광역시 북구 진장로 86 (진장동)	주식회사 씨앤디산업			
19	변경	외동읍 석계리	582-4	답	132	132	울산광역시 북구 진장로 86 (진장동)	주식회사 씨앤디산업			수탁자: 경남은행
	기정	외동읍 석계리	582-6	답	10	10		석계개명 장학회			
20	변경	외동읍 석계리	582-6	답	10	10	울산광역시 북구 진장로 86 (진장동)	주식회사 씨앤디산업			

번호	구분	소재지	지번	지목	공부면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소유자		소유권 이외의권리		비고
							주 소	성 명	권리명	권리자	
	기정	외동읍 석계리	582-7	답	90	90		경주시			지적 분할
21	변경	외동읍 석계리	582-7	답	21	21		경주시			
22	변경	외동읍 석계리	582-10	답	69	69		경주시			
	기정	외동읍 석계리	583	천	73	73	경상남도 창원시 마산회원구 3.15대로 642(석전동)	주식회사 경남은행			
23	변경	외동읍 석계리	583	천	73	73	울산광역시 북구 진장로 86 (진장동)	주식회사 씨앤디산업			수탁자: 경남은행
24	기정	외동읍 석계리	583-1	제	166	166		국(건설부)			
	기정	외동읍 석계리	583-2	천	167	167		경주시			지적 분할

번호	구분	소재지	지번	지목	공부면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소유자		소유권 이외의권리		비고
							주 소	성 명	권리명	권리자	
25	변경	외동읍 석계리	583-2	천	81	81		경주시			
26	변경	외동읍 석계리	583-4	천	86	86		경주시			
27	기정	외동읍 석계리	584	제	232	232		국(건설부)			
	기정	외동읍 석계리	584-1	천	29	29	경상남도 창원시 마산회원구 3.15대로 642(석전동)	주식회사 경남은행			
28	변경	외동읍 석계리	584-1	천	29	29	울산광역시 북구 진장로 86 (진장동)	주식회사 씨앤디산업			수탁자: 경남은행
	기정	외동읍 석계리	585	답	117	117	경상남도 창원시 마산회원구 3.15대로 642(석전동)	주식회사 경남은행			

번호	구분	소재지	지번	지목	공부면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소유자		소유권 이외의권리		비고
							주 소	성 명	권리명	권리자	
29	변경	외동읍 석계리	585	답	117	117	울산광역시 북구 진장로 86 (진장동)	주식회사 씨앤디산업			수탁자: 경남은행
30	기정	외동읍 석계리	585-1	제	30	30		국(건설부)			
31	기정	외동읍 석계리	585-2	제	36	36		국(건설부)			
	기정	외동읍 석계리	585-3	답	500	500		경주시			지적 분할
32	변경	외동읍 석계리	585-3	답	260	260		경주시			
33	변경	외동읍 석계리	585-6	답	4	4		경주시			
34	변경	외동읍 석계리	585-7	답	206	206		경주시			
35	변경	외동읍 석계리	585-8	답	30	30		경주시			

번호	구분	소재지	지번	지목	공부면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소유자		소유권 이외의권리		비고
							주 소	성 명	권리명	권리자	
	기정	외동읍 석계리	591	답	83	83	경상남도 창원시 마산회원구 3.15대로 642(석전동)	주식회사 경남은행			
36	변경	외동읍 석계리	591	답	83	83	울산광역시 북구 진장로 86 (진장동)	주식회사 씨앤디산업			수탁자: 경남은행
37	기정	외동읍 석계리	591-1	제	218	218		국(건설부)			
38	기정	외동읍 석계리	591-2	제	36	36		국(건설부)			
	기정	외동읍 석계리	591-3	답	435	435		경주시			지적 분할
39	변경	외동읍 석계리	591-3	답	370	370		경주시			
40	변경	외동읍 석계리	591-7	답	65	65		경주시			

번호	구분	소재지	지번	지목	공부면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소유자		소유권 이외의권리		비고
							주 소	성 명	권리명	권리자	
	기정	외동읍 석계리	591-4	답	1	1	경상남도 창원시 마산회원구 3.15대로 642(석전동)	주식회사 경남은행			
41	변경	외동읍 석계리	591-4	답	1	1	울산광역시 북구 진장로 86 (진장동)	주식회사 씨앤디산업			수탁자: 경남은행
	기정	외동읍 석계리	592	답	110	110	경상남도 창원시 마산회원구 3.15대로 642(석전동)	주식회사 경남은행			
42	변경	외동읍 석계리	592	답	110	110	울산광역시 북구 진장로 86 (진장동)	주식회사 씨앤디산업			수탁자: 경남은행
	기정	외동읍 석계리	592-1	제	611	484		국(건설부)			지적 분할
43	변경	외동읍 석계리	592-6	제	484	484		국(건설부)			

번호	구분	소재지	지번	지목	공부면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소유자		소유권 이외의권리		비고
							주 소	성 명	권리명	권리자	
	기정	외동읍 석계리	592-3	답	284	284		경주시			지적 분할
44	변경	외동읍 석계리	592-3	답	262	262		경주시			
45	변경	외동읍 석계리	592-7	답	22	22		경주시			
	기정	외동읍 석계리	593	답	111	111	경상남도 창원시 마산회원구 3.15대로 642(석전동)	주식회사 경남은행			
46	변경	외동읍 석계리	593	답	111	111	울산광역시 북구 진장로 86 (진장동)	주식회사 씨앤디산업			수탁자: 경남은행
47	기정	외동읍 석계리	593-1	제	178	178		국(건설부)			
	기정	외동읍 석계리	593-2	답	546	546		경주시			지적 분할

번호	구분	소재지	지번	지목	공부면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소유자		소유권 이외의권리		비고
							주 소	성 명	권리명	권리자	
48	변경	외동읍 석계리	593-2	답	472	472		경주시			
49	변경	외동읍 석계리	593-5	답	74	74		경주시			
	기정	외동읍 석계리	594-1	전	116	116		경주시			지적 분할
50	변경	외동읍 석계리	594-1	전	110	110		경주시			
51	변경	외동읍 석계리	594-3	전	6	6		경주시			
	기정	외동읍 석계리	628	답	111	111	경상남도 창원시 마산회원구 3.15대로 642(석전동)	주식회사 경남은행			
52	변경	외동읍 석계리	628	답	111	111	울산광역시 북구 진장로 86 (진장동)	주식회사 씨앤디산업			수탁자: 경남은행

번호	구분	소재지	지번	지목	공부면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소유자		소유권 이외의권리		비고
							주 소	성 명	권리명	권리자	
53	기정	외동읍 석계리	628-2	답	37	37		경주시			
	기정	외동읍 석계리	629-2	답	41	41	울산광역시 북구 진장로 86 (진장동)	주식회사 씨앤디산업			
54	변경	외동읍 석계리	629-2	답	41	41	울산광역시 북구 진장로 86 (진장동)	주식회사 씨앤디산업			수탁자: 경남은행
	기정	외동읍 석계리	629-3	답	380	380	울산광역시 북구 진장로 86 (진장동)	주식회사 씨앤디산업			
55	변경	외동읍 석계리	629-3	답	380	380	울산광역시 북구 진장로 86 (진장동)	주식회사 씨앤디산업			수탁자: 경남은행
	기정	외동읍 석계리	629-4	전	60	60	울산광역시 북구 진장로 86 (진장동)	주식회사 씨앤디산업			

번호	구분	소재지	지번	지목	공부면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소유자		소유권 이외의권리		비고
							주 소	성 명	권리명	권리자	
56	변경	외동읍 석계리	629-4	전	60	60	울산광역시 북구 진장로 86 (진장동)	주식회사 씨앤디산업			수탁자: 경남은행
57	기정	외동읍 석계리	629-5	도	26	26		월성군			
58	기정	외동읍 석계리	629-6	답	76	76		경주군			
59	기정	외동읍 석계리	629-7	전	1	1		경주군			
	기정	외동읍 석계리	629-8	답	372	372		경주시			지적 분할
60	변경	외동읍 석계리	629-8	답	64	64		경주시			
61	변경	외동읍 석계리	629-14	답	308	308		경주시			
62	기정	외동읍 석계리	629-9	답	4	4		경주시			

번호	구분	소재지	지번	지목	공부면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소유자		소유권 이외의권리		비고
							주 소	성 명	권리명	권리자	
	기정	외동읍 석계리	629-11	답	57	57	울산광역시 북구 진장로 86 (진장동)	주식회사 씨앤디산업			
63	변경	외동읍 석계리	629-11	답	57	57	울산광역시 북구 진장로 86 (진장동)	주식회사 씨앤디산업			수탁자: 경남은행
	기정	외동읍 석계리	1371-1	답	56	56	울산광역시 북구 효죽2길 4(효문동)	유임열	근저당권	중울산 농업 협동 조합	
64	변경	외동읍 석계리	1371-1	답	56	56	울산광역시 북구 진장로 86 (진장동)	주식회사 씨앤디산업			
	기정	외동읍 석계리	1371-2	구	96	96	울산광역시 북구 효죽2길 4(효문동)	유임열	근저당권	중울산 농업 협동 조합	
65	변경	외동읍 석계리	1371-2	구	96	96	울산광역시 북구 진장로 86 (진장동)	주식회사 씨앤디산업			

번호	구분	소재지	지번	지목	공부면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소유자		소유권 이외의권리		비고
							주 소	성 명	권리명	권리자	
	기정	외동읍 석계리	1372-1	답	595	595	경상남도 창원시 마산회원구 3.15대로 642(석전동)	주식회사 경남은행			
66	변경	외동읍 석계리	1372-1	답	595	595	울산광역시 북구 진장로 86 (진장동)	주식회사 씨앤디산업			수탁자: 경남은행
67	기정	외동읍 석계리	1372-2	도	228	228		월성군			
	기정	외동읍 석계리	1372-3	답	338	338		경주군			지적 분할
68	변경	외동읍 석계리	1372-3	답	287	287		경주군			
69	변경	외동읍 석계리	1372-5	답	50	50		경주군			
70	변경	외동읍 석계리	1372-6	답	1	1		경주군			

번호	구분	소재지	지번	지목	공부면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소유자		소유권 이외의권리		비고
							주 소	성 명	권리명	권리자	
	기정	외동읍 석계리	1373-1	답	691	691	경상남도 창원시 마산회원구 3.15대로 642(석전동)	주식회사 경남은행			
71	변경	외동읍 석계리	1373-1	답	691	691	울산광역시 북구 진장로 86 (진장동)	주식회사 씨앤디산업			수탁자: 경남은행
72	기정	외동읍 석계리	1373-2	도	53	53		월성군			
73	기정	외동읍 석계리	1373-3	도	69	69		월성군			
	기정	외동읍 석계리	1373-4	답	985	985		경주군			지적 분할
74	변경	외동읍 석계리	1373-4	답	827	827		경주군			
75	변경	외동읍 석계리	1373-6	답	118	118		경주군			

번호	구분	소재지	지번	지목	공부면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소유자		소유권 이외의권리		비고
							주 소	성 명	권리명	권리자	
76	변경	외동읍 석계리	1373-7	답	40	40		경주군			
77	기정	외동읍 석계리	1382-2	도	268	268		월성군			
78	기정	외동읍 석계리	1382-3	답	203	203		경주군			
79	기정	외동읍 석계리	1394-9	도	159	159		월성군			
80	기정	외동읍 석계리	1394-10	도	89	89		월성군			
81	기정	외동읍 석계리	1394-11	도	13	13		월성군			
82	기정	외동읍 석계리	1394-12	도	13	13		월성군			
83	기정	외동읍 석계리	1394-13	도	86	86		월성군			

번호	구분	소재지	지번	지목	공부면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소유자		소유권 이외의권리		비고
							주 소	성 명	권리명	권리자	
84	기정	외동읍 석계리	1394-14	묘	1,388	1,388		경주군			
85	기정	외동읍 석계리	1394-15	답	79	79		경주군			
86	기정	외동읍 석계리	1394-16	답	71	71		경주군			
	기정	외동읍 석계리	1394-17	답	621	621		경주군			지적 분할
87	변경	외동읍 석계리	1394-17	답	560	560		경주군			
88	변경	외동읍 석계리	1394-30	답	61	61		경주군			
89	기정	외동읍 석계리	1421-2	도	17	17		월성군			
90	기정	외동읍 석계리	1421-3	답	281	281		경주군			

번호	구분	소재지	지번	지목	공부면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소유자		소유권 이외의권리		비고
							주 소	성 명	권리명	권리자	
	기정	외동읍 석계리	1422-1	답	278	278	경상남도 창원시 마산회원구 3.15대로 642(석전동)	주식회사 경남은행			
91	변경	외동읍 석계리	1422-1	답	278	278	울산광역시 북구 진장로 86 (진장동)	주식회사 씨앤디산업			수탁자: 경남은행
92	기정	외동읍 석계리	1422-2	도	231	231		월성군			
	기정	외동읍 석계리	1422-4	답	251	251		경주군			지적 분할
93	변경	외동읍 석계리	1422-4	답	246	246		경주군			
94	변경	외동읍 석계리	1422-7	답	5	5		경주군			
95	기정	외동읍 석계리	1422-5	답	100	100		경주군			

번호	구분	소재지	지번	지목	공부면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소유자		소유권 이외의권리		비고
							주 소	성 명	권리명	권리자	
	기정	외동읍 석계리	1423	답	4	4	경상남도 창원시 마산회원구 3.15대로 642(석전동)	주식회사 경남은행			
96	변경	외동읍 석계리	1423	답	4	4	울산광역시 북구 진장로 86 (진장동)	주식회사 씨앤디산업			수탁자: 경남은행
	기정	외동읍 석계리	1424-1	답	348	348	울산광역시중구 반구정14길64,504호 (반구동,럭키빌리지)	임도혁	근저당권 지상권	신정 새마을금고 (울산광역시 남구신정동665-8)	
97	변경	외동읍 석계리	1424-1	답	348	348	울산광역시 북구 진장로 86 (진장동)	주식회사 씨앤디산업	근저당권 지상권	외동농업 협동조합 (경상북도경주시외동읍 입실시장길 15)	

번호	구분	소재지	지번	지목	공부면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소유자		소유권 이외의권리		비고
							주 소	성 명	권리명	권리자	
98	기정	외동읍 석계리	1424-2	도	83	83		월성군			
	기정	외동읍 석계리	1424-3	답	283	283		경주군			지적 분할
99	변경	외동읍 석계리	1424-3	답	254	254		경주군			
100	변경	외동읍 석계리	1424-5	답	29	29		경주군			
	기정	외동읍 석계리	1427	묘	227	227	울산광역시북구 이화5길20,201동403호 (중산동,중산현대아파트)	임종진			
							울산광약시중구 유곡로10,213동 1003호 (우정동,선경2차아파트)	임종환			

번호	구분	소재지	지번	지목	공부면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소유자		소유권 이외의권리		비고
							주 소	성 명	권리명	권리자	
101	변경	외동읍 석계리	1427	묘	227	227	울산광역시 북구 진장로 86 (진장동)	주식회사 씨앤디산업	근저당권 지상권	외동농업협동조합 (경상북도경주시외동읍 입실시장길15)	
102	기정	외동읍 석계리	1427-1	묘	47	47		경주군			
	기정	외동읍 석계리	1427-2	대	8	8	울산 남구 옥동 581-1 한진전원맨션 803	임기락			
103	변경	외동읍 석계리	1427-2	대	8	8	울산광역시 북구 진장로 86 (진장동)	주식회사 씨앤디산업			수탁자: 경남은행
	기정	외동읍 석계리	1427-3	도	5	5	울산광역시북구 천곡남로65,204 동302호 (천곡동,천곡2차코아루)	임종진			

번호	구분	소재지	지번	지목	공부면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소유자		소유권 이외의권리		비고
							주 소	성 명	권리명	권리자	
104	변경	외동읍 석계리	1427-3	도	5	5	울산광역시 북구 진장로 86 (진장동)	주식회사 씨앤디산업	근저당권 지상권	외동농업 협동조합 (경상북도경 주시외동읍 입실시장길 15)	
105	기정	외동읍 석계리	1428-2	도	76	76		월성군			
	기정	외동읍 석계리	1428-3	도	142	142		월성군			지적 분할
106	변경	외동읍 석계리	1428-3	도	138	138		월성군			
107	변경	외동읍 석계리	1428-5	도	4	4		월성군			
108	기정	외동읍 석계리	1428-4	답	563	563		경주군			
109	기정	외동읍 석계리	1429-2	도	112	112		월성군			

번호	구분	소재지	지번	지목	공부면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소유자		소유권 이외의권리		비고
							주 소	성 명	권리명	권리자	
110	기정	외동읍 석계리	1429-3	답	194	194		경주군			
111	기정	외동읍 석계리	1430-2	도	56	56		월성군			
	기정	외동읍 석계리	1430-3	답	100	100		경주군			지적 분할
112	변경	외동읍 석계리	1430-3	답	47	47		경주군			
113	변경	외동읍 석계리	1430-4	답	53	53		경주군			
	기정	외동읍 석계리	1431-2	도	122	122	울산광역시 남구 봉월로158번길 4(신정동)	이용	근저당권 지상권	울산수산업 협동조합 (울산광역시 남구봉월로7 5(신정동))	
114	변경	외동읍 석계리	1431-2	도	122	122	울산광역시 북구 진장로 86 (진장동)	주식회사 씨앤디산업			

번호	구분	소재지	지번	지목	공부면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소유자		소유권 이외의권리		비고
							주 소	성 명	권리명	권리자	
115	기정	외동읍 석계리	1431-3	답	40	40		월성군			
116	기정	외동읍 석계리	1431-4	답	20	20		경주군			
117	기정	외동읍 석계리	1434-2	도	33	33		월성군			
118	기정	외동읍 석계리	1434-3	답	53	53		경주군			
	기정	외동읍 석계리	1435-1	답	615	615	울산 남구 옥동 581-6 한진전원맨션 205호	최재용			
119	변경	외동읍 석계리	1435-1	답	615	615	울산광역시 북구 진장로 86 (진장동)	주식회사 씨앤디산업	근저당권 지상권	외동농업 협동조합 (경상북도경 주시외동읍 입실시장길 15)	

번호	구분	소재지	지번	지목	공부면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소유자		소유권 이외의권리		비고
							주 소	성 명	권리명	권리자	
120	기정	외동읍 석계리	1435-2	도	129	129		월성군			
121	기정	외동읍 석계리	1435-3	답	124	124		경주군			
	기정	외동읍 석계리	1436-1	답	66	66		경주시			지적 분할
122	변경	외동읍 석계리	1436-1	답	53	53		경주시			
123	변경	외동읍 석계리	1436-3	답	13	13		경주시			
124	기정	외동읍 석계리	1436-2	도	89	89		월성군			
	기정	외동읍 석계리	1437-1	답	327	327	경상남도 창원시 마산회원구 3.15대로 642(석전동)	주식회사 경남은행			

번호	구분	소재지	지번	지목	공부면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소유자		소유권 이외의권리		비고
							주 소	성 명	권리명	권리자	
125	변경	외동읍 석계리	1437-1	답	327	327	울산광역시 북구 진장로 86 (진장동)	주식회사 씨앤디산업			수탁자: 경남은행
126	기정	외동읍 석계리	1437-2	도	129	129		경주군			
127	기정	외동읍 석계리	1437-3	답	200	200		경주군			
	기정	외동읍 석계리	1438-1	답	282	282	울산광역시 북구 진장로 86 (진장동)	주식회사 씨앤디산업			
128	변경	외동읍 석계리	1438-1	답	282	282	울산광역시 북구 진장로 86 (진장동)	주식회사 씨앤디산업			수탁자: 경남은행
	기정	외동읍 석계리	1438-2	도	99	99		경주군			지적 분할
129	변경	외동읍 석계리	1438-2	도	84	84		경주군			
130	변경	외동읍 석계리	1438-5	도	15	15		경주군			

번호	구분	소재지	지번	지목	공부면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소유자		소유권 이외의권리		비고
							주 소	성 명	권리명	권리자	
	기정	외동읍 석계리	1438-3	답	112	112		경주군			지적 분할
131	변경	외동읍 석계리	1438-3	답	44	44		경주군			
132	변경	외동읍 석계리	1438-6	답	68	68		경주군			
	기정	외동읍 석계리	1440-1	답	1,085	1,085	경상남도 창원시 마산회원구 3.15대로 642(석전동)	주식회사 경남은행			
133	변경	외동읍 석계리	1440-1	답	1,085	1,085	울산광역시 북구 진장로 86 (진장동)	주식회사 씨앤디산업			수탁자: 경남은행
134	기정	외동읍 석계리	1440-2	도	215	215		월성군			
135	기정	외동읍 석계리	1440-3	답	682	682		경주군			

번호	구분	소재지	지번	지목	공부면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소유자		소유권 이외의권리		비고
							주 소	성 명	권리명	권리자	
136	기정	외동읍 석계리	1441-1	답	40	40		경주시			
	기정	외동읍 석계리	1441-2	도	142	142	월성군 외동면 석계리 1568	박해동			
137	변경	외동읍 석계리	1441-2	도	142	142	울산광역시 북구 진장로 86 (진장동)	주식회사 씨앤디산업			
	기정	외동읍 석계리	1441-3	답	46	39	월성군 외동면 석계리 1696	신호현			지적 분할
138	변경	외동읍 석계리	1441-4	답	40	40	울산광역시 북구 진장로 86 (진장동)	주식회사 씨앤디산업			
139	기정	외동읍 석계리	1442	임	97	97		경주시			
140	기정	외동읍 석계리	1442-1	제	37	37		국(건설부)			
	기정	외동읍 석계리	1442-2	임	408	408		경주시			지적 분할

번호	구분	소재지	지번	지목	공부면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소유자		소유권 이외의권리		비고
							주 소	성 명	권리명	권리자	
141	변경	외동읍 석계리	1442-2	임	179	179		경주시			
142	변경	외동읍 석계리	1442-4	임	229	229		경주시			
	기정	외동읍 석계리	1443-1	임	23	23	503	임광섭			
							1472	임경식			
							518	임영식			
							양남면 수렴리 166	임현기			
143	변경	외동읍 석계리	1443-1	임	23	23	울산광역시 북구 진장로 86 (진장동)	주식회사 씨앤디산업			
	기정	외동읍 석계리	1443-2	도	23	23	503	임광섭			
							1472	임경식			
							518	임영식			

번호	구분	소재지	지번	지목	공부면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소유자		소유권 이외의권리		비고
							주 소	성 명	권리명	권리자	
							양남면 수렴리 166	임현기			
144	변경	외동읍 석계리	1443-2	도	23	23	울산광역시 북구 진장로 86 (진장동)	주식회사 씨앤디산업			
145	기정	외동읍 석계리	1444-2	도	50	50		월성군			
146	기정	외동읍 석계리	1444-3	답	155	155		경주군			
147	기정	외동읍 석계리	1444-4	답	4	4		경주군			
	기정	외동읍 석계리	1880-105	제	898	394		국(건설부)			지적 분할
148	변경	외동읍 석계리	1880-303	제	394	394		국(건설부)			
	기정	외동읍 석계리	1880-106	제	5,512	3,010		국(건설부)			지적 분할

번호	구분	소재지	지번	지목	공부면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소유자		소유권 이외의권리		비고
							주 소	성 명	권리명	권리자	
149	변경	외동읍 석계리	1880-304	제	2,408	2,408		국(건설부)			
150	변경	외동읍 석계리	1880-305	제	616	616		국(건설부)			
	기정	외동읍 석계리	1880-107	천	81	81	경상남도 창원시 마산회원구 3.15대로 642(석전동)	주식회사 경남은행			
151	변경	외동읍 석계리	1880-107	천	81	81	울산광역시 북구 진장로 86 (진장동)	주식회사 씨앤디산업			수탁자: 경남은행
152	기정	외동읍 석계리	1880-108	천	218	218		경주시			
153	기정	외동읍 석계리	1880-109	천	78	78		경주시			
	기정	외동읍 석계리	1880-251	천	497	497		경주시			지적 분할

번호	구분	소재지	지번	지목	공부면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소유자		소유권 이외의권리		비고
							주 소	성 명	권리명	권리자	
154	변경	외동읍 석계리	1880-251	천	376	376		경주시			
155	변경	외동읍 석계리	1880-307	천	52	52		경주시			
156	변경	외동읍 석계리	1880-308	천	69	69		경주시			
157	기정	외동읍 석계리	1894	도	20	20		국 (농림수산부)			
158	기정	외동읍 석계리	1896	도	69	69		국 (농림수산부)			
159	기정	외동읍 석계리	1896-1	도	91	91		국 (농림수산부)			
	기정	외동읍 석계리	1897	구	5,856	441		국 (농림수산부)			지적 분할
160	변경	외동읍 석계리	1897-2	구	214	214		국 (농림수산부)			

번호	구분	소재지	지번	지목	공부면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소유자		소유권 이외의권리		비고
							주 소	성 명	권리명	권리자	
161	변경	외동읍 석계리	1897-3	구	223	223		국 (농림수산부)			
	기정	외동읍 석계리	1898	구	1,062	387		국(농림축산 식품부)			지적 분할
162	변경	외동읍 석계리	1898-2	구	387	387		국(농림축산 식품부)			
	기정	외동읍 석계리	1925	도	1,091	520		국(건설부)			지적 분할
163	변경	외동읍 석계리	1925-2	도	28	28		국(건설부)			
164	변경	외동읍 석계리	1925-3	도	493	493		국(건설부)			
165	기정	외동읍 석계리	1926	도	724	724		국(건설부)			
	기정	외동읍 석계리	1930	구	10,003	141		국(농림축산 식품부)			

7. 관계도서는 경주시 기업지원과(☎054-779-6260)에 비치하여 일반인에게 보입니다.(관계도서 게재생략)

경주시 고시 제2019-153호

도시계획시설사업(도로 : 중로1류 문산2호선) 실시계획(변경)인가 고시

경주시 외동읍 문산리 산76번지 일원 도시계획시설(도로 : 중로1류 문산2호선)사업에 대하여『국토의 계획 및 이용에 관한 법률』 제88조의 규정에 의거 실시계획(변경) 인가하고 같은법 제91조 규정에 따라 이를 고시합니다.

2019년 9월 30일

경 주 시 장

1. 사업의 위치 (변경)

○ 경주시 외동읍 문산리 산76번지 일원

○ 경주시 외동읍 문산리 902-12번지 일원

2. 사업의 종류 및 명칭 (변경없음)

가. 종 류 : 도시계획시설사업

나. 명 칭 : 문산2일반산업단지 지구외 준용구간 도시계획도로 중로 1류

문산2호선(진입도로) 개설사업

3. 사업의 규모 (변경)

○ 중로1류 문산2호선 : L = 91.0m, B = 23.0m(법면포함 3,452㎡)

○ 중로1류 문산2호선 : L = 91.0m, B = 23.0m(법면포함 3,747㎡)

4. 사업시행자의 성명 및 주소 (변경)

가. 성명(법인명) : (주)씨앤디산업 대표이사 이동범

나. 주 소 : 울산광역시 북구 진장동 진장명촌지구 11블록 4롯트 3층

주 소 : 울산광역시 북구 진장로 86(진장동) 3층

5. 사업기간 (변경)

○ 인가일로부터 ~ 2019년 09월 30일

○ 인가일로부터 ~ 2019년 04월 30일

6. 사용 또는 수용할 토지조서 및 물건조서 (변경)

○ 편입토지조서

번호	구분	소재지	지번	지목	공부 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소유자		소유권 이외의권리		비고
							주 소	성 명	권리명	권리자	
기정		합계			14,592	3,452					

번호	구분	소재지	지번	지목	공부 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소유자		소유권 이외의권리		비고
							주 소	성 명	권리명	권리자	
변경		합계			3,747	3,747					
기정		필지수			7필지						
변경		필지수			7필지						
	기정	외동읍 문산리	695	답	2,356	583	울산 남구 무거동 843 현대 아파트 103/512	조정국			
							울산 울주군 범서읍 굴화리 6-1 굴화주공 3단지 302/205	김명자			
1	변경	외동읍 문산리	695-2	답	583	583	울산 북구 진장로 86 (진장동)	주식 회사 씨앤디 산업			수탁자: 경남 은행
	기정	외동읍 문산리	694	답	272	199	울산 북구 진장로86 (진장동)	주식 회사 씨앤디 산업			
2	변경	외동읍 문산리	694-2	답	210	210	울산 북구 진장로	주식 회사			수탁자:

번호	구분	소재지	지번	지목	공부 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소유자		소유권 이외의권리		비고
							주 소	성 명	권리명	권리자	
							86 (진장동)	씨앤디 산업			경남 은행
	기정	외동읍 문산리	902	구	2,307	256		국 (농림축산 식품부)			
3	변경	외동읍 문산리	902-10	구	303	303		국 (농림축산 식품부)			
	기정	외동읍 문산리	신76	임	4,149	1,178	경주시 외동읍 문산리 산76	밀양박씨 규정공파 내성균진 산공파			대표자 박형득
							울산 북구 진장로86 (진장동)	주식회사 씨앤디 산업			
4	변경	외동읍 문산리	902-12	임	1,316	1,316	울산 북구 진장로 86 (진장동)	주식회사 씨앤디 산업			수탁자: 경남 은행
	기정	외동읍 문산리	산78	임	1,476	532	경주시 외동읍 문산리 산76	밀양박씨 규정공파 내성균진 산공파			대표자: 박형득
							울산 북구 진장로86 (진장동)	주식회사 씨앤디 산업			

번호	구분	소재지	지번	지목	공부 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소유자		소유권 이외의권리		비고
							주 소	성 명	권리명	권리자	
5	변경	외동읍 문산리	902-14	임	624	624	울산 북구 진장로 86 (진장동)	주식회사 씨앤디 산업			수탁자: 경남 은행
	기정	외동읍 문산리	산76-3	도	2,417	354		경주시			
6	변경	외동읍 문산리	902-13	도	363	363		경주시			
	기정	외동읍 문산리	산78-2	도	1,615	350		경주시			
7	변경	외동읍 문산리	902-15	도	348	348		경주시			

7. 관계도서는 경주시 기업지원과(☎054-779-6260)에 비치하여 일반인에게 보입니다.(관계도서 게재생략)

안동시 고시 제2019-152호

주택건설사업계획승인 취소처분 고시

우리 시에서 주택건설사업계획승인(안동시 고시 제2018-32호)을 득한 후 미착공된 사업주체의 취소원 제출에 따라 주택법 제16조 규정에 의거 주택건설사업계획승인을 취소하고 이를 다음과 같이 고시합니다.

2019년 9월 30일

안 동 시 장

1. 사업계획 취소 내용

가. 사업시행자

○ 사업시행자의 명칭 및 대표자 성명 : (주)포레버 대표 김선길(現황정수)

○ 주 소 : 경상북도 안동시 퇴계로 167 (신안동 274-1)

나. 사업위치 : 경상북도 안동시 신안동 274-38번지 일원

다. 사업개요

사업종류	사업내용	사업비	비고
분양 주택	○ 사업면적 : 15,132㎡	59,999,852천원	

	○ 대지면적 : 14,054㎡ ○ 건축연면적 : 39,501.1192㎡ ○ 건설규모 : 아파트 12~20층, 5동, 274세대 외 부대·복리시설		

라. 사업계획승인 취소 사유 : 취소원 제출(당사자의 원에 의한 취소)

마. 사업계획승인 취소 일자 : ２０１９.09.25

2. 주택법 제19조 제1항 규정에 의하여 고시가 의제되는 사항에 대한 실효

가. 국토의계획및이용에관한법률 제30조 규정에 의한 도시관리계획(지구 단위계획)의 결정, 같은법 제56조 규정에 의한 개발행위허가, 같은법 제86조 규정에 따른 도시계획시설사업 시행자의 지정, 같은법 제88조 규정에 따른 실시계획의 인가

◦ 도시관리계획(지구단위계획) 결정(변경) 및 지형도면고시 : 〈붙임1〉

◦ 도시계획시설(도로)사업 시행자 지정 및 실시계획인가 사항 : 〈붙임2〉

나. 건축법 제11조 규정에 의한 건축허가

3. 기타 위 사항에 대하여 문의사항이 있을 경우 안동시청 건축과(☎054-840-5441)로 문의하시기 바랍니다.

〈붙임1〉

도시관리계획(지구단위계획)결정(변경) 및 지형도면고시

1. 지구단위계획구역 결정(변경)조서

■ 지구단위계획구역 결정(변경)조서

구분	도면표시번호	구역명	위 치	면 적(㎡)			비고
				기정	변경	변경후	
폐지	76	신안동 공동주택 지구단위 계획구역	안동시 신안동 274-38번지 일원	15,132	감)15,132	-	주택법에 의한 주택건설사업

■ 지구단위계획구역에 대한 결정(변경)사유서

구분	도면표시번호	위 치	면적(㎡)	결정(변경)사유
폐지	76	안동시 신안동 274-38번지 일원	15,132	■ 주택건설사업 승인취소에 따라 의제처리된 지구단위계획구역 폐지함

2. 지구단위계획에 대한 도시관리계획 결정(변경)조서

1) 토지이용 및 기반시설에 관한 계획

가. 용도지역계획(변경없음)

구분	면적(㎡)			구성비(%)	비고
	기정	변경	변경후		
계	15,132	-	15,132	100.0	
제1종일반주거지역	3,499	-	3,499	23.1	
제2종일반주거지역	11,633	-	11,633	76.9	

나. 기반시설의 배치와 규모에 관한 계획

1) 교통시설

가)도로

■ 결정(변경) 조서

구분	규모				기능	연장(m)	위치		사용형태	주요경과지	최초결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원(m)			기점	종점				
기정	대로	3	2	25~28	주간선	2,310(39)	안기동 대로1-1	안막동 구역계	일반도로	청머리재	건고제285호(67.4.20)	
변경	대로	3	2	25	주간선	2,310	안기동 대로1-1	안막동 구역계	일반도로	청머리재	건고제285호(67.4.20)	
기정	중로	1	3	20~23	보조간선	1,290(164)	안흥동 대로2-1	신안동 대로3-2	일반도로	-	안고제38호(01.6.7)	
변경	중로	1	3	20	보조간선	1,290	안흥동 대로2-1	신안동 대로3-2	일반도로	-	안고제38호(01.6.7)	

구분	규모				기능	연장(m)	위치		사용형태	주요경과지	최초결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원(m)			기점	종점				
폐지	소로	2	153	9	국지도로	53	신안동 275-5 (중로1-3)	신안동 274-17 (소로3-14)	일반도로	-	-	
기정	소로	3	14	6	국지도로	57	신안동 274-17 (소로2-153)	신안동 149-4 (소로3-216)	일반도로	-	경고제130호 (78.4.28)	
변경	소로	3	14	6	국지도로	110	신안동 275-5 (중로1-3)	신안동 149-4 (소로3-216)	일반도로	-	경고제130호 (78.4.28)	

* ( )안은 구역내

■ 결정(변경) 사유서

변경전 도로명	변경후 도로명	변 경 내 용	변 경 사 유
대로3-2	대로3-2	■ 일부구간 폭원감소 B = 25~28m → 25m 감) 3m L = 2,310m	■ 지구단위계획구역과 접한 지역에 폭원확장 한 구간을 지구단위계획구역이 폐지됨에 따라 당초 계획으로 변경
중로1-3	중로1-3	■ 일부구간 폭원감소 B = 20~23m → 20m 감) 3m L = 1,290m	
소로2-153	-	■ 노선폐지 B = 9m L = 53m	■ 당초 소로3-14호선 일부구간의 폭원확장으로 인한 노선신설을 소로3-14호선

변경전 도로명	변경후 도로명	변 경 내 용	변 경 사 유
			의 당초 계획으로의 변경에 따른 폐지
소로3-14	소로3-14	■ 노선증가 B = 6m L = 57m → 110m 증)53m	■ 폭원확장에 따른 노선신설(소로2-153)구간이 폐지됨에 따른 소로3-14호선의 당초 계획으로의 변경

2) 가구 및 획지, 건축물 등에 관한 계획

- 지구단위계획구역 폐지에 따른 일괄 폐지

3) 교통처리에 관한 계획

- 지구단위계획구역 폐지에 따른 일괄 폐지

〈붙임2〉

도시계획시설(도로)사업 시행자 지정 및 실시계획인가 사항

1. 사업시행자지정 및 실시계획인가 취소내용

사업의 종류 및 명칭	사업의 면적 (㎡)	도로개설	사업시행 기간	사업시행자의 성명 및 주소	비고
대로3-2호선	116.0	L(연장)=39m, B(폭)=25~28m	2018.03. ~ 2020.30.	성명 : 주식회사 포레버 대표자 김선길 주소 : 경상북도 안동시 신안동 274-1	주택건설사업계획 취소에 따른 사업시행자지정 및 실시계획인가 취소
중로1-3호선	482.0	L(연장)=164m, B(폭)=25~28m			
소로2-153호선	480.0	L(연장)=53m, B(폭)=9m			

2. 사용 또는 수용할 토지 및 건물의 소재지·지번·지목 및 면적, 소유권과 소유권 외 권리의 명세 및 그 소유자, 권리자의 주소, 성명 : "실음 생략"

상주시 고시 제2019-198호

상주 도시계획시설사업 실시계획 인가 고시

상주 도시계획시설(공공·문화체육시설: 체육시설)에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제88조 규정에 따라 실시계획 인가하고 「같은 법」 제91조 규정에 따라 다음과 같이 고시합니다.

2019. 9. 30.

상 주 시 장

1. 사업시행지의 위치 : 사벌면 화달리 산 12-1번지 일원

2. 사업의 종류 및 명칭

가. 사업의 종류: 도시계획시설(체육시설) 실시계획인가

나. 사업의 명칭: 상주 체육시설 내 낙동강자전거이야기촌 도로 개설사업

3. 사업의 면적 또는 규모

가. 도로 : B=6.0m, L=125m

4. 사업의 착수예정일 및 준공예정일 : 인가일 ~ 2020. 7. 31.

5. 사업시행자

가. 주 소 : 경상북도 상주시 상산로 223

나. 성 명 : 상주시장

6. 수용 또는 사용할 토지조서

연번	소재지 읍면동	지번	지목	지적 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소유자 주 소	소유자 성명	소유권 이외의 권리 주 소	소유권 이외의 권리 성명	비고
합 계				206,103	156,635					
1	사벌면 화달리	산 6-5	임	64,120	63,197		상주시			
2	사벌면 화달리	산 7-1	임	1,560	1,491		상주시			
3	사벌면 화달리	51	임	1,134	1,134		상주시			
4	사벌면 화달리	산 9-1	임	1,294	1,294		상주시			
5	사벌면 화달리	산 11-1	임	55,623	55,623		상주시			
6	사벌면 화달리	853-1	구	229	229		상주시			

연번	소재지	지번	지목	지적 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소유자		소유권 이외의 권리		비고
	읍면동					주 소	성명	주 소	성명	
7	사벌면 화달리	산 17-12	임	965	896		상주시			
8	사벌면 화달리	산 17-13	임	141	130		상주시			
9	사벌면 화달리	산 53	구	595	595		상주시			
10	사벌면 화달리	산 12-1	임	19,438	19,438		상주시			
11	사벌면 화달리	산 12-2	임	7,934	7,934		상주시			
12	사벌면 화달리	산 13-1	임	3,602	3,381		상주시			

※ 관계도서는 상주시청 도시과(☎054-537-7574)에 비치하여 일반인에게 보입니다.

문경시 고시 제2019 - 134호

문경 도시관리계획(교통시설:도로) 결정(변경) 및 지형도면 고시

문경 도시관리계획(교통시설:도로) 결정(변경)에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제30조, 제32조, 「토지이용규제기본법」 제8조의 규정에 의거 다음과 같이 도시관리계획 결정(변경) 및 지형도면을 승인하고 고시합니다.

2019년 9월 30일

문 경 시 장

1. 도시관리계획 결정(변경) 및 지형도면 등 작성 취지

가. 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제2조제4호 다목의 규정에 의한 기반시설의 설치 및 정비에 관한 계획을 수립하는 것으로 계획적 개발과 체계적인 관리를 도모하기 위함

나. 또한 「토지이용규제기본법」 제8조제2항의 규정에 의한 지형도면 등의 작성·고시함으로써 토지이용규제를 투명화하고자 함

2. 도시관리계획 결정(변경) 조서

가. 도시관리계획 결정조서

【점촌 도시지역】

1) 교통시설 (도로)

구분	규모				기능	연장 (m)	기점	종점	사용 형태	주용 경과지	최초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
기정	소로	2	79	8	국지	135.0	신기 119-1	신기 87-15	일반 도로	-	점고32 93-12-27	
변경	소로	2	79	8	국지	135.0	신기 119-1	신기 87-15	일반 도로	-	점고32 93-12-27	경미한 변경

■ 교통시설(도로) 결정(변경)사유서

변경전 도로명	변경후 도로명	변경내용	변경사유
소로 2-79호선	소로 2-79호선	• 선형변경 • B=8m, L=135m	• 지적분할선형에 맞게 도시계획선형 일부 조정(경미한 변경)

【문경 도시지역】

1) 교통시설(도로)

구분	규모				기능	연장 (m)	기점	종점	사용 형태	주용 경과지	최초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
기정	소로	3	7	6	국지	145	상리 507-2	상리 491-1	일반 도로	-	경고383 77-11-15	

구분	규모				기능	연장(m)	기점	종점	사용형태	주용경과지	최초결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원(m)								
변경	소로	3	7	6	국지	145	상리 507-2	상리 491-1	일반도로	-	경고383 77-11-15	경미한 변경

■ 교통시설(도로) 결정(변경)사유서

변경전 도로명	변경후 도로명	변경내용	변경사유
소로 3-7호선	소로 3-7호선	• 선형변경 • B=6m, L=145m	• 지적분할선형에 맞게 도시계획선형 일부 조정(경미한 변경)

3. 문경 도시관리계획 결정(변경) 및 지형도면승인 도서 : 게재 생략.

※ 토지이용규제기본법 제8조에 의한 지형도면 등은 토지이용규제정보시스템 (http://luris.mltm.go.kr)에서 열람이 가능함

4. 관계도서는 문경시청 도시과(054-550-6341)에 비치하고 있으며, 일반인에게 보입니다.

문경시 고시 제2019 -135호

문경 도시관리계획(교통시설:도로) 결정(변경) 및 지형도면 고시

문경 도시관리계획(교통시설:도로) 결정(변경)에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제30조, 제32조, 「토지이용규제기본법」 제8조의 규정에 의거 다음과 같이 도시관리계획 결정(변경) 및 지형도면을 승인하고 고시합니다.

2019년 9월 30일

문 경 시 장

1. 도시관리계획 결정(변경) 및 지형도면 등 작성 취지

가. 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제2조제4호 다목의 규정에 의한 기반시설의 설치 및 정비에 관한 계획을 수립하는 것으로 계획적 개발과 체계적인 관리를 도모하기 위함

나. 또한 「토지이용규제기본법」 제8조제2항의 규정에 의한 지형도면 등의 작성·고

시함으로써 토지이용규제를 투명화하고자 함

2. 도시관리계획 결정(변경) 조서

가. 도시관리계획 결정조서

【점촌 도시지역】

1) 교통시설(도로)

구분	규모				기능	연장 (m)	기점	종점	사용 형태	주용 경과지	최초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
기정	소로	2	84	8	국지	493.0	신기 944-1	신기 909-3	일반	주거지	점고32 93-12-27	
변경	소로	2	84	8	국지	520.0	신기 944-1	신기 885-6	일반	주거지	점고32 93-12-27	노선 연장

■ 교통시설(도로) 결정(변경)사유서

변경전 도로명	변경후 도로명	변경내용	변경사유
소로 2-84호선	소로 2-84호선	• 노선연장 • B=8m • L=493m →520m(증 27m)	• 재정비시 일부 구간 변경이 있었던 신기동 일원의 소로 2-84호선에 대하여 사업추진 계획이 수립이 되어 원활한 사업 추진을 위해 금회 도시관리계획 결정(변경) 절차를 진행하고자 함

【문경 도시지역】

1) 교통시설(도로)

구분	규모				기능	연장(m)	기점	종점	사용형태	주용경과지	최초결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원(m)								
폐지	중로	2	9	15	집산도로	124	교촌리 산5-5	교촌리 13-2	일반도로	-	건고559 72-12-30	
기정	중로	3	2	12	집산도로	926	교촌리 170-2	교촌리 13	일반도로	-	문고50 98-12-22	
변경	중로	3	2	12	집산도로	560	교촌리 산3-1	교촌리 13	일반도로	-	문고50 98-12-22	
기정	소로	2	25	8	국지도로	128	교촌리 372-10	교촌리 산5-5	일반도로	-	경고76 73-5-5	
변경	소로	2	25	8	국지도로	492	교촌리 372-10	교촌리 산3-1	일반도로	-	경고76 73-5-5	
기정	소로	3	46	6	국지도로	84	교천리 161-1	교촌리 170-2	일반도로	-	경고383 77-11-15	
변경	소로	3	46	6	국지도로	83	교천리 161-1	교촌리 170-2	일반도로	-	경고383 77-11-15	
신설	소로	3	78	6	국지도로	118	교천리 산5-7	교촌리 12-1	일반도로	-	-	

■ 교통시설(도로) 결정(변경)사유서

변경전 도로명	변경후 도로명	변경내용	변경사유
중로 2-9호선	-	• 노선폐지 • B=15m, L=124m	• 귀농귀촌 주택단지 조성을 위하여 기 결정되어 있는

변경전 도로명	변경후 도로명	변경내용	변경사유
중로 3-2호선	중로 3-2호선	• 노선단축 • B=12m • L=926m→560m(감 366m)	도시계획도로의 선형 변경 및 일부구간 폐지를 통해 귀농을 희망하는 도시민이 안정적으로 지역에 정착할 수 있도록 도시관리계획을 변경하고자 함
소로 2-25호선	소로 2-25호선	• 노선연장 • B=8m • L=128m→492m(증 364m)	
소로 3-46호선	소로 3-46호선	• 노선단축 • B=6m • L=84m→83m(감 1m)	
-	소로 3-78	• 노선신설 • B=6m, L=118m	

3. 문경 도시관리계획 결정(변경) 및 지형도면승인 도서 : 게재 생략.

※ 토지이용규제기본법 제8조에 의한 지형도면 등은 토지이용규제정보시스템 (http://luris.mltm.go.kr)에서 열람이 가능함

4. 관계도서는 문경시청 도시과(054-550-6341)에 비치하고 있으며, 일반인에게 보입니다.

경산시 고시 제2019 - 123호

개발행위허가 제한지역 해제 및 지형도면 고시

경산시 하양읍 부호리 일원의 개발행위허가 제한지역에 대하여, 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제63조 및 같은법 시행령 제60조 규정에 의거 다음과 같이 개발행위허가 제한지역을 해제하고, 「토지이용규제 기본법」 제8조 규정에 의거 지형도면을 고시합니다.

2019년 9월 30일

경 산 시 장

1. 해제지역

가. 위 치 : 경산시 하양읍 부호리 일원

나. 면 적 : 504,684㎡ - 지정면적 전체

2. 해 제 일 : 2019. 10. 06.

3. 해제사유

- 경산시 고시 제2017-134호(2017.09.28.)로 개발행위허가 제한된 지역의 지정기간 만료

4. 지형도면 고시 관련도서 : 개발행위허가 제한지역 지형도면(게재 생략)

5. 기타 자세한 사항은 경산시청 도시과(☏053-810-5533)로 문의하여 주시기 바랍니다.

경산시 고시 제2019 - 124호

경산도시계획시설(학교 - 경일대학교)사업 실시계획(변경)인가 고시

경산도시계획시설(학교-경일대학교)사업에 대하여,「건축법」제11조 및 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제30조 및 제88조 규정에 따라 도시관리계획 결정 (경미한 사항의 변경) 및 실시계획(변경)인가하고, 같은 법 제91조 및 「토지이용규제기본법」 제8조의 규정에 따라 실시계획(변경)인가 및 지형도면 등을 다음과 같이 고시합니다. 관계도서는 경산시 도시과에 비치하여 일반인에게 보입니다.

2019년 9월 30일

경 산 시 장

1. 사업의 위치 : 경산시 하양읍 부호리 33번지 일원

2. 사업의 종류 및 명칭

○ 종 류 : 학교시설

○ 명 칭 : 경일대학교

3. 사업의 규모

○ 시설결정면적 : 301,616㎡

○ 사업시행면적 : 285,205㎡ (금회 북카페 37.80㎡)

- 건축 면적 : 39,204.21㎡ + 37.80㎡ = 39,242.01㎡

- 건축연면적 : 133,079.965㎡ + 37.80㎡ = 133,117.765㎡

※ 북카페 : 1동(건축면적 37.80㎡, 건축연면적 37.80㎡, 지상1층)

4. 사업의 기간 (변경없음)

○ 1999. 12. 30 ~ 2023. 12. 31

5. 건축허가일 : 2019. 8. 1.

6. 사업시행자 (변경없음)

○ 주 소 : 경상북도 경산시 하양읍 부호리 33번지

○ 성 명 : 학교법인일청학원 이사장 하성규

7. 실시계획(변경)인가 사유 : 교내 북카페 신축으로 학생들의 편의를 증진시키고자 함.

8. 수용 또는 사용할 토지 또는 건물의 소재지· 지번· 지목· 면적, 소유권과 소유권외의 권리의 명세 및 그 소유자· 권리자의 성명· 주소 : 게재생략

9. 도시관리계획의 경미한 사항의 변경

○ 학교시설

구분	도면표시 번호	시설명	시설의 종류	위치	면 적 (㎡)			최초 결정일	비고
					기정	변경	변경후		
변경	6	경일 대학교	대학교	경산시 하양읍 부호리 33 일원	301,616	-	301,616	경상북도 고시 제97-145호 (1997.7.25.)	

○ 학교시설 변경 사유서

도면표시 번호	시설명	변 경 내 용	변 경 사 유
가	학생 지원시설	○ 학생지원시설 면적정정 - A = 101,313㎡ → 101,350.8㎡ 증) 37.8㎡	○ 북카페 신설로 따른 면적정정
다	녹지	○ 녹지 면적정정 - A = 55,250㎡ → 55,212.2㎡ 감) 37.8㎡	○ 북카페 신설 면적반영에 따른 면적정정

○ 세부시설 조성계획 결정(변경) 조서

도면 표시 번호	시 설 명	위 치	면적(㎡)			비고
			기정	변경	변경후	
-	-	-	301,616	-	301,616	

도면 표시 번호	시 설 명	위 치	면적(㎡)			비고
			기정	변경	변경후	
가	교사시설부지	경산시 하양읍 부호리 33 일원	79,646	-	79,646	
나	학생지원시설부지	〃	101,313	증) 37.8	101,350.8	
다	운동시설부지	〃	37,677	-	37,677	
라	녹지시설부지	〃	55,250	감) 37.8	55,212.2	
마	도로및광장시설부지	〃	27,730	-	27,730	

경산시 고시 제2019- 125호

경산 도시관리계획(공원조성계획) 결정(변경) 및 지형도면 고시

경산시 사동 20번지 일원의 경산 도시관리계획 공원시설(근린공원22-말매못공원)에 대하여 「도시공원 및 녹지 등에 관한 법률」 제16조의2 및 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제30조, 제32조, 「토지이용규제 기본법」 제8조의 규정에 따라 공원조성계획 결정(변경) 및 지형도면을 승인하고 다음과 같이 고시합니다.

2019년 9월 30일

경 산 시 장

1. 도시계획시설 결정(변경) 및 지형도면승인 조서

가. 공원 결정(변경) 조서(변경없음)

구분	도면표시번호	공원명	시설의 종류	위 치	면 적(㎡)			최초 결정일	비고
					기 정	변 경	변경후		
기정	22	공원	근린공원	사동 20번지	26,335.3	-	26,335.3	경상북도고시 제2004-358호 (2004. 12. 13)	

나. 공원조성계획 결정(변경) 조서

1) 총괄표

시설 구분	시설내용		부 지 (㎡)	구성비 (%)	건축면적 (㎡)		비고
					건축면적	연면적	
계	기정		26,335.3	100.0	-	-	
	변경		26,335.3	100.0	18.2	18.2	
도로 광장	기정	도로 13개소 광장 4개소	3,957.18	15.0	-	-	
조경 시설	기정	생태연못	2,772.8	10.5	-	-	
운동 시설	기정	체력단련시설7개소	122.8	0.5	-	-	
편익 시설	기정	전망대	56.1	0.2	-	-	
관리 시설	신설 (변경)	화장실	18.2	0.1	18.2	18.2	증)18.2
녹지	기정	공원전역	19,426.42	73.8	-	-	
	변경	공원전역	19,408.22	73.7	-	-	감)18.2

2) 세부시설조서

가) 도로시설 (변경없음)

구분	규모			폭원 (m)	연장 (m)	면적 (㎡)	기능	시점	종점	비고
	등급	류별	번호							
기정	계			1.2~8	673.2	1,570.38				
기정	소로	3	1	6.7	50.1	335.67	연결로	광장1	광장2	
기정	소로	3	2	4	12.3	49.2	연결로	광장2	광장3	
기정	소로	3	3	8	11.4	91.2	연결로	광장4	광장3	
기정	소로	3	4	8	12.9	103.2	연결로	광장4	광장3	
기정	산책로	-	1	2	187	374	산책로	광장1	전망대	
기정	산책로	-	2	2	10.7	21.4	산책로	대로3-6	산책로1	
기정	산책로	-	3	4	6	24	산책로	대로3-6	산책로1	
기정	산책로	-	4	1.2	8.3	9.96	산책로	산책로1	산책로5	
기정	산책로	-	5	1.5	69.3	103.95	산책로	소로3-1	산책로6	
기정	산책로	-	6	1.5	138.9	208.35	산책로	광장2	광장3	
기정	산책로	-	7	1.5	40.1	60.15	산책로	산책로6	전망대	
기정	산책로	-	8	1.5	74.7	112.05	산책로	전망대	산림	
기정	산책로	-	9	1.5	51.5	77.25	산책로	소로3-1	광장3	

나) 광장시설 (변경없음)

구분	도면표시 번 호	종 류	명 칭	위 치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)		비 고
						건축면적	연면적	
기정	계				2,386.8			
기정	광장1	광장	광장1	사동 20번지	412.1			
기정	광장2	광장	광장2	사동 20번지	603.3			
기정	광장3	광장	광장3	사동 20번지	486.4			
기정	광장4	광장	광장4	사동 20번지	885.0			

다) 조경시설 (변경없음)

구분	도면표시 번 호	종 류	명 칭	위 치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)		비고
						건축면적	연면적	
기정	계				2,772.8			
기정	생태연못	조경시설	생태연못	사동 20번지	2,772.8			

라) 운동시설 (변경없음)

구분	도면표시 번 호	종 류	명 칭	위 치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)		비고
						건축면적	연면적	
기정	계				122.8			
기정	체력단련장	운동시설	체력단련장	사동 20번지	122.8			

마) 편익시설 (변경없음)

구분	도면표시 번 호	종 류	명 칭	위 치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)		비고
						건축면적	연면적	
기정	계				56.1			
기정	전망대	편익시설	전망대	사동 20번지	56.1			

바) 관리시설 (신설)

구분	도면표시 번 호	종 류	명 칭	위 치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)		규모	비고
						건축면적	연면적		
기정	계				-	-	-		
변경	계				18.2	18.2	18.2		
신설	21	관리시설	화장실	사동 20번지	18.2	18.2	18.2	1층	

사) 기타시설 (변경없음)

구분	도면표시 번 호	종 류	명 칭	위 치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)		비고
						건축면적	연면적	
기정	계				(11,300)			
기정	저류지	기타시설	저류지	사동 20번지	(11,300)			

아) 녹지

구분	도면표시 번 호	종 류	명 칭	위 치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)		규모	비고
						건축면적	연면적		
기정	계				19,426.42				
변경	계				19,408.22				
기정		녹지	녹지	공원전역	19,426.42				
변경		녹지	녹지	공원전역	19,408.22				

2. 도시관리계획 결정(변경) 및 지형도면 승인 도서 : 별첨(게재생략)

3. 관계도서는 경산시청 도시과(☎053-810-5513) 및 산림녹지과(☎053-810-5218)에 비치하여 일반인에게 보입니다.

경산시 고시 제2019-126호

경산 도시관리계획(중산공원 조성계획) 결정(변경) 및 지형도면 고시

경산시 옥산동 725-1 일원의 경산 도시관리계획 공원(중산공원)시설에 대하여 「도시공원 및 녹지 등에 관한 법률」 제16조의2 및 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제30조, 제32조, 「토지이용규제 기본법」 제8조의 규정에 따라 공원조성계획 결정(변경) 및 지형도면을 승인하고 다음과 같이 고시합니다.

2019년 9월 30일

경 산 시 장

1. 도시계획시설 결정(변경) 및 지형도면승인 조서

가. 공원 결정(변경) 조서

구분	도면표시번호	공원명	시설의 종류	위 치	면 적(㎡)			최초 결정일	비고
					기 정	변 경	변경후		
기정	1	중산공원	근린공원	옥산동 725-1번지 일원	10,350.6	-	10,350.6	-	

나. 공원조성계획 결정(변경) 조서

1) 총괄표

시설 구분	시설내용		부 지 (㎡)	구성비 (%)	건축면적 (㎡)		비고
					건축면적	연면적	
계	기정		10,350.6	100.0	45.0	45.0	
	변경		10,350.6	100.0	45.0	45.0	
도로 광장	기정	도로 17개소 광장 5개소	3,568.0	34.5	-	-	
	변경	도로 16개소 광장 5개소	3,434.0	33.2	-	-	감)134.0
휴양 시설	기정	쉼터 2개소	149.5	1.4	-	-	
관리 시설	기정	관리사무소 1개소	46.0	0.4	20.0	20.0	
편익 시설	기정	화장실 1개소	39.0	0.4	25.0	25.0	
운동 시설	기정	배드민턴장 1개소	337.0	3.3	-	-	

시설 구분	시설내용		부 지 (㎡)	구성비 (%)	건축면적 (㎡)		비고
					건축면적	연면적	
녹지	기정	공원전역	6,211.1	60.0	-	-	
	변경	공원전역	6,345.1	61.3	-	-	증)134.0

2) 세부시설조서

가) 도로시설

구분	규모			폭원(m)	연장 (m)	면적 (㎡)	기능	시점	종점	비고
	등급	류별	번호							
기정	계			1.5~6.0	342.8	1,048.0				
변경	계			1.5~6.0	341.4	1,049.0				증)1.0㎡
기정	소로	3	1	6.0	11.8	70.5	시설 접근로	대상지경계	진입광장1	
기정	소로	3	2	5.0	27.1	135.5	산책로	진입광장1	중앙광장1	
기정	소로	3	3	2.5	73.6	184.0	산책로	진입광장1	진입광장2	
기정	소로	3	4	1.5	6.0	9.0	산책로	소로3-3	중앙광장1	
기정	소로	3	5	1.5	2.7	4.0	산책로	소로3-3	중앙광장1	
기정	소로	3	6	1.5	5.3	8.0	산책로	소로3-3	중앙광장1	
기정	소로	3	7	2.0	9.5	19.0	시설 접근로	대상지경계	중앙광장1	

구분	규모			폭원(m)	연장(m)	면적(㎡)	기능	시점	종점	비고
	등급	류별	번호							
기정	소로	3	8	5.0	7.6	38.0	산책로	중앙광장1	진입광장2	
기정	소로	3	9	5.0	40.6	203.0	산책로	진입광장2	중앙광장2	
기정	소로	3	10	2.5	63.0	157.5	산책로	진입광장2	진입광장3	
변경	소로	3	10	2.5	56.0	140.0	산책로	진입광장2	소로3-12	감)17.5㎡
기정	소로	3	11	1.5	5.7	8.5	산책로	소로3-10	중앙광장2	
기정	소로	3	12	1.5	9.3	14.0	산책로	소로3-10	중앙광장2	
변경	소로	3	12	5.0	23.6	118.0	산책로	진입광장3	중앙광장2	증)104.0㎡
기정	소로	3	13	1.5	25.0	37.5	산책로	쉼터2	중앙광장2	
기정	소로	3	14	2.5	0.8	2.0	시설접근로	대상지경계	소로3-13	
기정	소로	3	15	1.5	32.3	48.5	산책로	중앙광장2	소로3-17	
변경	소로	3	15	1.5	44.3	66.5	시설접근로	대상지경계	중앙광장2	증)18.0㎡
기정	소로	3	16	3.0	1.8	5.5	시설접근로	대상지경계	중앙광장2	
기정	소로	3	17	5.0	20.7	103.5	산책로	중앙광장2	진입광장3	
변경	소로	3	17	-	-	-	-	-	-	감)103.5㎡

나) 광장시설

구분	도면표시 번호	종 류	명 칭	위 치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)		규 모	비 고
						건축면적	연면적		
기정	계				2,520.0	-	-		
변경	계				2,385.0	-	-		감)135.0
기정	1-1	광장	진입광장1	옥산동 725-1	370.0	-	-		
기정	1-2	광장	중앙광장1	옥산동 725-1	610.0	-	-		
기정	1-3	광장	진입광장2	옥산동 725-1	600.0	-	-		
변경	1-3	광장	진입광장2	옥산동 725-1	591.0	-	-		감)9.0
기정	1-4	광장	중앙광장2	옥산동 725-1	610.0	-	-		
변경	1-4	광장	중앙광장2	옥산동 725-1	600.0	-	-		감)10.0
기정	1-5	광장	진입광장3	옥산동 725-1	330.0	-	-		
변경	5-5	광장	진입광장3	옥산동 725-1	214.0	-	-		감)116.0

다) 휴양시설 (변경없음)

구분	도면표시 번호	종 류	명 칭	위 치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)		규 모	비 고
						건축면적	연면적		
기정	계				149.5	-	-		
기정	2	휴양시설	휴양시설	옥산동 725-1	149.5	-	-		
기정	2-1	휴양시설	쉼터1	옥산동 725-1	54.0	-	-		
기정	2-2	휴양시설	쉼터2	옥산동 725-1	95.5	-	-		

라) 관리시설 (변경없음)

구분	도면표시번호	종 류	명 칭	위 치	부지면적(㎡)	시설면적 (㎡)		규모	비고
						건축면적	연면적		
기정	계				46.0	20.0	20.0		
기정	3	관리시설	관리시설	옥산동 725-1	46.0	20.0	20.0		
기정	3-1	관리시설	관리사무소	옥산동 725-1	46.0	20.0	20.0		

마) 편익시설 (변경없음)

구분	도면표시번호	종 류	명 칭	위 치	부지면적(㎡)	시설면적 (㎡)		규모	비고
						건축면적	연면적		
기정	계				39.0	25.0	25.0		
기정	4	편익시설	편익시설	옥산동 725-1	39.0	25.0	25.0		
기정	4-1	편익시설	화장실	옥산동 725-1	39.0	25.0	25.0		

바) 운동시설

구분	도면표시번호	종 류	명 칭	위 치	부지면적(㎡)	시설면적 (㎡)		규모	비고
						건축면적	연면적		
기정	계				337.0	-	-		
기정	5	운동시설	운동시설	옥산동 725-1	337.0	-	-		
기정	5-1	운동시설	배드민턴장	옥산동 725-1	337.0	-	-		

사) 녹지

구분	도면표시 번 호	종 류	명 칭	위 치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)		규 모	비 고
						건축면적	연면적		
기정	계				6,211.1	-	-		
변경	계				6,345.1	-	-		증)134.0
기정	6	녹지	녹지	옥산동 725-1	6,211.1	-	-		
변경	6	녹지	녹지	옥산동 725-1	6,345.1	-	-		증)134.0
기정	6-1	녹지	녹지	옥산동 725-1	6,211.1	-	-		
변경	6-1	녹지	녹지	옥산동 725-1	6,345.1				증)134.0

2. 도시관리계획 결정(변경) 및 지형도면 승인 도서 : 별첨(게재생략)

3. 관계도서는 경산시청 도시과(☎053-810-5515) 및 건축과(☎053-810-5551) 에 비치하여 일반인에게 보입니다.

울진군 고시 제2019-156호

울진 군계획시설(전기공급설비)사업 실시계획(변경) 인가 고시

울진군 북면 부구리 1번지 일원의 군계획시설(전기공급설비)사업 시행을 위하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제88조의 규정에 의거 실시 계획(변경)을 인가하고, 같은법 제91조의 규정에 의거 다음과 같이 고시하오며, 관계도서를 울진군청 도시새마을과에 비치하여 일반인에게 보입니다.

2019년 9월 30일

울 진 군 수

1. 사업시행지의 위치 (변경없음)

○ 경상북도 울진군 북면 부구리 1번지 일원

2. 사업의 종류 및 명칭 (변경없음)

○ 종 류 : 도시·군계획시설사업(전기공급설비)

○ 명 칭 : 한울원자력본부 원자력발전소 조성사업

3. 사업의 면적 및 규모 (변경)

시설명	위치	면적(㎡)	최 초 결정일	비 고
한울 원자력 발전소	북면 부구리 1번지 일원	○ 부지면적 : 2,146,387㎡ ○ 건 축 면 적 : (기정) 208,982.50㎡ **(변경) 201,006.51㎡** ○ 건축연면적 : (기정) 562,289.53㎡ **(변경) 558,148.89㎡** ※ 변경사유 : 군계획시설 실시계획 사업규모 · 건축허가 신청내용 정정, 한울본부 산업안전교육장 및 저탐레이더 작전시설 신축	2012. 12. 3.	

- 신축 건축물 명세

일련 번호	시설명 (주용도)	위 치	건 축 면 적	건 축 연면적	건 축 구 조	건 축 규 모	비고
①	한울본부 산업안전 교육장	부구리 1번지 외 2필지	1,057.38㎡	1,989.57㎡	철근 콘크리트조	지상 3층	신설
②	저탐레이더 작전시설	부구리 1번지	72.00㎡	72.00㎡	철근 콘크리트조	지상 1층	신설
소계			1,129.38㎡	2,061.57㎡			

4. 사업 시행자의 주소 성명 (변경없음)

○ 주 소 : 경상북도 경주시 양북면 불국로 1655

○ 성 명 : 한국수력원자력(주) 사장 정재훈

5. 사업의 착수 및 준공일 (변경)

○ 사업기간 : (기정)인가일로부터 ~ 2020년 12월 31일

(변경)인가일로부터 ~ 2021년 12월 31일

6. 수용 또는 사용할 토지 또는 건물의 소재지·지번·지목 및 면적, 소유권과 소유권외의 권리의 명세 및 그 소유자·권리자의 성명·주소 (변경없음) : 게재생략

◈◈◈

영주시 공고 제2019 - 952호

영주 도시계획시설사업(가흥공원) 실시계획(변경)인가 열람 공고

영주 도시계획시설사업(가흥공원) 실시계획(변경) 인가신청에 대하여 국토의 계획 및 이용에 관한 법률 제90조 및 동법 시행령 제99조 제1항 규정에 의거 다음과 같이 관계서류 열람을 실시하오니, 토지소유자 및 이해관계인은 사업시행에 대한 의견이 있으면 열람기간 내에 의견서를 영주시청 산림녹지과(☎054-639-6891)로 제출하여 주시기 바랍니다.

2019. 9. 30.

영 주 시 장

1. 열람기간 : 2019. 9. 30. ~ 2019. 10. 18.

2. 열람장소(관계도서 비치) : 영주시청 산림녹지과

3. 도시계획사업 내용

가. 사업의 종류 및 명칭

- 종 류 : 도시계획시설(가흥공원)사업

- 명 칭 : 휴게음식점(북카페) 및 대기오염측정소 조성공사

나. 사업시행지 : 경상북도 영주시 가흥동 산45-7번지 일원

다. 사업시행자

- 성 명 : 영 주 시 장

- 주 소 : 경북 영주시 시청로 1(휴천동)

라. 사업기간(변경) : (기정)실시계획인가일 ~ 2016. 12. 31.

(변경)실시계획인가일 ~ 2020. 06. 30.

마. 사업규모(변경) ※금회 사업부지에 한함

- 사업면적 및 규모

구 분	사용할 토지 편입면적(㎡)	부지면적 (㎡)	건축면적 (㎡)	건축 연면적(㎡)	비고
기정	9,470	2,090	697.10	1,338.00	
변경	감) 216	400	251.71	259.84	금회 증축
변경후	9,254	2,490	948.81	1,597.84	

- 건축개요

구 분	층별	용도	바닥면적(㎡)	건축면적(㎡)	비고
계		-	1,597.84	948.81	
도서관	1층	교육연구시설(도서관)	668.55	697.1	기정

구 분	층별	용도	바닥면적(㎡)	건축면적(㎡)	비고
	2층	교육연구시설(도서관)	669.45		
	소계	-	1,338.00		
휴게음식점 (북카페)	1층	휴게음식점	149.22	233.71	금회증축
	2층	휴게음식점	92.62		
	소계	-	241.84		
대기오염 측정소	1층	측정소	18.00	18.00	금회증축
	소계	-	18.00		

바. 사용(수용)할 토지조서(변경)

번호	소재지	지번	지목	지적 (㎡)	편입면적(㎡)			소유자		비고
					기정	변경	변경후	주소	성명	
1	영주시 가흥동	산45-7	임	56,577	2,075	감)59	2,016	경상북도 영주시 시청로 1 (휴천동)	영주시장	
2		385-1	대	7,395	7,395	감)157	7,238			
계				63,972	9,470	감)216	9,254			

끝.

청송군 공고 제2019- 787호

청송군관리계획 결정(변경) 공람·공고

청송군 부남면 대전리 일원의『부남면 대전지구 지구단위계획 결정(변경)』 청송읍 월막리 일원의『청송 중심시가지 군관리계획(지구단위계획) 결정』에 대하여 국토의 계획 및 이용에 관한 법률 제25조, 제28조 및 동법 시행령 제22조, 토지이용규제기본법 제8조 및 동법 시행령 제6조에 의거하여 주민의견을 청취하고자 아래와 같이 공람을 실시하오니, 본 군관리계획 결정(변경)에 대하여 의견이 있을 시 공람기간 내에 의견서를 청송군청 새마을도시과로 제출하여 주시기 바랍니다.

1. 공람기간 : 2019. 09. 30. ~ 2019. 10. 21. (공고일로부터 14일간, 국·공휴일 제외)

2. 공람장소 : 청송군청 새마을도시과

3. 계획범위

가. : 청송군 부남면 대전리 일원

나. : 청송군 청송읍 월막리 일원

4. 청송군 관리계획 결정(변경) 도서 : 게재 생략 (공람장소에 비치)

5. 청송군 관리계획 결정(변경) 주요내용

가. 부남면 대전지구 지구단위계획 결정(변경) 사항

나. 청송 중심시가지 군관리계획(지구단위계획) 결정 사항

6. 관련도서는 공고기간 중 청송군청 새마을도시과에 비치하여 일반인에게 공람하며 기타 자세한 사항에 대하여는 청송군청 새마을도시과(☎054-870-6466)로 문의하시기 바랍니다.

2019년 9월 30일

청 송 군 수

◈◈◈

부산지방국토관리청 고시 제2019 - 559호

하천점용(일시)허가 고시

「하천법」 시행령 제38조에 의거 아래와 같이 하천점용(일시)허가를 하였기에 이를 고시합니다.

2019. 9. 30.

부산지방국토관리청장

하천의 명칭	낙동강(국가하천)
점용자 성명 및 주소	성명 : 한국농어촌공사 고령지사장 주소 : 경상북도 고령군 대가야읍 가야금길 3
점용위치 및 면적	위 치 - 경북 고령군 다산면 월성리 1316번지 일원(월성양수장) - 경북 고령군 다산면 송곡리 1633번지 일원(송곡양수장) - 경북 고령군 성산면 오곡리 65-3번지 일원(진두양수장) - 경북 고령군 개진면 옥산리 688-3번지 일원(옥산양수장) - 경북 고령군 개진면 개포리 743번지 일원(성구양수장) - 경북 고령군 우곡면 예곡리 산40-3번지 일원(답곡양수장) - 경북 고령군 우곡면 객기리 612번지 일원(포동양수장) 면 적 : 8,608㎡(일시점용) 월성389, 송곡378, 진두1,655, 옥산187,성구1,762, 답곡874, 포동3,363

점용목적 및 시설개요	점용목적 : 월성양수장 외 6곳 시설개선사업 임시대책 시설 설치 시설개요 : “첨부” 참조
점용 기간	2019년 9월 25일부터 2022년 12월 31일까지

[첨 부]

연번	명 칭	위 치	수위변화		임시대책시설(내용)
			기존 수위	개방 수위	
1	월성 양수장	고령군 다산면 월성리	14.0m	6.6m	-흡입수조(4.0×3.0×5.5×1조) -수중펌프(250mm×90kw×2대) -송수관로(D300mm~600mm),L=118m -가물막이, H=0.7~4.2m, L=31m
2	송곡 양수장	고령군 다산면 송곡리	14.0m	6.6m	-흡입수조(3.0×3.0×10.2×1조) -수중펌프(150mm×75kw×1대) -가물막이, H=3.4m, L=89.0m
3	진두 양수장	고령군 성산면 오곡리	14.0m	6.6m	-sheet pile(10.0×10.0m) -철재흡입수조(3.0×3.0×7.6×2조) -수중펌프(350mm×110kw×2대) -송수관로 D=350mm, L=47m×2열
4	옥산 양수장	고령군 개진면 옥산리	10.5m	4.9m	-철재흡입수조(3.0×3.0×7.8×1조) -수중펌프(350mm×75kw×1대) -가물막이, H=4.6m, L=98.6m -송수관로 D=400mm, L=41m
5	성구 양수장	고령군 개진면 개포리	10.5m	4.9m	-철재흡입수조(3.0×4.0×3.4×2조) -수중펌프(500mm×55kw×2대) -송수관로 D=500mm, L=18m×2열 -sheet pile(10.0×10.0m×4.9m) -공사용가도설치,B=6.0m, L=91.0m
6	답곡 양수장	고령군 우곡면 예곡리	10.5m	4.9m	-H-Beam 가교(B=6.0m,L=19.0m) -철재흡입수조(1.6×1.7×6.4×1조) -수중펌프(500mm×150kw×2대)
7	포동 양수장	고령군 우곡면 객기리	10.5m	4.9m	-철재흡입수조(3.0×3.0×8.4×1조) -수중펌프(300mm×75kw×1대) -인입수로 L=122.6m -송수관로 D=400mm, L=932m

새바람 행복 경북!

부정부패 없는 깨끗한 대한민국을 만드는 이름 청렴세상